Gobernación del Caaguazú

Unidad Operativa de Contrataciones

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS - CONSTRUCCION DE ANFITEATRO CAAGUAZU							
ITEM	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	GRUPO VP S.A.		FILARTIGA CARDENAS	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
1	**Estructura de Hormigón Armado**						
	Hormigón Armado						
	Preliminares de HºAº - Excavación con retiro de material (Tubulones c/ Campana)	m³	715,80	25.276	18.092.561	15.000	10.737.000
	Preliminares de HºAº - Excavación para vigas inferiores	m³	84,50	25.276	2.135.822	15.000	1.267.500
	Tubulones	m³	715,80	1.249.666	894.510.923	900.000	644.220.000
	Vigas de Fundacion	m³	84,50	1.246.729	105.348.601	1.500.000	126.750.000
	Escalera de ingreso c/ rampas de distribución en bocas de acceso	m³	28,00	1.464.201	40.997.628	1.500.000	42.000.000
	Graderias planta baja	m³	210,90	1.024.792	216.128.633	1.650.000	347.985.000
	Graderias Elevadas 1er piso	m³	72,00	1.289.679	92.856.888	1.650.000	118.800.000
	Vigas de encadenado a media altura	m³	73,50	1.366.813	100.460.756	1.650.000	121.275.000
	Pilares	m3	98,50	1.187.777	116.996.035	1.500.000	147.750.000
	Losas	m³	185,80	1.207.584	224.369.107	1.650.000	306.570.000
	Vigas de amarre de techo	m³	110,00	1.194.628	131.409.080	1.650.000	181.500.000
2	**Preparación de Obras**						
	Letrero de Obra	unidad	1,00	1.788.315	1.788.315	1.500.000	1.500.000
	Construcción de obrador, deposito de materiales, sanitarios, comedor para personales oficina para fiscalización y personales de seguridad durante periodo de constr. Área 80 m2	unidad	1,00	23.527.343	23.527.343	8.000.000	8.000.000
	Limpieza del predio	m²	1.307,00	4.912	6.419.984	2.000	2.614.000
	Retiro del material sobrante de limpieza, hasta una distancia	unidad	1,00	9.482.635	9.482.635	2.000.000	2.000.000
	Replanteo y marcación topográfico, disponibilidad de equipos y topografos en periodo de construcción a cargo de la fiscalización	m²	1.307,00	3.039	3.971.973	5.000	6.535.000
	Vallado de obra	m2	800,00	42.271	33.816.800	75.000	60.000.000
	Movimiento de suelo y carga de relleno	Gl	1,00	78.888.230	78.888.230	120.000.000	120.000.000
3	**Cimiento**						
	Cimiento de piedra bruta colocada incluido excavación y reti	m³	150,00	255.148	38.272.200	300.000	45.000.000
4	**Aislaciones**						
	Horizontal de paredes de 0,15m	ml	250,00	13.680	3.420.000	25.000	6.250.000
	Horizontal de paredes de 0,20m	ml	212,00	15.609	3.309.108	25.000	5.300.000
	De losa techo de entrepiso con membrana asfáltica de 4mm con terminación de alisado de cemento	m³	380,00	90.252	34.295.760	45.000	17.100.000
5	**Mamposteria**						
	Mampostería de 0,30m de ladrillos comunes PB Nivelación	m²	178,80	111.709	19.973.569	120.000	21.456.000
	Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes PB	m²	1.250,00	61.052	76.315.000	58.000	72.500.000
	Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes PE	m²	320,00	61.052	19.536.640	58.000	18.560.000
	Mampostería de 0,15m de ladrillos convoco para fachada	m²	324,00	98.979	32.069.196	75.000	24.300.000
6	**Dinteles**						
	Envarillado de paredes (doble varilla Ø 8mm sobre aberturas	ml	1.240,00	17.438	21.623.120	15.000	18.600.000
7	**Estructuras metálicas decorativas**						0
	Acceso Principal	unidad	1,00	26.818.000	26.818.000	7.000.000	7.000.000
8	**Revoques**						
	Revoque filtrado	m²	7.390,00	15.717	116.148.630	20.000	147.800.000
	Revoque común para baño	m²	1.650,00	17.042	28.119.300	20.000	33.000.000
9	**Pisos y Contrapisos**						
	Piso de Canto rodado	m²	4.571,00	65.085	297.503.535	80.000	365.680.000
	hormigón rodillado	m²	140,00	75.842	10.617.880	110.000	15.400.000
	Granito reconstituido 40 x 40	m²	1.045,50	111.741	116.825.216	115.000	120.232.500
	Piso ceramico para Zona Artistas y escalera	m²	456,30	64.199	29.294.004	75.000	34.222.500
	Escalera Principal	ml	51,00	319.232	16.280.832	140.000	7.140.000
	Contrapiso de cascote de 0,10 en PB	m²	5.003,00	28.138	140.774.414	25.000	125.075.000
	Contrapiso de cascote de 0,15 en baños	m²	398,00	30.477	12.129.846	25.000	9.950.000
10	**Revestimientos**						
	Azulejados en baños	m²	1.324,00	54.638	72.340.712	70.000	92.680.000
11	**Zócalos**						
	Zócalo de granito reconstituido gris de 10x40 planta baja	ml	96,00	27.892	2.677.632	18.000	1.728.000
	Zócalo de ceramica esmaltada para zona artistas	ml	86,00	20.653	1.776.158	20.000	1.720.000
	Varios						0

	Sellado de juntas de dilatación	ml	265,00	6.559	1.738.135	45.000	11.925.000
	Finalización			4.777.633			0
	Limpieza final bruta de obra	unidad	1,00	5.000.000	5.000.000	2.000.000	2.000.000
12	**Aberturas (provisión y colocación)**						
	Aberturas-puertas (detalles ver en planilla de aberturas)						0
	Puerta tipo placa de 1 hojas de abrir de 0,80x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	8,00	520.355	4.162.840	1.100.000	8.800.000
	Puerta tipo placa de 1 hojas de abrir de 1,00x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	4,00	616.370	2.465.480	1.300.000	5.200.000
	Puerta tipo placa de 1 hojas de abrir de 0,70x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	38,00	494.432	18.788.416	1.000.000	38.000.000
	Puerta tipo placa de 1 hojas de abrir de 0,55x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	4,00	467.627	1.870.508	900.000	3.600.000
	Puerta tipo placa de 2 hojas de abrir de 1,80x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	18,00	904.569	16.282.242	2.200.000	39.600.000
	Puerta tipo placa de 2 hojas de abrir de 1,90x2,10m; incluye marco, contramarco,herraje y cerradura)	unidad	4,00	946.969	3.787.876	2.200.000	8.800.000
	Aberturas-ventanas (detalles ver en planilla de aberturas)						0
	Ventana tipo balancin de 2,00x0,40m	Unidad	10,00	218.627	2.186.270	350.000	3.500.000
	Ventana tipo balancin de 0,70x0,40m	Unidad	6,00	127.679	766.074	100.000	600.000
	Aberturas-cerramiento fijos de vidrio (detalles ver en planilla de aberturas)						0
	Puerta templada de 10mm gris oscuro con perfileria de aluminio de 2 hojas de abrir de 1,80x2,50m	Unidad	6,00	4.664.000	27.984.000	4.200.000	25.200.000
	Ventana fija templada de 6mm gris oscuro con perfileria de aluminio de 1,80x2,45m	Unidad	6,00	2.005.403	12.032.418	3.600.000	21.600.000
	Ventana fija templada de 6mm gris oscuro con perfileria de aluminio de 0,50x 2,45m	Unidad	2,00	557.058	1.114.116	1.300.000	2.600.000
13	**Instalación Eléctrica**						
	Acometida						0
	Bajada Trifasica	un	1,00	3.498.000	3.498.000	6.200.000	6.200.000
	Acometida en Media Tension	un	1,00	6.413.000	6.413.000	3.500.000	3.500.000
	Regsitro Electrico 30x30cm	un	1,00	157.438	157.438	90.000	90.000
	Trafo Tipo Pedestal 1000KVA	un	1,00	179.155.900	179.155.900	150.000.000	150.000.000
	Grupo Generador 100KVA	un	1,00	153.678.800	153.678.800	180.000.000	180.000.000
	Tablero Principal 48TM	un	1,00	5.450.117	5.450.117	18.000.000	18.000.000
	Tableros Secundarios 24TM	un	2,00	1.690.267	3.380.534	9.000.000	18.000.000
	Tablero de Trasmisión Automatica	un	1,00	2.956.243	2.956.243	4.500.000	4.500.000
	Tablero de Emergencia	un	1,00	3.912.439	3.912.439	3.000.000	3.000.000
	Lineas de Trasmision Trifasica nyy	ml	120,00	8.763	1.051.560	85.000	10.200.000
	Montantes Metalicos 300mm	ml	240,00	40.520	9.724.800	52.000	12.480.000
	CIRCUITOS						0
	Tomas Monofasicas	un	61,00	53.584	3.268.624	80.000	4.880.000
	Tomas Monofasicas a tierra	un	6,00	68.443	410.658	120.000	720.000
	Tomas Monofasicas a tierra en piso	un	3,00	130.538	391.614	120.000	360.000
	Combinacion Escalera	un	7,00	101.171	708.197	150.000	1.050.000
	Combinacion Escalera Intermedia	un	2,00	101.171	202.342	150.000	300.000
	Llaves de Luz	un	28,00	53.584	1.500.352	80.000	2.240.000
	Bocas de Luz	un	430,00	28.663	12.325.090	80.000	34.400.000
	Ventilador de Techo	un	6,00	45.018	270.108	80.000	480.000
	Ductos trifasicos de pvc 100 a AATrifasico Chiller	ml	105,00	18.255	1.916.775	42.000	4.410.000
	Circuito Termocalefon	un	2,00	172.421	344.842	250.000	500.000
	Acometida Internet	ml	30,00	75.790	2.273.700	90.000	2.700.000
	Acometida de Telefono	ml	30,00	87.450	2.623.500	90.000	2.700.000
	Acometida de Datos	ml	30,00	75.790	2.273.700	90.000	2.700.000
	Central Telefonica	un	1,00	1.818.960	1.818.960	12.000.000	12.000.000
	Tomas Datos	un	11,00	99.110	1.090.210	180.000	1.980.000
	Tomas Telefono	un	4,00	110.770	443.080	100.000	400.000
	Tomas Internet	un	3,00	99.110	297.330	100.000	300.000
	ARTEFACTOS						0
	Artefacto Fluorescente Compacta 3x36W	un	20,00	456.668	9.133.360	220.000	4.400.000
	Artefacto Fluorescente de Adosar 2x40W	un	57,00	318.868	18.175.476	180.000	10.260.000
	Artefacto Fluorescente poste 1x24W	un	41,00	170.998	7.010.918	120.000	4.920.000
	Artefacto en brazo de pared exterior 1x25w	un	26,00	88.847	2.310.022	350.000	9.100.000
	Artefacto Spot de Embutir en Techo Diam.13cm 2x25w	un	158,00	64.467	10.185.786	150.000	23.700.000
	Artefacto para escalon de Salon Auditorio	un	128,00	133.367	17.070.976	150.000	19.200.000
	Ventilador de Techo	un	6,00	328.046	1.968.276	450.000	2.700.000
	Termocalefon	un	2,00	985.487	1.970.974	1.400.000	2.800.000
14	**Instalación sanitaria**						

	Agua Corriente según planos						0
	Alimentación principal del bloque según planos	unidad	1,00	29.150.000	29.150.000	26.000.000	26.000.000
	Instalación de agua fria en baño sexado masculino en PB	unidad	2,00	326.480	652.960	5.000.000	10.000.000
	Instalación de agua fria en baño sexado femenino en PB	unidad	2,00	338.140	676.280	5.000.000	10.000.000
	Instalación de agua fria en baño de discapacitado	unidad	4,00	349.800	1.399.200	2.000.000	8.000.000
	Instalación de agua en sector de Artistas	unidad	2,00	967.780	1.935.560	2.000.000	4.000.000
	Equipamiento de baños				0		0
	Inodoros de cisterna alta tipo deca ravena	unidad	38,00	401.719	15.265.322	400.000	15.200.000
	Mingitorios tipo deca ravena M713 c/ griferia temporizador	unidad	26,00	527.064	13.703.664	350.000	9.100.000
	Lavatorio con pedestal linea deca ravena	unidad	30,00	168.519	5.055.570	450.000	13.500.000
	Dispensador de tohallas (baños palcos)	unidad	6,00	256.520	1.539.120	250.000	1.500.000
	Portarrollos linea deca ravena	unidad	42,00	81.620	3.428.040	50.000	2.100.000
	Grifo clasico tipo FV pico largo en baños sexados	unidad	30,00	314.820	9.444.600	350.000	10.500.000
	Equipamiento integral para baño de discapacitados (artefactos, accesorios y pasamanos)	unidad	4,00	3.381.400	13.525.600	1.800.000	7.200.000
	Espejos en baños				0		0
	Espejo de 4mm	m²	40,00	174.900	6.996.000	250.000	10.000.000
	Espejo de 4mm reclinable en baño de discapacitados	m²	4,00	186.560	746.240	150.000	600.000
15	**Desague cloacal**						
	Desague de agua fria en baño sexado masculino en PB	unidad	2,00	932.800	1.865.600	1.200.000	2.400.000
	Desague de agua fria en baño sexado femenino en PB	unidad	2,00	932.800	1.865.600	1.200.000	2.400.000
	Desagüe de baño de discapacitado hasta 1º registro	unidad	4,00	524.700	2.098.800	2.500.000	10.000.000
	Desagüe de Baños de sector Artistas	unidad	2,00	1.574.100	3.148.200	2.000.000	4.000.000
	Camara de inspección 60x60 hasta 60cm fondo	unidad	10,00	396.866	3.968.660	150.000	1.500.000
	Camara septica y pozo absorbente según detalle	global	2,00	2.802.691	5.605.382	4.500.000	9.000.000
	Colocación de cañeria cloacal en tierra	ml	56,00	34.739	1.945.384	32.000	1.792.000
16	**Desague pluvial**						
	Bajadas de caño de PVC 150	ml	374,00	45.245	16.921.630	62.000	23.188.000
	Colocación de cañeria pluvial de PVC en piso 100mm	ml	1.305,28	14.082	18.380.953	28.000	36.547.840
	Colocación de cañeria pluvial de PVC en piso 150mm	ml	162,00	32.816	5.316.192	62.000	10.044.000
	Registros de inspección con rejilla de 0,30x0,30	unid.	125,00	277.827	34.728.375	90.000	11.250.000
	Platos metalicos 30x30	unid.	20,00	874.500	17.490.000	50.000	1.000.000
17	**Instalación contra incendios**						
	Panel de control central (PCC)	un	1,00	3.632.090	3.632.090	11.000.000	11.000.000
	Alarma audio visual (AAV)	un	10,00	250.690	2.506.900	850.000	8.500.000
	Pulsador manual de control (PMC)	un	10,00	250.690	2.506.900	750.000	7.500.000
	Sensores humo calor (H/C)	un	8,00	250.690	2.005.520	750.000	6.000.000
	Sensores termovelocimétrico (T/V)	un	8,00	250.690	2.005.520	850.000	6.800.000
	Luz emergencia (LE)	un	22,00	110.770	2.436.940	250.000	5.500.000
	Señal luminosa indicador de salida	un	20,00	157.410	3.148.200	250.000	5.000.000
	Extintor de incendio PQS, 6 kgr. ABC	un	20,00	194.722	3.894.440	500.000	10.000.000
	Tanque de 30,000 lts	un	1,00	68.870.318	68.870.318	52.000.000	52.000.000
	Bocas Siamesas	un	1,00	1.805.173	1.805.173	3.500.000	3.500.000
	Bocas de Incendio Equipadas	un	7,00	639.173	4.474.211	3.000.000	21.000.000
	Bomba centrifuga 10 HP + Bomba Jockey 1,5 HP + 1Kit	un	1,00	64.130.000	64.130.000	25.000.000	25.000.000
18	**Pintura**						
	Pintura de poliuretano en aberturas lisas	m²	278,00	24.521	6.816.838	25.000	6.950.000
	Esmalte sintético sobre aberturas metálicas lisas	m²	24,00	25.298	607.152	15.000	360.000
	Pintura en general	m²	9.040,00	13.945	126.062.800	10.000	90.400.000
19	**Mamparas**						
	Mamparas						0
	Mamparas de eucatex como divisorias de boxes en baños	m²	360,00	139.920	50.371.200	180.000	64.800.000
	Mampara de de eucatex en oficina club	m²	145,00	139.920	20.288.400	180.000	26.100.000
20	**Empastado**						0
	Refaccion de espacio Verde una vez culminada la obra	Gl	1,00	29.150.000	29.150.000	8.000.000	8.000.000
21	**Limpieza final**						
	Limpieza final de obra	unidad	1,00	6.954.957	6.954.957	5.000.000	5.000.000
22	**Colocación de Techo**						
	Techo	m2	1.926,50	151.580	291.772.506	320.000	616.480.000
					4.699.157.136		**5.387.504.340**