8. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas, teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, el cual forma parte íntegra del presente Informe de Evaluación. Además se aplicarán las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, los Criterios establecidos en el P.B.C.**

						REFERENCIAL			EMPRESA UNION DE PROVISION Y SERVICIOS			HVA INGENIERIA			INTEC INGENIERIA SAE			EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA		
Ítem' No	Código de Catálogo'		Descripción'	Unidad de Medida'	Cantidad'	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)
1	72131601-002		**Preparacion de Obra (Remociones)**	**UNIDAD**	**1**			**12.291.695**			**11.579.500**			**12.616.500**			**20.460.000**			**15.480.000**
		a-	De techo de teja y tejuelones con recuperación.	M2	120,00	19.500	2.340.000		19.000	2.280.000		19.500	2.340.000		27.000	3.240.000		15.000	1.800.000	
		b-	De membrana en losa afectada	M2	80,00	14.430	1.154.400		13.000	1.040.000		13.000	1.040.000		90.000	7.200.000		10.000	800.000	
		c-	De cielorraso de yeso y cornisa con humedad	M2	80,00	14.430	1.154.400		13.000	1.040.000		13.000	1.040.000		9.600	768.000		25.000	2.000.000	
		d-	De cielorraso de paneles con perfil metálico con humedad.	M2	167,00	14.430	2.409.810		13.000	2.171.000		15.600	2.605.200		9.600	1.603.200		20.000	3.340.000	
		e-	De revoque de losa y vigas .	M2	108,00	13.000	1.404.000		13.000	1.404.000		9.100	982.800		7.800	842.400		25.000	2.700.000	
		f-	De revoque interior en mampostería con humedad.	M2	100,00	7.865	786.500		7.500	750.000		9.100	910.000		7.800	780.000		15.000	1.500.000	
		g-	De azulejos	M2	198,00	7.865	1.557.270		7.500	1.485.000		9.750	1.930.500		7.800	1.544.400		10.000	1.980.000	
		h-	De mampara de melamina en mal estado	M2	25,00	25.350	633.750		24.000	600.000		15.600	390.000		7.200	180.000		10.000	250.000	
		i-	De alisado de cemento en mal estado	M2	101,00	7.865	794.365		7.500	757.500		13.000	1.313.000		42.000	4.242.000		10.000	1.010.000	
		j-	De artefactos sanitarios en mal estado	UN	2,00	28.600	57.200		26.000	52.000		32.500	65.000		30.000	60.000		50.000	100.000	
2	72102507-001		**Aislación**					**7.662.200**			**7.540.000**			**8.788.000**			**4.992.000**			**5.200.000**
		a-	De losa con membrana asfáltica de 4mm previa remoción de aislación afectada,limpieza y preparación base de carpeta con pendiente.	M2	52	147.350	7.662.200		145.000	7.540.000		169.000	8.788.000		96.000	4.992.000		100.000	5.200.000	
3	72101601-001		**Techos**					**11.614.800**			**11.400.000**			**18.330.000**			**23.040.000**			**13.800.000**
		a-	Provisión y colocacion de tejas nuevas sobre tejuelón existente completando los tejuelones faltantes con aislación nueva membrana de aluminio de 2 mm	M2	120,00	96.790	11.614.800		95.000	11.400.000		152.750	18.330.000		192.000	23.040.000		115.000	13.800.000	
4	72101607-006		**Revoques**					**13.973.990**			**13.288.000**			**16.759.500**			**15.321.600**			**18.106.000**
		a-	Reposición de revoques con	M2	108,00	29.999	3.239.892		28.000	3.024.000		42.900	4.633.200		31.200	3.369.600		38.500	4.158.000	

Abog. Jorge Ristigarria D.
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. y B.S.

Sergio Paulo Cañellas
Abogado
Jefe de Unidad de Análisis y Monitoreo D.G.A.J. - M.S.P. y B.S.

Asesor Jurídico

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

						REFERENCIAL			EMPRESA UNION DE PROVISION Y SERVICIOS			HVA INGENIERIA			INTEC INGENIERIA SAE			EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA		
Ítem' No	Código de Catálogo'		Descripción'	Unidad de Medida'	Cantidad'	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)	Precio unitario" (IVA incluido)	Precio Sub Total" (IVA incluido)	Precio Total" (IVA incluido)
			hidrófugo en losas y vigas afectadas.																	
		b-	Reposición de revoques con hidrófugo en mampostería afectada	M2	100,00	23.063	2.306.300		22.000	2.200.000		28.600	2.860.000		28.800	2.880.000		38.500	3.850.000	
		c-	Base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	198,00	21.191	4.195.818		20.000	3.960.000		23.400	4.633.200		28.800	5.702.400		30.000	5.940.000	
		d-	De losa	M2	108,00	39.185	4.231.980		38.000	4.104.000		42.900	4.633.200		31.200	3.369.600		38.500	4.158.000	
5	72102508-001		**Piso**					**42.404.808**			**42.222.200**			**28.888.730**			**24.605.500**			**42.502.000**
		a-	Vinílico previa preparación de base.	M2	246,70	156.000	38.485.200		156.000	38.485.200		101.400	25.015.380		85.000	20.969.500		160.000	39.472.000	
		b-	Alisado de cemento.	M2	101,00	38.808	3.919.608		37.000	3.737.000		38.350	3.873.350		36.000	3.636.000		30.000	3.030.000	
6	72102508-003		**Revestimiento**					**12.537.162**			**12.276.000**			**13.770.900**			**17.107.200**			**19.800.000**
		a-	**azulejos blanco**																	
			Azulejos similar al existente	M2	198,00	63.319	12.537.162		62.000	12.276.000		69.550	13.770.900		86.400	17.107.200		100.000	19.800.000	
7	72101601-002		**Cielorraso**					**36.543.000**			**24.947.000**			**29.283.800**			**22.752.000**			**35.015.000**
		a-	De yeso con cornisa	M2	80,00	104.000	8.320.000		101.000	8.080.000		100.100	8.008.000		84.000	6.720.000		135.000	10.800.000	
		b-	De paneles con perfil metálico.	M2	167,00	169.000	28.223.000		101.000	16.867.000		127.400	21.275.800		96.000	16.032.000		145.000	24.215.000	
8	72102602-001		**Carpintería de madera**					**11.513.710**			**9.750.000**			**10.497.500**			**12.780.000**			**9.725.000**
		a-	Reparación de aberturas de puertas doble (1,20x2,10 m)incluye cerraduras	UN	6,00	455.000	2.730.000		430.000	2.580.000		195.000	1.170.000		420.000	2.520.000		350.000	2.100.000	
		b-	Reparación de aberturas de puertas (0,80x2,10 m) incluye cerraduras.	UN	7,00	370.500	2.593.500		360.000	2.520.000		195.000	1.365.000		420.000	2.940.000		250.000	1.750.000	
		c-	Mamparas divisoria ciega en placa con terminación melamina 35mm con estructura de chapa laminada pintada.	M2	25,00	175.500	4.387.500		170.000	4.250.000		188.500	4.712.500		168.000	4.200.000		195.000	4.875.000	
		d-	Reparación de puertas batientes de vidrio templado con freno	GL	1,00	1.802.710	1.802.710		400.000	400.000		3.250.000	3.250.000		3.120.000	3.120.000		1.000.000	1.000.000	
9	72102304-001		**Instalación de Agua Corriente**					**376.954**			**344.900**			**516.880**			**1.941.600**			**649.000**
		a-	Cañería de PVC de 3/4"	ML	5,80	14.669	85.080		13.000	75.400		28.600	165.880		132.000	765.600		30.000	174.000	
		b-	Cañería de PVC de 1/2"	ML	7,00	11.982	83.874		10.500	73.500		26.000	182.000		120.000	840.000		25.000	175.000	
		c-	Llave de paso de 1/2"	UN	2,00	104.000	208.000		98.000	196.000		84.500	169.000		168.000	336.000		150.000	300.000	
10	72102304-006		**Desague Cloacal**					**491.456**			**465.000**			**594.750**			**4.032.000**			**832.500**
		a-	Cañería de PVC de 40	ML	3,00	21.016	63.048		20.000	60.000		28.600	85.800		144.000	432.000		40.000	120.000	
		b-	Cañería de PVC de 50	ML	2,50	23.339	58.348		22.000	55.000		29.900	74.750		192.000	480.000		45.000	112.500	

Abog. JORGE ESTIGARRIBIA D.
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. y B.S.

Sergio Paría Cañellas
Abogado
Jefe de Unidad de Análisis y [illegible]
M.S.P. y B.S.

Asesor Jurídico

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

					REFERENCIAL			EMPRESA UNION DE PROVISION Y SERVICIOS			HVA INGENIERIA			INTEC INGENIERIA SAE			EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA		
Ítem* No	Código de Catálogo*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad*	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Sub Total** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)
		c- Cañería de PVC de 100	ML	10,00	37.006	370.060		35.000	350.000		43.420	434.200		312.000	3.120.000		60.000	600.000	
11	72102304-002	**Artefactos Sanitarios**					1.950.000			1.900.000			780.000			840.000			550.000
		a- Reposición de artefactos sanitarios en mal estado	UN	2,00	975.000	1.950.000		950.000	1.900.000		390.000	780.000		420.000	840.000		275.000	550.000	
12	72102402-001	**Pinturas**					8.974.321			8.772.480			11.545.976			8.888.160			7.535.200
		a- De pared interior al látex con enduido	M2	215,00	23.465	5.044.975		24.000	5.160.000		28.600	6.149.000		26.400	5.676.000		20.000	4.300.000	
		b- De losa al látex	M2	108,00	23.465	2.534.220		22.000	2.376.000		32.500	3.510.000		16.800	1.814.400		20.000	2.160.000	
		c- De aberturas de madera al esmalte sintético.	M2	53,76	25.951	1.395.126		23.000	1.236.480		35.100	1.886.976		26.000	1.397.760		20.000	1.075.200	
13	82101502-005	**Cartelería**					3.605.420			3.474.370			3.939.000			2.880.000			3.000.000
		a- Reparación de Cartel de acceso principal	GL	1,00	1.802.710	1.802.710		1.750.000	1.750.000		2.314.000	2.314.000		1.440.000	1.440.000		2.000.000	2.000.000	
		b- Reparación de Cartel de señalización	GL	1,00	1.802.710	1.802.710		1.724.370	1.724.370		1.625.000	1.625.000		1.440.000	1.440.000		1.000.000	1.000.000	
14	72131601-013	**Limpieza**					3.105.258			1.990.550			1.966.663			1.990.550			1.592.440
		a- Limpieza periódica y final de obra	M2	398,11	7.800	3.105.258		5.000	1.990.550		4.940	1.966.663		5.000	1.990.550		4.000	1.592.440	
							167.044.773			149.950.000			158.278.299			161.530.610			173.787.140
Variación conforme al Precio Referencial Total										-10%			-5%			-3%			10%

Abog. JORGE ESTIGARRIBIA D.
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. y B.S.

Sergio Barua Cañellas
Abogado
Jefe de Unidad de Análisis y
Mantenimiento D.G.A.J. - M.S.P. y B.S.

Abg. Mario E. Jiménez G.
Asesor Jurídico