MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe

Concepción - Paraguay

municon2012@gmail.com

municipalidadconcencepcion.gov.py

Teléfono 0331 242212 0331 242710

INFORME DE EVALUACION

En la ciudad de Concepción, Departamento de Concepción, República del Paraguay, a los 14 días del mes de octubre del año dos mil veinte y dos, siendo las 08:00 horas, se constituyen en la oficina de la UOC, el Secretario Gral. Ing. Rodolfo Villalba Ayala y el Arq. Richard Vicente Sanabria Arce ambos miembros del Comité de evaluación, a efectos de analizar la oferta económica presentada en el marco del llamado a Licitación por concurso de oferta ID N° 417375 "REGULARIZACION DE CAPA ASFALTICA Y BACHEO DE CALLES. -

Los oferentes cuyas ofertas fueron recibidas en el plazo establecido para la recepción de ofertas:

- ✓ CHAVES Construcciones RUC 80001141-4
- ✓ MIGUEL ANGEL PATIÑO RUC 3002924-4

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 07/10/2022, y, se inicia la verificación de las documentaciones. -

Se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) **Verificación de la documentación de carácter sustancial:**

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto N° 2992/19 de la Ley N° 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

CHAVEZ Construcciones		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Constancia de Visita al sitio de la obra	X	

MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado		X
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	

Ing. Com. Rodolfo M. Villalba Ayala
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

de la oferta	X	

MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ, No cumple con la planilla de precio debidamente completado y firmado, considerando que el mismo ha cotizado un precio que no corresponde al precio unitario, requerido, el monto unitario ofertado es igual al monto máximo, por lo que no esta debidamente completado, por lo que el comité de evaluación descarta la oferta presentada por MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ.-

Ítems del llamado Regularización de capa asfáltica y bacheo de calles - CONTRATO ABIERTO con ID: 417375

Regularización de capa asfáltica y bacheo de calles - CONTRATO ABIERTO

Item	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total
1	72131701-004	REGULARIZACIÓN DE CAPA ASFÁLTICA	Unidad Medida Global	1	176.429.257	352.858.513	352.858.513	352.858.513
1.1		Cartel indicador	Unidad	1	1.504.040	3.008.080	3.008.080	
1.2		Servicio de recapado de asfalto con espesor de 3 cm	Metros cuadrados	1	174.925.217	349.850.433	349.850.433	
2	72131701-010	Bacheos de capa asfáltica	Unidad Medida Global	1	239.715.925	479.431.850	479.431.850	479.431.850
2.1		Limpieza y despeje de calle (incluye retiro de arenal	Metros cuadrados	1	39.949.281	79.898.562	79.898.562	
2.2		Riego de Liga	Metros cuadrados	1	49.828.916	99.657.832	99.657.832	
2.3		Regularización de concreto asfáltico 75 kg/m2	Metros cuadrados	1	149.937.728	299.875.456	299.875.456	
			Precio Mínimo		416.145.182		Precio Total	832.290.363

CONSTRU-MAPSH
Arq. Miguel Patiño

Firma

Nombre: MIGUEL PATIÑO

En calidad de: PROPIETARIO

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a verificar los datos de los representantes de las distintas ofertas participantes, si no registran datos, se procedió a consultar la los datos del oferente a través de https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNCIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia Nro.
SILVIO MANUEL PELA FERRARIO	366.577	CHAVEZ Construcciones	3667417

CHAVEZ Construcciones Requisitos exigidos en el PBC	CUMPLE	NO CUMPLE
El oferente deberá proporcionar el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.	X	
La verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40° de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP: https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:	X	
Verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.	X	
Verificar por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública	X	
Verificar que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021	X	

3) **Corrección de errores aritméticos**

No existen errores aritméticos que deban ser mencionados. -

4) **Certificado de origen nacional**

Verificado el sistema de la Ventanilla Única de Exportación del MIC (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.SHOW_PARMS) se ha verificado que la siguiente empresa, presentan certificado de producto y empleo nacional.-

N°	Oferente	Certificado Nro.

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNCIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Richard Saucedo
Director
OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

		140302
1	CHAVEZ Construcciones	

5) **Aplicación del Margen de preferencia local**

No se aplica margen de preferencial local, considerando que según constancia de RUC, ambas empresas se encuentran domiciliadas fuera del territorio departamental de la convocante.-

6) **Detalle del monto de la oferta presentada:**

Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I		MIGUEL ANGEL PATIÑO CHAVEZ	
			Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
REGULARIZACIÓN DE CAPA ASFÁLTICA	Unidad Medida Global	1				
Cartel indicador	Unidad	1	1.815.000	1.815.000	3.008.080	3.008.080
Servicio de recapado de asfalto con espesor de 3 cm	Metros cuadrados	1	175.044	175.044	349.850.433	349.850.433
Bacheos de capa asfáltica	Unidad Medida Global	1				
Limpieza y despeje de calle (incluye retiro de arena)	Metros cuadrados	1	2.078.329	2.078.329	79.898.562	79.898.562
Riego de Liga	Metros cuadrados	1	10.526	10.526	99.657.832	99.657.832
Regularización de concreto asfaltico 75 kg/m2	Metros cuadrados	1	207.524	207.524	299.875.456	299.875.456

7) **Solicitud de documentos formales**

No se ha realizado solicitud de documentos formales. –

8) **Solicitud de aclaraciones**

No se ha realizado aclaraciones de documentos formales. -

9) **Análisis de precios ofertados**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I		% Ref
						Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	
1	72131701-004	REGULARIZACIÓN DE CAPA ASFÁLTICA	Unidad Medida Global	1				
1.1		Cartel indicador	Unidad	1	1.766.667	1.815.000	1.815.000	2,74

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNCIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

1.2		Servicio de recapado de asfalto con espesor de 3 cm	Metros cuadrados	1	160.933	175.044	175.044	8,77
2	72131701-010	Bacheos de capa asfáltica	Unidad Medida Global	1				
2.1		Limpieza y despeje de calle (incluye retiro de arena)	Metros cuadrados	1	2.169.967	2.078.329	2.078.329	-4,22
2.2		Riego de Liga	Metros cuadrados	1	9.667	10.526	10.526	8,89
2.3		Regularización de concreto asfaltico 75 kg/m2	Metros cuadrados	1	190.333	207.524	207.524	9,03

No, se visualizan precios unitarios ofertados, que se encuentren fuera de los rangos establecidos en la reglamentación vigente.-

10) Verificación de documentos formales

Requisitos de carácter formal exigidos en el PBC	CHAVEZ Construcciones	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	X	
Acta de visita al sitio de la obra	X	

11) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

Requisitos exigidos en el PBC	CHAVEZ Construcciones	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor 1	X	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para		

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

Scanned with CamScanner

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe — municon2012@gmail.com

Concepción - Paraguay — municipalidadconcencepcion.goy.py

Teléfono 0331 242212 0331 242710

la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será:20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	X	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019, 2020 y 2021	X	

Información financiera en equivalente de guaranies	CHAVEZ Construcciones				
	AÑO 2019	AÑO 2020	AÑO 2021	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	46.463.235.901	46.709.752.006	56.011.046.130	49.728.011.346	0,45
Total del Activo (TA)	111.144.773.200	105.564.285.431	114.845.787.739	110.518.282.123	
Patrimonio Neto (PN)	64.681.537.299	58.854.533.425	58.834.741.609	60.790.270.778	
Activo a corto plazo (AC)	93.567.159.783	75.459.023.811	89.320.115.431	86.115.433.008	2,37
Pasivo a corto plazo (PC)	46.463.235.901	26.685.721.895	36.027.418.901	36.392.125.566	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	69.163.055.958	40.011.410.831	20.398.298.364	43.190.921.718	0,05
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	5.688.285.835	129.159.826	100.710.927	1.972.718.863	

b) **Experiencia General en obras**

Requisitos exigidos en el PBC	CHAVEZ Construcciones	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	X	

c) **Experiencia Especifica en obras**

Requisitos exigidos en el PBC	CHAVEZ Construcciones	
	CUMPLE	NO CUMPLE

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNCIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción Paraguay

Scanned with CamScanner

Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado, por la Administración Contratante en al menos [1] un contratos, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70 % por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período en las siguientes actividades clave: regularización asfáltica, recapado asfáltico y/o bacheo. Se solicita al menos cinco contratos. En caso de que la experiencia haya sido en calidad de consorcio, se tomará la experiencia en el porcentaje de participación. De ser la experiencia como subcontratista, deberá contar con el documento que demuestre la autorización de la Autoridad de la Contratante. Los contratos deben contener los rubros ejecutados, y contar con sus actas de recepción definitiva o provisoria. El desempeño deberá	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

d) **Capacidad en materia de personal**

	CHAVEZ Construcciones	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo de 03 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar (obras viales ya sea a entidades públicas y/o privadas) Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 05 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	
Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente	X	
Los personales designados como jefe de Obras, Residente de Obra y Capataz, deberán demostrar la relación de dependencia	X	

Ing. Com. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

con la Empresa, a travez de la planilla de IPS, con una antigüedad mínima de 6 meses (Planilla de IPS de los últimos 6 meses)		

e) **Capacidad en materia de equipos**

Requisitos exigidos en el PBC	CHAVEZ Construcciones	
	CUMPLE	NO CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: camión volquete, equipo de riego de liga, compactador, herramientas menores (pala, andamios, carretillas, escoba, sopladora) equipos de seguridad (chalecos reflectivos, casco, zapatones, carteles indicativos de precaución.-	X	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	

12) Análisis del Acta de Apertura

No hay observaciones que deban ser analizadas y que consten en el acta de apertura. -

13) Solicitud de aclaraciones

No se realizaron solicitudes de aclaraciones de ofertas, en el presente proceso de análisis y evaluaciones. -

14) Conclusión

Que la oferta de la CHAVEZ Construcciones S.A.I, CUMPLE con todos los requisitos sustanciales y formales, solicitados en la carta de invitación.-

15) Recomendación

CONSIDERANDO, que la adjudicación debe recaer en la oferta que cumpla con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.

Ing. Cont. Rodolfo N. Villalba Ayala
Secretario General
MUNCIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 65° del Decreto N° 2992/19, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;

b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato,

c) Presente el precio evaluado como el más bajo.

Que, la oferta de CHAVEZ Construcciones S.A.I, con RUC Nro. 80001141-4, CUMPLE con la totalidad de documentos y requisitos exigidos en el Pliego de Bases y condiciones, por lo tanto, este Comité recomienda sea el propuesto para la adjudicación, de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Monto Mínimo	Monto Máximo	CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I	
							Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131701-004	REGULARIZACIÓN DE CAPA ASFÁLTICA	Unidad Medida Global	1	400.000.000	800.000.000		
1.1		Cartel indicador	Unidad	1			1.815.000	1.815.000
1.2		Servicio de recapado de asfalto con espesor de 3 cm	Metros cuadrados	1			175.044	175.044
2	72131701-010	Bacheos de capa asfáltica	Unidad Medida Global	1	400.000.000	800.000.000		
2.1		Limpieza y despeje de calle (incluye retiro de arena)	Metros cuadrados	1			2.078.329	2.078.329
2.2		Riego de Liga	Metros cuadrados	1			10.526	10.526
2.3		Regularización de concreto asfaltico 75 kg/m2	Metros cuadrados	1			207.524	207.524

Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino **en fecha 14 días del mes de octubre del año dos mil veinte y dos a las 13:30 horas.** –

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. –

Ing. Com. Rodolfo Nicolás Villalba Ayala
Secretario General

Richard Vicente Sanabria Arce
Arquitecto
Arq. Richard Sanabria
Director
OBRAS Y SERVICIOS

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN DEPARTAMENTO DE OBRAS Y SERVICIOS

INTENDENCIA MUNICIPAL Concepción - Paraguay

Scanned with CamScanner