ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN N° 40/2023
CD – Contratación Directa N° 12/2023
"REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO ID N° 425.311"

En la Ciudad de Asunción, a los 23 días del mes de noviembre del año 2023 se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la planilla de comunicación de llamados, queda conformado el comité para la evaluación de ofertas por los siguientes integrantes:

- **Arq. CRISTINA SCHIAVONE - Miembro de Comité**
- **RICARDO CARDOZO - Miembro de Comité**

ANTECEDENTES DE LA CONTRATACION.

El presente proceso ha sido publicado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) a través del ID N° 425.311

2. APERTURA DE SOBRES.

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha 17 de octubre de 2023, a las 08:30 hs., en presencia de los Representantes de la DINAC y los representantes de las siguientes empresas:

1	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@ciemsa.com.py
2	80004396-0	INTEC INGENIERIA S.A.E	gerencia@intecingenieria.com.py
3	4294370-1	Nicolás Rodríguez Ferreira	estudiotekto@gmail.com
4	80058403-1	HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA	licitaciones@heidecom.com
5	80095023-2	SACH Sociedad Anonima	info@sach.com.py
6	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
7	80066451-5	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	agrotacuara@hotmail.com
8	678463-1	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	hugogiovine@hotmail.com

Seguidamente se procede a la apertura del sobre que contiene la oferta económica de las firmas que han presentado sus documentaciones en el sitio y hora indicado.

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil – Gral. Div. "ADRIAN JARA" – GCIA. CICARO – DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL (DINAC) – SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA – REPUBLICA DEL PARAGUAY

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 117.300.000 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
INTEC INGENIERIA S.A.E	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 109.857.400 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
Nicolás Rodriguez Ferreira	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 86.972.300 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 108.187.800 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
SACH Sociedad Anonima	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 94.390.725 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 122.537.594 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 117.705.680 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 120.947.382 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
CORPORACION LEMURIA S.A.	10	1765314	NO
INTEC INGENIERIA S.A.E	45	1765161	NO
Nicolás Rodriguez Ferreira	31	1765397	NO
HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA	19	1764876	NO
SACH Sociedad Anonima	15	1764274	NO
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	66	1765290	NO
AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	25	1765409	NO
HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	0	1764866	NO

OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA:

La Empresa TES INGENIERIA deja constancia que la empresa INTEC INGENIERIA S.A.E. no presenta certificado de origen. Asi tambien deja constancia que la empresa CORPORACION LEMURIA S.A. No presenta La experiencia requerida en el pliego de bases.
Descargo: El certificado de origen no se encuentra en forma fisica pero si esta emitido dentro del sistema del Ministerio de Industria y Comercio (MIC)
En efecto la Empresa Corporacion Lemuria no presento documentos que acrediten experiencia requerida.

La empresa SACHT S,A, deja constancia que la empresa TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ No presenta la Experiencia requerida en cuanto al rubro solicitado en le pliego de bases.
Descargo: La Empresa TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ presenta documentos que acreditan experiencia requerida, folio 22 al 26.

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
CICARO - INAC

La empresa TEKTO DE NICALAS RODRIGUEZ deja constanica que las empresas INTEC INGENIERIA S.A.E. y SACHT S.A. no presentan certificado de origen nacional. Asi tambien deja contancia que la empresa TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ presenta dentro de sus documentaciones la experiencia requerida en el plirgo de base.
Descargo: El certificado de origen de la empresa INTEC INGENIERIA Y SACHT no se encuentraN en forma fisica pero si estaN emitidoS dentro del sistema del Ministerio de Industria y Comercio (MIC)para el llamado correspondiente.
EMPRESA INTEC INGENIERIA CON FECHA DE VENCIMIENTO 14/02/24, NUMERO DE CERT. 163705.
EMPRESA SACH CON FECHA DE VENCIMIENTO 02/02/24, NUMERO DE CERT 162417.

3. APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.

Según lo establecido en la Ley N°6575/20 que modifica el Art.2° de la Ley N°4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS".
Este comité analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), el Ministerio de Industria y Comercio expidió para este llamado Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional a las siguientes empresas:

REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO CON ID: 425311				
ORDEN	TOPE DE PRESENTACION DE OFERTAS	OFERENTE	Numero de certificado	FECHA Y HORA DE EMISION
1	17/10/2023	TEKTO NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA	155552	24/10/23 – hora 12:21:52
2	17/10/2023	SACH SOCIEDAD ANONIMA	162417	24/10/23 – hora12:17:50
3	17/10/2023	HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA	163595	16/10/23 hora 17:02:16
4	17/10/2023	INTEC INGENIERIA S.A.E.	163705	21/11/23 hora 14:17:33
5	17/10/2023	COORPORACION LEMURIA S.A.	160545	16/10/23 hora 16:14:08
6	17/10/2023	ADROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	157381	ilegible
7	17/10/2023	HUGO CONSTANRINO GIOVINE GRAMATCHICOOF	155552	24/10/23 hora -12:21:52
8	17/10/2023	TES INGENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	162706	24/10/23 hora 12:23:31

Según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones - Certificado de Producto y Empleo Nacional donde menciona: A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas. Por el cual se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través del proceso de contrataciones públicas, el margen de preferencia es de 40% para los productos y/o mano de obra nacional. Todos los oferentes presentaron en fecha y forma por lo cual se acogen al beneficio mencionado.

4- Análisis de los Precios Ofertados

Conforme la Metodología de Evaluación estipulada en el Art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2051/03" De Contrataciones Públicas" Nro. 2, Procedemos a agrupar las empresas en orden numérico de menor a mayor respecto a su oferta y es como sigue:

REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO CON ID: 425311				
ORDEN	REFERENCIAL	OFERENTE	PRECIO OFERTADO	PORCENTAJE
1	146.506.839	TEKTO NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA	86.972.300	- 40,6%
2	146.506.839	SACH SOCIEDAD ANONIMA	94.390.725	- 35,6%
3	146.506.839	HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA	108.187.800	- 26,2%
4	146.506.839	INTEC INGENIERIA S.A.E.	109.857.400	- 25%
5	146.506.839	COORPORACION LEMURIA S.A.	117.300.000	- 19,9%
6	146.506.839	ADROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	117.705.680	- 19,7%
7	146.506.839	HUGO CONSTANRINO GIOVINE GRAMATCHICOOF	120.947.382	- 17,4%
8	146.506.839	TES INGENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	122.537.594	- 16,4%

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Gral. Div. "ADRIAN JARA" GCIA. CICARO DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

5- ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES.

5.1 Documentación Legal

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas procede a verificar los documentos de las ofertas presentadas y a realizar el siguiente cuadro:

Documentos que componen la oferta	TEKTO		SACH S.A.		HEIDECOM S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
a) % Porcentaje Ofertado:	✓	-	✓	-	✓	-
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta – Declaración Jurada	✓	-	✓	-	✓	-

Documentos que componen la oferta	INTEC INGENIERIA S.A.E.		COORPORACION LEMURIA S.A.		ADROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
a) % Porcentaje Ofertado:	✓	-	✓	-	✓	-
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta – Declaración Jurada	✓	-	✓	-	✓	-

Documentos que componen la oferta	HUGO CONSTANRINO GIOVINE GRAMATCHICOOF		TES INGENIERIA DE DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
a) % Porcentaje Ofertado:	✓	-	✓	-
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta – Declaración Jurada	✓	-	✓	-

5.2 Experiencia y Capacidad de Servicio

Seguidamente el Comité de Evaluación procede a verificar las ofertas y a realizar el cuadro de CUMPLE/NO CUMPLE:

	TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA		SACH S.A.		HEIDECOM S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1- Formulario de Oferta (*) El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple según lo requerido	-	-	No cumple No se corrobora en la evidencia ID del llamado	Cumple según lo requerido	-
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
4- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
5- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
7- Patente comercial y/ Profesional del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil - DINAC
TÉC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Geia. CICARO - INAC

Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.						
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	No Aplica	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	No Aplica	-	No Aplica	-	No Aplica	-
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	No Aplica	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	No Aplica	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
Oferentes Individuales. Personas Físicas						
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*)	Cumple según lo requerido	-	No Aplica	-	No Aplica	-
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Cumple según lo requerido	-	No Aplica	-	No Aplica	-
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No aplica	-	No Aplica		No Aplica	-

	INTEC INGENIERIA S.A.E.		CORPORACION LEMURIA S.A.		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1- Formulario de Oferta *	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
4- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple según lo requerido Obs: no presenta impreso, pero se consultó portal MIC	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
5- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple según lo requerido		Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
7- Patente comercial y/ Profesional del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Cumple según lo requerido		Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Gral. DN - ADRIAN JARA
GCIA. CICARO
TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.						
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

	TES INGENIERÍA DE DIEGO RODRÍGUEZ		HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	
	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1- Formulario de Oferta *	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
4- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
5- Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
6- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
7- Patente comercial y/ Profesional del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.				
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	No aplica	-	No aplica	-
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	No aplica	-	No aplica	-
c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	No aplica	-	No aplica	-
Oferentes Individuales. Personas Físicas				
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple según lo requerido		Cumple según lo requerido	-

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil - Gral. Div. ADRIAN JARA - GCIA. CICARO - DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Ger. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA - SUBDIRECCIÓN (DINAC)

b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	No aplica	-	No aplica	

SACH S.A.:
Requisito incumplido: 2- Garantía de Mantenimiento de Oferta

Se observa que el ID consignado en el cuerpo de la declaración jurada de garantía de mantenimiento de oferta, no corresponde al llamado cuyo análisis nos ocupa, sino a la CONSTRUCCION DE SSHH TIPO DE 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES - ESC. BAS. Nº 144 COMANDANTE LEO NOWAK, convocada por un municipio. Es decir, es otro proceso de contratación y otra convocante.

En tal sentido, se entiende que existe la ausencia de claridad en la extensión de la garantía de mantenimiento de oferta, pues se identifican a dos llamados distintos y que tal disparidad puede traer aparejada la imposibilidad de la ejecución del instrumento.

Es pertinente señalar que conforme al Art. 39 de la Ley N.° 2051/03, la garantía en cuestión tiene por objeto garantizar la seriedad de la oferta y se encuentra extendida bajo la forma menos solemne de las tres reconocidas por el sistema nacional de contrataciones, con lo cual se denota además la ausencia de debida diligencia en la conformación de los documentos que son presentados por el oferente para demostrar que su oferta es solvente.

Adicionalmente, la deficiencia se encuentra en un documento de carácter sustancial conforme lo establecido en el Decreto N° 2992/19, que implica la imposibilidad de realizar subsanaciones a este tipo de documentos con la intención de conseguir de esta manera la admisibilidad de la oferta.

Al tratarse de un documento cuya existencia radica en otorgar garantías a la institución acerca de la fiabilidad y viabilidad de su oferta, al ser por tanto, de carácter sustancial, debe ser descalificada por ser ambigua y poner en riesgo los intereses de los recursos institucionales y la gestión de los mismos ante la opinión pública. Por lo expuesto anteriormente, el Comite de Evaluacion procede a desestimar la oferta de **SACH S.A.**

	TEKTO		SACH S.A.		HEIDECOM S.A.	
EXPERIENCIA REQUERIDA	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
b) Experiencia en la **remodelación y de adecuación** de oficinas y/o edificios, la misma podrá ser demostrada a través de copias de facturas y/o contratos con entidades públicas y/o privadas equivalentes al 30 (Treinta) % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los años 2020, 2021 y 2022.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil DNAC - ADRIAN JARA - GCIA. CICARO
TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCION SUBDI... NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL ... DE INFRAESTRUCTURA (DINAC) REPUBLICA DEL PARAGUAY

	INTEC INGENIERIA S.A.E.		CORPORACION LEMURIA S.A.		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	
EXPERIENCIA REQUERIDA	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Cumple según lo requerido	-	-	No cumple No se corrobora evidencia de experiencia anexada	Cumple según lo requerido	-
b) Experiencia en la remodelación y de adecuación de oficinas y/o edificios, la misma podrá ser demostrada a través de copias de facturas y/o contratos con entidades públicas y/o privadas equivalentes al 30 (Treinta) % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los años 2020, 2021 y 2022.	Cumple según lo requerido	-	-	No cumple	Cumple según lo requerido	-

	TES Ingeniería de Diego Rodríguez		HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	
EXPERIENCIA REQUERIDA	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
b) Experiencia en la remodelación y de adecuación de oficinas y/o edificios, la misma podrá ser demostrada a través de copias de facturas y/o contratos con entidades públicas y/o privadas equivalentes al 30 (Treinta) % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los años 2020, 2021 y 2022.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

	TEKTO		SACH S.A.		HEIDECOM S.A.	
CAPACIDAD TECNICA	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a) . Declaración Jurada donde manifieste que la empresa cuenta con el personal idóneo y técnicamente calificado, para efectuar los trabajos garantizados del servicio requerido.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
b) . Declaración Jurada donde se manifieste que la empresa cuenta con la mano de obra, herramientas, materiales y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido		Cumple según lo requerido	
Otros criterios que la convocante requiera						
C. Constancia de visita técnica y/o declaración jurada de conocer a cabalidad el sitio donde se realizarán los trabajos de adecuación.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	

	INTEC INGENIERIA S.A.E.		CORPORACION LEMURIA S.A.		AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	
CAPACIDAD TECNICA	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
a) . Declaración Jurada donde manifieste que la empresa cuenta con el personal idóneo y técnicamente calificado, para efectuar los trabajos garantizados del servicio requerido.	Cumple según lo requerido	-	No cumple No se corrobora evidencia	-	Cumple según lo requerido	-
b) . Declaración Jurada donde se manifieste que la empresa cuenta con la mano de obra, herramientas, materiales y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos.	Cumple según lo requerido	-	No cumple No se corrobora evidencia		-	No cumple No se corrobora evidencia
Otros criterios que la convocante requiera						
C. Constancia de visita técnica y/o declaración jurada de conocer a cabalidad el sitio donde se realizarán los trabajos de adecuación.	Cumple según lo requerido	-	No cumple No se corrobora evidencia	-	Cumple según lo requerido	-

TÉC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Geol. CICARO - INAC

	TES Ingeniería de Diego Rodríguez		HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	
CAPACIDAD TECNICA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
a) . Declaración Jurada donde manifieste que la empresa cuenta con el personal idóneo y técnicamente calificado, para efectuar los trabajos garantizados del servicio requerido.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
b) . Declaración Jurada donde se manifieste que la empresa cuenta con la mano de obra, herramientas, materiales y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-
Otros criterios que la convocante requiera				
C. Constancia de visita técnica y/o declaración jurada de conocer a cabalidad el sitio donde se realizarán los trabajos de adecuación.	Cumple según lo requerido	-	Cumple según lo requerido	-

Artículo 63. Método de evaluación

Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

***a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único,** preferentemente:*

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.*

2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*

3. *Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.*

4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*

5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Teniendo en cuenta lo mencionado, se ha solicitado en fecha 9 de noviembre de 2023 documentos a las siguientes empresas:

TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA:

5.2.1.1 Que por **Nota UOC/DCD N° 221/2023** de fecha 24/10/23, solicitamos a la Empresa **TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA:** las siguientes documentaciones:

- Remitir una Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.

La firma TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA: ha remitido lo siguiente en tiempo y forma.

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Gral DIN. ADRIAN JARA C. GCIA. CICARO DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL ADMINISTRACION DE INFRAESTRUCTURA REPUBLICA DEL PARAGUAY DINAC

Documento	OBSERVACION
Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.	**PRESENTA**
Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.	**CUMPLE**

DINAC | Dirección Nacional de Aeronáutica Civil
GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

NOTA UOC/DCD N° 121/2023

Asunción, 24 de Octubre de 2023.

Señores
TEKTO DEL ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Tel: (0982) 796-633
Email: estudiotekto@gmail.com
Ruc: 4294370-1
Presente

Me dirijo a Usted con relación al llamado a **Contratación Directa Nº 12/2023 "REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICI DEL CICARO - INAC" - ID 425.311,** a fin de solicitar lo siguiente:

- Remitir una explicación detallada de la composición de los precios ofertados, debido a que se encuentran por debajo del monto referencial elaborado por la Convocante.

Sírvase proveer lo solicitado al correo electrónico de compras.directas.dinac@gmail.com a más tardar el día **Miércoles 25 de Octubre** del corriente hasta **las 12:00 hs.** a fin de proseguir con los trámites correspondientes a la evaluación.

C.P. IVONNE ORUÉ
Jefa Dpto. Compras Directas
UOC-DINAC

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil - Gral. Div. - ADRIAN JARA - GCIA. CICARO - DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL (DINAC) - SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA - REPÚBLICA DEL PARAGUAY

tekto
CONSTRUYE
Arq. Nicolás Rodríguez Ferreira
Arq. Alexandra Bogado
Tte. Marcos Núñez 963 c/ Padre Cardozo – Asunción
Fono 0982796633 email: estudiotekto@gmail.com

Asunción, 24 de octubre de 2023

Sra.
C.P. Ivonne Orué
Jefa Dpto. Compras Directas
UOC - DINAC

Presente

Me dirijo a Ud., en el marco del llamado a **CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311** en respuesta a nota de solicitud de documentos UOC/DCD Nro. 121/2023, recibida vía mail en fecha 24 de octubre de 2023, para lo cual se adjuntan:

- Explicación detallada de los precios unitarios de los siguientes ítems: 7, 8, 11, 17, 18, 21, 23, 25, 27, 29, 42, 43, 45, 47, 53, 55.

Los ítems no citados se hallan dentro de la faja de hasta 75% por debajo y 15% por encima del precio referencial, por lo que no son presentados los desgloses de dichos precios unitarios. Aprovecho la ocasión a fin de remitir contratos adicionales a lo presentado originalmente a fin de complementar los documentos que demuestran la experiencia de esta empresa en el rubro.

Sin otro particular me despido atentamente.

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto
Arq. Nicolás Rodríguez F.

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil
Gral. Div. "ADRIAN JARA"
GCIA. CICARO
DINAC

TÉC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL (DINAC)
SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 8: MANO DE OBRA - COLOCACIÓN DE MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN - DE 0.15 DE LADRILLO HUECO			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores	baldes, cucharas, asadas, cortahierro, mazos, etc.	1	1.000	1.000
Total A) Gs.				1.000
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra	m2	1	24.000	24.000
Total B) Gs.				24.000
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Materiales cotizados en el item 7				
				-
Total C) Gs.				-
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	no aplica			0
Total d) Gs.				-
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	25.000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	2.500
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	3.000
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	30.500
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				3.050
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				33.550
COSTO UNITARIO ADOPTADO				35.000

Se adjunta precio de referencia de mano de obra para muro de ladrillos huecos (Gs. 24.000 x m2) según revista mandu´a mes de octubre de 2023. Materiales cotizados en el item 7

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 7: PROVISIÓN DE MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN - DE 0.15 DE LADRILLO HUECO			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 8)	baldes, cucharas, asadas, cortahierro, mazos, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 8)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Ladrillos huecos	un	20	1.298	25.960
cemento	kg	1,8	1.100	1.980
cal	kg	1,7	1.225	2.083
arena lavada	m3	0,01	65.000	650
				-
Total C) Gs.				30.673
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1000	1000
Total d) Gs.				1.000
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	31.673
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	3.167
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	3.801
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	38.640
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				3.864
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				42.504
COSTO UNITARIO ADOPTADO				55.000

Se adjunta precio de referencia y consumo de materiales según revista mandu´a mes de octubre de 2023. Costo de mano de obra cotizado en el item 8

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 17: PROVISIÓN DE TECHO DE CHAPA TIPO SÁNDWICH CON ALMA DE ISOPOR SOBRE ESTRUCTURA DE CAÑOS METÁLICOS			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 18)	baldes, cucharas, asadas, cortahierro, mazos, amoladora, equipo de soldadura, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 18)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Chapa tipo sandwich con alma de isopor	m2	1	148.500	148.500
Caños metalicos para estructura	m2	1	73.000	73.000
Electrodo	kg	0,15	38.000	5.700
discos de corte	un	0,5	4.000	2.000
Tornillos autoroscantes	un	8	450	3.600
incidencia de Pintura antioxido y pinceles	m2	1	7.000	7.000
				-
Total C) Gs.				239.800
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	5000	5000
Total d) Gs.				5.000
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	244.800
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	24.480
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	29.376
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	298.656
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				29.866
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				328.522
COSTO UNITARIO ADOPTADO				330.000

Se adjunta precio de referencia de materiales de metalurgica shalom y analisis de consumo de materiales .

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 11: PROVISIÓN DE REVOQUE - DE PAREDES INTERIOR, EXTERIOR CON HIDRÓFUGO UNA CAPA			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 12)	baldes, cucharas, asadas, cortahierro, mazos, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 12)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
cemento	kg	1,5	1.100	1.650
cal	kg	4	1.225	4.900
arena lavada	m3	0,02	65.000	1.300
hidrofugo	lt	0,25	6.060	1.515
				-
Total C) Gs.				9.365
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1000	1000
Total d) Gs.				1.000
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	10.365
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	1.037
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	1.244
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	12.645
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				1.265
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				13.910
COSTO UNITARIO ADOPTADO				30.000

Se adjunta precio de referencia y consumo de materiales según revista mandu´a mes de octubre de 2023. Mano de obra cotizada en el item12

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil - Gral DN - ADRIAN JARA - GCIA. CICARO - DINAC

ING. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

INSTITUTO NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL - DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA - REPUBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 23: PROVISIÓN DE PINTURA - DE INTERIOR AL LÁTEX CON ENDUIDO			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 24)	baldes, pinceles, sopletes, rodillos, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 24)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
lijas	un	0,25	750	188
sellador	lt	0,05	7.800	390
latex para interior	lt	0,3	18.000	5.400
enduido interior	kg	1,2	5.000	6.000
				-
Total C) Gs.				11.978
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	13.478
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	1.348
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	1.617
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	16.443
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				1.644
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				18.087
COSTO UNITARIO ADOPTADO				19.500

Se adjunta precio de referencia y consumo de materiales según revista mandu'a octubre de 2023. Mano de obra se cotiza en el item 24

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 21: PROVISIÓN DE DETALLES EN ACM PARA FACHADA			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : global
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (parte de las herramientas se cotizan en el item 22)	pinzas, destornilladores, taladros, escaleras, herramientas de corte, remachadoras, etc.	1	200.000	200.000
Total A) Gs.				200.000
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
cotizado en el item 22				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Paneles ACM según diseño, perfiles, tornillos, siliconado, etc.	global	1	12.000.000	12.000.000
				-
Total C) Gs.				12.000.000
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	global	1	300.000	300.000
Total d) Gs.				300.000
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	12.500.000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	1.250.000
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	1.500.000
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	15.250.000
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				1.525.000
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				16.775.000
COSTO UNITARIO ADOPTADO				17.450.000

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil
Gral. Div. ADRIAN JARA
GCIA. CICARO
DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL (DINAC)
SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 18: MANO DE OBRA - COLOCACIÓN TECHO DE CHAPA TIPO SÁNDWICH CON ALMA DE ISOPOR SOBRE ESTRUCTURA DE CAÑOS METÁLICOS			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores	baldes, cucharas, asadas, cortahierro, mazos, amoladora, equipo de soldadura, andamios etc	1	6.000	6.000
Total A) Gs.				6.000
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra de confección de estructura metalica y techado	m2	1	93.500	93.500
Mano de obra de pintura de estructura	m2	1	12.000	12.000
Total B) Gs.				105.500
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Materiales cotizados en item 17				-
				-
				-
				-
				-
				-
				-
Total C) Gs.				-
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	no aplica			0
Total d) Gs.				-
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	111.500
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	11.150
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	13.380
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	136.030
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				13.603
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				149.633
COSTO UNITARIO ADOPTADO				150.000

Se adjunta precio de referencia de mano de obra según revista mandua octubre de 2023. Materiales se cotizan en el item 17

NICOLÁS RODRIGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 25: PROVISIÓN DE PINTURA - DE EXTERIOR AL LÁTEX CON ENDUIDO			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : m2
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 24)	baldes, pinceles, sopletes, rodillos, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 24)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
lijas	un	0,25	750	188
sellador	lt	0,05	7.800	390
latex para exterior	lt	0,3	22.000	6.600
enduido exterior	kg	1,2	9.000	10.800
				-
Total C) Gs.				17.978
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	19.478
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	1.948
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	2.337
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	23.763
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				2.376
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				26.139
COSTO UNITARIO ADOPTADO				28.600

Se adjunta precio de referencia y consumo de materiales según revista mandu´a octubre de 2023. Mano de obra se cotiza en el item 26

NICOLÁS RODRIGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Dir. "ADRIAN JARA" GCIA. CICARO DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 45: PROVISIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA - BOCA DE LUCES			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 46)	pinzas, destornilladores, busca polo, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 46)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
caja de llave	un	1	3.300	3.300
caja de conexión	un	1	1.400	1.400
caño corrugado	ml	5	400	2.000
cable	ml	11	3.500	38.500
llave+tapa	un	1	12.000	12.000
cinta aisladora	un	0,01	5.000	50
				-
Total C) Gs.				57.250
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	58.750
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	5.875
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bef) 12%			Gs	7.050
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (Cu)			Gs	71.675
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO [I.V.A.]				7.168
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				78.843
COSTO UNITARIO ADOPTADO				80.000

Se adjunta precio de referencia de la revista mandu'a octubre de 2023. Mano de obra se cotiza en el item 46

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 27: PROVISIÓN DE PINTURA PARA CANALETA CON ANTIOXIDO Y PINT. SINTÉTICA			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : metro
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 28)	baldes, pinceles, sopletes, rodillos, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 28)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
antioxido	lt	0,2	35.300	7.060
esmalte sintetico	lt	0,1	33.000	3.300
aguarras	un	0,1	12.500	1.250
lijas	un	0,5	750	375
				-
Total C) Gs.				11.985
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	500	500
Total d) Gs.				500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	12.485
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	1.249
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bef) 12%			Gs	1.498
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	15.232
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO [I.V.A.]				1.523
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				16.755
COSTO UNITARIO ADOPTADO				18.200

Se adjunta precio de referencia y consumo de materiales según revista mandu'a octubre de 2023. Mano de obra se cotiza en el item 28

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil - Gral. Div. - ADRIAN JARA - DINAC - GCIA. CICARO

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL - DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA - REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 29: PROVISIÓN DE DESAGUE FLUVIAL - CANALETAS Y BAJADAS			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : metro
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 30)	tijeras, perforadora, remachadora, etc.			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 30)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Canaleta y/o bajada desarrollo 40	m	1	58.000	58.000
Incidencia de soportes y tornillos por metro	m	1	4.000	4.000
Incidencia de estaño por metro	m	1	1.000	1.000
Incidencia de boqueta por metro	m	1	3.000	3.000
				-
Total C) Gs.				66.000
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1000	1000
Total d) Gs.				1.000
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	67.000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	6.700
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	8.040
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	81.740
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				8.174
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				89.914
COSTO UNITARIO ADOPTADO				91.000

Se adjunta precio de referencia según factura nro 20999. Mano de obra se cotiza en el item 30

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 43: PROVISIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PROVISIÓN DE TABLERO TS DE 6 AG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 44)	mazo, cuchara, balde, destornilladores, nivel, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 44)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
Tablero TS de 6 AG con barra de fase y neutro	un	1	122.310	122.310
Incidencia de materiales menores para macisado (mezcla, tornillos, etc.)	un	1	70.000	70.000
				-
Total C) Gs.				192.310
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1200	1200
Total d) Gs.				1.200
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	193.510
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	19.351
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	23.221
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	236.082
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				23.608
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				259.690
COSTO UNITARIO ADOPTADO				350.000

Se adjunta precio de referencia de luminotecnia. Mano de obra se cotiza en el item 44. Llaves TM en los items 53 y 55

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil
Gral. Div. "ADRIAN JARA"
GCIA. CICARO
DINAC

TEC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 47: PROVISIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA - BOCA DE TOMAS			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 48)	pinzas, destornilladores, busca polo, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 48)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
caja de llave	un	1	3.300	3.300
caja de conexión	un	1	1.400	1.400
caño corrugado	ml	5	400	2.000
cable	ml	11	3.500	38.500
llave+tapa	un	1	12.000	12.000
cinta aisladora	un	0,01	5.000	50
				-
Total C) Gs.				57.250
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	58.750
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	5.875
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	7.050
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	71.675
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				7.168
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				78.843
COSTO UNITARIO ADOPTADO				80.000

Se adjunta precio de referencia de la revista mandu´a octubre de 2023. Mano de obra se cotiza en el item 48

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 42: MANO DE OBRA - COLOCACIÓN DE CANILLA PICO MÓVIL PARA COCINA, DE 1/2" AGUA FRÍA			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores	pinzas, destornilladores, etc	1	1.000	1.000
Total A) Gs.				1.000
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Jornal plomero para colocacion de canilla	un	1	220.000	220.000
Total B) Gs.				220.000
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
cotizado en el item 41				-
				-
Total C) Gs.				-
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	no aplica	1		-
Total d) Gs.				-
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	221.000
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 10%			Gs	22.100
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 12%			Gs	26.520
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	269.620
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				26.962
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				296.582
COSTO UNITARIO ADOPTADO				312.000

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil
Gral. Div. "ADRIAN JARA"
GCIA. CICARO
DINAC

RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL
SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Fecha: 24 - 10- 2023	ItemN° 55: PROVISIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA- LLAVE TERMOMAGNÉTICA 1X25			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 56)	pinzas, destornilladores, busca polo, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 56)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
llave TM 1x25	un	1	20.000	20.000
Incidencia de materiales menores (cables, cintas, etc.)	un	1	25.000	25.000
				-
Total C) Gs.				45.000
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	46.500
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 15%			Gs	6.975
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 20%			Gs	9.300
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	62.775
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				6.278
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				69.053
COSTO UNITARIO ADOPTADO				75.000

Se adjunta precio de referencia de luminotecnia. Mano de obra se cotiza en el item 56

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Fecha: 24 - 10- 2023	TERMOMAGNÉTICA 1X10			
Obra:CD Nro. 12/2023 "Remodelación y adecuación de la infraestructura edilicia del Cicaro – INAC" - ID 425.311				Unidad : unidad
A) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia de Herramientas menores (cotizado en el item 54)	pinzas, destornilladores, busca polo, etc			-
Total A) Gs.				-
B) Mano de Obra	Unidad de medida	Cantidad	Costo Unitario GS.-	Costo Total Gs.
Mano de obra (cotizado en el item 54)				-
Total B) Gs.				-
C) Materiales	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario Gs.	Costo Total Gs.
llave TM 1x10	un	1	15.000	15.000
Incidencia de materiales menores (cables, cintas, etc.)	un	1	25.000	25.000
				-
Total C) Gs.				40.000
D) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Gs.	Costo Total Gs.
Incidencia del flete por unidad de medida del rubro	m2	1	1500	1500
Total d) Gs.				1.500
Costo Directo Total [A+B+C+D]			Gs	41.500
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG) 15%			Gs	6.225
Beneficios [% s/ (CDT)] (Bel) 20%			Gs	8.300
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEL] (CU)			Gs	56.025
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				5.603
COSTO UNITARIO [CU + IVA]				61.628
COSTO UNITARIO ADOPTADO				65.000

Se adjunta precio de referencia de luminotecnia. Mano de obra se cotiza en el item 54

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil
Gral. Div. "ADRIAN ... GCIA. CICARO DINAC

ING. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL (DINAC)
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

CRISTINA SENAME

Respuesta: Llegando el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa TEKTO DEL ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA presenta de forma completa los documentos mencionados del cual el Comité procede a analizarlos.

Desglose de precio: conforme a lo establecido en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN – Punto de Análisis de precios ofertados: Una vez estudiados minuciosamente los desgloses de los precios ofertados por la empresa TEKCO DEL ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA, el Comité Evaluador resuelve; que los precios de los ítems no se ajustan a los precios reales del mercado (se encuentran muy por debajo de los precios de la planilla contractual subidas al portal de la DNCP), para la culminación del llamado "REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO-INAC" , con los requerimientos exigidos por la DINAC, por lo tanto este factor podría influir en la calidad de los materiales y la mano de obra para la ejecución optima de las obras.
POR LO TANTO, PASAMOS A ANALIZAR LA SEGUNDA MENOR OFERTA.

5.2.1.2 - **HEIDECOM S.A.:**
Que por **Nota SDI N° 14/2023** de fecha 20/11/23, solicitamos a la Empresa - **HEIDECOM S.A.:** las siguientes documentaciones:

- Remitir una Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.

La firma - HEIDECOM S.A.: ha remitido lo siguiente en tiempo y forma.

Documento	OBSERVACION
Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.	**PRESENTA**
Explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido a que se encuentra por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.	**CUMPLE**

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil – Gral. Div. ADRIAN JARA – GCIA. CICARO – DINAC
ING. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL – DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA (DINAC) – REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil
GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

NOTA SDI – COMITÉ DE EVALUACIONES Nº14/2023

Asunción, 20 de noviembre de 2023

Señores
HEIDECOM S.A.
licitaciones@heidecom.com

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Uds., en el marco del llamado **CONTRATACION DIRECTA N°12/2023 "REMODELACION Y ADECUACION DE LA IMFRASTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO" – ID 425311**, a fin de solicitar Cuanto sigue:

Remitir una explicación detallada de la composición de precios ofertados, debido que se encuentran por debajo del monto referencial elaborado por la convocante.

La presente solicitud se realiza a fin de seguir con el proceso de evaluación se solicita una respuesta a más tardar el día 21/11/2023 hasta las 08:00 h en formato digital vía correo electrónico a la siguiente dirección gerenciacicaro@dinac.gov.py cc cicaroinac@gmail.com

Atentamente,

Ricardo Cardozo
Miembro Comité De Evaluación
DINAC

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Gral. Div. ADRIAN JARA A. GCIA. CICARO DINAC

Téc. RICARDO CARDOZO
Gerente
Ger. CICARO - INAC

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA (DINAC) REPÚBLICA DEL PARAGUAY

FORMULARIO

Formulario de Composición de Precios Unitarios

Fecha: 17-10-2023 Item N°	21	PROVISIÓN DE DETALLES EN ACM PARA FACHADA		
	Items del llamado REMODELACION Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO con ID: 425311		Unidad :	Unidad Medida Global
a) Equipo a utilizar	Modelo de Equipo	Horas de c/ equipo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Total Gs.				0
b) Mano de Obra	Cantidad de Trabajadores	Horas de c/ Trabajador	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Oficial y/o ayudante	5	21,8	93.750	2.043.750
Total Gs.				2.043.750
c) Producción de equipo p/h= Costos Horario (A+B)				
d) Costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D				2.043.750
e) Materiales	Unidad	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
Acm	Unidad	1,00	6.693.200	6.693.200
Estructura metalica	unidad	1,00	3.585.000	3.585.000
Total Gs.				10.278.200
F) Transporte	DMT KM	Consumo	Costo Horario Gs.	Costo Total Hora Horario Gs.
		0	0	0
Total Gs.				0
Costo Directo Total [D+E+F]			Gs	12.321.950
Gastos Generales [% s/ (CDT)] (GG)			Gs	369.659
Beneficio e Impuestos [% s/ (CDT)] (BeI)			Gs	1.355.415
Costo Unitario [CDT + G.G. + BEI] (CU)			Gs	14.047.024
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)				1.404.702
COSTO UNITARIO ADOPTADO [CU + IVA]				15.451.000

HEIDECOM S.A.
R.U.C. 80058403-1

Respuesta: Llegando el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa - **HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA** presenta de forma completa los documentos mencionados del cual el comité procede a analizarlos.

Desglose de precio: conforme a lo establecido en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN – Punto de Análisis de precios ofertados: Una vez estudiados minuciosamente los desgloses de los precios ofertados por la empresa SA- **HEIDECOM S.A.**, el Comité Evaluador resuelve; que los precios de los ítems se ajustan a los precios reales del mercado, del llamado "REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO ID N° 425.311"

6. CAPACIDAD LEGAL.

- TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA:

- La Empresa **TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil – Gcia. CICARO – DINAC

ING. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
- Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- **SACH S.A.:**
  - La Empresa **SACH S.A.** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
  - Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **SACH S.A.,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
  - Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **SACH S.A.,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- **HEIDECOM S.A.:**
  - La Empresa **HEIDECOM S.A.,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
  - Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **HEIDECOM S.A.,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
  - Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **HEIDECOM S.A.,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- **INTEC INGENIERIA S.A.E.:**
  - La Empresa **INTEC INGENIERIA S.A.E.,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
  - Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **INTEC INGENIERIA S.A.E.,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
  - Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **INTEC INGENIERIA S.A.E.,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- **EMURIA S.A.:**
  - La Empresa **EMURIA S.A.,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
  - Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **EMURIA S.A.,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
  - Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **EMURIA S.A.,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- **AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.:**
  - La Empresa **AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

Instituto Nacional de Aeronáutica Civil Gral. DN. ADRIAN JARA VERA GCIA. CICARO DINAC

TÉC. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF:

- La Empresa **HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la **HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

- TES INGENIERÍA DE DIEGO RODRÍGUEZ:

- La Empresa **TES INGENIERÍA DE DIEGO RODRÍGUEZ,** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.
- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **TES INGENIERÍA DE DIEGO RODRÍGUEZ,** ni los Representantes Legales de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que ninguno de los Socios ni los Representantes Legales de la Firma **TES INGENIERÍA DE DIEGO RODRÍGUEZ,** no aparecen en la base de datos del SINARH.

7. CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

ipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	160545		874329	VerCertificado	Autorizado,	08/09/2023 15:10:18	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
ervicio	163705		886316	VerCertificado	Autorizado,	17/10/2023 08:01:13	800043960	INTEC INGENIERIA S.A. EMISORA S.A.E
Servicio	161967		881794	VerCertificado	Autorizado,	28/09/2023 18:47:22	42943701	MANUEL NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
ervicio	163595		886117	VerCertificado	Autorizado,	16/10/2023 16:56:29	800584031	HEIDECOM SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	162417		883310	VerCertificado	Autorizado,	05/10/2023 21:31:23	800950232	SACH SOCIEDAD ANONIMA

Ing. RICARDO CARDOZO
Gerente
Gcia. CICARO - INAC

Servicio	162706		883774	VerCertificado	Autorizado,	07/10/2023 14:06:21	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	165831		887047	VerCertificado	Autorizado,	27/10/2023 15:41:51	800664515	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A
Servicio	155552		860038	VerCertificado	Autorizado,	06/07/2023 20:46:30	6784631	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF

8. INFORME TÉCNICO.

Verificada las ofertas, se menciona que la Empresa **HEIDECOM S.A.** cumple a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

9. ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con los Artículos 27 y 28 de la Ley N° 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto, eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

Por todo lo expresado el Comité de Evaluación recomienda: Adjudicar el llamado a LICITACIÓN CONCURSO OFERTA 49/2022 "ADQUISICION DE EQUIPOS INFORMATICOS Y OTROS" de acuerdo al siguiente cuadro y sujeto a la aprobación presupuestaria:

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de las ofertas, la presentada por la Firma **HEIDECOM S.A.,** es la oferta evaluada como la más baja, que cumplen las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas. Reúne las condiciones técnicas requeridas y está calificada con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato por lo que el Comité de Evaluación recomienda **la adjudicación** a la citada firma.

10. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con los Artículos 27 y 28 de la Ley N° 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto, eleva a consideración de la máxima autoridad lo siguiente:

Por todo lo expresado el Comité de Evaluación recomienda: **Adjudicar** el llamado **CD – Contratación Directa N° 12/2023 "REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO ID N° 425.311** de acuerdo al siguiente cuadro y sujeto a la aprobación presupuestaria:

ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN	EMPRESA ADJUDICADA	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
1	REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO	HEIDECOM S.A.	108.187.800

Es nuestro informe.

Ricardo Cardozo
MIEMBRO DEL COMITE

Arq. Cristina Schiavone
MIEMBRO DEL COMITÉ

VISTO: El Acta de Apertura del llamado a Contratación Directa Nº 12/2023 del Programa Anual de Contrataciones, **"REMODELACION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDILICIA DEL CICARO - INAC" - ID Nº 425.311**

La Presidencia de la DINAC resuelve:

1° ADJUDICAR:

El presente llamado a la empresa **HEIDECOM S.A.** con **RUC 80058403-1** por un **Monto Total** de Gs. **108.187.800** (Guaraníes Ciento Ocho Millones Ciento Ochenta y Siete Mil Ochocientos) IVA INCLUIDO correspondiente al **Ejercicio 2023** por ser la oferta que reúne las condiciones requeridas, cumple con las especificaciones técnicas y los requisitos legales de la Carta de Invitación.

2° DESIGNAR:

Como fiscales del Contrato del llamado de referencia a los siguientes funcionarios:

-FISCAL: DANIEL ESTIGARRIBIA CANO

-FISCAL: DAVID DELVALLE

DON NELSON MENDOZA ROLON
PRESIDENTE
DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL