DEPARTAMENTENT DE COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INFORME DE RECTIFICACIÓN DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

CD Nº 30/2018 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS" – I.D. Nº 339.313.-

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los UN días del mes de junio del año Dos mil Dieciocho, siendo las 09:00 horas, en el Departamento de Compras Menores, sito en la calle Avda. Pettirossi esq. Brasil, se procede a la Rectificación de la Adjudicación inicial asentada en el informe de Evaluación de fecha 24/04/18, en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 30/18 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS"ID Nº 339.313,** convocado por la Dirección General Operativa de Contrataciones.

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por el Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, ING. M.A.E. Sergio Barrios, según Memorándum D.C.M. Nº 024/18.

- **Lic. Patricia Ramírez,** representante del Departamento de Compras Menores DGOC – M.S.P.B.S.
- **Abg. Christian Ríos,** representante del Departamento de Asesoría Jurídica de la DGOC – M.S.P.B.S.
- **Lic. Tomasa Portillo,** representante del Programa Nacional de Control de la Tuberculosis – M.S.P.B.S.

ANTECEDENTES

Que, el Departamento de Adjudicaciones ha solicitado la Rectificación del Informe de Evaluación de ofertas y Recomendación de Adjudicación de fecha 24 de abril de 2018, a través de Memorándum D.A. N° 0289/18, de fecha 16 de mayo de 2018.

Que, según lo manifestado por el Departamento de Adjudicaciones, el Comité de Evaluación procedió a verificar y ha constatado que se ha cometido un error involuntario en los Puntos 6, 9 y 10, al omitir involuntariamente errores aritméticos en la oferta de la firma MAC Construcciones, por lo que el comité evaluador procede a verificar la suma total del Cuadro Comparativo de Ofertas y de la oferta, encontrando una diferencia de 42gs (cuarenta y dos guaraníes) por lo que procede a la rectificación del monto total del Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación de Adjudicación de fecha 24 de abril de 2018. Consecuentemente, la recomendación de adjudicación queda de la siguiente manera:

1. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTA

Presentamos el **CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS,** de las firmas que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente informe, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **Art. 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

						MAC Construcciones	
Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario Ofertado	Monto Total
1	72102508-001	Remoción de piso roto en vereda de acceso vehicular	m2	Evento	1,50	7.550	11.325
2	72102508-001	Remoción de piso roto en escalera de acceso	m2	Evento	1,50	7.550	11.325
3	72102508-001	Remoción de piso guarda obra para rampa peatonal	m2	Evento	8,00	7.550	60.400
4	72101601-001	Remoción de techo traslúcido en acceso	m2	Evento	15,50	5.741	88.986
5	72153002-001	Remoción de vidrios roto	m2	Evento	2,00	7.550	15.100
6	73121602-005	Remoción de rejas de ventana afectada	m2	Evento	2,00	7.550	15.100
7	72101607-001	Remoción de revoque con humedad	m2	Evento	15,00	7.550	113.250
8	72101607-003	Macizado de mampostería en hueco ducto de Aire Acondicionado en oficina P.B.	m2	Evento	1,00	62.400	62.400
9	72103003-001	Remoción de cantero en Acceso para construcción de rampa, incluye retiro de tierra de cantero	m2	Evento	0,90	31.200	28.080

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

10	72131601-9984	Relleno con tierra gorda y compactación para rampa en Acceso	m3	Evento	3,70	97.656	361.327
11	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0.30 para borde de rampa, previa base aislada, y cimiento de HºCº.	m2	Evento	6,24	395.200	2.466.048
12	72131601-004	Tapa de Hormigón para canal a cielo abierto en estacionamiento	m3	Evento	4,10	728.000	2.984.800
13	72131601-004	Tapa de Hormigón para pozo ciego en estacionamiento, incluyendo una tapa para registro	m3	Evento	0,90	728.000	655.200
14	72131601-007	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar translucido en acceso, sobre estructructura metálica existente.	m2	Evento	15,50	124.800	1.934.400
15	72131601-007	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar traslúcido con estructura metálica, pilares de caño circular, previo antióxido y pintado al sintético, similar al existente, en acceso a oficina de recepción de medicamentos.	m2	Evento	1,55	624.000	967.200
16	72101607-001	De pared interior en lugares afectados	m2	Evento	15,00	21.777	326.655
17	72101607-001	De pared exterior con hidrófugo en lugares afectados	m2	Evento	20,00	23.025	460.500
18	72102508-002	Base de azulejo en lugares a reponer azulejos.	m2	Evento	3,25	23.024	74.828
19	72131601-009	De cascotes para rampas peatonal y al costado de la misma	m2	Evento	31,40	34.736	1.090.710
20	72153207-001	Alisado de Hormigón Armado rodillado, para rampa en acceso peatonal y al costado para llegar a dicha rampa	m2	Evento	31,40	36.400	1.142.960
21	72131601-009	Baldosones de hormigón de 40x40cm en escalera de acceso	m2	Evento	1,44	59.840	86.170
22	72102508-003	De azulejos blancos, similares al existente en laboratorio, kichinet y baños	m2	Evento	3,25	55.072	178.984
23	72102601-001	Tratamiento y combate contra termitas, en marcos en PB	gl	Evento	1,00	291.200	291.200
24	72102601-001	Corrección de puertas desencuadradas, en oficinas y boxes de baños.	un	Evento	12,00	15.600	187.200
25	72102601-001	Reparación y mantenimiento de muebles bajo mesada en laboratorio en PB y kichinete en PA	gl	Evento	1,00	296.400	296.400
26	73121602-004	Provisión y colocación de rejas en aberturas de planta baja y planta alta y agregar caños intermedios en rejas existentes (ventanas	m2	Evento	40,00	237.120	9.484.800
27	73121602-004	Provisión y colocación de portón de rejas sencillas con caños horizontales chapa doblada de 2",en acceso principal. 2x2,10m	un	Evento	1,00	1.119.040	1.119.040
28	72102602-010	Provisión y colocación de baranda metálica en rampa de acceso	ml	Evento	21,30	240.200	5.116.260
29	73121602-004	Provisión y colocación de rejas sobre muralla existente h=0,50 m	m2	Evento	45,30	127.400	5.771.220
30	72153002-001	Reparación de vidrios rotos en ventanas en PA	m2	Evento	3,00	109.200	327.600
31	72102402-001	De pared interior al látex	m2	Evento	747,00	11.400	8.515.800
32	72102401-001	De pared exterior al latex c/ sellador	m2	Evento	544,20	13.000	7.074.600
33	72131601-012	De baranda de escaleras	ml	Evento	14,30	16.303	233.133
34	72102601-012	De baranda metálica con antióxido en rampa de aceso	ml	Evento	21,30	16.303	347.254
35	72102401-003	De aberturas de madera	m2	Evento	143,70	26.684	3.834.491
36	72102401-003	De aberturas metálicas con esmalte	m2	Evento	88,20	25.428	2.242.750
37	72102401-001	De rejas de ventanas nuevas y existentes	m2	Evento	126,20	18.000	2.271.600
38	72102401-001	De rejas sobre muralla	m2	Evento	45,75	18.000	823.500
39	72102401-001	De canaletas y bajadas	ml	Evento	129,50	18.000	2.331.000
40	72102401-001	De portón de acceso principal	m2	Evento	4,20	30.000	126.000

C.D. Nº 30/18 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE TUBERCOLUSIS DEL MSPBS" – I.D. Nº 339.313.-

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

41	72102201-002	Verificación y manteniento de Instalación eléctrica (Tableros, llaves, tomas, bocas, circuitos, etc) en PB y PA	gl	Evento	1,00	832.000	832.000
42	72151501-001	Provision y colocación de iluminación exterior de foco de sodio, incluye colocación y equipo completo	un	Evento	3,00	364.000	1.092.000
43	72131601-001	Provisiòn y colocación de cercado eléctrico sobre rejas de muralla 93,50ml, incluye control remoto, sirena,batería, materiales y electrificador	gl	Evento	1,00	2.141.360	2.141.360
44	72101510-003	Verificación y manteniento de Instalación cloacal en baños de PB y PA, por olores molestos	gl	Evento	1,00	374.400	374.400
45	72101510-009	Verificación y limpieza de canaletas y bajadas	ml	Evento	129,50	2.600	336.700
46	73121602-008	Provisión y colocación de motor para portón corredizo existente, incluye instalación completa para el funcionamiento	gl	Evento	1,00	520.000	520.000
47	72102508-001	Reparación de piso de acceso vehicular (vereda)con mampostería,bovedilla de tejuelón y una capa de hormigón 10cm	gl	Evento	0,90	249.600	224.640
48	72101703-012	Reparación de Cantero en acceso con revoque y rellenos de canto	m2	Evento	1,00	36.400	36.400
49	72131601-013	Limpieza periódica y final de obra	m2	Evento	100,00	9.360	936.000
						MONTO TOTAL:	**70.023.096**

2. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas y conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones de la Carta Invitación y en el Art. 61º - **Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas",** se recomienda la adjudicación conforme al siguiente CUADRO:

Abog. Christian E. Rios C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O/C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

DEPARTAMENTENT DE COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

MAC CONSTRUCCIONES
R.U.C. Nº: 1032044-0.

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario (IVA incluído)	Monto Total
1	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso roto en vereda de acceso vehicular	m2	Evento	1,5	7.550	11.325
2	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso roto en escalera de acceso	m2	Evento	1,5	7.550	11.325
3	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso guarda obra para rampa peatonal	m2	Evento	8	7.550	60.400
4	72101601-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de techo traslúcido en acceso	m2	Evento	15,5	5.741	88.986
5	72153002-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de vidrios roto	m2	Evento	2	7.550	15.100
6	73121602-005	Servicio de reparación de rejas	Remoción de rejas de ventana afectada	m2	Evento	2	7.550	15.100
7	72101607-001	Reparación de revoque	Remoción de revoque con humedad	m2	Evento	15	7.550	113.250
8	72101607-003	Reparación de pared	Macizado de mampostería en hueco ducto de Aire Acondicionado en oficina P.B.	m2	Evento	1	62.400	62.400
9	72103003-001	Servicio de Demolición	Remoción de cantero en Acceso para construcción de rampa, incluye retiro de tierra de cantero	m2	Evento	0,9	31.200	28.080
10	72131601-9984	construcción de rampa peatonal	Relleno con tierra gorda y compactación para rampa en Acceso	m3	Evento	3,7	97.656	361.327
11	72131601-005	Mampostería	Mampostería de ladrillo común de 0.30 para borde de rampa, previa base aislada, y cimiento de Hº Cº.	m2	Evento	6,24	395.200	2.466.048
12	72131601-004	colocación de hormigón armado	Tapa de Hormigón para canal a cielo abierto en estacionamiento	m3	Evento	4,1	728.000	2.984.800
13	72131601-004	colocación de hormigón armado	Tapa de Hormigón para pozo ciego en estacionamiento, incluyendo una tapa para registro	m3	Evento	0,9	728.000	655.200
14	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar translucido en acceso, sobre estructura metálica existente.	m2	Evento	15,5	124.800	1.934.400
15	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar traslúcido con estructura metálica, pilares de caño circular, previo antióxido y pintado al sintético, similar al existente, en acceso a oficina de recepción de medicamentos.	m2	Evento	1,55	624.000	967.200
16	72101607-001	Reparación de Revoque	De pared interior en lugares afectados	m2	Evento	15	21.777	326.655
17	72101607-001	Reparación de Revoque	De pared exterior con hidrófugo en lugares afectados	m2	Evento	20	23.025	460.500

18	72102508-002	Restauración o reparación de azulejos	Base de azulejo en lugares a reponer azulejos.	m2	Evento	3,25	23.024	74.828
19	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	De cascotes para rampas peatonal y al costado de la misma	m2	Evento	31,4	34.736	1.090.710
20	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de concreto	Alisado de Hormigón Armado rodillado, para rampa en acceso peatonal y al costado para llegar a dicha rampa	m2	Evento	31,4	36.400	1.142.960
21	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	Baldosones de hormigón de 40x40cm en escalera de acceso	m2	Evento	1,44	59.840	86.170
22	72102508-003	Revestimiento de azulejos	De azulejos blancos, similares al existente en laboratorio, kichinet y baños	m2	Evento	3,25	55.072	178.984
23	72102601-001	Servicio de Carpintería	Tratamiento y combate contra termitas, en marcos en PB	gl	Evento	1	291.200	291.200
24	72102601-001	Servicio de Carpintería	Corrección de puertas desencuadradas, en oficinas y boxes de baños.	un	Evento	12	15.600	187.200
25	72102601-001	Servicio de Carpintería	Reparación y mantenimiento de muebles bajo mesada en laboratorio en PB y kichinete en PA	gl	Evento	1	296.400	296.400
26	73121602-004	Servicio de fabricación de rejas	Provisión y colocación de rejas en aberturas de planta baja y planta alta y agregar caños intermedios en rejas existentes (ventanas	m2	Evento	40	237.120	9.484.800
27	73121602-004	Servicio de fabricación de rejas	Provisión y colocación de portón de rejas sencillas con caños horizontales chapa doblada de 2",en acceso principal. 2x2,10m	un	Evento	1	1.119.040	1.119.040
28	72102602-010	Colocación de pasamano	Provisión y colocación de baranda metálica en rampa de acceso	ml	Evento	21,3	240.200	5.116.260
29	73121602-004	Servicio de fabricación de rejas	Provisión y colocación de rejas sobre muralla existente h=0,50 m	m2	Evento	45,3	127.400	5.771.220
30	72153002-001	Servicio de instalación y reparación de vidrios en ventanas	Reparación de vidrios rotos en ventanas en PA	m2	Evento	3	109.200	327.600
31	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	De pared interior al látex	m2	Evento	747	11.400	8.515.800
32	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De pared exterior al látex c/ sellador	m2	Evento	544,2	13.000	7.074.600
33	72131601-012	Servicio de pintura	De baranda de escaleras	ml	Evento	14,3	16.303	233.133
34	72102601-012	Servicio de pintura	De baranda metálica con antióxido en rampa de acceso	ml	Evento	21,3	16.303	347.254
35	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	De aberturas de madera	m2	Evento	143,7	26.684	3.834.491
36	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	De aberturas metálicas con esmalte	m2	Evento	88,2	25.428	2.242.750
37	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De rejas de ventanas nuevas y existentes	m2	Evento	126,2	18.000	2.271.600
38	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De rejas sobre muralla	m2	Evento	45,75	18.000	823.500

Abog. Christian E. Ruiz C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia K. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

39	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De canaletas y bajadas	ml	Evento	129,5	18.000	2.331.000
40	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De portón de acceso principal	m2	Evento	4,2	30.000	126.000
41	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas	Verificación y manteniento de Instalación eléctrica (Tableros, llaves, tomas, bocas, circuitos, etc) en PB y PA	gl	Evento	1	832.000	832.000
42	72151501-001	Servicios de instalación de iluminación	Provisión y colocación de iluminación exterior de foco de sodio, incluye colocación y equipo completo	un	Evento	3	364.000	1.092.000
43	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	Provisión y colocación de cercado eléctrico sobre rejas de muralla 93,50ml, incluye control remoto, sirena, batería, materiales y electrificador	gl	Evento	1	2.141.360	2.141.360
44	72101510-003	Reparación de desagüe cloacal	Verificación y manteniento de Instalación cloacal en baños de PB y PA, por olores molestos	gl	Evento	1	374.400	374.400
45	72101510-009	Reparación de desagüe pluvial	Verificación y limpieza de canaletas y bajadas	ml	Evento	129,5	2.600	336.700
46	73121602-008	Servicio de mantenimiento y reparación de portón metálico	Provisión y colocación de motor para portón corredizo existente, incluye instalación completa para el funcionamiento	gl	Evento	1	520.000	520.000
47	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Reparación de piso de acceso vehicular (vereda)con mampostería, bovedilla de tejuelón y una capa de hormigón 10cm	gl	Evento	0,9	249.600	224.640
48	72101703-012	Mantenimiento y/o reparación de cantero	Reparación de Cantero en acceso con revoque y rellenos de canto	m2	Evento	1	36.400	36.400
49	72131601-013	Limpieza de obra	Limpieza periódica y final de obra	m2	Evento	100	9.360	936.000
MONTO TOTAL								**70.023.096**

Monto Total Guaraníes: Setenta millones veintitrés mil noventa y seis.

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

3. CONCLUSIÓN:

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la Carta de Invitación y sus Anexos, la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Nº 21.909/03 que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTE:	NÚMERO DE ÍTEMS	MONTO TOTAL MÁXIMO (IVA Incluido)
MAC CONSTRUCCIONES	DEL 01 AL 49	G. 70.023.096
MONTO TOTAL - IVA INCLUIDO		G. 70.023.096

Monto Total son Guaraníes: Setenta millones veintitrés mil noventa y seis.

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (1) un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Documentos Anexos: Cuadro Comparativo de Ofertas para Análisis de Precios y Cuadro de Precio Adjudicado.-

Abg. Christian Ríos.
DEPARTAMENTO DE ASESORÍA JURÍDICA
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Patricia Ramírez.
DEPARTAMENTO COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Lic. Tomasa Portillo.
PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS