DICTAMEN DE EVALUACIÓN

Llamado Nº 15/2013

LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA FACULTADES DE LA UNVES (ID 260.801)

En la ciudad de Villarrica, a los 29 días del mes de Mayo de 2013, siendo las 07:30 horas, en el Rectorado de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO – UNVES, sito en Rui Díaz de Melgarejo e/ Cnel. Bogado y Humaitá, se reúne el Comité de Evaluación de la UNVES, conformado según Resolución N° 495 de fecha 18 de Febrero de 2013, Lic. Sindulfo García, Secretario General; Lic. Glady Zunilda Almada, Directora General de Administración y Finanzas; Lic. José González Forteza, Director General de Gestión del Talento Humano; Lic. Edgar Ulises Chaparro, Director de Presupuesto; Diego Traverssi Alvariza, Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones (Certificado por la DNCP por haber aprobado el curso de Capacitación para Miembros de Comisiones Evaluadoras), a los efectos de analizar las ofertas presentadas para el **Llamado Nº 15 / 2013 – Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES**, de conformidad a las exigencias de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario Nº 21909/03 modificado por el Decreto 5174/05.-

Se deja constancia que el Lic. José González Forteza, Director General de Gestión del Talento Humano y miembro del Comité de Evaluación, se encuentra con permiso, motivo por el cual no podrá firmar este Dictamen.

DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL DICTAMEN DE EVALUACIÓN

- El Acta de Apertura de Sobres Nº 13/2013 correspondiente al Llamado Nº 15/2013 – Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES.-
- El Cuadro de Precios.-

Se da lectura al Acta de Apertura de Sobres Nº 13/2013 referente al Llamado para Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES, donde consta que han presentado sus ofertas las siguientes personas: Juan Wilfrido Pérez Colmán, Tranquilino Zorrilla Villalba, Aníbal Cardozo Álvarez, Rodrigo Raúl Sánchez. En el Acta se indican todos los documentos presentados por los oferentes. Los precios unitarios y totales se detallan en el Cuadro de Precios que forma parte de este Dictamen.

Teniendo en cuenta las ofertas recibidas, se procede a la evaluación, conforme a los siguientes puntos:

1- Aspectos Legales y Especificaciones Técnicas

De acuerdo a las disposiciones legales solicitadas en la Carta de Invitación y las Especificaciones Técnicas, el comité realiza las siguientes observaciones:

- El **Sr. Juan Wilfrido Pérez Colmán**: Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- El **Sr. Tranquilino Zorrilla Villalba**: Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- El **Sr. Aníbal Cardozo Álvarez**: Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.
- El **Sr. Rodrigo Raúl Sánchez**: Cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en la carta de invitación y con las especificaciones técnicas.

2- Aspecto Económico

Posterior a la evaluación de los aspectos legales y las especificaciones técnicas, el Comité procede a la evaluación económica de las ofertas de acuerdo al Artículo Nº 28 de la Ley 2051/03 en concordancia con el Artículo Nº 63 del Decreto 21909/03 llegando a la siguiente conclusión:

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO · LEY Nº 3.208

El Comité de Evaluación, para el **Llamado Nº 15/2013 – Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES**, recomienda:

1. ADJUDICAR al **Sr. Tranquilino Zorrilla Villalba**, con RUC N° 376783-3, el **ítem 1** del Llamado Nº 15/2013 Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 10.000.000.- (Guaraníes diez millones)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 120.000.000.- (Guaraníes ciento veinte millones)**, al reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

2. ADJUDICAR al **Sr. Rodrigo Raúl Sánchez**, con RUC N° 1602926-7, el **ítem 2** del Llamado Nº 15/2013 Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 2.000.000.- (Guaraníes dos millones)**, por el periodo de 8 (ocho) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 16.000.000.- (Guaraníes dieciséis millones)**, al reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

3. ADJUDICAR al **Sr. Aníbal Cardozo Álvarez**, con RUC N° 3021139-5, el **ítem 3** del Llamado Nº 15/2013 Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 5.500.000.- (Guaraníes cinco millones quinientos mil)**, por el periodo de 10 (diez) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 55.000.000.- (Guaraníes cincuenta y cinco millones)**, al reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

4. ADJUDICAR al **Sr. Juan Wilfrido Pérez Colmán**, con RUC N° 850230-7, el **ítem 4** del Llamado Nº 15/2013 Locación de Inmuebles para Facultades de la UNVES, hasta un monto mensual de **Gs. 2.100.000.- (Guaraníes dos millones cien mil)**, por el periodo de 12 (doce) meses, equivalente a un monto total de **Gs. 25.200.000.- (Guaraníes veinticinco millones doscientos mil)**, al reunir todas las condiciones legales y cumplir con las especificaciones técnicas de la presente contratación, y suscribir el Contrato de Alquiler correspondiente.-

Siendo las 08:55 horas y no habiendo otro punto que tratar se da por finalizado el presente acto de Evaluación de Ofertas de la Universidad Nacional de Villarrica del Espíritu Santo, firmando los presentes en prueba de conformidad en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Lic. Sindulfo Garcia Benítez
Secretario General

Lic. Glady Zunilda Almada
Directora General de Administración y Finanzas

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPIRITU SANTO
LEY Nº 3.208

Diego Traverssi Alvariza
Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Edgar Ulises Chaparro
Director de Presupuesto

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO

LLAMADO Nº 15 / 2013
LOCACIÓN DE INMUEBLES PARA FACULTADES DE LA UNVES
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Item	Código de Catálogo	Descripción	TRANQUILINO ZORRILLA VILLALBA			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	80131502-006	Alquiler de Local. Fac. Ciencias Físicas, Químicas y Matemáticas.	meses	12	10.000.000	120.000.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						120.000.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	RODRIGO RAÚL SÁNCHEZ HAASE			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
2	80131502-003	Alquiler de Local. Fac. Arquitectura y Fac. Ciencias Agrarias.	meses	8	2.000.000	16.000.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						16.000.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	ANÍBAL CARDOZO ÁLVAREZ			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
3	80131502-006	Alquiler de Local. Fac. Ciencias Agrarias.	meses	10	5.500.000	55.000.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						55.000.000

Item	Código de Catálogo	Descripción	JUAN WILFRIDO PÉREZ COLMÁN			
			Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
4	80131502-006	Alquiler de Local. Facultad de Ciencias - Sede Paraguarí.	meses	12	2.100.000	25.200.000
TOTAL I.V.A. INCLUIDO						25.200.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE VILLARRICA DEL ESPÍRITU SANTO
LEY Nº 3.208