ACTA N° 74/2015

INICIO DE LAS EVALUACIONES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" Y EVALUACION DE LOS DOCUMENTOS BASICOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, en el Local de la Sala de Reuniones de la Comandancia del Ejército, sito en la Avenida Madame Lynch y Vía Férrea, siendo las 07:30 horas del día miércoles 15 de julio de 2015, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden General N° 203 de fecha 29 de mayo de 2015 del Comando del Ejército, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"**, convocada por la UOC N° 2 del Comando del Ejército, integrado por los siguientes:

Presidente

1. **GRAL BRIG FIDEL DURAÑONA ORTIZ.**

Asesor Jurídico

2. **Tte JM CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS.**

Secretaria

3. **Tte Int EVA MARIA ESPINOLA DURE.**

Miembro

4. **Cnel DCEM DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ.**
5. **TCnel DCEM PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ.**
6. **Cap Int ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE.**

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a las tareas de evaluación de las ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley N° 3439/07; el Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente, se pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al **Artículo 61 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario N° 21909/03 de la Ley N° 2051/03, que se resume a continuación:

1. *Una primera fase en la que se evaluará las ofertas con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial.*
2. *Una segunda fase en la que se procederá a la evaluación técnica de las ofertas.*
3. *Una tercera fase en la que se analizará la capacidad legal, capacidad financiera y evaluación de la experiencia y capacidad técnica de los oferentes.*
4. *Y una última fase que contenga las conclusiones finales y recomendación de la adjudicación de acuerdo al Art. 63 del Decreto N° 21909/03 y el Decreto N° 5174/05, cuya adjudicación recaerá por la mejor oferta.-*

Hecha las aclaraciones iniciales se pone a vista y disposición de los miembros del CE las siguientes documentaciones: Acta de Apertura de Ofertas N° 22/15, Pliego de Bases y Condiciones de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE**

EDIFICIOS Y LOCALES", ejemplar de la Ley N° 2.051/03 De Contrataciones Públicas, ejemplar del Decreto N° 21909 y Decreto N° 5174/05 que reglamentan la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, Original de ofertas y recaudos presentados en orden de llegada:

- **ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**
- **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO**
- **RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.**

Acto seguido se procede a la evaluación de la oferta presentada en su primera etapa.

EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS

En esta fase se evalúa las ofertas con respecto al suministro de los documentos básicos de carácter sustancial y documentos legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, para la cual se han analizado detalladamente el contenido de cada una.

Las evaluaciones se realizan aplicando el método "CUMPLE" O "NO CUMPLE"

	DOCUMENTOS/OFERENTES	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
a)	Formulario de presentación de la oferta, debidamente completado y	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Garantía de Mantenimiento de la Oferta debidamente extendida	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Contrataciones Públicas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de menores. Res. DNCP Nº 941/10	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (Personas Jurídicas)	N/A	N/A	CUMPLE
f)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (Personas Jurídicas)	N/A	N/A	CUMPLE

Conforme al análisis detallado y la evaluacion de las documentaciones de Caráter sustancial y los Documentos Legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, que se mencionan en el cuadro precedente se concluye que las empresas **ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA, ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO Y RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L., cumplen satisfactoriamente con el suministro de las documentaciones de Carácter Sustancial,** ajustándose a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

El Comité de Evaluación, consigno los criterios de evaluación, contenidos en el cuadro precedente, luego de realizar un análisis exhaustivo de los documentos presentados por el oferente y conforme a las prescripciones siguientes:

Decreto N° 21909/03. **Art. 58 "Conformidad de la oferta con el PBC**. Una oferta se ajusta sustancialmente al PBC cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, **sin**

desviación, reserva u omisiones significativas... Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al PBC será rechazada por la Convocante.

Art. 60° *"La Convocante deberá determinar si las ofertas se justan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que...*

Art. 61° Método de evaluación. *Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:*

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación ***o que dicha documentación sea insatisfactoria".***

Una vez verificada la documentación y analizada la pertinencia de cada uno de ellos, en caso de que el oferente omita la presentación de los mismos o la presente en forma irregular, la oferta será eliminada.

Así, las ofertas que cumplen con el suministro eficiente y satisfactorio de los documentos básicos de carácter sustancial y los documentos legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, considerados aptos para ser analizados en la siguiente etapa son:

	OFERENTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	Gs. 695.000.000.-
2	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	Gs. 300.000.000.-
3	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Gs. 280.000.000.-

OBSERVACIONES:

Se deja constancia de que en la Planilla de Precios de la empresa del **ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**, se visualizan errores, por tal motivo se realizaron correcciones aritméticas a los siguientes Lotes:

- En el Lote N° 01, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 03, 04, 06, 07 y 08), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 02, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 03, 05 y 06), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 03, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 08, 10, 12, 13, 15, 16, 19 y 20), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 04, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 03, 04, 05, 06 y 08), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 05, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 05, 07, 09, 10, 11, 13, 15, 17 y 18), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 06, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 03 y 04), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 07, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02 y 03), repercutiendo en el monto total del Lote.
- En el Lote N° 11, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 01, 02, 04, 05 y 06), repercutiendo en el monto total del Lote.

Se deja constancia de que en la Planilla de Precios de la empresa del **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO**, se visualizan un error, por tal motivo se realizó una corrección aritmética al siguiente Lote:

- En el Lote N° 01, el monto total del mismo no coincide con lo presentado en la carta oferta, (multiplicación de la cantidad por el precio unitario de los ítems N° 03, 04, 07 y 08), repercutiendo en el monto total del Lote.

Todas las correcciones aritméticas realizadas conforme a lo que establece la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas en el **Art. 26 – EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS (Párrafo Tercero)**, que dice: Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios, por lo que no serán suficientes para descalificar la propuesta de un participante, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe y no se pretenda confundir a los evaluadores.

Con la observación realizada las ofertas quedan de la siguiente manera:

	OFERENTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	Gs. 695.001.451.-
2	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	Gs. 299.999.978.-
3	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.	Gs. 280.000.000.-

Las ofertas se ajustan satisfactoriamente al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial y documentos legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones. Por lo tanto los miembros del Comité de Evaluación dan por terminado la evaluación en su **Primera Etapa: SUMINISTRO DE LOS DOCUMENTOS BÁSICOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL Y LOS DOCUMENTOS LEGALES SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES,** siendo las 12:30 horas del día miércoles 15 de julio de 2015 y acordándose una próxima reunión para las 14:30 de este mismo día a fin de proseguir con la evaluación de la oferta.

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. ----------

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DURAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación

ACTA N° 75/2015

EVALUACIÓN TECNICA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, en el Local de la Sala de Reuniones de la Comandancia del Ejército, sito en la Avenida Madame Lynch y Vía Férrea, siendo las 14:30 horas del día miércoles 15 de julio de 2015, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden General N° 203 de fecha 29 de mayo de 2015 del Comando del Ejército, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"**, convocada por la UOC N° 2 del Comando del Ejército, integrado por los siguientes:

Presidente

1. **GRAL BRIG FIDEL DURAÑONA ORTIZ.**

Asesor Jurídico

2. **Tte JM CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS.**

Secretaria

3. **Tte Int EVA MARIA ESPINOLA DURE.**

Miembro

4. **Cnel DCEM DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ.**
5. **TCnel DCEM PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ.**
6. **Cap Int ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE.**

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de la oferta, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de la oferta; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley N° 3439/07, el Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente, se pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al **Artículo 61 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario N° 21909/03 de la Ley N° 2051/03, que se resume a continuación:

- *En esta etapa inicialmente se seleccionará en forma provisoria a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja.*
- *Posteriormente se procederá a la evaluación técnica de la oferta seleccionada en forma provisoria como la más baja; a través de un análisis de las especificaciones técnicas de los bienes y servicios ofertados contenidos en la planilla de especificaciones técnicas y el Formulario N° 3 de Composición de Precios Unitarios, los catálogos presentados por los oferentes, verificando que las mismas se ajusten sustancialmente con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.*

Al respecto, el Decreto N° 21909/03 que reglamente la Ley 2051/03, prescribe:

Art. 61.- Método de evaluación: *"Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:*

1. ....

2. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación* ***como especificaciones técnica...***
3. *"La empresa* ***Arq. Federico David Fleitas Roa*** *quien cuenta con la oferta más baja en todos los lotes, comunica mediante Nota recibida en fecha 15 de julio del corriente, que se ha encontrado con el inconveniente de que los precios de materiales y mano de obra no condicen con la realidad, motivo por el cual no podrá realizar los trabajos correspondientes al* ***Lote 1: Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Quincho del Comando del Ejercito) – (FF10) y Lote 2: Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Quincho del Comando del Ejercito) – (FF30)****"*
4. *Por lo expuesto precedentemente, la Oferta perteneciente al* ***Ing. Marcos Vinicio Rodríguez Olmedo****, pasa a ser la oferta más baja en los Lotes 1 y 2 a consecuencia de que el Oferente* ***Arq. Federico David Fleitas Roa****, quien cuenta con el precio más bajo, a comunicado que no podrá realizar los trabajos correspondientes a los lotes mencionados, por lo tanto pasa a ser evaluada como primera oferta con el precio más bajo en los Lotes 1 y 2 respectivamente.*

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"	
ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	Gs. 224.999.978.-

Seguidamente se procede a la Evaluación Técnica de la oferta, aplicando el método **"CUMPLE" O "NO CUMPLE"**. Para ello primeramente se ha analizado en detalle las Especificaciones Técnicas de los productos ofertados verificando si las mismas se ajustan sustancialmente con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

VER ANEXO 01 ADJUNTO

5. En consecuencia a lo mencionado con anterioridad, la oferta presentada por el **Arq. Federico David Fleitas Roa** pasa a ser evaluada como la oferta más baja en los demás Lotes

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"	
ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	Gs. 482.855.894.-

Seguidamente se procede a la Evaluación Técnica de la oferta, aplicando el método **"CUMPLE" O "NO CUMPLE"**. Para ello primeramente se ha analizado en detalle las Especificaciones Técnicas de los productos ofertados verificando si las mismas se ajustan sustancialmente con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

VER ANEXO 02 ADJUNTO

ANALISIS TECNICO

1.- Conforme al Análisis Técnico realizado a lo ofertado, en los **MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES**, las ofertas presentadas por las firmas **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**, se ajustan plenamente a lo solicitado en el PBC.

Teniendo presente de que la planilla de la oferta presentada es copia fiel de la planilla inserta en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, por lo tanto, las ofertas presentadas por las Empresas **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**, cumplen estrictamente con las especificaciones técnicas del presente llamado y son aptas de ser analizadas en la siguiente etapa.

Art. 61.- Método de evaluación: *"Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:*

1. *.....*
2. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo y la oferta evaluada como la más conveniente, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación* ***como especificaciones técnicas.... si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada más baja y propuesta para la adjudicación.***
3. ***En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuara la evaluación con la segunda oferta más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente y así sucesivamente.***

Se da por concluida la Evaluación en su Segunda Etapa – Evaluación Técnica de la Oferta siendo 18:30 horas del día miércoles 15 de julio de 2015, y acordándose una próxima reunión para el día jueves 16 de julio de 2015 a las 07:30 hs., a fin de proseguir con las evaluaciones de las ofertas. ----------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. ----------

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DURAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación

ANEXO 01

ACTA N° 75/2015

EVALUACIÓN TECNICA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

LOTE N° 01		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Quincho del Comando del Ejército) -				(FF 10)
Items	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Presentacion	Unidad de Medida	Mejor Oferta	Cumple / No Cumple
a) Trabajos Preliminares Que Incluyen;						
1	72131501-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Relleno y compactación para piso nuevo (h= 10 cm).	Evento	M3	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
2	72131501-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Contrapiso de cascote interior y exterior. (e= 10 cm).	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
3	72131501-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Carpeta Base para piso. Dosificacion 3"1)	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
4	72102304-009	Reparacion de desague pluvial (Inspeccion y Limpieza de linea de desague y registro pluviales de las cañerias enterradas y registros pluviales.	Evento	ML	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
5	72102702-002	Revestimiento de pisos (Revestido con texturado, Portico en acceso fachada de H°A°)	Evento	GL	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
6	72102702-002	Revestimiento de pisos (Revestido de granito para mesada de parrilla, color negro)	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
7	72103003-001	Servicio de Demolicion (Demolicion de mampostaria en arcos, colocacion, calce y adintelado de arcos)	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
8	72101703-002	Construcción de acera o vereda (Reparacion de aceras, canteros, Arreglos de cantos y monchetas en arcos nuevos para colocacion de blindex).	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
9	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Mantenimiento, Reparación, ampliación de Baño para adecuacion a personas con deficiencia fisicas)	Evento	GL	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
10	76111702-001	Limpieza y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Evento	GL	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple

LOTE N° 02		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Quincho del Comando del Ejército) -				(FF 30)
Items	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Presentacion	Unidad de Medida	Mejor Oferta	Cumple / No Cumple
a) Trabajos Preliminares Que Incluyen;						
1	72103003-001	Servicio de Demolicion de piso exterior balcosas	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
2	72103003-001	Servicio de Demolicion de piso interior layona, piso de escalera	Evento	M2	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
3	72101703-006	Reparacion de cerco perimetral de madera puntual, con cadenas y canteros de escalera	Evento	ML	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
4	72102801-9998	Readecuacion de mueble (Desmantelamiento de estanteria de madera de parrilla, revestimiento de piedra de parrilla, y demantelacion de puertas de muebles de cosina)	Evento	GL	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
5	72131501-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Relleno y comparacion para piso nuevo, contrapiso interior, estiba de Escombros, carpeta base para puiso interior)	Evento	M3	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
6	72131501-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Comparación para contrapiso exterior, cascote, carpeta base para piso)	Evento	M3	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple
7	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion, con retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Evento	GL	Ing. Marcos Rodriguez	Cumple

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ SANTIEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DURAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación

ANEXO 02
ACTA Nº 75/2015
EVALUACIÓN TECNICA DE LA OFERTA PRESENTADA EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 06/15
"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

LOTE Nº 03		Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Dependencias del COMCOME)				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
1. Cuadra de Soldados Profecionales						
a) Instalaciones Sanitarias: Que Incluyen;						
1	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalacion hidralica :caño y accesorio de PVC del tipo roscable -Inst De tuberia de alimentacion de agua -llave de paso de 1/2 de la linea FV	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72102304-003	Reparacion de desague cloacal (Desague cloacal interior y exterior con tubo y accesorios de PVC rigido)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria (Artefactos sanitarios y griferia ;inodoro con tapa y cisterna alta-lavatorio mediano c/ pedestal -migitorio -grafito fv y accesorios)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
b) Instalaciones Electricas: Que Incluyen;						
4	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca de luz comprende: Caño corrugado ,cable de 2mm ,llave de 2 puntos y fluorecentes doble de 40 W.)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
5	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Boca de toma corriente :mismo criterio punto a ,se preve 2 toma corriente)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
c) Servicios de Pinturas: Que Incluyen;						
6	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura Interior y Exterior de la pared con Latex , previa preparacion de la superficie ,colocacion del sellador ,pingmentado y finalmente la aplicación de dos manos de pintura)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
7	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de de puertas y marcos de madera con pintura acrilico)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2) Mantenimiento en Gral de la Casa Comando de la Villa Militar						
a)Trabajos Varios: Que Incluyen en;						
8	72101601-001	Reparación de techo (Arreglo general de techo icluye; cambio de tejas, cielo razo pintura y Barnizado)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
9	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Reparación de baños, cambio de artefactos sanitarios, azulejos, pastina, canillas, duchas, Instalación electrica)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
10	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Colocación de piso cerámico)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
11	72101607-001	Reparacion de revoque (Reparación de reboques general de la paredes en las partes de los dormitorios, sala, cocina y comedor, por un total 22 M2.)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
12	72101703-011	Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro (Reconstrucción de la muralla, con ladrillos comun)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
13	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura general de las instalaciones interna y externa de la vivienda)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, **que Incluye en:** Colocación de artefactos eléctricos en general de la casa, (tubo flourescente, arrancadores, reactancia, cable de 2 mm, colocación de ventiladores de techo, toma corrientes, llave de punto, llave termomagnetica y focos	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3 Mantenimiento en Gral del Salon de Reunión y Casino de Oficiales						
a)Trabajos Varios: Que Incluyen en;						
15	72131601-010	Abertura en Colocación de guía metalico de soportes de las puertas de acceso.	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
16	72131601-012	Servicio de pintura (Pinturas de marcos de puertas y ventanas en acrílico)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
17	72131601-010	Aberturas de vidrio (Adquisición y colocación de vidrios)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
18	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas, **que Incluye en:** Instalaciones de ventiladores de techos, colocación de artefactos electricos (equipos de flourescente, focos, lamparas).	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
19	72131601-010	Aberturas en Colocación acesorios para cortinas por las puertas de vidrios de la parte del Salon	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple

20	72131601-012	Servicios de pintura general de las instalaciones interna y externa del casino	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
21	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al término de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 04		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (de la Segunda Div. de Infanteria Sector Cuadra de las Tropas del Cuartel General).-				
tems	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a_ Modificaciones Generales: Que Incluyen;						
1	72101601-001	Reparación de techo de tejas sobre tejuelitas (50%). como minimo	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72101607-001	Reparación de revoque y fisura	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos (Colocación de azulejos)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
4	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos, según la necesidad de los pisos a reponer	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
5	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Lavatario de baño de servicio)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
6	72131601-012	Servicio de pintura parte interioriores	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
8	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalalciones Imprevistos)	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
9	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 05		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Casino, Comedor y Rancho de la Primera Div. de Infanteria)				
tems	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a_ BLOQUE 1: Sector Casino del (PABELLON OFICIALES), Que incluyen:						
1	72101601-001	Remodelaciòn y reparación de techo planta alta **que incluyen:** Demoliciòn de tejas y tejuelitas, colocacion de membrana aislante de 4mm, provisiòn y colocaciòn de tejas y tejuelitas nuevas, cambio de maderamen en mal estado.	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos (Reposiciòn de piso de granito en planta alta; incluye demoliciòn del existente, reposiciòn de contrapiso)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias; **Que Incluyen:** (Reacondicionamiento de baños planta alta que incluyen; demoliciòn y reposiciòn de azulejos 70m2, demoliciòn y reposiciòn de cañerias de desague cloacal y agua corriente, desmonte con provisiòn y colocaciòn de artefactos sanitarios (4 inodoros, 4 lavatorios, 5 duchas elèctricas, accesorios), abertura box de baños 4 un.)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
4	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Reacondicionamiento de baños damas planta baja que incluyen; demoliciòn y reposiciòn de azulejos 70m2, demoliciòn y reposiciòn de cañerias de desague cloacal y agua corriente, desmonte con provisiòn y colocaciòn de artefactos sanitarios (4 inodoros, 4 lavatorios, 5 duchas elèctricas, accesorios), abertura box de baños 4 un.)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
5	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Reparaciòn de piso ceràmico en patio incluye demoliciòn previa y contrapiso)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
6	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reacondicionamiento general del sistema elèctrico que incluye; cambio total de cableado existente, equilibrio de cargas, remociòn y reposiciòn de artefactos en mal estado, remociòn y reposiciòn de tapas, llaves de punto del bloque)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
7	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisiòn y colocaciòn de canaletas desarrollo 45 cm, incluye retiro del existente)	Eventos	ML	Arq. Federico Fleitas	Cumple
8	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas (Provisiòn y colocaciòn de bajadas de chapa incluye retiro del existente).	Eventos	ML	Arq. Federico Fleitas	Cumple

9	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de techo planta alta al látex)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
10	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de paredes interior y exterior planta alta al látex)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
11	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de canaletas y bajadas al sintético)	Eventos	ML	Arq. Federico Fleitas	Cumple
12	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de aberturas al sintético)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
b BLOQUE 2: Comedor Rancho; Que incluyen;						
13	72101601-001	Reparación de techo (Remodelación de techo **que incluye:** Demolición de tejas y tejuelitas, colocación de membrana aislante de 4mm, provisión y colocación de tejas y tejuelitas nuevas, cambio de maderamen en mal estado)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
14	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Reacondicionamiento de baños múltiple que incluye; demolición de azulejos y reposición de los mismos 84,00m2; remosión de cañerias de desague cloacal y agua corriente con reposición de los mismos; remosión de artefactos sanitarios y accesorios con reposición de 4 inodoros, 3 lavatorios, 4 duchas eléctricas, 10 piletas de lavado de ropas, 5 puertas tipo placa 0,80x2,10, adintelamiento de abertura para demolición de pared 16,00m2; pintura general 1,00 GL)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
15	72102508-001	Construccion e instalaciones electricas (Restauracion o reparacion de pisos (Reparación de piso similar al existnte; incluye remosión y reposición con contrapiso)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
16	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reacondicionamiento general del sistema eléctrico que incluye; cambio total de cableado existente, equilibrio de cargas, remoción y reposición de artefactos en mal estado, remoción y reposición de tapas, llaves de punto del bloque)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
17	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de techo al látex)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
18	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de paredes interiores y exteriores al látex)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
19	72131601-012	Servicio de pintura (Pintura de aberturas al sintético)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
20	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados.	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 06		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Ayudantía General de la Cuarta Div. de Infantería).-				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a BLOQUE 1: (Primera Compañía de Fusileros): Que Incluyen;						
1	72101601-001	Reparación menores de techo: Que incluye cambio de Tejas, cubriendo una superficie de 80 M2.	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72131601-012	Servicio de pinturas de interiores	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
4	72101607-007	Construcción de Pared (Levantar Pared de 10 Mts de Largo por 5 mts de alto con ladrillo comun, con revoque y pintura, un total de 30 M2.)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
5	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 07		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Cuartel General del Segundo Cuerpo de Ejto).-				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
1	72101607-001	Reparacion de revoque (Remoción de revoques y realización de nuevo revoque de 400 m2.)	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso, por M2	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72131601-012	Servicio de pintura al agua de pared y cieloraso de 580 m2	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple

4	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 08		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Comandancia de la EPOE).-				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a) Modificaciones Generales: Que Incluyen;						
1	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso de cielorraso, cambio de Cielo Raso de madera tipo terciada ,medidas 6,00 X 8,00 mts.	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 09		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector de la dependecia de la Escuela de Educación Fisica) - FF 10				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a) Trabajos Varios: Que Incluyen;						
1	72131601-012	**Servicio de pintura; Que Incluyen** (Retirar pintura anteriores de las partes de Paredes, Graderias, Escaleras, Muros, Palco, y los Cordones, de los Edificios de la Institución, posteriormente realizar los trabajos de las pinturas nuevas de los mismos.)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 10		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector de la dependecia de la Escuela de Educación Fisica).-				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a) Trabajos Varios: Que Incluyen;						
1	72131601-012	**Servicio de pintura; Que Incluyen; (**Retirar pintura anteriores de las partes de Paredes, Graderias, Escaleras, Muros, Palco, y los Cordones, de los Edificios de la Institución, posteriormente realizar los trabajos de las pinturas nuevas de los mismos.)	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	76111702-001	Limpieza y retiro de escombros del lugar de las obras al término de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

LOTE N° 11		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector de la dependecia de la Escuela de Infanteria)				
Items	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien y/o Servicio**	**Presentacion**	**Unidad de Medida**	**Mejor Oferta**	**Cumple / No Cumple**
a) Modificaciones Generales: Que Incluyen;						
1	72131601-012	**Servicio de pintura;** Que incluye retirar pintura anterior al agua, colocación de cerecita, enduido con sellador y pegamento y finalmente pintar al agua acrilico para anterior y exterior cubierta una superficie de 155 m2.	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
2	72101601-002	**Montaje / Desmontaje de cielorraso;** Que incluye; Remosión de cielo raso y posterior colocacion de la misma con cambios de los soportes, tantos verticales como horizontales asi como los alambres y otro soporte de sujeccion.	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
3	72102304-001	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias;** Que incluye; reparacion de ductos de desague, colocación de un cisterna c/ inodoros sistema alta.	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple
4	72102304-001	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias;** Que incluye; Instalacion de sistema de respiraderos a los Sanitarios Publicos.	Eventos	Unidad	Arq. Federico Fleitas	Cumple
5	72102508-001	**Restauracion o reparacion de pisos:** Que Incluyen; Remocion de Azulejos y Pisos Rotos posterior colocacion de nuevos en su mismo lugar con un desarrollo de 60 m2	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple
6	72101703-011	**Mantenimiento y/o reparacion de muralla o muro;** Que icluyen; Colocacion de sellador en las paredes de la Institución, posterior pintura al agua cubriendo una superficie de 350 m2	Eventos	M2	Arq. Federico Fleitas	Cumple

7	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al término de los trabajos realizados	Eventos	GL	Arq. Federico Fleitas	Cumple

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DURAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación

ACTA N° 76/2015

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL, FINANCIERA Y TECNICA DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, en el Local de la Sala de Reuniones de la Comandancia del Ejército, sito en la Avenida Madame Lynch y Vía Férrea, siendo las 07:30 horas del día jueves 16 de julio de 2015, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden General N° 203 de fecha 29 de mayo de 2015 del Comando del Ejército, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"**, convocada por la UOC N° 2 del Comando del Ejército, integrado por los siguientes:

Presidente

1. **GRAL BRIG FIDEL DURAÑONA ORTIZ.**

Asesor Jurídico

2. **Tte JM CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS.**

Secretaria

3. **Tte Int EVA MARIA ESPINOLA DURE.**

Miembro

4. **Cnel DCEM DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ.**
5. **TCnel DCEM PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ.**
6. **Cap Int ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE.**

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de la oferta, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de la oferta; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley N° 3439/07; el Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

- Se procederá a la evaluación de la Capacidad Legal, Financiera y Técnica de las siguientes Empresas cuyas ofertas han calificado para esta etapa y que son **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO Y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA,** para ejecutar el contrato, a través del análisis detallado de las documentaciones solicitadas en el pliego de bases y condiciones para el efecto.

Al respecto, el Decreto N° 21909/03 que reglamente la Ley 2051/03, prescribe:

Art. 61.- Método de evaluación: *"Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:*

1. .....
2. .....
3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación* ***como especificaciones técnica, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.***

4. ***En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.***

Hecha las aclaraciones iniciales pone a vista y disposición de los miembros del CE las Siguientes Documentaciones: Acta de Apertura de Ofertas, Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, Ejemplar de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", Ejemplar del Decreto 21909 que reglamenta la Ley 2051/03, Original y dos copias de las ofertas presentadas, Acta de Evaluación de los Documentos de carácter Sustancial y Acta de evaluación de las Propuestas Técnicas.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS EN SU TERCERA ETAPA.

En esta etapa se procede a la evaluación respecto a la Capacidad Legal, Financiera y Experiencia Técnica del oferente, a fin de comprobar que el mismo cuenta con la suficiente calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato de provisión de bienes solicitados.

1.- EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL, TECNICA Y FINANCIERA

Una vez analizada las documentaciones que acrediten la Capacidad Legal del oferente, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, las mismas son evaluadas aplicando el método "CUMPLE" O "NO CUMPLE".-

	DOCUMENTOS FORMALES QUE COMPONEN LA OFERTA/OFERENTE	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO
a)	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o de Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE
b)	Fotocopia simple de la cedula tributaria (constancia de inscripción en el Registro único de contribuyente URC/SET) y de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE
c)	Copia de los Balances de los años 2013 y 2014, se debe presentar acompañado del Formulario de liquidación de impuesto correspondiente.	CUMPLE
d)	**CAPACIDAD FINANCIERA**. Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se consideraran los siguientes índices para todos los ítems: a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2013 - 2014) b. Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2013- 2014) c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años (2013 - 2014), no deberá ser negativo	CUMPLE
e)	El promedio del nivel de facturaciones de los últimos 2 (dos) años no podrá ser inferior al (50%) del monto máximo de la oferta presentada por el Oferente en la presente Licitación.	CUMPLE
f)	Copias de los Contratos y Actas de Recepciones definitivas en los 2 (dos) últimos años, 2013 y 2014 (referente a los Servicios de Mantenimientos y Reparaciones menores de Edificios y Locales), podrán presentarse la cantidad de Contratos que fueren necesarios para acreditar lo solicitado en el margen de la Licitación	CUMPLE
g)	Declaración Jurada de estar plenamente de acuerdo con las condiciones establecidas en el PBC	CUMPLE
h)	Currículum de la empresa, su experiencia y tradición en el ramo y otras informaciones de interés y documentos que avalen sus antecedentes de seriedad y solvencia firmadas.	CUMPLE
i)	Certificado de Cuenta Bancaria Original o Copia Autenticada del mismo	CUMPLE

SEGÚN RESOLUCION DNCP Nº 849/15

ART. 40 Inc "a y b" de la Ley 2051/03	OFERENTE/ REPRESENTANTE					VERIFICADO POR SINARH/ SI SE ENCUENTRA AFECTADO O NO SE ENCUENTRA AFECTADO
	RUC	REPRESENTANTE	C.I.C.	NOMBRE Y APELLIDO	CARACTER	
DECLARACION JURADA "DE NO ENCONTRARSE COMPRENDIDO EN LAS INHABILIDADES PREVISTAS EN EL ARTICULO 40, DE LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS" que se incluye como formulario proforma en los documentos del llamado	3.349.964-0	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	3.349.964	MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	Propietario	VERIFICADO, NO SE ENCUENTRA AFECTADO.
Inc. a) Verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes se hallan comprendidos en el presupuesto de inciso						
Inc. b) Verificar por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley 1626/00 de la Función Publica, aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Publica.						

	DOCUMENTOS FORMALES QUE COMPONEN LA OFERTA/OFERENTE	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA
a)	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o de Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE
b)	Fotocopia simple de la cedula tributaria (constancia de inscripción en el Registro único de contribuyente URC/SET) y de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE
c)	Copia de los Balances de los años 2013 y 2014, se debe presentar acompañado del Formulario de liquidación de impuesto correspondiente.	CUMPLE
d)	**CAPADIDAD FINANCIERA**. Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se consideraran los siguientes índices para todos los ítems: a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2013 - 2014) b. Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2013 - 2014) c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años (2013 - 2014), no deberá ser negativo	CUMPLE
e)	El promedio del nivel de facturaciones de los últimos 2 (dos) años no podrá ser inferior al (50%) del monto máximo de la oferta presentada por el Oferente en la presente Licitación.	CUMPLE
f)	Copias de los Contratos y Actas de Recepciones definitivas en los 2 (dos) últimos años, 2013 y 2014 (referente a los Servicios de Mantenimientos y Reparaciones menores de Edificios y Locales), podrán presentarse la cantidad de Contratos que fueren necesarios para acreditar lo solicitado en el margen de la Licitación	CUMPLE

g)	Declaración Jurada de estar plenamente de acuerdo con las condiciones establecidas en el PBC	CUMPLE
h)	Currículum de la empresa, su experiencia y tradición en el ramo y otras informaciones de interés y documentos que avalen sus antecedentes de seriedad y solvencia firmadas.	CUMPLE
i)	Certificado de Cuenta Bancaria Original o Copia Autenticada del mismo.	CUMPLE

SEGÚN RESOLUCION DNCP Nº 849/15

ART. 40 Inc "a y b" de la Ley 2051/03	OFERENTE/ REPRESENTANTE					VERIFICADO POR SINARH/ SI SE ENCUENTRA AFECTADO O NO SE ENCUENTRA AFECTADO
	RUC	REPRESENTANTE	C.I.C.	NOMBRE Y APELLIDO	CARACTER	
DECLARACION JURADA "DE NO ENCONTRARSE COMPRENDIDO EN LAS INHABILIDADES PREVISTAS EN EL ARTICULO 40, DE LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS" que se incluye como formulario proforma en los documentos del llamado	1706456-2	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	1.706.456	FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	Propietario	VERIFICADO, NO SE ENCUENTRA AFECTADO.
Inc. a) Verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso						
Inc. b) Verificar por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley 1626/00 de la Función Pública, aparecen en la base de satos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública.						

1.- ANALISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO

ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO				
RATIO DE LIQUIDEZ				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	16.446.733	110.062.095	69	34,42519952
PASIVO CORRIENTE	13.200.350	1.628.030		
RATIO DE LIQUIDEZ	1	68		

Este índice indica hasta qué punto los derechos de los acreedores a corto plazo están cubiertos por activos que se espera convertir en efectivo en un período que corresponde aproximadamente al vencimiento de tales derechos. Se considera que la empresa con un coeficiente superior a 1 (uno) tiene suficiente activo a corto plazo para cubrir sus deudas en el mismo plazo. En esta empresa el coeficiente de los dos últimos años es de **34,42519952.**

ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO				
ENDEUDAMIENTO				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	421.123.882	437.036.638	1	0,73415563
ACTIVO TOTAL	535.925.957	640.324.368		
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	**1**	**1**		

Este índice nos muestra el porcentaje de financiación de la empresa con fondos proveídos por los acreedores cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra pérdidas en caso de liquidación. Se considera a la empresa suficientemente solvente cuando este índice no supera el 0,80 % en promedio. Esta empresa posee el **0,73415563%** en promedio.

ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO				
RENTABILIDAD				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO	18.858.933	16.615.581	0,29935987	0,149679935
CAPITAL	100.000.000	150.000.000		
RATIO DE RENTABILIDAD	**0,18858933**	**0,11077054**		

Este índice mide la tasa de rendimiento del capital invertido por la empresa, es decir la productividad del capital invertido, por su relación entre la utilidad de un ejercicio y la de su Patrimonio Neto, esto permite determinar el rendimiento de su Capital en términos de utilidades o rendimiento. Esta empresa tiene una rentabilidad promedio de los dos últimos años es del **0,149679935.**

2.- ANALISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA

ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA				
RATIO DE LIQUIDEZ				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	128.997.910	142.862.074	131	65,50295087
PASIVO CORRIENTE	2.837.025	1.670.189		
RATIO DE LIQUIDEZ	**45**	**86**		

Este índice indica hasta qué punto los derechos de los acreedores a corto plazo están cubiertos por activos que se espera convertir en efectivo en un período que corresponde aproximadamente al vencimiento de tales derechos. Se considera que la empresa con un coeficiente superior a 1 (uno) tiene suficiente activo a corto plazo para cubrir sus deudas en el mismo plazo. En esta empresa el coeficiente de los dos últimos años es de **65,50295087.**

ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA				
ENDEUDAMIENTO				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	2.837.025	1.670.189	0	0,01464797
ACTIVO TOTAL	148.997.910	162.862.074		
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	**0**	**0**		

Este índice nos muestra el porcentaje de financiación de la empresa con fondos proveídos por los acreedores cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra pérdidas en caso de liquidación.

Se considera a la empresa suficientemente solvente cuando este índice no supera el 0,80 % en promedio. Esta empresa posee el **0,01464797%** en promedio.

ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA				
RENTABILIDAD				
AÑO	2013	2014	SUMA	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO	25.533.227	15.031.000	0,338035225	0,169017613
CAPITAL	120.000.000	120.000.000		
RATIO DE RENTABILIDAD	**0,212776892**	**0,125258333**		

Este índice mide la tasa de rendimiento del capital invertido por la empresa, es decir la productividad del capital invertido, por su relación entre la utilidad de un ejercicio y la de su Patrimonio Neto, esto permite determinar el rendimiento de su Capital en términos de utilidades o rendimiento. Esta empresa tiene una rentabilidad promedio de los dos últimos años es del **0,169017613.**

EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EXPERIENCIA TECNICA

El análisis se realizó a los documentos que comprencen las informaciones requeridas para determinar la Capacidad Financiera para cumplir el contrato y fueron practicados de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y los parámetros tenidos en cuenta para la Evaluación de los Niveles de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad de las Empresas Oferentes.

Se da por concluida la Evaluación de la Tercera Etapa siendo las 17:30 horas del día jueves 16 de julio de 2015 y acordándose una próxima reunión el día viernes 17 de julio para las 07:30 hs. a fin de dar la Conclusión de las Evaluación de la oferta y emitir la Recomendación de Adjudicación correspondiente.

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DUFAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación

ACTA N° 77/2015

CONCLUSIÓN DE LAS EVALUACIONES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, en el Local de la Sala de Reuniones de la Comandancia del Ejército, sito en la Avenida Madame Lynch y Vía Férrea, siendo las 07:30 horas del día Viernes 17 de julio de 2015, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden General N° 203 de fecha 29 de mayo de 2015 del Comando del Ejército, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"**, convocada por la UOC N° 2 del Comando del Ejército, integrado por los siguientes:

Presidente

1. **GRAL BRIG FIDEL DURAÑONA ORTIZ.**

Asesor Jurídico

2. **Tte JM CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS.**

Secretaria

3. **Tte Int EVA MARIA ESPINOLA DURE.**

Miembro

4. **Cnel DCEM DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ.**
5. **TCnel DCEM PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ.**
6. **Cap Int ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE.**

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de la oferta, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de la oferta; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley N° 3439/07; el Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas de la Carta de Invitación de la presente Licitación.

Seguidamente, pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme lo establece el **Art. 61 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley 2051/03, que se resume a continuación:

- *Se procederá a la conclusión del análisis y evaluación realizado en las etapas precedentes y la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad, de los oferentes que a criterio del Comité de Evaluación se ajustan a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones.*

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO EN SU CUARTA ETAPA.

CONCLUSIÓN

La tarea de evaluación de ofertas se inició a las 07:30 horas del día miércoles 15 de julio de 2015 y fue efectuada por el Comité de Evaluación mencionado más arriba hasta las 17:30 horas del día jueves 16 de julio de 2015.-

El Comité de Evaluación ha desarrollado su tarea, con absoluta normalidad y apegado a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, a su Decreto Reglamentario y a las demás disposiciones que guardan relación con el proceso de Contrataciones Públicas. Cabe destacar que no se produjo casos de procedimientos o conductas de terceras personas, tendientes a influir sobre el sentido de la decisión de los Miembros del Comité de Evaluación. De esta manera la independencia de criterios de los

mismos no fueron afectados. En ese ambiente de trabajo se procedió a la verificación detallada de todas las ofertas presentadas, tarea que se ha ajustado a la metodología establecida en el **Art. 61.- "Método de evaluación"** del Decreto 21909/03 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y las estipulaciones del Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

1. EL PROCESO DE EVALUACIÓN TUVO LAS SIGUIENTES ETAPAS:

1.1.- PRIMERA ETAPA: la oferta fue evaluada con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial.

Las ofertas presentadas cumplieron con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial por lo cual han calificado para la siguiente etapa:

N°	OFERENTE	LOTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA
1	ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	1 y 2	Gs. 224.999.978.-
2	ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11	Gs. 482.855.894.-

1.2.- SEGUNDA ETAPA: en ella se procedió a evaluar la oferta más baja por tratarse de un llamado de adjudicación por lote, para proceder posteriormente a la Evaluación Técnica, en relación a las Especificaciones Técnicas de los productos ofertados, su comparación con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones cuyo resultado fue como sigue.

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"	
ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO	Gs. 224.999.978.-
ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA	Gs. 482.855.894.-

1.3.- TERCERA ETAPA: en esta etapa se procedió a la evaluación de la Capacidad Legal, Financiera, Experiencia y Capacidad Técnica del Oferente para cumplir con el contrato y el resultado fue como se detalla más abajo:

Las firmas: **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA,** de acuerdo a los Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones; poseen la Capacidad Financiera y la Experiencia Técnica para ejecutar el contrato en tiempo y forma.

FINALMENTE SE EXPONE EL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL, FINANCIERA Y TÉCNICA:

La firma **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA;** poseen la suficiente calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato en tiempo y forma.

RECOMENDACIÓN

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la **Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordante, este Comité de Evaluación recomienda:

1.- DISMINUIR las cantidades solicitadas en los Lote Nº 02 (COMANDO DEL EJERCITO), Lote Nº 04 (SEGUNDA DIVISION DE INFANTERIA) y Lote Nº 06 (CUARTA DIVISION DE INFANTERIA), a fin de ajustar la adjudicación a las necesidades actuales de la Institución y de acuerdo a las previsiones presupuestarias, quedando de la siguiente manera:

COMANDO DEL EJERCITO

LOTE Nº 02		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Quincho del Comando del Ejército - (FF					ING. MARCOS VINICIO	
Items	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Presentacion	Unidad de Medida	Cantidad Adjudicada	Cantidad Solicitada	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
a) Trabajos Preliminares: Que Incluyen;								
1	72103003-001	Servicio de Demolicion de piso exterior baldosas	Evento	M2	100	125	13.986	1.398.600
2	72103003-001	Servicio de Demolicion de piso interior layota, piso de escalera	Evento	M2	901	1000	13.986	12.601.386
3	72101703-006	Reparacion de cerco perimetral de madera puntual, con cadenas y canteros de escalera	Evento	ML	50	70	42.957	2.147.850
4	72102801-9998	Readecuacion de mueble (Desmantelamiento de estanteria de madera de parrilla, revestimiento de piedra de parrilla, y demantelacion de puertas de muebles de cosina)	Evento	GL	1	1	3.914.000	3.914.000
5	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Relleno y comparación para piso nuevo contrapiso interior, estiba de Escombros, carpeta base para piso interior)	Evento	M3	301	328	36.630	11.025.630
6	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos (Comparación para contrapiso exterior, cascote, carpeta base para piso)	Evento	M3	500	500	36.630	18.315.000
7	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion, con retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Evento	GL	1	1	595.120	595.120
*Se deberán Cotizar mano de obra, incluidos los materiales de Construcción a ser utilizados según la necesidad para los Mantenimientos y							TOTAL	49.997.586

SEGUNDA DIVISION DE INFANTERIA

LOTE Nº 04		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales de la Segunda Div. de Infanteria Sector Cuadra de					ARQ. FEDERICO D. FLEITAS	
Items	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Presentacion	Unidad de Medida	Cantidad Adjudicada	Cantidad Solicitada	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
a) Modificaciones Generales: Que Incluyen;								
1	72101601-001	Reparación de techo de tejas sobre tejuelitas (50%), como minimo	Eventos	M2	32	100	91.514	2.928.448
2	72101607-001	Reparación de revoque y fisura	Eventos	M2	38	100	5.391	204.858
3	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos (Colocación de azulejos)	Eventos	M2	30	100	44.925	1.347.750
4	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos, según la necesidad de los pisos a reponer	Eventos	M2	30	100	28.286	848.580
5	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Lavatario de baño de servicio)	Eventos	Unidad	5	20	41.597	207.985
6	72131601-012	Servicio de pintura parte interioriores	Eventos	M2	11	40	3.051.168	33.562.848
7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Eventos	GL	1	1	1.663.895	1.663.895
8	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias (Instalalciones Imprevistos)	Eventos	Unidad	10	13	515.808	5.158.080
9	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Eventos	GL	1	1	249.584	249.584
*Se deberán Cotizar mano de obra, incluidos los materiales de Construcción a ser utilizados según la necesidad para los Mantenimientos y							TOTAL	46.172.028

CUARTA DIVISION DE INFANTERIA

LOTE Nº 06		Mantenimientos y Reparaciones Menores de Edificios y Locales (Sector Ayudantia General de la Cuarta Div. de					ARQ. FEDERICO D. FLEITAS	
Items	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Presentacion	Unidad de Medida	Cantidad Adjudicada	Cantidad Solicitada	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
a) BLOQUE 1: (Primera Compañia de Fusileros): Que Incluyen;								
1	72101601-001	Reparación menores de techo: Que incluye cambio de Tejas, cubriendo una superficie de 80 M2.	Eventos	M2	70	80	74.875	5.241.250
2	72131601-012	Servicio de pinturas de interiores	Eventos	M2	40	50	20.799	831.960
3	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Eventos	M2	20	20	99.834	1.996.680
4	72101607-007	Construcción de Pared (Levantar Pared de 10 Mts de Largo por 5 mts de alto con ladrillo comun, con revoque y pintura, un total de 30 M2.	Eventos	M2	30	30	29.118	873.540
5	76111702-001	Servicio de limpieza general de la construccion y retiro de escombros del lugar de las obras al terminos de los trabajos realizados	Eventos	GL	1	1	249.584	249.584
*Se deberán Cotizar mano de obra, incluidos los materiales de Construcción a ser utilizados según la necesidad para los							TOTAL	9.193.014

2.- Que, las ofertas de las empresas **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO y ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA,** cumplen con las condiciones Legales, Financieras y Técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, demuestran la mejor calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato de servicio, y los precios ofertados por los mismos son razonables y convenientes para las Distintas Unidades.

POR TANTO, este Comité de Evaluación <u>RECOMIENDA:</u>

<u>ADJUDICAR a las siguientes firmas:</u>

- **ING. MARCOS VINICIO RODRIGUEZ OLMEDO;** por un monto total de Gs. 221.417.564.- (Guaraníes Doscientos Veintiún millones cuatrocientos diecisiete mil quinientos sesenta y cuatro) IVA Incluido, en los Lotes 1 y 2.

- **ARQ. FEDERICO DAVID FLEITAS ROA:** por un monto total de Gs. 379.561.939.- (Guaraníes Trescientos setenta y nueve millones quinientos sesenta y un mil novecientos treinta y nueve) IVA Incluido, en los Lotes 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11.

Se da por concluido el informe de evaluación de las ofertas presentadas para la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/15 "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"** siendo las 17:30 horas del día Viernes 17 de julio de 2015.- ----------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. ----------

CRISTHIAN RENE ALVARENGA MERLOS
Tte JM – Asesor Jurídico del CE

EVA MARIA ESPINOLA DURE
Tte Int – Secretaria del CE

ELVIO ELIAS SERVIAN DOTE
Cap Int – Miembro del CE

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro del CE

DAMACIO SALVADOR LOPEZ BENITEZ
Cnel DCEM – Miembro del CE

FIDEL DURAÑONA ORTIZ
GRAL BRIG – Presidente del Comité de Evaluación