Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Concepción

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

Informe Comité de Evaluación Nº 17/2017

El Comité de Evaluación de la Circunscripción Judicial de Concepción, conforme a lo establecido en el artículo 26 y 27 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", procede a emitir el **Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación** de las Propuestas presentadas en la convocatoria que se identifica seguidamente ----------

1. DATOS DE LA CONVOCATORIA

a) Nº de PAC : **322.604**
b) Nombre del Llamado: **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN– CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL – 2DO LLAMADO.**
c) Modalidad : Contratación Directa.

2. **APERTURA DE SOBRE:** Según Acta de Apertura de Sobres Nº 33 de fecha 16 de junio de 2017, en el local del Palacio de Justicia de la Circunscripción Judicial de Concepción, Avda. H. Colombino y Cap. Lezcano, 2do Piso Sección Contrataciones, donde se procedió a la apertura y lectura de las ofertas, atento a la Resolución de la DNCP Nº 805/09 Y 522/15 se prorrogó la fecha de entrega y apertura de sobres, donde se reiteró la invitación a los oferentes ausentes.----------

OFERENTE 1	RUC Nº
FRIOTEXS G. S.R.L.	80060869-0
OFERENTE 2	**RUC Nº**
SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero	1.976.058-2

3. **DOCUMENTOS BÁSICOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:** El cumplimiento con las documentaciones básicas de carácter sustancial, se analiza conforme a la tabla que se presenta a continuación:---------

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	FRIOTEXS G. S.R.L. Cumple/No cumple	SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero Cumple/No cumple
a) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D]*	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple	Cumple

Comité de Evaluación
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.	SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero
	Cumple/No cumple
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	Cumple
c) Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente.	Cumple
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	Cumple
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	Cumple
f) Fotocopia simple del Cumplimiento Tributario vigente	Cumple

III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas	FRIOTEXS G. S.R.L.
	Cumple/No cumple
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	Cumple
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	Cumple
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple
e) Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple
f) Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Cumple

V. Otros documentos. (ANEXO E)	FRIOTEXS G. S.R.L.	SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero
	Cumple /No cumple	Cumple /No cumple
a) Copia del Balance General de los años 2014-2015	**Cumple**	**Cumple**
b) Certificado de Origen Nacional, se aclara que la no presentación del mismo no es motivo de descalificación de la oferta.	**No aplica**	**No aplica**

Comité de Evaluación

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Liana Carolina Kolher S.
Jefa de Bienes Jurídicales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

c) Copia de *facturas y/o contratos con instituciones públicas y/o privadas de trabajos DE MANT. PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL TIPO DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN UTILIZADO EN EL EDIFICIO (CHILLER Y FANS COIL) por los años: 2014, 2015, 2016.*	**Cumple**	**Cumple**
d) Deberá presentar con la oferta la nómina de técnicos con certificado de capacitación sobre mantenimiento de DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION DEL PALACIO DE JUSTICIA	**Cumple**	**Cumple**

4. **AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMÉTICOS:** Se deja constancia de que no se realizó corrección aritmética.----------

5. **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL:** conforme a la Declaración Jurada del Art. 40 de la Ley 2051/03, La declaración Jurada de Menores Res. DNCP N° 941/10, y demás documentos presentados componentes del Anexo E., las firmas participantes poseen la capacidad legal para ofertar al estado. Igualmente se ha verificado en el Sistema Nacional de Recursos Humanos (SINARH), si los propietarios, socios, accionistas o directores no se encontraban dentro de las **Prohibiciones de los Incs. "a" y "b" del Artículo 40.** conforme a la resolución N° 849/2015, RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40 DE LA LEY N° 2051/03; las ofertas son aceptadas.----------

Capacidad legal / **Empresas**	**Inciso a)** Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	**Inciso b)** Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública. Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH, el Comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato de que se trate, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
FRIOTEXS G. S.R.L.	NO SE OBSERVAN REGISTROS	El Sr. Porfirio Gauto, C.I. N° 2.113.841. NO POSEE DATOS EN EL SINARH La Sra. Hermelinda Gauto Alegre, C.I. N° 4.373.858. NO POSEE DATOS EN EL SINARH.
SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero	NO SE OBSERVAN REGISTROS	El sr. Neri Javier Caballero, con C.I. N° 1.976.058, NO POSEE DATOS EN EL SINARH.

6. **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA.** Al realizar el análisis financiero se obtiene:

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Laura Maria San Esther S.
Jefa de Compras Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

FRIOTEXS G S.R.L.

a) INDICE DE LIQUIDEZ

	2014		2015		PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	131.302.669		150.131.980		
PASIVO CORRIENTE	966.928	135,79	0	150.131.980	**75.066.057,90**

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 2 últimos años (2014-2015)

b) INDICE DE ENDEUDAMIENTO

	2014		2015		
PASIVO TOTAL	966.928		0		**0,00**
ACTIVO TOTAL	152.635.807	0,01	169.269.227	0,00	

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 últimos años (2014-2015)

SERVICIO TÉCNICO J. C. de Neri Javier Caballero

a) INDICE DE LIQUIDEZ

	2014		2015		PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	834.087.087		1.137.906.622		
PASIVO CORRIENTE	38.450.005	21,69	18.412.968	61,80	**41,75**

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 2 últimos años (2014-2015)

b) INDICE DE ENDEUDAMIENTO

	2014		2015		
PASIVO TOTAL	116.165.230		63.884.421		**0,09**
ACTIVO TOTAL	934.534.310	0,12	1.262.344.975	0,05	

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 últimos años (2014-2015)

Se concluye que las empresas oferentes cumplen con los índices financieros solicitados en el PBC.-

7. **EVALUACIÓN ECONÓMICA.** Al realizar la verificación se constata las propuestas de las empresas:
   a) **FRIOTEXS G. S.R.L. es de** Gs. 62.190.500 (Guaraníes Sesenta y dos millones ciento noventa mil quinientos). Cotiza todos los ítems.----------
   b) **SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero es de** Gs. 108.550.000 (Guaraníes Ciento ocho millones quinientos cincuenta mil). Cotiza todos los ítems.----------

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Liza Carolina Rolher S.
Jefe de Licitaciones Internacionales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Circunscripción Judicial de Concepción

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

Cuadro de Análisis de los Precios conforme a la RES N° DNCP 1173/16

Item	Código	Descripción	Empresa con el precio más bajo	Cantidad	Precio Referencial	Precio Ofertado	Precio (minimo) no menor del 30% del referencial	Precio (maximo) no Mayor del 20% del referencial	Precio no menor del 30% o Mayor del 20% (cumple: si o no)	Precio Total (Predo unitario por cantidad)
1	72102305-001	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**					0	0		0
1.1		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.2		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Presión a la entrada y salida.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.3		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.4		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de las serpentinas del condensador.	FRIOTEXS "G"	1	2.300.000	1.265.000	1.610.000	2.760.000	ACEPTADO	1.265.000
1.5		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de evaporadores.	FRIOTEXS "G"	1	2.300.000	1.235.000	1.610.000	2.760.000	ACEPTADO	1.235.000
1.6		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.7		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Presión de refrigerante.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.8		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del tablero eléctrico.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.9		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de las válvulas.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.10		"Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra."	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.11		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza general de los equipos.	FRIOTEXS "G"	1	200.000	110.000	140.000	240.000	ACEPTADO	110.000
1.12		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.13		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de serpentinas.	FRIOTEXS "G"	1	200.000	110.000	140.000	240.000	ACEPTADO	110.000
1.14		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Control del termostato y la válvula de tres vías.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.15		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.16		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.17		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.18		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del sistema de drenaje.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.19		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	FRIOTEXS "G"	1	50.000	27.500	35.000	60.000	ACEPTADO	27.500
1.20		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza general de los equipos.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.21		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de todas las rejillas (cant. 172) de los ductos de aire.	FRIOTEXS "G"	1	600.000	330.000	420.000	720.000	ACEPTADO	330.000
1.22		Fan Coils: Limpieza de filtros de aire.	FRIOTEXS "G"	1	60.000	33.000	42.000	72.000	ACEPTADO	33.000
1.23		Fan Coils: Limpieza de serpentinas.	FRIOTEXS "G"	1	70.000	38.500	49.000	84.000	ACEPTADO	38.500
1.24		Fan Coils: Control del termostato y la válvula de tres vías.	FRIOTEXS "G"	1	50.000	27.500	35.000	60.000	ACEPTADO	27.500
1.25		Fan Coils: Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.26		Fan Coils: Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.27		Fan Coils: Revisión del sistema de drenaje.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.28		Fan Coils:Limpieza de todas las rejillas (cant. 106) de los ductos de aire.	FRIOTEXS "G"	1	500.000	275.000	350.000	600.000	ACEPTADO	275.000
1.29		Equipos Split: Limpieza de filtros de aire.	FRIOTEXS "G"	1	60.000	33.000	42.000	72.000	ACEPTADO	33.000
1.30		Equipos Split: Revisión de pérdidas de refrigerante.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.31		"Equipos Split: Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor."	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.32		Equipos Split: Limpieza de bandeja de condensado.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.33		Equipos Split: Revisión del sistema de drenaje.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.34		Equipos Split:Revisión del estado de los rodamientos.	FRIOTEXS "G"	1	30.000	16.500	21.000	36.000	ACEPTADO	16.500
1.35		Equipos Split: Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.36		Equipos Split: Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.37		Equipos Split: Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre.	FRIOTEXS "G"	1	10.000	5.500	7.000	12.000	ACEPTADO	5.500
1.38		Equipos Split: Limpieza de todas las rejillas (cant. 9) de los ductos de aire.	FRIOTEXS "G"	1	225.000	123.750	157.500	270.000	ACEPTADO	123.750
1.39		Bombas de Agua: Medición del consumo eléctrico.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.40		Bombas de Agua: Verificación del estado de las válvulas.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.41		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Limpieza del tanque de agua fría.	FRIOTEXS "G"	1	800.000	440.000	560.000	960.000	ACEPTADO	440.000
1.42		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.43		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías."	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.44		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Tratamiento del Agua; aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central."	FRIOTEXS "G"	1	1.000.000	550.000	700.000	1.200.000	ACEPTADO	550.000
1.45		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos."	FRIOTEXS "G"	1	300.000	165.000	210.000	360.000	ACEPTADO	165.000
1.46		Extractores de Aire: Medición de la carga eléctrica del motor.	FRIOTEXS "G"	1	10.000	5.500	7.000	12.000	ACEPTADO	5.500
1.47		Extractores de Aire: Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	FRIOTEXS "G"	1	10.000	5.500	7.000	12.000	ACEPTADO	5.500
1.48		Extractores de Aire: Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	FRIOTEXS "G"	1	20.000	11.000	14.000	24.000	ACEPTADO	11.000
1.49		Extractores de Aire: Limpieza general de los extractores.	FRIOTEXS "G"	1	10.000	5.500	7.000	12.000	ACEPTADO	5.500
1.50		Extractores de Aire: Limpieza de todas las rejillas (cant. 82) de los extractores.	FRIOTEXS "G"	1	820.000	451.000	574.000	984.000	ACEPTADO	451.000
1.51		Panel de Mando: Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en Sala de Control.	FRIOTEXS "G"	1	250.000	137.500	175.000	300.000	ACEPTADO	137.500
1.52		Panel de Mando: Verificación y limpieza general del panel de mando.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
1.53		Panel de Mando: Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos en general.	FRIOTEXS "G"	1	100.000	55.000	70.000	120.000	ACEPTADO	55.000
2	72102305-001	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO REPARADOR DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**					0	0		0
2.1		Mant. Reparador de Cambio de aceite de 4 compresores.	FRIOTEXS "G"	1	27.500.000	19.250.000	19.250.000	33.000.000	CUMPLE	19.250.000
2.2		Mant. Reparador de Cambio de filtro de aceite 8.	FRIOTEXS "G"	1	18.750.000	13.125.000	13.125.000	22.500.000	CUMPLE	13.125.000
2.3		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas grandes.	FRIOTEXS "G"	1	3.125.000	1.718.750	2.187.500	3.750.000	ACEPTADO	1.718.750
2.4		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas pequeñas.	FRIOTEXS "G"	1	1.000.000	550.000	700.000	1.200.000	ACEPTADO	550.000
2.5		Mant. Reparador de Sellos para bombas grandes.	FRIOTEXS "G"	1	15.000.000	8.250.000	10.500.000	18.000.000	ACEPTADO	8.250.000
2.6		Mant. Reparador de Sellos para bombas pequeñas.	FRIOTEXS "G"	1	3.750.000	2.062.500	2.625.000	4.500.000	ACEPTADO	2.062.500
2.7		Mant. Reparador de Contactores	FRIOTEXS "G"	1	1.625.000	893.750	1.137.500	1.950.000	ACEPTADO	893.750
2.8		Mant. Reparador de Guardamotores	FRIOTEXS "G"	1	3.750.000	2.062.500	2.625.000	4.500.000	ACEPTADO	2.062.500
2.9		Mant. Reparador de Traductor de presión	FRIOTEXS "G"	1	3.750.000	2.062.500	2.625.000	4.500.000	ACEPTADO	2.062.500
2.10		temperatura	FRIOTEXS "G"	1	1.750.000	962.500	1.225.000	2.100.000	ACEPTADO	962.500
2.11		Mant. Reparador de Bobinado de fan coil	FRIOTEXS "G"	1	750.000	412.500	525.000	900.000	ACEPTADO	412.500
2.12		Mant. Reparador de Bobinado de UMA's	FRIOTEXS "G"	1	1.625.000	893.750	1.137.500	1.950.000	ACEPTADO	893.750
2.13		Mant. Reparador de Bobinado de bombas	FRIOTEXS "G"	1	6.250.000	3.437.500	4.375.000	7.500.000	ACEPTADO	3.437.500
										62.160.500

Willam Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Lizza Carolina Kolher S.
Jefa de Ingresos Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

Analizado el cuadro se obtiene los precios de los Sub Ítems 1.1 al 1.53 y del 2.3 al 2.13 no están enmarcados dentro del monto referencial (mínimo y máximo). Por lo que se le ha solicitado a la empresa FRIOTEXS "G" S.R.L. la conformación de sus precios la cual ha respondido satisfactoriamente. Adjunto nota.

NORMATIVA LEGAL: el Art. 34, inc. c) in fine de la Ley 2051/03, La resolución Nº 805/09; La resolución 522/15 Artículo 2º.-DISPONER que en las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de 3 (tres) ofertas al vencimiento del plazo de entrega de sobres, la Autoridad Competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer, si lo considerase pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de ofertas indicado, de conformidad a lo dispuesto en el Inc. "c" del Art. 34 de la Ley Nº 2051/03.; El art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, que regula los criterios que deben observarse para la adjudicación, estableciendo que "Atendiendo a lo dispuesto en el art. 28 de la Ley (2.051/03), la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ***1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones, 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3. Presente el precio evaluado como el más bajo",*** *y RES. DNCP* N° 849/2015, RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40 DE LA LEY N° 2051/03 y la RES. N° 1173/16.----------

10. RECOMENDACIÓN: Teniendo en cuenta el criterio establecido en el art. 63 del Decreto Nº 21.909/03 "Por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/2003 De contrataciones Públicas y la evaluación técnica y económica de las ofertas, el Comité de Evaluación de la Circunscripción **RECOMIENDA** al Consejo de Administración, salvo mejor parecer, cuanto sigue:----------

1° ADJUDICAR: por el TOTAL el llamado a Contratación Directa "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN– CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL – 2DO LLAMADO."** ID Nº **322.604**, de acuerdo al Cuadro de Precios Adjudicados que se anexa al presente informe a la empresa:--

a) **FRIOTEXS G. S.R.L.:** por un monto mínimo de Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta millones) y un monto máximo de Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien millones) IVA INCLUIDO.----------

EL COMITÉ DE EVALUACIÓN eleva a consideración del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Concepción, el presente Informe de Evaluación y Recomendación de Adjudicación de conformidad al art. 26 y 27 de la Ley N° 2051/03, que reglamenta la Ley de Contrataciones Públicas.----------

Concepción, 28 de junio de 2017.-

PODER JUDICIAL
Comité de Evaluación

Lic. Liz[illegible] Kolner S.
Jefa de Ingresos Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLAD
Control

ANEXO B - 02 - 08

Cuadro Comparativo de Ofertas

			FRIOTEXS G S.R.L.			SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero		
ITEMS	CODIGO	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cant.	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cant.	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72102305-001	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**		1	-		1	-
1.1		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	55.000	1	55.000	120.000	1	120.000
1.2		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Presión a la entrada y salida.	55.000	1	55.000	120.000	1	120.000
1.3		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores.	55.000	1	55.000	120.000	1	120.000
1.4		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de las serpentinas del condensador.	1.265.000	1	1.265.000	2.760.000	1	2.760.000
1.5		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de evaporadores.	1.265.000	1	1.265.000	2.760.000	1	2.760.000
1.6		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.7		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Presión de refrigerante.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.8		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del tablero eléctrico.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.9		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de las válvulas.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.10		"Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra."	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.11		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza general de los equipos.	110.000	1	110.000	240.000	1	240.000
1.12		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	55.000	1	55.000	120.000	1	120.000
1.13		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de serpentinas.	110.000	1	110.000	240.000	1	240.000
1.14		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Control del termostato y la válvula de tres vías.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.15		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.16		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.17		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.18		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del sistema de drenaje.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.19		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	27.500	1	27.500	50.000	1	50.000
1.20		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza general de los equipos.	11.000	1	11.000	24.000	1	24.000
1.21		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de todas las rejillas (cant. 172) de los ductos de aire.	330.000	1	330.000	720.000	1	720.000
1.22		Fan Coils: Limpieza de filtros de aire.	33.000	1	33.000	60.000	1	60.000
1.23		Fan Coils: Limpieza de serpentinas.	38.500	1	38.500	70.000	1	70.000
1.24		Fan Coils: Control del termostato y la válvula de tres vías.	27.500	1	27.500	50.000	1	50.000
1.25		Fan Coils: Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.26		Fan Coils: Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.27		Fan Coils: Revisión del sistema de drenaje.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.28		Fan Coils:Limpieza de todas las rejillas (cant. 106) de los ductos de aire.	275.000	1	275.000	600.000	1	600.000
1.29		Equipos Split: Limpieza de filtros de aire.	33.000	1	33.000	72.000	1	72.000
1.30		Equipos Split: Revisión de pérdidas de refrigerante.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.31		"Equipos Split: Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor."	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.32		Equipos Split: Limpieza de bandeja de condensado.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.33		Equipos Split: Revisión del sistema de drenaje.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000

PODER JUDICIAL

William Riquelme R
Obras Civiles

Lic. Elías R. Rodríguez S.
Jefe de Ingresos Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asi... nic

Cuadro Comparativo de Ofertas

Lic. Teresa Viveros
Técnico Administrativo
CONTROL A

			FRIOTEXS G S.R.L.			SERVICIO TÉCNICO JC de Neri Javier Caballero		
ITEMS	CODIGO	Descripción	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cant.	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Cant.	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1.34		Equipos Split:Revisión del estado de los rodamientos.	16.500	1	16.500	30.000	1	30.000
1.35		Equipos Split: Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador.	55.000	1	55.000	120.000	1	120.000
1.36		Equipos Split. Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.37		Equipos Split. Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre.	5.500	1	5.500	10.000	1	10.000
1.38		Equipos Split: Limpieza de todas las rejillas (cant. 9) de los ductos de aire.	123.750	1	123.750	270.000	1	270.000
1.39		Bombas de Agua. Medición del consumo eléctrico.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.40		Bombas de Agua: Verificación del estado de las válvulas.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.41		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Limpieza del tanque de agua fría.	440.000	1	440.000	960.000	1	960.000
1.42		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.43		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías."	55.000	1	55.000	70.000	1	70.000
1.44		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central."	550.000	1	550.000	1.200.000	1	1.200.000
1.45		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos."	165.000	1	165.000	300.000	1	300.000
1.46		Extractores de Aire: Medición de la carga eléctrica del motor.	5.500	1	5.500	10.000	1	10.000
1.47		Extractores de Aire: Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	5.500	1	5.500	10.000	1	10.000
1.48		Extractores de Aire: Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	11.000	1	11.000	20.000	1	20.000
1.49		Extractores de Aire: Limpieza general de los extractores.	5.500	1	5.500	10.000	1	10.000
1.50		Extractores de Aire: Limpieza de todas las rejillas (cant. 82) de los extractores.	451.000	1	451.000	984.000	1	984.000
1.51		Panel de Mando. Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en Sala de Control.	137.500	1	137.500	180.000	1	180.000
1.52		Panel de Mando: Verificación y limpieza general del panel de mando.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
1.53		Panel de Mando: Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos en general.	55.000	1	55.000	100.000	1	100.000
2	72102305-001	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO REPARADOR DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**		1	-		1	-
2.1		Mant. Reparador de Cambio de aceite de 4 compresores	19.250.000	1	19.250.000	33.000.000	1	33.000.000
2.2		Mant. Reparador de Cambio de filtro de aceite 8	13.125.000	1	13.125.000	22.500.000	1	22.500.000
2.3		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas grandes	1.718.750	1	1.718.750	3.750.000	1	3.750.000
2.4		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas pequeñas	550.000	1	550.000	1.200.000	1	1.200.000
2.5		Mant. Reparador de Sellos para bombas grandes	8.250.000	1	8.250.000	10.600.000	1	10.600.000
2.6		Mant. Reparador de Sellos para bombas pequeñas	2.062.500	1	2.062.500	4.500.000	1	4.500.000
2.7		Mant. Reparador de Contactores	893.750	1	893.750	1.950.000	1	1.950.000
2.8		Mant. Reparador de Guardamotores	2.062.500	1	2.062.500	2.630.000	1	2.630.000
2.9		Mant. Reparador de Traductor de presión	2.062.500	1	2.062.500	2.630.000	1	2.630.000
2.10		Mant. Reparador de Sensor de temperatura	962.500	1	962.500	2.100.000	1	2.100.000
2.11		Mant. Reparador de Bobinado de fan coil	412.500	1	412.500	900.000	1	900.000
2.12		Mant. Reparador de Bobinado de UMA´s	893.750	1	893.750	1.950.000	1	1.950.000
2.13		Mant. Reparador de Bobinado de bombas	3.437.500	1	3.437.500	7.200.000	1	7.200.000
					62.190.500			**108.550.000**

William Riquelme R
Obras Civiles

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros
Técnico Administrativo

CONTROLADO
Contraloría Interna

Institución: PODER JUDICIAL - CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL CONCEPCION

Adjudicado: **FRIOTEXS "G" S.R.L.**

Cuadro de Precios Adjudicados

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	U.M.	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	**72102305-001**	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**					
1.1		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.2		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Presión a la entrada y salida.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.3		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.4		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de las serpentinas del condensador.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	1.265.000	1.265.000
1.5		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de evaporadores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	1.265.000	1.265.000
1.6		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.7		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Presión de refrigerante.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.8		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del tablero eléctrico.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000

Lic. Liz Carolina Keller B.
Jefa de Compras Públicas

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

William Riquelme R
Obras Civiles

PODER JUDICIAL

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

1.9		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de las válvulas.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.10		"Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra."	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.11		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza general de los equipos.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	110.000	110.000
1.12		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.13		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de serpentinas.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	110.000	110.000
1.14		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Control del termostato y la válvula de tres vías.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.15		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.16		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.17		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.18		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del sistema de drenaje.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.19		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	27.500	27.500

Lic. Lázar Carvajal Volbur S.
Jefe de Asuntos Jurídicos

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

William Riquelme R
Obras Civiles

1.20		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza general de los equipos.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.21		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de todas las rejillas (cant. 172) de los ductos de aire.	UNIDAD	EVENTO	1	330.000	330.000
1.22		Fan Coils: Limpieza de filtros de aire.	UNIDAD	EVENTO	1	33.000	33.000
1.23		Fan Coils: Limpieza de serpentinas.	UNIDAD	EVENTO	1	38.500	38.500
1.24		Fan Coils: Control del termostato y la válvula de tres vías.	UNIDAD	EVENTO	1	27.500	27.500
1.25		Fan Coils: Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.26		Fan Coils: Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.27		Fan Coils: Revisión del sistema de drenaje.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.28		Fan Coils:Limpieza de todas las rejillas (cant. 106) de los ductos de aire.	UNIDAD	EVENTO	1	275.000	275.000
1.29		Equipos Split: Limpieza de filtros de aire.	UNIDAD	EVENTO	1	33.000	33.000
1.30		Equipos Split: Revisión de pérdidas de refrigerante.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.31		"Equipos Split: Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor."	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.32		Equipos Split: Limpieza de bandeja de condensado.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.33		Equipos Split: Revisión del sistema de drenaje.	UNIDAD	EVENTO	1	11.000	11.000
1.34		Equipos Split:Revisión del estado de los rodamientos.	UNIDAD	EVENTO	1	16.500	16.500
1.35		Equipos Split: Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador.	UNIDAD	EVENTO	1	55.000	55.000

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

1.36		Equipos Split: Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.37		Equipos Split: Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	5.500	5.500
1.38		Equipos Split: Limpieza de todas las rejillas (cant. 9) de los ductos de aire.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	123.750	123.750
1.39		Bombas de Agua: Medición del consumo eléctrico.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.40		Bombas de Agua: Verificación del estado de las válvulas.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.41		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Limpieza del tanque de agua fría.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	440.000	440.000
1.42		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.43		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías."	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.44		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central."	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	550.000	550.000

William Riquelme R.
Chofer Civiles

Lic. Liane Carolina Kolbec S.
Jefa de Servicios Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Comité de Evaluación

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLADO
Contraloría Interna

1.45		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos."	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	165.000	165.000
1.46		Extractores de Aire: Medición de la carga eléctrica del motor.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	5.500	5.500
1.47		Extractores de Aire: Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	5.500	5.500
1.48		Extractores de Aire: Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	11.000	11.000
1.49		Extractores de Aire: Limpieza general de los extractores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	5.500	5.500
1.50		Extractores de Aire: Limpieza de todas las rejillas (cant. 82) de los extractores.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	451.000	451.000
1.51		Panel de Mando: Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en Sala de Control.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	137.500	137.500
1.52		Panel de Mando: Verificación y limpieza general del panel de mando.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
1.53		Panel de Mando: Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos en general.	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	55.000	55.000
2	**72102305-001**	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO REPARADOR DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**					
2.1		Mant. Reparador de Cambio de aceite de 4 compresores	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	19.250.000	19.250.000
2.2		Mant. Reparador de Cambio de filtro de aceite 8	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	13.125.000	13.125.000
2.3		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas grandes	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	1.718.750	1.718.750
2.4		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas pequeñas	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	550.000	550.000
2.5		Mant. Reparador de Sellos para bombas grandes	**UNIDAD**	**EVENTO**	**1**	8.250.000	8.250.000

William Riquelme R.
Obras Civiles

Lic. Liza Carolina Kolber S.
Jefe de Ingresos Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Teresa Viveros G.
Técnico Administrativo
CONTROLAD
Contraloría Int

2.6		Mant. Reparador de Sellos para bombas pequeñas	UNIDAD	EVENTO	1	2.062.500	2.062.500
2.7		Mant. Reparador de Contactores	UNIDAD	EVENTO	1	893.750	893.750
2.8		Mant. Reparador de Guardamotores	UNIDAD	EVENTO	1	2.062.500	2.062.500
2.9		Mant. Reparador de Traductor de presión	UNIDAD	EVENTO	1	2.062.500	2.062.500
2.10		Mant. Reparador de Sensor de temperatura	UNIDAD	EVENTO	1	962.500	962.500
2.11		Mant. Reparador de Bobinado de fan coil	UNIDAD	EVENTO	1	412.500	412.500
2.12		Mant. Reparador de Bobinado de UMA´s	UNIDAD	EVENTO	1	893.750	893.750
2.13		Mant. Reparador de Bobinado de bombas	UNIDAD	EVENTO	1	3.437.500	3.437.500
						Total:	**62.160.500**

Comité de Evaluación

William Riquelme R.
Obras Civiles

Lic. Liese Carallan Kolber S.
Jefa de Ingresos Judiciales

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Ítems del llamado MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL con ID:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN - CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 50.000.000 Máximo: 100.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	PRECIO UNITARIO	MANO DE OBRA	REPUESTO	IVA	UTILIDAD	Precio total (IVA incluído)
1	72102305-001	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN	Unidad	EVENTO	1						
1.1		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.2		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Presión a la entrada y salida.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.3		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.4		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de las serpentinas del condensador.	Unidad	EVENTO	1	1.265.000	506.000	-	126.500	632.500	1.265.000
1.5		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza de evaporadores.	Unidad	EVENTO	1	1.265.000	506.000	-	126.500	632.500	1.265.000
1.6		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.7		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller):Presión de refrigerante.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.8		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del tablero eléctrico.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.9		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Verificación del estado de las válvulas.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000

FRIOTEXS S.R.L.
Tel.: 021 206 525 - 221 603 R.U.C.80060869-0
Mayor Fleitas 812 c/Herminio Giménez

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	PRECIO UNITARIO	MANO DE OBRA	REPUESTO	IVA	UTILIDAD	Precio total (IVA incluído)
1.10		"Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra."	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.11		Unidades Enfriadoras de Agua (Equipos Chiller): Limpieza general de los equipos.	Unidad	EVENTO	1	110.000	44.000	-	11.000	55.000	110.000
1.12		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.13		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de serpentinas.	Unidad	EVENTO	1	110.000	44.000	-	11.000	55.000	110.000
1.14		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Control del termostato y la válvula de tres vías.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.15		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.16		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.17		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.18		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del sistema de drenaje.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.19		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	Unidad	EVENTO	1	27.500	11.000	-	2.750	13.750	27.500
1.20		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza general de los equipos.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.21		Unidades Manejadoras de Aire (UMA?s): Limpieza de todas las rejillas (cant. 172) de los ductos de aire.	Unidad	EVENTO	1	330.000	132.000	-	33.000	165.000	330.000
1.22		Fan Coils: Limpieza de filtros de aire.	Unidad	EVENTO	1	33.000	13.200	-	3.300	16.500	33.000

FRIOTEXS G S.R.L
Tel.: 021 206 525 / 221 603 R.U.C.
Mayor Fleitas 812 c/ Hermindo C.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	PRECIO UNITARIO	MANO DE OBRA	REPUESTO	IVA	UTILIDAD	Precio total (IVA incluído)
1.23		Fan Coils: Limpieza de serpentinas.	Unidad	EVENTO	1	38.500	15.400	-	3.850	19.250	38.500
1.24		Fan Coils: Control del termostato y la válvula de tres vías.	Unidad	EVENTO	1	27.500	11.000	-	2.750	13.750	27.500
1.25		Fan Coils: Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.26		Fan Coils: Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.27		Fan Coils: Revisión del sistema de drenaje.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.28		Fan Coils:Limpieza de todas las rejillas (cant. 106) de los ductos de aire.	Unidad	EVENTO	1	275.000	110.000	-	27.500	137.500	275.000
1.29		Equipos Split: Limpieza de filtros de aire.	Unidad	EVENTO	1	33.000	13.200	-	3.300	16.500	33.000
1.30		Equipos Split: Revisión de pérdidas de refrigerante.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.31		"Equipos Split: Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor."	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.32		Equipos Split: Limpieza de bandeja de condensado.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.33		Equipos Split: Revisión del sistema de drenaje.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.34		Equipos Split:Revisión del estado de los rodamientos.	Unidad	EVENTO	1	16.500	6.600	-	1.650	8.250	16.500
1.35		Equipos Split: Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.36		Equipos Split: Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.37		Equipos Split: Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre.	Unidad	EVENTO	1	5.500	2.200	-	550	2.750	5.500
1.38		Equipos Split: Limpieza de todas las rejillas (cant. 9) de los ductos de aire.	Unidad	EVENTO	1	123.750	49.500	-	12.375	61.875	123.750
1.39		Bombas de Agua: Medición del consumo eléctrico.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.40		Bombas de Agua: Verificación del estado de las válvulas.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000

FRIOTEXS S.R.L.
Tel. 021 206 525 - 221 603 R.U.C.80[illegible]-3-0
Mayor Fleitas 812 c/ Herminio Gim[illegible]ez

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	PRECIO UNITARIO	MANO DE OBRA	REPUESTO	IVA	UTILIDAD	Precio total (IVA incluído)
1.41		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Limpieza del tanque de agua fría.	Unidad	EVENTO	1	440.000	176.000	-	44.000	220.000	440.000
1.42		Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.43		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerías."	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
1.44		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A. Central."	Unidad	EVENTO	1	550.000	220.000	-	55.000	275.000	550.000
1.45		"Tanque de Agua, Cañerías y Tratamiento del Agua: Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos."	Unidad	EVENTO	1	165.000	66.000	-	16.500	82.500	165.000
1.46		Extractores de Aire: Medición de la carga eléctrica del motor.	Unidad	EVENTO	1	5.500	2.200	-	550	2.750	5.500
1.47		Extractores de Aire: Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	Unidad	EVENTO	1	5.500	2.200	-	550	2.750	5.500
1.48		Extractores de Aire: Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	Unidad	EVENTO	1	11.000	4.400	-	1.100	5.500	11.000
1.49		Extractores de Aire: Limpieza general de los extractores.	Unidad	EVENTO	1	5.500	2.200	-	550	2.750	5.500
1.50		Extractores de Aire: Limpieza de todas las rejillas (cant. 82) de los extractores.	Unidad	EVENTO	1	451.000	180.400	-	45.100	225.500	451.000
1.51		Panel de Mando: Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en Sala de Control.	Unidad	EVENTO	1	137.500	55.000	-	13.750	68.750	137.500
1.52		Panel de Mando: Verificación y limpieza general del panel de mando.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel. 021 206 525 - 221 603 R.U.C. 80069869-0
Mayor Fleitas 812 c/ Herminio Giménez

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cant	PRECIO UNITARIO	MANO DE OBRA	REPUESTO	IVA	UTILIDAD	Precio total (IVA incluído)
1.53		Panel de Mando: Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos en general.	Unidad	EVENTO	1	55.000	22.000	-	5.500	27.500	55.000
2	721023 05-001	SERVICIO DE MANTENIMIENTO REPARADOR DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN	Unidad	EVENTO	1						
2.1		Mant. Reparador de Cambio de aceite de 4 compresores	Unidad	EVENTO	1	19.250.000	3.850.000	6.737.500	1.925.000	6.737.500	19.250.000
2.2		Mant. Reparador de Cambio de filtro de aceite 8	Unidad	EVENTO	1	13.125.000	2.625.000	4.593.750	1.312.500	4.593.750	13.125.000
2.3		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas grandes	Unidad	EVENTO	1	1.718.750	343.750	601.563	171.875	601.562	1.718.750
2.4		Mant. Reparador de Rulemanes para bombas pequeñas	Unidad	EVENTO	1	550.000	110.000	192.500	55.000	192.500	550.000
2.5		Mant. Reparador de Sellos para bombas grandes	Unidad	EVENTO	1	8.250.000	1.650.000	2.887.500	825.000	2.887.500	8.250.000
2.6		Mant. Reparador de Sellos para bombas pequeñas	Unidad	EVENTO	1	2.062.500	412.500	721.875	206.250	721.875	2.062.500
2.7		Mant. Reparador de Contactores	Unidad	EVENTO	1	893.750	178.750	312.813	89.375	312.812	893.750
2.8		Mant. Reparador de Guardamotores	Unidad	EVENTO	1	2.062.500	412.500	721.875	206.250	721.875	2.062.500
2.9		Mant. Reparador de Traductor de presión	Unidad	EVENTO	1	2.062.500	412.500	721.875	206.250	721.875	2.062.500
2.10		Mant. Reparador de Sensor de temperatura	Unidad	EVENTO	1	962.500	192.500	336.875	96.250	336.875	962.500
2.11		Mant. Reparador de Bobinado de fan coil	Unidad	EVENTO	1	412.500	82.500	144.375	41.250	144.375	412.500
2.12		Mant. Reparador de Bobinado de UMA´s	Unidad	EVENTO	1	893.750	178.750	312.813	89.375	312.813	893.750
2.13		Mant. Reparador de Bobinado de bombas	Unidad	EVENTO	1	3.437.500	687.500	1.203.125	343.750	1.203.125	3.437.500
								Precio Total			**62.190.500**

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel.. 021 206 525 - 221 603 R.U.C.80060369-0
Mayor Fleitas 812 c/ Hermino Giménez

Firma

Nombre: **HERMELINDA GAUTO ALEGRE**

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel.. 021 206 525 - 221 603 R.U.C.80060369-0
Mayor Fleitas 812 c/ Hermino Giménez