MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY
INTENDENCIA MUNICIPAL
Puerto Paranambú - Ñacunday

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES – U.O.C.

Ñacunday, 21 de agosto de 2014

Evaluación y Análisis de las Ofertas
Contratación Directa N° 04/14
"Construcción de Aula Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas"

En la localidad de Puerto Paranambú, siendo las 09:00 hs. del día jueves 21de agosto del 2.014 se procede a la evaluación de las ofertas presentadas en el procedimiento de **Contratación Directa Nº 04/14** para la **"Construcción de Aulas Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas".**

EXAMEN PRELIMINAR DE LAS OFERTAS:

En primer término, se realiza el EXAMEN PRELIMINAR DE LAS OFERTAS: este Comité, antes de proceder a la evaluación propiamente dicha examinará las ofertas para confirmar que todos los documentos solicitados en la carta invitación han sido suministrados, y determinar si cada documento está completo:

Documentos	Sergio Flores	Antonio Ruiz	José Ramón González
a. El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2.	Cumple	Cumple	Cumple
b. Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta;	Cumple	Cumple	Cumple
c. Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC);	Cumple	Cumple	Cumple
d. Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta;	Cumple	Cumple	Cumple
e. Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente;	Cumple	Cumple	Cumple
f. Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	Cumple	Cumple	Cumple
g. Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio). h) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	Cumple	Cumple	Cumple
h. Formulario de Declaración Jurada de protección de los derechos de los menores.	Cumple	Cumple	Cumple
i. Constancia de Visita de Obra. En caso que el oferente no haya participado de la visita de obras programada por la convocante deberá presentar una declaración jurada en la que manifiesta que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento del contrato y cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato.	Cumple	Cumple	Cumple

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY U.O.C.

Mirian Angelica Britos
Encargada de U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY
INTENDENCIA MUNICIPAL
Puerto Paranambú - Ñacunday

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES – U.O.C.

Ñacunday, 21 de agosto de 2014

Evaluación y Análisis de las Ofertas
Contratación Directa Nº 04/14
"Construcción de Aula Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas"

De la revisión de la documentación presentada por los oferentes ***Constructora FLORES, A.R. Construcciones. y J.R. Construcciones,*** surge que han presentado todos los documentos de carácter sustancial y formal por lo que ambas ofertas son habilitadas para su revisión más exhaustiva.

En primer término se procede al ordenamiento de las ofertas de menor a mayor valor en este orden: **1) Constructora FLORES Gs. 99.535974.-, 2) A.R. Construcciones por Gs. 107.008.510.- y 3) J.R. Construcciones Gs. 106.822.610.-**

Se selecciona provisoriamente la oferta de **Constructora FLORES** a fin de proceder al análisis de la oferta técnica.

Nº	Descripción	UM	Cant.	Costo unitario	Total
1.1	**Preparación de la Obra**				
1.1.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	30.000	1.911.000
1.1.2	Replanteo	M2	63,70	7.500	477.750
1.2	**Excavación y carga de cimiento con PBC**				
1.2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	14,00	500.000	7.000.000
1.3	**Estructura de H° A°:**				
1.3.1	Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	2.550.000	2.091.000
1.3.2	Encadenados de H° A°	M3	2,17	2.350.000	5.099.500
1.4	**Muros de nivelación**				
1.4.1	De 0.45 cm.	M2	3,60	325.000	1.170.000
1.4.2	De 0.30 cm.	M2	7,50	250.000	1.875.000
1.4.3	De 0.60 cm.	M2	0,60	459.458	275.675
1.5	**Relleno y apisonado de interiores**				
1.5.1	Relleno y apisonado de interiores	M3	23,30	129.775	3.023.758
1.6	**Aislación asfáltica**				
1.6.1	De paredes	M2	6,40	72.389	463.288
1.7	**Muros de elevación**				
1.7.1	De 0.15 para revocar	M2	3,40	87.109	296.170
1.7.2	De 0.30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	34,50	171.217	5.906.969
1.7.3	De 0.30 visto a una cara de ladrillo comunes	M2	13,50	164.717	2.223.673

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY U.O.C.

Mirian Angelica Britos
Encargada de U.O.C.

Ñacunday, 21 de agosto de 2014

Evaluación y Análisis de las Ofertas
Contratación Directa N° 04/14
"Construcción de Aula Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas"

1.7.4	De 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	122.298	4.194.804
1.7.5	Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hiladas (2 hilada)	Ml	12,00	21.938	263.250
1.8	**Pilares**				
1.8.1	De 0.45 x 0.45 visto para corredor	Ml	6,60	126.740	836.481
1.9	**Techo:**				
1.9.1	De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	314.737	28.483.694
1.9.2	Viga de madera y planchuela en galería	Gl	1,00	2.180.500	2.180.500
1.10	**Revoques:**				
1.10.1	De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	20.704	1.331.254
1.10.2	De viga cumbrera H° A°	M2	10,30	45.094	464.472
1.11	**Contrapiso de H° de cascotes**				
1.11.1	Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	40.391	2.342.678
1.12	**Piso de Baldosa calacarea**				
1.12.1	Piso de Baldosas calcarea	M2	58,00	88.956	5.159.448
1.13	**Zócalo calcáreo**				
1.13.1	Zócalo calcáreo	Ml	34,00	25.342	861.635
1.14	**Aberturas de maderas:**				
1.14.1	Puerta madera de 1,20x2,10, con cerradura picaporte tipo manija	Un	1,00	1.850.120	1.850.120
1.15	**Aberturas metálicas**				
1.15.1	Ventanas tipo balancines	M2	6,84	354.843	2.247.126
1.16	**Alfeizar de ventanas:**				
1.16.1	De revoque 1:3 (cemento – arena)	Ml	5,00	13.911	69.555
1.17	**Pinturas**				
1.17.1	De paredes a la cal	M2	64,30	11.269	724.571
1.17.2	De pilares a vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	20.454	243.407
1.17.3	De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	21.373	220.137
1.17.4	De aberturas metálicas con pinturas sintética	M2	6,84	26.490	181.192
1.17.5	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,30	20.454	2.276.575
1.17.6	De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	22.729	2.056.975
1.17.7	De abertura de madera con barniz	M2	5,50	25.313	139.219

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY U.O.C.

Mirian Angelica Britos
Encargada de U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY
INTENDENCIA MUNICIPAL
Puerto Paranambú - Ñacunday

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES – U.O.C.

Ñacunday, 21 de agosto de 2014

Evaluación y Análisis de las Ofertas
Contratación Directa Nº 04/14
"Construcción de Aula Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas"

1.18	**Vidrios dobles**				
1.18.1	Vidrios dobles	M2	6.84	255.400	1.746.936
1.19	**Desagüe Pluvial**				
1.19.1	Canaleta y caño de bajada N°26-desarrollo 33 cms.	Ml	23,00	57.600	1.324.800
1.20	**Instalación Eléctrica**				
1.20.1	Instalación Eléctrica	Gl	1,00	4.900.000	4.900.000
1.21	**Artefactos eléctricos**				
1.21.1	Artefactos eléctricos	Gl	1,00	4.850.000	4.850.000
1.22	**Mobiliarios:**				
1.22.1	Pizarrones	Un	1,00	2.500.000	2.500.000
1.23	**Limpieza final**				
1.23.1	Limpieza final	M2	60,00	9.621	577.287
					104.019.899

De la documentación suministrada es posible afirmar que la oferta de Constructora FLORES ha proveído correctamente la documentación de carácter sustancial y formal solicitado en la carta invitación, por lo que es calificada como capaz de ejecutar el contrato de la obra licitada y atendiendo a lo dispuesto por el Art. 63 del Decreto 21909/03 se determina que la oferta de Constructora FLORES se ajusta sustancialmente a los documentos de la invitación y está calificada para ejecutar el contrato en forma satisfactoria, por lo que es propuesto para su adjudicación.

Finalmente, por todo lo expuesto, esta UOC recomienda la adjudicación del contrato correspondiente a Contratación Directa Nº 04/2014 para la **"Construcción de Aulas Escuela Básica 5.489 Lomas Valentinas"** a la Empresa Constructora FLORES de Sergio Flores – RUC 1376451-9 por la suma de Gs. **104.019.899** (Guaraníes ciento cuatro millones diecinueve mil ochocientos noventa y nueve).

Es mi informe y recomendación de adjudicación, salvo mejor parecer.

MUNICIPALIDAD DE ÑACUNDAY U.O.C.

Miriam Angélica Britos
Responsable de la UOC