# COMPARACIÓN DE PRECIOS

**Construcción de Polideportivo en el Distrito de Fram - Primera Etapa - Plurianual con ID: 372082**

| | | | | | Constructora Victoria SRL | | Dianel Inmobiliaria & Constructora SRL | | HS Construcciones | | Antonio Cabrera Burgos | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra - trabajos Preliminares | Unidad | 1 | | | | | | | | |
| 1.1 | | Replanteo y limpieza de la obra | Metros cuadrados | 2.590 | 3.900 | 10.101.000 | 2.000 | 5.180.000 | 1.630 | 4.221.700 | 1.849 | 4.788.910 |
| 1.2 | | Cartel | Unidad Medida Global | 1 | 1.274.900 | 1.274.900 | 1.500.000 | 1.500.000 | 1.038.508 | 1.038.508 | 1.495.508 | 1.495.508 |
| 1.3 | | Obrador de obra | Unidad Medida Global | 1 | 12.753.000 | 12.753.000 | 10.000.000 | 10.000.000 | 11.959.496 | 11.959.496 | 14.139.066 | 14.139.066 |
| 2 | 72131601-002 | Preparacion de obra - Movimiento de suelos | Unidad | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | - |
| 2.1 | | Excavación para zapata y encadenados | Metros cúbicos | 274,8 | 41.200 | 11.321.760 | 40.000 | 10.992.000 | 32.603 | 8.959.304 | 43.150 | 11.857.620 |
| 2.2 | | Relleno y Compactación | Metros cúbicos | 1.280 | 49.000 | 62.720.000 | 50.000 | 64.000.000 | 55.686 | 71.278.080 | 67.502 | 86.402.560 |
| 3 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado - Estructura de Hormigon armado | Unidad | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | - |
| 3.1 | | Zapatas | Metros cúbicos | 165 | 1.600.000 | 264.000.000 | 1.700.000 | 280.500.000 | 1.544.141 | 254.783.265 | 1.710.818 | 282.284.970 |
| 3.2 | | Encadenado inferior 20 x 50 | Metros cúbicos | 43,28 | 1.600.000 | 69.248.000 | 1.700.000 | 73.576.000 | 1.544.141 | 66.830.422 | 1.809.721 | 78.324.725 |
| 3.3 | | Viga superior 15x60 | Metros cúbicos | 46,25 | 1.600.000 | 74.000.000 | 1.750.000 | 80.937.500 | 1.739.760 | 80.463.900 | 2.156.936 | 99.758.290 |
| 3.4 | | Encadenado superior 20x60 | Metros cúbicos | 19,75 | 1.600.000 | 31.600.000 | 1.750.000 | 34.562.500 | 1.739.760 | 34.360.260 | 2.098.194 | 41.439.332 |
| 3.5 | | Columnas de Hormigon armado de 0.30x0.70 | Metros cúbicos | 47,5 | 1.600.000 | 76.000.000 | 1.750.000 | 83.125.000 | 2.006.475 | 95.307.563 | 2.200.485 | 104.523.038 |
| 4 | 72131601-006 | Aislacion horizontal pared 0.15m | Metro lineal | 425 | 29.100 | 12.367.500 | 20.000 | 8.500.000 | 20.657 | 8.779.225 | 30.931 | 13.145.675 |
| 5 | 72131601-005 | Mamposteria de nivelación de ladrillo común de 0.30 m en todo el borde perimetral, muro de contención, nivelación de paredes exteriores | Metros cuadrados | 36 | 126.150 | 4.541.400 | 140.000 | 5.040.000 | 151.524 | 5.454.864 | 142.264 | 5.121.504 |
| 6 | 72131601-007 | Construccion/Colocacion de techo/tinglado | Unidad | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | - |
| 6.1 | | Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de perfiles metalicos | Metros cuadrados | 2.530 | 235.800 | 596.574.000 | 270.000 | 683.100.000 | 267.888 | 677.756.640 | 350.088 | 885.722.640 |
| 6.2 | | Extractores eolicos de 24" de diametro | Unidad | 12 | 446.300 | 5.355.600 | 625.000 | 7.500.000 | 572.849 | 6.874.188 | 624.823 | 7.497.876 |
| 7 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos | Unidad | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | - |
| 7.1 | | Piso de hormigon e: 12 cm con tratamiento de pavicrom, terminación helicoptero | Metros cuadrados | 1.196 | 122.350 | 146.330.600 | 90.000 | 107.640.000 | 118.954 | 142.268.984 | 111.475 | 133.324.100 |
| 7.2 | | Contrapiso de cascote e: 10cm | Metros cuadrados | 2.046 | 31.050 | 63.528.300 | 28.000 | 57.288.000 | 40.151 | 82.148.946 | 41.390 | 84.683.940 |
| 7.3 | | Carpeta Cementicia, e:2cm | Metros cuadrados | 850 | 29.100 | 24.735.000 | 32.000 | 27.200.000 | 24.259 | 20.620.150 | 30.721 | 26.112.850 |
| 8 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Unidad | 1 | | 0 | | 0 | | 0 | | - |
| 8.1 | | De vigas, pilares y muchetas exteriores con pintura sintetica | Metros cuadrados | 680 | 25.250 | 17.170.000 | 25.000 | 17.000.000 | 21.820 | 14.837.600 | 28.332 | 19.265.760 |
| 8.2 | | Pintura para piso sector cancha | Metros cuadrados | 1.222 | 31.050 | 37.943.100 | 30.000 | 36.660.000 | 28.844 | 35.247.368 | 35.394 | 43.251.468 |
| 9 | 72131601-013 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | 1 | 2.911.800 | 2.911.800 | 3.500.000 | 3.500.000 | 2.608.258 | 2.608.258 | 3.489.570 | 3.489.570 |
| | | | | | Precio Total | **1.524.475.960** | Precio Total | 1.597.801.000 | Precio Total | 1.625.798.721 | Precio Total | 1.946.629.401 |

Observacion: Las Empresas RAP Studio Arq. Rodolfo Ayala, HS Construcciones y Antonio Cabrera Burgos

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Abg. Eva Lapierre
Jefa de la U.O.C.
Gobernación - Itapúa

# COMPARACIÓN DE PRECIOS

**Construcción de Polideportivo en el Distrito de Fram - Primera Etapa - Plurianual con ID: 372082**

| | | | | | ALFA & OMEGA | | Corporación Constructiva SRL | | Jorge Díaz Lavigne | | RAP Studio Arq. Rodolfo Ayala | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra - trabajos Preliminares | Unidad | 1 | | | | | | | | |
| 1.1 | | Replanteo y limpieza de la obra | Metros cuadrados | 2.590 | 1.540 | 3.988.600 | 1.012 | 2.621.080 | 2.500 | 6.475.000 | 11.500 | 29.785.000 |
| 1.2 | | Cartel | Unidad Medida Global | 1 | 1.155.000 | 1.155.000 | 776.710 | 776.710 | 1.062.500 | 1.062.500 | 1.725.000 | 1.725.000 |
| 1.3 | | Obrador de obra | Unidad Medida Global | 1 | 11.550.000 | 11.550.000 | 5.344.625 | 5.344.625 | 10.625.000 | 10.625.000 | 11.500.000 | 11.500.000 |
| 2 | 72131601-002 | Preparacion de obra - Movimiento de suelos | Unidad | 1 | | | | 0 | | 0 | | 0 |
| 2.1 | | Excavación para zapata y encadenados | Metros cúbicos | 274,8 | 34.650 | 9.521.820 | 21.505 | 5.909.574 | 37.500 | 10.305.000 | 80.500 | 22.121.400 |
| 2.2 | | Relleno y Compactación | Metros cúbicos | 1.280 | 51.590 | 66.035.200 | 32.953 | 42.179.840 | 50.000 | 64.000.000 | 97.750 | 125.120.000 |
| 3 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado - Estructura de Hormigon armado | Unidad | 1 | | | | | | 0 | | 0 |
| 3.1 | | Zapatas | Metros cúbicos | 165 | 1.309.000 | 215.985.000 | 1.500.000 | 247.500.000 | 1.625.000 | 268.125.000 | 1.619.488 | 267.215.520 |
| 3.2 | | Encadenado inferior 20 x 50 | Metros cúbicos | 43,28 | 1.309.000 | 56.653.520 | 1.600.000 | 69.248.000 | 1.875.000 | 81.150.000 | 1.552.730 | 67.202.154 |
| 3.3 | | Viga superior 15x60 | Metros cúbicos | 46,25 | 1.463.000 | 67.663.750 | 1.650.000 | 76.312.500 | 1.875.000 | 86.718.750 | 1.382.875 | 63.957.969 |
| 3.4 | | Encadenado superior 20x60 | Metros cúbicos | 19,75 | 1.463.000 | 28.894.250 | 1.650.000 | 32.587.500 | 1.875.000 | 37.031.250 | 1.552.730 | 30.666.418 |
| 3.5 | | Columnas de Hormigon armado de 0.30x0.70 | Metros cúbicos | 47,5 | 1.540.000 | 73.150.000 | 1.750.000 | 83.125.000 | 1.875.000 | 89.062.500 | 1.861.620 | 88.426.950 |
| 4 | 72131601-006 | Aislacion horizontal pared 0.15m | Metro lineal | 425 | 21637 | 9.195.725 | 20.000 | 8.500.000 | 21.250 | 9.031.250 | 32.028 | 13.611.900 |
| 5 | 72131601-005 | Mamposteria de nivelación de ladrillo común de 0.30 m en todo el borde perimetral, muro de contención, nivelación de paredes exteriores | Metros cuadrados | 36 | 107800 | 3.880.800 | 130.000 | 4.680.000 | 150.000 | 5.400.000 | 172.500 | 6.210.000 |
| 6 | 72131601-007 | Construccion/Colocacion de techo/tinglado | Unidad | 1 | | | | | | 0 | | 0 |
| 6.1 | | Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de perfiles metalicos | Metros cuadrados | 2.530 | 238700 | 603.911.000 | 220.000 | 556.600.000 | 225.000 | 569.250.000 | 212.750 | 538.257.500 |
| 6.2 | | Extractores eolicos de 24" de diametro | Unidad | 12 | 481250 | 5.775.000 | 750.000 | 9.000.000 | 625.000 | 7.500.000 | 575.000 | 6.900.000 |
| 7 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos | Unidad | 1 | | | | | | 0 | | 0 |
| 7.1 | | Piso de hormigon e: 12 cm con tratamiento de pavicrom, terminación helicoptero | Metros cuadrados | 1.196 | 84007 | 100.472.372 | 120.000 | 143.520.000 | 96.250 | 115.115.000 | 106.272 | 127.101.312 |
| 7.2 | | Contrapiso de cascote e: 10cm | Metros cuadrados | 2.046 | 30415 | 62.229.090 | 26.723 | 54.675.258 | 28.750 | 58.822.500 | 40.624 | 83.116.704 |
| 7.3 | | Carpeta Cementicia, e:2cm | Metros cuadrados | 850 | 24640 | 20.944.000 | 24.000 | 20.400.000 | 25.000 | 21.250.000 | 34.960 | 29.716.000 |
| 8 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Unidad | 1 | | | | 0 | | 0 | | 0 |
| 8.1 | | De vigas, pilares y muchetas exteriores con pintura sintetica | Metros cuadrados | 680 | 20790 | 14.137.200 | 24.000 | 16.320.000 | 25.000 | 17.000.000 | 19.895 | 13.528.600 |
| 8.2 | | Pintura para piso sector cancha | Metros cuadrados | 1.222 | 24062 | 29.403.764 | 25.000 | 30.550.000 | 31.250 | 38.187.500 | 29.900 | 36.537.800 |
| 9 | 72131601-013 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | 1 | 2695000 | 2.695.000 | 2.800.000 | 2.800.000 | 3.750.000 | 3.750.000 | 3.450.000 | 3.450.000 |
| | | | | | Precio Total | 1.387.241.091 | Precio Total | 1.412.650.087 | Precio Total | 1.499.861.250 | Precio Total | 1.566.150.227 |

Observacion: Las Empresas RAP Studio Arq. Rodolfo Ayala, HS Construcciones y Antonio Cabrera Burgos

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Abg. Eva Laplerre
Jefa de la U.O.C.
Gobernación - Itapúa