Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 07/12 "Construcción de Comedor para la GDC"

Ítem	o de Catalogo	Descripción	Cantidad	d de medida	HS CONSTRUCCIONES Precio unitario IVA Incluido	HS CONSTRUCCIONES Precio Total IVA Incluido	EMPAICSA Precio unitario IVA Incluido	EMPAICSA Precio Total IVA Incluido	CICLOPE unitario IVA Incluido	CICLOPE Precio Total IVA Incluido
1	72131 601-002	**Preparación de la Obra**	1	UNIDAD						
1.1		Limpieza inicial y tala de árboles	1	gl	300.000	300.000	980.262	980.262	378.000	378.000
1.2		Obrador	1	gl	1.500.000	1.500.000	2.812.865	2.812.865	2.200.000	2.200.000
1.3		Replanteo y marcación	489	m2	2.000	978.000	1.449	708.561	2.700	1.320.300
1.4		Demolición de paredes	120	m2	10.000	1.200.000	6.658	798.960	12.000	1.440.000
1.5		Relleno y compactación de área de ampliación	75	m3	60.000	4.500.000	36.765	2.757.375	59.400	4.455.000
2	72131 601-003	**CIMIENTO**	1	UNIDAD						
2.1		Cimiento de PBC con ca	31	m3	265.000	8.215.000	279.222	8.655.882	236.800	7.340.800
2.2		metálicos	1,5	m3	1.650.000	2.475.000	1.502.535	2.253.803	1.600.000	2.400.000
2.3		Rampa de HoAo pendiente 12%	1	gl	1.400.000	1.400.000	5.293.353	5.293.353	960.000	960.000
3	72131 601-008	**REVOQUES, AILACIONES Y REVESTIMIENTOS**	1	UNIDAD						
3.1		Revoque hidrófugo de paredes interiores	395,5	m2	19.000	7.514.500	17.558	6.944.189	17.820	7.047.810
3.2		Revoque hidrófugo de paredes exteriores	11	m2	22.500	247.500	22.356	245.916	20.800	228.800
3.3		Revestimiento de escalera piso canto rodado	1	gl	500.000	500.000	3.140.446	3.140.446	496.800	496.800
3.4		Revestimiento de azulejos 20x20 SS.HH	71.5	m2	75.000	5.362.500	68.272	4.881.448	81.324	5.814.666
		Revestimiento de azulejos 20x20 cocina y despensa	75	m2	75.000	5.625.000	68.272	5.120.400	81.324	6.099.300
4	72131 601-005	**MAMPOSTERIA**	1	UNIDAD						
		NOTA PRELIMINAR Todos los cálculos corren por cuenta y cargo de la oferta debiendo ser presentados juntamente con los detalles para su aprobación previos a su construcción								
4.1		Mampostería de nivelación de 0.45 m	9	m2	130.000	1.170.000	165.811	1.492.299	127.200	1.144.800
4.2		Mampostería de nivelación de 0.30 m	28	m2	110.000	3.080.000	117.717	3.296.076	78.800	2.206.400
4.3		Aislación horizontal con aditivo hidrófugo inorgánico Statofix	37	m2	23.500	869.500	50.853	1.881.561	22.140	819.180
4.4		Mampostería de elevación de ladrillo común de 0.30 m	146,3	m2	110.000	16.093.000	119.837	17.532.153	116.208	17.001.230
4.5		Mampostería de elevación de ladrillo visto semiprensado rojo 1 cara de 0.30 m	60,3	m2	125.000	7.537.500	161.762	9.754.249	116.208	7.007.342
4.6		Mampostería de elevación de ladrillo visto semiprensado rojo 1 cara de 0.20 m	88	m2	110.000	9.680.000	133.815	11.775.720	93.960	8.268.480
4.7		Mampostería de elevación de ladrillo visto semiprensado rojo 1 cara de 0.15 m	56,5	m2	89.000	5.028.500	88.561	5.003.697	76.000	4.294.000
4.8		Mampostería de elevación de ladrillo común de 0.15 m	105	m2	72.000	7.560.000	62.185	6.529.425	68.000	7.140.000

Unidad Operativa de Contrataciones

Abog. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.

Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 07/12 "Construcción de Comedor para la GDC"

4.9		Envarillado de mampostería	245	ml	16.000	3.920.000	18.950	4.642.750	16.000	3.920.000
4.10		marco de lapacho, herrajes y	2	un	1.100.000	2.200.000	628.565	1.257.130	1.040.000	2.080.000
4.11		Puerta vaivén de 1.60x2.10. Incluye marco de lapacho, herrajes y cerradura	2	un	1.850.000	3.700.000	819.445	1.638.890	1.890.000	3.780.000
4.12		Contramarco de 7 cm de ancho de cedro	50	ml	17.500	875.000	11.732	586.600	16.000	800.000
4.13		Mampara de eucatex ciega en baños h= 1.70m	10,2	m2	160.000	1.632.000	131.738	1.343.728	151.200	1.542.240
4.14		Puerta de 1 hoja de abrir de eucatex de 0.90x1.50. Incluye herrajes y cerradura	2	un	580.000	1.160.000	300.439	600.878	486.000	972.000
4.15		Puerta de 1 hoja de abrir de eucatex de 0.60x1.50. Incluye herrajes y cerradura	3	un	580.000	1.740.000	286.304	858.912	486.000	1.458.000
4.16		Mueble bajo cocina	13,6	ml	600.000	8.160.000	540.028	7.344.381	540.000	7.344.000
4.17		Alacena superior	8,5	ml	600.000	5.100.000	660.317	5.612.695	540.000	4.590.000
4.18		Estructura de techo para chapas galvanizadas y membrana Isolant. Pend. 10%	310	m2	190.000	58.900.000	127.540	39.537.400	205.200	63.612.000
4.19		Pilares 0.20x0.20x4.00	6	un	580.000	3.480.000	280.650	1.683.900	560.000	3.360.000
4.20		Baranda de varillas horizontales de 1" de ancho	46	m2	160.000	7.360.000	260.861	11.999.606	156.600	7.203.600
4.21		Estructura de techo para chapas glavanizadas en patio exterior	153	m2	180.000	27.540.000	127.540	19.513.620	205.200	31.395.600
4.22		Vidrio templado de 10mm transparente con perfilería de aluminio	85	m2	565.000	48.025.000	480.590	40.850.150	486.000	41.310.000
4.23		Puerta de vidrio templado de 10mm de 2 hojas de abrir de 0.80x2.10. Incluye herrajes y cerradura	1	un	2.200.000	2.200.000	2.795.903	2.795.903	1.641.600	1.641.600
4.24		Puerta de vidrio templado de 10mm de 1 hoja de abrir de 0.80x2.10. Incluye herrajes y cerradura	1	un	1.600.000	1.600.000	1.470.040	1.470.040	1.280.000	1.280.000
4.25		Canaleta de chapa galvanizada Nº 26 desarrollo 40 cm	48	ml	65.000	3.120.000	38.306	1.838.688	84.000	4.032.000
4.26		Bajadas con caño PVC 100 mm	52	ml	32.000	1.664.000	33.535	1.743.820	37.800	1.965.600
4.27		Colocación de pilares metálicos	6	un	200.000	1.200.000	284.891	1.709.346	200.000	1.200.000
4.28		Base de mampostería revestida para colocación de mesada	2	ml	400.000	800.000	212.096	424.192	349.600	699.200
4.29		Mesada de granito con reborde, bacha de acero inoxidable, grifería monocomando fv	1	gl	2.100.000	2.100.000	3.803.092	3.803.092	1.600.000	1.600.000
4.30		Silla de 3.40x0.30 y mesa de 1.70x0.75 metálica revestida con listones de madera	13	un	1.100.000	14.300.000	1.371.872	17.834.336	960.000	12.480.000
4.31		Asiento metálico de 0.65m de ancho revestido con listones de madera en árboles	31	ml	220.000	6.820.000	368.676	11.428.956	200.000	6.200.000
5	72131 601-007	**COLOCACIÓN DE TECHO**	1	UNIDAD						
5.1		Cielorraso durlock modulado desmontable	339,6	m2	95.000	32.262.000	75.622	25.681.231	86.400	29.341.440
6	72131 601-009	**COLOCACIÓN DE PISOS Y CONTRAPISOS**	1	UNIDAD						
6.1		Contrapiso de hormigón de cascotes sobre tierra Esp. 10 cm	489	m2	22.500	11.002.500	18.149	8.874.861	34.020	16.635.780

Unidad Operativa de Contrataciones

Ing. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.

Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 07/12 "Construcción de Comedor para la GDC"

6.2		Alisada de cemento	339,6	m2	12.000	4.075.200	14.516	4.929.634	9.180	3.117.528
6.3		Piso cerámico alto tráfico 45x45	339,6	m2	80.000	27.168.000	67.283	22.849.307	92.556	31.432.018
6.4		Zócalo cerámico	40	ml	18.000	720.000	18.022	720.880	17.820	712.800
6.5		Piso canto rodado exterior	149,4	m2	110.000	16.434.000	96.140	14.363.316	199.800	29.850.120
7	601-012	**SERVICIO DE PINTURA**	1	UNIDAD						
7.1		De paredes al látex interior con enduido	170	m2	16.500	2.805.000	18.114	3.079.380	16.200	2.754.000
7.2		De paredes al látex exterior con silicona	208,1	m2	13.000	2.705.300	15.099	3.142.102	13.500	2.809.350
7.3		De puertas de madera con esmalte sintético	4	un	125.000	500.000	18.644	74.576	140.400	561.600
7.4		De barandas con esmalte sintético	92	m2	16.500	1.518.000	18.644	1.715.248	17.820	1.639.440
7.5		De pilares metálicos con esmalte sintético	96	ml	16.500	1.584.000	18.644	1.789.824	17.820	1.710.720
7.6		De cenefas con esmalte sintético	77	m2	19.000	1.463.000	18.644	1.435.588	17.820	1.372.140
7.7		De campana de quincho con esmalte sintético	8	m2	19.000	152.000	18.644	149.152	17.820	142.560
8	72131 601-011	**INSTALACIÓN SANITARIA**	1	UNIDAD						
		Baño caballeros								
8.1		Instalación de agua corriente frío solo para 3 lavatorios, 2 inodoros, 4 mingitorios	1	gl	2.300.000	2.300.000	1.140.000	1.140.000	1.998.000	1.998.000
8.2		Desagüe cloacal para 3 lavatorios, 2 inodoros, 4 mingitorios	1	gl	2.300.000	2.300.000	960.000	960.000	2.376.000	2.376.000
8.3		Provisión y colocación de inodoro cisterna alta tipo deca ravena	2	un	960.000	1.920.000	714.000	1.428.000	883.440	1.766.880
8.4		Provisión y colocación de mesada de granito de 2.46x0.45 m con 3 lavabos de embutir. Griferia fv clásica	1	un	2.500.000	2.500.000	2.374.800	2.374.800	1.760.000	1.760.000
8.5		Provisión y colocación de 4 mingitorios	4	un	520.000	2.080.000	632.400	2.529.600	400.000	1.600.000
8.6		Provisión y colocación de espejo	2	m2	180.000	360.000	204.000	408.000	162.000	324.000
		Baño damas								
8.7		Instalación de agua corriente frío solo para 2 lavatorios, 3 inodoros	1	gl	2.300.000	2.300.000	1.020.000	1.020.000	1.998.000	1.998.000
8.8		Desagüe cloacal para 2 lavatorios, 3 inodoros	1	gl	2.300.000	2.300.000	900.000	900.000	2.376.000	2.376.000
8.9		Provisión y colocación de inodoro cisterna alta tipo deca ravena	3	un	960.000	2.880.000	714.000	2.142.000	1.178.280	3.534.840
8.10		Provisión y colocación de mesada de granito de 1.97x0.45 m con 2 lavabos de embutir. Griferia fv clásica	1	un	2.300.000	2.300.000	1.704.450	1.704.450	1.760.000	1.760.000
8.11		Provisión y colocación de espejo	2	m2	180.000	360.000	204.000	408.000	162.000	324.000
		Cocina								
8.12		Instalación de agua corriente frío-caliente para pileta de cocina	1	un	500.000	500.000	1.068.000	1.068.000	378.000	378.000
8.13		Desagüe cloacal para pileta de cocina con desengrasador	1	un	500.000	500.000	888.000	888.000	480.000	480.000
8.14		Provisión y colocación de pileta de cocina de 2 bachas de acero inoxidable	1	un	2.600.000	2.600.000	450.000	450.000	2.484.000	2.484.000

Abog. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.

Unidad Operativa de Contrataciones

Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 07/12 "Construcción de Comedor para la GDC"

8.15		Provisión y colocación de mesada de granito de 13.60x0.60 m. Grifería fv clásica	1	un	8.500.000	8.500.000	10.392.000	10.392.000	8.160.000	8.160.000
8.16		Cañerías de desagüe hasta pozo ciego y cámara séptica	1	gl	980.000	980.000	660.000	660.000	918.000	918.000
8.17		Registro cloacal 60x60	2	un	220.000	440.000	222.972	445.944	200.000	400.000
8.18		Desagüe pluvial	50	ml	38.900	1.945.000	32.400	1.620.000	37.800	1.890.000
8.19		Registro pluvial 40x40	10	un	220.000	2.200.000	174.000	1.740.000	199.800	1.998.000
8.20		Colocación de aberturas	7	un	120.000	840.000	312.000	2.184.000	160.000	1.120.000
8.21		Colocación de artefactos sanitarios	15	un	80.000	1.200.000	120.000	1.800.000	96.000	1.440.000
8.22		Pozo absorvente. Diam. 1.50 m Prof. 2.50 m, de ladrillo común caldo, fondo triturada de 4°, tapa de inspección de Ho. 0.50x0.50x0.05, macizado de tres hiladas con varilla conformada (2 ø 8)	1	un	1.700.000	1.700.000	2.050.163	2.050.163	1.440.000	1.440.000
8.23		Cámara séptica armada de ladrillo común 1.00x2.00x1.40 tapa de inspección de Ho.	1	un	1.200.000	1.200.000	896.329	896.329	960.000	960.000
9	72131 601-001	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**	1	UNIDAD						
		Interior								
9.1		Provisión y colocación de artefactos de iluminación de embutir con lámpara bajo consumo. Comedor, cocina, sanitarios	42	un	280.000	11.760.000	231.600	9.727.200	243.000	10.206.000
9.2		Toma corriente común.	11	un	78.000	858.000	71.113	782.243	70.200	772.200
9.3		Toma corriente para bufetera	4	un	150.000	600.000	89.489	357.956	140.400	561.600
9.4		Extractor de cocina	1	un	600.000	600.000	636.852	636.852	302.400	302.400
9.5		Tablero para 12 llaves TM	1	un	1.200.000	1.200.000	1.556.051	1.556.051	1.200.000	1.200.000
9.6		Provisión y colocación de equipo de AA tipo Split de 48.000 BTU/h con soporte metálico	2	un	10.500.000	21.000.000	8.835.576	17.671.152	8.640.000	17.280.000
9.7		Provisión y colocación de termocalefón de 80 lts	1	un	1.100.000	1.100.000	637.276	637.276	800.000	800.000
		Exterior								
9.8		Provisión y colocación de artefactos con pedestal, lámpara bajo consumo	10	un	350.000	3.500.000	177.889	1.778.890	318.600	3.186.000
9.9		Parrilla asador boca de 1.00 m2	1	un	3.800.000	3.800.000	1.061.326	1.061.326	2.700.000	2.700.000
9.10		Tubo chimenea de 0.30 cm diámetro x 3.50 m	1	un	2.900.000	2.900.000	425.251	425.251	2.700.000	2.700.000
10	72131 601-013	**LIMPIEZA DE OBRA FINAL**	1	UNIDAD						

Unidad Operativa de Contrataciones

Ing. Gonzalo Lavale Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.

Cuadro Comparativo de Ofertas
L.P.N. Nº 07/12 "Construcción de Comedor para la GDC"

10.1		Empastado	264	m2	15.000	3.960.000	17.660	4.662.240	12.960	3.421.440
10.2		Jardinería	1	gl	1.200.000	1.200.000	3.564.000	3.564.000	1.296.000	1.296.000
10.3		Limpieza final y retiro de escombros	1	gl	800.000	800.000	600.000	600.000	1.200.000	1.200.000
		TOTAL IVA INCLUIDO				**498.304.000**		**453.852.472**		**501.719.604**

GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
Unidad Operativa de Contrataciones

Abog. Gonzalo Zavala Ruiz
Coordinador U.O.C.
G.D.C.