DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Asunción, 13 de abril de 2023.

NOTA DOC- ADJ N° 435/2023

REFERENCIA: LOCACION DE INMUEBLE Nº 01/2023-LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA DIRECCION DE TERAPIAS INTENSIVAS Y ASANED PLURIANUAL- ID Nº 422.511
ANTONIO RAMON LEONARDO GARCIA FRASQUERI.

Señor
Abg. PABLO SEITZ, Director Nacional
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
Presente

Me dirijo a Usted, con relación a la: LOCACION DE INMUEBLE Nº 01/2023-LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA DIRECCION DE TERAPIAS INTENSIVAS Y ASANED PLURIANUAL- ID Nº 422.511, convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social a través de la Dirección Operativa de Contrataciones a fin de dar RESPUESTA a la **NOTA DNC N° 2069/2023**, conforme al siguiente detalle:

Aspectos Observados

1. Cláusula sexta del contrato N°890/2022; indicamos a la convocante que la normativa aplicable a la retención establecida del 0,4% ya no se encuentra vigente, y la misma deberá ser del 0,5% debiéndose ajustar a lo establecido en la *Ley N°6873/2022 Art. 266*. Recordamos a la convocante que, la vía para subsanar errores u omisiones en el contrato es por medio de una Adenda al mismo.
2. Observamos que el ítem correspondiente a la locación no ha sido cargado en el SICP; por consiguiente, solicitamos remitir un cuadro de precios adjudicados -con todos los datos exigidos por el SICP: número de ítem, código de catálogo, descripción, etc. con la solicitud correspondiente para su carga en el SICP.

RESPUESTA 1: Con relación a lo observado, este departamento ha realizado las gestiones a fin de subsanar la Clausula Sexta.
Por lo cual se anexa a la misma:

- Adenda N° 01 del Contrato N° 890/2022.
- Resolución DGAF N° 712 de fecha 10/04/2023.
- Dictamen DOC N° 210 DE Fecha 03/04/2023.

RESPUESTA 2: Con relación a lo observado, se anexa a la misma el Cuadro de Precio Adjudicados y se solicita sus buenos oficios para la cargada en el SICP, considerando que por la etapa actual del proceso el sistema no permite realizar la modificación por parte de la convocante.

Sin otro particular, a fin de aclarar los puntos observados y se dé continuidad al proceso mencionado y proceder a la publicación, hago propicia la ocasión para saludarlo muy cordialmente.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
DEPARTAMENTO DE ADJUDICACIONES
DOC - DGAF

Econ. Lourdes M. Villasboa O, Jefa
Dpto. De Adjudicaciones
Dirección Operativa de Contrataciones

Ministerio de
SALUD PÚBLICA
Y BIENESTAR SOCIAL

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO DE PRECIO ADJUDICADO

INSTITUCIÓN: MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.
DESCRIPCIÓN: "LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA DIRECCION DE TERAPIAS INTENSIVAS Y ASANED" – ID N° 422511.-
MODALIDAD: LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 01/2023
EMPRESA: ANTONIO RAMON LEONARDO GARCIA FRANQUERI.
R.U.C. : 516368-4

ÍTEM	Cod. De Catalogo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	PRESENTAC.	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)	MONTO TOTAL (IVA Incluido)
1	80131502-003	ALQUILER DE CASA PARA USO INSTITUCIONAL	INMUEBLE SUPERFICIE DEL TERRENO 353 M2 CUENTA CORRIENTE CATASTRAL N° 12-0019-29 FINCA N° 7313 DIRECCION ELIGIO AYALA N° 1052 E/ BRASIL Y ESTADOS UNIDOS - DISTRITO SAN ROQUE - ASUNCION.	EVENTO	MES	24	21.260.000	510.240.000
TOTAL RECOMENDADO A ADJUDICAR (IVA Incluido): Son Guaranies: Quinientos diez millones, doscientos cuarenta mil.								510.240.000

C.P. Carlos A. Torres Delgado, Jefe
DPTO. DE COMPRAS MENORES
Nivel Central - MSP y BS