BNF
BANCO NACIONAL DE FOMENTO
nuestro banco

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS PARA LOCACIÓN DE INMUEBLES (DETERMINADO) Nº 1/2013 PARA LA LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA NUEVAS OFICINAS Y SUCURSALES DEL BNF.

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los quince días del mes de abril del año dos mil trece, en la Unidad Operativa de Contrataciones del Banco Nacional de Fomento, sito en las calles Independencia Nacional y 25 de mayo, siendo las nueve horas, se procedió al Acto de Apertura de Sobres para la Locación de Inmuebles para Nuevas Oficinas y Sucursales del Banco Nacional de Fomento.
El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y reglamentada por los Decretos Nº (s) 21909/03 y 5174/05.

Para tal efecto, se hallan presentes por el Banco Nacional de Fomento las siguientes personas:

- Lic. Ruben Dario Centurión, Jefe Unidad Operativa de Contrataciones.
- Lic. Carolina Auada de Gardel, Jefa Sección Compras Menores.
- Patricia Villalba, por la Auditoria Interna.

A la hora fijada para el acto de apertura presentaron sus sobres de ofertas los siguientes oferentes: **EMAUS S.A., Sr. HECTOR RAUL MARTINEZ SABE, CISAR S.R.L. y el Sr. SANTACRUZ CUQUEJO GINI.**

Seguidamente los funcionarios del BNF procedieron a la apertura de los sobres de ofertas y realizaron la verificación de la presentación de la documentación de carácter sustancial.

Propuestas Económicas:

- **OFERENTE: EMAUS S.A.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nº 1) Edificio Inter Express - Piso 10								
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Finca Nº/Cuenta Corriente**	**Domicilio/Distrito/ Localidad**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Costo Mensual (IVA Incluido)**	**Costo total (IVA Incluido)**
1	80131502-001	Locación de Inmuebles para Oficina del BNF Edificio Inter Express Oficina Nº 1001 Piso 10	Cta. Corriente Catastral: 11-0055-06-10-001	Herrera Nº 195 esquina Yegros	12	Meses	4.200.000.-	50.400.000.-
2	80161504-002	Expensas *	N/A	N/A	12	Meses	1.200.000.-	14.400.000.-
3	80161504-998	Garantias*	N/A	N/A	1	Unidad	3.000.000.-	3.000.000.-
TOTAL Nº 1: Guaraníes sesenta y siete millones ochocientos mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).-								**67.800.000.-**

- **OFERENTE: HECTOR RAUL MARTINEZ SABE**

Nº 2) AMPLIACION ASIENTO SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE SAN LORENZO								
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Finca Nº/Cuenta Corriente**	**Domicilio/Distrito/ Localidad**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Costo Mensual (IVA Incluido)**	**Costo total (IVA Incluido)**
4	80131502-001	Locación de Inmuebles para Ampliación del Actual asiento de la Sucursal del BNF en la ciudad de San Lorenzo	Cta. Corriente Catastral: 27-0065-15 Finca Nº 2811	Cnel. Romero entre Ruta II Mcal. Estigarribia y Julia Miranda Cueto	5	Meses	6.599.000.-	32.995.000.-
TOTAL Nº 2: Guaraníes treinta y dos millones novecientos noventa y cinco mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).-								**32.995.000.-**

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Jefa Sección Compras Menores
UOC - BNF

PATRICIA VILLALBA SILVA
Auditoría Interna

RUBEN DARIO CENTURION MENDEZ
Jefe Unidad Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento

- **OFERENTE: CISAR S.R.L.**

Nº 3) SUCURSAL DEL BNF EN EL MERCADO CENTRAL DE ABASTO Y CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE – ABASTO								
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Finca Nº/Cuenta Corriente**	**Domicilio/Distrito/ Localidad**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Costo Mensual (IVA Incluido)**	**Costo total (IVA Incluido)**
5	80131502-001	Locación de Inmueble para la Sucursal del BNF en el Mercado Central de Abasto y Centro de Atención al Cliente - Abasto		Epifanio Mendez Fleitas y Avda. Defensores del Chaco	17	Meses	13.100.000.-	222.700.000.-
6	80161504-998	Garantias*	N/A	N/A	1	Unidad	22.500.000.-	22.500.000.-
TOTAL Nº 3: Guaraníes doscientos cuarenta y cinco millones doscientos mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).-								**245.200.000.-**

- **OFERENTE: SANTACRUZ CUQUEJO GINI**

Nº 4) LOCACIÓN DE INMUEBLE PARA LA SUCURSAL DEL BNF EN LA CIUDAD DE PIRIBEBUY								
Ítem	**Código de Catálogo**	**Descripción**	**Finca Nº/Cuenta Corriente**	**Domicilio/Distrito/ Localidad**	**Cantidad**	**Unidad de Medida**	**Costo Mensual (IVA Incluido)**	**Costo total (IVA Incluido)**
7	80131502-001	Locación de Inmueble para la Sucursal del BNF en la ciudad de PIRIBEBUY	Finca Nº 2322	Comandante Pedro Pablo Caballero esq. General Diaz	17	Meses	4.200.000.-	71.400.000.-
8	80161504-998	Garantias*	N/A	N/A	1	Unidad	4.200.000.-	4.200.000.-
TOTAL Nº 4: Guaraníes setenta y cinco millones seiscientos mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).-								**75.600.000.-**

No habiendo otros puntos que tratar, se da por terminado el acto, siendo las nueve horas con treinta minutos. Previa lectura y ratificación de los presentes, quienes suscribieron en prueba de conformidad en 1 (un) ejemplar.

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Jefa Sección Compras Menores
UOC - BNF

PATRICIA VILLALBA SILVA
Auditoría Interna

RUBEN DARIO CENTURION MENDEZ
Jefe Unidad Operativa de Contrataciones
Banco Nacional de Fomento