DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
Avda. Mcal. López y 22 de setiembre, 2° piso
Tel: (595 21) 223.130 / 211.366 / 213.033 - Int. 137
Tel/Fax: (595 21) 224.051
Pág. Web: www.dinac.gov.py
Email: uoc@dinac.gov.py
Asunción - Paraguay

****

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS
(Res. Nº 150/2012 de fecha 07/02/12)

ACTA DE EVALUACION Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION Nº 09/12

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2012

"PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE AREAS VERDES DEL AISP"

02 de Abril de 2012

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN Nº 09/2012

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2012

"PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE AREAS VERDES DEL AISP"

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

A través de la Resolución Nº **150/2012, de fecha 07/02/2012**, fue integrada la Junta de Aclaraciones y el Comité de Evaluación de Ofertas, compuesta de la siguiente manera:

- **Sr. Abelardo Estigarribia** - **Gerente Administrativo - SDAF (Coord. del CEO)**
- **Sr. Edgar Ocampos** - **Jefe. Dpto. Mantenimiento de Edificios (Miembro)**
- **Abg. Ana Ortiz** - **Asesor Jurídico (Miembro)**
- **Lic. Francisco Cáceres** - **Jefe Dpto. de Licitaciones (Miembro)**

2. APERTURA DE SOBRES

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha 19/03/2012 a las 08:30 hs. Seguidamente se procede a la apertura de la oferta de la firma que presento sus documentaciones en el sitio y hora indicada.

EMPRESA	MONTO DE LA OFERTA	MONTO DE LA POLIZA	VIGENCIA DE LA POLIZA
AGROJARDIN	GS. 3.818.000	NO PRESENTA	----------
EL INGENIERO JARDINES	GS. 272.030.000	GS. 15.000.000	60 DIAS
VIVERO KA'AVOTY	GS. 3.806.000	GS. 15.000.000	90 DIAS
ALBEJO S.R.L.	GS. 9.664.500	GS. 15.000.000	60 DIAS
LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.	GS. 10.297.000	GS. 15.000.000	60 DIAS
J. BENZA	GS. 5.895.000	GS. 15.000.000	70 DIAS

3. ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES

3.1. Documentación Legal

La Asesoría Jurídica emitió el Dictamen Nº: 519 y 539/2012, que manifiesta lo siguiente:....a merito de lo expuesto, es parecer de la Asesoría Jurídica, en consideración a lo observado, que la oferta de la empresa **AGROJARDIN S.R.L.**, presentada en la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 02/2012, debe ser desestimada, en consideración a que no cumple con la presentación de un documento de carácter sustancial, en aplicación de lo dispuesto en el **Art. 61** de **El Decreto Nº: 21.909/03 "Que reglamenta la Ley de Contrataciones Públicas"**.

Ana Gabriela Ortiz
Asesora Jurídica
DINAC

3.2. Situación Financiera

Por providencia de fecha 26/03/12, la Gerencia Financiera remite el informe correspondiente al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, correspondiente a los 3 últimos ejercicios:

- **EL INGENIERO JARDINES**
  - Liquidez: 1,01 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,42 Cumple.
  - Rentabilidad: 0,24 Cumple.

- **VIVERO KA'AVOTY**
  - Liquidez: 57196216,67 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,00 Cumple.
  - Rentabilidad: 0,27 Cumple.

- **ALBEJO S.R.L.**
  - Liquidez: 1,00 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,72 Cumple.
  - Rentabilidad: 4,34 Cumple.

- **LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.**
  - Liquidez: 2,73 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,29 Cumple.
  - Rentabilidad: 60,68 Cumple.

Abelardo J. M. Estigarribia
Gerente Administrativo - SDA
DINAC

Edgar Ocampos
Jefe. Dpto. Mant. de Edificio
DINAC

Lic. Francisco Cáceres
Jefe Dpto. de Licitaciones

- J BENZA

  - Liquidez: 4044741,50 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,30 Cumple.
  - Rentabilidad: 1,01 Cumple.

4- **EXPERIENCIA Y CAPACIDAD DE SERVICIO**

Las empresas: **EL INGENIERO JARDINES, VIVERO KA'AVOTY, ALBEJO S.R.L., LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. y J BENZA,** cumplen plenamente con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

5. **INFORME TECNICO**

Las empresas **EL INGENIERO JARDINES, VIVERO KA'AVOTY, ALBEJO S.R.L., LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L. y J BENZA,** cumplen plenamente con las especificaciones técnicas solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.

6. **ANALISIS PRELIMINAR**

De conformidad a la IAO punto 30 Diferencias, errores y omisiones específicamente en el numeral 30.3 inc. (b) "...si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecen y se corregirá el total..." se procedió a la corrección de la suma total de las ofertas de las Empresas **EL INGENIERO JARDINES y J BENZA.**

La empresa **EL INGENIERO JARDINES**, analizado su Formulario de Lista de Precios se verifica que el monto utilizado en el ítem 20, para la asignación del salario está por debajo de lo establecido en la Resolución N° 504 del Ministerio de Justicia y Trabajo de fecha 27 de abril del 2011, que reglamenta el Decreto N° 6472, de fecha 20 de abril de 2011, la cual se encuentra vigente, por tal motivo su oferta queda desestimada.

7. **CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN**

La empresa **VIVERO KA'AVOTY** cumple con las condiciones legales, económicas y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones, por tener la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y ser la oferta más conveniente, por lo que este Comité de Evaluación de Ofertas, conformada **por Resolución N° 150/2012, de fecha 07/02/2012**, recomienda adjudicar la **Licitación Por Concurso de Ofertas N° 02/2012 "PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE AREAS VERDES DEL AISP"**, por un monto mínimo de **Gs. 150.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta millones) IVA Incluido** y un monto máximo de **Gs. 300.000.000 (Guaraníes trescientos millones) IVA Incluido**, correspondiendo al **Ejercicio 2012 Gs. 150.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta millones) IVA Incluido** y al **Ejercicio 2013 Gs. 150.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta millones) IVA Incluido**, sujeto a disponibilidad presupuestaria de dicho ejercicio, conforme al anexo B-02-09 Cuadro de Precio Adjudicado que forma parte del presente Acta.

Obs.: Se adjuntan los antecedentes de la presente Licitación.

Atentamente.

Lic. Francisco Cáceres
Miembro Comité de Evaluación
DINAC

Sr. Abelardo Estigarribia
Coordinador Comité de Evaluación
DINAC

Sr. Edgar Ocampos
Miembro del Comité de Evaluación
DINAC

Abg. Ana Ortiz
Miembro del Comité de Evaluación
DINAC

ANEXO B - 02 - 09

Institución: *Dirección Nacional de Aeronáutica Civil*

Adjudicado: **VIVERO KA'AVOTY**

LCO N° 02/2012

ID: 228.173

Cuadro de Precios Unitarios

Item	Código de Catálogo	Descripción	Marca	Procedencia	Relacion de Medida	U.M.	Presentacion	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	70111703-001	BOTON DE ORO	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	10.000	10.000
2	70111703-001	TAGETE	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
3	70111703-001	PETUNIA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
4	70111703-001	IMPATIENS DE SEMILLA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
5	70111703-001	BEGONIA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
6	70111703-001	COSMO	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
7	70111703-001	CORALITO	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
8	70111703-001	LABIOS DE SEÑORITA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
9	70111703-001	ZINNIA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	DOCENA	PLANTINES 15X15	1	12.000	12.000
10	70111703-001	ABONO ORGANICO 30KG	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	KILOGRAMO	BOLSA	1	6.000	6.000
11	70111703-001	MANTILLO 20KG	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	KILOGRAMO	BOLSA	1	7.500	7.500
12	70111703-001	SANTA RITA ENANA 30X30	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	UNIDAD	30X30	1	8.000	8.000
13	70111703-001	BUXOS DE 50CM	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	UNIDAD	50X50	1	181.500	181.500
14	70111703-001	PASTO TIPO JESUITA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	M2	PANES	1	8.000	8.000
15	70111703-001	CAMBIAR LO EXISTENTE EL 50% POR SANTA RITA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	UNIDAD	MACETAS PLASTICAS 35X35	1	20.000	20.000
16	70111703-001	LANTANA RASTRERA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	UNIDAD	MACETAS PLASTICAS 35X35	1	7.000	7.000
17	70111703-001	JAZMIN DEL CIELO	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	UNIDAD	MACETAS PLASTICAS 35X35	1	4.000	4.000
18	70111703-001	REPOSICION DE PASTO DE LA ESPECIE SIEMPRE VERDE	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	M2	PANES	1	8.000	8.000
19	70111703-001	PROVISION DE ARENA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	M3	BOLSA	1	50.000	50.000
20	70111703-001	MANTENIMIENTO DE JARDINERIA	KA'AVOTY	PARAGUAY	1	MES	MES	1	3.400.000	3.400.000
									TOTAL IVA INCLUIDO	3.806.000

MONTO MINIMO	Gs. 150.000.000 (GUARANÍES CIENTO CINCUENTA MILLONES)
MONTO MAXIMO	Gs. 300.000.000 (GUARANÍES TRESCIENTOS MILLONES)

EJERCICIO 2012	Gs. 150.000.000 (GUARANÍES CIENTO CINCUENTA MILLONES)
EJERCICIO 2013	Gs. 150.000.000 (GUARANÍES CIENTO CINCUENTA MILLONES) - SUJETO A DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Abelardo J. M. Estigarribia
Gerente Administrativo - SDA
DINAC

Lic. Francisco Cáceres
Jefe Dpto. de Licitaciones

Edgar Ocampos
Jefe Dpto. Mant. de Edificio
DINAC

Abg. Ana Gabriela Ortiz
Asesora Jurídica
DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2012 "PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE AREAS VERDES DEL AISP"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS

				EMPRESA 1	EMPRESA 2	EMPRESA 3	EMPRESA 4	EMPRESA 5
				EL INGENIERO JARDINES	VIVERO KA'AVOTY	ALBEJO S.R.L.	LIMPIEZA INTEGRAL S.R.L.	J BENZA
ITEM	COD. DE CATALOGO	DESCRIPCION	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO
1	70111703-001	BOTON DE ORO	1	11.550	10.000	16.500	6.000	8.000
2	70111703-001	TAGETE	1	11.550	12.000	16.500	8.000	12.000
3	70111703-001	PETUNIA	1	11.550	12.000	16.500	7.000	10.000
4	70111703-001	IMPATIENS DE SEMILLA	1	11.550	12.000	23.500	10.000	12.000
5	70111703-001	BEGONIA	1	11.550	12.000	23.500	10.000	10.000
6	70111703-001	COSMO	1	11.550	12.000	16.500	7.000	10.000
7	70111703-001	CORALITO	1	11.550	12.000	16.500	7.000	10.000
8	70111703-001	LABIOS DE SEÑORITA	1	11.550	12.000	16.500	10.000	12.000
9	70111703-001	ZINNIA	1	11.550	12.000	16.500	12.000	10.000
10	70111703-001	ABONO ORGANICO 30KG	1	8.800	6.000	17.000	8.000	7.000
11	70111703-001	MANTILLO 20KG	1	8.800	7.500	23.500	8.000	10.000
12	70111703-001	SANTA RITA ENANA 30X30	1	22.000	6.000	35.000	10.000	25.000
13	70111703-001	BUXOS DE 50CM	1	330.000	181.500	505.000	100.000	85.000
14	70111703-001	PASTO TIPO JESUITA	1	11.000	8.000	10.500	10.000	12.000
15	70111703-001	CAMBIAR LO EXISTENTE EL 50% POR SANTA RITA	1	22.000	20.000	34.000	10.000	30.000
16	70111703-001	LANTANA RASTRERA	1	8.800	7.000	23.500	11.000	15.000
17	70111703-001	JAZMIN DEL CIELO	1	7.700	4.000	25.000	9.000	20.000
18	70111703-001	REPOSICION DE PASTO DE LA ESPECIE SIEMPRE VERDE	1	11.000	8.000	16.500	14.000	12.000
19	70111703-001	PROVISION DE ARENA	1	55.000	50.000	12.000	140.000	85.000
20	70111703-001	MANTENIMIENTO DE JARDINERIA	1	1.650.000	3.400.000	8.800.000	9.900.000	4.500.000
TOTAL IVA INCLUIDO				2.239.050	3.806.000	9.664.500	10.297.000	4.895.000

J. M. Estigarribia
Jefe Adm. Administrativo - SDA
DINAC

Lic. Francisco Cáceres
Jefe Dpto. de Licitaciones

Edgar Ocampos
Jefe Dpto. Mant. de Edificio
DINAC

Abg. Ana Gabriela Ortiz
Asesora Jurídica
DINAC