Asunción, 18 de Agosto de 2014.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del Llamado **MOPC Nº 42/2014, LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.**

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción de Sobres, de fecha 11 de Agosto de 2014, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTE Y/O CONSORCIOS DE EMPRESAS	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	TECNOEDIL S.A.	GS. 21.782.294.076.-
2	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	GS. 21.627.827.147.-
3	DC INGENIERIA S.A.	GS. 23.299.494.250.-
4	CONSORCIO ITAY (TR CONSTRUCCIONES S.A.- PROEL INGENIERIA DE AUGUSTO ORTELLADO NARVAEZ)	GS. 22.679.641.828.-
5	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.	GS. 21.285.510.352.-
6	CONCRET MIX S.A.	GS. 19.371.567.007.-
7	CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A.	GS. 21.961.191.422.-
8	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	GS. 20.392.415.440.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto** 3) CAPACIDAD FINANCIERA; **Items 3.1)** Coeficiente de Liquidez; **3.2)** Coeficiente de Solvencia y 3.3) Capital Operativo; **Punto 4) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Facturación),** Páginas N° 8 y 9 del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

3) Capacidad Financiera

3.1) Coeficiente de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a uno con diez (1,10). Con datos extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

3.2) Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Total Activo igual o menor a cero con ochenta (0,80). Con datos extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

- **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.
- **Oferentes en Consorcio:**
  Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

3.3) Capital Operativo: Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos liquidos, activos reales libres de gravámenes, lineas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El minimo de activo liquidos y/o acceso de creditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será como mínimo el 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el Oferente tiene "aprobada" una linea de crédito o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada.

MRC/japg

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

La línea de crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraidos del último Balance General Impositivo cerrado (2.013).

- **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.
- **Oferentes en Consorcio:**
  Todas las Partes Combindas: Debe cumplir con el requisito.
  Cada Socio: debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.
  Socio Líder: debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

4) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Facturación): Haber generado durante los mejores cinco (5) de los ultimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 35 % (treinta y cinco por ciento) del monto total de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente.

- **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.
- **Oferentes en Consorcio:**
  Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
  Cada Socio: debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.
  Socio Líder: debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base al Balance General del últmo ejercicio fiscal (Año 2.013) y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentados por los oferentes y a las documentaciones alzadas en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	Monto de la Oferta en Gs.	Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)	Coeficiente de Liquidez (≥ 1,10)	Coeficiente de Solvencia (≤ 0,80)	Capital Operativo	CRITERIOS
1.-	CONCRET MIX S.A.	Gs 19.371.567.007	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 20.392.415.440	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.	Gs 21.285.510.352	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4.-	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	Gs 21.627.827.147	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.-	TECNOEDIL S.A.	Gs 21.782.294.076	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

MRC/japg

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

V CONCLUSIÓN

Se ha procedido a la evaluación economica- financiera de las 5 (cinco) mejores ofertas presentadas por los oferentes.

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes y/o Consorcio de Empresas, se concluye de la siguiente manera:

1. **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

2. **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

3. **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

4. **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el PBC.

Respecto del análisis realizado al **Llamado M.O.P.C. Nº 42/2014** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva, salvo mejor parecer.

C.P.N. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

MRC/japg

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA.

Items

3.1) Coeficiente de Liquidez.
3.2) Coeficiente de Solvencia.
3.3) Capital Operativo.

Punto 4) Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Facturación).

Páginas N° 8 y 9.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Ing. María Rosalina Cerezo L.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RE MEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA'

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	Monto de la Oferta en Gs.	Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)	35% del Monto de la Oferta		Coeficiente de Liquidez (≥ 1,10)		Coeficiente de Solvencia (≤ 0,80)		Capital Operativo		20% del Monto de la Oferta		CRITERIOS
1.-	CONCRET MIX S.A.	Gs 19.371.567.007	Gs 245.114.156.960	Gs 6.780.048.452	C	2,03	C	0,24	C	Gs 139.416.535.888	(**)	Gs 3.874.313.401	C	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 20.392.415.440	Gs 67.233.278.697	Gs 7.137.345.404	C	2,12	C	0,35	C	Gs 55.859.937.869	(*) (**)	Gs 4.078.483.088	C	Cumple
3.-	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.	Gs 21.285.510.352	Gs 40.314.040.066	Gs 7.449.928.623	C	2,42	C	0,36	C	Gs 46.460.711.186	(**)	Gs 4.257.102.070	C	Cumple
4.-	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	Gs 21.627.827.147	Gs 44.049.245.080	Gs 7.569.739.501	C	7,19	C	0,36	C	Gs 55.544.322.604	(**)	Gs 4.325.565.429	C	Cumple
5.-	TECNOEDIL S.A.	Gs 21.782.294.076	Gs 186.347.308.698	Gs 7.623.802.927	C	1,88	C	0,54	C	Gs 130.649.353.788	(*)	Gs 4.356.458.815	C	Cumple

SECCION II - CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

4.- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)**

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los ultimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: **35 % (treinta y cinco por ciento) del monto total de la oferta.**

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el parrafo precedente.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Oferentes en Asociación o Consorcio:

Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

CAPACIDAD FINANCIERA

3. 3.1 COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a uno con diez (1,10). Con datos extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

3.2 COEFICIENTE DE SOLVENCIA: Pasivo Total / Total Activo igual o menor a cero con ochenta (0,80). Con datos extraidos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2.013).

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Oferentes en Asociación o Consorcio:

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

3.3 CAPITAL OPERATIVO

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos liquidos, activos reales libres de gravamenes, lineas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El minimo de activo liquidos y/o acceso de creditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será como minimo **el 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el Oferente tiene "aprobada" una linea de crédito o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada.

La linea de crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraidos del último Balance General Impositivo cerrado (2.013)

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito

Oferentes en Asociación o Consorcio:

Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Vissana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

0016

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

CONCRET MIX S.A.

CONCRET MIX S.A.		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	275.078.510.869 / 135.661.974.981	2,03	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	135.661.974.981 / 567.293.592.123	0,24	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Capital Operativo según último Balance		275.078.510.869 - 135.661.974.981		Gs 139.416.535.888
Disponible según Certificado Bancario				Gs 0
Total				Gs 139.416.535.888

Concret Mix en el Folio Nº 85 de su carpeta de ofertas ha presentado 1 (una) Nota Bancaria

1.- El Banco Itau Paraguay en su nota emitida el 08 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Asimismo informamos que estariamos dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta Gs. 10.000.000.000 (Guaranies diez mil millones) siempre y cuando se cumplan con las politicas crediticias de riesgo de nuestra Institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

2.- EMPRESA:	**CONCRET MIX S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVOS	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	107.316.778.243
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	126.202.689.974
4.-	INVENTARIOS	20.607.645.631
5.-	ANTICIPOS	20.398.190.375
6.-	OTROS ACTIVOS	553.206.646
	Total Activo Corriente	275.078.510.869
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	8.097.634.483
2.-	INVERSIONES L/P	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	256.673.830.691
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	27.443.616.080
	Total Activo No Corriente	292.215.081.254
	TOTAL ACTIVO	567.293.592.123
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	96.667.885.075
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	12.862.128.716
3.-	PROVISIONES	19.177.686.565
4.-	OTROS PASIVOS	6.954.274.625
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	Total Pasivo Corriente	135.661.974.981
	PASIVOS NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	OTROS PASIVOS	-
	Total Pasivo No Corriente	-
	TOTAL PASIVO	135.661.974.981
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	100.000.000.000
2.-	RESERVAS	279.282.468.476
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	52.349.148.666
5.-	DIVIDENDOS	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	431.631.617.142
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	567.293.592.123
		-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio (Fuente BCP)	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.008	113.633.362.706	-	-	Gs 113.633.362.706
2.010	147.626.760.856	8.303.124.231	-	Gs 155.929.885.087
2.011	236.312.070.224	11.516.106.897	-	Gs 247.828.177.121
2.012	255.058.367.454	107.920.861.126	-	Gs 362.979.228.580
2.013	305.862.160.909	39.337.970.397	-	Gs 345.200.131.306
TOTAL				Gs 1.225.570.784.800
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 245.114.156.960

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

0318

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.

COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	**Fórmulas**	**Cálculos**	**Resultados**	**Criterios**
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	64.510.623.342 / 8.966.300.738	7,19	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	29.595.065.291 / 82.339.937.913	0,36	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		**CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente**		
Capital Operativo según último Balance		64.510.623.342 - 8.966.300.738		Gs 55.544.322.604
Disponible según Certificado Bancario				Gs 0
Total				Gs 55.544.322.604

Compañía de Construcciones Civiles S.A. en el Folio N° 130 de su carpeta de ofertas ha presentado 1 (una) Nota Bancaria

1.- El Banco Itau Paraguay en su nota emitida el 10 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Asimismo informamos que estariamos dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta USD. 3.000.000 (Dolares Americanos Tres Millones) siempre y cuando se cumplan con las politicas crediticias de riesgo de nuestra Institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosauna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

2.- EMPRESA:	**COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVO	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	10.824.738.021
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	53.500.776.929
4.-	INVENTARIOS	-
5.-	ANTICIPOS	-
6.-	OTROS ACTIVOS	185.108.392
	Total Activo Corriente	64.510.623.342
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	-
2.-	INVERSIONES L/P	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	17.829.314.571
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-
	Total Activo No Corriente	17.829.314.571
	TOTAL ACTIVO	82.339.937.913
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	6.177.852.141
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	2.279.080.901
3.-	PROVISIONES	509.367.696
4.-	OTROS PASIVOS	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-
	Total Pasivo Corriente	8.966.300.738
	PASIVOS NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.-	OTROS PASIVOS	20.628.764.553
	Total Pasivo No Corriente	20.628.764.553
	TOTAL PASIVO	29.595.065.291
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	20.000.000.000
2.-	RESERVAS	6.968.723.423
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	22.142.368.025
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.633.781.174
5.-	UTILIDADES NO ASIGNADAS AMUMULADAS	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	52.744.872.622
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	82.339.937.913
		-

PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	31.988.402.050	-	Gs 31.988.402.050
2.010	44.163.713.915	-	Gs 44.163.713.915
2.011	48.958.325.160	-	Gs 48.958.325.160
2.012	43.725.605.257	-	Gs 43.725.605.257
2.013	51.410.179.017	-	Gs 51.410.179.017
TOTAL			Gs 220.246.225.399
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 44.049.245.080

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosauna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

TECNOEDIL S.A.

TECNOEDIL S.A.		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	188.021.591.327 / 99.832.237.539	1,88	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	156.625.608.577 / 290.282.532.763	0,54	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Capital Operativo según último Balance		188.021.591.327 - 99.832.237.539		Gs 88.189.353.788
Disponible según Certificado Bancario Banco GNB				Gs 42.460.000.000
Monto Otorgado USD. 10.000.000.- Tasa de Cambio al 08 de Julio de 2.014 Gs. 4.246 (Fuente BCP)				
Total				Gs 130.649.353.788

Tecnoedil en el Folio N° 51 de su carpeta de ofertas ha presentado 1 (una) Nota Bancaria

4.- El Banco GNB en su nota emitida el 08 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una linea de créditos de hasta USD 10.000.000 (Dolares Americanos Diez Millones), que podría ser utilizado en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

2.- EMPRESA:	**TECNOEDIL S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

BALANCE GENERAL		31/12/2013
	ACTIVOS	
	ACTIVO CORRIENTE	
1.-	DISPONIBILIDADES	19.863.443.254
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.-	CRÉDITOS	137.388.175.486
4.-	INVENTARIOS	21.504.862.778
5.-	ANTICIPOS	2.298.124.182
6.-	GASTOS DIFERIDOS	6.966.985.627
	Total Activo Corriente	188.021.591.327
	ACTIVO NO CORRIENTE	
1.-	CREDITOS	24.625.735
2.-	INVERSIONES L/P	24.943.468.662
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	71.119.434.226
4.-	GASTOS DIFERIDOS	2.728.832.648
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	3.444.580.165
	Total Activo No Corriente	102.260.941.436
	TOTAL ACTIVO	290.282.532.763
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
	PASIVO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	35.848.158.574
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	15.090.179.375
3.-	PROVISIONES	5.247.375.133
4.-	OTROS PASIVOS	39.889.086.686
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	3.757.437.771
	Total Pasivo Corriente	99.832.237.539
	PASIVOS NO CORRIENTE	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	14.905.316.731
3.-	OTROS PASIVOS	41.888.054.307
	Total Pasivo No Corriente	56.793.371.038
	TOTAL PASIVO	156.625.608.577
	PATRIMONIO NETO	
1.-	CAPITAL	70.000.000.000
2.-	RESERVAS	28.170.379.272
3.-	RESULTADO ACUMULADOS	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	35.486.544.914
5.-	DIVIDENDOS	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	133.656.924.186
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	290.282.532.763
		-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	91.721.980.468	-	Gs 91.721.980.468
2.010	108.204.674.779	-	Gs 108.204.674.779
2.011	179.966.724.629	-	Gs 179.966.724.629
2.012	273.724.508.863	-	Gs 273.724.508.863
2.013	278.118.654.751	-	Gs 278.118.654.751
TOTAL			Gs 931.736.543.490
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 186.347.308.698

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ				
LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	70.784.852.989 / 33.457.415.120	2,12	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA				
SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	40.861.092.874 / 117.880.393.079	0,35	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		**CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente**		
Capital Operativo según último Balance		70.784.852.989 - 33.457.415.120		Gs 37.327.437.869
Disponible según Certificado Bancario Banco Continental				Gs 8.000.000.000
Disponible según Certificado Bancario Banco GNB				Gs 10.532.500.000
Monto Otorgado USD. 2.500.000.-				
Tasa de Cambio al 10 de Julio de 2.014 Gs. 4.213 (Fuente BCP)				
Total				Gs 55.859.937.869

Constructora Heisecke S.A. en los Folios Nº 93, 94, 95 y 96 de su carpeta de ofertas ha presentado 4 (cuatro) Notas Bancarias

1.- El Banco Continental en su nota emitida el 10 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Informamos de que esta Institución Bancaria tiene otorgada una Línea de Crédito de hasta gs. 8.000.000.000 (ocho mil millones de guaranies)".

2.- El Banco Itau en su nota emitida el 11 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Asimismo informamos que actualmente estariamos dispuestos a otorgarle créditos hasta USD. 2.000.000 (Dolares Americanos Dos Millones), siempre y cuando se cumplan con las politicas crediticias de riesgo de nuestra Institución y las normas vigenetes supervisadas por el Banco Central del Paraguay".

3.- El Banco Regional en su nota emitida el 14 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."El Banco estaria dispuesto a estudiar un eventual apoyo Financiero de hasta Gs. 6.000.000.000.- (Seis mil millones) para el indicado cliente en el caso de que al mismo se le adjudicare el concurso de ofertas mencionado en la referencia".

4.- El Banco GNB en su nota emitida el 10 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una linea de créditos de hasta USD 2.500.000 (Dolares Americanos Dos Millones Quinientos Mil), que podría ser utilizado en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosiana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	**LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

2.- EMPRESA:	**CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

BALANCE GENERAL	31/12/2013
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	9.846.705.425
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	46.019.688.306
4.- INVENTARIOS	3.008.345.539
5.- ANTICIPOS	6.842.585.686
6.- OTROS ACTIVOS	5.067.528.033
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	70.784.852.989
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CARGOS DIFERIDOS	2.047.319.489
2.- INVERSIONES	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	45.000.868.319
4.- ACTIVO INTANGIBLES	47.352.282
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	47.095.540.090
ACTIVO TOTAL	117.880.393.079
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	21.235.285.272
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	11.004.602.378
3.- PROVISIONES	1.178.699.712
4.- OTROS PASIVOS	38.827.758
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	33.457.415.120
PASIVO NO CORRIENTE	
1.- PRESTAMOS FINANCIEROS	7.403.677.754
2.- PREVISIONES	-
3.- OTROS PASIVOS	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	7.403.677.754
PASIVO TOTAL	40.861.092.874
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	50.000.000.000
2.- RESERVAS	13.489.813.111
3.- RESULTADO ACUMULADO	10.730.075.377
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	2.799.411.717
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	77.019.300.205
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	117.880.393.079
	-

PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)

AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	57.750.020.489	-	Gs 57.750.020.489
2.010	75.506.474.034	-	Gs 75.506.474.034
2.011	71.208.141.376	-	Gs 71.208.141.376
2.012	62.087.725.921	-	Gs 62.087.725.921
2.013	69.614.031.666	-	Gs 69.614.031.666
TOTAL			Gs 336.166.393.486
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 67.233.278.697

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.

CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.		CAPACIDAD FINANCIERA		
Índices	Fórmulas	Cálculos	Resultados	Criterios
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	79.089.828.535 / 32.629.117.349	2,42	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA SOLVENCIA	Total Pasivos / Total Activos	32.629.117.349 / 90.212.979.062	0,36	Cumple
3) CAPITAL OPERATIVO EN GUARANIES		CO = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
Capital Operativo según último Balance		79.089.828.535 - 32.629.117.349		Gs 46.460.711.186
Disponible según Certificado Bancario				Gs 0
Total				Gs 46.460.711.186

Concret Mix en el Folio Nº 85 de su carpeta de ofertas ha presentado 1 (una) Nota Bancaria

1.- El Sudameris Bank en su nota emitida el 10 de Julio del 2.014, manifiesta cuanto sigue:....."Ademas nos place consignar que en caso de ser adjudicados en la Licitación mencionada más abajo, estariamos dispuestos a estudiar el acceso a una linea de credito otorgable a ustedes hasta la suma de Gs. 8.000.000.000.- (GUARANIES OCHO MIL MILLONES), la cual será convenida en su oportunidad, siempre y cuando se cumplan con los requisitos exigidos por nuestra Institución y el Banco Central del Paraguay".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B - 1"
SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

1.- LLAMADO:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 42/2014

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LOS INTERCAMBIADORES Y CALLES DE SERVICIO DEL PASO A DESNIVEL EN LA INTERSERCCIÓN DE LAS AVENIDAS MADAME LYNCH Y AVIADORES DEL CHACO.

2.- EMPRESA:	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA INDUSTRIAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

BALANCE GENERAL	31/12/2013
ACTIVOS	
ACTIVO CORRIENTE	
1.- DISPONIBILIDADES	19.258.049.889
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-
3.- CRÉDITOS	55.336.352.118
4.- INVENTARIOS	4.156.730.642
5.- ANTICIPOS	292.306.665
6.- OTROS ACTIVOS	46.389.221
Total Activo Corriente	79.089.828.535
ACTIVO NO CORRIENTE	
1.- CREDITOS	-
2.- INVERSIONES L/P	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	11.123.150.527
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-
Total Activo No Corriente	11.123.150.527
TOTAL ACTIVO	90.212.979.062
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	
PASIVO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	7.425.956.413
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	13.685.332.185
3.- PROVISIONES	1.021.260.314
4.- OTROS PASIVOS	10.496.568.437
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-
Total Pasivo Corriente	32.629.117.349
PASIVOS NO CORRIENTE	
1.- CUENTAS A PAGAR	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-
3.- OTROS PASIVOS	-
Total Pasivo No Corriente	-
TOTAL PASIVO	32.629.117.349
PATRIMONIO NETO	
1.- CAPITAL	40.000.000.000
2.- RESERVAS	11.396.166.650
3.- RESULTADO ACUMULADOS	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	6.187.695.063
5.- DIVIDENDOS	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	57.583.861.713
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	90.212.979.062
	-

VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN

DATOS DE FACTURACIONES ANUALES (sólo en construcción)

AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	22.059.752.038	-	Gs 22.059.752.038
2.010	38.184.590.048	-	Gs 38.184.590.048
2.011	27.647.125.988	-	Gs 27.647.125.988
2.012	44.296.264.354	-	Gs 44.296.264.354
2.013	69.382.467.903	-	Gs 69.382.467.903
TOTAL			Gs 201.570.200.331
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 40.314.040.066

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.