DICTAMEN N° 14/2016

Concurso de ofertas n° 04/2016

Carmen del Paraná, 19 de octubre del 2.016.-

Señor
Germán Gneiting, Intendente
Municipalidad de Carmen del Paraná

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso del **Concurso de Ofertas n°04/2.016** ID **N° 315.460**, para la contratación de los servicios de "**Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary**" a ser ubicado en distintos lugares de la localidad de Carmen del Paraná, cumplen en remitirle el dictamen correspondiente.----------

1.-Antecedentes

Que, visto y considerando el llamado a **Concurso de Ofertas N° 04/2.016** con ID N° **315.460**"**Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary** "del Plan Anual de Contrataciones año 2016, cuyo:

COSTO ESTIMADO de Gs. 220.000.000(Doscientos veinte millones de guaraníes.-)

Que, las invitaciones del mencionado llamado fueron remitidas a cinco empresas y que obran en el expediente, tal lo establece la reglamentación legal respectiva dentro del plazo y horario establecidos.----------

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecidos habiéndose recibido nueve sobres de ofertas, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, pertenecientes a las siguientes empresas:

- Néstor Zarza Gs.170.331.984.-
- BM Ingeniería.....Gs.209.316.928.-
- Mario Ronald Fessler.....Gs.240.551.700.-
- Constructora San Ramón.....Gs.174.345.000.-
- Federico David Fleitas..... Gs.210.000.000.-
- Ing Jorge A. Cardozo.....Gs.194.568.348.-
- Ingesur..... Gs. 200.359.050.-
- AB Construcciones..... Gs.220.388.362.-
- EMTEC..... Gs. 199.814.600.-

Se adjunta acta de apertura de sobres y cuadro comparativo de ofertas.-

Precio de las ofertas luego de las correcciones aritméticas según cuadro comparativo de ofertas que se adjunta a la presente por ser muy extenso.-

2.-**Presentacion de documentos**

- Que en el marco del procedimiento de referencia para la contratación para la **"Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary"**, las ofertas son analizadas a fin de comprobar el cumplimento de los documentos sustanciales y formales solicitados y que se detallan a continuación:
- **Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales y formales solicitados en la invitación.**

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Documentos	Néstor Zarza	BM Ingeniería	Mario Ronald Fessler	Constructo San Ramón	Federico David Fleitas	Ing Jorge A. Cardozo	Ingesur	AB Construcciones	EMTEC
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado. El Oferente deberá cotizar todos los ítems indicados en la planilla de precios;	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
La Garantía de mantenimiento de oferta este debidamente extendida	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cedula tributaria RUC	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de I.V.A Y/o impuesto a la renta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente municipal del oferente	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Balance Gral. de los últimos tres (3) años	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada donde expresamente que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2013-2014-2015 en las siguientes actividades clave: " Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary"	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Deberá que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Rastra de disco Equipos de Albañilería Equipo de Laboratorio para determinacion de grado decompactación. Moto niveladora. Camiónvolqueteco momínimoDe5m3. Hormigonerade400l t.ComoMínima Vibrador de hormigón C[illegible]ón Tumba, Retroexcavadora Pala sanchas y de puntas Carretillas metálicas Perforadora eléctrica Contenedor permanente Mazo, martillo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos [illegible]: Deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

3.-Especificaciones Técnicas

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación se pudo comprobar que todas las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla.**4. Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido**

- *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*
- ***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años***
- *Endeudamiento: pasivo total / activo total*

- ***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años***

  Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital

- ***El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo***

Balance General de los últimos tres años. (En caso de no contar con tres años, presentar Balance del último año o de los últimos dos años)

				Arq. Federico Fleitas					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	128.997.910	45.46	Pasivo Total	2.837.025	0.019	Utilidad (UAI)	25.533.227	0.17
	Pasivo Corriente	2.837.025		Activo Total	148.997.910.		Patrimonio neto	146.160.885	
	Activo Corriente	142.862.074	85.53	Pasivo Total	1.670.189	0.010	Utilidad (UAI.)	15.031.000	0.10
2014	Pasivo Corriente	1.670.189		Activo Total	162.862.074		Patrimonio neto	141.191.885.-	
	Activo Corriente	162.696.860.-	75.65	Pasivo Total	2.150.498	0.011	Utilidad (UAI)	19.354.477.-	0.10
2015	Pasivo Corriente	2.150.498.		Activo Total	182.696.860.-		Patrimonio neto	180.546.362	
	CUMPLE		**206.64**	**CUMPLE**		**0.04**	**CUMPLE**		**0.37**

				Felipe Gilberto Sosa F.					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	128.899.765	4.71	Pasivo Total	27.339.183	0.140	Utilidad (UAI)	37.567.680	0.23
	Pasivo Corriente	27.339.183		Activo Total	188.899.765		Patrimonio neto	161.560.582	
2014	Activo Corriente	123.920.007	11	Pasivo Total	11.531.111	0.060	Utilidad (UAI.)	10.828.314	0.06
	Pásivo Corriente	11.531.111		Activo Total	183.920.007		Patrimonio neto	172.388.896.	
2015	Activo Corriente	251.566.230	21.8	Pasivo Total	11.531.111	0.010	Utilidad (UAI)	28.670.223.	0.02
	Pasivo Corriente	11.531.111		Activo Total	1.142.350.230		Patrimonio neto	1.130.819.119.	
	CUMPLE		**12.51**	**CUMPLE**		**0.21**	**CUMPLE**		**0.31**

Néstor Zarza

AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	1.111.917.145	13.05	Pasivo Total	851.257.159	0.76	Utilidad (UAI)	27.140.209.	0.10
	Pasivo Corriente	851.257.159		Activo Total	1.112.061.339		Patrimonio neto	260.804.180	
2014	Activo Corriente	341.570.000	1.06	Pasivo Total	319.256.524.	0.53	Utilidad (UAI.)	20.538.305.	0.07
	Pasivo Corriente	319.256.524.		Activo Total	600.605.080		Patrimonio neto	281.348.556	
2015	Activo Corriente	1.509.830.300	1.26	Pasivo Total	1.195.726.972	0.79	Utilidad (UAI)	33.030.861.	0.10
	Pasivo Corriente	1.195.726.972		Activo Total	1.510.116.978.		Patrimonio neto	314.390.006	
	CUMPLE		**5.13**	**CUMPLE**		**0.70**	**CUMPLE**		**0.09**

Aníbal Benítez Román

AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	173.457.095	1.84	Pasivo Total	93.816.939.	0.50	Utilidad (UAI)	20.880.356	0.22
	Pasivo Corriente	93.816.939		Activo Total	187.085.533.		Patrimonio neto	93.268.594	
2014	Activo Corriente	201.033.696	3.71	Pasivo Total	54.042.935	0.25	Utilidad (UAI.)	53.096.605	0.33
	Pasivo Corriente	54.042.935.		Activo Total	213.357.135.		Patrimonio neto	159.314.200	
2015	Activo Corriente	317.693.357	18.10	Pasivo Total	17.549.880	0.05	Utilidad (UAI)	153.276.138	0.50
	Pasivo Corriente	17.549.880		Activo Total	323.295.645		Patrimonio neto	305.745.765	
	Cumple		**7.89**	**Cumple**		**0.27**	**Cumple**		**0.35**

EMTEC

AÑO	RATIO DE LIQUIDEZ			ENDEUDAMIENTO			RENTABILIDAD		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	1.598.194.665.-	1.30	Pasivo Total	1.517.882.187	0.90	Utilidad (UAI)	57.511.652	0.11
	Pasivo Corriente	1.222.882.187.-		Activo Total	1.677.094.665		Patrimonio neto	500.000.000.-	
	Activo Corriente	1.782.856.647	2.46	Pasivo Total	1.004.848.038	0.54	Utilidad (UAI.)	70.460.000	0.11
2014	Pasivo Corriente	723.294.038.-		Activo Total	1.834.856.647.-		Patrimonio neto	590.767.979	
	Activo Corriente	1.964.488.618.-	2.83	Pasivo Total	1.112.234.005.-	0.51	Utilidad (UAI)	230.140.630.-	0.22
2015	Pasivo Corriente	692.234.005.-		Activo Total	2.152.488.618		Patrimonio neto	1.040.254.613.-	
	CUMPLE		**6.59**	**CUMPLE**		**0.65**	**CUMPLE**		**0.44**

				Mario Ronald Fessler					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	310.075.283	20.23	Pasivo Total	15.327.182.-	0.02	Utilidad (UAI)	131.084.533.	0.17
	Pasivo Corriente	15.327.182		Activo Total	751.497.072.-		Patrimonio neto	736.169.891	
	Activo Corriente	453.730.939	9.38	Pasivo Total	48.327.882.-	0.05	Utilidad (UAI.)	159.038.709	0.17
2014	Pasivo Corriente	48.327.882		Activo Total	946.758.860		Patrimonio neto	898.430.978.-	
	Activo Corriente	623.300.123	1.70	Pasivo Total	365.227.320	0.26	Utilidad (UAI)	106.653.856.-	0.10
2015	Pasivo Corriente	365.227.320		Activo Total	1.373.928.011		Patrimonio neto	1.008.700.691	
	CUMPLE		**31.31**	**CUMPLE**		**0.33**	**CUMPLE**		**0.44**

				INGESUR					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	10.132.702.-	763.57	Pasivo Total	13.270	0.000	Utilidad (UAI)	119.432	0.000
	Pasivo Corriente	13.270		Activo Total	144.946.794.-		Patrimonio neto	144.814.092	
	Activo Corriente	41.170.983.-	170.91	Pasivo Total	240.884.-	0.001	Utilidad (UAI.)	2.167.956	0.014
2014	Pasivo Corriente	240.884.-		Activo Total	153.018.038.-		Patrimonio neto	152.777.154.	
	Activo Corriente	81.127.416.-	14.84	Pasivo Total	5.465.373.-	0.03	Utilidad (UAI)	5.006.538.-	0.03
2015	Pasivo Corriente	5.465.373.-		Activo Total	167.476.884.-		Patrimonio neto	162.011.511.-	
	CUMPLE		**949.32**	**CUMPLE**		**0.04**	**CUMPLE**		**0.044**

				MB INGENERIA					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	XXXX		Pasivo Total	XXXXX		Utilidad (UAI)	XXXX	
	Pasivo Corriente	XXXXX		Activo Total	XXXXXX		Patrimonio neto	XXXXX	
	Activo Corriente	5.739.000	2.44	Pasivo Total	2.350.000.	0.14	Utilidad (UAI.)	270.000.-	0.02
2014	Pasivo Corriente	2.350.000.-		Activo Total	15.825.000.-		Patrimonio neto	13.448.000	
	Activo Corriente	10.086.000	23.64	Pasivo Total	426.626	0.02	Utilidad (UAI)	4.266.262.-	0.21
2015	Pasivo Corriente	426.626		Activo Total	20.181.702.-		Patrimonio neto	19.755.076.-	
	CUMPLE		**26.08**	**CUMPLE**		**0.16**	**CUMPLE**		**0.23**

				Jorge Alberto Cardozo					
AÑO	**RATIO DE LIQUIDEZ**			**ENDEUDAMIENTO**			**RENTABILIDAD**		
	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%	Cuenta	Monto	%
2013	Activo Corriente	126.752.158	16.72	Pasivo Total	22.089.809.	0.07	Utilidad (UAI)	4.160.328	0.016
	Pasivo Corriente	7.577.401		Activo Total	279.209.301.-		Patrimonio neto	257.119.492	
	Activo Corriente	166.992.149.-	8.14	Pasivo Total	35.012.238	0.11	Utilidad (UAI.)	13.057.192	0.04
2014	Pasivo Corriente	20.499.830.-		Activo Total	311.607.368		Patrimonio neto	276.595.130	
	Activo Corriente	131.689.418.-	40.50	Pasivo Total	3.251.175.-	0.01	Utilidad (UAI)	29.260.578.-	0.09
2015	Pasivo Corriente	3.251.175.-		Activo Total	310.201.767.-		Patrimonio neto	306.950.592.-	
	CUMPLE		**65.36**	**CUMPLE**		**0.19**	**CUMPLE**		**0.14**

Análisis del comité de evaluación

Que se observa en el cuadro que antecede que todas las empresas han dado cumplimiento de los documentos sustanciales pedidos en le PBC, y en relación a la provisión de los documentos formales las mayorías de las empresas han dado cumplimiento en relación a la provisión de los documentos exigidos para dicha contratación en el PBC. Por tanto todas las empresas están habilitadas para que sus ofertas sean analizadas técnica y económicamente.----------

3.- Cuadro Comparativo de Ofertas

Se adjunta por ser muy exento

4. Especificaciones Técnicas

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación se pudo comprobar que todas las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla.-------

Que, además se observa en el cuadro comparativo de ofertas que todas las montos se encuentran dentro de la disponibilidad presupuestaria de la convocante.----------

Que, luego del análisis realizado en los aspectos legales, técnicos y financieros de las ofertas presentadas, que se observan en los cuadros del resumen de cotización que se adjunta a la presente este Comité considera dictaminar que:

Atendiendo a lo dispuesto en el art 28, de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta .a.-) *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones, b-) Tenga la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el trabajo y c.-) presente el precio evaluado como el más bajo. Además el precio ofertado por la empresa de referencia se encuentra enmarcado con lo que establece* Artículo *2° de la Resolución 956/2016 Análisis de precios ofertados.*----------

5.-Conclusiones y recomendación

Considerando estos criterios, este comité de evaluación recomienda a la máxima autoridad, la adjudicación, del llamado a Concurso de Ofertas **n°04/2.016** ID **N° 315.460** para la contratación de los servicios de "**Arreglo de vereda y ampliación de escenario de la plaza Tacuary**." A la empresa constructora del señor **Néstor Zarza** con RUC **n°258.783-1** por la suma de Gs. **170.331.984.-** (Ciento setenta millones trescientos treinta y un mil novecientos ochenta y cuatro guaraníes).

Por ser la oferta que dado cumplimiento a los requisitos exigidos en el PBC, y su oferta se encuentra dentro de los parámetros normales con relación a los precios referenciales de la convocante.----------

Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.-
Que, se remite el presente Dictamen para los fines que hubiere lugar, a los 19 días del mes de octubre del año 2.016.----------

Norma Ruiz Díaz de Illa
Comité de Evaluación

Abg. Luis Campos
Comité de Evaluación

Abg. Rubén Benítez
Comité de Evaluación