COMANDO DE LA ARMADA
Comité de Evaluación
***

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 09/2023 PARA LAS "REPARACIONES MAYORES DEL EDIFICIO DEL CINAE", CON ID N° 431.852.

INFORME DE EVALUACIÓN

El presente documento se formula a los efectos de presentar una reseña cronológica de los actos y procedimientos relativos a la tarea de Recepción, Apertura y Evaluación de las ofertas presentadas en el procedimiento de la **LCO Nº 09/2023**, para las **"REPARACIONES MAYORES DEL EDIFICIO DEL CINAE",** convocada por la UOC N° 3 – Armada Paraguaya.

Primeramente, resulta importante destacar que las ofertas recibidas, fueron objetos de evaluación por parte del Comité, nombrado por **Orden Particular Nº 331,** del Comando de la Armada, de fecha 28 de junio del 2023, siendo miembros del mencionado comité los siguientes:

PRESIDENTE:	CALTE	CHRISTIAN JOSÉ ROTELA VALDEZ
SECRETARIO:	TTE F PAN	ABRAHAM JOSUE NARVAJA MELGAREJO
MIEMBROS:	CAP N DEM	WALTER FERNANDO DIAZ AGUILERA
	CAP C DEM	HUGO ARNALDO RAMOS BRÍTEZ
	TTE N INT	NANCY FABIOLA LARRÉ ALARCÓN
ASESOR JURIDICO:	TTE N JM	DAISY MARIA DOLORES TORALES JIMÉNEZ

La estructura presentada en el presente informe, así como su contenido y orden cronológico, se adecuan a lo dispuesto en el Artículo 67 del Decreto 2.992/19, que reglamenta la Ley 2.051/03 de "Contrataciones Públicas".

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

La apertura de sobres se llevó a cabo el día **lunes 26 de junio de 2023,** a las 08:15 hs, en un Acto formal y Público, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, en el que participaron los integrantes de la UOC indicada en el **ACTA Nº 33/2023 - APERTURA DE OFERTAS**, correspondiente a la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 09/2023** para las **"REPARACIONES MAYORES DEL EDIFICIO DEL CINAE",** la cual forma parte del presente informe.

En dicho acto fueron abiertas las ofertas de los siguientes Oferentes y de acuerdo al siguiente cuadro:

Nº	Oferentes	Monto Total de la Oferta en Gs.
1	*EN OBRAS de Nelson Segovia*	**Gs. 45.986.100.-**
2	*COIN de Carlos Perales*	**Gs. 29.897.495.-**

A continuación, presentamos un resumen de la tarea de Evaluación de las ofertas, efectuada de conformidad al método establecido en el **Art. 63º.- del Decreto Nº 2.992 "QUE REGLAMENTA LA LEY 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, que entre otros expresa: ***para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación*:**

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial "..."
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en el orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente".

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "CUMPLE" o "NO CUMPLE".

2. EVALUACIÓN DE LA OFERTA CON RESPECTO A LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL

En esta etapa de la evaluación de las ofertas, primeramente, se verificó detalladamente el cumplimiento de presentación de los documentos básicos de carácter sustancial. Para lo cual este Comité de Evaluación procede a indicar cuanto sigue:

Nº	OFERENTE	Formulario de Oferta Debidamente Completado y Firmado	Garantía de Mantenimiento de Ofertas Debidamente Extendida	Documentos que acredite la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la Oferta
1	COIN de Carlos Perales	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	EN OBRAS de Nelson Segovia	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

De la verificación de las documentaciones de carácter sustancial, este comité de evaluación concluye que las firmas comerciales **COIN de Carlos Perales, EN OBRAS de Nelson Segovia y MES INGENIERIA S.A. CUMPLEN** con los requisitos exigidos por la convocante.

3. COMPARACIÓN DE PRECIOS Y AGRUPAMIENTO DE OFERTAS.

Atendiendo que el sistema de adjudicación es **POR EL TOTAL** y en ese sentido, se procedió conforme a lo establecido en el inciso "2" del Artículo 63 del Decreto 2.992/19; se preparó la planilla de comparación de ofertas a los efectos de agruparlas de menor a mayor, dando como resultado lo siguiente:

SISTEMA DE ADJUDICACION: POR EL TOTAL

POSICIÓN	OFERENTE	MONTO DE LA OFERTA
1º	COIN de Carlos Perales	Gs. 29.897.495.-
2º	EN OBRAS de Nelson Segovia	Gs. 45.986.100.-

3.1. Del agrupamiento de las ofertas se verifica que: como resultado de la Clasificación inicial de ofertas, realizado más arriba en el agrupamiento por EL TOTAL; surge la clasificación más abajo mencionada:

- La firma comercial **COIN de Carlos Perales,** cuenta con la oferta más baja para el presente llamado.

3.2. En Apoyo a la Producción Nacional

Considerando lo Establecido en la Pliego de Bases y condiciones del presente llamado en cuanto a la aplicación del Margen de Preferencia a los Productos de Origen Nacional, se procedió a no aplicar dicho margen para el presente llamado, debido a que conforme a la verificación en la página web del Ministerio de Industria y Comercio, todas las empresas presentadas poseen el Certificado de Origen Nacional para la presente licitación.

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	154329	431852	856701	VerCertificado	Autorizado,	23/06/2023 17:23:18	23470925	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO
Servicio	153977	431852	855201	VerCertificado	Autorizado,	21/06/2023 20:37:03	800976290	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	153546	431852	854572	VerCertificado	Autorizado,	16/06/2023 16:29:30	9337091	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

4. VERIFICACIÓN DE LOS DEMÁS REQUISITOS DE LA LICITACIÓN PARA LA FIRMA: *COIN de Carlos Perales.-*

Para este análisis detallado, se procedió conforme al artículo 34, penúltimo párrafo de la Ley N° 2.051/03 De Contrataciones Públicas, "las ofertas se aceptaran siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar. Los requisitos que no estén incluidos en el siguiente texto no podrán ser utilizados para evaluar las calificaciones del Oferente".

Atendiendo que la empresa evaluada con la menor oferta, ha omitido la presentación de algunas documentaciones de carácter formal al momento de apertura de sobres, se ha procedido a solicitar mediante la Nota N° 01/23 del presente comité evaluador a la UOC N° 3, y a través de éste último a la empresa COIN de Carlos Perales, las siguientes documentaciones o aclaraciones:

- ✓ Constancia/Acta de Visita técnica
- ✓ Copias de contratos con sus respectivas constancias de provisión total o comprobantes legales de ventas (facturas), correspondientes por servicio de mantenimiento o reparaciones mayores del edificio a empresas públicas y/o privadas, sumado de los últimos 3 (tres) años (2020, 2021,y 2022). Debiendo representar un promedio como mínimo de un valor del 50% del monto máximo del presente llamado.
- ✓ Planilla de Aporte Obrero Patronal (IPS) de los últimos seis meses anteriores a la apertura de sobres.
- ✓ Currículum Vitae de Técnico en Seguridad Ocupacional con copia de su registro del MTESS, vigente, con categoría C, con experiencia de 2 (dos) años como mínimo, en obra de naturaleza y complejidad similares.
- ✓ Presentar certificado o factura legal del servicio y declaración jurada de compromiso con la contratista, desde la apertura de los sobres y hasta 2 (Dos) meses después de la recepción provisoria de la obra; el personal debe encontrarse en relación de dependencia.
- ✓ Reglamento interno de condiciones de trabajo, homologado, legalizado y registrado por el ministerio de trabajo, empleo y seguridad social.

Una vez llegada la fecha y hora para la presentación de las documentaciones o aclaraciones, por parte de la empresa mencionada más arriba, presenta las documentaciones solicitadas. Los documentos presentados serán analizados en la etapa correspondiente.

Seguidamente, presentamos un resumen del análisis detallado de los demás documentos solicitados por la convocante en el Pliego de Bases y Condiciones de carácter formal, en cuanto a la Capacidad Legal, Análisis de los Precios Ofertados, Capacidad técnica, Capacidad Financiera y Experiencia, de la firma comercial que en la etapa anterior fue calificada como la más conveniente.

a) Capacidad legal para personas FÍSICAS

Se procede al análisis de la Capacidad Legal de la empresa ***COIN de Carlos Perales,*** conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, dando los siguientes resultados:

REQUISITOS LEGALES EXIGIDOS POR LA CONVOCANTE PARA PERSONAS FÍSICIAS	COIN de Carlos Perales
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta(*)	**CUMPLE**
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	**CUMPLE**
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	**CUMPLE**
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**CUMPLE**
Certificado de cumplimiento tributario. (**)	**CUMPLE**
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	**CUMPLE**
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. (**)	**CUMPLE**

En cuanto a la capacidad legal, este Comité de Evaluación comprueba que la firma **COIN de Carlos Perales,** está en condiciones para ejecutar el contrato con la Convocante, por lo demostrado anteriormente, por lo que **"CUMPLE"** con lo solicitado en el PBC.

PROHIBICIONES DE LOS INCS. "A" Y "B" DEL ARTICULO 40.

El Comité de Evaluación confirmará que los Oferentes no se encuentran comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley Nº 2051/03, en base al siguiente análisis:

	COIN de Carlos Perales
En primer lugar, verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley Nº 2051/03 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado.	**CUMPLE**

Mediante Nota formal, se solicitó a la Dirección de Administración de la Armada, la verificación de los socios y/o representantes legales de la empresa ***COIN de Carlos Perales***, si los mismos aparecen en la base de datos del SINARH. Una vez recibida los Datos generados por el SINARH, se procedió a analizarlas, resultando lo siguiente:

Nº	OFERENTE	SOCIOS / REPRESENTANTES	CI	OBSERVACION
1	COIN de Carlos Perales	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	2.347.092	Registra datos en el SINARH, figura como Docente Investigador en la Universidad Nacional de Asunción, cargo que ha renunciado en fecha 28/06/2017

Por lo demostrado en el cuadro precedente, se concluye que la firma **COIN de Carlos Perales; "CUMPLE"** con los requisitos solicitados y por lo cual se confirma que está calificada legalmente para proveer los servicios solicitados por la Convocante.

4.1. Verificación de los Requisitos para Calificación Posterior, (Sección II, Numeral 2 del Pliego de Bases y Condiciones).-

a) Análisis de la Capacidad Financiera.

De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado se adopta los siguientes parámetros para medir la capacidad financiera:

a) ***Para contribuyente de IRACIS.***

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2019, 2020, 2021)

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2019, 2020, 2021)

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital
El promedio en los últimos 3 años (2019, 2020, 2021), no deberá ser negativo.

Se procedió al análisis de los formularios de ratios financieros y de los balances presentados por los oferentes en cuanto a su endeudamiento, rentabilidad y liquidez; arrojando el siguiente resultado:

	2.019	2.020	2.021	PROMEDIO	RATIOS	COIN DE CARLOS PERALES
ACTIVO TOTAL	3.462.143.386	5.778.386.054	9.822.912.260	6.354.480.567	0,29	RATIOS DE SOLVENCIA
PASIVO TOTAL	762.634.445	1.519.360.481	3.337.509.162	1.873.168.029		
ACTIVO CORRIENTE	2.712.206.438	5.038.341.946	7.409.414.716	4.640.681.640	4,0	RATIOS DE LIQUIDEZ
PASIVO CORRIENTE	443.913.023	1.082.400.274	1.967.168.918	1.164.494.072		
UTILIDAD NETA	1.437.699.538	1.559.516.632	2.226.377.525	1.741.197.898	63,77	RATIOS DE RENTABILIDAD
CAPITAL	1.252.196.372	2.689.895.910	4.249.412.542	2.730.501.608		

En cuanto a la situación financiera, este Comité de Evaluación comprueba que la firma **COIN de Carlos Perales,** está en condiciones para ejecutar el contrato con la Convocante, por lo demostrado anteriormente; por lo que **"CUMPLE"** con lo solicitado y se encuentra dentro de los parámetros financieros exigidos por la convocante.

4.2. Análisis de la Experiencia y Capacidad Técnica.

El Oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos:

4.2.1. Experiencia y Capacidad Técnica

PARAMETROS	COIN de Carlos Perales
Copias de contratos con sus respectivas constancias de provisión total o comprobantes legales de ventas (facturas), correspondientes por servicio de mantenimiento o reparaciones mayores del edificio a empresas públicas y/o privadas, sumado de los últimos 3 (tres) años (2020, 2021,y 2022). Debiendo representar un promedio como mínimo de un valor del 50% del monto máximo del presente llamado.	CUMPLE
Constancia de RUC emitida por la SET.	CUMPLE
La convocante se reserva el derecho de visitar el local de las empresas para corroborar su asiento legal (Habilitación del local), capacidad de provisión (si cuenta con el vehículo propio), condiciones y lugar de almacenamiento (deposito), de tal manera a evitar problemas posteriores a la firma del contrato.	CUMPLE
Deberá contar con un mínimo de 15 (quince) empleados, inscriptos en la Dirección de Aporte Obrero Patronal del Instituto de Previsión Social, con una antigüedad mínima de 6 meses.	CUMPLE
Técnico en Seguridad Ocupacional, con registro del MTESS, vigente, con categoría C, con experiencia de 2 (dos) años como mínimo, en obra de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
Presentar certificado o factura legal del servicio y declaración jurada de compromiso con la contratista, desde la apertura de los sobres y hasta 2 (Dos) meses después de la recepción provisoria de la obra; personal debe encontrarse en relación de dependencia.	CUMPLE
Reglamento interno de condiciones de trabajo, homologado, legalizado y registrado por el ministerio de trabajo, empleo y seguridad social.	CUMPLE

En cuanto a la experiencia y capacidad técnica, este Comité de Evaluación comprueba que la firma **COIN de Carlos Perales,** está en condiciones para ejecutar el contrato con la Convocante, por lo demostrado anteriormente; por lo que **"CUMPLE"** con lo solicitado y se encuentra dentro de los parámetros de experiencia y capacidad técnica exigidos por la convocante.

c) Análisis de los Precios Ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional. Se procedió a realizar la comparación de los precios ofertados en relación al precio referencial y del resultado generado se expone en el siguiente cuadro:

OFERENTE: COIN de Carlos Perales

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Cant.	Precio Referencial	Precio unitario	% del Referencial
1	72131601-002	Preparación de obra/Provisión y montaje de cartel de obra	1	2.193.251	750.000	-66
2	80111613-	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	1.534.657	200.000	-87

	9999					
3	72131601-002	Preparación de obra/Construcción vallado de Protección en obra.	1	200.849	100.000	-50
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	55.595	41.700	-25
5	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios/Servicio de demolición pilares y vigas de H°A°	1	28.738	21.600	-25
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	24.283	18.300	-25
7	72131601-005	Mamposteria/Servicio de demolición de mamposteria de 0,15m	1	15.758	11.900	-24
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	12.416	9.400	-24
9	72101603-001	Desmontaje de canaletas de alero, embutida y bajadas metalicas y PVC	1	17.127	12.900	-25
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	10.639	8.000	-25
11	72131601-015	Pilar/Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	1	2.320.844	1.900.000	-18
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	1.105.649	900.000	-19
13	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios/Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	1	2.285.733	1.900.000	-17
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	1.089.498	900.000	-17
15	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos/Piso tipo porcelanato de alta resistencia	1	141.431	130.000	-8
16	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	61.022	60.000	-2
17	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos/Reparacion de piso ceramico PI4	1	98.011	90.000	-8
18	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	46.174	40.000	-13
19	72102508-001	Restauración o reparación de pisos/Pulido de piso de granito	1	44.732	44.000	-2
20	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	27.450	27.000	-2
21	72131601-007	Provisión y reposición de chapa tipo sandwich	1	311.400	260.000	-17
22	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	157.700	100.000	-37
23	72102201-9997	Reparación de techo/Provisión, cambio y colocación de chapas metálicas de techo existente	1	164.636	160.000	-3
24	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	69.411	65.000	-6
25	72101903-001	Estructura metálica autosoportadas con cobertura superior en chapa trapesoidal cincalum N° 26	1	174.658	174.000	0
26	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	89.998	89.000	-1
27	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y montaje de extractor de aire	1	474.087	356.000	-25
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	243.246	100.000	-59
29	72131601-010	Aberturas/Provisión y colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	1	291.638	280.000	-4
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	110.586	110.000	-1
31	72131601-010	Aberturas/Puerta de vidrio templado de 10mm, de 1,80x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	1	1.027.733	1.550.000	51
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	503.957	378.000	-25
33	72131601-010	Aberturas/Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 3,00x 2,20m incluye herrajes y manijón	1	1.509.595	2.000.000	32
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	780.419	586.000	-25

35	72101603-001	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	1	121.376	120.000	-1
36	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	47.993	46.000	-4
37	72101903-001	Carpinteria metalica/Provisión y colocación caños de bajada de chapa galvanizada. Incluye boqueta de chapa Nº 24 y soportes	1	76.859	76.000	-1
38	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	44.501	44.000	-1
39	72101903-001	Provisión y colocación caños de bajada PVCØ 100mm	1	47.643	45.000	-6
40	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	26.722	25.000	-6
41	72101603-001	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación canaleta limahoya de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 70cm	1	118.358	88.800	-25
42	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	51.111	38.400	-25
43	72101603-001	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 70cm	1	132.330	99.300	-25
44	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	48.056	36.100	-25
45	72101603-001	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 40cm	1	103.915	77.950	-25
46	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	47.643	35.750	-25
47	72102201-003	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica	1	7.920.224	1.500.000	-81
48	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	18.504.455	1.900.000	-90
49	72131601-001	Proveer e instalar tablero electrico metalico, de embutir o para exterior	1	1.419.283	1.300.000	-8
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	557.806	500.000	-10
51	72102201-002	Proveer e instalar disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A	1	148.134	140.000	-5
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	78.642	75.000	-5
53	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Proveer e instalar disyuntor termomagnetico tripolar de 16 a 100 A	1	239.454	220.000	-8
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	112.846	100.000	-11
55	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de disyuntor diferencial 4X63A - 30MA	1	388.599	350.000	-10
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	188.929	142.000	-25
57	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 3 X 50 AMP. - 10KA	1	73.165	70.000	-4
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	34.476	30.000	-13
59	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 3 X 40 AMP. - 10KA	1	70.819	68.000	-4
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	32.962	30.000	-9
61	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 3 X 32 AMP. - 10KA	1	68.520	65.000	-5

62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	31.846	30.000	-6
63	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	1	66.283	65.000	-2
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	31.144	30.000	-4
65	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	1	26.218	26.000	-1
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	21.064	20.000	-5
67	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	1	25.944	25.000	-4
68	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.891	20.000	-4
69	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	1	25.944	25.000	-4
70	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.891	20.000	-4
71	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	1	25.944	25.000	-4
72	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.891	20.000	-4
73	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	1	25.944	25.000	-4
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.891	20.000	-4
75	72102201-003	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica	1	566.190	283.095	-50
76	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	284.084	150.000	-47
77	72102201-003	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica	1	131.683	98.800	-25
78	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	66.297	49.800	-25
79	72102201-003	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica	1	83.272	62.500	-25
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	39.802	29.900	-25
81	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Remocion de artefactos electricos	1	14.782	14.800	0
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	8.286	8.000	-3
83	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts tipo acanalado	1	85.812	85.000	-1
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	51.305	50.000	-3
85	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de equipos fluorescentes convencional de 1 X 40 Watts	1	72.462	70.000	-3
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	32.105	30.000	-7
87	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts comercial	1	83.269	85.000	2

88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	13.341	13.000	-3
89	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 6 W	1	24.685	24.700	0
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	12.774	12.500	-2
91	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 12 W	1	26.382	26.000	-1
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	13.845	13.000	-6
93	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 18 W	1	34.297	34.000	-1
94	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	17.437	17.000	-3
95	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 24 W	1	41.126	90.000	119
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	19.667	19.000	-3
97	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 36 W	1	44.839	250.000	458
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	22.492	22.000	-2
99	72102201-9998	Instalacion de artefactos electricos de iluminacion/Provision y colocacion de artefactos de iluminacion panel de embutir led 50 W	1	103.431	300.000	190
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	50.598	50.000	-1
101	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de tablero metalico externo de 36 mod con barra RSTN+T	1	112.394	112.000	0
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	43.726	40.000	-9
103	72102201-002	Provision y colocacion de tablero metalico de 24 mod de embutir con barra RSTN+T	1	340.077	340.000	0
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	135.248	130.000	-4
105	72102201-002	Provision y colocacion de tablero metalico de 36 mod de embutir con barra RSTN+T	1	386.286	385.000	0
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	158.105	150.000	-5
107	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de tablero metalico externo de 12 mod con barra RSTN+T	1	310.794	310.000	0
108	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	120.431	120.000	0
109	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de tablero metalico externo de 24 mod con barra RSTN+T	1	376.848	375.000	0
110	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	153.355	150.000	-2
111	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Provision y colocacion de tablero metalico externo de 36 mod con barra RSTN+T	1	440.318	440.000	0
112	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	175.194	170.000	-3
113	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Mantenimiento y reacondicionamiento parte electrica por areas especificas	1	3.349.347	1.150.000	-66
114	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	2.178.390	750.000	-66
115	72102201-	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y	1	4.436	4.000	-10

	003	reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica				
116	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	3.691	3.500	-5
117	72131601-001	Cambio de cableado de 4mm con provision de material	1	3.178	7.000	120
118	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	3.182	3.000	-6
119	72102201-003	Servicio de instalaciones electricas/Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Recambio total de la parte electrica	1	2.039	2.000	-2
120	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	3.135	3.000	-4
121	72131601-001	Cambio de cableado de 1mm con provision de material	1	1.907	2.500	31
122	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	3.008	3.000	0
123	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Proveer e instalar boca de aire acondicionado monofásico	1	224.666	224.000	0
124	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	101.752	100.000	-2
125	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas/Proveer e instalar boca de aire acondicionado trifasico	1	263.417	260.000	-1
126	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	116.007	115.000	-1
127	72102401-001	Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	1	31.618	30.000	-5
128	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.175	20.000	-1
129	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído)	1	31.618	30.000	-5
130	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	20.175	20.000	-1
131	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores/Pintura de paredes con membrana liquida impermeable	1	30.170	30.000	-1
132	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	26.333	25.000	-5
133	72131601-012	Servicio de pintura/Pintura de paredes y techos con membrana liquida impermeable y tratamiento con tela bidim	1	43.358	42.000	-3
134	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	32.859	30.000	-9
135	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo/Enduido de cielorraso interior	1	16.840	16.000	-5
136	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	31.469	30.000	-5
137	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura de piso con pintura epoxi	1	59.325	55.000	-7
138	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	38.491	35.000	-9
139	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	1	20.697	20.500	-1
140	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	27.373	25.000	-9
141	72131601-012	Servicio de pintura/Limpieza de piedra y ladrillos con ácido muriático	1	22.787	22.800	0
142	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	24.379	24.000	-2
143	72131601-010	Aberturas/Ploteado de vidrios	1	126.365	126.000	0
144	80111613-	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	73.602	73.000	-1

	9999					
145	72101903-001	Construcción de estructura metálica de perfiles y ángulos (pilares y vigas) con techo de chapa acanalada trapezoidal	1	277.605	450.000	62
146	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	165.360	160.000	-3
147	72131601-013	Limpieza de obra/Limpieza periódica y final de obra.	1	428.988	350.000	-18
148	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	1	126.367	100.000	-21

Conforme a lo demostrado en el cuadro elaborado se pudo verificar que algunos de los precios cotizados por el oferente se encuentran por encima del 15 % del referencial y también por debajo del 25% del referencial, por tal motivo se procedió a solicitar mediante nota formal el desglose de precio de los ítems N° 1, 2, 3, 22, 28, 31, 33, 47, 48, 75, 76, 95, 97, 99, 113, 114, 117, 121 y 145, llegada la fecha y hora para la presentación de lo solicitado, la empresa COIN de Carlos Perales presenta el desglose de precios, los mismos fueron analizados y se considera que se encuentran dentro del rango de precios del mercado local, por tanto se considera que son de posible ejecución y con esto **CUMPLE** con lo solicitado y es considerada apta para ser adjudicada.

5. CONCLUSION

De las documentaciones verificadas en este proceso de evaluación, se concluye pertinente que la firma comercial: **COIN de Carlos Perales**, cuya oferta fue seleccionada como la más conveniente, por lo que:

a) Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el presente llamado;

b) Tiene la calificación, experiencia y capacidad necesaria para proveer los servicios solicitados a la Armada Paraguaya; y,

c) Presenta los precios evaluados como los más convenientes.

6. RECOMENDACIÓN

Por las consideraciones y ajustado a las disposiciones legales vigentes, este Comité de Evaluación decide recomendar lo siguiente:

a. **Adjudicar** a la firma comercial **COIN de Carlos Perales,** todos los ítems del presente llamado, **como monto máximo; hasta la suma de Gs. 581.469.422** (Guaraníes quinientos ochenta y un millones cuatrocientos sesenta y nueve mil cuatrocientos veinte y dos)**; y como monto mínimo; hasta la suma de Gs. 290.734.711** (Guaraníes doscientos noventa millones setecientos treinta y cuatro mil setecientos once). A ser ejecutados en el presente ejercicio fiscal 2022.

La presente recomendación se adopta en concordancia con el Artículo 28° de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y el Artículo 65 del Decreto 2.992/19 que reglamenta dicha Ley.

En prueba de conformidad sobre las conclusiones formuladas y las decisiones adoptadas en cuanto a la recomendación en el presente informe, firman el presente Informe: el Presidente, Secretario y Miembros del Comité de Evaluación.

Asunción, 11 de julio del 2023.

ABRAHAM JOSUE NARVAJA MELGAREJO
TTE F PAN– SECRETARIO C.E.

DAISY MARIA D. TORALES JIMÉNEZ
TTE N JM– ASESOR JURIDICO C.E.

NANCY FABIOLA LARRÉ ALARCÓN
TTE N INT - MIEMBRO C.E.

HUGO ARNALDO RAMOS BRÍTEZ
CAP C DEM - MIEMBRO C.E.

WALTER FERNANDO DÍAZ AGUILERA
CAP N DEM - MIEMBRO C.E.

CALTE CHRISTIAN JOSÉ ROTELA VALDEZ
Presidente -Comité de Evaluación

ANEXO I:

LCO Nº 09/2023 "REPARACIONES MAYORES DEL EDIFICIO DEL CINAE"

OFERENTE: ***COIN de Carlos Perales***

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Preparación de obra/Provisión y montaje de cartel de obra	Unidad	1	750.000	750.000
2	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	200.000	200.000
3	72131601-002	Preparación de obra/Construcción vallado de Protección en obra.	Metros	1	100.000	100.000
4	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	41.700	41.700
5	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios/Servicio de demolición pilares y vigas de H°A°	Metros	1	21.600	21.600
6	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	18.300	18.300
7	72131601-005	Mamposteria/Servicio de demolición de mamposteria de 0,15m	Metros cuadrados	1	11.900	11.900
8	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	9.400	9.400
9	72101603-001	Desmontaje de canaletas de alero, embutida y bajadas metálicas y PVC	Metros	1	12.900	12.900
10	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	8.000	8.000
11	72131601-015	Pilar/Refuerzo y reparación de pilares Hormigón Armado	Metros cúbicos	1	1.900.000	1.900.000
12	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cúbicos	1	900.000	900.000
13	72101507-001	Servicio de mantenimiento de edificios/Refuerzo y reparación de vigas Hormigón Armado	Metros cúbicos	1	1.900.000	1.900.000
14	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cúbicos	1	900.000	900.000
15	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos/Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	1	130.000	130.000
16	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	60.000	60.000
17	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos/Reparacion de piso cerámico PI4	Metros cuadrados	1	90.000	90.000
18	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	40.000	40.000
19	72102508-001	Restauración o reparación de pisos/Pulido de piso de granito	Metros cuadrados	1	44.000	44.000
20	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	27.000	27.000
21	72131601-007	Provisión y reposición de chapa tipo sandwich	Metros cuadrados	1	260.000	260.000
22	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	100.000	100.000
23	72102201-9997	Reparación de techo/Provisión, cambio y colocación de chapas metálicas de techo existente	Metros cuadrados	1	160.000	160.000
24	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	65.000	65.000

25	72101903-001	Estructura metálica autosoportadas con cobertura superior en chapa trapesoidal cincalum N° 26	Metros cuadrados	1	174.000	174.000
26	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	89.000	89.000
27	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y montaje de extractor de aire	Unidad	1	356.000	356.000
28	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	100.000	100.000
29	72131601-010	Aberturas/Provisión y colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	Metros cuadrados	1	280.000	280.000
30	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	110.000	110.000
31	72131601-010	Aberturas/Puerta de vidrio templado de 10mm, de 1,80x 2,10m incluye freno, herrajes y manijón	Unidad	1	1.550.000	1.550.000
32	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	378.000	378.000
33	72131601-010	Aberturas/Puerta de vidrio templado de 10mm corrediza, de 3,00x 2,20m incluye herrajes y manijón	Unidad	1	2.000.000	2.000.000
34	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	586.000	586.000
35	72101603-001	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	Metros	1	120.000	120.000
36	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	46.000	46.000
37	72101903-001	Carpintería metálica/Provisión y colocación caños de bajada de chapa galvanizada. Incluye boqueta de chapa N° 24 y soportes	Metros	1	76.000	76.000
38	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	44.000	44.000
39	72101903-001	Provisión y colocación caños de bajada PVCØ 100mm	Metros	1	45.000	45.000
40	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	25.000	25.000
41	72101603-001	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación canaleta limahoya de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 70cm	Metros	1	88.800	88.800
42	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	38.400	38.400
43	72101603-001	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación de canaleta embutida de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 70cm	Metros	1	99.300	99.300
44	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	36.100	36.100
45	72101603-001	Servicio de reparación y mantenimiento de canaleta y cano de bajada/Provisión y colocación canaleta de alero de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 40cm	Metros	1	77.950	77.950
46	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	35.750	35.750
47	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica	Unidad	1	1.500.000	1.500.000

48	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	1.900.000	1.900.000
49	72131601-001	Proveer e instalar tablero eléctrico metálico, de embutir o para exterior	Unidad	1	1.300.000	1.300.000
50	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	500.000	500.000
51	72102201-002	Proveer e instalar disyuntor termomagnetico unipolar hasta 40 A	Unidad	1	140.000	140.000
52	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	75.000	75.000
53	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Proveer e instalar disyuntor termomagnetico tripolar de 16 a 100 A	Unidad	1	220.000	220.000
54	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	100.000	100.000
55	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de disyuntor diferencial 4X63A - 30MA	Unidad	1	350.000	350.000
56	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	142.000	142.000
57	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 3 X 50 AMP. - 10KA	Unidad	1	70.000	70.000
58	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	30.000	30.000
59	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 3 X 40 AMP. - 10KA	Unidad	1	68.000	68.000
60	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	30.000	30.000
61	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 3 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	1	65.000	65.000
62	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	30.000	30.000
63	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 3 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	1	65.000	65.000
64	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	30.000	30.000
65	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 1 X 32 AMP. - 10KA	Unidad	1	26.000	26.000
66	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	20.000	20.000
67	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 1 X 25 AMP. - 10KA	Unidad	1	25.000	25.000
68	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	20.000	20.000
69	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 1 X 20 AMP. - 10KA	Unidad	1	25.000	25.000
70	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	20.000	20.000
71	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 1 X 16 AMP. - 10KA	Unidad	1	25.000	25.000
72	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	20.000	20.000

73	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de llave TM de 1 X 10 AMP. - 10KA	Unidad	1	25.000	25.000
74	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	20.000	20.000
75	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica	Unidad	1	283.095	283.095
76	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	150.000	150.000
77	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica	Unidad	1	98.800	98.800
78	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	49.800	49.800
79	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica	Unidad	1	62.500	62.500
80	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	29.900	29.900
81	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Remoción de artefactos eléctricos	Unidad	1	14.800	14.800
82	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	8.000	8.000
83	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts tipo acanalado	Unidad	1	85.000	85.000
84	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	50.000	50.000
85	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de equipos fluorescentes convencional de 1 X 40 Watts	Unidad	1	70.000	70.000
86	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	30.000	30.000
87	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de equipos fluorescentes convencional de 2 X 40 Watts comercial	Unidad	1	85.000	85.000
88	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	13.000	13.000
89	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 6 W	Unidad	1	24.700	24.700
90	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	12.500	12.500
91	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 12 W	Unidad	1	26.000	26.000
92	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	13.000	13.000
93	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 18 W	Unidad	1	34.000	34.000

94	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	17.000	17.000
95	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 24 W	Unidad	1	90.000	90.000
96	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	19.000	19.000
97	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 36 W	Unidad	1	250.000	250.000
98	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	22.000	22.000
99	72102201-9998	Instalación de artefactos eléctricos de iluminación/Provisión y colocación de artefactos de iluminación panel de embutir led 50 W	Unidad	1	300.000	300.000
100	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	50.000	50.000
101	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de tablero metálico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	1	112.000	112.000
102	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	40.000	40.000
103	72102201-002	Provisión y colocación de tablero metálico de 24 mod de embutir con barra RSTN+T	Unidad	1	340.000	340.000
104	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	130.000	130.000
105	72102201-002	Provisión y colocación de tablero metálico de 36 mod de embutir con barra RSTN+T	Unidad	1	385.000	385.000
106	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	150.000	150.000
107	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de tablero metálico externo de 12 mod con barra RSTN+T	Unidad	1	310.000	310.000
108	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	120.000	120.000
109	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de tablero metálico externo de 24 mod con barra RSTN+T	Unidad	1	375.000	375.000
110	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	150.000	150.000
111	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Provisión y colocación de tablero metálico externo de 36 mod con barra RSTN+T	Unidad	1	440.000	440.000
112	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	170.000	170.000
113	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reacondicionamiento parte eléctrica por áreas especificas	Unidad	1	1.150.000	1.150.000
114	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	750.000	750.000
115	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de	Metros	1	4.000	4.000

		instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica				
116	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	3.500	3.500
117	72131601-001	Cambio de cableado de 4mm con provisión de material	Metros	1	7.000	7.000
118	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	3.000	3.000
119	72102201-003	Servicio de instalaciones eléctricas/Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Recambio total de la parte eléctrica	Metros	1	2.000	2.000
120	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	3.000	3.000
121	72131601-001	Cambio de cableado de 1mm con provisión de material	Metros	1	2.500	2.500
122	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	3.000	3.000
123	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Proveer e instalar boca de aire acondicionado monofásico	Unidad	1	224.000	224.000
124	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	100.000	100.000
125	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas/Proveer e instalar boca de aire acondicionado trifásico	Unidad	1	260.000	260.000
126	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	115.000	115.000
127	72102401-001	Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	1	30.000	30.000
128	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	20.000	20.000
129	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad, impermeabilizante, antimoho (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	1	30.000	30.000
130	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	20.000	20.000
131	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores/Pintura de paredes con membrana liquida impermeable	Metros cuadrados	1	30.000	30.000
132	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	25.000	25.000
133	72131601-012	Servicio de pintura/Pintura de paredes y techos con membrana liquida impermeable y tratamiento con tela bidim	Metros cuadrados	1	42.000	42.000
134	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	30.000	30.000
135	72102402-002	Servicio de pintura cielo razo/Enduido de cielorraso interior	Metros cuadrados	1	16.000	16.000
136	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	30.000	30.000
137	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura de piso con pintura epoxi	Metros cuadrados	1	55.000	55.000
138	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	35.000	35.000
139	72102402-001	Servicio de pintura de interiores/Pintura de canaletas y bajadas pluviales al sintético.	Metros	1	20.500	20.500
140	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros	1	25.000	25.000

141	72131601-012	Servicio de pintura/Limpieza de piedra y ladrillos con ácido muriático	Metros cuadrados	1	22.800	22.800
142	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	24.000	24.000
143	72131601-010	Aberturas/Ploteado de vidrios	Metros cuadrados	1	126.000	126.000
144	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	73.000	73.000
145	72101903-001	Construcción de estructura metálica de perfiles y ángulos (pilares y vigas) con techo de chapa acanalada trapezoidal	Metros cuadrados	1	450.000	450.000
146	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Metros cuadrados	1	160.000	160.000
147	72131601-013	Limpieza de obra/Limpieza periódica y final de obra.	Unidad	1	350.000	350.000
148	80111613-9999	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación	Unidad	1	100.000	100.000
			Precio Total			**29.897.495**

ABRAHAM JOSUE NARVAJA MELGAREJO
TTE F PAN– SECRETARIO C.E.

DAISY MARIA D. TORALES JIMÉNEZ
TTE N JM– ASESOR JURIDICO C.E.

NANCY FABIOLA LARRÉ ALARCÓN
TTE N INT - MIEMBRO C.E.

HUGO ARNALDO RAMOS BRÍTEZ
CAP C DEM - MIEMBRO C.E.

WALTER FERNANDO DÍAZ AGUILERA
CAP N DEM - MIEMBRO C.E.

CALTE CHRISTIAN JOSÉ ROTELA VALDEZ
Presidente Comité de Evaluación