ANDE	INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DEL PEDIDO DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5443/2010

CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL GUARAMBARÉ

PCD	Fecha	Costo estimado	P.C.M.	Fecha
5443	16/09/2010	Gs 41.197.618	GC/CEN/8/2010	16/04/2010

Dependencia Solicitante: DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES

01 - DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

Ítem	Cantidad	Unidad de medida	01 - DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO
1	1		CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL GUARAMBARÉ

Fecha de la Apertura de las Ofertas: 16/09/2010

02 - RESULTADO DEL CONCURSO

Se presentaron los siguientes Proveedores:

1. WES INGENIERIA
2. EMPRESA PYA DE ING. CONSTRUCTORA S.A.
3. ARQ. FACUNDO GIMENEZ
4. CONSTRUCTORA RIVAS S.R.L.
5. ARQ. GUSTAVO RIVELA
6. TECHNOLOGY INGENIERIA

03 - OBSERVACIONES

N.A.

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. Hernán Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

30 SET. 2010

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DEL PEDIDO DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5443/2010

04 - INFORME TECNICO

OFERTAS PRESENTADAS

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTAS CORREGIDAS
1	TECHNOLOGY INGENIERÍA	34.971.078	34.971.077
2	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.	35.460.390	35.460.390
3	ARQ. GUSTAVO RIVELA	36.303.900	36.303.900
4	WES	44.070.480	44.070.480
5	ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ	44.204.000	60.944.000
6	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	46.748.430	46.748.430

La firma oferente **TECHNOLOGY INGENIERÍA** presenta sus Planillas de Precios con variaciones en el total final debido a errores de redondeo. El mencionado error no es sustancial, por lo que la oferta será tenida en cuenta en el presente Pedido de Contratación Directa.

La firma oferente **ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ** presenta sus Planillas de Precios con variaciones en algunos subtotales debido a errores en la transcripción en la columna de CANTIDAD. Asimismo, fueron modificados las unidades de medida en la columna de UNIDAD. Esta situación imposibilita realizar una comparación en igualdad de condiciones con las demás ofertas, por lo que esta oferta no será tenida en cuenta en el presente Pedido de Contratación Directa. A continuación se describen los mencionados errores:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SOLICITADO		PRESENTADO	
		UN	CANTIDAD	UN	CANTIDAD
13	Instalación eléctrica				
13.1	a) Alimentación del tablero existente	gl	1,00	gl	34,60
13.2	b) Bocas de luces	un	10,00	gl	1,00
13.3	c) Bocas de toma	un	11,00	un	10,00
13.4	d) Bocas para tomas informáticas	un	4,00	un	11,00

Arq. Hermenio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

N.A.

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

30 SET. 2010

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DEL PEDIDO DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5443/2010

05 - OFERTAS QUE REÚNEN LOS REQUISITOS DEL CONCURSO DE PRECIOS

Se detalla, por orden de prelación, las ofertas calificadas

ÍTEM	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTA PRESENTADA	ÍNDICE
	COSTO REFERENCIAL DE ANDE	41.197.618	%
1	TECHNOLOGY INGENIERÍA	34.971.077	-15,11%
2	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.	35.460.390	-13,93%
3	ARQ. GUSTAVO RIVELA	36.303.900	-11,88%
4	WES	44.070.480	6,97%
5	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	46.748.430	13,47%

OBS:

1 El índice porcentual está relacionado al **COSTO REFERENCIAL DE ANDE**.

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

13 SET. 2010

Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

INFORME DE ESTUDIO Y COMPARACION DE OFERTAS DEL PEDIDO DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5443/2010

06 - CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En base al Informe de Estudio y Comparación de Ofertas precedente, esta Dependencia recomienda, la adjudicación del presente **Pedido de Contratación Directa Nº 5443/2010** para la ejecución de **"CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL GUARAMBARÉ"** a la firma oferente **TECHNOLOGY INGENIERÍA**, debido a que presenta la oferta más baja y se adecua en un todo al Contrato y a las E.E.T.T.

El monto de la oferta asciende a la suma de **Gs 34.971.077.- (Guaraníes treinta y cuatro millones novecientos setenta y un mil setenta y siete)**, I.V.A. incluido.

Ing. Héctor M. Maluf L.
Gerente Técnico

Arq. Herminio Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

Departamento de Obras Civiles
Dependencia Responsable

N.A.

Arq. María González
Jefe Sección Control e Investigación

30 SET. 2010

ANDE

ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD
DEPARTAMENTO DE OBRAS CIVILES
DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN
SUB-GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS
GERENCIA TÉCNICA

PLANILLA DE COMPARACION DE OFERTAS PEDIDO DE CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 5443/2010

CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL GUARAMBARÉ

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO REFERENCIAL DE ANDE		OFERENTES: TECHNOLOGY INGENIERÍA		EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.		ARQ. GUSTAVO RIVELA		WES		ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ		CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
1	Tareas Preliminares	gl	1,00	550.000	550.000	590.000	590.000	525.000	525.000	1.200.000	1.200.000	1.740.000	1.740.000	1.500.000	1.500.000	2.800.000	2.800.000
2	Cimiento de P.B.C.	m3	7,50	287.100	2.153.250	229.864	1.723.980	241.500	1.811.250	215.000	1.612.500	271.740	2.038.050	230.000	1.725.000	207.500	1.556.250
3	Mampostería de Nivelación de 0.30	m2	4,00	116.600	466.400	95.205	380.820	97.440	389.760	87.000	348.000	118.530	474.120	93.000	372.000	94.500	378.000
4	Aislación Horizontal asfáltica	m2	8,00	13.200	105.600	19.972	159.776	14.175	113.400	35.000	280.000	41.800	334.400	25.000	200.000	16.500	132.000
5	Mampostería 0,15 común	m2	64,00	43.560	2.787.840	48.402	3.097.728	55.125	3.528.000	45.000	2.880.000	59.200	3.788.800	52.000	3.328.000	56.800	3.635.200
6	Columna de mampostería revocada	un	1,00	275.000	275.000	150.114	150.114	78.750	78.750	350.000	350.000	192.000	192.000	150.000	150.000	350.000	350.000
7	Cadena de HºAº 0,13 x 0,27	ml	17,50	95.590	1.672.825	76.887	1.345.523	71.400	1.249.500	44.000	770.000	81.900	1.433.250	70.000	1.225.000	150.000	2.625.000
8	Revoque	m2	128,00	18.700	2.393.600	17.234	2.205.952	14.700	1.881.600	18.000	2.304.000	17.640	2.257.920	15.000	1.920.000	22.750	2.912.000
9	Techo de teja y tejuelas c/maderamen y aislac.	m2	42,00	188.320	7.909.440	164.785	6.920.970	203.700	8.555.400	155.000	6.510.000	204.000	8.568.000	175.000	7.350.000	245.000	10.290.000
10	Aberturas (c/ marcos, contramarcos y herrajes)																
10.1	a) Puerta tablero de madera 0,80 x 2,10	un	1,00	902.000	902.000	653.720	653.720	782.250	782.250	650.000	650.000	971.900	971.900	1.200.000	1.200.000	650.000	650.000
10.2	b) Puerta placa de madera 0,80 x 1,20	un	1,00	638.000	638.000	481.794	481.794	551.250	551.250	450.000	450.000	718.100	718.100	600.000	600.000	600.000	600.000
10.3	c) Ventana balancín metálica con vidrios	m2	1,40	346.500	485.100	349.457	489.240	231.000	323.400	350.000	490.000	355.200	497.280	250.000	350.000	320.000	448.000
10.4	d) Vidrio fijo 6 mm con estructura de aluminio	m2	2,20	891.000	1.960.200	590.000	1.298.000	577.500	1.270.500	480.000	1.056.000	501.600	1.103.520	400.000	880.000	90.000	198.000
11	Rejas de Fe	m2	2,20	242.000	532.400	413.000	908.600	309.750	681.450	265.000	583.000	276.000	607.200	350.000	770.000	220.000	484.000
12	Piso calcáreo con contrapiso y zócalo	m2	30,30	92.950	2.816.385	93.486	2.832.626	50.400	1.527.120	63.000	1.908.900	102.000	3.090.600	80.000	2.424.000	98.600	2.987.580
13	Instalación eléctrica																
13.1	a) Alimentación del tablero existente	gl	1,00	495.000	495.000	590.000	590.000	787.500	787.500	460.000	460.000	180.000	180.000	25.000	25.000	650.000	650.000
13.2	b) Bocas de luces	un	10,00	81.070	810.700	53.100	531.000	60.900	609.000	65.000	650.000	76.500	765.000	2.000.000	20.000.000	62.000	620.000
13.3	c) Bocas de toma	un	11,00	81.070	891.770	53.100	584.100	60.900	669.900	65.000	715.000	76.500	841.500	70.000	770.000	62.000	682.000
13.4	d) Bocas para tomas informáticas	un	4,00	81.070	324.280	53.100	212.400	109.200	436.800	85.000	340.000	276.000	1.104.000	70.000	280.000	72.000	288.000
13.5	e) Provisión e instalación de artefacto fluorescentes 2 x 40 w	un	10,00	165.000	1.650.000	83.426	834.260	99.750	997.500	85.000	850.000	81.600	816.000	200.000	2.000.000	87.500	875.000
13.6	f) Circuito para AºAº	un	2,00	302.500	605.000	141.600	283.200	173.250	346.500	250.000	500.000	276.000	552.000	300.000	600.000	150.000	300.000
13.7	g) Provisión e instalación de aparatos AºAº tipo split	un	2,00	3.300.000	6.600.000	2.242.000	4.484.000	2.047.500	4.095.000	3.200.000	6.400.000	3.480.000	6.960.000	4.500.000	9.000.000	3.800.000	7.600.000
14	Tomas telefónicas	un	2,00	81.070	162.140	59.000	118.000	109.200	218.400	80.000	160.000	126.000	252.000	140.000	280.000	75.000	150.000
15	Pintura																
15.1	a) De paredes al látex	m2	113,00	10.120	1.143.560	12.461	1.408.093	14.175	1.601.775	16.500	1.864.500	12.600	1.423.800	14.000	1.582.000	16.000	1.808.000
15.2	b) De aberturas de madera al barniz	m2	8,60	14.850	127.710	15.135	130.161	15.750	135.450	15.000	129.000	17.200	147.920	14.000	120.400	19.500	167.700
15.3	c) De balancines metálicos	m2	2,80	21.340	59.752	18.620	52.136	14.700	41.160	15.000	42.000	23.400	65.520	18.000	50.400	19.500	54.600
15.4	d) De rejas metálicas	m2	4,40	21.340	93.896	18.620	81.928	14.700	64.680	15.000	66.000	23.400	102.960	18.000	79.200	19.500	85.800
15.5	e) De Techo al barniz	m2	42,00	14.850	623.700	15.135	635.670	15.750	661.500	17.000	714.000	12.720	534.240	14.000	588.000	19.500	819.000
15.6	f) De Canaletas y caños de bajada	ml	13,00	21.340	277.420	11.859	154.167	10.815	140.595	12.000	156.000	12.360	160.680	10.000	130.000	16.500	214.500
16	Canaletas y Caños de Bajada Pluvial	ml	13,00	44.000	572.000	38.940	506.220	43.050	559.650	65.000	845.000	45.600	592.800	10.000	130.000	64.500	838.500
17	Guardacobra	m2	7,00	92.950	650.650	78.700	538.900	43.050	301.350	60.000	420.000	79.560	556.920	45.000	315.000	49.900	349.300
18	Limpieza final	gl	1,00	462.000	462.000	590.000	590.000	525.000	525.000	600.000	600.000	1.200.000	1.200.000	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000
	TOTAL (I.V.A. Incluido)				41.197.618		34.971.077		35.460.380		36.303.900		44.070.480		60.944.000		46.748.430
	COMPARACIÓN PORCENTUAL CON RELACION AL COSTO REFERENCIAL DE ANDE				0,00%		-15,11%		-13,93%		-11,88%		6,97%		47,93%		13,47%

Subtotales y totales modificados por errores de redondeo.
Subtotales y totales modificados por errores en la transcripción de CANTIDAD

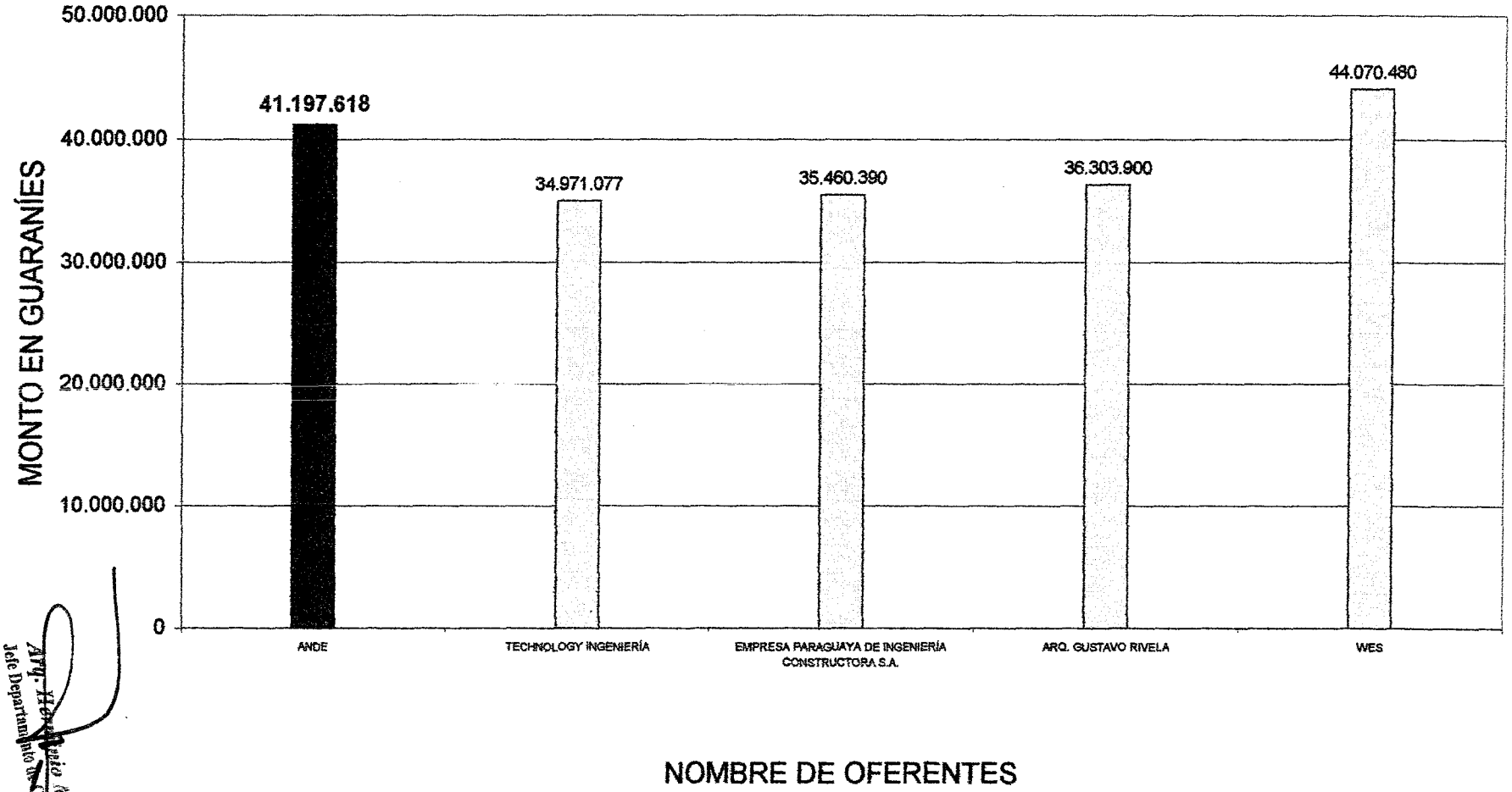
Arq. Marta Gonzáles
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. Xxxxxxxxx Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

N.A.

GRÁFICO COMPARATIVO ENTRE OFERENTES

P.C.D. Nº 5443/2010 CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL GUARAMBARÉ



Arq. Marta González
Jefe Sección Control e Investigación

Arq. Mario Alvarenga
Jefe Departamento de Obras Civiles

N.A.

Verificación Documentos

CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE COBRANZAS AGENCIA REGIONAL DE GUARAMBARÉ

ÍTEM	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS ANEXO 1 - Instrucciones para los oferentes y datos del procedimiento 10 El Oferente deberá presentar con su oferta los siguientes documentos:	TECHNOLOGY INGENIERÍA	EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERÍA CONSTRUCTORA S.A.	ARQ. GUSTAVO RIVELA	WES	ARQ. FACUNDO GIMÉNEZ	CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.
10.a	El Formulario de oferta suscrito por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2. **Este formulario deberá ser correctamente llenado. Todos los espacios en blanco deben contener las informaciones requeridas.**	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
10.b	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	PRESENTA	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.c	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	PRESENTA	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.d	Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario conforme Resol. SSET Nº 8/08	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	PRESENTA	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.e	Fotocopia simple de la patente municipal del oferente	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	PRESENTA	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.f	Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.g	Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	---------	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	**NO PRESENTA**
10.h	**Declaración Jurada** de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inciso "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas, ajustado al formulario Nº 1 que se adjunta	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298	PRESENTA	PRESENTA	Constancia Nº 1093356	PRESENTA
10.i	**Declaración Jurada** por la cual el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la Constitución Nacional, ajustado al formulario Nº 2 que se adjunta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	**NO PRESENTA**	PRESENTA
10.j	Presentación de **Especificaciones Técnicas**, **Cronograma de Obras** y **Planos** debidamente completados y firmados en todas sus páginas, en prueba de conformidad con el contenido de los mismos.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
10.k	Presentación de **Formulario de Lista de Precios** completado firmado en todas sus páginas, en prueba de conformidad con el contenido de los mismos.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
10.l	**Declaración Jurada** de contar con la experiencia requerida para el tipo de obra descrita, aclarando el lugar y fecha de ejecución y otros datos comprobables (Constancias, Certificados, etc.), que serán sometidos a consideración de ANDE	PRESENTA	**NO PRESENTA**	**NO PRESENTA**	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
	Observaciones: Los oferentes que tengan la Constancia del Sistema de Información de Proveedores del Estado (S.I.P.E.), no necesitarán los documentos indicados en los incisos b, c, d, e, f, g y h, cuando en el mismo conste que dichos documentos se hallan activos, para la presentación de la oferta	Constancia Nº 1093174	Constancia Nº 1093298			Constancia Nº 1093356	

Arq. Hernán Prieto Miranda
Jefe Departamento de Obras Civiles

Arq. María González
Jefe Sección Control e Investigación