**MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DEL PARANA**

**COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS**

**San Juan del Paraná, a los 7 días del mes de noviembre del año 2017.**

**DICTAMEN Nº 15/2017**

Atento al Acta de Apertura de Sobres del Llamado **a LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2017"CONSTRUCCION DE LABORATORIO EN LA ESCUELA BASICA N° 935 SAN NICOLAS",** remitido por la Unidad Operativa de Contratación para su posterior dictamen, este **COMITÉ EVALUADOR** dice:

Que conforme al Acta de Apertura se ha contado con la participación del siguiente oferente:

**1-** EMPRESA LOS ANDES INGENIERIA S.R.L: siendo el monto de su oferta la suma de **Gs.270.088.805 (doscientos setenta millones ochenta y ocho mil ochocientos cinco guaraníes).**

## a- DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

EMPRESA: LOS ANDES S.R.L

| | |
|---|---|
| **a) Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]* | **CUMPLE** |
| **b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente]* | **CUMPLE** |

| | |
|---|---|
| **c) Documentos legales** Oferentes Individuales. Personas Físicas. | NO APLICA |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.* | |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.* | |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.* | |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente. | |

| | |
|---|---|
| **d) Documentos legales** Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. | |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.* | CUMPLE |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes | CUMPLE |
| Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: *un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.** | CUMPLE |

| | |
|---|---|
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. * | CUMPLE |
| Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010. | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente | CUMPLE |

| | |
|---|---|
| **e) Oferentes en Consorcio.** | **NO APLICA** |
| Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales especificados en el apartado (C) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales en el apartado (D) precedente. * | |
| Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.* | |
| Fotocopia simple de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en:*<br>I. un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o<br>II. los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. | |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en:<br>i) un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o<br>ii)los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | |

| | |
|---|---|
| **f) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3** | |
| *i. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;*<br>*ii. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente;*<br>iii. *Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales. 2014,2015,2016* | CUMPLE |
| **g) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4** | |
| *i. [Constancia de entrega de obras con satisfacción]*<br>*ii. [Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 30_% de la oferta presentada]*<br>*iii. [Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].*<br>*iv. [Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.]* | CUMPLE |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6** | |
| *i. [Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato].*<br>*ii. [Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio].* | CUMPLE |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.** | |
| *i. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.*<br>*ii. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.*<br>*iii. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.*<br>*iv. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. ]* | CUMPLE |

**b- CUADRO COMPARATIVOS DE OFERTAS**

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PREPARACION DE LA OBRA: Limpieza y preparación del terreno | Metros cuadrados | 116,77 | 9.000 | 1.050.930 |
| 2 | PREPARACION DE LA OBRA: Replanteo | Metros cuadrados | 116,77 | 9.000 | 1.050.930 |
| 3 | Excavación y carga de cimiento de P.B.C. | Metros cúbicos | 23,06 | 350.000 | 8.071.000 |
| 4 | ESTRUCTURA DE H°A°: Zapatas, pilares | Metros cúbicos | 2,75 | 2.000.000 | 5.500.000 |
| 5 | ESTRUCTURA DE H°A° Encadenado inferior de H°A° | Metros cúbicos | 1,65 | 2.000.000 | 3.300.000 |
| 6 | ESTRUCTURA DE H°A°: Encadenado superior de H°A° | Metros cúbicos | 1,47 | 2.000.000 | 2.940.000 |
| 7 | MAMPOSTERIA DE NIVELACION: de 0.60 | Metros cuadrados | 0,72 | 450.000 | 324.000 |
| 8 | MAMPOSTERIA DE NIVELACION: de 0.45 | Metros cuadrados | 15,9 | 340.000 | 5.406.000 |
| 9 | RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES | Metros cúbicos | 45,84 | 180.000 | 8.251.200 |
| 10 | AISLACION ASFALTICA: Aislación horizontal | Metros cuadrados | 18,17 | 63.000 | 1.144.710 |
| 11 | MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0.30 visto una cara con ladrillo comun prensado | Metros cuadrados | 70,13 | 280.000 | 19.636.400 |
| 12 | MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0.30 revoque ambas cara | Metros cuadrados | 29,82 | 175.000 | 5.218.500 |
| 13 | MAMPOSTERIA DE ELEVACION: de 0,15 para revocar ambas cara en portico de acceso | Metros cuadrados | 5,18 | 140.000 | 725.200 |
| 14 | MAMPOSTERIA DE ELEVACION: sardinel en ventanas con ladrillo comun prensado | Metro lineal | 18 | 110.000 | 1.980.000 |
| 15 | Loseta sobre abertura | Unidad | 1 | 400.000 | 400.000 |
| 16 | ENVARILLADO SOBRE Y BAJO ABERTURAS | Metro lineal | 46,3 | 30.000 | 1.389.000 |
| 17 | PILAR DE MAMPOSTERIA 0.40x0.40 con nucleo central | Metro lineal | 9,2 | 250.000 | 2.300.000 |
| 18 | ECHO DE CHAPA TRAPEZOIDAL SOBRE ESTRUCTURA METALICA DE PERFILERIA y MEMBRANA TIPO TBA 10mm DOBLE ALUMINIO | Metros cuadrados | 142 | 240.000 | 34.080.000 |
| 19 | Cielorraso de PVC sobre estructura metalica soldada | Metros cuadrados | 121,75 | 120.000 | 14.610.000 |
| 20 | REVOQUE Y REVESTIMIENTO: De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa + mocheta | Metros cuadrados | 206,37 | 80.000 | 16.509.600 |
| 21 | REVOQUE Y REVESTIMIENTO: de nivelacion y de panderete encadenado inferior | Metros cuadrados | 2,66 | 90.000 | 239.400 |
| 22 | REVOQUE Y REVESTIMIENTO: azulejado de paredes | Metros cuadrados | 30 | 100.000 | 3.000.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | CONTRAPISO H°P° 0.10 + contrap. En rampa | Metros cuadrados | 106,28 | 100.000 | 10.628.000 |
| 24 | Piso Mosaico Granitico base gris de 30 x 30 cms. con pulido | Metros cuadrados | 102,29 | 160.000 | 16.366.400 |
| 25 | Zocalo Mosaico Granitico base gris de 10 x 30 cms. con pulido | Metro lineal | 51,2 | 40.000 | 2.048.000 |
| 26 | ABERTURAS METALICAS: Balancín de 1.50x 1.70 (+colocación) 11un | Metros cuadrados | 28,05 | 350.000 | 9.817.500 |
| 27 | ABERTURAS METALICAS: Puerta metálica 1.20x2.10 con marco y cerradura (+colocación) | Unidad | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 28 | PINTURA DE MAMPOSTERIA: De interior de paredes revocadas al latex + mocheta y losita al latex | Metros cuadrados | 121,05 | 35.000 | 4.236.750 |
| 29 | PINTURA DE MAMPOSTERIA: De pilares revocados y paredes revocadas exterior al latex | Metros cuadrados | 71,08 | 40.000 | 2.843.200 |
| 30 | PINTURA DE MAMPOSTERIA: Con látex en mampostería vista color ceramico | Metros cuadrados | 70,89 | 35.000 | 2.481.150 |
| 31 | PINTURA DE MAMPOSTERIA: De aberturas en sintético (Ventanas y puerta acceso) | Metros cuadrados | 35,4 | 60.000 | 2.124.000 |
| 32 | PINTURA DE MAMPOSTERIA: Pintura de canaleta y babetas con antioxido y pintura sintetica | Metro lineal | 40,6 | 40.000 | 1.624.000 |
| 33 | VIDRIOS PARA ABERTURAS 4mm | Metros cuadrados | 27,8 | 180.000 | 5.004.000 |
| 34 | DESAGUE PLUVIAL: Canaletas y bajadas | Metro lineal | 40,6 | 100.000 | 4.060.000 |
| 35 | RAMPA PEATONAL ALISADO DE CEMENTO RODILLADO | Unidad | 1 | 380.000 | 380.000 |
| 36 | Pasamano al costado de la rampa | Unidad | 1 | 180.000 | 180.000 |
| 37 | Guarda obra de alisada de cemento con contrapiso | Metros cuadrados | 22,22 | 145.000 | 3.221.900 |
| 38 | Instalación del tablero principal (TP) de 15AG | Unidad | 15 | 90.000 | 1.350.000 |
| 39 | Alimentación del TG al TP con cable NYY de 4x6mm 2-1 | Unidad | 20 | 90.000 | 1.800.000 |
| 40 | Alimentación de los circuitos de luces | Unidad | 17 | 90.000 | 1.530.000 |
| 41 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unidad | 22 | 90.000 | 1.980.000 |
| 42 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unidad | 4 | 90.000 | 360.000 |
| 43 | Alimentación de los circuitos de A.A | Unidad | 8 | 90.000 | 720.000 |
| 44 | tablero principal (TP) de 15AG con barras de fase y neutro | Unidad | 1 | 1.440.000 | 1.440.000 |
| 45 | Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W | Unidad | 4 | 305.000 | 1.220.000 |
| 46 | Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W | Unidad | 8 | 216.000 | 1.728.000 |
| 47 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula | Unidad | 3 | 120.000 | 360.000 |
| 48 | Ventilador de techo de 56" | Unidad | 4 | 600.000 | 2.400.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 49 | Equipos de aire acondicionados de 36.000 BTU/H-Split | Unidad | 2 | 5.600.000 | 11.200.000 |
| 50 | Instalación de Agua Fría (Incluyen, tuberías y accesorios) | Unidad | 17 | 45.000 | 765.000 |
| 51 | Provisión y colocación de griferías metalica, pico alto para mesada y bachas de acero inoxidable Dimensiones (Largo x Ancho x Alto) 34cm x 40cm x 17cm, tipo monobloque sin soldaduras, a embutir en mesada | Unidad | 17 | 646.100 | 10.983.700 |
| 52 | Desagues (17 bachas) | Unidad | 17 | 45.000 | 765.000 |
| 53 | Registros y Cámaras de Inspección | Unidad | 3 | 320.000 | 960.000 |
| 54 | Rejilla de Piso Sifonada Ø10cm | Unidad | 3 | 75.000 | 225.000 |
| 55 | Cámara Séptica | Unidad | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 56 | Pozo absorbente Ø2,50 | Unidad | 1 | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 57 | Mesada perimetral y central de Hº Aº (e:7cm) y terminación con planchas de granito de espesor=2cm y 0,60m de ancho, pulido, calibrado y biselado semicircular (canto redondo), altura de mesada 0,86m | Metros cuadrados | 17,865 | 960.000 | 17.150.400 |
| 58 | EXTINTOR DE 6 KILOS | Unidad | 4 | 300.000 | 1.200.000 |
| 59 | LIMPIEZA FINAL | Metros cuadrados | 116,77 | 15.500 | 1.809.935 |
| | | | | **Precio Total** | **270.088.805** |

Que, se ha cumplido el procedimiento establecido por la DNCP, siendo el ID DNCP N° 337.171; que contándose con un oferente y tratándose el llamado de una Licitación por Concurso de Ofertas se ha procedido a la realización del Acto de Apertura de Ofertas.

Seguidamente se procede a analizar la únoca oferta presentada que corresponde a la **EMPRESA LOS ANDES INGENIERIA S.R.L**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones:

1- DOCUMENTACION DE CARÁCTER SUSTANCIAL: en cuanto a la documentación de carácter sustancial presentada por la empresa, las mismas han sido analizadas y se ha podido constatar que dicha empresa **Cumple** con la presentación de dichas documentaciones, las mismas han sido presentadas en tiempo y forma.

2- CAPACIDAD LEGAL: en cuanto a la capacidad legal del oferente han sido analizadas las documentaciones presentadas y se ha podido constatar que dicha empresa **Cumple** con dicha capacidad.

3- CAPACIDAD FINANCIERA: del análisis de la documentación presentada se ha podido constatar que dicha empresa **Cumple** con los parámetros mínimos requeridos en materia de capacidad financiera.

4- EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS: del análisis de la documentación presentada se ha podido constatar que dicha empresa **Cumple** con los requisitos exigidos en materia de experiencia general en obras.

5- CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL: de la documentación presentada se ha podido constatar que la empresa **Cumple** con los requisitos exigidos en materia de personal para la obra.

6- CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS: de la documentación presentada se ha podido constatar que la empresa **Cumple** con los requerimientos exigidos en materia de equipamiento para la obra.

7- ACREDITACION DE ORIGEN NACIONAL: la empresa ha presentado el correspondiente Certificado de Origen Nacional, y demás requerimientos adicionales.

8- PRECIO OFERTADO: se encuentra dentro de lo presupuestado por la Institución para la realización de la obra.

**POR TANTO**, este Comité es del parecer que corresponde adjudicar la_**LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 03/2017"CONSTRUCCION DE LABORATORIO EN LA ESCUELA BASICA N° 935 SAN**

**NICOLAS",** por el monto total de su oferta que asciende a la suma de **Gs.270.088.805 (doscientos setenta millones ochenta y ocho mil ochocientos cinco guaraníes).**

**ES NUESTRO DICTAMEN.**

Firmando al pie los responsables del **COMITÉ DE EVALUACION** designados por la Intendencia Municipal, integrada por el Arq. César Aquino, por la Abog. Eva Lapierre.

Arq. Cesar Aquino

Abog. Eva Lapierre