MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA
RUC: 80082103-3

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INFORME COMITÉ DE EVALUACION

En la ciudad de Yby Pyta, Departamento de Canindeyú, República del Paraguay, a los 03 días de diciembre del año dos mil veinte siendo las 15:00 hs, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones el Sr. Pedro Gustavo Ortiz, responsable de la UOC, la Lic. Lilian Soledad Martínez Blanco, Contadora, ambos miembros del Comité de Evaluación, a efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del llamado por **CONTRATACION DIRECTA Nº 18/2020 "CONSTRUCCION DE UNIDAD DE SALUD FAMILIAR – PLURIANUAL 2020-2021" con ID 378911.-**

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 03 de diciembre de 2020, iniciándose la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en la carta de invitación y Anexos correspondientes:

1) **Detalle del monto de las ofertas presentadas:**

Nº	Oferente	OFERTA
1	SD Ingenieria S.A.	Gs.139.433.067

2) **Verificación de la documentación de carácter sustancial.**

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nro. 2992 de la Ley Nro. 2051, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en la carta de invitación, según lo establecido en el ANEXO

	SD Ingenieria SA	
a) Formulario de la Oferta *	Cumple	-
b) Garantía de Mantenimiento de la Oferta *	Cumple	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica. *	Cumple	-
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. *	Cumple	-

3) **Verificación de los criterios de calificación técnicos, legales y financieros**

Considerando que la oferta de **SD Ingenieria S.A.** cumple con los requisitos sustanciales solicitados por la convocante el Comité de Evaluación pasa a realizar el análisis del cumplimiento de los demás requisitos técnicos, legales y financieros:

Documentos legales	
	Oferente: SD Ingenieria S.A.
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cumple

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	Cumple
Certificado de Cumplimiento tributario.	Cumple
Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Cumple
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	Cumple

Capacidad Legal

El **Sr. Eduardo Luis Vera Sanabria** representante legal de la Empresa SD Ingeniería S.A, con **CI N°2.324.502** no registra datos en el Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH) ni en la Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas).

Capacidad Financiera

Requisitos Minimos	**Oferente: SD Ingenieria S.A.**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *01 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. De los años* ***2017, 2018 y 2019.-***	**CUMPLE**
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados* ***De los años 2017, 2018 y 2019.-***	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	**CUMPLE**

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	

SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA SD Ingeniería SA

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 2017	**Año 2018**	**Año 2019**	**Promedio**	**Coeficiente medio**
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	52.713.636	44.454.889	221.801.742	**106.323.422**	**0.09**
Total del Activo (TA)	715.658.214	965.103.043	1.530.296.206	**1.070.352.488**	
Patrimonio Neto (PN)	662.944.578	920.648.154	1.308.494.464	**964.029.065**	
Activo a corto plazo (AC)	681.629.652	961.967.215	1.278.665.140	**953.087.336**	**8.9**
Pasivo a corto plazo (PC)	52.713.636	44.454.889	221.801.742	**106.323.422**	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.238.197.121	1.567.842.182	3.060.962.279	**1.955.667.194**	**7.36**
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	108.885.059	272.055.931	415.203.571	**265.381..520**	

Experiencia General en Obras

Requisitos Mínimos	**Oferente: SD Ingeniería S.A.**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *70%* El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

Ing. Pedro Gustave Ortiz
Encargado UOC

Experiencia Específica en Obras

Requisitos mínimos	Oferente: SD Ingeniería S.A.
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un *[1]* contrato, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**
La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección descripción de la obra. A fin de cumplir con este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo 2017, 2018 y 2019, en las siguientes actividades claves: construcción y/o reparación de puentes de hormigón armado	**CUMPLE**

Capacidad en Materia de Personal

Requisitos mínimos	Oferente: SD Ingeniería S.A.
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (Ing. Civil y/o Arquitecto), residente, como mínimo 3(tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar.- Como mínimo deberá contar con un jefe o superintendente de obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar.-	**CUMPLE**

Capacidad en Materia de Equipos

Requisitos Mínimos	Oferente: SD Ingeniería SA
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican***: hormigonera, camión y tumba, Herramientas menores conforme a la obra y equipos de seguridad.*** Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

4) **Análisis de Precios Ofertados**

				Precio Referencial		S.D. Ingenieria SA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	% de diferencia
1	Preparacion de obra	Unidad Medida Global	1	2.484.027	2.459.187	2.459.187	2.459.187	-1
1.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	81	20.132	1.614.385	19.931	1.614.385	-1
1.2	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	81	10.535	844.802	10.430	844.802	-1
2	Excavacion para fundacion con carga de cimiento de PBC	Metros cúbicos	10	600.478	5.944.732	594.473	5.944.732	-1
3	Muro de nivelacion de 0.50 cm	Metros cuadrados	44	136.110	5.928.952	134.749	5.928.952	-1
4	Aislacion horizontal	Metro lineal	63	25.411	1.584.884	25.157	1.584.884	-1
5	Elevacion de muros de 0,15m	Metros cuadrados	186	103.333	19.027.739	102.300	19.027.739	-1
6	Envarillado superios con ø8m	Metro lineal	92,5	14.075	1.288.918	13.934	1.288.918	-1
7	Revoque de paredes a una capa	Metros cuadrados	374	37.083	13.730.352	36.712	13.730.352	-1
8	Contrapiso de cascotes	Metros cuadrados	81	24.378	1.954.872	24.134	1.954.872	-1
9	Carpeta base piso	Metros cuadrados	81	33.800	2.710.422	33.462	2.710.422	-1
10	Piso de ceramica esmaltada	Metros cuadrados	81	88.072	7.062.494	87.191	7.062.494	-1
11	Corte y colocacion de zocalo	Metro lineal	98	23.338	2.264.253	23.105	2.264.253	-1
12	Colocacion de azulejos en baños	Metros cuadrados	24	71.691	1.703.378	70.974	1.703.378	-1
13	Techo de chapa con estructura metalica y aislacion termoacustica	Metros cuadrados	81,6	260.000	21.003.840	257.400	21.003.840	-1
14	Aberturas metalicas	Unidad Medida Global	1	6.783.122	6.715.291	6.715.291	6.715.291	-1
14.1	Puerta de metal 0,70 x 2,10m	Unidad	2	781.224	1.546.824	773.412	1.546.824	-1

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

14.2	Puerta de metal 0,80 x 2,10m placa	Unidad	4	847.890	3.357.644	839.411	3.357.644	-1
14.3	Puerta de metal 0,90 x 2,10m placa	Costo por Mil	2	914.557	1.810.823	905.411	1.810.823	-1
15	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**12.323.914**	**12.200.675**	**12.200.675**	**12.200.675**	-1
15.1	De paredes al latex	Metros cuadrados	374	31.244	11.568.403	30.932	11.568.403	-1
15.2	De aberturas de metal con antioxido	Metros cuadrados	27	23.654	632.271	23.417	632.271	-1
16	**Provision y colocacion de vidrio templado (ventanas) y abertura con rejas**	**Metros cuadrados**	**9**	**833.303**	**7.424.730**	**824.970**	**7.424.730**	-1
17	**Desague pluvial - canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33cm**	**Metro lineal**	**29**	**121.667**	**3.493.060**	**120.450**	**3.493.060**	-1
18	**Instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**7.326.667**	**7.253.400**	**7.253.400**	**7.253.400**	-1
19	**Artefactos electricos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.505.533**	**2.480.478**	**2.480.478**	**2.480.478**	-1
20	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**	**11.150.247**	**11.038.745**	**11.038.745**	**11.038.745**	-1
20.1	Pozo ciego y camara septica	Unidad Medida Global	1	5.970.556	5.910.850	5.910.850	5.910.850	-1
20.2	Artefactos sanitarios, griferias, inodoro y lavatorio	Unidad Medida Global	1	1.733.333	1.716.000	1.716.000	1.716.000	-1
20.3	Instalacion de agua corriente	Unidad Medida Global	2	1.723.179	3.411.894	1.705.947	3.411.894	-1
21	**Limpieza final**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.184.513**	**2.162.668**	**2.162.668**	**2.162.668**	-1

5) Solicitud de documentos formales

No se solicitó ningún documento de carácter formal

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

6) **Análisis del Acta de Apertura**

No se realizó ninguna observación en el acto de apertura.

7) **Errores Aritméticos**

La oferta no presentó ningún error aritmético

8) **Disponibilidad Presupuestaria**

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Yby Pyta para el Ejercicio Fiscal 2020, según el objeto de gasto 520 30 11 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones, a través de esta diligencia se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a **CONTRATACION DIRECTA Nº 18/2020 "CONSTRUCCION DE UNIDAD DE SALUD FAMILIAR – PLURIANUAL 2020-2021" con ID 378911**, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido en el Art. 14º de la Ley 2051/03.

9) **Conclusión**

En conformidad a lo dispuesto en el Decreto Nº 2992, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la Carta de Invitación;
2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,
3) Presente el precio evaluado como el más bajo,

Este Comité arriba a la CONCLUSION, de RECOMENDAR la adjudicación del presente llamado para la **"CONSTRUCCION DE UNIDAD DE SALUD FAMILIAR – PLURIANUAL 2020-2021" ID 378911** al oferente **SD Ingenieria SA con RUC 80078119-8 por un monto total de Gs 139.433.067 (guaraníes ciento treinta y nueve millones cuatrocientos treinta y tres mil sesenta y siete).** ----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a Favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino en arriba mencionada, a las 16:40 hs.----------

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Lic. Liliana Soledad Martinez
Comité de Evaluación

Sr. Pedro Gustavo Ortiz
Comité de Evaluación