Comité de Evaluación

Concurso de Ofertas Nº04/2021 "REPARACIONES MAYORES DE INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL MDN – MCAL. LOPEZ ESQUINA VICE PDTE. SÁNCHEZ Y EL CUARTEL DE LA VICTORIA – REDUCTO SAN LORENZO"

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	EN OBRAS		DIEGO SZKLARKIERVICZ		SAMMAR S.A		TES INGENIERÍA S.A		MES INGENIERÍA S.A	
	LOTE Nº 1 REFACCIONES EN EL EDIFICO SEDE MCAL. LÓPEZ ESQUINA VICE PDTE. SANCHEZ												
1	**72102802-001 REACONDICIONAMIENTO DE LAVADERO DESDE PLANTA BAJA AL 4to PISO EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sánchez**												
1.1	Provisión y colocación de azulejos 30*60 cm en lavadero 1er al 4to piso, incluye demolición y retiro de azulejos existentes	m2	13	83.000	1.079.000	79.500	1.033.500	65.975	857.675	68.875	895.375	72.500	942.500
1.2	Mantenimiento de mesadas de lavaderos comunes, de granito con bacha metálica profunda para lavadero, incluye agujero para bacha, soportes y demolición	un	4	338.000	1.352.000	490.000	1.960.000	409.500	1.638.000	427.500	1.710.000	450.000	1.800.000
1.3	Pintura al látex interior de paredes y techo de lavadero	m2	103	15.500	1.596.500	14.500	1.493.500	12.285	1.265.355	12.825	1.320.975	13.500	1.390.500
1.4	Mantenimiento de lámparas led de 40 w luz fría, porta foco, placa y punto de luz. Incluye retiro de artefactos excedentes.	un	4	113.000	452.000	150.000	600.000	136.500	546.000	142.500	570.000	15.000	60.000
1.5	Adecuación de plomería y griferías para lavaderos monocomando incluye todos los accesorios	un	4	300.000	1.200.000	350.000	1.400.000	318.500	1.274.000	332.500	1.330.000	350.000	1.400.000
1.6	Mano de obra	un	1	5.050.000	5.050.000	5.400.000	5.400.000	6.097.000	6.097.000	6.365.000	6.365.000	6.030.000	6.030.000
2	**72102802-001 REACONDICIONAMIENTO DE GABINETES EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
2.1	Pintura al látex interior con enduido en paredes	m2	118,4	15.500	1.835.200	14.500	1.716.800	12.285	1.454.544	12.825	1.518.480	13.500	1.598.400
2.2	Pintura al látex interior con enduido de techo de gabinete de viceministra	m2	49,7	15.500	770.350	14.500	720.650	12.285	610.565	12.800	636.160	13.500	670.950
2.3	Pintura de ventanas con esmalte sintético de gabinete de viceministra	m2	16	23.000	368.000	20.000	320.000	18.200	291.200	19.000	304.000	20.000	320.000
2.4	Pintura con enduido de cielo raso de gabinete de viceministra	m2	30	15.500	465.000	14.500	435.000	12.285	368.550	12.825	384.750	13.500	405.000
2.5	Mantenimiento de cortinas de gabinete del Ministro	un	19	90.000	1.710.000	130.000	2.470.000	109.200	2.074.800	114.000	2.166.000	120.000	2.280.000
2.6	Mantenimiento de cortinas para oficina de Administración y Finanzas	m2	7,5	150.000	1.125.000	180.000	1.350.000	172.900	1.296.750	180.500	1.353.750	190.000	1.425.000
2.7	Mantenimiento y reparación de aberturas de madera y vidrio	m2	8	113.000	904.000	130.000	1.040.000	136.500	1.092.000	142.500	1.140.000	150.000	1.200.000
2.8	Mantenimiento y reparación de paredes con yeso acartonado con enduído y pintura al látex de 2,8 x 1,0 para la oficina de administración y finanzas	m2	2,8	130.000	364.000	120.000	336.000	109.200	305.760	114.000	319.200	120.000	336.000
2.9	Mantenimiento de parte eléctrica de gabinetes	un	1	1.150.000	1.150.000	1.500.000	1.500.000	1.365.000	1.365.000	1.425.000	1.425.000	1.500.000	1.500.000
2.10	Mano de obra	un	1	7.000.000	7.000.000	7.250.000	7.250.000	8.190.000	8.190.000	8.550.000	8.550.000	8.595.000	8.595.000
3	**72102802-001 REACONDICIONAMIENTO DE SANITARIO GABINETE VICE MINISTRA SEDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
3.1	Refacción de sanitario de Viceministra, mantenimiento y reparación de paredes, aberturas, pintura, plomería, electricidad, carpintería y accesorios.	m2	4	950.000	3.800.000	1.300.000	5.200.000	1.092.000	4.368.000	1.140.000	4.560.000	1.200.000	4.800.000
3.2	Mano de obra	un	1	1.900.000	1.900.000	2.000.000	2.000.000	2.275.000	2.275.000	2.375.000	2.375.000	2.400.000	2.400.000
4	**72102802-001 REACONDICIONAMIENTO DE SANITARIO GABINETE VICE MINISTTRO EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
4.1	Refacción de sanitario de Viceministro mantenimiento y reparación de paredes, aberturas, pintura, plomería, electricidad, carpintería y accesorios.	m2	3,6	1.000.000	3.600.000	1.300.000	4.680.000	1.092.000	3.931.200	1.140.000	4.104.000	1.200.000	4.320.000
4.2	Mano de obra	un	1	1.500.000	1.500.000	1.600.000	1.600.000	1.820.000	1.820.000	1.900.000	1.900.000	2.000.000	2.000.000
5	**72102802-001 REFACCIÓN TERRAZA EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
5.1	Impermeabilización de losa con membrana líquida y tela bidín, en 4 manos, color cerámico, incluye limpieza y regularización de carpeta	m2	406	50.000	20.300.000	42.000	17.052.000	40.950	16.625.700	42.750	17.356.500	45.000	18.270.000
5.2	Pintura de losa impermeabilizada con membrana líquida en 2 manos, color cerámico	m2	73	85.000	6.205.000	60.000	4.380.000	68.250	4.982.250	71.250	5.201.250	75.000	5.475.000
5.3	Mano de obra	un	1	15.000.000	15.000.000	16.000.000	16.000.000	18.200.000	18.200.000	19.000.000	19.000.000	20.000.000	20.000.000
6	**72102802-001 REFACCIÓN DEL MUSEO MILITAR EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												

6.1	Reparación de plomería y artefactos	gl	1	500.000	500.000	400.000	400.000	409.500	409.500	427.500	427.500	450.000	450.000
6.2	Reparación de picaportes y cerraduras	un	4	50.000	200.000	50.000	200.000	45.500	182.000	47.500	190.000	50.000	200.000
6.3	Mano de obra	un	1	500.000	500.000	450.000	450.000	455.000	455.000	475.000	475.000	477.500	477.500
7	**72102802-001 REFACCIÓN TERRAZA EDIFICIO AMPLIACIÓN Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
7.1	Impermeabilización de losa con membrana líquida y tela bidín, en 4 manos, color cerámico, incluye limpieza y regularización de carpeta	m2	640	50.000	32.000.000	42.000	26.880.000	40.950	26.208.000	42.750	27.360.000	45.000	28.800.000
7.2	Aisalción de boquetas con sustitución de cañerias de pvc	un	12	150.000	1.800.000	120.000	1.440.000	136.500	1.638.000	142.500	1.710.000	150.000	1.800.000
7.3	Mantenimiento de módulos de cielo raso	gl	1	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	1.820.000	1.820.000	1.900.000	1.900.000	2.000.000	2.000.000
7.4	Mano de Obra	un	1	23.000.000	23.000.000	24.000.000	24.000.000	27.300.000	27.300.000	28.500.000	28.500.000	28.000.000	28.000.000
8	**72102802-001 REFACCIÓN SALON DE LOS PROCERES EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
8.1	Mantenimiento de cielo raso con yeso acartonado	m2	10	100.000	1.000.000	100.000	1.000.000	91.000	910.000	95.000	950.000	100.000	1.000.000
8.2	Pintura y enduido de cielo raso	m2	10	15.500	155.000	14.500	145.000	12.285	122.850	12.825	128.250	13.500	135.000
8.3	Colocación de luz circular en techo	un	1	50.000	50.000	45.000	45.000	45.500	45.500	47.500	47.500	50.000	50.000
8.4	Mano de Obra	un	1	900.000	900.000	800.000	800.000	819.000	819.000	855.000	855.000	810.000	810.000
9	**72102802-001 REFACCIÓN SALON DE LAS BANDERAS EDIFICIO SEDE Mcal López e/ Vice Pdte Sanchez**												
9.1	Mantenimiento de cortinas verticales	un	16	120.000	1.920.000	120.000	1.920.000	109.200	1.747.200	114.000	1.824.000	120.000	1.920.000
9.2	Mano de Obra	un	1	100.000	100.000	100.000	100.000	91.000	91.000	95.000	95.000	100.000	100.000
10	**72102802-001 REFACCIÓN DE BAÑO DE TROPA EN SUB SUELO EDIFICIO AMPLIACIÓN Mcal. López e/Vice Pdte Sanchez**												
10.1	Refacción de sanitario de Tropa en Sub Suelo, mantenimiento y reparación de paredes, aberturas, pintura, plomería, electricidad, carpintería y accesorios.	m2	56,6	750.000	42.450.000	1.000.000	56.600.000	910.000	51.506.000	950.000	53.770.000	1.000.000	56.600.000
10.2	Limpieza de caños de plomería de desague cloacal desde cámara colectora hasta conexión con la salida pública, incluye mantenimiento y reparación de tapas de desague	gl	1	700.000	700.000	700.000	700.000	637.000	637.000	665.000	665.000	700.000	700.000
10.3	Mano de Obra	un	1	36.000.000	36.000.000	29.000.000	29.000.000	36.000.000	36.000.000	34.200.000	34.200.000	33.000.000	33.000.000
					₲ 222.001.050		**₲ 225.417.450**		**₲ 230.820.399**		**₲ 237.582.690**		**₲ 243.800.850**
	LOTE Nº 2 REFACCIONES EN EL CUARTEL DE LA VICTORIA - REDUCTO SAN LORENZO												
1	**72102802-001 REFACCIÓN DEL MEMEORIAL Y GARITA DE SEGURIDAD - CUARTEL DE LA VICTORIA - REDUCTO SAN LORENZO**												
1.1	Retiro de postes de Hormigón y retiro de cadenas	un	135	19.500	2.632.500							17.000	2.295.000
1.2	Colocación de Postes de Hormigón Armado con terminación de pintura látex exterior	un	135	17.000	2.295.000							15.000	2.025.000
1.3	Fundación en 35x35 cm para postes de hormigón, incluye excavación	un	135	50.000	6.750.000							43.500	5.872.500
1.4	Mantenimiento y colocación de cadenas y soportes existentes en nuevos postes	gl	1	1.500.000	1.500.000							1.800.000	1.800.000
1.5	Mantenimiento de placas con pintura sintética y resina de protección	un	550	8.000	4.400.000							7.000	3.850.000
1.6	Mantenimiento de placas de bienvenida con pintura sintética y de resina de protección	un	2	250.000	500.000							250.000	500.000
1.7	Pintura de lápidas con látex exteror, incluye enduido y reparaciones de revoque filtrado	un	550	17.000	9.350.000							15.000	8.250.000
1.8	Mantenimiento de letras corpóreas de acero Inoxidable (retiro y colocación)	un	68	30.000	2.040.000							30.000	2.040.000
1.9	Mantenimiento y reparación de placas Grabadas con medidas de 1,20 x 0,3 m	un	4	1.000.000	4.000.000							1.300.000	5.200.000
1.10	Mantenimiento de estructura y placa de Bienvenida	un	1	3.000.000	3.000.000							4.000.000	4.000.000
1.11	Texturado de Pórticos	m2	120	20.000	2.400.000							17.500	2.100.000
1.12	Pintura de latex exterior de asiento de hormigón	m2	4,4	15.500	68.200							13.500	59.400
1.13	Mantenimiento y reparación de Farolas 6 caras con foco luz fría de 100 w, incluye revisión y reposición de conexión eléctrica hasta tablero	un	8	280.000	2.240.000	NO COTIZA		NO COTIZA		NO COTIZA		250.000	2.000.000
1.14	Mantenimiento de Reflector de piso Led 200w Luz fría, incluye cableado hasta tablero	un	6	200.000	1.200.000							250.000	1.500.000
1.15	Colocación de tablero eléctrico en garita de seguridad con colocación de TM	un	1	300.000	300.000							300.000	300.000
1.16	Reparación con varillas en Z de asientos de hormigón	un	4	100.000	400.000							120.000	480.000
1.17	Revoque fintrado mas aislación hidrófuga de asiento de hormigón incluye demolición del actual	m2	4,32	35.000	151.200							32.500	140.400
1.18	Mantenimiento de ventanas de vidrio templado	un	1	200.000	200.000							220.000	220.000
1.19	Mantenimiento y reparación de puertas (0,9 x2,1 m), incluye cerraduras	gl	1	500.000	500.000							550.000	550.000
1.20	Pintura latex interior	m2	23,7	15.500	367.350							13.500	319.950

1.21	Mantenimiento y reparación de parte eléctrica, incluye revisión y reposición de cableado	un	1	28.000	28.000					25.000	25.000
1.22	Mantenimiento de artefactos de plomería	un	2	55.000	110.000					50.000	100.000
1.23	Mantenimiento y reparación para la puesta en marcha del Sistema de Riego del Memorial	un	1	3.750.000	3.750.000					3.500.000	3.500.000
1.24	Limpieza e impermeabilización de tanque elevado de concreto y tapa metálica fija al tanque	un	1	4.250.000	4.250.000					3.500.000	3.500.000
1.25	Reparación y mantenimiento de tanque elevado a 15 metros de altura, limpieza de tuberías desde la bomba hasta el tanque, mantenimiento de tablero y puesta en marcha del sistema de bombeo	gl	1	8.500.000	8.500.000					7.500.000	7.500.000
1.26	Mano de Obra	un	1	27.000.000	27.000.000					28.000.000	28.000.000
					₲ 87.932.250						₲ 86.127.250

SGTO 1º SG MARIO RODRIGUEZ
Secretario - Comité de Evaluación

SP ARQ. HUGO ANTONIOLI
Presidente- Comité de Evaluación

SP DANIEL ROMERO
Miembro - Comité de Evaluación

SP ARQ LIDIA TELLEZ
Miembro - Comité de Evaluación

SP ABG. ENRIQUE MELGAREJO
Miembro - Comité de Evaluación