INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Yasy Cañy, Departamento de Canindeyú, República del Paraguay, a los dieciséis días del mes de septiembre del año dos mil veinte, siendo las 09:00 hs, se constituyen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Sr. Delmiro Ayala Giménez, Tesorero y la CP Elizabeth Lorena Sánchez, Asesora de la UOC a efectos de evaluar las ofertas económicas presentadas en el marco del llamado a Contratación Directa (CD) Nº 12/2020 "Construcción de cercado perimetral en el Colegio Nacional San José" con ID 379595.

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 31/08/2020, iniciándose la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en la carta de invitación:

1) **Oferta presentada**

a) Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy – RUC 3807819-8

2) **Verificación de la documentación de carácter sustancial:**

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nro. 2992/2019 de la Ley Nº. 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en la carta de invitación:

Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	X	
Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	X	

El oferente Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

3) **Análisis de capacidad legal**

El Comité de Evaluación procedió a consultar la Constancia de Ser o no ser Funcionario Público a través de https://www.paraguay.gov.py/visor/documentos-funcionario-publico según el siguiente detalle:

Ayala
Delmiro Ayala
Tesorero

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia N°
Facundo Correa Godoy	3.807.819	Construcciones El Favorito	528911

El oferente cumple con el requisito de capacidad legal ya que no registra datos en el Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH) ni en la Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas).

4) Corrección de errores aritméticos

La oferta no presenta errores aritméticos en los precios cotizados.

5) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

Nº	Oferente	Monto Ofertado
1	Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy	G. 39.785.000

6) Análisis de precios ofertados

			Construc. El Favorito		Precio Referencial		% diferencia
Ítem	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	
1	**Construcción de Cerco perimetral**	**1**	**154.778.500**	**154.778.500**	**141.555.000**	**141.555.000**	9,34
1.1	Replanteo y Marcación	800	4.350	3.480.000	4.000	3.200.000	8,75
1.2	Excavación y carga de cimiento de PBC	72	558.000	40.176.000	510.000	36.720.000	9,41
1.3	Hormigón Ciclópeo	145	147.500	21.387.500	135.000	19.575.000	9,26
1.4	Muro de Nivelación de 0.30 cm, y aislación en forma de U	120	252.000	30.240.000	230.000	27.600.000	9,57
1.5	Revoque exterior	380	36.000	13.680.000	33.000	12.540.000	9,09
1.6	Poste de Hº Prefabricado	134	87.500	11.725.000	80.000	10.720.000	9,38
1.7	Vallado. Tejido Metálico	400	76.500	30.600.000	70.000	28.000.000	9,29
1.8	Portón Metálico vehicular y peatonal	2	1.745.000	3.490.000	1.600.000	3.200.000	9,06

Como se puede observar existe una diferencia entre el 8,75 y 9,57 % por encima del precio referencial con relación al monto ofertado por el oferente en todos los ítems, por lo que se encuentra enmarcado dentro de los parámetros de la reglamentación vigente.

7) Aplicación de margen de preferencia

No se aplica el margen de preferencia considerando que no existe otra oferta con la cual comparar. Así también no se aplica el margen de preferencia local ya que el oferente no es del territorio departamental de la convocante.

8) Solicitud de documentos formales

La convocante NO solicitó al oferente Construcciones EL FAVORITO la presentación de ningún documento formal.

Belmiro Ayala
Tesorero

9) **Verificación de la documentación de carácter formal:**

Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy		
Documentos de Carácter Formal	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC	X	
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	X	
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente	X	
Constancia de presentación de Declaración Jurada de Bienes y Rentas, activos y pasivos" presentada ante la Contraloría General de la Republica, para sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19 en cumplimiento a la Circular DNCP N° 12/2020	X	
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Declaración jurada de conocer el sitio de la obra	X	

El oferente Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy con la presentación de todos los documentos de carácter formal.

10) **Capacidad Financiera**

INDICES	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO				
	AÑO 2016	AÑO 2017	AÑO 2018	PROMEDIO	COEFICIENTE MEDIO
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ					
Activo Corriente	49.309.874	117.615.032	362.956.058	176.626.988	5,42
Pasivo Corriente	18.585.500	78.727.572	470.837	32.594.636	
COEFICIENTE DE SOLVENCIA					
Pasivo Total	18.585.500	78.727.572	65.915.999	54.409.690	0,22
Activo Total	49.309.874	117.615.032	572.956.058	246.626.988	

	Construcciones EL FAVORITO	
Coeficientes	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados: 2016, 2017 y 2018.	X	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo		

Delmiro Ayala
Tesorero

Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados: 2016, 2017 y 2018.	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	

11) <u>Experiencia General en obras</u>

	Construcciones EL FAVORITO	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 %	X	

12) <u>Experiencia Especifica en obras</u>

	Construcciones EL FAVORITO	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2016, 2017, 2018 y 2019) en las siguientes actividades clave: Construcción de cercado perimetral	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	

Delmiro Ayala
Tesorero

Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

13) <u>Capacidad en materia de personal</u>

	Construcciones EL FAVORITO	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	X	
Contrato del profesional propuesto con la empresa	X	

14) <u>Capacidad en materia de personal</u>

	Construcciones EL FAVORITO	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del	X	

Elmiro Ayala
Tesorero

contrato.		
Contrato del profesional propuesto con la empresa	X	

15) Capacidad en materia de equipos

	Construcciones EL FAVORITO	
Requisitos	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: herramientas menores conforme a la obra y equipos de seguridad	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	X	

16) Análisis del acta de apertura

No se dejó ninguna observación en el acta de apertura.

17) Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Yasy Cañy para el Ejercicio Fiscal 2020, según el objeto de gasto 520 30 03 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones, a través de esta diligencia se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a Contratación Directa (CD) Nº 12/2020 "Construcción de cercado perimetral en el Colegio Nacional San José" con ID 379595, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido en el Art. 14º de la Ley 2051/03.

Se solicitó al departamento de Contabilidad la ampliación del monto del CDP emitido para el presente licitatorio.

Benito Ayala
Tesorero

18) <u>Conclusión</u>

Que la firma **Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.-

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 63 del Decreto Nº 21909, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la Carta de Invitación;
2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,
3) Presente el precio evaluado como el más bajo.

Que, la presente recomendación de adjudicación queda sujeto bajo la responsabilidad exclusiva de la Intendencia Municipal de la ciudad de Yasy Cañy, ya que no se ha reunido la cantidad de 3 (tres) oferentes para dar continuidad al procesos, y que de acuerdo en el Art. 34 de la Ley 2051 "De Contrataciones Públicas", dispone PROCEDIMIENTOS inc. c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la Municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

19) <u>Recomendación</u>

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a Contratación Directa (CD) Nº 12/2020 "Construcción de cercado perimetral en el Colegio Nacional San José" con ID 379595, a la firma **Construcciones EL FAVORITO de Facundo Correa Godoy** con **RUC 3807819-8** por un monto total de **G. 154.778.500 (Guaraníes ciento cincuenta y cuatro millones setecientos setenta y ocho mil quinientos).-**

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por resolución de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada.-

Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino en fecha dieciséis días del mes de septiembre del año dos mil veinte, a las 11:50 hs.-

Delmiro Ayala
Tesorero

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe.-

……
Delmiro Ayala Giménez
Tesorero

Delmiro Ayala
Tesorero

……
CP Elizabeth Lorena Sánchez
Asesora de la UOC