ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767

N° según acta de apertura	EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA	CAPACIDAD FINANCIERA											CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		COEFICIENTE DE SOLVENCIA		RECURSOS FINANCIEROS				VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION			
			AC / PC (≥ 1,20) Promedio de los balances de los últimos tres años (2018, 2019, 2020)		PT / AT (≤ 0,70) Promedio de los balances de los últimos tres años (2018, 2019, 2020)		Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas. **Expresado en Guaranies**	**Requisito de Cumplimiento** El mínimo de activos líquidos y/o accesos a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50% del monto de la oferta presentada por el oferente.** Requisitos de Cumplimiento Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito. Consorcios Todas las Partes Combinadas: N/A Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el (25% veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el (40% cuarenta por ciento) del requisito mínimo.			Informaciones Obtenidas en base al promedio de facturación de las empresas y/o consorcios de empresas.	**Requisito de Cumplimiento** • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en **promedio un volumen de facturación igual o superior al 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.** Requisitos de Cumplimiento Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito. Consorcios Todas las Partes Combinadas: N/A Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el (25% veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el (40% cuarenta por ciento) del requisito mínimo		
8.-	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	Gs 8.110.000.000	1,84	C	0,49	C	Gs 12.009.388.517	Gs 4.055.000.000	C	(*)¹	Gs 19.522.527.834	4.055.000.000	C	Cumple
7.-	MES INGENIERIA S.A.	Gs 8.119.000.000	1,23	C	0,66	C	Gs 9.605.516.737	Gs 4.059.500.000	C	(*)¹	Gs 19.323.069.983	4.059.500.000	C	Cumple
9.-	COIN - CONCEPTOS INDUCTRIALES Y NAVALES de Carlos Perales Ortellado	Gs 8.119.000.000	4,97	C	0,26	C	Gs 3.955.941.672	Gs 4.059.500.000	NC		Gs 3.847.556.260	4.059.500.000	NC	No Cumple
3.-	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda	Gs 8.198.000.000	1,82	C	0,43	C	Gs 11.829.865.426	Gs 4.099.000.000	C	(*)¹	Gs 23.907.926.095	4.099.000.000	C	Cumple

OBSERVACIÓN:
(*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**)Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
()¹ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID Nº 403.767

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 107/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767

2.- EMPRESA:	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2019	31/12/2019	31/12/2018
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	6.069.364.956	3.057.983.801	6.315.568.403
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	132.411.560	219.285.000	219.285.000
3.-	CRÉDITOS	10.958.692.575	15.223.412.923	6.231.055.318
4.-	INVENTARIOS	58.333.010	101.054.068	123.622.116
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	232.681.055	175.708.346	87.043.899
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**17.451.483.156**	**18.777.444.138**	**12.976.574.736**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.668.109.252	1.753.280.939	1.628.283.674
4.-	CARGOS DIFERIDOS	82.325.100	-	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	156.125.557	70.082.727	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.906.559.909**	**1.823.363.666**	**1.628.283.674**
	ACTIVO TOTAL	**19.358.043.065**	**20.600.807.804**	**14.604.858.410**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	574.140.668	7.079.891.820	3.813.589.411
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	7.608.339.359	2.441.990.031	2.159.450.477
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	329.292.176	752.351.287	3.178.349
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	930.322.436	-	1.061.148.858
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.442.094.639**	**10.274.233.138**	**7.037.367.095**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**9.442.094.639**	**10.274.233.138**	**7.037.367.095**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	8.304.900.000	2.400.000.000	2.400.000.000
2.-	RESERVAS	386.120.358	321.644.519	275.888.120
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	4.891.603.195	3.966.258.071
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.224.928.068	2.713.326.952	925.345.124
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**9.915.948.426**	**10.326.574.666**	**7.567.491.315**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**19.358.043.065**	**20.600.807.804**	**14.604.858.410**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2020	Año 2019	Año 2018			
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	17.451.483.156 / 9.442.094.639	18.777.444.138 / 10.274.233.138	12.976.574.736 / 7.037.367.095	16.401.834.010 / 8.917.898.291	1,84	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	9.442.094.639 / 19.358.043.065	10.274.233.138 / 20.600.807.804	7.037.367.095 / 14.604.858.410	8.917.898.291 / 18.187.903.093	0,49	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

• Capital Operativo Individual, año 2020 (AC-PC)	Gs 8.009.388.517
• Capital Operativo Consorciado, año 2020 (AC-PC)	Gs 0
• Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado- BANCO CONTINENTAL	Gs 4.000.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 12.009.388.517**

OBSERVACIÓN:

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria de fecha 17/11/21 del Banco Continental, situado en Folio N° 147,

BANCO CONTINENTAL, *Nota expedida en fecha 17 de noviembre de 2021 "Así mismo, dejamos constancia que la empresa posee asignada una Linea de Crédito aprobada por valor de Gs. 4.000.000.000 (Guaranies Cuatro Mil Millones)" (SIC)*

RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L., en el Folio 221 de su carpeta de oferta presenta la DECLARACION JURADA del Contador, la cual expresa textualmente manifiesta cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

"YO, PEDRO FABIAN CACERES CON CEDULA DE IDENTIDAD N° 5020143 Y PATENTE PROFESIONAL N° 17093 EN CARÁCTER DE CONTADOR DE LA FIRMA RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L RUC 80009161-2, CERTIFICO QUE LAS CIFRAS CORRESPONDEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS DEL 2018, 2019 Y 2020 SON LOS CORRECTOS".(SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 7.155.290.597	Gs 0	-	Gs 7.155.290.597
2.017	Gs 4.401.783.746	Gs 0	-	Gs 4.401.783.746
2.018	Gs 17.505.394.429	Gs 0	-	Gs 17.505.394.429
2.019	Gs 38.047.649.872	Gs 0	-	Gs 38.047.649.872
2.020	Gs 30.502.520.524	Gs 0	-	Gs 30.502.520.524
TOTAL				**Gs 97.612.639.168**
Promedio de Volumen Anual de Negocios				**Gs 19.522.527.834**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rosanna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID Nº 403.767

MES INGENIERIA S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767

2.- EMPRESA:	MES INGENIERIA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	167.513.892	368.875.959	10.303.730.622
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	7.734.340.035	10.303.231.441	8.008.612.868
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	167.950.687	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	8.069.804.614	10.672.107.400	18.312.343.490
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.748.382.085	494.719.886	456.790.143
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	141.344.633	-	-
5.-	OTROS ACTIVOS	10.890.455.651	7.475.465.826	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	12.780.182.369	7.970.185.712	456.790.143
	ACTIVO TOTAL	20.849.986.983	18.642.293.112	18.769.133.633
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	1.148.904.350	7.456.577.193	17.529.229.200
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	2.366.200.687	-	-
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	949.182.840	595.780.466	15.695.458
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.464.287.877	8.052.357.659	17.544.924.658
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	4.665.787.707	4.014.927.532	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.665.787.707	4.014.927.532	-
	PASIVO TOTAL	9.130.075.584	12.067.285.191	17.544.924.658
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2.-	RESERVAS	559.709.299	302.464.125	22.712.354
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	5.272.543.796	201.496.621	67.680.452
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.887.658.304	5.071.047.175	133.816.169
	TOTAL PATRIMONIO NETO	11.719.911.399	6.575.007.921	1.224.208.975
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	20.849.986.983	18.642.293.112	18.769.133.633
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2020	Año 2019	Año 2018			
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	8.069.804.614 / 4.464.287.877	10.672.107.400 / 8.052.357.659	18.312.343.490 / 17.544.924.658	12.351.418.501 / 10.020.523.398	1,23	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	9.130.075.584 / 20.849.986.983	12.067.285.191 / 18.642.293.112	17.544.924.658 / 18.769.133.633	12.914.095.144 / 19.420.471.243	0,66	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2020 (AC-PC)	Gs 3.605.516.737
* Capital Operativo Consorciado, año 2020 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado- BANCO GNB PARAGUAY S.A	Gs 6.000.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 9.605.516.737

OBSERVACIÓN:

MES INGENIERIA S.A., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria de fecha 17/11/21 del Banco GNB PARAGUAY S.A., en el Expediente MEU N° 51.605/2021

BANCO GNB PARAGUAY S.A; en su nota expedida en fecha 16 de noviembre de 2021 informa lo siguiente: ..."Les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de crédito ***no comprometida*** de hasta PYG 6.000.000.000 (Guaraníes Seis Mil millones). Que podría ser utilizada, a opción del Banco, en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada. En cada caso las operaciones deben estar sujeta a la aprobación del Banco." (SIC)

MES INGENIERIA S.A., en el Expediente MEU N° 51.605/2021 presenta la DECLARACION JURADA del Contador, la cual expresa textualmente manifiesta cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

"Certifico y declaro bajo fe de juramento, que las Documentaciones presentadas por parte de la firma MES INGENIERIA S.A. ante el Ref. LLAMADO MOPC N° 107/2021, LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767. Están debidamente respaldadas contablemente y las cifras declaradas en el legajo de la carpeta corresponden a los Estados Financieros Consolidados presentados ante la Sub Secretaría de Estado y Tributación, según lo establecido y reglamentado". (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 1.711.063.850	Gs 0	-	Gs 1.711.063.850
2.017	Gs 991.676.372	Gs 0	-	Gs 991.676.372
2.018	Gs 16.876.068.512	Gs 0	-	Gs 16.876.068.512
2.019	Gs 44.294.567.583	Gs 0	-	Gs 44.294.567.583
2.020	Gs 32.741.973.600	Gs 0	-	Gs 32.741.973.600
TOTAL				Gs 96.615.349.917
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 19.323.069.983

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. Maria Rosanna Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA, ID Nº 403.767

COIN - CONCEPTOS INDUCTRIALES Y NAVALES de Carlos Perales Ortellado

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

Ing. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 107/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767

2.- EMPRESA:	**COIN - CONCEPTOS INDUCTRIALES Y NAVALES de Carlos Perales Ortellado**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	561.265.293	247.234.824	66.914.913
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	1.136.846.462	1.613.670.392	874.863.503
4.-	INVENTARIOS	3.288.289.616	626.903.410	499.902.640
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	51.940.575	24.397.812	32.607.202
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.038.341.946**	**2.712.206.438**	**1.474.288.258**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	670.689.654	675.029.552	327.282.892
4.-	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	69.354.454	74.907.396	99.305.208
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**740.044.108**	**749.936.948**	**426.588.100**
	ACTIVO TOTAL	**5.778.386.054**	**3.462.143.386**	**1.900.876.358**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	322.133.854	161.010.748	162.891.147
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	542.907.921	87.109.290	117.779.325
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	217.358.499	195.792.985	49.474.502
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.082.400.274**	**443.913.023**	**330.144.974**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	68.032.968	87.711.754	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	368.927.239	231.009.668	318.118.958
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**436.960.207**	**318.721.422**	**318.118.958**
	PASIVO TOTAL	**1.519.360.481**	**762.634.445**	**648.263.932**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.689.895.910	1.252.196.372	500.000.000
2.-	RESERVAS	9.613.031	9.613.031	416.054
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	492.987.634
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.559.516.632	1.437.699.538	259.208.738
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**4.259.025.573**	**2.699.508.941**	**1.252.612.426**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**5.778.386.054**	**3.462.143.386**	**1.900.876.358**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2020	Año 2019	Año 2018			
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.038.341.946 / 1.082.400.274	2.712.206.438 / 443.913.023	1.474.288.258 / 330.144.974	3.074.945.547 / 618.819.424	4,97	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	1.519.360.481 / 5.778.386.054	762.634.445 / 3.462.143.386	648.263.932 / 1.900.876.358	976.752.953 / 3.713.801.933	0,26	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2020 (AC-PC)	Gs 3.955.941.672
* Capital Operativo Consorciado, año 2020 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 3.955.941.672**

OBSERVACIÓN:

COIN - CONCEPTOS INDUCTRIALES Y NAVALES de Carlos Perales Ortellado, en el Expediente MEU N° 51.612/2021 presenta la DECLARACION JURADA del Contador, la cual expresa textualmente manifiesta cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

Yo, Carlos Alberto Perales Ortellado de nacionalidad paraguaya de estado civil casado, mayor de edad con domicilio en Paraguarí Nro. 9658 c/ Aregua de la ciudad de Villa Elisa y portador de la Cédula de Identidad Civil Nro. 2.347.092 declaro bajo fe de juramento que los Estados Financieros presentados en la carpeta de oferta referente al llamado MOPC N° 107/2021, Licitación Pública Nacional / Subasta a la Baja Electrónica para los trabajos de reacondicionamiento del Edificio Ex Multibanco para las Oficinas del Ministerio de la Niñez y de la Adolescencia ID N° 403.767 corresponden a Estados Financieros Individuales". (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 352.744.496	Gs 0	-	Gs 352.744.496
2.017	Gs 1.523.577.579	Gs 0	-	Gs 1.523.577.579
2.018	Gs 1.977.335.761	Gs 0	-	Gs 1.977.335.761
2.019	Gs 7.070.879.529	Gs 0	-	Gs 7.070.879.529
2.020	Gs 8.313.243.936	Gs 0	-	Gs 8.313.243.936
		TOTAL		Gs 19.237.781.301
		Promedio de Volumen Anual de Negocios		Gs 3.847.556.260

Edgar Riceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID Nº 403.767

PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 107/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL / SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, PARA LOS TRABAJOS DE REACONDICIONAMIENTO DEL EDIFICIO EX MULTIBANCO PARA LAS OFICINAS DEL MINIESTERIO DE LA NIÑEZ Y DE LA ADOLESCENCIA. ID N° 403.767

2.- EMPRESA:	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	575.582.024	2.409.790.654	2.235.841.040
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	450.000.000	1.969.576.906	1.568.103.547
3.-	CRÉDITOS	21.084.495.335	10.787.079.259	8.686.755.312
4.-	INVENTARIOS	-	-	402.077.274
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	225.861.588	145.376.421	204.349.541
6.-	OTROS ACTIVOS	2.107.529.470	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**24.443.468.417**	**15.311.823.240**	**13.097.126.714**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	11.755.821.811	8.984.857.854	7.402.843.160
4.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**11.755.821.811**	**8.984.857.854**	**7.402.843.160**
	ACTIVO TOTAL	**36.199.290.228**	**24.296.681.094**	**20.499.969.874**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	10.590.088.601	5.020.974.858	4.286.808.398
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	2.908.661.054	2.556.469.422	2.424.846.739
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	364.853.336	403.649.739	445.471.682
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**13.863.602.991**	**7.981.094.019**	**7.157.126.819**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	3.870.000.000	1.548.245.845	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	418.422.351
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**3.870.000.000**	**1.548.245.845**	**418.422.351**
	PASIVO TOTAL	**17.733.602.991**	**9.529.339.864**	**7.575.549.170**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	15.273.669.779	6.333.534.205	6.333.534.205
2.-	RESERVAS	1.225.671.451	6.785.289.898	5.847.401.314
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.966.346.007	1.648.517.127	743.485.185
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**18.465.687.237**	**14.767.341.230**	**12.924.420.704**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**36.199.290.228**	**24.296.681.094**	**20.499.969.874**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2020	Año 2019	Año 2018			
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	24.443.468.417 / 13.863.602.991	15.311.823.240 / 7.981.094.019	13.097.126.714 / 7.157.126.819	17.617.472.790 / 9.667.274.610	1,82	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	17.733.602.991 / 36.199.290.228	9.529.339.864 / 24.296.681.094	7.575.549.170 / 20.499.969.874	11.612.830.675 / 26.998.647.065	0,43	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2020 (AC-PC)	Gs 10.579.865.426
* Capital Operativo Consorciado, año 2020 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado- BANCO FAMILIAR	Gs 1.250.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 11.829.865.426**

OBSERVACIÓN:

PUNTAL CONSTRUCCIONES, presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria de fecha 12/11/21 del Banco Familiar, situado en Folio N° 39

BANCO FAMILAR S.A.E.C.A.; *Nota expedida en fecha 12 de noviembre de 2021 "Informamos que BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A. otorgó al Sr. LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO una línea de crédito no comprometida de hasta GS. 1.250.000.000.- (Guaraníes mils doscientos cincuenta millones). La efectiva disponibilidad de la línea de crédito mencionada, está sujeta al cumplimiento por parte del Sr. LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO de los requerimientos del Banco en relación a condiciones crediticias, riesgos, garantías y documentación formal." (SIC)*

PUNTAL CONSTRUCCIONES, en el Expediente MEU N° 51.885/2021 presenta la DECLARACION JURADA del Contador, la cual expresa textualmente manifiesta cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

Por la presente yo la Licenciada Tomasa Avila profesional Contable con RUC 1132889-4 y Matricula 308 de la Empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES, declara bajo fe de juramento: Que los formularios en la Licitación de Referencia corresponden a los Estados Financieros Consolidados.

3) FUENTE: ELABORACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 12.166.928.935	Gs 0	-	Gs 12.166.928.935
2.017	Gs 22.366.940.981	Gs 0	-	Gs 22.366.940.981
2.018	Gs 27.250.184.582	Gs 0	-	Gs 27.250.184.582
2.019	Gs 24.720.081.005	Gs 0	-	Gs 24.720.081.005
2.020	Gs 33.035.494.974	Gs 0	-	Gs 33.035.494.974
TOTAL				Gs 119.539.630.477
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 23.907.926.095

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.