INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Licitación por Concurso de Ofertas Nº 09/2016 "Restauración y Puesta en Valor del Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú y Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia de Yaguarón", ID N° 314.790.

1. Introducción

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los un días del mes de agosto del año dos mil diez y seis, siendo las 13:20 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación; a los efectos de elaborar el informe resultante de la evaluación de la única oferta presentada en el marco del presente llamado.

2. Antecedentes

- El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Concurso de Ofertas", conforme a la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", Art. 16º inciso b).
- El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 1467/2016, por Gs. 357.332.645 (Guaraníes trescientos cincuenta y siete millones trescientos treinta y dos mil seiscientos cuarenta y cinco), Subgrupo de Objeto de Gasto 520 "Construcciones", para el Ejercicio Fiscal 2016, Tipo de Presupuesto 02 "Programas de Acción", Fuente de Financiamiento 10 (Recursos del Tesoro).
- La Resolución SNC N° 348 de fecha 21 de junio de 2016, por la cual se autoriza el Llamado, se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones y se conforma el Comité de Evaluación.
- El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es por "el total" y el tipo de contrato es "cerrado".
- Las invitaciones remitidas en fecha 04 de julio de 2016, a las siguientes firmas: Ing. Mario Raúl Ibarrola, González Acosta y Wood S.A., Empresa Paraguaya de Ingeniería y Constructora S.A., Constructora Baumann S.A. y Barrail Hnos. S.A. de Construcciones.
- Las Adendas N° 1, 2 y las aclaraciones emitidas en el marco del presente Llamado.
- La Resolución SNC N° 416 de fecha 28 de julio de 2016, por la cual se aprueba la modificación del PAC, aumentando el monto del mismo.

3. Acto de Apertura

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, el día 18 de julio de 2016, a las 11:15 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, en la Oficina de la Dirección de Contrataciones de la Secretaría Nacional de Cultura, sito en la Calle Estados Unidos Nº 284 esq. Mariscal Estigarribia, contando con la presentación de 1 (una) oferta, perteneciente a la firma:

- **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno** **Gs. 357.332.554.-**

4. **Verificación de documentos sustanciales:** Se deja constancia que:

- La firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno** presentó Formulario de Oferta debidamente completado y firmado, Garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida y la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03. La oferta ha sido firmada por el Propietario, por lo que no amerita la presentación del Poder del Representante.

Luego de las verificaciones respectivas, el Comité de Evaluación resolvió aceptar la oferta correspondiente a la firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, por cumplir satisfactoriamente con la presentación de los documentos sustanciales.

5. **Cuadro de oferta:**

Detallado en el Anexo Nº 1. Se deja constancia que la oferta presentada por el **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno** ha presentado error aritmético en el precio total del ítem 8 *"Pared de nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m"* y por ende, en el precio total ofertado, razón por la cual, el Comité de Evaluación procedió a la corrección correspondiente.

6. **Análisis de la oferta**

Conforme con lo establecido en el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, modificado por el Decreto N° 3719/15, Artículo 61 – Método de Evaluación numeral 3. *"...Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato..."*, se procedió a examinar la única oferta, correspondiente a la firma **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, de acuerdo a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, que son los siguientes:

- **Análisis de precios ofertados:**

En el tratamiento de este punto, el Comité de Evaluación realizó el análisis de los precios ofertados por la firma **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno** en cada ítem, constatándose que el ítem 44 *"Pintura de paredes interiores de baños y de paredes exteriores del Bloque cuidadores con pintura impermeabilizante"* se encontraba por encima del 20% (veinte por ciento) del precio referencial, razón por la cual, se decidió solicitar por nota en fecha 21 de julio de 2016, a la firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, la presentación del *Formulario N° 2 Composición de Precios Unitarios.* En fecha 25 de julio del corriente, la empresa ha remitido el documento mencionado, en el cual se visualizó detalladamente la composición de los precios, con lo cual el Comité de Evaluación concluyó que los mismos son precios aceptables que serían de ejecución posible, en caso de que la firma resulte adjudicada.

- **Evaluación de la Capacidad Legal:**

En primer lugar, el Comité de Evaluación constató que la empresa ha cumplido con la presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y 20 de la Ley 2051/03.

En fecha 18 de julio de 2016, se ha solicitado por nota a la Dirección de Gestión y Desarrollo de las Personas de la Secretaría Nacional de Cultura, la verificación en los registros de personal a efectos de constatar si el oferente o sus representantes se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Al respecto, a través de la Nota N° 219/2016 de fecha 21 de julio de 2016, la Dirección de Gestión y Desarrollo de las Personas de la Secretaría Nacional de Cultura ha comunicado que el oferente no aparece en los registros del personal según informe del SINARH.

Verificación de la documentación legal presentada con la oferta:

Documentos Legales	**Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Presenta
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Presenta
Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Presenta
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Presenta
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	Presenta DDJJ indicando activos líquidos de la empresa
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2013, 2014 Y 2015).	Presenta
Acta de recepción definitiva de construcciones de obras de restauración de inmuebles y/o sitios de valor patrimonial (mínimo 3)	Presenta
Fotocopias de como mínimo 3 (tres) contratos anteriores para demostrar su experiencia obras de restauración de inmuebles y/o sitios de valor patrimonial, cada contrato deberá ser por un monto mínimo del 50% de la oferta presentada	Presenta
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato (de acuerdo a lo establecido en la Sección II, punto 6 del PBC).	Presenta

Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presenta
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Presenta
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Presenta
Formulario N° 1 - Formulario de Oferta.	Presenta
Formulario N° 2 - Composición de Precios Unitarios.	**No presenta**
Formulario N° 3 - Información sobre el Oferente.	Presenta
Formulario N° 4 - Información sobre los miembros del Consorcio.	No corresponde
Formulario N° 5 - Situación Financiera.	Presenta
Formulario N° 6 - Experiencia General en Construcción.	Presenta
Formulario N° 7 - Facturación Anual Media en Construcción.	Presenta
Formulario N° 8 - Experiencia Específica en Construcción.	Presenta
Formulario N° 9 - Lista de Personal propuesto para la obra.	Presenta
Formulario N° 10 - Lista de equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos.	Presenta
Formulario N° 11 - Cronograma de utilización de equipos.	N/A
Formulario N° 12 - Compromisos contractuales vigentes.	Presenta
Formulario N° 13 - Declaración Jurada art. 40.	Presenta
Formulario N° 14 - Declaración Jurada "Empleo de menores".	Presenta

Tal como se mencionó en el apartado de análisis de los precios ofertados, se ha solicitado mediante nota en fecha 21 de julio de 2016, a la firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, la presentación del documento faltante mencionado más arriba.

En fecha 25 de julio del corriente la firma oferente ha remitido lo solicitado por el Comité de Evaluación, cumpliendo de esa manera con el requisito establecido.

Capacidad Financiera		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 en promedio en los tres últimos años. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013, 2014 y 2015 (se obtendrán los coeficientes del promedio de los tres ejercicios)	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F**).	Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total no deberá ser mayor a *0,80 en promedio, en los tres últimos años.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2013, 2014 y 2015 (se obtendrán los coeficientes del promedio de los tres ejercicios)	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F**).	Cumple
Coeficiente de Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los últimos tres años no deberá ser negativo	Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, inciso F**).	Cumple
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 30% ***del monto de la oferta del oferente.***	Completar los **Formulario N° 5 y 6, y** presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, F**).	Cumple

Experiencia General en Obras		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Haber generado, durante los cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *50% de su oferta* El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los **Formulario N° 6 y 7**, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).	Cumple

Experiencia Específica en Obras		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres *[3]* contratos, durante los últimos cinco *[5]* años, en obras de restauración de inmuebles y/o sitios de valor patrimonial. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Completar los **Formulario N° 8,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2011-2015* en las siguientes actividades clave: construcciones de obras de restauración de inmuebles y/o sitios de valor patrimonial.	Completar los **Formulario N° 5 y 6,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, G**).	Cumple

Capacidad en materia de personal		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: *Un arquitecto y/o Ingeniero Civil residente permanente en la obra, con no menos de 3 (tres) años de experiencia.* Además, como mínimo deberá contar con la colaboración de un profesional arquitecto o ingeniero civil con vasta experiencia en obras patrimoniales – restauraciones de edificios patrimoniales del periodo colonial - al menos en 4 (cuatro) edificios con dichas características, lo cual se demostrará a través del curriculum del personal.	Completar el **Formulario N° 9** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, H**).	Cumple

Capacidad en materia de equipos		
Requisitos Mínimos	Documentación requerida	Cumple / No Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1. Equipos de transporte 2. Dispositivo de Seguridad: cascos, botas, mamelucos, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, andamios metálicos, puntales, etc. 3. Herramientas de construcción. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Completar el **Formulario N° 10 y 11; y** Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, Í).**	Cumple

Una vez concluida las verificaciones en los puntos precedentes se aplicó el criterio de calificación en el cuadro que se detalla a continuación:

	Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno
CRITERIOS DE CALIFICACION	**CUMPLE**
Capacidad Legal	SI
Capacidad Financiera	SI
Experiencia General en Obras	SI
Experiencia Específica en Obras	SI
Capacidad en Materia de Personal	SI
Capacidad en Materia de Equipos	SI

7. Motivos de Calificación

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y de conformidad al Artículo 63 de Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, *"la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato"; 3) Presente el precio evaluado como el más bajo"...;* tales condiciones son reunidas por la firma: **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno.**

En este punto el Comité de Evaluación consideró pertinente elevar a consideración de la Señora Ministra, el aumento del monto del Programa Anual de Contrataciones, a fin de recomendar la adjudicación a la firma **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, teniendo en cuenta que la disponibilidad presupuestaria asignada para el presente Llamado resultó insuficiente.

Por Resolución SNC N° 416 de fecha 28 de julio de 2016, la Máxima Autoridad aprobó la modificación del PAC, aumentando el monto del mismo.

8. **Cuadro de Adjudicación:** Anexo Nº 2.

9. **Conclusión**

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, de conformidad al Art. 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 63º del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, el Comité de Evaluación considera pertinente recomendar la adjudicación del Llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 09/2016 "Restauración y Puesta en Valor del Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú y Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia de Yaguarón", ID N° 314.790**, a la firma oferente **Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno**, por un monto total de **Gs. 357.332.645 (Guaraníes trescientos cincuenta y siete millones trescientos treinta y dos mil seiscientos cuarenta y cinco)**.

Culminando la evaluación realizada, el Comité de Evaluación eleva el presente informe, a consideración de la Señora Ministra, para la adjudicación mediante Resolución de la Máxima Autoridad, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Lic. Edith Leiva Rodi
Comité de Evaluación

C.P. Edberta Mendoza
Comité de Evaluación

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Comité de Evaluación

Abog. Gustavo Servián
Comité de Evaluación

Lic. Juan Román
Comité de Evaluación

Ing. Ada Verna
Comité de Evaluación

ANEXO N° 1 CUADRO DE OFERTA.

Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno						
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
"Restauración y Puesta en Valor del Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú"						
		TRABAJOS EN TECHO BLOQUE MUSEO				
1	72101601-001	Desmontar tejas originales	m2	294,00	30.000	8.820.000
2	72131601-006	Provisión y colocación de aislación techo con membrana asfáltica de 4 mm con aluminio	m2	294,00	67.000	19.698.000
3	72101601-001	Reposición de tejas originales, reemplazando las dañadas por tejas similares y de igual tamaño (incluye la limpieza de tejas existentes y la reposición de tirantes de madera y tacuarillas que se encontrasen en mal estado de conservación, así como también la reposición del pastón de adobe que sea necesaria)	m2	294,00	225.000	66.150.000
4	72101601-001	Montajes y desmontajes necesarios de toldo de chapa de zinc ondulada Nº 28 con estructura metálica p/utilizar como sobre - techo en los trabajos de techado. (Área = 15,00 x 5,00 m - Altura cumbrera 7,00 m y altura inferior 5,00m)	Gl	1,0	3.750.000	3.750.000
		PISO GUARDA-OBRA PERIMETRAL BLOQUE MUSEO				
5	72102508-001	- Relleno de juntas del piso de piedra losa del guarda-obra perimetral	m2	62,50	15.000	937.500

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servian Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA BLOQUE CUIDADORES				
		Trabajos de Cerramiento Galería existente para cocina				
6	72131601-003	Cimiento piedra bruta cerramiento de galería	m3	1,44	418.000	601.920
7	72131601-006	Aislación horizontal pared	ml	6,00	32.000	192.000
8	72131601-005	Pared de nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m	m2	2,45	178.000	436.100
9	72131601-005	Pared de elevación de 0,15 con ladrillos comunes	m2	5,00	111.000	555.000
10	72131601-008	Revoque a la lona de pared, con hidrófugo	m2	12,00	48.000	576.000
11	72102508-999	Mesada de material según diseño	Gl	1,00	222.000	222.000
12	72102508-003	Provisión y colocación de azulejos blancos en pared sobre mesada h=0,60 m y laterales/fondo cocina h=1,50 m	m2	5,00	115.000	575.000
		Trabajos de Ampliación para nueva galería				
13	72131601-007	Techo de tejas con tejuelas, vigas y tirantes de madera con aislación hidrófuga membrana asfáltica 2 mm sin aluminio	m2	22,40	358.000	8.019.200
14	72131601-005	Pilares de ladrillos comunes 0,40 x 0,40 m incluyendo fundación y revoque a la lona	ml	6,00	208.000	1.248.000
15	72131601-009	Relleno para nivelación piso	m3	5,40	37.000	199.800
16	72131601-009	Contrapiso de cascotes	m2	22,75	37.500	853.125
17	72131601-009	Piso de tejuelas cerámicas prensadas	m2	22,75	81.000	1.842.750
18	72131601-008	Revoque a la lona de pared de nivelación de borde	m2	6,00	48.500	291.000
19	72103003-001	Demolición y adintelado pared para colocación ventana con arreglo revoque sector afectado	Gl	1,00	380.000	380.000

Lic. Risi Leticia Mendez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. ROBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

		INSTALACION SANITARIA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
20	72131601-011	Reparación de mingitorio	Gl	1,00	190.000	190.000
21	72131601-011	Cambio de cisternas en baños visitantes y cuidadores	un	2,00	85.000	170.000
22	72131601-011	Provisión tapas inodoros baños visitantes y cuidadores	un	2,00	52.000	104.000
23	72131601-011	Prov.y Coloc. Pileta de granito reconstituido en cocina con canilla de pared pico alto- móvil	un	1,00	594.000	594.000
24	72131601-011	Inst. Agua Corriente y Desagüe Cloacal p/pileta de cocina	Gl	1,00	830.000	830.000
25	72131601-011	Cámara séptica	Un	1,00	1.780.000	1.780.000
26	72131601-011	Pozo absorbente	Un	1,00	2.670.000	2.670.000
		DESAGUE PLUVIAL BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
27	72102304-005	Canaleta de borde chapa N° 24 desarrollo 0,30 en galería	ml	15,00	96.500	1.447.500
28	72102304-005	Canaleta de bajada chapa N° 24 desarrollo 0,30	ml	10,50	96.500	1.013.250
29	72102304-005	Cañería de conexión de canaletas al tanque de agua para colectar agua	Gl	1,00	371.500	371.500
		INSTALACION ELECTRICA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
30	72131601-001	Bocas nuevas para puntos de luz y tomas	bca	20,00	126.300	2.526.000
31	72131601-001	Modificación en tablero por agregado de bocas	Gl	1,00	965.300	965.300
32	72131601-001	Embutir ductos externos existentes en sala visitantes	bca	2,00	222.500	445.000
33	72131601-001	Provisión y colocación de luminarias tipo pantalla industrial de chapa con focos bajo consumo	un	5,00	178.500	892.500

Lic. Rilsy Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

P. EDBERTA MENDOZA
Dpto. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

34	72131601-001	Provisión y colocación de spot sencillos con focos bajo consumo en baños	un	3,00	164.000	492.000
35	72131601-001	Mantenimiento iluminación exterior c/reposición de lámparas de reflectores y fotocélulas dañados	Gl	1,00	965.000	965.000
		CARPINTERIA METALICA Y MADERA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
36	72101903-001	Provisión y Colocación de cerramiento con ventanas tipo balancín según diseño	m2	8,30	417.000	3.461.100
37	72101903-001	Puerta metálica de abrir 0,80 x 2,10 m según diseño c/cerradura y herrajes	Un	1,00	1.190.000	1.190.000
38	72101903-001	Ventana tipo balancín en sala cuidador 1,20 x 1,00 m	m2	1,20	415.500	498.600
39	72101903-001	Toldo metálico con polygal para ventana madera antigua sala visitantes. Perforar marco de madera en ventana para desagote agua de lluvia	Un	1,00	1.380.000	1.380.000
		PINTURA				
40	72131601-012	De muro interior y exterior a la cal con fijador en Bloque Museo	m2	380,00	15.000	5.700.000
41	72131601-012	De muro interior a la cal con fijador en Bloque Cuidadores	m2	255,60	15.000	3.834.000
42	72131601-012	De techo, horcones y cabriadas en Bloque Museo al barniz con filtro solar semi - mate	m2	260,00	25.000	6.500.000
43	72131601-012	De techo con barniz semi-mate el maderamen y a la cal las tejuelas, en Bloque Cuidador	m2	130,00	22.000	2.860.000
44	72131601-012	De paredes interiores de baños y de paredes exteriores del Bloque cuidadores con pintura impermeabilizante	m2	240,00	35.000	8.400.000
45	72131601-012	De puertas P8 y P9 de Bloque Cuidadores al barniz con filtro solar semi - mate	m2	8,70	23.000	200.100

Lic. Rilsy Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDRERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servian Roteia
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

46	72131601-012	De canaletas con esmalte sintético previa mano anti - óxido en Bloque cuidador	ml	25,50	18.000	459.000
47	72131601-012	De ventanas y cerramientos tipo balancín en Bloque cuidador ,con sintético mate previa mano con anti - óxido	m2	47,20	30.000	1.416.000
48	72131601-012	De rejas de seguridad en interior de Capilla Bloque Museo con sintético mate	m2	22,40	30.000	672.000
49	72131601-012	De carteles indicadores y portones de madera del cerco perimetral, con barniz con filtro solar semi - mate	m2	28,08	30.000	842.400
		VARIOS				
50	72101601-001	Reparación de goteras en techo de Bloque cuidadores	m2	8,00	115.000	920.000
51	72102508-001	Arreglo piso de ladrillos en acceso a Vivienda cuidador	m2	5,00	67.000	335.000
52	72101903-001	Barra metálica para apoyo en pared de baño minusválidos	un	1,00	230.000	230.000
53	72102601-001	Cartel de madera indicador de 0,40 x 0,70 m con texto pirograbado según diseño en plano, similar a los existentes	un	1,00	890.000	890.000
54	72102602-004	Espejos en baño cuidador y visitantes 0,50 x 0,70 m	un	2,00	135.000	270.000
55	72102905-001	Relleno c/pendiente (talud) y empastado en terreno exterior Bloque Museo p/evitar acumulación de agua de lluvia	m3	10,00	52.500	525.000
56	72102602-004	Vidrios dobles de 3 mm en ventanas balancín nuevas y reposición existentes rotos	m2	10,00	221.000	2.210.000

Lic. Rilsa Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Roteia
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

57	72131601-013	Limpieza y desmalezamiento en patio contiguo a galería	Gl	60,00	7.000	420.000
58	72131601-013	Limpieza Final de obra con retiro material	Gl	1,00	2.300.000	2.300.000
Restauración y Puesta en Valor del Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia de Yaguarón"						
		TRABAJOS EN TECHO BLOQUE MUSEO				
59	72101601-001	Desmontar tejas originales	m2	302,0	30.500	9.211.000
60	72131601-006	Provisión y colocación de aislación techo con membrana asfáltica de 4mm con aluminio	m2	302,0	69.000	20.838.000
61	72101601-001	Reposición de tejas originales, reemplazando las dañadas por tejas similares y de igual tamaño (incluye la limpieza de tejas existentes, la reposición de tirantes de palma negra y tacuarillas en mal estado de conservación, así como también la reposición del pastón de adobe de asiento de tejas en los sectores que sea necesario)	m2	302,0	275.000	83.050.000
62	72101601-001	Provisión y montaje de toldo de chapas onduladas Nº 28 con estructura metálica para utilizar como sobre techo en los trabajos de techado. (15,00 x 500 m altura cumbrera 7,00 m y altura inferior 5,00m) Incluye los montajes y desmontajes necesarios y traslados. El toldo deberá desmontarse y depositarse en el Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú posterior a su uso.	m2	78,00	440.000	34.320.000
		PILARES DE MADERA GALERIA FRENTE BLOQUE MUSEO				
63	72131601-005	Desmontar pilares de madera existentes y Apuntalamiento previo vigas y techo	un	3,0	380.000	1.140.000
64	72131601-005	Provisión y colocación de pilares nuevos de madera lapacho de 8" x 8" x 3,50 m igual a los existentes re-utilizando capiteles de madera existentes incluye fundación de pilares	un	3,0	2.885.500	8.656.500

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

65	72102508-001	Arreglo de piso de ladrillos afectados por la fundación de pilares cambiados	un	3,0	145.000	435.000
		TRABAJOS VARIOS EN BLOQUE DE APOYO				
66	72131601-011	Reparación de mingitorios en baños	un	2,0	200.000	400.000
67	72131601-011	Cambio de cisternas en baños	un	3,0	87.500	262.500
68	72101601-001	Reparación de cañería de agua embutida en pared en dos sectores incluyendo nuevo revoque sector afectado	Gl	2,0	365.000	730.000
69	72101607-001	Reparación revoques albañilería por arreglo de filtración de agua en dos sectores del techo	m2	6,0	65.500	393.000
70	72101601-001	Reparación de filtración de agua en dos sectores del techo	Gl	2,0	273.500	547.000
		INSTALACION ELECTRICA y LUMINARIAS BLOQUE MUSEO				
71	72131601-001	SALA PRINCIPAL: Rieles de 2,00 m c/u con 5 artefactos tipo spot por riel, con lámparas dicroicas sin transformador y con filtro ultra-violeta Los rieles y spot de color negro, irán colocados por la viga cumbrera principal a cada lado de la lámpara existente (total spot = 10 un)	un	10,00	228.000	2.280.000
72	72131601-001	SALA POSTERIOR LATERAL DERECHA Rieles de 2,00 m c/u con 4 artefactos tipo spot por riel, con lámparas dicroicas sin transformador y con filtro ultra-violeta Los rieles y spot de color negro, irán colocados por los tirantes de palma en el medio de la sala y en forma continua (total spot = 8 un)	un	8,00	228.000	1.824.000
73	72131601-001	Cableado nuevo para los rieles y las dicroicas	un	18,00	76.000	1.368.000

Lic. Rissi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Ada Verna

C.P. EDERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

		PINTURA				
74	72131601-012	BLOQUE APOYO: Repintado exterior de paredes de color blanco y Repintado interior de paredes color blanco en corredores de baños, almacén y sectores afectados por trabajos de reparación de pérdidas y filtraciones	m2	140,00	18.300	2.562.000
75	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Pintura de Techo en sectores afectados por los trabajos	m2	180,00	23.000	4.140.000
76	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Repintado a la cal de paredes	m2	540,00	11.000	5.940.000
77	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Pintura de pilares nuevos y vigas y capiteles afectadas por los trabajos del cambio de pilares	Gl	3,00	182.500	547.500
78	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Repintado puertas y ventanas en fachada	m2	30,00	18.300	549.000
79	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL CON RETIRO DE MATERIAL**	Gl	1,00	1.822.500	1.822.500
Precio Total						**357.332.645**

Lic. Ritsi Leticia Hermer
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. GUBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

ANEXO N° 2 CUADRO DE ADJUDICACIÓN

Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno						
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio Unitario (IVA incluido)**	**Precio Total (IVA incluido)**
"Restauración y Puesta en Valor del Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú"						
		TRABAJOS EN TECHO BLOQUE MUSEO				
1	72101601-001	Desmontar tejas originales	m2	294,00	30.000	8.820.000
2	72131601-006	Provisión y colocación de aislación techo con membrana asfáltica de 4 mm con aluminio	m2	294,00	67.000	19.698.000
3	72101601-001	Reposición de tejas originales, reemplazando las dañadas por tejas similares y de igual tamaño (incluye la limpieza de tejas existentes y la reposición de tirantes de madera y tacuarillas que se encontrasen en mal estado de conservación, así como también la reposición del pastón de adobe que sea necesaria)	m2	294,00	225.000	66.150.000
4	72101601-001	Montajes y desmontajes necesarios de toldo de chapa de zinc ondulada Nº 28 con estructura metálica p/utilizar como sobre - techo en los trabajos de techado. (Área = 15,00 x 5,00 m - Altura cumbrera 7,00 m y altura inferior 5,00m)	Gl	1,0	3.750.000	3.750.000
		PISO GUARDA-OBRA PERIMETRAL BLOQUE MUSEO				
5	72102508-001	- Relleno de juntas del piso de piedra losa del guarda-obra perimetral	m2	62,50	15.000	937.500

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA BLOQUE CUIDADORES				
		Trabajos de Cerramiento Galería existente para cocina				
6	72131601-003	Cimiento piedra bruta cerramiento de galería	m3	1,44	418.000	601.920
7	72131601-006	Aislación horizontal pared	ml	6,00	32.000	192.000
8	72131601-005	Pared de nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m	m2	2,45	178.000	436.100
9	72131601-005	Pared de elevación de 0,15 con ladrillos comunes	m2	5,00	111.000	555.000
10	72131601-008	Revoque a la lona de pared, con hidrófugo	m2	12,00	48.000	576.000
11	72102508-999	Mesada de material según diseño	Gl	1,00	222.000	222.000
12	72102508-003	Provisión y colocación de azulejos blancos en pared sobre mesada h=0,60 m y laterales/fondo cocina h=1,50 m	m2	5,00	115.000	575.000
		Trabajos de Ampliación para nueva galería				
13	72131601-007	Techo de tejas con tejuelas, vigas y tirantes de madera con aislación hidrófuga membrana asfáltica 2 mm sin aluminio	m2	22,40	358.000	8.019.200
14	72131601-005	Pilares de ladrillos comunes 0,40 x 0,40 m incluyendo fundación y revoque a la lona	ml	6,00	208.000	1.248.000
15	72131601-009	Relleno para nivelación piso	m3	5,40	37.000	199.800
16	72131601-009	Contrapiso de cascotes	m2	22,75	37.500	853.125
17	72131601-009	Piso de tejuelas cerámicas prensadas	m2	22,75	81.000	1.842.750
18	72131601-008	Revoque a la lona de pared de nivelación de borde	m2	6,00	48.500	291.000
19	72103003-001	Demolición y adintelado pared para colocación ventana con arreglo revoque sector afectado	Gl	1,00	380.000	380.000

Lic. Ritsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

D.P. ROBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

		INSTALACION SANITARIA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
20	72131601-011	Reparación de mingitorio	Gl	1,00	190.000	190.000
21	72131601-011	Cambio de cisternas en baños visitantes y cuidadores	un	2,00	85.000	170.000
22	72131601-011	Provisión tapas inodoros baños visitantes y cuidadores	un	2,00	52.000	104.000
23	72131601-011	Prov.y Coloc. Pileta de granito reconstituido en cocina con canilla de pared pico alto- móvil	un	1,00	594.000	594.000
24	72131601-011	Inst. Agua Corriente y Desagüe Cloacal p/pileta de cocina	Gl	1,00	830.000	830.000
25	72131601-011	Cámara séptica	Un	1,00	1.780.000	1.780.000
26	72131601-011	Pozo absorbente	Un	1,00	2.670.000	2.670.000
		DESAGUE PLUVIAL BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
27	72102304-005	Canaleta de borde chapa N° 24 desarrollo 0,30 en galería	ml	15,00	96.500	1.447.500
28	72102304-005	Canaleta de bajada chapa N° 24 desarrollo 0,30	ml	10,50	96.500	1.013.250
29	72102304-005	Cañería de conexión de canaletas al tanque de agua para colectar agua	Gl	1,00	371.500	371.500
		INSTALACION ELECTRICA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
30	72131601-001	Bocas nuevas para puntos de luz y tomas	bca	20,00	126.300	2.526.000
31	72131601-001	Modificación en tablero por agregado de bocas	Gl	1,00	965.300	965.300
32	72131601-001	Embutir ductos externos existentes en sala visitantes	bca	2,00	222.500	445.000
33	72131601-001	Provisión y colocación de luminarias tipo pantalla industrial de chapa con focos bajo consumo	un	5,00	178.500	892.500
34	72131601-001	Provisión y colocación de spot sencillos con focos bajo consumo en baños	un	3,00	164.000	492.000

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

35	72131601-001	Mantenimiento iluminación exterior c/reposición de lámparas de reflectores y fotocélulas dañados	Gl	1,00	965.000	965.000
		CARPINTERIA METALICA Y MADERA BLOQUE VISITAS Y CUIDADOR				
36	72101903-001	Provisión y Colocación de cerramiento con ventanas tipo balancín según diseño	m2	8,30	417.000	3.461.100
37	72101903-001	Puerta metálica de abrir 0,80 x 2,10 m según diseño c/cerradura y herrajes	Un	1,00	1.190.000	1.190.000
38	72101903-001	Ventana tipo balancín en sala cuidador 1,20 x 1,00 m	m2	1,20	415.500	498.600
39	72101903-001	Toldo metálico con polygal para ventana madera antigua sala visitantes. Perforar marco de madera en ventana para desagote agua de lluvia	Un	1,00	1.380.000	1.380.000
		PINTURA				
40	72131601-012	De muro interior y exterior a la cal con fijador en Bloque Museo	m2	380,00	15.000	5.700.000
41	72131601-012	De muro interior a la cal con fijador en Bloque Cuidadores	m2	255,60	15.000	3.834.000
42	72131601-012	De techo, horcones y cabriadas en Bloque Museo al barniz con filtro solar semi - mate	m2	260,00	25.000	6.500.000
43	72131601-012	De techo con barniz semi-mate el maderamen y a la cal las tejuelas, en Bloque Cuidador	m2	130,00	22.000	2.860.000
44	72131601-012	De paredes interiores de baños y de paredes exteriores del Bloque cuidadores con pintura impermeabilizante	m2	240,00	35.000	8.400.000
45	72131601-012	De puertas P8 y P9 de Bloque Cuidadores al barniz con filtro solar semi - mate	m2	8,70	23.000	200.100
46	72131601-012	De canaletas con esmalte sintético previa mano anti - óxido en Bloque cuidador	ml	25,50	18.000	459.000
47	72131601-012	De ventanas y cerramientos tipo balancín en Bloque cuidador ,con sintético mate previa mano con anti - óxido	m2	47,20	30.000	1.416.000

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Ada Verna

Lic. Edith Leiva Rodi
Dir. Gral. Financiero

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

48	72131601-012	De rejas de seguridad en interior de Capilla Bloque Museo con sintético mate	m2	22,40	30.000	672.000
49	72131601-012	De carteles indicadores y portones de madera del cerco perimetral, con barniz con filtro solar semi - mate	m2	28,08	30.000	842.400
		VARIOS				
50	72101601-001	Reparación de goteras en techo de Bloque cuidadores	m2	8,00	115.000	920.000
51	72102508-001	Arreglo piso de ladrillos en acceso a Vivienda cuidador	m2	5,00	67.000	335.000
52	72101903-001	Barra metálica para apoyo en pared de baño minusválidos	un	1,00	230.000	230.000
53	72102601-001	Cartel de madera indicador de 0,40 x 0,70 m con texto pirograbado según diseño en plano, similar a los existentes	un	1,00	890.000	890.000
54	72102602-004	Espejos en baño cuidador y visitantes 0,50 x 0,70 m	un	2,00	135.000	270.000
55	72102905-001	Relleno c/pendiente (talud) y empastado en terreno exterior Bloque Museo p/evitar acumulación de agua de lluvia	m3	10,00	52.500	525.000
56	72102602-004	Vidrios dobles de 3 mm en ventanas balancín nuevas y reposición existentes rotos	m2	10,00	221.000	2.210.000
57	72131601-013	Limpieza y desmalezamiento en patio contiguo a galería	Gl	60,00	7.000	420.000
58	72131601-013	Limpieza Final de obra con retiro material	Gl	1,00	2.300.000	2.300.000

Lic. Rilsa Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Vera

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servian Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

Restauración y Puesta en Valor del Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia de Yaguarón"						
		TRABAJOS EN TECHO BLOQUE MUSEO				
59	72101601-001	Desmontar tejas originales	m2	302,0	30.500	9.211.000
60	72131601-006	Provisión y colocación de aislación techo con membrana asfáltica de 4mm con aluminio	m2	302,0	69.000	20.838.000
61	72101601-001	Reposición de tejas originales, reemplazando las dañadas por tejas similares y de igual tamaño (incluye la limpieza de tejas existentes, la reposición de tirantes de palma negra y tacuarillas en mal estado de conservación, así como también la reposición del pastón de adobe de asiento de tejas en los sectores que sea necesario)	m2	302,0	275.000	83.050.000
62	72101601-001	Provisión y montaje de toldo de chapas onduladas Nº 28 con estructura metálica para utilizar como sobre techo en los trabajos de techado. (15,00 x 500 m altura cumbrera 7,00 m y altura inferior 5,00m) Incluye los montajes y desmontajes necesarios y traslados. El toldo deberá desmontarse y depositarse en el Museo Casa Oratorio Cabañas de Caapucú posterior a su uso.	m2	78,00	440.000	34.320.000
		PILARES DE MADERA GALERIA FRENTE BLOQUE MUSEO				
63	72131601-005	Desmontar pilares de madera existentes y Apuntalamiento previo vigas y techo	un	3,0	380.000	1.140.000
64	72131601-005	Provisión y colocación de pilares nuevos de madera lapacho de 8" x 8" x 3,50 m igual a los existentes re-utilizando capiteles de madera existentes incluye fundación de pilares	un	3,0	2.885.500	8.656.500
65	72102508-001	Arreglo de piso de ladrillos afectados por la fundación de pilares cambiados	un	3,0	145.000	435.000
		TRABAJOS VARIOS EN BLOQUE DE APOYO				
66	72131601-011	Reparación de mingitorios en baños	un	2,0	200.000	400.000

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Jefatura de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. ROBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

67	72131601-011	Cambio de cisternas en baños	un	3,0	87.500	262.500
68	72101601-001	Reparación de cañería de agua embutida en pared en dos sectores incluyendo nuevo revoque sector afectado	Gl	2,0	365.000	730.000
69	72101607-001	Reparación revoques albañilería por arreglo de filtración de agua en dos sectores del techo	m2	6,0	65.500	393.000
70	72101601-001	Reparación de filtración de agua en dos sectores del techo	Gl	2,0	273.500	547.000
		INSTALACION ELECTRICA y LUMINARIAS BLOQUE MUSEO				
71	72131601-001	SALA PRINCIPAL: Rieles de 2,00 m c/u con 5 artefactos tipo spot por riel, con lámparas dicroicas sin transformador y con filtro ultra-violeta Los rieles y spot de color negro, irán colocados por la viga cumbrera principal a cada lado de la lámpara existente (total spot = 10 un)	un	10,00	228.000	2.280.000
72	72131601-001	SALA POSTERIOR LATERAL DERECHA Rieles de 2,00 m c/u con 4 artefactos tipo spot por riel, con lámparas dicroicas sin transformador y con filtro ultra-violeta Los rieles y spot de color negro, irán colocados por los tirantes de palma en el medio de la sala y en forma continua (total spot = 8 un)	un	8,00	228.000	1.824.000
73	72131601-001	Cableado nuevo para los rieles y las dicroicas	un	18,00	76.000	1.368.000
		PINTURA				
74	72131601-012	BLOQUE APOYO: Repintado exterior de paredes de color blanco y Repintado interior de paredes color blanco en corredores de baños, almacén y sectores afectados por trabajos de reparación de pérdidas y filtraciones	m2	140,00	18.300	2.562.000
75	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Pintura de Techo en sectores afectados por los trabajos	m2	180,00	23.000	4.140.000

Lic. Rilsi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

76	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Repintado a la cal de paredes	m2	540,00	11.000	5.940.000
77	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Pintura de pilares nuevos y vigas y capiteles afectadas por los trabajos del cambio de pilares	Gl	3,00	182.500	547.500
78	72131601-012	BLOQUE MUSEO: Repintado puertas y ventanas en fachada	m2	30,00	18.300	549.000
79	72131601-013	**LIMPIEZA FINAL CON RETIRO DE MATERIAL**	Gl	1,00	1.822.500	1.822.500
Precio Total						**357.332.645**

Lic. Rita Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

C.P. EDBERTO MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura

ANEXO N° 3 ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS

ÍNDICES DE RATIOS	MARGEN	Ing. Mario Raúl Ibarrola Adorno	CUMPLE
RATIO DE LIQUIDEZ (ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE)	DEBERÁ SER IGUAL O MAYOR QUE 1, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	6,68	SI
RATIO DE ENDEUDAMIENTO (PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL)	NO DEBERÁ SER MAYOR A 0,80, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	0,14	SI
RATIO DE RENTABILIDAD (UTILIDAD NETA / CAPITAL) X 100	NO DEBERÁ SER NEGATIVO, PROMEDIO DE LOS 3 ULTIMOS EJERCICIOS	88,16	SI
ACTIVOS LÍQUIDOS, ACTIVOS REALES LIBRES DE GRAVÁMENES, LÍNEAS DE CRÉDITO Y OTROS MEDIOS FINANCIEROS (ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE)	EL MÍNIMO DE ACTIVOS LÍQUIDOS Y/O ACCESO A CRÉDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERÁ: 30% DEL VALOR TOTAL DE LA OFERTA	6.338.197.976	SI

Lic. Rosi Leticia Méndez
Directora de Contrataciones
Secretaría Nacional de Cultura

Ada Verna

JUAN A. ROLÓN A.
Director Administrativo

A/C ROBERTA MENDOZA
Dir. Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Edith Leiva Rodi
Directora Financiera

Abg. Gustavo Servián Rotela
Director Jurídico
Secretaría Nacional de Cultura