950623

SegDoc	948652

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº10/2019 – SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA

"PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS Y CENTRALES DE LA COMPAÑÍA EN LA CAPITAL E INTERIOR DEL PAÍS – AD REFERÉNDUM Y PLURIANUAL" - ID 360474

1. Introducción

En fecha 03 de enero de 2020, esta Comisión procedió a la elaboración del presente informe de evaluación de ofertas presentadas en el proceso de Licitación Pública Nacional N°10/2019 "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS Y CENTRALES DE LA COMPAÑÍA EN LA CAPITAL E INTERIOR DEL PAÍS – AD REFERÉNDUM Y PLURIANUAL", con el fin de determinar la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones y cuyo precio sea el más bajo para los intereses de la Compañía Paraguaya de Comunicaciones S.A. (COPACO S.A.). Los integrantes de la comisión de evaluación proceden a la elaboración del presente informe en base al estudio de las ofertas presentadas.

2. Antecedentes

a. PAC ID: 360474
b. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP): N°72/2019.
c. Autorización del llamado: Acta de Directorio Nº 37 de fecha 12 de setiembre de 2019.
d. Miembros de la Comisión Evaluadora: Coordinador Ing. Alejandro Recalde, Lic. Silvia Cattebeke, Lic. Natalia Peralta, Abog. Diego Senz, Abog. Beatriz López.
e. Por Acta de Directorio Nº 45 de echa 7/11/19 fue designado como Encargado de Despacho de la Gerencia Operativa de Contrataciones al Sr. Julio César Saucedo B., por lo que fue excluido del comité de evaluación.
f. Forma de la Adjudicación: Por lote.
g. Monto estimado Gs: 13.425.527.904
Lote 1: 6.694.065.528 y Lote 2: 6.731.462.376

3. Sesión Pública Virtual

Conforme al Acta de Sesión Virtual ID Nº 360474 emitido por el Sistema de Información de Contrataciones Públicas de fecha 18 de diciembre de 2019, se han presentado las firmas siguientes:

- SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. - RUC: 80019394-6
- CEVIMA S.A. - RUC: 80030180-3
- LAYA CONSTRUCCIONES S.A. - RUC: 80020494-8
- SEGE S.R.L. - RUC: 80010414-5

Según se verifica a fojas 34 del Acta Sesión Virtual ID Nº 360474, el oferente CEVIMA S.A. presenta el precio ganador para los Lotes 1 y 2.

Abog. Beatriz L. Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Senz
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Cattebeke

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero
COPACO S.A.

4. Acta de Apertura de Ofertas:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas N° 36 de fecha 20 de diciembre, se procedió a la apertura de las siguientes Ofertas, a continuación, se procede a detallar el precio ofertado por cada oferente:

Nº	OFERENTES	LOTE 1 - Capital y Periféricas Guaraníes I.V.A. Incluido	LOTE 2 - Localidades del Interior del País Guaraníes I.V.A. Incluido	PRECIO TOTAL Guaraníes I.V.A. Incluido
1	CEVIMA S.A.	6.309.000.000.	7.618.999.992.	13.927.999.992
2	SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.	6.318.000.000.	N/C	6.318.000.000
3	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	6.328.600.752.	N/C	6.328.600.752
4	SEGE S.R.L.	6.528.000.000.	7.635.000.000	14.163.000.000

5. Verificación y Análisis de la Documentación Sustancial presentada

Cabe indicar que las ofertas fueron ordenadas de menor a mayor

Documentos sustanciales para personas físicas y jurídicas	CEVIMA S.A.	SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	SEGE S.R.L.
Formulario de Oferta. El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deberán ser completados y firmados por el oferente	**Cumple (Folio 5)**	**Cumple (Folio 3)**	**Cumple (Folio 2)**	***No Cumple (Folio 1)**
Garantía de Mantenimiento de Oferta. La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida conforme al modelo indicado en la Sección VI, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución. Debe cumplir con los requisitos indicados en las Instrucciones al Oferente	**Cumple (Folio 10)**	**Cumple (Folio 9)**	**Cumple (Folio 10)**	**Cumple (Folio 7)**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	**Cumple Constancia SIPE Nº 1584706**	**Cumple Constancia SIPE Nº 1584655**	**Cumple Constancia SIPE Nº 1584814 (Folio 62)**	**Cumple Constancia SIPE Nº 1584920**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas*	**Cumple (Folio 3)**	**Cumple (Folio 113)**	**Cumple (Folio 85)**	**Cumple (Folio 19)**

*Observación: el Oferente SEGE S.R.L. presenta en su oferta la Constancia de SIPE Nº1584920 del Sistema de Proveedores del Estado, en el cual se indica que posee una DEUDA PENDIENTE con el Instituto de Previsión Social, y en atención a lo establecido en el Art. 40 inc. K de la Ley 2051/2003 De Contrataciones Públicas que establece "...las personas físicas o

Abog. Beatriz Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Sosa
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Cattebeke

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Lic. Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero
COPACO S.A.

jurídicas que se encuentren en mora como deudores del fisco o la seguridad social…" no podrán contratar con el Estado, es así que se pasa a descalificar al oferente SEGE SRL.

CEVIMA S.A. Constancia del SIPE N° 1584706
SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. Constancia del SIPE N° 1584655
LAYA CONSTRUCCIONES S.A. Constancia del SIPE N° 1584814
SEGE S.R.L. - Constancia del SIPE N° 1584920

Posteriormente, se selecciona a la oferta evaluada como la más baja conforme al proceso de competencia de Subasta determinado en el Acta de Sesión Pública Virtual, que cumple con las documentaciones de carácter sustancial, según se verifica en los puntos 3, 4 y 5 del presente informe, la oferta presentada por CEVIMA S.A. cumple con lo mencionado y será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

6. Verificación de documentos legales

A fin de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases Condiciones se procede a verificar los documentos legales de la empresa CEVIMA S.A.:

Documentos legales - Oferentes Individuales. Personas Jurídicas	CEVIMA S.A.	Folio Nro.
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC	Cumple	01 – Constancia SIPE
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple	01 – Constancia SIPE
Fotocopia simple de certificado de cumplimiento tributario vigente.	Cumple	01 – Constancia SIPE
Fotocopia simple de la Patente Municipal vigente.	Cumple	01 – Constancia SIPE

7. Calificación legal. Prohibiciones de los incisos a) y b) del Artículo 40.

Seguidamente, conforme a los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se procedió a verificar si el Oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incisos "a" y "b" de la Ley N° 2051/2003, con el siguiente detalle:

Documentos	CEVIMA S.A.
Presentación Satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y Limitaciones en el Art. 40 de la Ley N° 2051/03	Cumple
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Art. 40.	Sin Registros
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.	No Presentan registros en el SINARH Constancia Nº: 87932, 87939, 87924, 88037.

Obs.: Mediante Memorándum GOC Nº03/2020 se solicitó al Departamento

Abog. Beatriz ... Unidad de Asesoría Jurídica GOC - COPACO S.A.
Diego Sebastián Sosa Abogado Mat. C.S.J. Nº 46.521
CP. Silvia Cattebeke
Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA Gerente de Servicios Generales
Lic. Natalia Peralta M. Encargada de Despacho Div. Económico Financiero COPACO S.A

Administración del Talento Humano verificar el cumplimiento del Art.40 inc. a de la Ley 2051/2003, no encontrándose registro alguno. -

8. Análisis de los Precios Ofertados

Seguidamente, fue realizado el análisis de los precios ofertados conforme se indica en la Sección II – ítem 1.3 del Pliego de Bases y Condiciones.

Lote Nro. 1 – CAPITAL Y PERIFÉRICA

Ítem	Servicio de Limpieza en Edificios	Precio Unitario Referencial (IVA incluido)	CEVIMA Precio Unitario (IVA incluido)	Monto de Variación con respecto al Precio unitario referencial	Porcentaje de Variación con respecto al Precio unitario referencial	Margen establecido en la Resolución DNCP 411/2018
1	Central I Turno Mañana	24.931.341	23.431.577	-1.499.764	-6%	No sobrepasa
2	Central I Turno Tarde	6.232.836	4.944.093	-1.288.743	-21%	No sobrepasa
3	Energía y Climatización -Gerencia de Planificación -Caseta de Vigilancia	18.698.506	20.295.648	1.597.142	9%	No sobrepasa
4	Central II - Gerencia Técnica, Dpto. Telegestión Gerencia Comercial - Cabina	34.280.596	29.742.996	-4.537.600	-13%	No sobrepasa
5	Estación Terrena - Caseta de Vigilancia	12.465.671	10.786.316	-1.679.355	-13%	No sobrepasa
6	Centro médico	6.232.836	5.745.789	-487.047	-8%	No sobrepasa
7	Edificio marconi	9.349.253	9.468.010	118.757	1%	No sobrepasa
8	Gerencia de Logística Taller Mecánico	6.232.836	6.995.965	763.129	12%	No sobrepasa
9	Archivo Central	3.116.418	3.102.392	-14.026	0%	No sobrepasa
10	Edificio San Esteban	15.582.089	14.501.178	-1.080.911	-7%	No sobrepasa
11	Edificio Ex I.P.T.	15.582.089	15.119.243	-462.846	-3%	No sobrepasa
12	Gerencia Comercial	15.582.089	13.395.433	-2.186.656	-14%	No sobrepasa
13	Luque Isla Bogado - Almacenes - Planta Receptora -Radio y Caseta de Vigilancia	12.465.671	10.734.654	-1.731.017	-14%	No sobrepasa
14	CAP Palacio de Justicia	1.558.209	1.574.494	16.285	1%	No sobrepasa
15	CAP 15 de Agosto	1.558.209	1.602.635	44.426	3%	No sobrepasa
16	CAP Palma	1.558.209	1.602.635	44.426	3%	No sobrepasa
17	CAP I.P.S.	1.558.209	1.584.463	26.254	2%	No sobrepasa
18	CAP Aeropuerto Internacional	1.558.209	1.584.463	26.254	2%	No sobrepasa
19	Departamento Administrativo y Comercial Interior	1.558.209	1.734.282	176.073	11%	No sobrepasa
20	CAP - Piquete Cue Limpio	1.558.209	1.584.463	26.254	2%	No sobrepasa
21	CAP - Valle Pucú	1.558.209	1.578.598	20.389	1%	No sobrepasa
22	CAP - Terminal	1.558.209	1.578.598	20.389	1%	No sobrepasa
23	Oficina Ypané	1.558.209	1.638.816	80.607	5%	No sobrepasa
24	CAP Fernando de la Mora - Gcia. Interior	3.116.418	2.952.684	-163.734	-5%	No sobrepasa
25	CAP Acceso Sur	1.558.209	1.638.816	80.607	5%	No sobrepasa
26	Barrio Obrero	3.116.418	3.016.707	-99.711	-3%	No sobrepasa
27	Capiatá Central	3.116.418	3.041.406	-75.012	-2%	No sobrepasa
28	Emboscada	1.558.209	1.584.463	26.254	2%	No sobrepasa
29	Fernando de la Mora Central y Caseta de Vigilancia	6.232.836	5.531.630	-701.206	-11%	No sobrepasa
30	Lambaré Central	3.116.418	3.084.682	-31.736	-1%	No sobrepasa
31	Limpio Central	3.116.418	2.968.575	-147.843	-5%	No sobrepasa
32	Luque Central	6.232.836	5.479.323	-753.513	-12%	No sobrepasa
33	Mariano Roque Alonso - Central	3.116.418	3.007.278	-109.140	-4%	No sobrepasa
34	Ñemby Central	3.116.418	3.027.216	-89.202	-3%	No sobrepasa
35	Planta Trasmisora - Caseta de Vigilancia - Botánico	1.558.209	1.564.525	6.316	0%	No sobrepasa
36	San Lorenzo Central y Caseta de Vigilancia	9.349.253	8.269.615	-1.079.638	-12%	No sobrepasa
37	San Antonio Central	1.558.209	1.732.564	174.355	11%	No sobrepasa
38	San Vicente Central	6.232.836	5.797.568	-435.268	-7%	No sobrepasa
39	Santa María Central	3.116.418	3.025.105	-91.313	-3%	No sobrepasa
40	Tembetary Central	3.116.418	2.968.575	-147.843	-5%	No sobrepasa
41	Trinidad Central	3.116.418	3.005.166	-111.252	-4%	No sobrepasa
42	Villa Morra Central	6.232.836	5.838.969	-393.867	-6%	No sobrepasa
43	Villa Elisa Central	3.116.418	2.962.476	-153.942	-5%	No sobrepasa
44	Areguá Central	1.558.209	1.729.540	171.331	11%	No sobrepasa
45	Ypacaraí Central	1.558.209	1.584.465	26.256	2%	No sobrepasa
46	Itauguá Central	3.116.418	3.022.056	-94.362	-3%	No sobrepasa
47	Guarambaré Central	1.558.209	1.714.855	156.646	10%	No sobrepasa

Luego del análisis realizado, se verifica que para el Lote Nro.1 no se presentan las condiciones establecidas en la Res. DNCP Nº 411/2018, debido a que no sobrepasa los márgenes establecidos con relación a los precios referenciales. –

Abog. Beatriz Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Sena
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

Lic. Silvia Cattebeke

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Natalia Peralta
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero

Lote Nro. 2 – LOCALIDADES DEL INTERIOR DEL PAÍS

Ítem	Servicio de Limpieza en Edificios	Precio Unitario Referencial (IVA incluido)	CEVIMA Precio Unitario (IVA incluido)	Monto de Variación con respecto al Precio unitario referencial	Porcentaje de Variación con respecto al Precio unitario referencial	Margen establecido en la Resolución DNCP 411/2018
1	Servicio de Limpieza de Edificio - CONCEPCION CENTRAL Y CASETA M.O.	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
2	Servicio de Limpieza de Edificio - HORQUETA CENTRAL	1.558.209	1.977.802	419.593	27%	**Sobrepasa**
3	Servicio de Limpieza de Edificio - PUERTO VALLEMI CENTRAL	1.558.209	1.977.802	419.593	27%	**Sobrepasa**
4	Servicio de Limpieza de Edificio - BELEN CENTRAL	1.558.209	1.857.726	299.517	19%	No sobrepasa
5	Servicio de Limpieza de Edificio - ARROYITO CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
6	Servicio de Limpieza de Edificio - LORETO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
7	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN ESTANISLAO CENTRAL	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
8	Servicio de Limpieza de Edificio - ITACURUBI DEL ROSARIO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
9	Servicio de Limpieza de Edificio - PUERTO ROSARIO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
10	Servicio de Limpieza de Edificio - CHORE CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
11	Servicio de Limpieza de Edificio - GRAL. AQUINO CENTRAL	1.558.209	1.967.212	409.003	26%	**Sobrepasa**
12	Servicio de Limpieza de Edificio - CAPIIBARY	1.558.209	1.967.212	409.003	26%	**Sobrepasa**
13	Servicio de Limpieza de Edificio - CAACUPE CENTRAL	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
14	Servicio de Limpieza de Edificio - CAACUPE CABINA	1.558.209	1.802.730	244.521	16%	No sobrepasa
15	Servicio de Limpieza de Edificio - ALTOS CENTRAL	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
16	Servicio de Limpieza de Edificio - ARROYOS Y ESTEROS CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
17	Servicio de Limpieza de Edificio - ATYRA CENTRAL	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
18	Servicio de Limpieza de Edificio - CARAGUATAY CENTRAL	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
19	Servicio de Limpieza de Edificio - EUSEBIO AYALA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
20	Servicio de Limpieza de Edificio - ITACURUBI DE LA CORDILLERA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
21	Servicio de Limpieza de Edificio - ISLA PUCU CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
22	Servicio de Limpieza de Edificio - PIRIBEBUY CENTRAL	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
23	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN BERNARDINO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
24	Servicio de Limpieza de Edificio - TOBATI CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
25	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTA ELENA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
26	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLARRICA CENTRAL	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
27	Servicio de Limpieza de Edificio - COLONIA INDEPENDENCIA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
28	Servicio de Limpieza de Edificio - ITURBE CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
29	Servicio de Limpieza de Edificio - MAURICIO JOSE TROCHE CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
30	Servicio de Limpieza de Edificio - CAAGUAZU CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
31	Servicio de Limpieza de Edificio - CORONEL OVIEDO CENTRAL	9.349.252	8.777.181	-572.071	-6%	No sobrepasa
32	Servicio de Limpieza de Edificio - CORONEL OVIEDO - DPTO. TECNICO INTERIOR	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
33	Servicio de Limpieza de Edificio - J. EULOGIO ESTIGARRIBIA	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
34	Servicio de Limpieza de Edificio - MBUTUY	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
35	Servicio de Limpieza de Edificio - JUAN MANUEL FRUTOS CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
36	Servicio de Limpieza de Edificio - NUEVA LONDRES CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
37	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN JOSE DE LOS ARROYOS CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
38	Servicio de Limpieza de Edificio - CARAYAO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
39	Servicio de Limpieza de Edificio - CAAZAPA CENTRAL	3.116.417	3.636.969	520.552	17%	No sobrepasa
40	Servicio de Limpieza de Edificio - YUTY CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
41	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN JUAN NEPOMUCENO	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
42	Servicio de Limpieza de Edificio - YEGROS CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
43	Servicio de Limpieza de Edificio - BELLA VISTA SUR CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
44	Servicio de Limpieza de Edificio -CARMEN DEL PARANA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
45	Servicio de Limpieza de Edificio - CNEL. BOGADO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
46	Servicio de Limpieza de Edificio - COLONIA FRAN CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
47	Servicio de Limpieza de Edificio - ENCARNACION CENTRAL	9.349.252	8.850.132	-499.120	-5%	No sobrepasa
48	Servicio de Limpieza de Edificio - GRAL. ARTIGAS CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
49	Servicio de Limpieza de Edificio - GRAL. DELGADO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
50	Servicio de Limpieza de Edificio - HOHENAU CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
51	Servicio de Limpieza de Edificio - MARIA AUXILIADORA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
52	Servicio de Limpieza de Edificio - LA PAZ CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
53	Servicio de Limpieza de Edificio - COLONIA OBLIGADO	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
54	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN COSME Y DAMIAN CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
55	Servicio de Limpieza de Edificio - PIRAPO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
56	Servicio de Limpieza de Edificio - BUENA VISTA	3.116.417	3.188.759	72.342	2%	No sobrepasa
57	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN PEDRO DEL PARANA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
58	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN IGNACIO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
59	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN JUAN BAUTISTA MISIONES CENTRAL	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
60	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN PATRICIO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
61	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTA ROSA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
62	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTIAGO CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
63	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLA FLORIDA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**

Abog. Bessiz Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Sena
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Candiotte

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Dpto. Económico Financiero
COPACO S.A.

64	Servicio de Limpieza de Edificio - YACYRETA CENTRAL	1.558.209	1.989.862	431.653	28%	**Sobrepasa**
65	Servicio de Limpieza de Edificio - ACAHAY CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
66	Servicio de Limpieza de Edificio - ALBERDI CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
67	Servicio de Limpieza de Edificio - CARAPEGUA CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
68	Servicio de Limpieza de Edificio - CAAPUCU CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
69	Servicio de Limpieza de Edificio - ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ CENTRAL	1.558.209	1.948.681	390.472	25%	**Sobrepasa**
70	Servicio de Limpieza de Edificio - CERRO LEON CABINA	1.558.209	1.735.044	176.835	11%	No sobrepasa
71	Servicio de Limpieza de Edificio - ITA CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
72	Servicio de Limpieza de Edificio - LA COLMENA CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
73	Servicio de Limpieza de Edificio - NUEVA ITALIA CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
74	Servicio de Limpieza de Edificio - PARAGUARI CENTRAL	6.232.835	6.158.285	-74.550	-1%	No sobrepasa
75	Servicio de Limpieza de Edificio - QUIINDY CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
76	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLETA CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
77	Servicio de Limpieza de Edificio - YAGUARON CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
78	Servicio de Limpieza de Edificio - YBYCUI CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
79	Servicio de Limpieza de Edificio - PIRAYU CENTRAL	1.558.209	1.915.146	356.937	23%	**Sobrepasa**
80	Servicio de Limpieza de Edificio - CEDRALES CENTRAL	1.558.209	1.887.871	329.662	21%	**Sobrepasa**
81	Servicio de Limpieza de Edificio - CENTRAL DIGITAL KM. 4 1/2 CIUDAD DEL ESTE	3.116.417	3.229.917	113.500	4%	No sobrepasa
82	Servicio de Limpieza de Edificio - CIUDAD DEL ESTE CENTRAL	12.465.670	11.227.018	-1.238.652	-10%	No sobrepasa
83	Servicio de Limpieza de Edificio - COLONIA YGUAZU CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
84	Servicio de Limpieza de Edificio - HERNANDARIAS CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
85	Servicio de Limpieza de Edificio - JUAN E. O`LEARY CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
86	Servicio de Limpieza de Edificio - JUAN LEON MALLORQUIN CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
87	Servicio de Limpieza de Edificio - KRESSBURGO CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
88	Servicio de Limpieza de Edificio - MINGA GUAZU CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
89	Servicio de Limpieza de Edificio - NARANJAL CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
90	Servicio de Limpieza de Edificio - PTE. FRANCO CENTRAL	1.558.209	1.959.646	401.437	26%	**Sobrepasa**
91	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN ALBERTO CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
92	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTA RITA CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
93	Servicio de Limpieza de Edificio - MAYOR OTAÑO CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
94	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTA ROSA DEL MONDAY CENTRAL	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
95	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLA LORY - SUB GERENCIA DEL ESTE	1.558.209	1.918.464	360.255	23%	**Sobrepasa**
96	Servicio de Limpieza de Edificio - JOSÉ D. OCAMPO	1.558.209	1.889.048	330.839	21%	**Sobrepasa**
97	Servicio de Limpieza de Edificio - SALTO DEL GUAIRA CENTRAL	6.232.835	6.148.872	-83.963	-1%	No sobrepasa
98	Servicio de Limpieza de Edificio - PUENTE KYJHA CENTRAL	1.558.209	1.878.065	319.856	21%	**Sobrepasa**
99	Servicio de Limpieza de Edificio - CORPUS CRHISTI CABINA	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
100	Servicio de Limpieza de Edificio - KATUETE CENTRAL	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
101	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLA YGATIMI CABINA	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
102	Servicio de Limpieza de Edificio - NUEVA ESPERANZA CABINA	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
103	Servicio de Limpieza de Edificio - LA PALOMA CABINA	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
104	Servicio de Limpieza de Edificio - CURUGUATY CENTRAL	1.558.209	1.844.530	286.321	18%	No sobrepasa
105	Servicio de Limpieza de Edificio - PILAR CENTRAL	6.232.835	6.192.703	-40.132	-1%	No sobrepasa
106	Servicio de Limpieza de Edificio - CABINA 2 TERMINAL	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
107	Servicio de Limpieza de Edificio - GRAL. DIAZ CENTRAL	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
108	Servicio de Limpieza de Edificio - PASO DE PATRIA CASETA Y CENTRAL	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
109	Servicio de Limpieza de Edificio - ITA CORA CABINA	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
110	Servicio de Limpieza de Edificio - HUMAITA CENTRAL	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
111	Servicio de Limpieza de Edificio - CERRITO CABINA	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
112	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN JUAN ÑEEMBUCU CENTRAL	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
113	Servicio de Limpieza de Edificio - MAYOR MARTINEZ	1.558.209	1.791.699	233.490	15%	No sobrepasa
114	Servicio de Limpieza de Edificio - PEDRO JUAN CABALLERO CENTRAL	6.232.835	6.188.501	-44.334	-1%	No sobrepasa
115	Servicio de Limpieza de Edificio - BELLA VISTA NORTE CENTRAL	1.558.209	1.874.858	316.649	20%	No sobrepasa
116	Servicio de Limpieza de Edificio - CAPITAN BADO CENTRAL	1.558.209	1.905.450	347.241	22%	**Sobrepasa**
117	Servicio de Limpieza de Edificio - YBY YAU CENTRAL	1.558.209	2.089.877	531.668	34%	**Sobrepasa**
118	Servicio de Limpieza de Edificio - SAN PEDRO CENTRAL	6.232.835	6.117.103	-115.732	-2%	No sobrepasa
119	Servicio de Limpieza de Edificio - SANTA ROSA DEL AGUARAY CENTRAL	1.558.209	1.905.450	347.241	22%	**Sobrepasa**
120	Servicio de Limpieza de Edificio - PUERTO ANTEQUERA CABINA	1.558.209	1.905.450	347.241	22%	**Sobrepasa**
121	Servicio de Limpieza de Edificio - VILLA HAYES CENTRAL	3.116.417	3.606.848	490.431	16%	No sobrepasa
122	Servicio de Limpieza de Edificio - BENJAMIN ACEVAL	1.558.209	1.905.450	347.241	22%	**Sobrepasa**
123	Servicio de Limpieza de Edificio - FILADELFIA CENTRAL	6.232.835	6.158.285	-74.550	-1%	No sobrepasa
124	Servicio de Limpieza de Edificio - MCAL. ESTIGARRIBIA CENTRAL	1.558.209	1.905.459	347.250	22%	**Sobrepasa**
125	Servicio de Limpieza de Edificio - LOMA PLATA CENTRAL	1.558.209	1.905.451	347.242	22%	**Sobrepasa**
126	Servicio de Limpieza de Edificio - COLONIA NEULAND CENTRAL	1.558.209	1.905.491	347.282	22%	**Sobrepasa**

Luego del análisis realizado, se ha solicitado al oferente CEVIMA S.A. mediante Nota G.O.C. Nro.02 de fecha 03-01-2020 la composición de precios de los ítems ofertados para el Lote Nº2 por sobrepasar en un 20% para arriba los ítems ofertados, tal como lo establece la Resolución DNCP Nº 411/2018.

Abog. Beatriz L. Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Se
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Cattebeke

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Lic. Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero
COPACO S.A.

El oferente CEVIMA S.A. mediante nota de fecha 06-01-2020, presenta lo solicitado, a satisfacción de la Comisión.

9. Preferencia de los servicios nacionales

No fue aplicado el margen de preferencia previsto la legislación vigente, el oferente CEVIMA S.A. presenta el Certificado de Origen Nacional, según se puede verificar seguidamente

OFERENTE	CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL	APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA
CEVIMA S.A.	Presenta	No aplica

10. Requisitos para Calificación Posterior

Conforme a la Sección II – apartado 2. Requisitos para Calificación Posterior, se ha procedido a verificar la oferta de CEVIMA S.A. teniendo en cuenta los aspectos Capacidad Financiera y Experiencia y Capacidad Técnica.

10.1 Capacidad Financiera

La firma CEVIMA S.A. ha presentado el Balance General y Estado de Resultado, correspondiente al ejercicio 2016, 2017 y 2018. Los datos obrantes en los mismos fueron aplicados para la evaluación Económica Financiera, por lo que se puede manifestar cuanto sigue:

INDICES ECONÓMICOS FINANCIEROS DE LA FIRMA CEVIMA S.A.								
INDICES		2016	2017	2018	2016	2017	2018	PROMEDIO
a. Ratio de Liquidez	AC	9.940.839.348	12.480.716.107	15.757.561.275	3,92	4,10	3,88	3,97
	PC	2.536.128.946	3.045.656.139	4.061.693.200				
b. Endeudamiento:	PT	2.536.128.946	3.045.656.139	4.061.693.200	0,23	0,24	0,24	0,24
	AT	10.934.798.080	12.871.106.881	17.083.404.779				
a. Rentabilidad del Capital Invertido:								
	UN x 100 =	1.785.771.677	1.068.539.121	2.987.634.684	35,72	21,37	59,75	38,95
	CA	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000				

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Abog. Beatriz Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Se
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia

Lic. Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero
COPACO S.A.

RATIOS EVALUADOS	RESULTADOS DE LA OFERTA	CONDICIONES	CUMPLE / NO CUMPLE
Liquidez	**3,97**	Debe ser ≥ 1	CUMPLE
Endeudamiento	**0,24**	Debe ser ≤ 0,80	CUMPLE
Rentabilidad	**38,95**	Debe ser ≥ 0	CUMPLE

Por lo tanto la firma **CEVIMA S.A.** Cumple con las condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones que acreditan la Capacidad Económica y Financiera necesaria para ejecutar el contrato. –

10.2 Experiencia y Capacidad Técnica

Conforme a lo expresado por el equipo técnico encargado de la evaluación en cuanto al cumplimiento de los requisitos técnicos, se han verificado y analizado los documentos presentados con la oferta, concluyendo que la firma CEVIMA S.A. cumple con las necesidades técnicas solicitadas:

a) Listado Servicios de limpieza realizados con anterioridad en los últimos 3 (tres) años (2016, 2017 y 2018) a instituciones públicas y/o privadas, donde el oferente haya sido contratista principal, acompañado de las correspondientes copias de facturas y/o contratos y/o certificaciones expedidas por los respectivos comitentes. El promedio de facturación de los 3 (tres) últimos años (2016, 2017, 2018) deberá ser como mínimo equivalente al 50% (cincuenta por ciento) del monto total de su oferta.	Cumple	Folio Nro.199

CEVIMA S.A - MONTO OFERTADO: Gs. 13.927.999.992		
DOCUMENTACIONES PRESENTADAS CONTRATOS		
Año 2016	**Año 2017**	**Año 2018**
Gs. 24.172.718.988	Gs. 4.673.045.982	Gs. 42.465.048.000
Promedio de Facturación años 2016, 2017, 2018		**Gs 23.770.270.990**
50% del Monto Total Ofertado - Gs 6.963.999.996		**Cumple**
Observación: para hallar los promedios de facturación se realizó el siguiente cálculo: la sumatoria del (Año 2016 + Año 2017 + Año 2018) /3, dividido tres		

b) Existencia legal de por lo menos 5 (cinco) años de antigüedad, para el efecto presentar copia de la constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) correspondiente al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto N° 580/08.	Cumple	Folio Nro. 234
c) Nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario N° 3 (Sección VI).	Cumple	Folio Nro.190

Abog. Beatriz Seib
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Se
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Caballero

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Lic. Natalia Peralta S
Encargada de Despacho
Div. Económico Financie
COPACO S.A

d) Organización y estabilidad de la empresa: El oferente deberá garantizar la buena organización de su empresa y la relación armoniosa entre sus empleados, de modo a que conflictos internos no afecten el servicio contratado. A efectos de acreditar el cumplimiento de este requisito, la empresa oferente deberá presentar el Reglamento interno de Condiciones de Trabajo y Organigrama de la empresa.	Cumple	Folio Nro.257al 272.
e) El oferente deberá contar con la infraestructura adecuada (equipamiento y personal mínimo requeridos en la Especificaciones Técnicas) para la ejecución del servicio, a ser comprobada mediante la presentación de los siguientes documentos:		
- Listado de maquinarias y equipos con que cuenta la empresa para realizar el servicio de limpieza, según se detallan en las especificaciones técnicas. Formulario N° 8 (Sección VI).	Cumple	Folio Nro. 188 – 192 al 195
- Catálogo de los productos o una declaración jurada con la descripción de los insumos y maquinarias a utilizar (marca, modelo, procedencia y otros.)	Cumple	Folio Nro.188
- Detalle de la infraestructura de la empresa, uniformes, equipos, herramientas y materiales a ser utilizados para la prestación del Servicio.	Cumple	Folio Nro.273 al 293
- Nómina del personal con que cuenta la empresa.	Cumple	Folio Nro.190

Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Bienes o Servicios ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección III, Suministros Requeridos.

Certificado de cumplimiento con el Seguro Social pagado correspondiente al mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple	Folio Nro. 233
Deberán cotizar los insumos por LOTE (lote 1 y lote 2), discriminando por oficinas conforme a la planilla de insumos.	Cumple	Folio Nro. 012

Otros documentos adicionales requeridos

Constancia de visita técnica o declaración Jurada de conocer el edificio y que cuenta con la información suficiente para ofertar y ejecutar el contrato.	Cumple	Folio Nro.187
Declaración Jurada, la cual garantiza que los insumos y equipos a ser utilizados para la prestación del servicio son adecuados a los fines.	Cumple	Folio Nro.196

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Abog. Beatriz A. Soto
Unidad de Asesoría Legal
GOC - COPACO S.A.

Diego Sebastián Sera
Abogado
Mat. C.S.J. Nº 46.521

CP. Silvia Cattebeke

Lic. Natalia Peralta M.
Encargada de Despacho
Div. Económico Financiero
COPACO S.A.

11. Motivos de calificación

Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28° de la Ley 2051/03 "de Contrataciones Públicas" y de conformidad al Art. 63 del Decreto Reglamentación N° 21909/03 "... la Adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato...", la firma CEVIMA S.A. cumple con los requisitos solicitados. -

12. Conclusión y recomendación de adjudicación

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los Artículos 27 y 28 de la Ley N° 2051/03 y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, esta comisión de Evaluación recomienda ADJUDICAR el presente llamado a Licitación Pública Nacional N°10/2019 "Prestación del Servicio de Limpieza en Edificios y Centrales de la Compañía en la capital e interior del país" a la firma CEVIMA S.A. según se detalla

LOTE	DESCRIPCIÓN	CANT. DE MESES	PRECIO MENSUAL Gs. I.V.A Incluido	PRECIO TOTAL Gs. I.V.A. Incluido
1	Capital y Periféricas	24	262.875.000	6.309.000.000.
2	Localidades del Interior del País	24	317.458.333	7.618.999.992.
			TOTAL LOTES 1 y 2	**13.927.999.992.**

Asimismo este Comité, recomienda la reprogramación del PAC hasta ajustar al monto total adjudicado, teniendo en cuenta que el mismo sobrepasa en un 4% al monto estimado para el presente llamado, equivalente a Gs 502.472.088, teniendo en cuenta la importancia de contar con este servicio por la totalidad del periodo de 24 meses.

Conforme a lo establecido el Artículo 28 de la Ley N° 2051/2003, "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación".

Es nuestro informe.

ING. ALEJANDRO RECALDE.
Coordinador

LIC. SILVIA CATTEBEKE

LIC. NATALIA PERALTA

ABOG. BEATRIZ LOPEZ

ABOG. DIEGO SENZ

COPACO S.A.
Por: 07 ENE 2020
12:14

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS - LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº10/2019 – SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA

ADJUNTOS

- Acta de Apertura original, 03 hojas.
- **CEVIMA S.A.:** 1 (una) Carpeta con el original de la oferta, foliada del 01 al 0322.
- **SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.:** 1 (una) Carpeta con el original de la oferta, foliada del 01 al 113.
- **LAYA CONSTRUCCIONES S.A.:** 1 (una) Carpeta con el original de la oferta, foliada del 01 al 0204.
- Informe Técnico elaborado por Lic. Silvia Cattebeke e Ing. Alejandro Recalde, 03 hojas.
- **SEGE S.R.L.:** 1 (una) Carpeta con el original de la oferta, foliada del 01 al 0198.
- Constancias de la Secretaría de la Función Pública Nros. 87932, 87939, 87924, 88037.
- Memorándum GOC Nº02/2020 de fecha 02/01/19 y su correspondiente respuesta de la División Registros y Legajos.
- Nota G.O.C. Nro.02 de fecha 03-01-2020
- Nota respuesta de CEVIMA S.A. de fecha 06/01/2020.

INFORME TÉCNICO

A: **COMISIÓN EVALUADORA**

DE: **LIC. SILVIA CATTEBEKE – ING. ALEJANDRO RECALDE**

FECHA: **30/12/2019**

REF.: **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº 10/2017, DESTINADA A LA "PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS Y CENTRALES DE LA COMPAÑÍA EN CAPITAL E INTERIOR DEL PAIS" ID 360474**

Nos dirigimos a la Comisión, a fin de elevar la Evaluación del Cumplimiento de los requisitos técnicos de las ofertas presentadas en la **Licitación Pública Nacional Nº 10/2019**, realizada en fecha 20 de diciembre de 2019, en la Gerencia Operativa de Contrataciones de **COPACO S.A.**, de acuerdo al Acta de Apertura Nº 36/2019, en el cual consta la presentación de las firmas **SERVICIOS PARAGUAYOS S.A., CEVIMA S.A., LAYA CONSTRUCCIONES S.A., SEGE S.R.L.,** siendo sus ofertas las siguientes:

Nº	OFERENTES	LOTE 1 - Capital y Periféricas Guaraníes I.V.A. Incluido	LOTE 2 - Localidades del Interior del País Guaraníes I.V.A. Incluido	PRECIO TOTAL Guaraníes I.V.A. Incluido
1	**CEVIMA S.A.**	**6.309.000.000.**	**7.618.999.992.**	**13.927.999.992**
2	SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.	6.318.000.000.	N/C	6.318.000.000
3	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	6.328.600.752.	N/C	6.328.600.752
4	SEGE S.R.L.	6.528.000.000.	7.635.000.000	14.163.000.000

Según se verifica en el Acta de Apertura Nº 36/2019 y en el folio 34 del Acta Sesión Virtual ID Nº 360474, el oferente CEVIMA S.A. presenta la oferta más baja para los Lotes 1 y 2.

Seguidamente, conforme a lo indicado en las Instrucciones a los Oferentes para Subasta a la Baja Electrónica (IAO SBE)- Contratación de Servicios de Limpieza Integral, específicamente en el punto 26.3 *Se seleccionará provisoriamente al oferente o postor ganador del proceso de competencia de Subasta determinado en el Acta de Sesión Pública Virtual, cuyas documentaciones serán analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación;* y en el punto 26.4 *Posteriormente se verificará que se haya proveído la documentación que avale el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conforme a los requisitos de calificación.*

Por lo expuesto, teniendo en cuenta la oferta más baja presentada por la firma CEVIMA S.A., se procedió a verificar la evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de experiencia y capacidad técnica:

Ing. ALEJANDRO RECALDE MOR
Gerente de Servicios Generales

a) Listado Servicios de limpieza realizados con anterioridad en los últimos 3 (tres) años (2016, 2017 y 2018) a instituciones públicas y/o privadas, donde el oferente haya sido contratista principal, acompañado de las correspondientes copias de facturas y/o contratos y/o certificaciones expedidas por los respectivos comitentes. El promedio de facturación de los 3 (tres) últimos años (2016, 2017, 2018) deberá ser como mínimo equivalente al 50% (cincuenta por ciento) del monto total de su oferta.	**Cumple**	Folio Nro.199 de su oferta

CEVIMA S.A - MONTO OFERTADO: Gs. 13.927.999.992		
DOCUMENTACIONES PRESENTADAS CONTRATOS		
Año 2016	**Año 2017**	**Año 2018**
Gs. 24.172.718.988	Gs. 4.673.045.982	Gs. 42.465.048.000
Promedio de Facturación años 2016, 2017, 2018		Gs 23.770.270.990
50% del Monto Total Ofertado - Gs 6.963.999.996		**Cumple**
Observación: para hallar los promedios de facturación se realizó el siguiente cálculo: la sumatoria del (Año 2016 + Año 2017 + Año 2018) /3, dividido tres		

b) Existencia legal de por lo menos 5 (cinco) años de antigüedad, para el efecto presentar copia de la constancia de inscripción obrero patronal (Dto. 580/08) correspondiente al año fenecido de conformidad a lo previsto en el Decreto Nº 580/08.	**Cumple**	Folio Nro. 234 de su oferta.
c) Nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforme al Formulario N° 3 (Sección VI).	**Cumple**	Folio Nro.190 de su oferta.
d) Organización y estabilidad de la empresa: El oferente deberá garantizar la buena organización de su empresa y la relación armoniosa entre sus empleados, de modo a que conflictos internos no afecten el servicio contratado. A efectos de acreditar el cumplimiento de este requisito, la empresa oferente deberá presentar el Reglamento interno de Condiciones de Trabajo y Organigrama de la empresa.	**Cumple**	Folio Nro.257al 272 de su oferta.
e) El oferente deberá contar con la infraestructura adecuada (equipamiento y personal mínimo requeridos en la Especificaciones Técnicas) para la ejecución del servicio, a ser comprobada mediante la presentación de los siguientes documentos:		
- Listado de maquinarias y equipos con que cuenta la empresa para realizar el servicio de limpieza, según se detallan en las especificaciones técnicas. Formulario N° 8 (Sección VI).	**Cumple**	Folio Nro. 188 – 192 al 195 de su oferta.
- Catálogo de los productos o una declaración jurada con la descripción de los insumos y maquinarias a utilizar (marca, modelo, procedencia y otros.)	**Cumple**	Folio Nro.188 de su oferta.
- Detalle de la infraestructura de la empresa, uniformes, equipos, herramientas y materiales a ser utilizados para la prestación del Servicio.	**Cumple**	Folio Nro.273 al 293 de su oferta.
- Nómina del personal con que cuenta la empresa.	**Cumple**	Folio Nro.190 de su oferta

CP. Silvia Cattebeke

Ing. ALEJANDRO RECALDE MORA
Gerente de Servicios Generales

Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Bienes o Servicios ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección III, Suministros Requeridos.

Certificado de cumplimiento con el Seguro Social pagado correspondiente al mes anterior a la presentación de la oferta.	**Cumple**	Folio Nro. 233 de su oferta
Deberán cotizar los insumos por LOTE (lote 1 y lote 2), discriminando por oficinas conforme a la planilla de insumos	**Cumple**	Folio Nro. 012 al 183 oferta

Otros documentos adicionales requeridos

Constancia de visita técnica o declaración Jurada de conocer el edificio y que cuenta con la información suficiente para ofertar y ejecutar el contrato.	**Cumple**	Folio Nro.187 de su oferta
Declaración Jurada, la cual garantiza que los insumos y equipos a ser utilizados para la prestación del servicio son adecuados a los fines	**Cumple**	Folio Nro.196 de su oferta

Conforme a la verificación realizada, **la empresa CEVIMA S.A., cumple con los requisitos de experiencia y capacidad técnica solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones**.

Atentamente.

LIC. SILVIA CATTEBEKE

ING. ALEJANDRO RECALDE