ANEXO I - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS

LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015

"ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"

Item Nº: 1: Edificio San Rafael
Empresa: G y J e Hijos S.A
Piso: 11, oficina 1
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería. Totalmente equipada con separaciones de madera solida y empotrados de primera calidad, con 144 m2 de superficie total.	11-0038-09-11	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.100.000	229.200.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.200.000**

Item Nº: 2: Edificio San Rafael
Empresa: G y J e Hijos S.A
Piso: 11, oficina 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería. 1 (un) piso con dos baños, una sala de recepción y un kitchenette destinado para oficinas, con un espacio físico de 171 m2.	11-0038-09-11	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.125.000	229.500.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.500.000**

Item Nº: 3: Estacionamiento Florencio Rojas - Cerro Cora Nº 251– Asunción
Propietario: Florencio Rojas
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, para el estacionamiento que consta de 30 espacios, durante las 24 hs.	11-0038-05	Cerro Corá Nº 251	12	Meses	12.000.000	144.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**144.000.000**

Item Nº: 4: Edificio San Rafael
Empresa: Mapfre Paraguay Compañía de Seguros S.A
Piso: 4
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería. 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio como mínimo de 305,00 m2.	1100-38-0907001	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	22.160.966	265.931.592
Precio total (IVA Incluido)								265.931.592

Item Nº: 5: Edificio San Rafael
Empresa: José Rodrigo Arrellaga Ferrer
Piso: 15
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 314,57 m2.	80028-5216	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.110.000	229.320.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.320.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO I - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS

LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015

"ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"

Item Nº: 6: Edificio San Rafael
Empresa: Contelsa S.A de Mandatos y Servicios
Piso: 18, oficina 1 y 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09/18-001 Y 11-0038-09/18-002	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.230.000	230.760.000
Precio total (IVA Incluido)								**230.760.000**

Item Nº: 7: Edificio San Rafael
Empresa: Cazaca S.A
Piso: 19, oficina 1 y 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09/19-01 y 11-0038-09/19-02	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	29.282.000	351.384.000
Precio total (IVA Incluido)								**351.384.000**

Item Nº: 8: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 825,60 m2.	11-0038-09-02-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	41.772.448	501.269.376
Precio total (IVA Incluido)								**501.269.376**

Item Nº: 9: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 3
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 862.98 m2.	11-0038-09-03-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	45.253.485	543.041.820
Precio total (IVA Incluido)								**543.041.820**

Item Nº: 10: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 20
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una superficie total de 278.98 m2. posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09-02-00 Y 11-0038-09-20-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	18.144.110	217.729.320
Precio total (IVA Incluido)								217.729.320

Abog. Eduardo Cruz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO I - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS

LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015

"ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"

Item Nº: 11: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 22
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una superficie total de 381,30 m2, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09-03-00 Y 11-0038-09-22-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.656.119	235.873.428
Precio total (IVA Incluido)								**235.873.428**

Item Nº: 12 Pa'i Pérez 737 e/ Teodoro S. Mongelos
Empresa: Tayi Inmobiliaria S.A
Periodo: 24 (veinticuatro) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, para oficina del SIGEST con instalaciones eléctricas, sanitarias, aberturas con sus correspondientes cerraduras, pileta con filtro y jacuzzi.	12-107-38	Pa'i Pérez 737 e/ Teodoro S. Mongelos	24	Meses	9.894.500	237.468.000
Precio total (IVA Incluido)								**237.468.000**

Item Nº: 13
Empresa: Sacha S.A. Com. Ind. e Inmobiliaria
Piso: 10
Periodo: 24 (veinticuatro) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una dimensión de 60 m2, dos baños y un kitchenette.	14-444981-01	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	24	Meses	9.182.500	220.380.000
Precio total (IVA Incluido)								**220.380.000**

Item Nº: 14: Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni
Propietario: José Barcenilla Apissoghomian
Periodo: 24 (veinticuatro) meses mas 1 (una) garantía de alquiler

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería para las oficinas de 2KR, con una dimensión de 400m2, garaje para 3 vehículos, 5 dormitorios, amplio living social, baño social, dos salas de star, 3 aires acondicionado de ventana, quincho con parrilla, cocina amoblada, área de servicio.	14-0362-03	Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni	24	Meses	7.000.000	168.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**168.000.000**

Item Nº: 15 Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni
Propietario: José Barcenilla Apissoghomian

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80161504-998	Garantías de alquiler	14-0362-03	Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni	1	Unidad	7.000.000	7.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**7.000.000**

Abog. Eduardo Cruz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 1: Edificio San Rafael
Empresa: G y J e Hijos S.A
Piso: 11, oficina 1
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería. Totalmente equipada con separaciones de madera solida y empotrados de primera calidad, con 144 m2 de superficie total.	11-0038-09-11	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.100.000	229.200.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.200.000**

Item Nº: 2: Edificio San Rafael
Empresa: G y J e Hijos S.A
Piso: 11, oficina 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería. 1 (un) piso con dos baños, una sala de recepción y un kitchenette destinado para oficinas, con un espacio físico de 171 m2.	11-0038-09-11	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.125.000	229.500.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.500.000**

Monto Total	**458.700.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 3: Estacionamiento Florencio Rojas - Cerro Cora N° 251– Asunción
Propietario: Florencio Rojas
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, para el estacionamiento que consta de 30 espacios, durante las 24 hs.	11-0038-05	Cerro Corá N° 251	12	Meses	12.000.000	144.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**144.000.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Bárbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

Poder Ejecutivo
Ministerio de Agricultura y Ganadería
Dirección de Contrataciones

Entidad: **Mapfre Paraguay Compañía de Seguros S.A**
Modalidad: LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015
Bien/Servicio: "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"
ID Llamado: **299.415**

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 4: Edificio San Rafael
Empresa: Mapfre Paraguay Compañía de Seguros S.A
Piso: 4
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio como mínimo de 305,00 m2.	1100-38-0907001	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	22.160.966	265.931.592
Precio total (IVA Incluido)								265.931.592

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Escras Gallag her

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 5: Edificio San Rafael
Empresa: José Rodrigo Arrellaga Ferrer
Piso: 15
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 314,57 m2.	80028-5216	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.110.000	229.320.000
Precio total (IVA Incluido)								**229.320.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 6: Edificio San Rafael
Empresa: Contelsa S.A de Mandatos y Servicios
Piso: 18, oficina 1 y 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09/18-001 Y 11-0038-09/18-002	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.230.000	230.760.000
Precio total (IVA Incluido)								**230.760.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 7: Edificio San Rafael
Empresa: Cazaca S.A
Piso: 19, oficina 1 y 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09/19-01 y 11-0038-09/19-02	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	29.282.000	351.384.000
Precio total (IVA Incluido)								**351.384.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 8: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 2
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral Nº	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 825,60 m2.	11-0038-09-02-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	41.772.448	501.269.376
Precio total (IVA Incluido)								**501.269.376**

Item Nº: 9: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 3
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral Nº	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, 1 (un) piso para oficinas, salón amplio para mamparizar, con baños, cocinas, áreas de servicio y cochera como mínimo de 862,98 m2.	11-0038-09-03-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	45.253.485	543.041.820
Precio total (IVA Incluido)								**543.041.820**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 10: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 20
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una superficie total de 278,98 m2, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09-02-00 Y 11-0038-09-20-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	18.144.110	217.729.320
Precio total (IVA Incluido)								**217.729.320**

Item Nº: 11: Edificio San Rafael
Empresa: Empedril S.A
Piso: 22
Periodo: 12 (doce) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una superficie total de 381,30 m2, posee acondicionador de aire central, unidades sanitarias en perfecto estado, llaves, herrajes y vidrios en buen estado.	11-0038-09-03-00 Y 11-0038-09-22-00	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	12	Meses	19.656.119	235.873.428
Precio total (IVA Incluido)								**235.873.428**

Monto Total	**1.497.913.944**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

Poder Ejecutivo
Ministerio de Agricultura y Ganadería
Dirección de Contrataciones

Entidad: **Tayi Inmobiliaria S.A**
Modalidad: LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015
Bien/Servicio: "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"
ID Llamado: **299.415**

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 12 Pa'i Pérez 737 e/ Teodoro S. Mongelos
Empresa: Tayi Inmobiliaria S.A
Periodo: 24 (veinticuatro) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, para oficina del SIGEST con instalaciones eléctricas, sanitarias, aberturas con sus correspondientes cerraduras, pileta con filtro y jacuzzi.	12-107-38	Pa'i Pérez 737 e/ Teodoro S. Mongelos	24	Meses	9.894.500	237.468.000
Precio total (IVA Incluido)								**237.468.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

Poder Ejecutivo
Ministerio de Agricultura y Ganadería
Dirección de Contrataciones

Entidad: **Sacha S.A. Com. Ind. e Inmobiliaria**
Modalidad: LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015
Bien/Servicio: "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"
ID Llamado: **299.415**

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 13
Empresa: Sacha S.A. Com. Ind. e Inmobiliaria
Piso: 10
Periodo: 24 (veinticuatro) meses

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses /Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería, con una dimensión de 60 m2, dos baños y un kitchenette.	14-444981-01	Yegros 437 entre 25 de Mayo y Cerro Corá – Asunción	24	Meses	9.182.500	220.380.000
Precio total (IVA Incluido)								**220.380.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher

Poder Ejecutivo
Ministerio de Agricultura y Ganadería
Dirección de Contrataciones

Entidad: **José Barcenilla Apissoghomian**
Modalidad: LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADO MAG Nº 04/2015
Bien/Servicio: "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADO PARA OFICINAS DEL MAG – PLURIANUAL"
ID Llamado: **299.415**

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

Item Nº: 14: Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni
Propietario: José Barcenilla Apissoghomian
Periodo: 24 (veinticuatro) meses mas 1 (una) garantía de alquiler

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses/ Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Inmueble para el Ministerio de Agricultura y Ganadería para las oficinas de 2KR, con una dimensión de 400m2, garaje para 3 vehículos, 5 dormitorios, amplio living social, baño social, dos salas de star, 3 aires acondicionado de ventana, quincho con parrilla, cocina amoblada, área de servicio.	14-0362-03	Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni	24	Meses	7.000.000	168.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**168.000.000**

Item Nº: 15 Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni
Propietario: José Barcenilla Apissoghomian

Ítem	Código de catálogo	Descripción	Cta. Cte. Catastral N°	Domicilio/Distrito/ Local	Cantidad/Meses/ Días	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA Incluido)	Costo total (IVA Incluido)
1	80161504-998	Garantías de alquiler	14-0362-03	Trifón Benítez Vera 535 c/ Moisés Bertoni	1	Unidad	7.000.000	7.000.000
Precio total (IVA Incluido)								**7.000.000**

Monto Total	**175.000.000**

Abog. Eduardo Ortiz

Lic. Sergio Ayala

Lic. Barbara Alvarenga

Ecom. Esdras Gallagher