INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2017.

"SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS EJECUTIVOS EN OCHO (8) LOCALIDADES, PARA EL PROYECTO "CHE TAPÝI" FINANCIADO CON RECURSOS DEL FONDO DONACIÓN CHINA." - ID N° 320.030.-

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las 15:00 horas del día 23 de febrero del año dos mil diecisiete, en la sede de la Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat - SENAVITAT, sito en Independencia Nacional esq. Manuel Domínguez, se reúnen los miembros del Comité: Arq. Verónica Martínez, Arq. Diego Chamorro, Abg. Alejandra Del Puerto e Ing. Fernando Melgarejo, que fueran designados por Resolución N° 2580 de fecha 23 de noviembre de 2016.-

1. ANTECEDENTES

La evaluación de precios presentada en este documento tiene como antecedente la evaluación técnica plasmada en el informe del comité evaluador de fecha 22 de febrero de 2017, y cuya conclusión es la siguiente:

El oferente CRLA Consultora no ha superado el puntaje técnico mínimo establecido por el pliego de bases y condiciones en su página 19, por tanto, su oferta es rechazada.

El oferente Mercedes Figueredo ha superado el puntaje técnico mínimo establecido por el pliego de bases y condiciones en su página 19, por tanto, se procederá a evaluar la propuesta técnica del mismo.

2. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

El comité lleva a cabo el análisis de precios ofertados considerando lo establecido en la página 20 del pliego de bases y condiciones del presente llamado:

Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30 %) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial, preparado por la Convocante y difundido con el llamado de contratación.

Abg. Alejandra Del Puerto.

Arq. Verónica Martínez

Arq. Diego Chamorro

Si el Oferente no respondiese la solicitud, o /a respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el informe de Evaluación respectivo. (sic)

Según lo concluido en el informe de evaluación técnica del comité evaluador de ofertas corresponde el análisis de la propuesta de precio del oferente Mercedes Figueredo.

PROPUESTAS DE PRECIO: MERCEDES FIGUEREDO		
Desarrollo del Servicio	**Monto del Tributo, tasa y/o impuesto**	**Monto del servicio con el tributo, taso y/o impuesto incluido**
Lote 1 – Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Central y Presidente Hayes	Gs 8.000.000	Gs. 88.000.000
Lote 2 - Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Canindeyú y San Pedro	Gs. 9.090.909	Gs. 100.000.000

2.1 MERCEDES FIGUEREDO

2.1.1 Documentos Sustanciales de la Propuesta de Precio

El comité verifica primeramente la presentación de los documentos sustanciales que deben ser incluidos en la carpeta de propuesta de precio

DOCUMENTOS SUSTANCIALES – PROPUESTA DE PRECIOS		
Documento Sustancial	**Presenta/No Presenta**	**Foja**
Formulario PR-1: Presentación de la Propuesta de Precio	Presenta	02, 03
Formulario PR-2: Resumen de Precios	Presenta	04, 05

El oferente Mercedes Figueredo presenta los documentos sustanciales relativos a la propuesta de precio.

Abg. Alejandra Del Puerto.

Arq. Verónica Martínez

Arq. Diego Chamorro.

2.1.2 Verificación de existencia de errores aritméticos

El comité evalúa los formularios PR-2 Resumen de Precios de forma tal a identificar, si los hubiere, errores aritméticos en los mismos.

Lote 1 – Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Central y Presidente Hayes.							
Ítem	*Código del Catálogo*	*Descripción*	*Presentación*	*Unidad de Medida*	*Cantidad*	*Precio Unitario (G)*	*Precio Total (G)*
1	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Limpio, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*22.000.000*
2	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Luque, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*22.000.000*
3	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Capiatá, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*22.000.000*
4	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Tte. Irala Fernández, Departamento de Presidente Hayes*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*22.000.000*
					Son Guaraníes	*88.000.000*	
En Letras: Son guaraníes Ochenta y ocho millones							

No se verifica errores aritméticos en la planilla PR-2 Resumen de Precios correspondiente al Lote 1

Abg. Alejandra Dolpuerto

Arq. Verónica Martínez

Arq. Diego Chaparro

Lote 2 – Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Canindeyú y San Pedro							
Ítem	*Código del Catálogo*	*Descripción*	*Presentación*	*Unidad de Medida*	*Cantidad*	*Precio Unitario (G)*	*Precio Total (G)*
1	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Ypehú, Departamento Canindeyú*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*25.000.000*	*25.000.000*
2	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Salto del Guairá, Departamento Canindeyú*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*25.000.000*	*25.000.000*
3	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Salto del Guairá, Departamento Canindeyú*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*25.000.000*	*25.000.000*
4	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de San Estanislao, Departamento de San Pedro*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*25.000.000*	*25.000.000*
					Son Guaraníes	*100.000.000*	
En Letras: Son guaraníes Cien Millones							

No se verifica errores aritméticos en la planilla PR-2 Resumen de Precios correspondiente al Lote 2

Abg. Alejandra Del Puerto.

Arq. Verónica Martínez.

Arq. Diego Chaparro

2.1.3 Evaluación de precios ofertados en relación a los precios referenciales

El comité precede a evaluar los precios ofertados en relación a los precios referenciales en los lotes 1 y 2.

Lote 1 – Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Central y Presidente Hayes.								
Ítem	***Código del Catálogo***	***Descripción***	***Presentación***	***Unidad de Medida***	***Cant.idad***	***Precio Unitario Ofertado***	***Precio Unitario Referencial***	***Desviación Porcentual del Precio Ofertado en Relación al Precio Referencial***
1	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Limpio, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*23.500.000*	*-6.38%*
2	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Luque, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*23.500.000*	*-6.38%*
3	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Capiatá, Departamento Central*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*23.500.000*	*-6.38%*
4	*80101507-34*	*Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Tte. Irala Fernández, Departamento de Presidente Hayes*	*Unidad*	*Unidad*	*1*	*22.000.000*	*23.500.000*	*-6.38%*
Total						***88.000.000***	***94.000.000***	***-6.38%***

Abog. Alejandra Del Puerto.

Arq. Diego Cuatrocio

Arq Verónica Martínez

Lote 2 – Desarrollo de Proyectos Ejecutivos en Localidades de los Departamentos: Canindeyú y San Pedro								
Ítem	**Código del Catálogo**	**Descripción**	**Presentación**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario Ofertado**	**Precio Unitario Referencial**	**Desviación Porcentual del Precio Ofertado en Relación al Precio Referencial**
1	80101507-34	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Ypehú, Departamento Canindeyú	Unidad	Unidad	1	25.000.000	25.000.000	0%
2	80101507-34	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Salto del Guairá, Departamento Canindeyú	Unidad	Unidad	1	25.000.000	25.000.000	0%
3	80101507-34	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de Salto del Guairá, Departamento Canindeyú	Unidad	Unidad	1	25.000.000	25.000.000	0%
4	80101507-34	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo en la Localidad de San Estanislao, Departamento de San Pedro	Unidad	Unidad	1	25.000.000	25.000.000	0%
					Total	**100.000.000**	**100.000.000**	**0%**

Arq. Diego Chamorro

Abg Verónica Martínez

Abg. Alejandra Del Puerto.

El comité concluye que no existen desviaciones que se encuentren por debajo del 30% ni por encima del 20% con relación al precio referencial. Ver tablas presentadas en las páginas 6 y 7.

Las desviaciones encontradas en el lote 1 no son consideradas significativas. El lote 2 no presenta desviaciones.

2.1.4 Nota CEO Nro. 02/17

El comité evaluador solicita presentación de formularios PR-3 Desglose de Precios por Actividad y PR-4 Desglose por Remuneraciones a través de la Nota CEO N° 02/17, la misma es respondida en tiempo y forma por el comité evaluador, constatando la presentación de los documentos solicitados.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En base al examen de la documentación presentada por el oferente y a los Criterios de Evaluación y Calificación del punto 5.2 (a) de la Hoja de Datos del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, se concluye **RECOMENDAR a la Señora Ministra - Secretaria Ejecutiva lo siguiente**:

Adjudicar al oferente Mercedes Figueredo el Lote Nro. 1 y el Lote Nro. 2 *de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 01/2017.* "SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS EJECUTIVOS EN OCHO (8) LOCALIDADES, PARA EL PROYECTO "CHE TAPÝI" FINANCIADO CON RECURSOS DEL FONDO DONACIÓN CHINA." - ID N° 320.030.-, ***por los montos de 88.000.000 Gs (ochenta y ocho millones de guaraníes) y 100.000.000 Gs (cien millones de guaraníes) respectivamente.***

En prueba de conformidad, suscriben el Acta los Miembros del Comité en dos ejemplares de mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados.

Abog. Alejandra Del Puerto

Ing. Fernando Melgarejo

Arq. Verónica Martínez

Arq. Diego Chamorro