RESOLUCIÓN I.M.C. Nº 4585/2010

POR LA QUE SE ADJUDICA A LA FIRMA CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO. – RUC: 1652142-0 LA CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD. PLAZA LOS MANANTIALES.

Capiatá, 18 de Octubre de 2010.-

VISTO: La recomendación emanada de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la institución, según nota de fecha 18 de octubre de 2010, y;

CONSIDERANDO: Que transcripta la misma expresa en lo sucesivo; "Que, en el marco del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIRECTA PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD. PLAZA LOS MANANTIALES.,** procediéndose al estudio de ofertas y recomendación de adjudicación en el marco de la Contratación Directa convocado por la Municipalidad de Capiatá.

Se recepcionaron 5 (cinco) sobres, presentados por los siguientes oferentes: MELG - JOB CONSTRUCCIONES - MANCUSO & CIA. S.R.L. - GAMA CONSTRUCCIONES - CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO.

La presentación y apertura de ofertas fue realizada en fecha 06 de octubre del año 2010, conforme consta en el Acta de Apertura de ofertas labrado en dicha oportunidad, el cual forma parte del presente Informe.-

Se procedió a realizar la evaluación de la documentación presentada por los oferentes habilitados, según consta en el Anexo "A" "Evaluación de la Documentación Requerida", el cual forma parte del presente informe.-

Que, se procedió a la evaluación de los precios ofertados, según consta en el Anexo "B", "Cuadro Comparativo de Ofertas", el cual forma parte del presente Informe.-

INTENDENCIA MUNICIPAL CAPIATÁ

Anexo A

Evaluación de la Documentación Requerida

	FIRMA PARTICIPANTES.				
Listado de las documentaciones solicitadas	CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO	JOB CONSTRUCCIONES	MANCUSO & CIA. S.R.L.	GAMA CONSTRUCCIONES	MELG
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	N/C	N/C	Cumple	N/C	N/C
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	N/C	N/C	Cumple	N/C	N/C
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (O.I.T.) el código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta 5% valido por 30 días conforme con el Art. 39 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y en las condiciones establecidas en el Art. 51 del Decreto 5174/05	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
RESULTADO	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**

INTENDENCIA MUNICIPAL CAPIATÁ

Anexo B

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD. PLAZA LOS MANANTIALES

Item	Descripción	CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO					GAMA CONSTRUCCIONES					MANCUSO Y CIA. S.R.L.					MELG					JOB CONSTRUCCIONES				
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRABAJOS PRELIMINARES																									
1	REPLANTEO			96,00	1.500	144.000			96,00	10.000	960.000			96,00	1.000	96.000			96,00	2.500	240.000			96,00	18.500	1.776.000
	ALBAÑILERIA																									
2	EXCAVACION PARA CIMIENTO DE P.B.C.			15,00	20.000	300.000			15,00	25.000	375.000			15,00	15.000	225.000			15,00	20.000	300.000			15,00	32.500	487.500
3	CIMIENTO DE P.B.C.			15,00	220.000	3.300.000			15,00	210.000	3.150.000			15,00	180.000	2.700.000			15,00	200.000	3.000.000			15,00	210.000	3.150.000
4	ENCADENADO DE Hº Aº			72,00	80.000	5.760.000			72,00	69.000	4.968.000			72,00	50.000	3.600.000			72,00	63.000	4.536.000			72,00	72.500	5.220.000
5	MURO DE NIVELACION (0,30) GALERIA			1,75	90.000	157.500			1,75	90.000	157.500			1,75	105.000	183.750			1,75	92.750	162.313			1,75	90.000	157.500
6	RELLENO Y COMPACTACION DE INTERIORES			20,00	25.000	500.000			20,00	25.000	500.000			20,00	25.000	500.000			20,00	75.000	1.500.000			20,00	25.000	500.000
7	AISLACION HORIZONTAL DE MUROS			72,00	7.000	504.000			72,00	15.000	1.080.000			72,00	14.000	1.008.000			72,00	17.900	1.288.800			72,00	15.000	1.080.000
8	MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN DE 0,15 LADRILLOS COMUNES			239,89	50.000	11.994.500			239,89	45.000	10.795.050			239,89	56.000	13.433.840			239,89	49.200	11.802.588			239,89	45.000	10.795.050
9	PILAR DE MAPOSTERIA DE 0,30 X 0,30			13,00	60.000	780.000			13,00	50.000	650.000			13,00	70.000	910.000			13,00	38.500	500.500			13,00	50.000	650.000
10	MAMPOSTERIA ARMADA CON VARILLA DE 8 MM			10,80	65.000	702.000			10,80	25.000	270.000			10,80	58.000	626.400			10,80	97.500	1.053.000			10,80	32.500	351.000
11	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS			105,47	145.000	15.293.150			105,47	145.000	15.293.150			105,47	140.000	14.765.800			105,47	162.000	17.086.140			105,47	165.000	17.402.550
12	CARPETA DE ASIENTO PARAS REVESTIMIENTO CERÁMICO			32,92	17.000	559.640			32,92	12.000	395.040			32,92	18.000	592.560			32,92	15.900	523.428			32,92	12.000	395.040
13	CONTRAPISO DE CASCOTES			95,89	14.000	1.342.460			95,89	18.000	1.726.020			95,89	10.000	958.900			95,89	26.300	2.521.907			95,89	18.000	1.726.020
14	PISO DE BALDOSA CALCAREA			90,69	47.000	4.262.430			90,69	48.000	4.353.120			90,69	46.000	4.171.740			90,69	48.300	4.380.327			90,69	48.000	4.353.120
15	ZOCALO DE BALDOSA CALCAREA			100,30	10.000	1.003.000			100,30	10.000	1.003.000			100,30	19.000	1.905.700			100,30	16.700	1.675.010			100,30	10.000	1.003.000
16	REVESTIMIENTO CERÁMICO PARA BAÑO (PISO Y PARED)			32,70	49.000	1.602.300			32,70	52.000	1.700.400			32,70	49.000	1.602.300			32,70	54.700	1.788.690			32,70	52.000	1.700.400
17	REVOQUE 1 CAPA INTERIORES			270,08	17.000	4.591.360			270,08	12.000	3.240.960			270,08	17.000	4.591.360			270,08	13.500	3.646.080			270,08	12.000	3.240.960
18	REVOQUE A LA LONA - EXTERIORES C/ HIDRÓFUGO			112,26	17.000	1.908.420			112,26	14.500	1.627.770			112,26	14.000	1.571.640			112,26	12.500	1.403.250			112,26	14.500	1.627.770
19	REVOQUE DE PILARES 4 CARAS Y ARISTAS			13,00	23.000	299.000			13,00	20.000	260.000			13,00	20.000	260.000			13,00	13.500	175.500			13,00	20.000	260.000
20	CANALETA COLGANTE Y BAJADA			42,50	38.000	1.615.000			42,50	45.000	1.912.500			42,50	37.000	1.572.500			42,50	64.100	2.724.250			42,50	45.000	1.912.500
	INSTALACION ELECTRICA																									
21	BOCAS DE LUCES Y TOMAS			20,00	40.000	800.000			20,00	50.000	1.000.000			20,00	50.000	1.000.000			20,00	64.100	1.282.000			20,00	50.000	1.000.000
22	BOCAS DE VENTILADORES DE TECHO			4,00	30.000	120.000			4,00	80.000	320.000			4,00	50.000	200.000			4,00	64.100	256.400			4,00	80.000	320.000
23	EXTENSION DE LINEA AL TG			1,00	200.000	200.000			1,00	450.000	450.000			1,00	300.000	300.000			1,00	1.350.000	1.350.000			1,00	450.000	450.000
24	EQUIPOS FLUORESCENTES 3 X 40			6,00	75.000	450.000			6,00	100.000	600.000			6,00	120.000	720.000			6,00	150.000	900.000			6,00	100.000	600.000
25	EQUIPOS VENTILADORES DE TECHO			4,00	300.000	1.200.000			4,00	150.000	600.000			4,00	250.000	1.000.000			4,00	380.000	1.520.000			4,00	150.000	600.000
26	EQUIPOS FLUORESCENTES 1 X 40			2,00	40.000	80.000			2,00	65.000	130.000			2,00	65.000	130.000			2,00	90.000	180.000			2,00	65.000	130.000
27	PILAR DE MAMPOSTERIA P/ MEDIDOR 0,45 X 0,45 X 1,70 M			1,00	300.000	300.000			1,00	450.000	450.000			1,00	300.000	300.000			1,00	450.000	450.000			1,00	450.000	450.000
28	REG. ELECTRICO C/ DRENAJE Y TAPA DE 25 X 25 X 70 CM			1,00	100.000	100.000			1,00	150.000	150.000			1,00	150.000	150.000			1,00	150.000	150.000			1,00	150.000	150.000
29	TABLERO GRAL. 20 AMP.			1,00	50.000	50.000			1,00	120.000	120.000			1,00	400.000	400.000			1,00	650.000	650.000			1,00	120.000	120.000
	CARPINTERIA																									
30	ABERTURAS TIPO BALANCIN 1,00 X 1,20			7,20	190.000	1.368.000			7,20	450.000	3.240.000			7,20	220.000	1.584.000			7,20	253.500	1.825.200			7,20	555.000	3.996.000
31	ABERTURAS TIPO BALANCIN 0,60 X 0,50			0,60	190.000	114.000			0,60	120.000	72.000			0,60	150.000	90.000			0,60	63.500	38.100			0,60	120.000	72.000
32	ABERTURA DE PUERTA PLACA 0,80 X 2,10 + MARCO			4,00	450.000	1.800.000			4,00	200.000	800.000			4,00	500.000	2.000.000			4,00	630.000	2.520.000			4,00	385.000	1.540.000
33	ABERTURA DE PUERTA PLACA 0,70 X 2,10 + MARCO			2,00	420.000	840.000			2,00	180.000	360.000			2,00	500.000	1.000.000			2,00	630.000	1.260.000			2,00	180.000	360.000
34	ABERTURAS DE PUERTA PLACA 1,50 X 2,10 + MARCO			1,00	550.000	550.000			1,00	400.000	400.000			1,00	700.000	700.000			1,00	920.000	920.000			1,00	400.000	400.000
35	CONTRAMARCO 45 MM			51,24	7.500	384.300			51,24	38.000	1.947.120			51,24	10.000	512.400			51,24	8.500	435.540			51,24	42.500	2.177.700
36	VIDRIOS DOBLES DE 4 MM			7,80	100.000	780.000			7,80	130.000	1.014.000			7,80	120.000	936.000			7,80	150.000	1.170.000			7,80	130.000	1.014.000

	PINTURA																									
37	PINTURA DE MUROS REVOCADOS AL LATEX (INTERIOR)			270,08	9.000	2.430.720			270,08	7.000	1.890.560			270,08	7.000	1.890.560			270,08	15.900	4.294.272			270,08	9.255	2.499.590
38	PINTURA DE MUROS REVOCADOS AL LATEX (EXTERIOR)			112,26	9.000	1.010.340			112,26	7.000	785.820			112,26	7.000	785.820			112,26	10.500	1.178.730			112,26	8.555	960.384
39	PINTURA DE ABERTURAS DE MADERAS Y METALICA CON SINTETICO			41,22	10.500	432.810			41,22	10.000	412.200			41,22	7.000	288.540			41,22	19.500	803.790			41,22	10.000	412.200
40	PINTURA DE CANALETA Y BAJADA CON SINTETICO			42,50	6.000	255.000			42,50	20.000	850.000			42,50	7.000	297.500			42,50	10.500	446.250			42,50	20.000	850.000
41	PINTURA DE TECHO AL SINT. Y TEJUELON AL BARNIZ			105,47	11.000	1.160.170			105,47	15.000	1.582.050			105,47	7.000	738.290			105,47	12.500	1.318.375			105,47	32.500	3.427.775
	SANITARIOS																									
42	BOCA DE DESAGUE CLOACAL 30 X 30 X 30			1,00	70.000	70.000			1,00	100.000	100.000			1,00	140.000	140.000			1,00	90.000	90.000			1,00	100.000	100.000
43	REGISTRO PLUVIAL 30 X 30 X 30			4,00	70.000	280.000			4,00	70.000	280.000			4,00	130.000	520.000			4,00	130.000	520.000			4,00	70.000	280.000
44	INSTALACION SANITARIA			2,00	400.000	800.000			2,00	200.000	400.000			2,00	500.000	1.000.000			2,00	850.000	1.700.000			2,00	200.000	400.000
45	EQUIPO DE BAÑO (Inodoro, Cisterna Alta, Lavadero y Ducha)			2,00	180.000	360.000			2,00	300.000	600.000			2,00	800.000	1.600.000			2,00	2.100.000	4.200.000			2,00	300.000	600.000
46	DESAGUE CLOACAL			2,00	150.000	300.000			2,00	100.000	200.000			2,00	500.000	1.000.000			2,00	450.000	900.000			2,00	100.000	200.000
47	CAMARA SEPTICA (1,00 X 1,20 M)			1,00	400.000	400.000			1,00	450.000	450.000			1,00	700.000	700.000			1,00	950.000	950.000			1,00	485.000	485.000
48	POZO CIEGO DIAMETRO= 1,50 M Y H= 3,00			1,00	1.600.000	1.600.000			1,00	1.100.000	1.100.000			1,00	750.000	750.000			1,00	1.800.000	1.800.000			1,00	1.100.000	1.100.000
	VARIOS																									
49	POSTE DE MADERA DE 15 CM DE DIAMETRO			32,00	25.000	800.000			32,00	18.000	576.000			32,00	12.000	384.000			32,00	70.000	2.240.000			32,00	22.550	721.600
50	TEJIDO DE ALAMBRE DE 1,50 M DE ALTURA 1,5º			85,00	20.000	1.700.000			85,00	25.000	2.125.000			85,00	30.000	2.550.000			85,00	20.000	1.700.000			85,00	26.500	2.252.500
51	PORTON DE 3,00 X 1,80 M DOBLE HOJA			1,00	500.000	500.000			1,00	1.000.000	1.000.000			1,00	400.000	400.000			1,00	1.500.000	1.500.000			1,00	1.250.000	1.250.000
52	LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE ESCOMBROS			1,00	100.000	100.000			1,00	500.000	500.000			1,00	200.000	200.000			1,00	1.000.000	1.000.000			1,00	655.250	655.250
	TOTAL					**77.954.100**					**78.922.260**					**79.542.600**					**99.856.440**					**87.362.410**

Que, evaluadas las ofertas según cuadro comparativo de las ofertas y teniendo en cuenta los criterios establecidos en el artículo 28º de la Ley No. 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", el artículo 63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03.

Por todo lo expuesto se recomienda adjudicar a la siguiente empresa porque cumple con las especificaciones técnicas para la realización de las obras, conforme se detallan a continuación:

Firma Adjudicada: CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO – RUC: 1652142-0, según el siguiente detalle:

Lote Adjudicado: conteniendo los ítems del 1 al 52;
Monto de la oferta: Gs. **77.954.100.-** (Guaraníes setenta y siete millones novecientos cincuenta y cuatro mil cien)

MONTO TOTAL DE LA ADJUDICACIÓN: Gs. 77.954.100.- (Guaraníes setenta y siete millones novecientos cincuenta y cuatro mil cien).

Se recomienda, consecuentemente, adjudicar a la citada empresa la realización de las obras objeto del llamado.

Que, la Intendencia Municipal de la Ciudad de Capiatá, se adhiere a la recomendación de la UOC;

Que, el artículo 51, inc. a) de la Ley Nº 3966/10 Orgánica Municipal establece que " son atribuciones del Intendente Municipal: e) administrar los bienes municipales y recaudar e invertir los ingresos de la Municipalidad, de acuerdo al Presupuesto"; g)ejecutar el Presupuesto Municipal"; g) efectuar adquisiciones, contratar obras y servicios, llamar a Licitación Pública o Concursos de Precios, y realizar las adjudicaciones, conforme a esta Ley".

POR TANTO, el Intendente Municipal de la Ciudad de Capiatá, en uso de sus atribuciones legales,

INTENDENTE MUNICIPAL CAPIATÁ

R E S U E L V E:

Art. 1º. **ADJUDICAR** A LA FIRMA **CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO CON RUC: 1652142-0** LA CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD. PLAZA LOS MANANTIALES, por valor de Gs. 77.954.100.- (Guaraníes setenta y siete millones novecientos cincuenta y cuatro mil cien)

Art. 2º **IMPUTAR** la presente adjudicación al rubro: 520 **CONSTRUCCIONES** F.F. 30 - O.F. 11 - DPTO. 11 del Presupuesto de la Municipalidad de Capiatá correspondiente al ejercicio fiscal 2010, conforme al cuadro siguiente;

Art. 3º. **COMUNICAR** a la adjudicada en el plazo previsto en la Ley Nº 2051/03 y Decreto reglamentario Nº 21909/04; a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a los efectos de emisión de Código y Compromiso de Contratación; a quienes corresponda; y, cumplido, archivar.

MIGUEL GALLARDO RÍOS
Secretario General

INTENDENCIA MUNICIPAL CAPIATÁ

ING. AGR. CESAR RIVAS OVELAR
Intendente Municipal