INDERT
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

Informe de Evaluación y Recomendación

"Locacion de Inmuebles"

En el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra INDERT, sito en las calles Tacuary 276 e/ Mcal. Estigarribia, al sexto día del mes de noviembre del año dos mil doce, siendo las 11:00 hs., dando cumplimiento al Art. 26 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, el **Lic. ARTURO BOGADO**, Gerente de Administración y Finanzas y el **C.P. OSMAR PEREZ**, Miembro Certificado por la DNCP de conformidad al llamado a **"QUE AUTORIZA LLAMADO A LOCACION DE INMUEBLES Y SUSCRIPCION DE CONTRATOS"** bajo la modalidad de **LOCACION DE INMUEBLES."** bajo la modalidad de **LOCACION DE INMUEBLES** ID N° **238885**, cuyo trámite administrativo se dio inicio en el expediente N° 339629 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

El Acta de apertura se realizo en fecha cinco de noviembre del dos mil doce a las 09:30 hs. En la oficina administrativa de la Unidad Operativa de Côntrataciones de esta Institución. En el acto se procedió a la revisión documentaria de ofertas presentadas por todas y cada una de los oferentes:

Ítem	R.U.C.	Descripción		Departamento	Canon Mensual I.V.A. Incluido	Cantidad de Meses	Total I.V.A. Incluido
		Propietario	Localidad				
1	2.084.623	*Rumilda Bogado Duarte*	*Tavai*	*Caazapá*	*750.000*	*12*	*9.000.000*
2	773743-2	*Joel Benigno Corbalán Cáceres*	*San Juan Bautista*	*San Pedro*	*700.000*	*6*	*4.200.000*
3	195811-9	*María Antonia Cárdenas Vda. De Costa*	*San Ignacio*		*2.350.000*	*9*	*21.150.000*
4	2651213-0	*Delia Giménez Zeballos*	*Capitán Bado*	*Amambay*	*2.000.000*	*9*	*18.000.000*
5	627163	*Miguel Melitón Ferreira Bernal*	*Amambay*		*3.400.000*	*3*	*10.200.000*
6	2656143	*Marta Méndez Vda. De Caje*	*Yrybucua*	*San Pedro*	*550.000*	*3*	*1.650.000*
Total de las Ofertas							64.200.000

El total de las ofertas es de **Gs. 64.200.000** *(guaraníes sesenta y cuatro millones doscientos mil).--*

La presente recomendación es realizado atendiendo a lo estipulado en la ley N° 2051/03 en concordancia con el decreto N° 21909/03, y bajo los parámetros establecidos en la 458/12 ***"Por la cual se deroga la Resolución MH/SSEAF/UCNT N° 59/07 "Por la cual se reglamenta el procedimiento, se establecen criterios y se dispone la modalidad de adjudicación directa para la locación de inmuebles, establecida en el Art 44 de la Ley 2051/03".***

No encontrándose observación ni objeción algunas en ninguna de ellas, el **Lic. Arturo Bogado**, *Gerente de Administración y Finanzas y el* **C.P. Osmar Pérez**, *Miembro Certificado por la DNCP,* sugiere proseguir con los trámites para la suscripción de los contratos para el presente llamado conforme al cuadro de Propuesta de Adjudicación, por la importancia que reviste para la institución cumplimiento de sus funciones y el logro de los objetivos institucionales.

Lic. ARTURO BOGADO
Gerente de Administración y Finanzas
INDERT

Tacuary 276
Teléfonos: 446 534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay

INDERT

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra

En prueba de conformidad firman en 2 (dos) ejemplares el presente Acta.

Lic. ARTURO BOGADO
Gerente de Administración y Finanzas

C.P. OSMAR PEREZ
Miembro Certificado por la DNCP

Tacuary 276
Teléfonos: 446 534
443306/ 494890
Asunción - Paraguay