Asunción, 29 de junio de 2017

ICEO N° 27/17

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Ref. :	***LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 59/2017 – "ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA SEDE DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR - AD REFERÉNDUM" ID 329357***

El Comité de Evaluación de Ofertas, integrado por Resolución del Consejo de Administración Judicial N° 3 de fecha 03 de marzo de 2017, por las siguientes personas: el **Lic. Rubén Ayala**, Director General de Administración y Finanzas, cargo interino dispuesto por Resolución del Consejo de Superintendencia N° 3186 de fecha 08 de febrero de 2016 y Director Administrativo; la **Econ. Rosa Lucía Santacruz,** Directora Financiera; la **Abg. Mirtha Morínigo de Florentín**, Directora – Dirección de Asuntos Jurídicos; el **Lic. José Benítez Isasi,** la **C.P. Rocío Florencio Santander,** la **Lic. Ramona Godoy** y la **Lic. Rosa Aguilera**, el **Abg. Andrés Hermosilla**, Administrador de la Dirección del Registro de Automotores; eleva a continuación el **Informe de Evaluación de Ofertas** del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 59/2017 – "ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA SEDE DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR - AD REFERÉNDUM" ID 329357**, de conformidad a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado, en la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/2003.-

1. DATOS DEL LLAMADO:

El llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 59/2017 – "ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA SEDE DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR - AD REFERÉNDUM"**, fue aprobado por **Resolución C.A.J. Nº 69** del 10 de mayo de 2017, con ID Nº 329.357, cuyo PAC fue programado según se detalla:

- Monto estimado a contratar: **Guaraníes un mil ochocientos veinticuatro millones quinientos ochenta y un mil cuatrocientos cuarenta y ocho (G. 1.824.581.448).-**
- El sistema de adjudicación es **"Por la totalidad".-**
- Formalización de la Contratación: **Se suscribirá un contrato.-**

Se deja constancia de que el llamado ha cumplido con todos los requisitos exigidos en la Ley Nº 2.051/2003. El mismo fue publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (www.dncp.gov.py).-

La fecha límite de presentación de ofertas y Apertura de Sobres, fue fijada para el día 16 de junio de 2017, a las 09:30 hs., a cuyo acto se ha presentado 1 (un) oferente y se dió curso al proceso.-

2. ACTO DE APERTURA DE SOBRES:

El Acta de Apertura de Ofertas forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como ANEXO A, donde constan las siguientes observaciones:

a) Dato de la Oferta presentada

N°	Oferente	Precio Total en G. (IVA incl.)	Garantía de Mantenimiento de la Oferta		
			Vigencia desde	Vigencia hasta	Monto en G.
1	José Daniel Bagarin Canale	1.824.581.448	16/06/2017	15/10/2017	57.000.000

b) **Observaciones:**

- **José Daniel Bogarín Canale:** Presenta un original de la oferta. No presenta: Patente municipal vigente; Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del Inmueble expedido por la DGRP; Fotocopia autenticada del Título de Propiedad del Inmueble, Fotocopia autenticada por Escribano Público del Balance General y Estado de Resultados, correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2014, 2015 y 2016) acompañados de la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta; Listado detallado de los Integrantes de la Sociedad, en la cual detallan el NOMBRE, APELLIDO Y NUMERO DE CEDULA DE IDENTIDAD, de cada uno, a fin de dar cumplimiento a la CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCS. "A" Y "B" DEL ARTÍCULO 40, conforme a lo establecido en la Resolución DNCP N° 849/2015.-

3. VERIFICACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

Se procedió a evaluar los documentos presentados por el oferente, utilizando el criterio de CUMPLE/NO CUMPLE, de conformidad a lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

En cuanto a las documentaciones formales omitidas, le fueron requeridas a través de nota CEO Nº 238/17 de fecha 20 de junio de 2017, bajo apercibimiento de que la falta de presentación de las mismas ocasionaría el rechazo de su oferta. Se solicitó la siguiente documentación:

- Patente municipal vigente.-
- Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del Inmueble expedido por la DGRP.-
- Fotocopia autenticada del Título de Propiedad del Inmueble.-
- Copia de facturas del último mes de luz, agua y teléfono y en caso de que sea la Corte Suprema de Justicia la encargada del pago de los servicios básicos el Oferente deberá indicarlo por medio de una Nota.-
- Fotocopia autenticada por Escribano Público del Balance General y Estado de Resultados, correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2014, 2015 y 2016) acompañados de la Declaración Jurada del Impuesto a la Renta.-
- Copia de contratos ejecutados correspondientes al objeto de la presente contratación (LOCACIÓN DE INMUEBLES), acompañado de la documentaciones expedidas por la contratante que acredite un desempeño satisfactorio, cuya sumatoria de los tres últimos años (2014, 2015, 2016) deberá ser como mínimo el 30 % del monto total a contratar. No es necesario contar con un contrato por año.-
- Certificado de Origen Nacional.-

Se adjunta como ANEXO B, una copia del **Informe de Evaluación Documental**, realizado por la Dirección de Asuntos Jurídicos, **Nota DAJ/IED N° 42/17** de fecha **28 de junio de 2017**, el cual forma parte integral del presente ICEO, cuya conclusión se resume en que:

a) **José Daniel Bogarín Canale:** El oferente **CUMPLE** con la correcta presentación de los documentos de **carácter sustancial y adicional.**

4. CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CONFORME AL CRITERIO DE EVALUACIÓN ESTABLECIDO POR RESOLUCIÓN DNCP 849/15

En virtud a lo establecido en la **Resolución DNCP Nº 849/2015, *"POR LA CUAL SE APRUEBA UN CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIÓN PREVISTA EN LOS INCISOS "A" Y "B" DEL ART. 40 DE LA LEY Nº 2051/03 DE CONTRATACIONES PUBLICAS", SE RECOMIENDA A LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES SU UTILIZACIÓN EN LOS PROCESOS REGIDOS POR LA LEY Y SE DISPONE SU DIFUSIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.***

La Dirección de Recursos Humanos, procedió a verificar en el registro del SINARH del Ministerio de Hacienda, al oferente y/o sus representantes legales.-

Al respecto no se observó que el oferente y/o sus representantes legales, figuren en los registros del SINARH del Ministerio de Hacienda. Cabe mencionar, que la información proporcionada corresponde exclusivamente a la consulta realizada en el SINARH del Ministerio de Hacienda, considerando que todavía hay entidades que no están incorporadas a dicho Sistema.

5. VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Se adjunta, **ANEXO C,** copia de la Evaluación Técnica realizada por la **Dirección del Registro de Automotores**, remitido en fecha **21/06/2017**, que forma parte integral del presente ICEO y el cual contiene las calificaciones técnicas realizadas de conformidad a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.-

6. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS:

Se adjunta como **ANEXO D,** el Cuadro Comparativo de Ofertas, que forma parte del presente ICEO.

Se aclara que el precio cotizado por el oferente se encuentra dentro de los parámetros establecidos con respecto al precio referencial.-

7. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de los sustentos técnicos, jurídicos y financieros expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Art. 27 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", el **Comité de Evaluación de Ofertas** recomienda **ADJUDICAR** el llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL – PAC N° 59/2017 – "ALQUILER DE INMUEBLE PARA LA SEDE DEL REGISTRO DEL AUTOMOTOR - AD REFERENDUM" ID 329357,** conforme al siguiente detalle:

a) **ADJUDICAR** al **SR. JOSÉ DANIEL BOGARÍN CANALE**, el ítem 1 **SEDE DE LA DIRECIÓN DE REGISTRO DE AUTOMOTORES,** por cumplir con todos los requisitos exigidos en las bases y condiciones del llamado, por un monto total de **Gs. 1.824.581.448** (guaraníes un mil ochocientos veinticuatro millones quinientos ochenta y un mil cuatrocientos cuarenta y ocho), **IVA Incluido**, por un periodo de **12 (doce) meses**, según el siguiente detalle:

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	80131502-006	ALQUILER DE LA SEDE DE LA DIRECCION DE REGISTRO DE AUTOMOTORES	Mes	12	127.048.454	1.524.581.448
2	80131502-006	EXPENSAS	Mes	12	25.000.000	300.000.000
TOTAL PROPUESTO A ADJUDICAR - JOSÉ D. BOGARÍN CANALE						1.824.581.448

ABOG. MARTHA MODINICO DE FLORENTIN
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

C.P. Rocío Florencio S.
Asesora C.S.J.

Lic. Ramona I. Godoy C.
Gabinete C.S.J.

Lic. Rosa R. Aguilera A.

Abg. Andrés Hermosilla
Jefe Departamento de Administración
Dirección del Registro de Automotores

Econ. ROSA LUCÍA SANTACRUZ
Directora
Dirección Financiera

Lic. José Benítez Isasi
Asesor C.S.J.

Página 3 – CON° 27/2017