(3) IFC

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

RECTIFICACIÓN DEL DICTAMEN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

San Lorenzo, 17 de octubre de 2017.-

Señor:
ALBINO FERRER, Intendente Municipal
Presente:

Los miembros del Comité de Evaluación de Ofertas de la Municipalidad de San Lorenzo se dirigen a Usted, a objeto de informar sobre el pedido de reevaluación solicitado por la Junta Municipal, referente al DICTAMEN de fecha 24 de Agosto del 2017, Licitación Pública Nacional N° 07/2017, ID N° 332.457 **OBRA: "DEMOLICION DE BLOQUES, CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL".----------**

- Este Comité se **RECTIFICA** en la suma establecida anteriormente en dicho Dictamen de Gs. 770.229.822 (setecientos setenta millones doscientos veinte y nueve mil ochocientos veinte y dos), debiendo ser la suma correcta adjudicada Gs. 774.610.658 (guaraníes setecientos setenta y cuatro millones seiscientos diez mil seiscientos cincuenta y ocho), a la firma **CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. con Ruc N° 80015507 - 6.-**

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS ·

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarle.

Lic. Sandra Bernal de Ocampos
Coord. Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

FECHA...../...../20.....

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN DEL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 07/2017, ID N° 332.457, PARA LA OBRA "DEMOLICION DE BLOQUES, CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL".----------

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 24 días del mes de agosto del año dos mil diez y siete, siendo las 08:30 horas, se reúnen en el Salón de la Intendencia Municipal de la Institución Municipal, los Miembros del Comité de Evaluación, a objeto de realizar la evaluación de la ofertas recibidas en el proceso de **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 07/2017, ID N° 332.457** para la obra **"DEMOLICION DE BLOQUES, CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL".**----------

Dicho Comité se halla integrado por las siguientes personas:

- Lic. Sara Bernal de Ocampos, Coordinadora Financiera.
- Sra. Laura Insaurralde, Jefa del Dpto. de Auditoria.
- Abog. Héctor Parodi, Asesor Jurídico.

DATOS DE LA CONVOCANTE

N° de PAC	**332.457**
Nombre del Llamado	**OBRA: DEMOLICION DE BLOQUES, CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO, CON FONDOS DEL FONACIDE – PLURIANUAL.-**
Modalidad	**Licitación Pública Nacional No. 07.-**
Adjudicación	**Por Lote.**

LISTADO DE EMPRESAS QUE SE PRESENTARON AL ACTO DE APERTURA DE SOBRES

Se han presentado 10 (diez) ofertas según consta en el Acta de Apertura de fecha 12 de julio de 2017.----------

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6882

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

	OFERENTES	RUC	LOTES OFERTADOS	MONTOS OFERTADOS
1	**CONSTRUSUR**	**3999934-3**	LOTE 1	Gs. 779.225.400.-
			LOTE 2	Gs. 469.001.080.-
			LOTE 3	Gs. 569.972.600.-
			LOTE 4	Gs. 209.942.250.-
			LOTE 5	Gs. 874.074.680.-
			LOTE 6	Gs. 506.960.720.-
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 3.409.176.730.-**
2	**INTEC INGENIERIA S.A.E.**	**80004396-0**	LOTE 1	Gs. 827.482.701.-
			LOTE 2	Gs. 521.809.386.-
			LOTE 3	Gs. 598.361.740.-
			LOTE 4	Gs. 229.904.961.-
			LOTE 5	Gs. 907.660.280.-
			LOTE 6	Gs. 531.536.200.-
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 3.616.755.268.-**
3	**ARQ. HUGO RICARDO TALAVERA**	**333043-5**	LOTE 1	Gs. 751.023.470
			LOTE 2	Gs. 431.083.521
			LOTE 3	Gs. 548.895.445
			LOTE 4	Gs. 183.800.740
			LOTE 5	Gs. 770.229.822
			LOTE 6	Gs. 486.182.189
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 3.171.215.187.-**

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Irisarralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. Nº 6802

4	**CX CONSTRUCCIONES S.A.**	**80054337-8**	LOTE 1	Gs. 834.359.190.-
			LOTE 2	Gs. 501.562.067.-
			LOTE 3	Gs. 630.573.886.-
			LOTE 4	Gs. 235.528.300.-
			LOTE 5	Gs. 937.662.726.-
			LOTE 6	Gs. 543.579.277.-
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 3.683.265.446.-**
5	**CONSTRUMAX CONSTRUCTORA**	**4524873-7**	LOTE 1	Gs. 973.789.420.-
			LOTE 2	Gs. 579.064.050.-
			LOTE 3	Gs. 690.761.450.-
			LOTE 4	Gs. 251.432.550.-
			LOTE 5	Gs. 1.081.539.810.-
			LOTE 6	Gs. 623.486.300.-
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 4.200.073.580.-**
6	**CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.**	**80015507-6**	LOTE 1	Gs. 706.880.000.-
			LOTE 2	Gs. 412.000.000.-
			LOTE 3	Gs. 514.000.000.-
			LOTE 4	Gs. 184.559.650.-
			LOTE 5	Gs. 774.610.558.-
			LOTE 6	Gs. 445.921.550.-
			TOTAL OFERTADO	**3.037.971.758.-**
7	**PIERCE & PIERCE S.A.**	**80089337-9**	LOTE 1	NO COTIZA
			LOTE 2	Gs. 498.909.680.-

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Irigaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6302

			LOTE 3	Gs. 630.321.500.-
			LOTE 4	NO COTIZA
			LOTE 5	NO COTIZA
			LOTE 6	NO COTIZA
			TOTAL OFERTADO	Gs. **1.129.231.180.-**
8	**COLARTE S.A.**	**80060461-0**	LOTE 1	Gs. 839.462.074.-
			LOTE 2	Gs. 519.772.299.-
			LOTE 3	NO COTIZA
			LOTE 4	NO COTIZA
			LOTE 5	NO COTIZA
			LOTE 6	NO COTIZA
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 1.359.234.373.-**
9	**ING. JUAN A. CANATTA**	**400553-8**	LOTE 1	Gs. 719.003.368.-
			LOTE 2	Gs. 459.581.174.-
			LOTE 3	Gs. 510.456.364.-
			LOTE 4	Gs. 181.822.043.-
			LOTE 5	Gs. 691.950.028.-
			LOTE 6	Gs. 418.822.591.-
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 2.981.635.568.-**
10	**TC TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIONES**	**662487-1**	LOTE 1	Gs. 681.183.473.-
			LOTE 2	Gs. 431.221.467.-
			LOTE 3	NO COTIZA
			LOTE 4	Gs.190.289.722.-
			LOTE 5	Gs. 769.775.119.-

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6802

			LOTE 6	NO COTIZA
			TOTAL OFERTADO	**Gs. 2.078.469.781.-**

Observaciones:

- Empresa ARQ. HUGO RICARDO TALAVERA: presenta error en la sumatoria total del Lote 6, debiendo ser el monto correcto Gs. 488.462.189.- (Guaraníes cuatrocientos ochenta y ocho millones cuatrocientos sesenta y dos mil ciento ochenta y nueve).
- Empresa CX CONSTRUCCIONES: presenta error en la sumatoria total del Lote 6, debiendo el monto correcto: Gs. 543.579.234.- (Guaraníes quinientos cuarenta y tres millones quinientos setenta y nueve mil doscientos treinta y cuatro).
- Empresa CONSTRUMAX: presenta error en la sumatoria total del Lote 3, Lote 5, debiendo ser los montos correctos: Lote 3: Gs. 690.372.970.- (seiscientos noventa millones trescientos setenta y dos mil novecientos setenta), Lote 5 Gs. 1.081.540.400.- (Guaraníes mil ochenta y un millones quinientos cuarenta mil cuatroscientos).
- Empresa CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.: presenta error en la sumatoria total del Lote 3, debiendo ser el monto correcto: Gs.513.999.998.- (Guaraníes quinientos trece millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y ocho).
- Empresa COLARTE S.A.: presenta error en la sumatoria total del Lote 1, debiendo ser el monto correcto Gs. 844.097.286.- (Guaraníes ochocientos cuarenta y cuatro millones noventa y siete mil doscientos ochenta y seis).
- Empresa ING. JUAN A. CANATTA: presenta error en la sumatoria total del Lote 1, Lote 3, Lote 4, Lote 5, debiendo ser el monto correcto: Lote 1 Gs. 716.154.372.- (Guaraníes setecientos dieciséis millones ciento cincuenta y cuatro mil trescientos setenta y dos), Lote 3 Gs. 510.456.355.- (Guaraníes quinientos diez millones cuatrocientos cincuenta y seis mil trescientos cincuenta y cinco), Lote 4 Gs. 181.822.041.- (Guaraníes ciento ochenta y un millones ochocientos veintidós mil cuarenta y uno), Lote 5 Gs. 691.950.024.- (Guaraníes seiscientos noventa y un millones novecientos cincuenta mil veinticuatro).
- Empresa TC TOPOGRAFIA: presenta error en la sumatoria total del Lote 1, Lote 2, Lote 5, debiendo ser el monto correcto: Lote 1 Gs. 702.372.931. (Guaraníes setecientos dos millones trescientos setenta y dos mil novecientos treinta y uno), Lote 2 Gs. 431.221.470.- (Guaraníes cuatrocientos treinta y un millones doscientos veintiún mil cuatrocientos setenta), Lote 5 Gs. 769.730.618.- (Guaraníes setecientos sesenta y nueve millones setecientos treinta mil seiscientos dieciocho).

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Laura E. Inzaurralde
Auditoría
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6082

Municipalidad de San Lorenzo
Av. España y San Lorenzo - Teléfonos 570.000/126/062/166 Fax 571.208
San Lorenzo – Paraguay

ANALISIS Y EVALUACION

Se procede al análisis y evaluación respectiva de las ofertas presentadas conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N° 21.909, Art. 60 y 61.-

Documentos Legales

Seguidamente se procede a la verificación de la documentación básica de carácter sustancial (de acuerdo a lo establecido en el inciso 1 del Art. 61 del Decreto 21.909/03, que reglamenta la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas") y de los demás documentos solicitados en el PBC.

DOCUMENTOS	Constru Sur	Intec Ing. S.A.E.	Arq. Hugo R. Talavera	CX Construc ciones	Construmax	Construc ciones Rivas S.A.	Pierce & Pierce S.A.	Colarte S.A.	Ing. Juan A. Canatta	TC Topografía y Construccion es
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado por el oferente o su representante.-	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.-	Cumple	Cumple. (SIPE No. 1457262)	Cumple	Cumple	Cumple (SIPE No. 1457411)	Cumple		Cumple (SIPE No. 1457429)	Cumple (SIPE No. 1457429)	Cumple
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.-	Cumple	Cumple. (SIPE No. 1457262)	Cumple (SIPE No. 1457097)	Cumple	Cumple (SIPE No. 1457411)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (SIPE No. 1457429)	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que	Cumple	Cumple. (SIPE No. 1457262)	Cumple (SIPE No.	Cumple	Cumple (SIPE No. 1457411)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (SIPE No.	Cumple

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITE DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Irrazabal
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Mat. N° 6092

el oferente y sus proveedores se encuentren involucrados en las prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional de Trabajo (OIT), el Código de Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y de la Resolución DNCP N° 941/2010.-			1457097)						1457429)	
RESULTADO	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**

A continuación, se selecciona provisoriamente las ofertas más bajas, resultando el siguiente cuadro de ofertas:

N°	LOTES	CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	ING. JUAN A. CANATTA	TC TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIONES
1	**LOTE 1**			**Gs. 702.372.931.-**
2	**LOTE 2**	**Gs. 412.000.000.-**		
3	**LOTE 3**		**Gs. 510.456.355.-**	
4	**LOTE 4**	**Gs. 184.559.650.-**		
5	**LOTE 5**	**Gs. 770.229.822.-**		
6	**LOTE 6**	**Gs. 445.921.550.-**		

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U Parodi Medina
Abog. Mat. Nº 6092

OBSERVACIONES:

- **La Firma Arq. Juan Canatta,** cotiza en los lotes 4, 5 y 6 montos que se observan por debajo del precio referencial, es decir menos del 30%, esto teniendo en cuenta la Resolución DNCP N° 1173/2016, por tal motivo este Comité considera que son precios que representan riesgos para el alcance y la magnitud de la Obra, siendo esto motivo suficiente para descalificar dichos Ítems para el presente proceso.-
- **La Firma Arq. Hugo Ricardo Talavera, No Cumple** con la Capacidad Financiera, según lo establecido en; CRITERIOS DE EVALUACION - ITEM 3 - INCISO b), DE LA ADENDA N° 1, siendo esto motivo suficiente para descalificarlo para el presente proceso.-

El Comité de Evaluación en deber de sus obligaciones legales y a los efectos de transparentar el presente Llamado a Licitación Pública Nacional, procede a analizarlas en detalle para verificar el cumplimiento de los demás requisititos del llamado, tales como: capacidad financiera, experiencia y capacidad técnica, para el cumplimiento del contrato y otros, resultando el siguiente cuadro:

OFERENTES	Observaciones	CUMPLE/NO CUMPLE
ING. JUAN A. CANATTA	**.Capacidad Legal:** -Cumple. (Presenta SIPE 1457429).-	**Cumple**
	.Capacidad Financiera: presenta Balance General de los 3(tres) últimos años: 2014, 2015 y 2016). **Análisis** - Coeficiente de Liquidez: 9,8719 (promedio en los 3 últimos años). - Endeudamiento: 0,3268 (promedio en los 3 últimos años). - Rentabilidad: 2014: 0,065. 2015: 1,846. 2016: 4,134.	**Cumple**
	.Experiencia y Capacidad Técnica: -Presenta copias de contratos.	**Cumple**
CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.	**.Capacidad Legal:** -Presenta documentos.-	**Cumple**
	.Capacidad Financiera: presenta Balance General de los 3(tres últimos años). **Análisis** - Coeficiente de Liquidez: 1,41 (promedio en los 3 últimos años). - Endeudamiento: 0,57 (promedio en los 3 últimos años). - Rentabilidad: 2014: 0,09. 2015: 0,08. 2016: 0,11.	**Cumple**
	.Experiencia y Capacidad Técnica:	**Cumple**

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Hector U. Pardo Molina
Abog. Matr. N° 6892

	-Presenta copia de contratos.	
TC TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIONES	**.Capacidad Legal:** -Presenta documentos.-	**Cumple**
	.Capacidad Financiera: presenta Balance General de los 3(tres últimos años). **Análisis** - Coeficiente de Liquidez: 11,55 (promedio en los 3 últimos años). - Endeudamiento: 0,08 (promedio en los 3 últimos años). - Rentabilidad: 2014: 0,10. 2015: 0,19. 2016: 5,40.	**Cumple**
	.Experiencia y Capacidad Técnica: -Presenta copia de contratos.	**Cumple**

Que, conforme al Art. 28 de la Ley 2051/03 y el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/2003, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

- Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones.
- Tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato.
- Presente el precio evaluado como el más bajo.

Por tanto, en base a estas consideraciones, y de conformidad a lo dispuesto al Art. 61 del Decreto N° 21.909/2003 y en los Arts. 27, 28 concordantes de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", después del análisis correspondiente y considerando que la modalidad de adjudicación es por Lotes, este Comité de Evaluación recomienda al señor Intendente la adjudicación para la Obra "Demolición de Bloques, Construcción y Reparación de Aulas y SSHH en Escuelas de la Ciudad de San Lorenzo, con Fondos del FONACIDE – Plurianual" a las siguientes firmas:

- TC TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIONES: **Lote 1.-**
- CONSTRUCCIONES RIVAS S.A.: **Lote 2, 4, 5 y 6.-**
- ING. JUAN A. CANATTA: **Lote 3.-**

Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer.-

Se da por concluido el acto siendo las 13:00 horas de la fecha citada más arriba, firman el presente informe las personas citadas precedentemente.

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO · COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Laura E. Insaurralde
Auditoria
Municipalidad de San Lorenzo

Héctor U. Parodi Molina
Abog. Matr. N° 6883