RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
N° 7 Acta 87 Fecha 1-diciembre-2023

LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4 (MODIFICACIÓN)

VISTOS: La Resolución N° 6 inserta en el Acta 83 de fecha 15 de noviembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento; el informe complementario G.D.O.C. N° 1990 de fecha 29 de noviembre de 2023 de la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General; y,

CONSIDERANDO: Que por Resolución N° 6 inserta en el Acta 83 de fecha 15 de noviembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, por la cual, entre otros, se adjudicó la **LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4 al CONDOMINIO EVELINA SYLVIA LEVY DE LOWENTHAL Y OTRO**; que por informe complementario G.D.O.C. N° 1990 de fecha 29 de noviembre de 2023, la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, solicita la modificación del Artículo 3°) de la Resolución N° 6 inserta en el Acta 83 de fecha 15 de noviembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, a modo de rectificar el monto total, cuya transcripción debe coincidir con el Anexo I correspondiente; por tanto,

EL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO

R E S U E L V E:

Art. 1°) Modificar el Artículo 3°) de la Resolución N° 6 inserta en el Acta 83 de fecha 15 de noviembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

Art. 3°) Adjudicar la **LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4** al **CONDOMINIO EVELINA SYLVIA LEVY DE LOWENTHAL Y OTRO con RUC N° 80014230-6,** por un monto total de **G. 2.350.640.000.- (guaraníes dos mil trescientos cincuenta millones seiscientos cuarenta mil)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), mediante cuotas mensuales, iguales y sucesivas de **G. 39.000.000.- (guaraníes treinta y nueve millones)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), por el plazo de 60 (sesenta) meses en concepto de alquiler; G. 3.800.000.- (guaraníes tres millones ochocientos mil) en concepto de garantía de alquiler en un solo pago y el monto de G. 6.840.000.- (guaraníes seis millones ochocientos cuarenta mil) en concepto de expensas comunes en un solo pago, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme a la propuesta presentada, conforme al **Anexo I** que consta de 1 (una) página, foliada y rubricada por los señores Miembros del Directorio, ante la Secretaria del Directorio del Banco Nacional de Fomento, que pasa a formar parte integral de la presente Resolución.----------

Es copia:

BANCO NACIONAL DE FOMENTO SECRETARIA DEL DIRECTORIO BNF Asunción

ROCÍO LEIVA FERNÁNDEZ
Encargada de Despacho
Secretaría del Directorio

GERENCIA DEPARTAMENTAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COPIA

Industria Gráfica Intelify S.A. Tel.: +595 61 509092

LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4 (MODIFICACIÓN) **(Cont. 2)**

Art. 2°) Las demás condiciones establecidas en la Resolución N° 6 inserta en el Acta 83 de fecha 15 de noviembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, permanecen sin variación.----------

Art. 3°) Encomendar a la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones dependiente de la Gerencia General, comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y demás afectados lo dispuesto en el Artículo 1°) la presente Resolución.----------

Art. 4°) Distribuir copia a quienes corresponda y archivar.----------

Fdo.: MANUEL OCHIPINTTI DALLA FONTANA - **PRESIDENTE**
Virgilio Ramón Benítez - Claudio Antonio Bacchetta Chiriani
Hugo Mariano Díaz Vera - Lourdes Magdalena Quintana González - **MIEMBROS**
Rocío Leiva Fernández - Encargada de Despacho Secretaría del Directorio

cr

BANCO NACIONAL DE FOMENTO SECRETARÍA DEL DIRECTORIO BNF Asunción

Es copia:

ROCÍO LEIVA FERNÁNDEZ
Encargada de Despacho
Secretaría del Directorio

COPIA GERENCIA DEPARTAMENTAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Industria Gráfica Intelify S.A. Tel.: +595 61 590092

RESOLUCIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
Nº 7 Acta 87 Fecha 1-dicembre-2023

LOCACIÓN DE INMUEBLE (DETERMINADO) N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4 (MODIFICACIÓN)

ANEXO I

- **LOCADOR: COND. EVELINA SYLVIA LEVY DE LOWENTHAL Y OTRO.**

Ítem	Descripción	Cta. Cte. Catastral N° / Finca N° / Matrícula N°	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad (meses)	Costo Mensual (IVA Incluido) en G.	Costo Total (IVA Incluido) en G.
1	**LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 12/2023 PARA ASIENTO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO – MERCADO MUNICIPAL N° 4.**	Cta. Cte. Ctral. N° 12-0185-24 Finca N° 9954	Avda. Perú esq. República de Colombia, Central/ Asunción	60	39.000.000	2.340.000.000
2	**GARANTÍA**	Matrícula N° 25157		1	3.800.000	3.800.000
3	**EXPENSAS.**			1	6.840.000	6.840.000
Precio Total: Guaraníes dos mil trescientos cincuenta millones seiscientos cuarenta mil, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).----------						**2.350.640.000**

***

Es copia:

ROCÍO LEIVA FERNÁNDEZ
Encargada de Despacho
Secretaría del Directorio

BANCO NACIONAL DE FOMENTO SECRETARÍA DEL DIRECTORIO BNF Asunción

COPIA GERENCIA DEPARTAMENTAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Industria Gráfica Intelly S.A. Tel.: +595 61 509092