# ANEXO 1
## Cuadro comparativo de Ofertas

**Ítems del llamado Reacondicionamiento de la escalinata del Congreso Nacional con ID: 371560**

| | | | | RICARDO DIAZ MARTINEZ | | D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L. | | TES INGENERIA | | LM CONSTRUCCIONES | | ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cant.** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** |
| 1 | Provisión, colocación y remoción de vallado de obra | Metros | 75 | 242.478 | 18.185.850 | 85.770 | 6.432.750 | 220.000 | 16.500.000 | 241.299 | 18.097.425 | 282.906 | 21.217.950 |
| 2 | Remoción de huella y contrahuella de granito natural existente | Metros cuadrados | 582 | 80.826 | 47.040.732 | 31.956 | 18.598.392 | 80.000 | 46.560.000 | 82.551 | 48.044.682 | 94.302 | 54.883.764 |
| 3 | Remoción de piso de granito natural existente en descanso | Metros cuadrados | 53,2 | 121.239 | 6.449.915 | 31.956 | 1.700.059 | 120.000 | 6.384.000 | 120.650 | 6.418.580 | 141.453 | 7.525.300 |
| 4 | Remoción de zócalo de granito natural existente | Metros | 11,2 | 68.702 | 769.462 | 31.956 | 357.907 | 65.000 | 728.000 | 69.850 | 782.320 | 80.157 | 897.758 |
| 5 | Desmonte de pasamanos existentes | Metros | 16,1 | 52.537 | 845.846 | 57.521 | 926.088 | 65.000 | 1.046.500 | 53.340 | 858.774 | 61.296 | 986.866 |
| 6 | Remoción de cubrejuntas metálicas con recuperación de material | Metros | 26,4 | 242.478 | 6.401.419 | 191.737 | 5.061.857 | 250.000 | 6.600.000 | 247.651 | 6.537.986 | 282.906 | 7.468.718 |
| 7 | Remoción de mampostería de ladrillo y contrapiso existentes | Metros cúbicos | 90,6 | 121.239 | 10.984.253 | 142.525 | 12.912.765 | 120.000 | 10.872.000 | 123.825 | 11.218.545 | 141.453 | 12.815.642 |
| 8 | Relleno de hormigón con armadura anclada a la losa inclinada existente, con varilla de 10 mm c/ 50 cm en cada grada | Metros cúbicos | 90,6 | 1.305.341 | 118.263.895 | 1.277.928 | 115.780.277 | 1.650.000 | 149.490.000 | 1.461.770 | 132.436.362 | 1.522.976 | 137.981.626 |
| 9 | Contrapiso de nivelación de escalones | Metros cuadrados | 430 | 37.180 | 15.987.400 | 62.941 | 27.064.630 | 45.000 | 19.350.000 | 38.101 | 16.383.430 | 43.379 | 18.652.970 |
| 10 | Carpeta de regularización de escalones | Metros cuadrados | 430 | 32.330 | 13.901.900 | 17.895 | 7.694.850 | 40.000 | 17.200.000 | 31.749 | 13.652.070 | 37.721 | 16.220.030 |
| 11 | Provisión y colocación de huella y contrahuella de granito natural con borde antideslizante | Metros cuadrados | 582 | 808.261 | 470.407.902 | 967.558 | 563.118.756 | 875.000 | 509.250.000 | 965.199 | 561.745.818 | 923.243 | 537.327.426 |
| 12 | Provisión y colocación de granito natural en descanso | Metros cuadrados | 53,2 | 1.333.631 | 70.949.169 | 924.555 | 49.186.326 | 1.200.000 | 63.840.000 | 1.155.701 | 61.483.293 | 707.695 | 37.649.374 |
| 13 | Provisión y colocación de zócalo de granito natural | Metros | 11,5 | 343.511 | 3.950.377 | 107.507 | 1.236.331 | 400.000 | 4.600.000 | 309.880 | 3.563.620 | 923.243 | 10.617.295 |
| 14 | Provisión y colocación de pasamanos de acero inoxidable, similar al | Metros | 32,5 | 606.196 | 19.701.370 | 703.036 | 22.848.670 | 750.000 | 24.375.000 | 615.949 | 20.018.343 | 707.264 | 22.986.080 |
| 15 | Provisión y colocación de cubrejuntas metálicas | Metros | 26,5 | 96.991 | 2.570.262 | 121.433 | 3.217.975 | 120.000 | 3.180.000 | 99.059 | 2.625.064 | 113.162 | 2.998.793 |
| 16 | Retiro de escombros en contenedores | Unidad Medida Global | 1 | 12.123.914 | 12.123.914 | 23.050.941 | 23.050.941 | 11.000.000 | 11.000.000 | 12.382.500 | 12.382.500 | 14.145.285 | 14.145.285 |
| 17 | Limpieza periódica de obras | Unidad Medida Global | 1 | 6.466.087 | 6.466.087 | 7.669.484 | 7.669.484 | 6.000.000 | 6.000.000 | 6.604.001 | 6.604.001 | 7.544.152 | 7.544.152 |
| | **Precio Total** | | | | **824.999.752** | | **866.858.057** | | **896.975.500** | | **922.852.813** | | **911.919.028** |

I

ANEXO 2

Análisis de precios referenciales.

| | | | | RICARDO DIAZ MARTINEZ | | D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION | | TES INGENERIA | | LM CONSTRUCCIONES | | ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Precio Referencial del Llamado** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Variación** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Variación** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Variación** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Variación** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Variación** |
| 1 | Provisión, colocación y remoción de vallado de obra | Metros | 300.000 | 242.478 | - 19 | 85.770 | - 71 | 220.000 | - 27 | 241.299 | - 20 | 282.906 | - 6 |
| 2 | Remoción de huella y contrahuella de granito natural existente | Metros cuadrados | 100.000 | 80.826 | - 19 | 31.956 | - 68 | 80.000 | - 20 | 82.551 | - 17 | 94.302 | - 6 |
| 3 | Remoción de piso de granito natural existente en descanso | Metros cuadrados | 150.000 | 121.239 | - 19 | 31.956 | - 79 | 120.000 | - 20 | 120.650 | - 20 | 141.453 | - 6 |
| 4 | Remoción de zócalo de granito natural existente | Metros | 85.000 | 68.702 | - 19 | 31.956 | - 62 | 65.000 | - 24 | 69.850 | - 18 | 80.157 | - 6 |
| 5 | Desmonte de pasamanos existentes | Metros | 65.000 | 52.537 | - 19 | 57.521 | - 12 | 65.000 | 0 | 53.340 | - 18 | 61.296 | - 6 |
| 6 | Remoción de cubrejuntas metálicas con recuperación de material | Metros | 300.000 | 242.478 | - 19 | 191.737 | - 36 | 250.000 | - 17 | 247.651 | - 17 | 282.906 | - 6 |
| 7 | Remoción de mampostería de ladrillo y contrapeso existentes | Metros cúbicos | 150.000 | 121.239 | - 19 | 142.525 | - 5 | 120.000 | - 20 | 123.825 | - 17 | 141.453 | - 6 |
| 8 | Relleno de hormigón con armadura anclada a la losa inclinada existente, con varilla de 10 mm c/ 50 cm en cada grada | Metros cúbicos | 1.615.000 | 1.305.341 | - 19 | 1.277.928 | - 21 | 1.650.000 | +2 | 1.461.770 | - 9 | 1.522.976 | - 6 |
| 9 | Contrapiso de nivelación de escalones | Metros cuadrados | 46.000 | 37.180 | - 19 | 62.941 | +37 | 45.000 | - 2 | 38.101 | - 17 | 43.379 | - 6 |
| 10 | Carpeta de regularización de escalones | Metros cuadrados | 40.000 | 32.330 | - 19 | 17.895 | - 55 | 40.000 | 0 | 31.749 | - 21 | 37.721 | - 6 |
| 11 | Provisión y colocación de huella y contrahuella de granito natural con borde antideslizante | Metros cuadrados | 1.000.000 | 808.261 | - 19 | 967.558 | - 3 | 875.000 | - 13 | 965.199 | - 3 | 923.243 | - 8 |
| 12 | Provisión y colocación de granito natural en descanso | Metros cuadrados | 1.650.000 | 1.333.631 | - 19 | 924.555 | - 44 | 1.200.000 | - 27 | 1.155.701 | - 30 | 707.695 | - 57 |
| 13 | Provisión y colocación de zócalo de granito natural | Metros | 425.000 | 343.511 | - 19 | 107.507 | - 75 | 400.000 | - 6 | 309.880 | - 27 | 923.243 | +117 |
| 14 | Provisión y colocación de pasamanos de acero inoxidable, similar al existente | Metros | 750.000 | 606.196 | - 19 | 703.036 | - 6 | 750.000 | 0 | 615.949 | - 18 | 707.264 | - 6 |
| 15 | Provisión y colocación de cubrejuntas metálicas | Metros | 120.000 | 96.991 | - 19 | 121.433 | +1 | 120.000 | 0 | 99.059 | - 17 | 113.162 | - 6 |
| 16 | Retiro de escombros en contenedores | Unidad Medida Global | 15.000.000 | 12.123.914 | - 19 | 23.050.941 | +54 | 11.000.000 | - 27 | 12.382.500 | - 17 | 14.145.285 | - 6 |
| 17 | Limpieza periódica de obras | Unidad Medida Global | 8.000.000 | 6.466.087 | - 19 | 7.669.484 | - 4 | 6.000.000 | - 25 | 6.604.001 | - 17 | 7.544.152 | - 6 |

a