ANEXO B-02-08

Anexo al Decreto 3866/2010

Cuadro Comparativo de Ofertas

		Arq. Rodolfo Ayala Pelzer				EMSA Emprendimientos Empresariales SA				GER.COM Ingeniero y Asociados				Arq. Pedro Antonio Lopez			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Cartel de obra	Gl	1	1,725,000	1,725,000	Gl	1	751,300	751,300	Gl	1	750,000	750,000	Gl	1	1,462,890	1,462,890
2	Trabajos preliminares	gl.	1	3,083,350	3,083,350	gl.	1	1,000,000	1,000,000	gl.	1	5,000,000	5,000,000	gl.	1	2,000,000	2,000,000
3	demolicion de baño	gl.	64	5,750	368,000	gl.	64	50,000	3,200,000	gl.	64	30,000	1,920,000	gl.	64	40,000	2,560,000
4	demolicion de deposito	gl.	55	11,500	632,500	gl.	55	50,000	2,750,000	gl.	55	30,000	1,650,000	gl.	55	40,000	2,200,000
5	demolicion de pared lateral del salon	m2	159	5,750	914,250	m2	159	50,000	7,950,000	m2	159	7,000	1,113,000	m2	159	10,000	1,590,000
6	reparacion de piso calcareo existente	m2	155	69,000	10,695,000	m2	155	63,300	9,811,500	m2	155	45,000	6,975,000	m2	155	98,527	15,271,685
7	revoque	m2	65	21,850	1,420,250	m2	65	19,500	1,267,500	m2	65	30,000	1,950,000	m2	65	45,760	2,974,400
8	contrapiso de cascote de esp. 10cm.	m2	159	25,300	4,022,700	m2	159	22,000	3,498,000	m2	159	25,000	3,975,000	m2	159	60,060	9,549,540
9	puerta de chapa doblada de 2,80 x 2,40	un.	2	2,704,800	5,409,600	un.	2	750,000	1,500,000	un.	2	750,000	1,500,000	un.	2	3,500,000	7,000,000
10	viga metalica para soporte de porton	ml.	13.5	115,000	1,552,500	ml.	13.5	180,000	2,430,000	ml.	13.5	112,000	1,512,000	ml.	13.5	264,550	3,571,425
11	puerta de chapa doblada de 12,0 x 5,00	un.	1	19,550,000	19,550,000	un.	1	1,500,000	1,500,000	un.	1	750,000	750,000	un.	1	15,000,000	15,000,000
12	ventana para boleteria	un.	1	172,500	172,500	un.	1	700,000	700,000	un.	1	500,000	500,000	un.	1	500,000	500,000
13	pintura latex interior y exterior	m2	560	14,375	8,050,000	m2	560	22,000	12,320,000	m2	560	12,000	6,720,000	m2	560	24,525	13,734,000
14	columna de bajada de Ø 150	ml	42	57,500	2,415,000	ml	42	100,000	4,200,000	ml	42	55,000	2,310,000	ml	42	25,000	1,050,000
15	registros pluvial	un.	4	287,500	1,150,000	un.	4	150,000	600,000	un.	4	200,000	800,000	un.	4	118,404	473,616
	SUB TOTAL			27,849,175	61,160,650			5,408,100	53,478,300			8,296,000	37,425,000			23,189,716	78,937,556

Firma del Responsable de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE YUTY
UOC

ANEXO B-02-08

Anexo al Decreto 3866/2010

Cuadro Comparativo de Ofertas

Item	Descripción	Arq. Rodolfo Ayala Pelzer				EMSA Emprendimientos Empresariales SA				GER.COM Ingeniero y Asociados				Arq. Pedro Antonio Lopez			
		Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRANSPORTE			27,849,175	61,160,650			5,406,100	53,478,300			8,296,000	37,425,000			23,189,716	78,937,556
16	cañeria de desague pluvial	ml	45	34,500	1,552,500	ml.	45	50,000	2,250,000	ml.	45	55,000	2,475,000	ml.	45	40,000	1,800,000
17	canaleta de chapa galv.	ml	36	69,000	2,484,000	ml	36	70,000	2,520,000	ml	36	55,000	1,980,000	ml	36	60,000	2,160,000
18	extractores eolicos	un.	4	460,000	1,840,000	un.	4	500,000	2,000,000	un.	4	1,500,000	6,000,000	un.	4	747,890	2,991,560
19	iluminacion interior y exterior	gl.	1	345,000	345,000	gl.	1	3,000,000	3,000,000	gl.	1	7,000,000	7,000,000	gl.	1	3,000,000	3,000,000
20	columnas metalicas	ml.	36	115,000	4,140,000	ml.	36	180,000	6,480,000	ml.	36	180,000	6,480,000	ml.	36	100,000	3,600,000
21	zapatas de HA	m3	2.2	1,035,000	2,277,000	m3	2.2	1,500,000	3,300,000	m3	2.2	2,000,000	4,400,000	m3	2.2	1,696,361	3,731,994
22	canaleta de chapa galv.	ml	36	69,000	2,484,000	ml	36	70,000	2,520,000	ml	36	75,000	2,700,000	ml	36	60,000	2,160,000
23	registro de agua	un.	3	287,500	862,500	un.	3	150,000	450,000	un.	3	200,000	600,000	un.	3	118,404	355,212
24	techo de chapa con estructura metalica	m2	252	115,000	28,980,000	m2	252	170,000	42,840,000	m2	252	148,500	37,422,000	m2	252	243,815	61,441,380
25	pintura latex interior y exterior	m2	622	14,375	8,941,250	m2	622	22,000	13,684,000	m2	622	12,000	7,464,000	m2	622	24,525	15,254,550
26	iluminacion interior y exterior	gl	1	345,000	345,000	gl	1	5,000,000	5,000,000	gl	1	15,000,000	15,000,000	gl	1	3,000,000	3,000,000
27	mamposteria de 0.15	m2	110	69,000	7,590,000	m2	110	80,000	8,800,000	m2	110	60,000	6,600,000	m2	110	98,384	10,822,240
28	ladrillo convoco	m2	20	86,250	1,725,000	m2	20	120,000	2,400,000	m2	20	75,000	1,500,000	m2	20	133,705	2,674,100
29	contrapiso de cascote de 10 cm.	m2	65	25,300	1,644,500	m2	65	22,000	1,430,000	m2	65	25,000	1,625,000	m2	65	60,060	3,903,900
30	piso masaico calcareo	m2	65	69,000	4,485,000	m2	65	61,000	3,965,000	m2	65	45,000	2,925,000	m2	65	89,375	5,809,375
31	zapatas y viga de HA bajo mamposteria 0.30	m3	7	1,035,000	7,245,000	m3	7	1,500,000	10,500,000	m3	7	2,000,000	14,000,000	m3	7	1,696,361	11,874,527
32	loseta de HA	m3	10	1,552,500	15,525,000	m3	10	2,000,000	20,000,000	m3	10	2,000,000	20,000,000	m3	10	1,696,361	16,963,610
33	soporte para graderias de ladrillo de 0.30	m2	112	69,000	7,728,000	m2	112	160,000	17,920,000	m2	112	65,000	7,280,000	m2	112	154,440	17,297,280
34	contrapiso de cascote de 10 cm bajo graderia	m3	175	25,300	4,427,500	m3	175	22,000	3,850,000	m3	175	25,000	4,375,000	m3	175	60,060	10,510,500
34	Graderia			-	0			-	0	m2	175	160,000	28,000,000			-	0
	SUB TOTAL			33,669,900	165,781,900			20,085,100	206,387,300			38,976,500	215,251,000			36,269,457	258,287,784

Firma del Responsable de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE YUTY

ANEXO B-02-08

Anexo al Decreto 3866/2010

Cuadro Comparativo de Ofertas

		Arq. Rodolfo Ayala Pelzer				EMSA Emprendimientos Empresariales SA				GER.COM Ingeniero y Asociados				Arq. Pedro Antonio Lopez			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRANSPORTE			33,669,900	165,781,900			20,085,100	206,387,300			38,976,500	215,251,000			36,269,457	258,287,784
35	piso tipo alisado de cemento	m2	175	23,000	4,025,000	m2	175	50,000	8,750,000	m2	175	25,000	4,375,000	m2	175	68,640	12,012,000
36	Cimiento de P.B.C.	m3	7	207,000	1,449,000	m3	7	220,000	1,540,000	m3	7	300,000	2,100,000	m3	7	270,985	1,896,895
37	Mampostería de nivelación	m2	8	138,000	1,104,000	m2	8	160,000	1,280,000	m2	8	80,000	640,000	m2	8	154,440	1,235,520
38	Mampostería de elevación	m2	95	69,000	6,555,000	m2	95	80,000	7,600,000	m2	95	60,000	5,700,000	m2	95	98,384	9,346,480
39	Estructura de HA	m3	5.5	1,552,500	8,538,750	m3	5.5	1,500,000	8,250,000	m3	5.5	2,000,000	11,000,000	m3	5.5	1,696,361	9,329,986
40	Contrapiso de cascotes 0,10	m2	42	25,300	1,062,600	m2	42	22,000	924,000	m2	42	25,000	1,050,000	m2	42	60,060	2,522,520
41	Piso mosaico calcareo	m2	42	69,000	2,898,000	m2	42	61,000	2,562,000	m2	42	45,000	1,890,000	m2	42	89,375	3,753,750
42	Juegos de Baño completo	gl	1	2,875,000	2,875,000	gl	1	3,615,000	3,615,000	gl	1	500,000	500,000	gl	1	6,933,355	6,933,355
43	Inst. Sanitaria y pozo ciego	gl	1	2,300,000	2,300,000	gl	1	3,700,000	3,700,000	gl	1	4,000,000	4,000,000	gl	1	2,000,000	2,000,000
44	Revoque	m2	285	21,850	6,227,250	m2	285	19,500	5,557,500	m2	285	30,000	8,550,000	m2	285	45,760	13,041,600
45	Revestimiento con azulejo ceramico	m2	34	51,750	1,759,500	m2	34	68,500	2,329,000	m2	34	45,000	1,530,000	m2	34	82,225	2,795,650
46	Instalacion electrica con artefactos de iluminacion	gl.	1	575,000	575,000	gl.	1	2,300,000	2,300,000	gl.	1	5,000,000	5,000,000	gl.	1	3,000,000	3,000,000
47	Aberturas	gl	1	1,725,000	1,725,000	gl	1	3,600,000	3,600,000	gl	1	6,000,000	6,000,000	gl	1	3,000,000	3,000,000
48	Cimiento de P.B.C.	m3	5	218,500	1,092,500	m3	5	220,000	1,100,000	m3	5	300,000	1,500,000	m3	5	270,985	1,354,925
49	Mampostería de nivelación	m2	5	138,000	690,000	m2	5	160,000	800,000	m2	5	80,000	400,000	m2	5	154,440	772,200
50	Mampostería de elevación	m2	54	69,000	3,726,000	m2	54	80,000	4,320,000	m2	54	60,000	3,240,000	m2	54	98,384	5,312,736
51	Estructura de HA	m3	3.5	1,552,500	5,433,750	m3	3.5	1,500,000	5,250,000	m3	3.5	2,000,000	7,000,000	m3	3.5	1,696,361	5,937,264
52	Contrapiso de cascotes 0,10	m2	18	25,300	455,400	m2	18	22,000	396,000	m2	18	25,000	450,000	m2	18	60,060	1,081,080
53	Piso mosaico calcareo	m2	18	69,000	1,242,000	m2	18	61,000	1,098,000	m2	18	45,000	810,000	m2	18	89,375	1,608,750
	SUB TOTAL			45,374,600	219,515,650			37,524,100	271,358,800			59,596,500	280,986,000			56,138,647	345,222,494

Firma del Responsable de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE YUTY
UOC

ANEXO B-02-08

Anexo al Decreto 3866/2010

Cuadro Comparativo de Ofertas

Item	Descripción	Arq. Rodolfo Ayala Pelzer				EMSA Emprendimientos Empresariales SA				GER.COM Ingeniero y Asociados				Arq. Pedro Antonio Lopez			
		Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Unidad de medida	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRANSPORTE			45,374,600	219,515,650			37,524,100	271,358,800			59,596,500	280,986,000			56,138,647	345,222,494
54	Revoque	m2	126	21,850	2,753,100	m2	126	19,500	2,457,000	m2	126	30,000	3,780,000	m2	126	45,760	5,765,760
55	Pintura interior y exterior	m2	126	14,375	1,811,250	m2	126	22,000	2,772,000	m2	126	15,000	1,890,000	m2	126	24,525	3,090,150
56	Instalacion electrica con artefactos de iluminacion	gl.	1	345,000	345,000	gl.	1	2,300,000	2,300,000	gl.	1	5,000,000	5,000,000	gl.	1	3,000,000	3,000,000
57	Limpieza final	gl.	1	575,000	575,000	gl.	1	612,200	612,200	gl.	1	1,600,000	1,600,000	gl.	1	3,000,000	3,000,000
	TOTAL GENERAL			46,330,825	225,000,000			40,477,800	279,500,000			66,241,500	293,256,000			62,208,932	360,078,404

OBSERVACIÓN: LA EMPRESA GER COM Y ASOCIADOS PRESENTÓ EN SU OFERTA UN ITEM REPETIDO (34) RUBRO NO CONTEMPLADO EN EL PBC Y EN LA PLANILLA DE COMPUTO METRICO. ADEMAS LA SUMA TOTAL DE LA PLANILLA PRESENTADA NO COINCIDE CON SU OFERTA.
LA OFERTA DEL ARQ. PEDRO ANTONIO LOPEZ PRESENTA ERRORES ARITMÉTICO EN EL CALCULO PRECIO TOTAL

MUNICIPALIDAD DE YUTY
UOC