INFORME DE EVALUACION

LLAMADO LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 005/2014.

"CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO BENJAMIN ACEVAL ID: 275.552"

1. **Introducción**

En la ciudad de Villa Hayes, capital del XV Dpto. de Presidente Hayes, a los 31 días del mes de octubre de 2014, siendo las 10:00 horas, se reúnen en la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación, sito Avda. Laudo Hayes y Costanera, los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del presente llamado.

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Gobernación del XV Dpto. de Presidente Hayes.

2. **Antecedentes**

A) Nº DE PAC: 275.552.-

B) Disponibilidad Presupuestaria: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 520 "Construcciones Fuente de Financiamiento 10 y 30", del Presupuesto General de Gastos de la Nación, para el ejercicio Fiscal 2014"

C) Publicación: en el SICP.-

D) Miembros del comité de Evaluación: han sido designados por Resolución Nº 46/13, el **Abog. Rubén Darío Núñez Jordán., Lic. Andrés Marín Aguiar, Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.**

E) El sistema de adjudicación es por: El total

3. **Acto de Apertura**

De conformidad al Art 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que se componen las ofertas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el local de la Gobernación de Presidente Hayes, sito en Avda. Laudo Hayes y Costanera, en fecha 27 de octubre del corriente; siendo las 10:30 horas, presentándose las siguientes empresas:

- **HM CONSTRUCCIONES.**
- **INGEMANT S.A.**
- **N&H S.A.**

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

GOBERNACION PDTE. HAYES
Lic. Andrés Marín Aguiar

4. Criterios de Evaluación y Cuadro de Comparación:

4.1 Verificación de los documentos sustanciales y formales solicitados en el PBC.

DOCUMENTOS REQUERIDOS	HM CONSTRUCCIONES	INGEMANT S.A	N&H S.A
Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de cedula tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento Tributario y/o IVA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En caso de ser persona jurídica, fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones, o el Acta de Constitución	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecida en el Art 40 y de integridad conforme al Art 20 inc. W, ambos de la Ley 2051/03, de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual se encuentra dentro de los formularios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada por la cual garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentra involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50 % del total de la oferta presentada a la Gobernación de Presidente Hayes. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 4 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2011, 2012 y 2013 en las siguientes actividades clave: Construcciones de Obras civiles.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente con mínimo de 5 (cinco) año de experiencia en Dirección de Obras de naturaleza similar. -Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con *5 años* de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a ***1.*** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2012 – 2013. **Conforme Formulario Nº 5** **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total/Activo Total igual o menor a *0.80.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *(2012-2013).* **Conforme Formulario Nº 5** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. . El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: como mínimo ***20%*** del monto total de la oferta . Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. . Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. **Conforme Formulario 5 y 6.**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Retro pala - Mini Cargador - Equipos de protección personal - Vibro compactodora. - Herramientas menores - Alisadora tipo Helicóptero - Camión Volquete	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBERNACION PDTE. HAYES
Lic. Andrés Marín Aguiar

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Rubén Darío Núñez Jordan
ABOGADO

4.2 CRITERIOS ECONÓMICOS – Conforme: Anexo I - Cuadro Comparativo de Precios – Anexo II Cuadro de Adjudicación – Anexo III – Cuadro de Ratios.-

5. **Conclusión:**

5.1 El representante de la firma N&H S.A., dejo constancia en el acta de apertura, que la autorización para pedir referencia bancaria en el folio 15 y la declaración jurada que los equipos son de su propiedad folio 52 no se encuentran firmadas en el lugar indicado por la firma HM CONSTRUCCIONES.
Al respecto el comité de evaluación observa que las objeciones realizadas no corresponden por tratarse de documentos complementarios que no están previstos en el PBC.

5.2 Conforme a las verificaciones realizadas, y no existiendo desviaciones, reservas u omisiones significativas y habiéndose acreditado de acuerdo a las mismas, las ofertas presentadas por las firmas: **HM CONSTRUCCIONES., INGEMANT S.A., N&H S.A.,** cumple satisfactoriamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que resultan **OFERTAS EVALUABLES.-**

5.3 En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", el comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR el llamado de Licitación por Concurso de Ofertas Nº 005/2014 a la firma: **HM CONTRUCIONES.**, por un monto total de **Gs. 490.000.000 (Guaraníes cuatrocientos noventa millones) IVA incluido**, por reunir todas las condiciones Técnicas y Económicas necesarias para la realización de los trabajos solicitados en el presente llamado.-

5.4 Comunicar oficialmente a quienes corresponda.

Se da por finalizada la Evaluación, siendo las 09:30 del mismo día, suscriben las partes intervinientes en prueba de conformidad, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán.

Lic. Andrés Marín Aguiar.

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

Gobernacion del Departamento de Villa Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas N° 005/14
ID Llamado: 275.552
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPRTIVO BENJAMIN ACEVAL"
ANEXO I: CUADRO COMPARATIVO DE PRECIO

					HM CONSTRUCCIONES		INGEMANT S.A		N&H S.A	
Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total (IVA incluido si correspondiese)	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total (IVA incluido si correspondiese)	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total (IVA incluido si correspondiese)
		Construcción de Pista Multideportiva								
1	72131601-9988	Limpieza y desmonte de suelo	m2	1.008,00	5.000	5.040.000	6.599	6.651.792	1.800	1.814.400
2	72131601-9988	Relleno y compactación de suelo con ripio h=15 cm	m3	148,2435	60.000	8.894.610	59.135	8.766.379	138.000	20.457.603
3	72131601-9988	Excavación y carga de Cimiento de piedra bruta colocada en el perímetro de la cancha.0,4 x 0,3 m. Mezcla: 1- 2 -8 (cemento-cal- arena)	m3	15,624	250.000	3.906.000	308.082	4.813.473	478.000	7.468.272
4	72131601-9988	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común. Mezcla: 1- 2 -8 (cemento-cal- arena)	m2	39,42	150.000	5.913.000	155.737	6.139.153	175.000	6.898.500
5	72131601-9988	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm.	m2	988,29	30.000	29.648.700	31.707	31.335.711	79.000	78.074.910
6	72131601-9988	Piso de Hormigón armado h=7 cm. Primera capa de 1:2:4, Segunda capa de 1:2:3. terminación con alisado mecánico. Varillas de Ø 6mm cada 20 cm en ambos sentidos, recubrimiento de 2 cm. Observación: el piso de hormigón deberá llegar hasta los bordes de la cancha.	m2	1.080,00	95.000	102.600.000	138.004	149.044.320	140.000	151.200.000
7	72131601-9988	Revoque hidrófugo de Cordón de Mampostería. 1:2:10 mas hidrófugo	m2	39,6	30.000	1.188.000	24.697	978.001	46.700	1.849.320
8	72131601-9988	Marcación de Canchas deportivas con Pintura sintética	ml	360,642	10.000	3.606.420	3.558	1.283.164	3.000	1.081.926
9	72131601-9988	Arcos Metálicos removibles 2,00m x 3,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	Unidad	2	1.000.000	2.000.000	1.161.600	2.323.200	1.600.000	3.200.000
10	72131601-9988	Tablero de básquet con estructura metálica. Pintura antioxido y esmalte sintético de estructura metálica. Pintura sintética de tablero de madera	Unidad	2	2.500.000	5.000.000	1.742.400	3.484.800	3.900.000	7.800.000
11	72131601-9988	Provisión y colocación de 2 caños para vóley galvanizados (desmontable) c/ tapa de agujero de piso.	Unidad	1	800.000	800.000	2.541.000	5.082.000	550.000	550.000
12	72131601-9988	zapatas	m3	32	1.400.000	44.800.000	1.987.218	63.590.976	1.700.000	5.440.000
13	72131601-9988	pilares	m3	41	1.500.000	61.500.000	2.112.617	86.617.297	2.600.000	10.660.000
14	72131601-9988	viga cadenas , inferior , medio y superior	m3	37	1.500.000	55.500.000	2.069.058	76.555.146	2.560.000	9.472.000
15	72131601-9988	iluminacion	Unidad	8	1.500.000	12.000.000	1.059.960	8.479.680	4.000.000	32.000.000
		BAÑOS y CANTINA								
16	72131601-011	Cimiento de PBC de 40 x 50 cm	m3	11,8	250.000	2.950.000	308.082	3.635.368	478.000	5.640.400
17	72131601-011	Zapata de ϕ 8 para pilares de 40x70x 50 cm de profundidad con parrilla	m3	0,42	1.400.000	588.000	1.881.621	790.281	1.700.000	714.000
18	72131601-011	Pilares de H° A° de 15x30	m3	0,6	1.500.000	900.000	2.040.022	1.224.013	2.600.000	1.560.000
19	72131601-011	Encadenado superior de 15 x 27	ml	16	1.500.000	24.000.000	93.111	1.489.776	153.600	245.760
		MAMPOSTERÍA								
20	72131601-005	Nivelación de ladrillo común armada de 0,30 cm de ancho con 4 ϕ 8	m2	11,8	180.000	2.124.000	171.578	2.024.620	175.000	2.065.000
21	72131601-005	Mampostería de ladrillo común en guardamen de piso de 0,30 cm de ancho	m2	7,5	150.000	1.125.000	155.737	1.168.028	175.000	1.312.500
22	72131601-005	Mampostería de elevación con ladrillo común de 0,15m (1:2:10)	m2	165,5	80.000	13.240.000	74.852	12.388.006	116.400	19.264.200
		AISLACIÓN								
23	72131601-006	Aisalación hidrófuga horizontal y vertical en muro a 3 caras con pintura asfaltica	ml	11,8	20.000	236.000	26.847	316.795	27.400	323.320
		DINTELES								
24	72131601-999	De varillas, 4 ϕ 8. Dos hiladas de 2 varillas	ml	58,85	30.000	1.765.500	20.195	1.188.476	24.000	1.412.400
		CONTRAPISO								
25	72131601-009	Relleno y Compactación	m3	15,95	120.000	1.914.000	59.135	943.203	138.200	2.204.290
26	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10cm.	m2	79,7	20.000	1.594.000	32.406	2.582.758	48.900	3.897.330
27	72131601-009	Rampas peatonales de 1,20m de ancho, de hormigón simple de 7cm de espesor.	un	2	300.000	600.000	139.874	279.748	250.000	500.000

Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala
Director Administración y Finanzas
Gobernación Pdte. Hayes

Rubén Darío Núñez Jordán
ABOGADO
Matrícula C.S.J. Nº 9.417

GOBERNACION PDTE. HAYES
Lic. Andrés Marín Aguilar

		PISO								
28	72131601-009	Piso Baldosa Calcárea Nacional	m2	79,7	60.000	4.781.000	72.747	5.797.936	175.000	13.947.500
29	72131601-009	Alisada de cemento	m2	13,6	50.000	680.000	20.591	280.038	43.700	594.320
		REVOQUES								
30	72131601-008	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	329	30.000	9.870.000	24.697	8.125.313	47.900	15.463.000
		REVESTIDOS								
31	72131601-008	Azulejo hasta la altura 1,80 m en Baños	m2	160,6	70.000	11.242.000	68.547	11.008.648	117.000	18.790.200
		ABERTURAS								
32	72131601-010	Puerta placa de 0,80 x 2,10.Incluye marco, cerradura, herrajes y pintura sintética.	un	4	1.000.000	4.000.000	729.869	2.919.476	800.000	3.200.000
33	72131601-010	Puerta placa en divisoria de baños. Incluye marco, cerradura, herrajes y pintura sintética.	un	10	900.000	9.000.000	566.869	5.668.690	650.000	6.500.000
		ABERTURAS de vidrio								
34	72131601-010	Ventana tipo balancín 0,40 x 1,00. Incluye Pintura antioxido, pintura sintética y vidrios.	un	6	600.000	3.600.000	201.617	1.209.702	167.000	1.002.000
		TECHO								
35	72131601-007	Techo de chapa N° 26 sobre estructura de madera.	m2	83,35	90.000	7.501.500	130.310	10.861.339	200.000	16.670.000
		PINTURAS								
36	72131601-012	Pintura de Pared al agua	m2	168,5	12.500	2.106.250	12.988	2.188.478	30.000	5.055.000
		INSTALACIÓN ELÉCTRICA. Incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalación								
37	72131601-001	Instalación de Tableros seccionales de acuerdo a normas de la Ande.	gl	1	1.000.000	1.000.000	1.148.399	1.148.399	1.500.000	1.500.000
38	72131601-001	Iluminacion general. Bocas cargadas: Colocación de tomas, puntos, artefactos lumínicos.	un	21	150.000	3.150.000	126.722	2.661.162	102.000	2.142.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Agua Corriente								
39	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Vestidores Locales	gl	1	1.000.000	1.000.000	877.799	877.799	3.500.000	3.500.000
40	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Vestidores Visitantes	gl	1	1.000.000	1.000.000	877.799	877.799	2.800.000	2.800.000
41	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Público Mujeres	gl	1	500.000	500.000	656.041	656.041	2.700.000	2.700.000
42	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Público Varones	gl	1	500.000	500.000	656.041	656.041	2.700.000	2.700.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Desague Cloacal								
43	72131601-011	Desague Cloacal Baño Vestidores hasta el primer registro	gl	1	1.000.000	1.000.000	1.624.922	1.624.922	2.100.000	2.100.000
44	72131601-011	Desague Cloacal Baño Público, hasta el primer registro	gl	1	1.000.000	1.000.000	1.219.680	1.219.680	1.560.000	1.560.000
45	72131601-011	Registros cloacales 60x60	un	3	150.000	450.000	391.680	1.175.040	482.000	1.446.000
46	72131601-011	Cañeria de desague cloacal 100mm	ml	15	30.000	450.000	22.000	330.000	85.000	1.275.000
47	72131601-011	Camara septica 1,00 x 1,60 x 1,20m.Incluye dos registros de inspección.	un	1	1.000.000	1.000.000	1.188.000	1.188.000	1.287.000	1.287.000
48	72131601-011	Pozo ciego d: 2m altura: 2,5m paredes de 0.30 m.	un	1	2.000.000	2.000.000	1.782.002	1.782.002	1.808.000	1.808.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Artefactos Sanitaros								
49	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Vestidores.(Incluye: 2 lavatorios con pedestal y griferias, 1 inodoros con tapa y cisterna alta, 2 mingitorios, 2 duchas)	gl	2	3.000.000	6.000.000	1.624.559	2.529.118	4.510.000	9.020.000
50	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Publico Varones.(Incluye: 2 lavatorios con pedestal y griferias, 2 inodoros con tapa y cisterna alta, 2 mingitorios.)	gl	1	3.000.000	3.000.000	1.293.599	1.293.599	5.231.000	5.231.000
51	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Publico Mujeres.(Incluye: 3 lavatorios con pedestal y griferias, 2 inodoros con tapa y cisterna alta.)	gl	1	2.500.000	2.500.000	1.293.599	1.293.599	3.995.500	3.995.500
		INSTALACIÓN SANITARIA Desague Pluvial								
52	72131601-011	Canaletas y bajadas de desague pluvial	un	27,2	50.000	1.360.000	58.080	1.579.776	75.000	2.040.000
53	72131601-011	Registro pluvial 40 cm x 40 cm.	un	4	150.000	600.000	281.186	1.124.744	308.000	1.232.000
54	72131601-011	Cañeria horizontal para desague pluvial	ml	28	30.000	840.000	22.000	616.000	85.000	2.380.000
55	72131601-011	tarima de 28x7x1m	m2	196	80.000	15.680.000	210.270	41.212.920	350.000	68.600.000
56	72131601-011	Limpieza periodica y final de obras	gl	1	755.020	755.020	3.630.000	3.630.000	3.000.000	3.000.000
		Total				490.000.000		598.712.425		578.644.651

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. Lic. Andrés Marín Aguiar Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

GOBERNACION PDTE. HAYES
Lic. Andrés Marín Aguiar

Licitación: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO BENJAMIN ACEVAL"
ANEXO II. CUADRO DE ADJUDICACIÓN

Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	HM CONSTRUCCIONES Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
		Construcción de Pista Multideportiva				
1	72131601-9988	Limpieza y desmonte de suelo	m2	1.008,00	5.000	5.040.000
2	72131601-9988	Relleno y compactación de suelo con ripio h=15 cm	m3	148,2435	60.000	8.894.610
3	72131601-9988	Excavación y carga de Cimiento de piedra bruta colocada en el perímetro de la cancha.0,4 x 0,3 m. Mezcla: 1- 2 -8 (cemento-cal- arena)	m3	15,624	250.000	3.906.000
4	72131601-9988	Mampostería de Nivelación de 0,30 ladrillo común. Mezcla: 1- 2 -8 (cemento-cal- arena)	m2	39,42	150.000	5.913.000
5	72131601-9988	Contrapiso de H° de Ripio h=7cm.	m2	988,29	30.000	29.648.700
6	72131601-9988	Piso de Hormigón armado h=7 cm. Primera capa de 1:2:4, Segunda capa de 1:2:3. terminación con alisado mecánico. Varillas de Ø 6mm cada 20 cm en ambos sentidos, recubrimiento de 2 cm. Observación: el piso de hormigón deberá llegar hasta los bordes de la cancha.	m2	1.080,00	95.000	102.600.000
7	72131601-9988	Revoque hidrófugo de Cordón de Mampostería. 1:2:10 mas hidrófugo	m2	39,6	30.000	1.188.000
8	72131601-9988	Marcación de Canchas deportivas con Pintura sintética	ml	360,642	10.000	3.606.420
9	72131601-9988	Arcos Metálicos removibles 2,00m x 3,00m. Pintura antióxido y esmalte sintético	Unidad	2	1.000.000	2.000.000
10	72131601-9988	Tablero de básquet con estructura metálica. Pintura antioxido y esmalte sintético de estructura metálica. Pintura sintética de tablero de madera	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
11	72131601-9988	Provisión y colocación de 2 caños para vóley galvanizados (desmontable) c/ tapa de agujero de piso.	Unidad	1	800.000	800.000
12	72131601-9988	zapatas	m3	32	1.400.000	44.800.000
13	72131601-9988	pilares	m3	41	1.500.000	61.500.000
14	72131601-9988	viga cadenas , inferior , medio y superior	m3	37	1.500.000	55.500.000
15	72131601-9988	Iluminacion	Unidad	8	1.500.000	12.000.000
		BAÑOS y CANTINA				
16	72131601-011	Cimiento de PBC de 40 x 50 cm	m3	11,8	250.000	2.950.000
17	72131601-011	Zapata de ϕ 8 para pilares de 40x70x 50 cm de profundidad con parrilla	m3	0,42	1.400.000	588.000
18	72131601-011	Pilares de H° A° de 15x30	m3	0,6	1.500.000	900.000
19	72131601-011	Encadenado superior de 15 x 27	ml	16	1.500.000	24.000.000
		MAMPOSTERIA				
20	72131601-005	Nivelación de ladrillo común armada de 0,30 cm de ancho con 4 ϕ 8	m2	11,8	180.000	2.124.000
21	72131601-005	Mampostería de ladrillo común en guardamen de piso de 0,30 cm de ancho	m2	7,5	150.000	1.125.000
22	72131601-005	Mampostería de elevación con ladrillo común de 0,15m (1:2:10)	m2	165,5	80.000	13.240.000
		AISLACIÓN				
23	72131601-006	Aislación hidrófuga horizontal y vertical en muro a 3 caras con pintura asfaltica	ml	11,8	20.000	236.000
		DINTELES				
24	72131601-005	De varillas, 4 ϕ 8. Dos hiladas de 2 varillas	ml	58,85	30.000	1.765.500
		CONTRAPISO				
25	72131601-005	Relleno y Compactación	m3	15,95	120.000	1.914.000
26	72131601-005	Contrapiso de cascotes de 10cm.	m2	79,7	20.000	1.594.000
27	72131601-005	Rampas peatonales de 1,20m de ancho, de hormigón simple de 7cm de espesor.	un	2	300.000	600.000
		PISO				
28	72131601-005	Piso Baldosa Calcárea Nacional	m2	79,7	60.000	4.782.000
29	72131601-005	Alisada de cemento	m2	13,6	50.000	680.000
		REVOQUES				
30	72131601-005	Revoque de paredes con hidrofugo	m2	329	30.000	9.870.000
		REVESTIDOS				
31	72131601-005	Azulejo hasta la altura 1,80 m en Baños	m2	160,6	70.000	11.242.000
		ABERTURAS				
32	72131601-010	Puerta placa de 0,80 x 2,10.Incluye marco, cerradura, herrajes y pintura sintética.	un	4	1.000.000	4.000.000
33	72131601-010	Puerta placa en divisoria de baños. Incluye marco, cerradura, herrajes y pintura sintética.	un	10	900.000	9.000.000
		ABERTURAS de vidrio				
34	72131601-010	Ventana tipo balancín 0,40 x 1,00. Incluye Pintura antioxido, pintura sintética y vidrios.	un	6	600.000	3.600.000
		TECHO				
35	72131601-007	Techo de chapa N° 26 sobre estructura de madera.	m2	83,35	90.000	7.501.500
		PINTURAS				
36	72131601-012	Pintura de Pared al agua	m2	168,5	12.500	2.106.250
		INSTALACIÓN ELÉCTRICA. Incluye todos los materiales para el correcto funcionamiento de la instalación				
37	72131601-001	Instalación de Tableros seccionales de acuerdo a normas de la Ande.	gl	1	1.000.000	1.000.000
38	72131601-001	Iluminacion general. Bocas cargadas: Colocación de tomas, puntos, artefactos lumínicos.	un	21	150.000	3.150.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Agua Corriente				
39	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Vestidores Locales	gl	1	1.000.000	1.000.000
40	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Vestidores Visitantes	gl	1	1.000.000	1.000.000
41	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Público Mujeres	gl	1	500.000	500.000
42	72131601-011	Instalacion de Agua Cte. Baño Público Varones	gl	1	500.000	500.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Desague Cloacal				
43	72131601-011	Desague Cloacal Baño Vestidores hasta el primer registro	gl	1	1.000.000	1.000.000
44	72131601-011	Desague Cloacal Baño Público, hasta el primer registro	gl	1	1.000.000	1.000.000
45	72131601-011	Registros cloacales 60x60	un	3	150.000	450.000
46	72131601-011	Cañeria de desague cloacal 100mm	ml	15	30.000	450.000
47	72131601-011	Camara septica 1,00 x 1,60 x 1,20m.incluye dos registros de inspección.	un	1	1.000.000	1.000.000
48	72131601-011	Pozo ciego de 2m altura: 2,5m paredes de 0.30 m.	un	1	2.000.000	2.000.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Artefactos Sanitaros				
49	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Vestidores.(Incluye: 2 lavatorios con pedestal y griferias, 1 inodoros con tapa y cisterna alta, 2 mingitorios, 2 duchas)	gl	2	3.000.000	6.000.000
50	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Publico Varones.(Incluye: 2 lavatorios con pedestal y griferias, 2 inodoros con tapa y cisterna alta, 2 mingitorios.)	gl	1	3.000.000	3.000.000
51	72131601-011	Provision y colocacion de Artefactos Baño Publico Mujeres.(Incluye: 3 lavatorios con pedestal y griferias, 2 inodoros con tapa y cisterna alta.)	gl	1	2.500.000	2.500.000
		INSTALACIÓN SANITARIA Desague Pluvial				
52	72131601-011	Canaletas y bajadas de desague pluvial	un	27,2	50.000	1.360.000
53	72131601-011	Registro pluvial 40 cm x 40 cm.	un	4	150.000	600.000
54	72131601-011	Cañeria horizontal para desague pluvial	ml	28	30.000	840.000
55	72131601-011	tarima de 28x7x1m	m2	196	80.000	15.680.000
56	72131601-011	Limpieza periodica y final de obras	gl	1	755.020	755.020
		Total				490.000.000

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. Lic. Andrés Marín Aguiar Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.

Gobernacion del Departamento de Villa Hayes
Unidad Operativa de Contratación (UOC)
Modalidad: Licitación por Concurso de Ofertas N° 005/14
ID Llamado: 273.620
Bien/Servicio: "CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO BENJAMIN ACEVAL"

ANEXO III: Cuadro de Ratios Principales

Ratios Principales	HM CONSTRUCCIONES			INGEMANT S.A			N&H S.A		
	AÑO 2012	AÑO 2013	PROMEDIO	AÑO 2012	AÑO 2013	PROMEDIO	AÑO 2012	AÑO 2013	PROMEDIO
Ratios de liquidez: activo corrientes/pasivo corriente	22,5	98,7	**60,6**	1,50	1,52	**1,51**	4,10	4,60	**4,35**
Endeudamiento: pasivo total/activo total	0,03	0	**0,015**	0,43	0,46	**0,45**	0,20	0,24	**0,22**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	88,990,392	135,081,494	**112,035,943**	860,363,454	513,260,299	**686,811,876**	1,667,977,433	1,229,792,821	**1,448,885,127**

Abog. Rubén Darío Núñez Jordán. Lic. Andrés Marín Aguiar Econ. Nery Osvaldo Britez Ayala.