UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
U.O.C.
EVALUACION DE LAS OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

ACTA DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 16-2.018
"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLE PROCERES DE MAYO Y NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION EN EL BARRIO JARDIN" ID Nº 350.605

En el Distrito de Cambyretá, departamento de Itapúa, a los dos días del mes de agosto de dos mil dieciocho, siendo las 08:00 hs., se reúnen en la oficina de la UOC, los miembros del Comité de Evaluación, Abog. Sixto Gaona, Asesor Jurídico de la Municipalidad de Cambyretá, Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones: Ing. Marizol Gallas, Asesora de la UOC: y Srta. Luz Gauto, Secretaria General, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el marco de la Contratación Directa Nº 16/2018 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLE PROCERES DE MAYO Y NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION EN EL BARRIO JARDIN" I.D. Nº 350.605.

ANTECEDENTES

Por Resolución nº 557/2018 de fecha cinco de julio de dos mil dieciocho, se aprueba la creación del PAC con id nº 350.605 por Gs. 162.496.500.

Por Resolución nº 558/2018 de fecha cinco de julio de dos mil dieciocho se aprueba el permiso de construcción y planos para "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLE PROCERES DE MAYO Y NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION EN EL BARRIO JARDIN". ID Nº 350.605.

La convocatoria fue publicada en el portal de contrataciones públicas el trece de julio de dos mil dieciocho, estableciendo como fecha de apertura de ofertas el día veintiséis de julio de dos mil dieciocho.

El precio estimado para el presente proceso fue de GUARANIES CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS (Gs. 162.496.500).

En primer lugar se da lectura al acta de apertura de ofertas de fecha veintiséis de julio de dos mil dieciocho, donde consta la lista de documentos sustanciales presentados por los oferentes y el monto de las ofertas presentadas según se resume en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTE	MONTO
1.	BELARMINO CONSTRUCCIONES de JOSE BELARMINO	Gs. 123.984.830
2.	AYLEN CONSTRUCCIONES de MARIO MACIEL	Gs. 138.122.025
3.	ÑANE MBA´E EMPRENDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS del ARQ. JAIME BECZKO	Gs. 144.273.230

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Luz Maxima Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyreta

Abog. Sixto Gaona Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

4.	GLV CONSTRUCCIONES de OMAR VALDEZ	Gs. 144.621.885
5.	MULTIACTIVA de NORBERTO ARAUJO	Gs. 147.058.094
6.	HABITARE SRL	Gs. 147.814.400
7.	LOS ANDES INGENIERIA SRL	Gs. 157.091.647

Se observan errores de sumatoria en la oferta de BELARMINO CONSTRUCCIONES, siendo el monto real de su oferta Gs. 123.986.068.

Durante la apertura de sobres se realizaron las siguientes observaciones:

1) El señor Miguel Maciel representante de la Empresa Aylen Construcciones deja constancia de que en el formulario de la Empresa Belarmino Construcciones no concuerda en la sumatoria total.

   Aclaración: Se observan errores de sumatoria que fueron corregidos por el comité de evaluación.

2) El señor Josef Beczko representante de la empresa ÑANE MBA'E EMPRENDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, deja constancia de que el formulario de la oferta de la empresa Aylen Construcciones no está debidamente completado.

   Aclaración: El oferente no específica en qué punto no está debidamente completado el formulario, el comité de evaluación no observa modificaciones sustanciales al formulario de ofertas.

VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES PRESENTADOS

Se procede al análisis de las documentaciones básicas de carácter sustancial conforme a lo establecido en el numeral uno del art. 61 del Decreto Reglamentario de la Ley 2.051/03, y el certificado de origen y empleo nacional.

ítem	**Documentos De Carácter Sustancia**	BELARMINO CONSTRUCCIONES	AYLEN CONSTRUCCIONES	ÑANE MBA'E EMPRENDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS	GLV CONSTRUCCIONES
1	Formulario de oferta debidamente completado y firmado.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (3%) por 90 días.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Abogado Gustavo Manzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

ítem	Documentos De Carácter Sustancial	MULTIACTIVA	HABITARE SRL	LOS ANDES INGENIERIA SRL
1	Formulario de oferta debidamente completado y firmado.	Presentó	Presentó	Presentó
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (3%) por 90 días.	Presentó	Presentó	Presentó
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	Presentó	Presentó	Presentó
4	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07).	Presentó	Presentó	Presentó
5	Constitución de Sociedad y poder del Representante	No aplica	Presentó	Presentó

MARGEN DE PREFERENCIA

Los oferentes Belarmino Construcciones, Aylen Construcciones y Multiactiva, presentaron el certificado de origen; Los oferentes Habitare SRL y GLV Construcciones presentaron el certificado en trámite. Considerando que el oferente que presentó la menor oferta presentó el certificado de origen, se procederá a evaluar primeramente su oferta y en caso de que cumpla con los requisitos no será necesario solicitar a los demás oferentes que presenten el certificado.

VERIFICACION DE DOCUMENTOS FORMALES

Se procedió a verificar los documentos formales presentados por el oferente con la menor oferta, en este caso la firma BELARMINOC CONSTRUCCIONES de JOSE BELARMINO, y a evaluar su oferta de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego.

Documentos de Carácter Formal BELARMINO CONSTRUCCIONES	
Formulario nº 1 Información sobre el oferente	Presentó
Formulario nº 5 Experiencia General en Construcción	Presentó
Formulario nº 6 Facturación Anual media en construcción	Presentó
Formulario nº 7 Experiencia Especifica en Construcción	Presentó
Formulario nº 8 Situación Financiera	Presentó
Formulario nº 9 Lista de personal requerido para la obra	Presentó
Formulario nº 10 Lista de equipos	Presentó
Formulario nº 14 Declaración Jurada	Presentó
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presentó
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Presentó
Copia de patente municipal	Presentó
Constancia de no ser funcionario Público del firmante de la oferta y de los representantes legales.	Presentó
Copia de Balance General de los últimos tres ejercicios fiscales vencidos (2017-2016-2015)	Presentó
Copia de formulario de pago de impuesto a la Renta últimos tres años (2015-2017)	Presentó
Copia de los contratos de construcción de empedrado indicados en el formulario nº 7. En caso de ser subcontratista, deberá acompañar la autorización de la entidad contratante y el contrato original.	Presentó

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyretá

Abog. Diego Galeano
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Telef-Fax: 071-212-240/2 e-mail: secretaria@cambyreta.gov.py

Documentos de Carácter Formal BELARMINO CONSTRUCCIONES	
Curriculum del Residente de obras, adjuntado al mismos los siguientes documentos (constancia de no ser funcionario público, patente profesional, título universitario.)	Presentó
Curriculum del jefe de obras, adjuntado al mismo los siguientes documentos (constancia de no ser funcionario público)	Presentó
Copia legible de los documentos que acrediten la propiedad de los equipos indicados en el formulario nº 10. Como así también copia de patente municipal de los vehículos	Presentó
Constancia de visita a la zona de obras o Declaración Jurada de conocer el lugar de las obras	Presentó
Cronograma de ejecución de obras	Presentó

En base a los documentos presentados, se procede a evaluar la oferta de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego de bases y condiciones.

CAPACIDAD LEGAL: El oferente declara no estar comprendido dentro de las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, previstas en el artículo 40 de la Ley 2.051. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Municipalidad de Cambyretá. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, no encontrando datos del mismo.

CAPACIDAD FINANCIERA: análisis de los últimos tres años (2017-2.016-2.015)

Liquidez: 198,65; Solvencia: 0,005. El oferente demuestra contar con activos líquidos por más del 10% del monto de su oferta.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: El oferente demuestra haber generado durante los mejores últimos años en promedio un volumen anual de facturación mayor al monto de la oferta.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS: El oferente demuestra mediante más de un contrato, haber ejecutado obras similares, construcción y reparación de empedrado y badenes de hormigón.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: El oferente demuestra contar con un Arquitecto tal como se requiere en el pliego.

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: El oferente demuestra contar con los equipos necesarios para ejecutar el contrato.

ANALISIS DE VARIACION DE LOS PRECIOS:

Se realizó el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado según lo establecido en la Resolución Nº 411/2018. No se observan variaciones significativas del precio ofertado con relación al precio estimado.

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones - Municipalidad de Cambyretá

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyreta

Abog. Sergio Andrés Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá

Teléf-Fax: 071-212-340/2 e-mail: secretaria@cambyreta.gov.py

REQUERIMIENTOS ADICIONALES: El oferente declara conocer el lugar de las obras y demuestra que podrá ejecutar la obra en el plazo exigido en el pliego.

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

ADJUDICAR, el llamado CD-16-2.018 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO **CALLE PROCERES DE MAYO Y NUESTRA SEÑORA DE LA ASUNCION EN EL BARRIO JARDIN**" ID Nº 350.605, a la firma **BELARMINO CONSTRUCCIONES** con RUC Nº 6915361-2, por **(Gs. 123.986.068) GUARANÍES CIENTO VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SESENTA Y OCHO.**

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 12:00 hs. del día dos de agosto de dos mil dieciocho firmando los presentes en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Srta. Luz Gauto
Secretaria General

Abog. Sixto Gaona
Asesor Jurídico

Ing. Marizol Gallas
Asesora de UOC

Teléf-Fax: 071-212-340/2 e-mail: secretaria@cambyreta.gov.py

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA

"Cambyretá en marcha"
Periodo de Gobierno 2015-2020

Cuadro Comparativo de Ofertas

MODALIDAD: Contratación Directa
Nº: CO-16-2018

NOMBRE: Construcción de Empedrado Calle Proceres de Mayo y Nuestra Señora de la Asunción en el Barrio Jardin
ID: 350.605

Item	Código de Contratacion	Descripción	U.M.	Cantidad	BELARMINO CONSTRUCCIONES de JOSE BELARMINO		AYLEN CONSTRUCCIONES de MARIO MACIEL		NANE MBAE EMPRENDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS del ARQ.		GLV CONSTRUCCIONES de OMAR VALDEZ	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	**Construcción de empedrado**		**Unidad Medida Global**	1								
1.1	Pavimento tipo empedrado		Metros cuadrados	2.477	25.561	63.314.597	28.475	70.532.575	28.990	71.808.230	29.815	73.851.755
1.2	Cordón cuneta de hormigón pre elaborado		Metro lineal	695	72.485	50.377.075	80.750	56.121.250	89.000	61.855.000	84.550	58.762.250
1.3	Baden de Hº Aº con hormigón pre elaborado		Metro lineal	45	204.484	9.201.780	227.800	10.251.000	210.000	9.450.000	238.520	10.733.400
1.4	Cordón escondido de Hormigón		Metro lineal	12	27.468	329.616	30.600	367.200	30.000	360.000	32.040	384.480
1.5	Limpieza final de obra		Unidad Medida	1	763.000	763.000	850.000	850.000	800.000	800.000	890.000	890.000
	TOTAL					123.986.068		138.122.025		**144.273.230**		**144.621.885**
						6.199.303		6.906.101		4.328.197		7.231.094

Item	Código de Contratacion	Descripción	U.M.	Cantidad	MULTIACTIVA de NORBERTO ARAUJO		HABITARE SRL		LOS ANDES INGENIERIA SRL	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	**Construcción de empedrado**		**Unidad Medida**	1						
1.1	Pavimento tipo empedrado		Metros cuadrados	2.477	30.317	75.095.209	29.200	72.328.400	31.006	76.801.862
1.2	Cordón cuneta de hormigón pre elaborado		Metro lineal	695	85.975	59.752.625	89.200	61.994.000	96.084	66.778.380
1.3	Baden de Hº Aº con hormigón pre elaborado		Metro lineal	45	242.540	10.914.300	268.000	12.060.000	265.899	11.965.455
1.4	Cordón escondido de Hormigón		Metro lineal	12	32.580	390.960	36.000	432.000	51.257	615.084
1.5	Limpieza final de obra		Unidad Medida	1	905.000	905.000	1.000.000	1.000.000	931.700	931.700
	TOTAL					**147.058.094**		**147.814.400**		**157.092.481**

Ing. Marizol Gallas
Asesora de U.O.C.
Municipalidad de Cambyretá

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C. Municipalidad de Cambyretá

Luz Marina Gauto
Secretaria General
Municipalidad de Cambyreta

Abog. Sixto Godoy Valenzuela
Asesor Jurídico
Municipalidad de Cambyretá