DICTAMEN N° 16/2022

Señor:
Abg. Edgar Idalino López Ruíz
Gobernador

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco de Licitación por Concurso de Ofertas N° 07/2022 – **CONSTRUCCIÓN DE UNC FILIAL VALLEMÍ Y OBRAS VARIAS, CON ID N°: 419.896**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 167/2022 de fecha 24 de mayo del 2022, indicándose que el mismo estará conformado por: **EL SR. ESTANISLAO OVELAR DIANA, EL PROF. ELADIO ANÍBAL SERVÍN BENÍTEZ Y EL ABG. GILBERTO LESMO FERNANDEZ**. Una vez verificada la oferta, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

1) **Acta de apertura de ofertas**: Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 24 de octubre del 2022,se ha procedido a la apertura de sobres de los oferentes:

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
CONSTRUCTORA E & S	**5162517-2**	Construcción de UNC filial Vallemi y obras varias	869.075.972
CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	**3807819-8**		870.688.339

1.2. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 54° del Decreto N° 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

En la oportunidad no se realizó observación alguna

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	El favorito	Constructora E & S
1. Formulario de Oferta (*)	Cumple	Cumple
[El formulario de oferta y lista de precios generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente.]		
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple
La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.		
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el	No aplica	No aplica

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Pública

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

MIC, en caso de contar.(**)		
5. Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.(**)	No aplica	No aplica
6. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	Cumple	Cumple
7. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Cumple	Cumple
D) Documentos legales		
Oferentes Individuales. Personas Físicas.		
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Cumple	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC(*)	Cumple	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.(*)	No aplica	No aplica

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el num.2) del Art.61° del Decreto Nº 27909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por las firmas oferentes que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que las mismas no presentan errores aritméticos.

3.1. Verificación del precio de oferta de las firmas participantes:

Oferente 1: CONSTRUCTORA E & S – Elvira Elizabet Sartorio Blanco

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obras según especificaciones técnicas.	Unidad	1	2.533.333	2.533.333
2	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	111,63	8.825	985.135
3	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cúbicos	22,32	129.433	2.888.945
4	72131601-003	Zapata de H°A° incluye excavación.	Metros cúbicos	8,91	2.174.362	19.373.565
5	72131601-004	Viga de fundación H°A°	Metros cúbicos	3,8	2.779.110	10.560.618
6	72131601-004	Pilar de H°A°, inlcuye fuste.	Metros cúbicos	3,33	2.855.505	9.508.832
7	72131601-004	Vigas superiores H°A°.	Metros cúbicos	5,06	2.779.110	14.062.297
8	72131601-004	Losa tipo RAP.	Metros cuadrados	118,36	315.000	37.283.400
9	72131601-005	Mamposteria de elevación en ladrillo mixto hueco 0,15 cm.	Metros cuadrados	116,8	100.017	11.681.986
10	72131601-006	Aislación en asfalto 0.15 cm.	Metro lineal	65	30.593	1.988.545

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBIERNO DEPARTAMENTAL CONCEPCION

Lic. Gladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

11	72131601-006	Aislación de losa.	Metros cuadrados	118,36	111.783	13.230.636
12	72131601-008	Revqoque interior y exterior.	Metros cuadrados	233,48	35.300	8.241.844
13	72131601-012	Pintura al latex interior y exterior.	Metros cuadrados	362,84	35.300	12.808.252
14	72131601-012	Enduido interior y exterior.	Metros cuadrados	362,84	41.183	14.942.840
15	72131601-008	Revoque de losa, viga y pilares.	Metros cúbicos	129,36	35.300	4.566.408
16	72131601-010	Puertas en blindex.	Metros cuadrados	3,78	764.833	2.891.069
17	72131601-010	Ventanas en blindex.	Metros cuadrados	14,4	764.833	11.013.595
18	72131601-009	Contrapiso de H°y Cascotes.	Metros cuadrados	107,77	52.950	5.706.422
19	72131601-009	Carpeta para piso.	Metros cuadrados	107,77	35.300	3.804.281
20	72131601-009	Colocación de piso cerámico PI4.	Metros cuadrados	107,77	105.900	11.412.843
21	72131601-009	Zocalo cerámico.	Metro lineal	60	19.650	1.179.000
22	72131601-008	Pizarra acrílica.	Unidad	2	2.000.333	4.000.666
23	72102201-003	Instalaciones eléctricas. Incluye aire acondicionado, luces, tomada, circuitos para tomadas, luces y aire acondiocionados. Tableros y llaves.	Unidad Medida Global	1	21.180.000	21.180.000
24	72101703-002	Rampa.	Unidad Medida Global	1	1.537.000	1.537.000
25	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.640.000	1.640.000
26	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	25,8	8.825	227.685
27	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cúbicos	0,57	129.433	73.777
28	72131601-004	Viga de fundación H°A°	Metros cúbicos	0,36	2.174.362	782.770
29	72131601-004	Ladrillo visto laminado de 3 abujeros de 0,15 cm.	Metros cuadrados	25	129.433	3.235.825
30	72131601-006	Ailsación con asfalto 0,15 cm.	Metro lineal	8	30.593	244.744
31	72131601-007	Techo de chapa con estructura en perfilería. Pendiente 13%.	Metros cuadrados	5,2	294.167	1.529.668
32	72131601-007	Cieloraso en PVC.	Metros cuadrados	4	100.017	400.068
33	72131601-008	Revoque interior y exterior.	Metros cuadrados	25	35.300	882.500

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION I DEPARTAMENTO DE CONCEPCION

ERTA LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

34	72131601-012	Enduido interior y exterior.	Metros cuadrados	25	41.183	1.029.575
35	72131601-012	Pintura interior	Metros cuadrados	25	35.300	882.500
36	72131601-004	Elevación en ladirllo visto laminado de 0,30 cm. Muro Portico.	Metros cuadrados	18,8	335.350	6.304.580
37	72131601-004	Pilar de H°A°, inlcuye fuste.	Metros cúbicos	0,72	2.855.505	2.055.964
38	72131601-003	Zapata corrida para base de muro.	Metros cúbicos	1,2	2.174.362	2.609.234
39	72131601-007	Estructura de viga Prant en perfileria con techo y cenefa de chapa tipo trapezoidal.	Metros cuadrados	59,6	376.533	22.441.367
40	82101502-004	Letra Corporea con luces led.	Unidad Medida Global	1	21.180.000	21.180.000
41	72102201-003	Instalaciones electricas, incluye ventilador, ciruito para luces led	Unidad Medida Global	1	8.825.000	8.825.000
42	72101703-003	Muralla perimetral en ladrillo visto laminado de 3 abujeros con pilares, encadenado, zapata. Revoque y pintura de muchetas.	Metro lineal	80	1.250.000	100.000.000
43	72131601-010	Puerta metalica pintado.	Unidad	1	882.500	882.500
44	72131601-010	Ventana en blindex	Metros cuadrados	3,96	764.833	3.028.739
45	72131601-010	Portón metalico pintado con antioxido.	Unidad Medida Global	1	11.766.667	11.766.667
46	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.765.000	1.765.000
47	82101502-004	Cartel de obras, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	2.353.333	2.353.333
48	72131601-003	Preparación y limpieza de terreno.	Metros cuadrados	514,82	7.413	3.816.361
49	72131601-003	Zapata de H°A°	Metros cúbicos	23	2.174.362	50.010.326
50	72131601-004	Viga inferior de 20x30 cm.	Metros cúbicos	14	2.855.505	39.977.070
51	72131601-004	Viga superior sobre portico.	Metros cúbicos	3,3	2.855.505	9.423.167
52	72131601-006	Aislación horizontal en asfalto.	Metro lineal	232,8	36.130	8.411.064
53	72131601-005	Pilar en mampostería en ladrillo visto laminado, incluye pintura en silicona y pilar en el nucleo.	Metro lineal	136,5	645.000	88.042.500
54	72131601-005	Elevación en mampostería de 0,15 ladrillo visto lamimando, color rojo incluye pintura en silicona.	Metros cuadrados	464,8	176.500	82.037.200
55	72131601-005	Elevacion en ladriollo 0,30 cm ladrillo visto laminado, color rojo incluye pintura en silicona.	Metros cuadrados	48	382.417	18.356.016

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Publicas

Lic. Eladio Anibal Servin Benitez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION

56	72131601-008	Revoque de vigas en portico.	Metros cuadrados	63,36	35.300	2.236.608
57	72131601-008	Revoque de mampostería 0,15 cm.	Metros cuadrados	464,8	35.300	16.407.440
58	72131601-012	Pintura latex de viga sobre portico.	Metros cuadrados	63,36	35.300	2.236.608
59	72131601-012	Pintura latex interior.	Metros cuadrados	464,8	35.300	16.407.440
60	72131601-010	Portones metálicos con pintura negro mate.	Unidad Medida Global	1	15.705.000	15.705.000
61	72101703-002	Desmonte de vereda existente.	Unidad Medida Global	1	1.529.664	1.529.664
62	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes.	Metros cuadrados	500	52.950	26.475.000
63	72131601-009	Vereda en canto rodado.	Metros cuadrados	500	129.433	64.716.500
64	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.765.000	1.765.000
				Precio Total		**869.075.972**

Oferente 2: CONSTRUCTORA EL FAVORITO – Facundo José Correa Godoy

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	82101502-004	Cartel de obras según especificaciones técnicas.	Unidad	1	2.353.333	2.353.333
2	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	111,63	8.825	985.135
3	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cúbicos	22,32	129.433	2.888.945
4	72131601-003	Zapata de H°A° incluye excavación.	Metros cúbicos	8,91	2.174.362	19.373.565
5	72131601-004	Viga de fundación H°A°	Metros cúbicos	3,8	2.779.110	10.560.618
6	72131601-004	Pilar de H°A°, inlcuye fuste.	Metros cúbicos	3,33	2.855.505	9.508.832
7	72131601-004	Vigas superiores H°A°.	Metros cúbicos	5,06	2.779.110	14.062.297
8	72131601-004	Losa tipo RAP.	Metros cuadrados	118,36	317.700	37.602.972

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Olvelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION I DEPARTAMENTO CONCEPCION

9	72131601-005	Mamposteria de elevación en ladrillo mixto hueco 0,15 cm.	Metros cuadrados	116,8	100.017	11.681.986
10	72131601-006	Aislación en asfalto 0.15 cm.	Metro lineal	65	30.593	1.988.545
11	72131601-006	Aislación de losa.	Metros cuadrados	118,36	111.783	13.230.636
12	72131601-008	Revqoque interior y exterior.	Metros cuadrados	233,48	35.300	8.241.844
13	72131601-012	Pintura al latex interior y exterior.	Metros cuadrados	362,84	35.300	12.808.252
14	72131601-012	Enduido interior y exterior.	Metros cuadrados	362,84	41.183	14.942.840
15	72131601-008	Revoque de losa, viga y pilares.	Metros cúbicos	129,36	35.300	4.566.408
16	72131601-010	Puertas en blindex.	Metros cuadrados	3,78	764.833	2.891.069
17	72131601-010	Ventanas en blindex.	Metros cuadrados	14,4	764.833	11.013.595
18	72131601-009	Contrapiso de H°y Cascotes.	Metros cuadrados	107,77	52.950	5.706.422
19	72131601-009	Carpeta para piso.	Metros cuadrados	107,77	35.300	3.804.281
20	72131601-009	Colocación de piso cerámico PI4.	Metros cuadrados	107,77	105.900	11.412.843
21	72131601-009	Zocalo cerámico.	Metro lineal	60	16.650	999.000
22	72131601-008	Pizarra acrílica.	Unidad	2	2.000.333	4.000.666
23	72102201-003	Instalaciones eléctricas. Incluye aire acondicionado, luces, tomada, circuitos para tomadas, luces y aire acondiocionados. Tableros y llaves.	Unidad Medida Global	1	21.080.000	21.080.000
24	72101703-002	Rampa.	Unidad Medida Global	1	1.537.000	1.537.000
25	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.640.000	1.640.000
26	72131601-003	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	25,8	8.825	227.685
27	72131601-003	Relleno y compactación manual.	Metros cúbicos	0,57	129.433	73.777
28	72131601-004	Viga de fundación H°A°	Metros cúbicos	0,36	2.174.362	782.770
29	72131601-004	Ladrillo visto laminado de 3 abujeros de 0,15 cm.	Metros cuadrados	25	129.433	3.235.825
30	72131601-006	Ailsación con asfalto 0,15 cm.	Metro lineal	8	30.593	244.744
31	72131601-007	Techo de chapa con estructura en perfilería. Pendiente 13%.	Metros cuadrados	5,2	294.167	1.529.668

ALBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Estanislao Oviedar Diena
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION

32	72131601-007	Cieloraso en PVC.	Metros cuadrados	4	100.017	400.068
33	72131601-008	Revoque interior y exterior.	Metros cuadrados	25	35.300	882.500
34	72131601-012	Enduido interior y exterior.	Metros cuadrados	25	41.183	1.029.575
35	72131601-012	Pintura interior	Metros cuadrados	25	35.300	882.500
36	72131601-004	Elevación en ladirllo visto laminado de 0,30 cm. Muro Portico.	Metros cuadrados	18,8	335.350	6.304.580
37	72131601-004	Pilar de H°A°, inlcuye fuste.	Metros cúbicos	0,72	2.855.505	2.055.964
38	72131601-003	Zapata corrida para base de muro.	Metros cúbicos	1,2	2.174.362	2.609.234
39	72131601-007	Estructura de viga Prant en perfileria con techo y cenefa de chapa tipo trapezoidal.	Metros cuadrados	59,6	376.533	22.441.367
40	82101502-004	Letra Corporea con luces led.	Unidad Medida Global	1	21.080.000	21.080.000
41	72102201-003	Instalaciones electricas, incluye ventilador, ciruito para luces led	Unidad Medida Global	1	8.825.000	8.825.000
42	72101703-003	Muralla perimetral en ladrillo visto laminado de 3 abujeros con pilares, encadenado, zapata. Revoque y pintura de muchetas.	Metro lineal	80	1.256.013	100.481.040
43	72131601-010	Puerta metalica pintado.	Unidad	1	882.500	882.500
44	72131601-010	Ventana en blindex	Metros cuadrados	3,96	764.833	3.028.739
45	72131601-010	Portón metalico pintado con antioxido.	Unidad Medida Global	1	11.766.667	11.766.667
46	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.765.000	1.765.000
47	82101502-004	Cartel de obras, según especificaciones técnicas.	Unidad	1	2.353.333	2.353.333
48	72131601-003	Preparación y limpieza de terreno.	Metros cuadrados	514,82	7.413	3.816.361
49	72131601-003	Zapata de H°A°	Metros cúbicos	23	2.174.362	50.010.326
50	72131601-004	Viga inferior de 20x30 cm.	Metros cúbicos	14	2.850.000	39.900.000
51	72131601-004	Viga superior sobre portico.	Metros cúbicos	3,3	2.855.505	9.423.167
52	72131601-006	Aislación horizontal en asfalto.	Metro lineal	232,8	36.130	8.411.064
53	72131601-005	Pilar en mampostería en ladrillo visto laminado, incluye pintura en silicona y pilar en el nucleo.	Metro lineal	136,5	653.050	89.141.325

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. N° 14467

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION

54	72131601-005	Elevación en mampostería de 0,15 ladrillo visto lamimando, color rojo incluye pintura en silicona.	Metros cuadrados	464,8	176.500	82.037.200
55	72131601-005	Elevacion en ladriollo 0,30 cm ladrillo visto laminado, color rojo incluye pintura en silicona.	Metros cuadrados	48	382.417	18.356.016
56	72131601-008	Revoque de vigas en portico.	Metros cuadrados	63,36	35.300	2.236.608
57	72131601-008	Revoque de mampostería 0,15 cm.	Metros cuadrados	464,8	35.300	16.407.440
58	72131601-012	Pintura latex de viga sobre portico.	Metros cuadrados	63,36	35.300	2.236.608
59	72131601-012	Pintura latex interior.	Metros cuadrados	464,8	35.300	16.407.440
60	72131601-010	Portones metálicos con pintura negro mate.	Unidad Medida Global	1	16.055.000	16.055.000
61	72101703-002	Desmonte de vereda existente.	Unidad Medida Global	1	1.529.664	1.529.664
62	72131601-009	Contrapiso de H° y cascotes.	Metros cuadrados	500	52.950	26.475.000
63	72131601-009	Vereda en canto rodado.	Metros cuadrados	500	129.433	64.716.500
64	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.765.000	1.765.000
				Precio Total		**870.688.339**

3.2. Aplicación del margen de preferencia local:

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como las más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

No se aplica.

Teniendo en cuenta las ofertas presentadas habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar la oferta que cotiza todos los ítems en orden numérico de menor a mayor para la Construcción de UNC filial Vallemí y obras varias, según lo siguiente:

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL · CONCEPCIÓN

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
CONSTRUCTORA E & S	5162517-2	Construcción de UNC filial Vallemi y obras varias	869.075.972
CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	3807819-8		870.688.339

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta la presentada por la firma **CONSTRUCTORA E & S - Elvira Elizabet Sartorio Blanco,** por ser la oferta más baja en precios, y de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 2992/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

4. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la **CONSTRUCTORA E & S - Elvira Elizabet Sartorio Blanco,** a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: (i) Capacidad Legal; (ii) Capacidad Técnica y Experiencia; (iii) Capacidad Financiera; (iv) Especificaciones Técnicas (v) Otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en Los Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCTORA E & S - Elvira Elizabet Sartorio Blanco**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes; e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.

Además se verificó en el SINARH, si el Señor **Elvira Elizabet Sartorio Blanco**, con Cédula de Identidad N° **5.162.517**, **No Registra Antecedentes como funcionario público,** por lo que no se encuentran dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública".

4.1.1. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:

En la oportunidad no se ha solicitado aclaración alguna al oferente

4.2. Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:

De conformidad a lo establecido en Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

ROBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

La firma **CONSTRUCTORA E & S - Elvira Elizabet Sartorio Blanco**, acredita cumplir con los requisitos de Experiencia:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	Constructora E & S
Requisitos Mínimos	
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior *70% del monto total ofertado]*	Cumple
El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS	
Requisitos Mínimos	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres *[3]* contratos, durante los últimos tres *[3]* años, similares a las obras propuestas.	Cumple
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Alcance de las Obras.	Cumple
A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 100%, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, demostrando con la presentación del acta de recepción definitiva de cada obra.	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período (2019,hasta 2021) en las siguientes actividades clave: DESMOTRAR CON 3 CONTRATOS INDIVIDUALES QUE CUMPLE COMO MINIMO EL 70% DE MONTO OFERTADO.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Requisitos Mínimos	
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • 1 Profesional Arquitecto o Ingeniero civil • 3 Albañiles calificados en este tipo de obras, y 3 ayudantes como mínimo (considerar residentes en los distritos beneficiados para mano de obra). • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Requisitos Mínimos	
• 1 camión volquete doble eje, • 1 camión de transporte de materiales • 1 camioncito • 1 camioneta de movilidad del Fiscal • 1 camioneta para auxilio a los personales • 02 Mezcladoras, 06 palas, 04 asadas, 02 Mangueras de nivel y 10 baldes etc. Como mínimo para la ejecución de la obra. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

4.3. Verificación de la Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el inc.f) de la Sección II - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido al análisis de la capacidad financiera de los años 2018-2019 -2020presentada, constatándose el siguiente análisis:

Estanislao Ovelar Diana
Secretario de Obras Públicas

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Matrícula Nro. 48667

GOBERNACION DEPARTAMENTAL CONCEPCION

GILBERTO LESMO FERNANDEZ
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 14467

	Ratios	Fórmula	MONTOS	% Promedio	Análisis
1)	Liquidez	Activo Corriente	456.248.536	8,93%	Cumple
		Pasivo Corriente	51.068.593		
2)	Solvencia	Pasivo Total	52.076.007	0,07%	Cumple
		Activo Total	729.294.836		
3)	Activo Líquido	Activo Corriente – Pasivo Corriente	456.248.536 - 51.068.593 = 405.179.942 Cuenta con Línea de Crédito del Banco Familiar por Valor de Gs. 50.000.000	455.179.942	Cumple

4.4. Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:

El oferente cumple con todo lo solicitado en el ANEXO C – Especificaciones Técnicas

4.5 Análisis de precios:

En la verificación del ítem ofertado, se ha comprobado que no ha superado los márgenes del 20% por debajo y 10% por arriba del precio referencial.

4.6 Origen Nacional

No se aplica.

4.7 *Criterio para desempate de ofertas*

No se aplica.

4.8 Inspecciones y Pruebas en la etapa de evaluación

No se aplica.

5. Recomendación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley Nº 2051/03, se recomienda la ADJUDICACION a la firma **CONSTRUCTORA E & S - Elvira Elizabet Sartorio Blanco:**

Oferente	RUC N°	Descripción	Precio Total
CONSTRUCTORA E & S Elvira Elizabet Sartorio Blanco	**5162517-2**	Construcción de UNC filial Vallemi y obras varias	869.075.972

Es Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas, salvo mejor parecer del Señor Gobernador, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Concepción, República del Paraguay, a los 27 días del mes de octubre del año dos mil veintidós, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Estanislao Ovelar Diana
Miembro

Lic. Eladio Aníbal Servín Benítez
Miembro

Abg. Gilberto Lesmo Fernández
Miembro