LLAMADO MOPC N° 129/2021,
"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022".
ID 405.351.

Asunción, 16 de setiembre de 2022.

INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I.- INTRODUCCIÓN

El presente informe de evaluación de la Capacidad Financiera es realizada en virtud a lo solicitado a través de la Nota del Comité de Evaluación de Ofertas de fecha 10 de agosto de 2022, el mismo fue conformado según Resolución MOPC N° 1828/2022; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 219/2021 "POR EL CUAL SE MODIFICAN LOS ARTÍCULOS 1° Y 2° DE LA RESOLUCIÓN N° 92 DE FECHA 25 DE ENERO DE 2021", que en su Artículo N° 2 establece cuanto sigue: *... "El Comité de Evaluación de Ofertas a través de la Coordinación, solicitara la asistencia técnica profesional externa que llegare a estimar conveniente. Cada análisis deberá apegarse a las normativas legales vigentes y aplicables y, a los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones de cada procedimiento licitatorio"* (SIC).

II.- ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 04 de agosto de 2022, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

N°	EMPRESAS / LOTES	LOTE 1 Gs.	LOTE 2 Gs.
1	CONSORCIO CMM (CONSTRUPAR S.A-MM. SA)	44.917.184.743	39.699.983.618
2	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A	67.423.584.785	57.593.122.474
3	CONSORCIO SIDEPAR (LT S.A-BLACK S.A)	56.905.603.282	50.720.450.911
4	ING. HUGO NAVARRO	**NO COTIZA**	51.608.840.035
5	COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A	52.224.717.464	46.282.933.709
6	CONSORCIO CEP (CALDETEC INGENIERIA S.R.L-EDIVI S.A- PUNTAL CONSTRUCCIONES)	46.223.664.831	36.949.405.662
7	CONSORCIO INICIATIVAS MACH (ICS.A- ING. MIGUEL ANGEL CHAVES HAUSMAN)	52.138.576.194	46.343.035.153
8	CONSORCIO VIAL 129 (COVIPA S.A-CAPAR CONSTRUCTORA)	51.823.362.373	46.230.693.897
9	TECNOEDIL CONSTRUCTORA S.A	58.877.152.054	51.786.875.866
10	TECO S.R.L	52.246.194.948	46.261.472.862
11	CONSTRUCTORA FELDMANN S.A	49.653.146.587	44.640.743.475
12	CONSORCIO CAPIIBARY (WHEELCO S.A-RMM DE CONSTRUCCIONES S.A)	46.264.614.509	41.376.667.607
13	TR CONSTRUCCIONES S.A	59.197.936.798	51.185.792.003
14	ING. CARLOS GUEYRAUD C.	**NO COTIZA**	47.545.000.000
15	PROEL INGENIERIA	72.267.551.835	63.557.832.269
16	CONSTRUCTORA ACARAY S.A	**NO COTIZA**	39.749.967.380
17	CONCRETMIX S.A	44.867.032.535	**NO COTIZA**
18	14 DE JULIO S.A	63.295.582.100	58.545.927.720
19	TECNOLOGIA DEL SUR S.A.E	58.839.243.490	51.330.750.773
20	CIV S.A	48.328.377.955	44.364.386.981
21	CONSORCIO VIAL CAPIIBARY (CONSTRUMAQ SUR S.R.L-CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I)	52.617.434.982	47.957.022.022

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jorge A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Para el efecto la convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en los "REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN", Punto 7. "Capacidad Financiera"; Ítems: "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; y "Recursos Financieros"; y el Punto 8. "Experiencia General en Obras"; Paginas del 1 al 5 de la Adenda N° 6. Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Punto 7. "CAPACIDAD FINANCIERA"

- **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,10 (uno coma diez), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados y presentados ante las respectivas autoridades tributarias. (años 2019, 2020 y 2021).

- **Coeficiente de Solvencia**: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero con ochenta), en promedio. Esta información será extraída de los Balances Generales correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados y presentados ante las respectivas autoridades tributarias. (años 2019, 2020 y 2021).

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

- **Recursos Financieros**

Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros; los mismos deben estar compuestos por el Capital Operativo pudiendo ser complementado por Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria y/o Financiera debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay.

El mínimo de Recursos Financieros será igual o superior al 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente en cada lote.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraídos del Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista Principal, integrante de un Consorcio o Subcontrato de Construcción, afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado (2021) (*).

El Capital Operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida y supervisada por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene "Aprobada" una línea de crédito para ser utilizada con la siguiente descripción:

a. Entidad u organismo que otorga el financiamiento.
b. Fecha de Emisión de la Carta de Crédito
c. La carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones (MOPC),
d. Identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito
e. Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado.

Observación sobre Línea de Crédito:

- La Línea de Crédito Aprobada debe estar vigente durante el proceso de evaluación y adjudicación.
- No serán consideradas líneas de créditos con fechas posteriores a la fecha de apertura.
- No serán consideradas aquellas líneas de Crédito que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación
- No serán consideradas las cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocidas y supervisadas de acuerdo a la normativa dada por los respectivos Bancos Centrales o entidades supervisoras de instituciones financieras y/o bancarias, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

- No serán consideradas aquellas cartas de créditos que no cumplan con las descripciones indicadas en los incisos (a), (b), (c), (d) y (e).

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificaci6n se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todos las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

a. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:
Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
c) Deberán presentar sus Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables) de los años 2019, 2020 y 2021, presentados ante la Sub Secretaria de Tributación. Dichas documentaciones deberán estar debidamente firmadas por el Representante Legal y el Profesional Contable y, aquellas documentaciones que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
d) Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del profesional contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
e) Los oferentes que presentaren ofertas por medio de una Sucursal Paraguaya de una Empresa Extranjera deberán presentar los Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables) presentados ante la Sub Secretaría de Tributación del Paraguay, no se aceptarán Estados Financieros de Casas Matrices.
f) Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre, el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre de los ejercicios fiscales cerrados (Año 2021, 2020, y 2019).
g) El tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

Punto b. "EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)"
Con el objetivo de calificar la experiencia general del oferente, se considerarán los siguientes índices:
Volumen anual de Negocios:
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2012-2021), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 70% (setenta por ciento) del monto total ofertado en cada lote.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de ingresos operativos solo en construcción, en el sector público y sector privado, los mismos deberán estar identificados y verificable en el Estado de Resultado, Notas a los Estados Financieros y Libro mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos requeridos conforme a la normativa tributaria. Los ingresos operativos en construcción podrán corresponder a los realizados en su calidad de Contratista principal, Sub Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios de Ingresos Operativos en construcción obtenido de cada integrante.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Consorcios
Todos las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales (Individuales y/o Consorciados) de los últimos 3 (tres) Ejercicios Fiscales Cerrados (Años 2019, 2020 y 2021); Carta de Crédito con Línea de Crédito Otorgadas por entidad Bancaria y/o Financiera; y Facturaciones, correspondientes a los 5 mejores años de los últimos diez (10) años (2012-2021), conforme a lo solicitado en la Adenda N° 6. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

Que, a través del Memorándum DET N° 144/2022 de fecha 25/08/2022, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1. **CONSORCIO CMM,** se les solicito a los integrantes del consorcio los siguientes documentos:
   CONSTRUPAR S.A.:
   - ✓ Balance General (Individual), presentado a través del Sistema de Gestión Tributaria (Marangatú) de la Sub Secretaria de Estado de Tributación correspondiente al año 2021.
   - ✓ Libro Mayor de los Ingresos Operativos en Construcción (Consorciado), correspondientes a los años 2019 del Consorcio YGUAZU y el año 2020 del Consorcio TC PILAR.

   MM S.A.:
   - ✓ Estados de Resultados (Individual), correspondiente al año 2017.
   - ✓ Notas a los Estados Contables (Individual), correspondientes a los años 2017 y 2021.
   - ✓ Formulario N° 101 "IRACIS" (Individual); correspondiente al año 2017.
   - ✓ Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondientes a los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.
   - ✓ Estados de Resultados (Consorciado), de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 correspondientes a los consorcios declarados en los "Formularios N° 3.1 Detalle del Volumen Anual de Negocios del año", situados en los folios N° 827 al 831.
   - ✓ Notas a los Estados Contables (Individual), de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 correspondientes a los consorcios declarados en los "Formularios N° 3.1 Detalle del Volumen Anual de Negocios del año", situados en los folios N° 827 al 831.
   - ✓ Libro Mayor de los Ingresos Operativos en Construcción (Consorciado), de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 correspondientes a los consorcios declarados en los "Formularios N° 3.1 Detalle del Volumen Anual de Negocios del año", situados en los folios N° 827 al 831. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.

   Al respecto, la Coordinación de Evaluacion de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el Expediente MEU N° 39.244/2022 de fecha 29/08/2022, con todos los documentos solicitados a la empresa CONSTRUPAR S.A.; sin embargo, la empresa MM S.A presento parte de los documentos requeridos.

2. **CONSORCIO CEP**
   EDIVI S.A.: se le ha solicitado Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente al año (2019). Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.

PUNTAL CONSTRUCCIONES: se le ha solicitado Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondientes a los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.

Al respecto, la Coordinación de Evaluacion de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el correo ceo.mopc@gmail.com de fecha 29 de agosto de 2022 que pone a consideración la prórroga solicitada por el CONSORCIO CEP, que menciona cuanto sigue: *"...Por la presente solicito, muy respetuosamente, la prórroga del plazo establecido en la Nota CEO N° 350/2022 de fecha 25/08/2022..." (SIC)*. Por tal motivo, a través del Memorándum DET N° 150/2022 se otorga la prórroga solicitada por el Consorcio CEP.

Así mismo, la Coordinación de Evaluacion de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el correo ceo.mopc@gmail.com de fecha 6 de setiembre de 2022 que menciona cuanto sigue: *"... Por el presente medio se informa que esta Coordinación no ha recepcionado documento alguno de la firma CONSORCIO CEP en el marco del LLAMADO de la referencia..." (SIC)*.

3) **CONCRET MIX S.A.** se le solicito Libro Mayor de los Ingresos Operativos en Construcción (Consorciado), de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 correspondientes a los consorcios declarados en los "Formularios N° 3.1 Detalle del Volumen Anual de Negocios del año", situados en los folios N° 215 al 220. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (EXCEL y PDF) legible.

Al respecto, la Coordinación de Evaluación de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el Expediente MEU N° 39.204/2022 de fecha 29/08/2022 con los documentos requeridos al oferente.

Que, a través del Memorándum DET N° 155/2022 de fecha 06/09/2022, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la reiteración de solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1. **CONSORCIO CMM;** se le reitera la solicitud de los siguientes documentos:
MM S.A.

✓ Estados de Resultados (Consorciado), correspondientes a los siguientes años:
Año 2018: Consorcio HOSPITALARIO 2.
Año 2019: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio CAAÑABE.
Año 2020: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio BELLA VISTA; Consorcio YHAGUY; Consorcio YGUAZU.
Año 2021: Consorcio HOSPITALARIO 1.

✓ Notas a los Estados Contables (Consorciado), correspondientes a los siguientes años:
Año 2017: Consorcio CANINDEYU; Consorcio HOSPITALARIO 1.
Año 2018: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio HOSPITALARIO 2.
Año 2019: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio CAAÑABE.
Año 2020: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio BELLA VISTA; Consorcio YHAGUY; Consorcio YGUAZU.
Año 2021: Consorcio HOSPITALARIO 1.

✓ Libro Mayor de los Ingresos Operativos en Construcción (Consorciado), correspondientes a los siguientes años:
Año 2017: Consorcio CANINDEYU; Consorcio HOSPITALARIO 1.
Año 2018: Consorcio HOSPITALARIO 2.
Año 2019: Consorcio CAAÑABE.
Año 2020: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio BELLA VISTA; Consorcio YHAGUY; Consorcio YGUAZU; Consorcio NORTE.
Año 2021: Consorcio HOSPITALARIO 1; Consorcio NORTE.

Al respecto, la Coordinación de Evaluacion de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el Expediente MEU N° 40.862/2022 de fecha 08/09/2022 presenta en tiempo y forma los documentos

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

C. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

requeridos a la empresa integrante del CONSORCIO CMM.

2. **CONSORCIO CEP** se le reitera el pedido de los siguientes documentos:
EDIVI S.A.: se reitera la solicitud del Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente al año (2019). Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.

PUNTAL CONSTRUCCIONES: se reitera la solicitud del Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondientes a los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones.

La Coordinación de Evaluacion de Ofertas remite al Departamento de Estudios Técnicos el correo ceo.mopc@gmail.com de fecha 12 de setiembre de 2022 que menciona cuanto sigue:... *"Por el presente medio se comunica para los fines pertinentes, que a la fecha 12/9/22 esta dependencia no ha recepcionado documentación alguna de la firma CONSORCIO CEP en el marco de la reiteración de solicitud de documento realizado mediante Nota CEO 357/2022 de fecha 7/9/2022..." (SIC).*

En consideración a lo precedentemente indicado, se informa que para la evaluación de la capacidad financiera de la empresa EDIVI S.A. se ha considerado los Estados Financieros (Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables de los años 2017, 2018, 2019, 2020, 2021) y Libro Mayor de los años 2017, 2018, 2020, 2021; en cuanto a la empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES se ha considerado en la evaluación los Estados Financieros (Estados de Resultados, Notas a los Estados Contables de los años 2017, 2018, 2019, 2020, 2021), los citados documentos han sido presentados en la carpeta de ofertas. Por tal, queda a consideración de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas analizar si corresponde o no reiterar la solicitud de los Libros Mayores que no han sido presentada por los integrantes del consorcio.

b) Observacion Documental:

MM S.A. integrante del CONSORCIO CMM ha presentado en su carpeta de oferta una nota bancaria expedida por BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A. que textualmente dice: ... *"Informamos que BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A. otorgó a la firma MM SOCIEDAD ANONIMA una línea de crédito no comprometida de hasta GS. 4.500.000.000.- (Guaraníes cuatro mil quinientos millones). La efectiva disponibilidad de la línea de crédito, está sujeta al cumplimiento por parte de la firma MM SOCIEDAD ANONIMA de los requerimientos del Banco en relación a condiciones crediticias, riesgos, garantías y documentación forma."* (SIC). Por tal informamos que, la referida nota bancaria no ha sido complementada el criterio de Recursos Financieros; debido a que la misma se encuentra condicionada y no reúne todos los requisitos solicitados en la Adenda N° 6 donde dice: *Observación sobre Línea de Crédito: "**No serán consideradas aquellas líneas de Crédito que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación**"* (SIC).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

10. Criterios de Adjudicación
El oferente podrá ser adjudicado en un solo lote.

Se procedió a la evaluación de las 3 (tres) mejores ofertas presentadas en cada lote, las que fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

Lote 1: RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13. PROGR. 0+000 – 17+600. RAMAL A 1ra. LÍNEA.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Ing. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 1	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
17.-	CONCRET MIX S.A.	Gs 44.867.032.535	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.-	CONSORCIO CMM	Gs 44.917.184.743			Cumple	Cumple	
	CONSTRUPAR S.A. (Lider)		Cumple	Cumple	Cumple 40% (*)[1]	Cumple 40%	Cumple
	MM S.A.		Cumple	Cumple	Cumple 25% (**)[1]	Cumple 25%	
6.-	CONSORCIO CEP	Gs 46.223.664.831			Cumple	Cumple	
	CALDETEC INGENIERIA S.R.L. (Lider)		Cumple	Cumple	Cumple 40% (*)[1]	Cumple 40%	
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.		Cumple	Cumple	Cumple 25% (*)[1]	Cumple 25%	Cumple
	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda		Cumple	Cumple	Cumple 25% (*)[2]	Cumple 25%	

Lote 2: RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13. PROGR. 17+600 – 27+127. RAMAL A 1ra. LÍNEA.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 2	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
6.-	CONSORCIO CEP	Gs 36.949.405.662			Cumple	Cumple	
	CALDETEC INGENIERIA S.R.L. (Lider)		Cumple	Cumple	Cumple 40% (*)[1]	Cumple 40%	
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.		Cumple	Cumple	Cumple 25% (*)[1]	Cumple 25%	Cumple
	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda		Cumple	Cumple	Cumple 25% (*)[2]	Cumple 25%	
1.-	CONSORCIO CMM	Gs 39.699.983.618			Cumple	Cumple	
	CONSTRUPAR S.A. (Lider)		Cumple	Cumple	Cumple 40% (*)[1]	Cumple 40%	Cumple
	MM S.A.		Cumple	Cumple	Cumple 25% (**)[1]	Cumple 25%	
16.-	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.	Gs 39.749.967.380	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

(*) Indica Carta de Crédito "Aprobada", (VER ANEXO B)
(**) Indica Carta de Crédito "Condicionada", (VER ANEXO B)
()[n] El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

1. **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 6.

2. **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 6.

3. **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 6.

4. **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 6.

En este sentido, se anexan al Informe de Económico Financiero las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes evaluados.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José G. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de evaluación de la Capacidad Económica Financiera del LLAMADO MOPC LPN N° 129/2021, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en los Artículos N° 26, 27 y 28 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario N° 2992/2019.

Edgar Benjamin Aceval Cabrera
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
División de Estudios Especiales

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Gabinete del Ministro
Coordinacion de Evaluacion de Ofertas
Departamento de Estudios Técnicos

LLAMADO Nº 129/2021.

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022".
ID 405.351.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA.

Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA.

Edgar Acevai
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022, ID 405.351

LOTE N° 1

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 1	CAPACIDAD FINANCIERA					EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS			VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
			AC / PC (≥ 1,10) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2019, 2020, 2021)	PT / AT (≤ 0,80) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2019, 2020, 2021)	Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas. Expresado en Guaraníes	Requisito de Cumplimiento **El mínimo de Recursos Financieros será igual o superior al 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por el oferente en cada lote.** Requisitos de Cumplimiento: Oferente Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: 25% del requisito mínimo Socio Líder: 40% del requisito mínimo		Informaciones Obtenidas en base al promedio de las documentaciones de las empresas y/o consorcios de empresas.	Requisito de Cumplimiento Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2012-2021), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 70% (setenta por ciento) del monto total ofertado en cada lote. Requisitos de Cumplimiento: Oferente Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: 25% del requisito mínimo Socio Líder: 40% del requisito mínimo		
17.-	**CONCRET MIX S.A.**	**Gs 44.867.032.535**	1,66 C	0,38 C	**Gs 248.477.623.541**	Gs 8 973 406 507	C	**Gs 240.703.891.611**	Gs 31 406 922 775	C	**Cumple**
1.-	**CONSORCIO CMM**	**Gs 44.917.184.743**									
	CONSTRUPAR S A (Lider)		1,74 C	0,62 C	Gs 73 878 985 180		C 40% (*)[1]	Gs 72 621 018 708		C 40%	**Cumple**
	MM S A		1,72 C	0,56 C	Gs 83 307 143 807		C 25% (**)[1]	Gs 99 071 187 714		C 25%	
					Gs 157.186.128.987	Gs 8 983 436 949	C	**Gs 171.692.206.423**	Gs 31 442 029 320	C	
6.-	**CONSORCIO CEP**	**Gs 46.223.664.831**									
	CALDETEC INGENIERIA S.R.L. (Lider)		1,87 C	0,47 C	Gs 35 459 674 500		C 40% (*)[1]	Gs 62 165 502 464		C 40%	**Cumple**
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S A		1,70 C	0,52 C	Gs 73 626 229 373		C 25% (*)[1]	Gs 91 408 693 548		C 25%	
	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda		1,91 C	0,45 C	Gs 15 694 222 395		C 25% (*)[2]	Gs 26 305 353 056		C 25%	
					Gs 124.780.126.268	Gs 9 244 732 966	C	**Gs 179.879.549.067**	Gs 32 356 565 382	C	

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**)Indica las Notas Bancarias con Linea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo
()° El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

LOTE N° 2

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 2	CAPACIDAD FINANCIERA						EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS			CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		COEFICIENTE DE SOLVENCIA		RECURSOS FINANCIEROS		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
			AC / PC (≥ 1,10) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2019, 2020, 2021)		PT / AT (≤ 0,80) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2019, 2020, 2021)		Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas. **Expresado en Guaraníes**	**Requisito de Cumplimiento** **El mínimo de Recursos Financieros será igual o superior al 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta presentada por el oferente en cada lote.** Requisitos de Cumplimiento: Oferente Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: 25% del requisito mínimo Socio Líder: 40% del requisito mínimo	Informaciones Obtenidas en base al promedio de las documentaciones de las empresas y/o consorcios de empresas.	**Requisito de Cumplimiento** Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2012-2021), en promedio un volumen anual de negocios igual o superior a 70% (setenta por ciento) del monto total ofertado en cada lote. Requisitos de Cumplimiento: Oferente Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: 25% del requisito mínimo Socio Líder: 40% del requisito mínimo	
6.-	**CONSORCIO CEP**	**Gs 36.949.405.662**										
	CALDETEC INGENIERIA S R L (Lider)		1,87	C	0,47	C	Gs 35 459 674 500		C 40% (*)[1]	Gs 62 165 502 464		C 40%	**Cumple**
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S A		1,70	C	0,52	C	Gs 73 626 229 373		C 25% (*)[1]	Gs 91 408 693 548		C 25%	
	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda		1,91	C	0,45	C	Gs 15 694 222 395		C 25% (*)[2]	Gs 26 305 353 056		C 25%	
							Gs 124.780.126.268	Gs 7 389 881 132	C	**Gs 179.879.549.067**	Gs 25 864 583 963	C	
1.-	**CONSORCIO CMM**	**Gs 39.699.983.618**											
	CONSTRUPAR S A (Lider)		1,74	C	0,62	C	Gs 73 878 985 180		C 40% (*)[1]	Gs 72 621 018 708		C 40%	**Cumple**
	MM S A		1,72	C	0,56	C	Gs 83 307 143 807		C 25% (**)[1]	Gs 99 071 187 714		C 25%	
							Gs 157.186.128.987	Gs 7 939 996 724	C	**Gs 171.692.206.423**	Gs 27 789 988 533	C	
16.-	**CONSTRUCTORA ACARAY S.A.**	**Gs 39.749.967.380**	1,82	C	0,44	C	**Gs 102.345.152.010**	Gs 7 949 993 476	C	**Gs 116.715.718.110**	Gs 27 824 977 166	C	**Cumple**

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**)Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo
()° El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Div. Estudios Especiales
Jefe Interino
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

CONSORCIO CMM

Empresas Consorciadas	% de participación
* CONSTRUPAR S A (Lider)	50%
* MM S A.	50%

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405 351

2.- EMPRESA:	CONSTRUPAR S.A. (Líder)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	24.891.357.583	10.629.378.053	23.936.066.822
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	20.442.258.179	8.379.337.096	4.530.299.311
3.-	CRÉDITOS	98.934.624.321	162.482.728.505	80.506.193.654
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	180.776.717	197.572.489	74.684.142
6.-	OTROS ACTIVOS	166.357.434	166.357.434	166.357.434
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**144.615.374.234**	**181.855.373.577**	**109.213.601.363**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	57.230.934.778	58.050.306.566	41.361.216.562
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	21.326.364	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**57.252.261.142**	**58.050.306.566**	**41.361.216.562**
	ACTIVO TOTAL	**201.867.635.376**	**239.905.680.143**	**150.574.817.925**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	41.107.167.434	46.972.189.285	27.645.490.759
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	4.000.000.000	3.000.000.000	2.500.000.000
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	10.887.022.935	16.627.175.521	1.136.466.093
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	15.742.198.685	43.341.035.646	37.160.971.590
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**71.736.389.054**	**109.940.400.452**	**68.442.928.442**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES A L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	19.351.331.061	15.752.738.481	5.212.544.985
3.-	INGRESOS DIFERIDOS A L/P	22.718.972.426	52.159.872.898	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**42.070.303.487**	**67.912.611.379**	**5.212.544.985**
	PASIVO TOTAL	**113.806.692.541**	**177.853.011.831**	**73.655.473.427**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	50.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000
2.-	RESERVAS	12.052.668.312	4.955.434.349	3.799.439.078
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	26.008.274.523	7.097.233.963	23.119.905.420
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**88.060.942.835**	**62.052.668.312**	**76.919.344.498**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**201.867.635.376**	**239.905.680.143**	**150.574.817.925**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	144.615.374.234 / 71.736.389.054	181.855.373.577 / 109.940.400.452	109.213.601.363 / 68.442.928.442	145.228.116.391 / 83.373.239.316	1,74	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	113.806.692.541 / 201.867.635.376	177.853.011.831 / 239.905.680.143	73.655.473.427 / 150.574.817.925	121.771.725.933 / 197.449.377.815	0,62	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 72.878.985.180
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado - BANCO GNB	Gs 1.000.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 73.878.985.180**

OBSERVACIÓN:

CONSTRUPAR S.A., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria, situada en el folio N° 60 que textualmente dice:

*1) **BANCO GNB PARAGUAY S.A.**, en su nota expedida en fecha 03 de agosto de 2022 informa lo siguiente: "Les informamos además que el citado cliente tiene aprobada a la fecha una línea de creditos de PYG 1.000.000.000 (Guaraníes Mil Millones). Que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada." (SIC).*

CONSTRUPAR S.A. en el Folio 50 de la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"Por la presente, Yo, Lic. PEDRO RAMÓN ROJAS MÉNDEZ, con C.I.N° 1.115.517 y Patente Profesional N° 10-0028316, Certifico y Declaro Bajo Fe de Juramento, que las cifras, documentaciones e informaciones declaradas en los Formularios correspondientes a los Estados Financieros de CONSTRUPAR S.A., corresponden a Estados Individuales de la empresa" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.014	Gs 28.096.513.796	Gs 0	-	Gs 28.096.513.796
2.017	Gs 27.606.107.099	Gs 0	-	Gs 27.606.107.099
2.018	Gs 36.549.652.318	Gs 0	-	Gs 36.549.652.318
2.019	Gs 72.126.280.344	Gs 58.347.458.976	-	Gs 130.473.739.320
2.020	Gs 75.498.176.781	Gs 64.880.904.227	-	Gs 140.379.081.008
	TOTAL			**Gs 363.105.093.541**
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			**Gs 72.621.018.708**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

2.- EMPRESA:	MM S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	8.642.634.413	44.251.525.588	9.678.988.586
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	3.420.151.904	3.849.758.927	2.680.228.777
3.-	CREDITOS	100.054.595.876	123.766.102.628	85.300.419.406
4.-	INVENTARIOS	56.104.085.638	27.373.948.537	39.698.463.631
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	4.152.459.186	3.843.310.420	4.568.450.020
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
7.-	ANTICIPOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**172.373.927.017**	**203.084.646.100**	**141.926.550.420**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.908.784.771	25.268.829.812	20.939.790.621
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**25.908.784.771**	**25.268.829.812**	**20.939.790.621**
	ACTIVO TOTAL	**198.282.711.788**	**228.353.475.912**	**162.866.341.041**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	40.441.830.577	68.515.341.978	27.308.373.912
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	41.413.841.958	25.310.866.829	24.549.719.935
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.276.185.067	2.915.645.710	630.352.285
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	4.934.925.608	37.904.157.993	24.941.930.185
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**89.066.783.210**	**134.646.012.510**	**77.430.376.317**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	8.870.273.060	3.983.092.277	3.210.064.100
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	5.837.141.610	508.185.206	4.858.662.412
3.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	1.026.105.486	1.026.105.486	2.133.922.977
4.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**15.733.520.156**	**5.517.382.969**	**10.202.649.489**
	PASIVO TOTAL	**104.800.303.366**	**140.163.395.479**	**87.633.025.806**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	81.500.000.000	70.000.000.000	38.000.000.000
2.-	RESERVAS	6.166.931.115	5.885.583.020	35.213.960.220
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	5.815.477.307	12.304.497.413	2.019.355.015
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**93.482.408.422**	**88.190.080.433**	**75.233.315.235**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**198.282.711.788**	**228.353.475.912**	**162.866.341.041**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	172.373.927.017 / 89.066.783.210	203.084.646.100 / 134.646.012.510	141.926.550.420 / 77.430.376.317	172.461.707.846 / 100.381.057.346	1,72	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	104.800.303.366 / 198.282.711.788	140.163.395.479 / 228.353.475.912	87.633.025.806 / 162.866.341.041	110.865.574.884 / 196.500.842.914	0,56	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 83.307.143.807
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 83.307.143.807**

OBSERVACIÓN:

MM S.A., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria, que textualmente dice:

1) BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A., en su nota expedida en fecha 30 de julio de 2022 informa lo siguiente:..."Informamos que BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A. otorgó a lafirma MM SOCIEDAD ANONIMA una linea de crédito no comprometida de hasta GS. 4.500.000.000.- (Guaraníes cuatro mil quinientos millones). La efectiva disponibilidad de la linea de crédito, está sujeta al cumplimiento por parte de la firma MM SOCIEDAD ANONIMA de los requerimientos del Banco en relación a condiciones crediticias, riesgos, garantias y documentación formal." (SIC).

MM S.A. en el Folio 52 de la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"Por la presente, Yo, Lic. MIRIAN CELESTE ORTIZ DE BENITEZ, con C.I.N° 1.130.442 y Patente Profesional N° 10-21401, Certifico y Declaro Bajo Fe de Juramento que las cifras, documentaciones e informaciones declaradas en los Formularios correspondientes a los Estados Financieros de MM S.A., corresponden a Estados Individuales de la empresa". (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.017	Gs 40.008.483.971	Gs 80.804.863.753	-	Gs 120.813.347.724
2.018	Gs 19.651.036.759	Gs 56.212.586.271	-	Gs 75.863.623.030
2.019	Gs 24.547.286.351	Gs 45.770.627.443	-	Gs 70.317.913.794
2.020	Gs 165.260.615.929	Gs 13.914.059.019	-	Gs 179.174.674.948
2.021	Gs 42.162.736.732	Gs 7.023.642.344	-	Gs 49.186.379.076
	TOTAL			Gs 495.355.938.572
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 99.071.187.714

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Lucio A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

CONSORCIO CEP

	Empresas Consorciadas	% de participación
*	CALDETEC INGENIERIA S R L. (Lider)	33,3%
*	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S A	33,3%
*	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda	33,3%

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

2.- EMPRESA:	CALDETEC INGENIERIA S.R.L. (Lider)
3.- TIPO:	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.095.972.726	2.032.489.951	2.395.592.743
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	49.497.938.894	45.400.715.369	33.388.544.627
4.-	INVENTARIOS	17.863.306.645	13.859.471.747	23.112.278.702
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.844.841.473	3.430.845.475	2.485.613.670
6.-	OTROS ACTIVOS	259.112.314	228.428.613	126.987.126
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**71.561.172.052**	**64.951.951.155**	**61.509.016.868**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	1.705.934.309	2.503.334.309	1.790.834.309
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	27.294.216.089	26.399.152.900	24.054.113.071
4.-	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	1.171.317.274	732.098.115	338.112.528
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**30.171.467.672**	**29.634.585.324**	**26.183.059.908**
	ACTIVO TOTAL	**101.732.639.724**	**94.586.536.479**	**87.692.076.776**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	7.460.916.917	5.305.428.745	1.999.943.244
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	32.354.409.733	25.330.593.329	32.273.095.594
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	586.170.902	311.376.689	266.358.332
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**40.401.497.552**	**30.947.398.763**	**34.539.397.170**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	1.889.121.482	3.056.731.922	1.555.213.955
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	6.235.814.940	9.802.188.332	3.831.025.732
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**8.124.936.422**	**12.858.920.254**	**5.386.239.687**
	PASIVO TOTAL	**48.526.433.974**	**43.806.319.017**	**39.925.636.857**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	40.780.217.462	37.766.439.919	31.195.760.764
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.425.988.288	3.013.777.543	6.570.679.155
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**53.206.205.750**	**50.780.217.462**	**47.766.439.919**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**101.732.639.724**	**94.586.536.479**	**87.692.076.776**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	71.561.172.052 / 40.401.497.552	64.951.951.155 / 30.947.398.763	61.509.016.868 / 34.539.397.170	66.007.380.025 / 35.296.097.828	1,87	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	48.526.433.974 / 101.732.639.724	43.806.319.017 / 94.586.536.479	39.925.636.857 / 87.692.076.776	44.086.129.949 / 94.670.417.660	0,47	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 31.159.674.500
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado- BANCO CONTINENTAL	Gs 4.300.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 35.459.674.500**

OBSERVACIÓN:

CALDETEC INGENIERÍA S.R.L., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria, situada en el folio N° 92 que textualmente dice:

BANCO CONTINENTAL; *en su nota expedida en fecha 25 de enero de 2022 informa lo siguiente:. "Así mismo informamos que en esta Institución bancaria posee una Línea de Crédito habilitada hasta la suma de Gs. 4.300.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Trescientos Millones), en el caso que lo requiera si fuese adjudicado en la licitación de referencia." (SIC).*

CALDETEC INGENIERIA S.R.L. en el Folio 117 de la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"Por la presente manifiesto, con carácter de declaración jurada, que los estados financieros, sus anexos, así como los Formularios 3 "Facturación anual media en conmstrucción" Formulario N° 5 "Situación Financiera", que afectan a los datos financieros y económicos, de los años 2019, 2020 y 2021 de la empresa CALDETEC INGENIERÍA S.R.L., con RUC N° 80011665-8, presentados en su oferta del llamado a licitación de referencia, corresponden a los Estados Financieros individuales de la empresa CALDETEC INGENIERÍA S.R.L., puesto que la misma no posee sucursales."

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.017	Gs 68.859.405.966	Gs 0	-	Gs 68.859.405.966
2.018	Gs 48.884.491.233	Gs 0	-	Gs 48.884.491.233
2.019	Gs 71.590.756.514	Gs 0	-	Gs 71.590.756.514
2.020	Gs 68.140.236.471	Gs 0	-	Gs 68.140.236.471
2.021	Gs 53.352.622.136	Gs 0	-	Gs 53.352.622.136
TOTAL				Gs 310.827.512.320
Promedio de Volumen Anual de Negocios				**Gs 62.165.502.464**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

2.- EMPRESA:	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	12.793.310.532	8.422.601.486	880.591.729
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	104.390.400.606	76.004.291.715	63.015.766.751
4.-	INVENTARIOS	3.826.479.008	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	2.819.982.536	1.819.091.783	1.595.315.966
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**123.830.172.682**	**86.245.984.984**	**65.491.674.446**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	30.168.634.360	23.573.208.901	23.399.800.984
2.-	INVERSIONES	-	-	
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	29.475.430.490	31.239.169.285	24.602.693.057
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	5.300.097.501	5.003.972.500	5.003.972.500
5.-	CARGOS DIFERIDOS	1.031.955.814	7.095.542.433	12.494.334.653
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**65.976.118.165**	**66.911.893.119**	**65.500.801.194**
	ACTIVO TOTAL	**189.806.290.847**	**153.157.878.103**	**130.992.475.640**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	10.161.538.319	8.859.224.235	4.102.175.952
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	46.713.214.260	47.350.019.454	29.549.022.867
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.233.086.083	1.703.911.892	2.386.658.328
4.-	PROVISIONES	9.290.887	1.849.450	101.506.364
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	4.566.813.760	1.951.814.828	2.208.172.602
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**63.703.943.309**	**59.866.819.859**	**38.347.736.113**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	30.710.728.808	6.818.022.607	4.641.344.401
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	12.780.408.866	10.763.966.456	16.754.645.708
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**43.491.137.674**	**17.581.989.063**	**21.395.990.109**
	PASIVO TOTAL	**107.195.080.983**	**77.448.808.922**	**59.743.726.222**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	50.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000
2.-	RESERVAS	25.709.069.181	21.248.749.418	8.987.506.994
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	6.117.960.104
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	6.902.140.683	4.460.319.763	6.143.282.320
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**82.611.209.864**	**75.709.069.181**	**71.248.749.418**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**189.806.290.847**	**153.157.878.103**	**130.992.475.640**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	123.830.172.682 / 63.703.943.309	86.245.984.984 / 59.866.819.859	65.491.674.446 / 38.347.736.113	91.855.944.037 / 53.972.833.094	1,70	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	107.195.080.983 / 189.806.290.847	77.448.808.922 / 153.157.878.103	59.743.726.222 / 130.992.475.640	81.462.538.709 / 157.985.548.197	0,52	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 60.126.229.373
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto Otorgado- BANCO BASA S.A.	Gs 13.500.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 73.626.229.373**

OBSERVACIÓN:

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A., presenta en su carpeta de oferta 1 (una) nota bancaria, que textualmente dice:

BANCO BASA S.A.; *en su nota expedida en fecha 9 de marzo de 2022 informa lo siguiente:. "Por la presente certificamos que el Banco Basa S.A. con domicilio en Aviadores del Chaco e/San Martín y Pablo Alborno, ha otorgado a EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. con RUC N° 80002899-6, una línea de crédito de Gs 13.500.000.000 (guaraníes trece mil quinientos millones) con vencimiento 24 de noviembre de 2022." (SIC)*

***EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.**, en la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:*

DECLARACIÓN JURADA:

"La que suscribe, Lic. Melisa Amada Espinola, con RUC N° 3557886 DV 6 PROFESIONAL CONTABLE de la EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. con R.U.C N° 80002899 DV 6 declaro Bajo fe de juramento que las cifras declaradas en la carpeta de oferta corresponden a los Estados Financieros Individuales de la empresa. Reconozco y Aceptamos que los montos declarados en los formularios de Capacidad Financiera y Experiencia general en Obras corresponden a los Estados Financieros Individuales, sentido de mi exclusiva responsabilidad la veracidad e integridad de la información" (SIC).

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.017	Gs 92.075.611.104	Gs 0	-	Gs 92.075.611.104
2.018	Gs 96.387.156.924	Gs 0	-	Gs 96.387.156.924
2.019	Gs 75.431.413.552	Gs 0	-	Gs 75.431.413.552
2.020	Gs 90.517.744.025	Gs 0	-	Gs 90.517.744.025
2.021	Gs 102.631.542.133	Gs 0	-	Gs 102.631.542.133
TOTAL				**Gs 457.043.467.738**
Promedio de Volumen Anual de Negocios				**Gs 91.408.693.548**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022 ID 405.351

2.- EMPRESA:	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.016.623.352	575.582.024	2.409.790.654
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	450.000.000	1.969.576.906
3.-	CRÉDITOS	21.188.447.876	21.084.495.335	10.787.079.259
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	356.542.757	225.861.588	145.376.421
6.-	OTROS ACTIVOS	-	2.107.529.470	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**22.561.613.985**	**24.443.468.417**	**15.311.823.240**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	2.147.689.552	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	15.598.687.132	11.755.821.811	8.984.857.854
4.-	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	106.616.194	-	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**17.852.992.878**	**11.755.821.811**	**8.984.857.854**
	ACTIVO TOTAL	**40.414.606.863**	**36.199.290.228**	**24.296.681.094**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	8.454.439.859	10.590.088.601	5.020.974.658
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.859.932.083	2.908.661.054	2.556.469.422
3.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	553.019.648	364.853.336	403.649.739
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**10.867.391.590**	**13.863.602.991**	**7.981.094.019**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	5.982.025.665	3.870.000.000	1.548.245.845
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.468.421.918	-	-
3.-	PROVISIONES L/P	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**7.450.447.583**	**3.870.000.000**	**1.548.245.845**
	PASIVO TOTAL	**18.317.839.173**	**17.733.602.991**	**9.529.339.864**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	16.865.015.786	15.273.669.779	6.333.534.205
2.-	RESERVAS	1.225.671.451	1.225.671.451	6.785.289.898
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.006.080.453	1.966.346.007	1.648.517.127
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**22.096.767.690**	**18.465.687.237**	**14.767.341.230**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**40.414.606.863**	**36.199.290.228**	**24.296.681.094**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	22.561.613.985 / 10.867.391.590	24.443.468.417 / 13.863.602.991	15.311.823.240 / 7.981.094.019	20.772.301.881 / 10.904.029.533	1,91	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	18.317.839.173 / 40.414.606.863	17.733.602.991 / 36.199.290.228	9.529.339.864 / 24.296.681.094	15.193.594.009 / 33.636.859.395	0,45	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 11.694.222.395
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
Monto asignado - Banco GNB PARAGUAY S.A	Gs 2.000.000.000
Monto asignado - Banco Continental S.A.E C.A	Gs 2.000.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 15.694.222.395**

OBSERVACIÓN:

PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda, presenta en la carpeta de oferta 2 (dos) Certificado Bancario, que textualmente dicen cuanto sigue:

1. BANCO GNB PARAGUAY S.A., *en su nota expedida en fecha 10 de marzo de 2022 informa lo siguiente:..."Les informamos además que el citado cliente tiene aprobada a la fecha una línea de créditos de hasta PYG 2.000.000.000 (Guaraníes Dos Mil Millones.-). Que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado en la adjudicación de la licitación arriba mencionada."* (SIC).

2. BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A, *presenta un Certificado de Disponibilidad de Línea de Crédito de fecha 14 de febrero de 2022 el cual menciona lo siguiente:..."Así mismo informamos que el cliente posee a su favor una línea de crédito disponible para atender los requisitos en materia de flujo de fondos que demante el contrato . El monto de la linea de crédito disponible a favor es de hasta la suma de Gs. 2.000.000.000. (Guaraníes Dos Mil Millones)."* (SIC).

PUNTAL CONSTRUCCIONES de Rodrigo Luis Boveda., en la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACION JURADA

Por la presente yo la Licenciada Tomasa Avila profesional Contable con RUC 1132889-4 y Matricula 308 de la Empresa PUNTAL CONSTRUCCIONES, declara bajo fe de juramento: Que los formularios en la Licitación de Referencia corresponden a los Estados Financieros Consolidados.

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.017	Gs 22.366.940.981	Gs 0	-	Gs 22.366.940.981
2.018	Gs 25.745.490.829	Gs 0	-	Gs 25.745.490.829
2.019	Gs 23.726.761.558	Gs 0	-	Gs 23.726.761.558
2.020	Gs 33.035.494.974	Gs 0	-	Gs 33.035.494.974
2.021	Gs 26.652.076.937	Gs 0	-	Gs 26.652.076.937
TOTAL				Gs 131.526.765.279
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 26.305.353.056

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

CONSTRUCTORA ACARAY S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA ACARAY S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	9.927.283.655	1.269.854.904	3.932.996.217
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	173.061.722.228	102.612.684.700	76.592.851.260
4.-	INVENTARIOS	29.982.408.663	31.181.166.185	28.265.693.182
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	583.208.226	583.208.226	583.208.226
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**213.554.622.772**	**135.646.916.015**	**109.374.748.885**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	20.000.000.000	20.000.000.000	16.000.000.000
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	71.526.743.194	74.421.257.932	76.673.584.614
4.-	CARGOS DIFERIDOS	236.075.546	236.075.546	236.075.546
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**91.762.818.740**	**94.657.333.478**	**92.909.660.160**
	ACTIVO TOTAL	**305.317.441.512**	**230.304.249.493**	**202.284.409.045**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	42.211.192.552	29.430.318.424	41.595.591.239
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	42.655.244.859	41.201.695.301	19.839.692.390
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.952.887.799	1.192.230.848	1.321.656.124
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	28.755.908.130	-	1.364.680.014
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**115.575.233.340**	**71.824.244.573**	**64.121.619.767**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	37.708.651.858	14.024.568.977	2.076.452.818
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8.494.068.186	6.358.357.842	5.200.948.226
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	1.364.680.014	1.364.680.014	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**47.567.400.058**	**21.747.606.833**	**7.277.401.044**
	PASIVO TOTAL	**163.142.633.398**	**93.571.851.406**	**71.399.020.811**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	80.000.000.000	80.000.000.000	80.000.000.000
2.-	RESERVAS	53.816.285.828	50.020.329.110	24.439.038.565
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	24.009.697.845
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	8.358.522.286	6.712.068.977	2.436.651.824
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**142.174.808.114**	**136.732.398.087**	**130.885.388.234**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**305.317.441.512**	**230.304.249.493**	**202.284.409.045**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	213.554.622.772 / 115.575.233.340	135.646.916.015 / 71.824.244.573	109.374.748.885 / 64.121.619.767	152.858.762.557 / 83.840.365.893	1,82	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	163.142.633.398 / 305.317.441.512	93.571.851.406 / 230.304.249.493	71.399.020.811 / 202.284.409.045	109.371.168.538 / 245.968.700.017	0,44	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 97.979.389.432
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 4.365.762.578
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 102.345.152.010**

OBSERVACIÓN:

CONSTRUCTORA ACARAY S.A., en el Folio 490 de la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA:

"Yo Sonia Rodríguez con C.I. 3.505.508, en mi carácter de Contador Público independiente, a pedido de la empresa CONSTRUCTORA ACARAY S.A., para su presentación ante el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES, Certifico que los importes consignados en los formularios financieros, concuerdan con los Estados Financieros Individuales de CONSTRUCTORA ACARAY S.A. de los Años 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021" (SIC)

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO				
Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
50%	4.591.783.156	0	4.591.783.156	2.295.891.578
40%	823.222.734	0	823.222.734	329.289.094
50%	1.009.206.968	231.262.650	777.944.318	388.972.159
50%	11.937.144.102	9.307.498.014	2.629.646.088	1.314.823.044
50%	272.517.446	198.944.039	73.573.407	36.786.704
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				**Gs 4.365.762.578**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 37.284.565.692	Gs 12.894.877.834	-	Gs 50.179.443.526
2.017	Gs 135.664.688.004	Gs 545.610.173	-	Gs 136.210.298.177
2.018	Gs 136.040.048.341	Gs 2.529.338.271	-	Gs 138.569.386.612
2.019	Gs 91.441.013.583	Gs 13.021.397.146	-	Gs 104.462.410.729
2.020	Gs 112.968.102.012	Gs 41.186.949.493	-	Gs 154.157.051.505
TOTAL				**Gs 583.578.590.548**
Promedio de Volumen Anual de Negocios				**Gs 116.715.718.110**

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 129/2021

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO. DOMINGO – ESC. AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022. ID 405.351

CONCRET MIX S.A.

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

Lic. María Roseana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Jose A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 129/2021**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL TRAMO RUTA 10 (CAPIIBARY) – STO DOMINGO – ESC AGRÍCOLA – SIDEPAR – RUTA 13 (DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO Y CAAGUAZU) AD REFERENDUM AL PGN 2022 ID 405.351

2.- EMPRESA:	CONCRET MIX S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	31.802.881.836	28.990.633.981	48.781.771.435
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	59.376.213.253	40.000.000.000	40.000.000.000
3.-	CRÉDITOS	409.802.172.612	337.118.913.641	304.273.089.133
4.-	INVENTARIOS	19.383.759.165	19.881.888.970	22.614.284.410
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	33.678.728	-	120.649.790
6.-	OTROS ACTIVOS	16.820.087.857	68.391.567.198	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**537.216.793.451**	**494.383.003.790**	**415.789.794.768**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	16.458.590.920	8.969.061.701	7.759.573.915
2.-	INVERSIONES L/P	357.572.683.776	355.524.146.447	252.246.477.070
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	364.434.326.839	393.120.314.838	344.688.575.069
4.-	CARGOS DIFERIDOS	16.298.085.234	16.665.036.677	105.017.530.770
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**754.763.686.769**	**774.278.559.663**	**709.712.156.824**
	ACTIVO TOTAL	**1.291.982.480.220**	**1.268.661.563.453**	**1.125.501.951.592**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	178.756.994.916	158.590.854.713	152.140.355.208
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	86.443.245.144	69.452.218.456	31.546.023.239
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	8.903.445.847	4.942.345.530	5.508.234.849
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	44.007.846.085	47.885.512.647	84.886.472.220
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**318.111.531.992**	**280.870.931.346**	**274.081.085.516**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES A L/P	47.441.928.708	57.365.289.093	51.821.348.084
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	110.328.279.251	111.169.550.722	3.468.468.314
3.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	19.750.924.005	58.723.651.300	62.523.424.655
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**177.521.131.964**	**227.258.491.115**	**117.813.241.053**
	PASIVO TOTAL	**495.632.663.956**	**508.129.422.461**	**391.894.326.569**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
2.-	RESERVAS	653.801.012.000	633.607.625.023	346.369.060.473
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	211.232.554.142
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	42.548.804.264	26.924.515.969	76.006.010.408
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**796.349.816.264**	**760.532.140.992**	**733.607.625.023**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.291.982.480.220**	**1.268.661.563.453**	**1.125.501.951.592**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2021	Año 2020	Año 2019			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	537.216.793.451 / 318.111.531.992	494.383.003.790 / 280.870.931.346	415.789.794.768 / 274.081.085.516	482.463.864.003 / 291.021.182.951	1,66	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	495.632.663.956 / 1.291.982.480.220	508.129.422.461 / 1.268.661.563.453	391.894.326.569 / 1.125.501.951.592	465.218.804.329 / 1.228.715.331.755	0,38	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2021 (AC-PC)	Gs 219.107.261.459
* Capital Operativo Consorciado, año 2021 (AC-PC)	Gs 29.370.362.082
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 248.477.623.541**

OBSERVACIÓN:

CONCRET MIX S.A., en el Folio 554 de la Carpeta de Oferta presenta la DDJJ del Profesional Contable que informa cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"En mi carácter de Contadora Pública Independiente, quien suscribe, Sonia Rodríguez con C.I. 3.505.508 a su pedido y para su presentación ante el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES, emito la presente certificación conforme a las Normas Internacionales de Contabilidad. CERTIFICO que los importes consignados en los Formularios correspondientes a Capacidad Financiera y Volumen Anual de Negocios, concuerdan con los Estados Financieros Individuales de CONCRET MIX S.A. de los Años 2012, 2013, 2014, 2015, 2018, 2019, 2020 y 2021 (SIC)

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO

Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
30%	11.541.774.752	9.329.686.790	2.212.087.962	663.626.389
60%	14.916.337.435	9.162.902.624	5.753.434.811	3.452.060.887
50%	12.210.348.840	4.747.815.283	7.462.533.557	3.731.266.779
80%	387.668.875	0	387.668.875	310.135.100
50%	1.033.448.884	417.522.847	615.926.037	307.963.019
60%	823.222.734	0	823.222.734	493.933.640
50%	11.937.144.102	9.307.498.014	2.629.646.088	1.314.823.044
50%	1.009.206.968	231.262.650	777.944.318	388.972.159
25%	213.598.778.348	150.347.621.319	63.251.157.029	15.812.789.257
50%	55.900.968.771	53.154.248.652	2.746.720.119	1.373.360.060
50%	13.545.325.244	10.502.461.744	3.042.863.500	1.521.431.750
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO			**Gs 29.370.362.082**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.012	Gs 97.020.668.887	Gs 130.898.683.155	-	Gs 227.919.352.042
2.013	Gs 127.929.955.368	Gs 55.741.104.144	-	Gs 183.671.059.512
2.014	Gs 115.605.971.978	Gs 37.640.139.590	-	Gs 153.246.111.568
2.019	Gs 118.284.026.732	Gs 72.055.650.814	-	Gs 190.339.677.546
2.020	Gs 341.662.691.898	Gs 106.680.565.492	-	Gs 448.343.257.390
	TOTAL			**Gs 1.203.519.458.057**
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			**Gs 240.703.891.611**

C.P. José A. Paredes
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales
CEO - DET

Edgar Aceval
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - CEO
M.O.P.C.

Arq. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.