PODER JUDICIAL
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mercedes
C.C.
Pedro
x Carlos
Baez

D.I.F. N/428/2014

MEMORANDUM

A: LIC. ROBERTO TORRES, Director
Comité de Evaluación de Ofertas

DE: Arq. MARTA MARTÍNEZ REINOSO, Directora
Dirección de Infraestructura Física

REF.: Remitir

FECHA 22 -12 - 2014

Arq. MARTA E. MARTINEZ REINOSO
Directora
Dirección de Infraestructura Física

Por el presente se remite el informe técnico de evaluación de ofertas – PAC N° 87/2014 **"REMODELACION DE LA CANTINA DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN"**

Atentamente.-

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

RECIBIDO
26 DIC. 2014
Exp. No. 58108
Gabriel Corvalán

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
24 DIC. 2014
Andrea Ramírez
Recibido por C.S.J. - DGAF
Aclaración 09:45

Visto
Andrea López

PODER JUDICIAL
DPTO. DE OBRAS Y PROYECTOS
Dirección de Infraestructura Física

MEMORANDUM **D.O.P Nº** 465/14

A: **Arq. Marta Martínez Reinoso,** Directora
Dirección de Infraestructura Física.

DE: **Arq. Carolina Basualdo,** Jefa
Dpto. de Obras y Proyectos

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

REF.: Remodelación de la Cantina del Edificio del Palacio de Justicia de Asunción.

FECHA. 22/12/2014

Me dirijo a Usted, a fin de remitir el informe técnico de evaluación de ofertas con la planilla comparativa de ofertas presentadas en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas PAC N° 87/2014 "REMODELACION DE LA CANTINA DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION".

Atentamente,

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Departamento de Obras y Proyectos
D.I.F.

RECIBIDO
CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
DIRECCION DE ...
Exp. Nº 2907 22/12/14 13:15
Diego Schaerer

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS P.A.C. Nº 87/2014 ID: 284.036

"REMODELACION DE LA CANTINA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION"

Planilla de evaluacion tecnica de oferentes.

Ítem	Descripción	EMPRESAS OFERENTES				
		INTEC Ingenieria	INDEPENDENCIA S.R.L.	ING. LIVIO PETTENGILL	ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	ICSA
1	Visita al sitio de Obras	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
2	Presentación del formulario de oferta, debidamente completado y firmado por el oferente o su representante.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
3	Las planillas de bienes y/o servicios ofertados no presentan errores aritméticos, omisiones o modificación con lo solicitado.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4	Especificaciones técnicas de los bienes ofertados, debidamente llenados y firmados, de acuerdo a los datos técnicos solicitados.	Presenta metodologia de trabajo y cronograma de obras	Presenta esquema general de desarrollo de la obra y cronograma fisico financiero.	Presenta metodologia de trabajo y cronograma de obras	Presenta Declaración Jurada	Presenta metodologia de trabajo y cronograma fisico financiero.
5	Currículum de la empresa que acredite su experiencia y tradición en el ramo de por lo menos con (03) años de antigüedad.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.
6	Currículum del Supervisor responsable técnico propuesto. (con 5 años de experiencia)	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
7	Experiencia documentada mediante la presentación de certificados, facturas u otro documento valido, que avalen la experiencia especifica en la provisión de bienes similares a lo ofertado.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
8	Documentación de 01 contrato similar en los últimos 10 (diez) años.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
9	Listado de equipamiento a ser utilizado en los trabajos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple - Presenta declaración jurada de contar con equipos.	Si cumple. Presenta listado de equipos y declaracion jurada de disponibilidad de equipos.
10	Documentación adicional	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple

Arq. Javier
SUPERV
DIVISION SUPERVI
D.I.F

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS P.A.C. Nº 87/2014 ID: 284.036

"REMODELACION DE LA CANTINA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION"

Planilla de Evaluacion Tecnica de Ofertas.

Item	Descripción	EMPRESAS OFERENTES				
		INTEC Ingenieria	INDEPENDENCIA S.R.L.	ING. LIVIO PETTENGILL	ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	ICSA
1	Visita al sitio de Obras	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
2	Presentación del formulario de oferta, debidamente completado y firmado por el oferente o su representante.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
3	Las planillas de bienes y/o servicios ofertados no presentan errores aritméticos, omisiones o modificación con lo solicitado.	Presenta modificacion de cantidad en el item 4.2, debe ser 12 ml y dice 1 ml. En el item 13.9 debe ser 30 unidades y dice 0. En el item 13.14 debe ser 3 unidades y dice 9 unidades. **Obs. Afecta a la planilla de requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, debido a que cotiza menor cantidad de la solicitada**	Presenta errores aritmeticos en los items N° 3.1,3.4,3.7,4.2,4.5,5.2 y 5.4. En el item 2.3 presenta modificacion de cantidad, debe ser 55 unidades y dice 65, en el Item 3.6 debe ser 45 ml y dice 162 ml. Agrega un item que no figura en la planilla el 4.8. **Obs. No afecta a la planilla de requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, debido a que cotiza mayor cantidad de la solicitada.**	Si cumple	Si cumple	Presenta errores aritmeticos de redondeo en los items N° 3.1, 3.2,3.3,3.4, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10 y 4.5. **Obs. No afecta a la planilla de requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.**
4	Especificaciones técnicas de los bienes ofertados, debidamente llenados y firmados, de acuerdo a los datos técnicos solicitados.	Presenta metodologia de trabajo y cronograma de obras	Presenta esquema general de desarrollo de la obra y cronograma fisico financiero.	Presenta metodologia de trabajo y cronograma de obras	Presenta Declaración Jurada	Presenta metodologia de trabajo y cronograma fisico financiero.
5	Currículum de la empresa que acredite su experiencia y tradición en el ramo de por lo menos con (03) años de antigüedad.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.	Si cumple. Las documentaciones refieren a una empresa constructora de obras civiles y de servicio.
6	Currículum del Supervisor responsable técnico propuesto. (con 5 años de experiencia)	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
7	Experiencia documentada mediante la presentación de certificados, facturas u otro documento valido, que avalen la experiencia especifica en la provisión de bienes similares a lo ofertado.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
8	Documentación de 01 contrato similar en los últimos 10 (diez) años.	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
9	Listado de equipamiento a ser utilizado en los trabajos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple. Presenta listado de equipos	Si cumple - Presenta declaración jurada de contar con equipos.	Si cumple. Presenta listado de equipos y declaracion jurada de disponibilidad de equipos.
10	Documentación adicional	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple

Arq. Javier Riveros
SUPERVISOR
DIVISION SUPERVISION DE OBRAS
D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

INSTALACIÓN SANITARIA Y DESAGUE

OBRA: REMODELACION DE LA CANTINA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO CON CUADRO COMPARATIVO DE OFERENTES

Item	Descripción de Rubros	Unidad	Cantidad	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.		INTEC INGENIERIA S.R.L.		INDEPENDENCIA S.R.L.		ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS		ING. LIVIO PETTENGILL	
				Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**												
1.1	Retiro de cielorraso existente con recuperación	m2	360	34.500	12.420.000	28.000	10.080.000	73.485	26.454.600	12.500	4.500.000	18.600	6.696.000
1.2	Retiro de instalaciones eléctricas: Cableado, artefactos, tableros, etc. con recuperación	m2	360	6.900	2.484.000	28.000	10.080.000	19.596	7.054.560	3.500	1.260.000	18.600	6.696.000
1.3	Retiro de cañerías de refrigeración sin recuperación	ml	116	8.970	1.040.520	28.000	3.248.000	24.495	2.841.420	5.400	626.400	11.160	1.294.560
1.4	Retiro de cañerías de alimentación de agua, incluye la cañería de bajada desde el tercer piso	gl	1	4.830.000	4.830.000	420.000	420.000	2.449.500	2.449.500	500.000	500.000	1.395.000	1.395.000
1.5	Demolición de azulejos	m2	235	4.830	1.135.050	14.000	3.290.000	16.330	3.837.550	12.000	2.820.000	7.440	1.748.400
1.6	Demolición de piso y contrapiso	m2	160	8.970	1.435.200	23.800	3.808.000	16.330	2.612.800	12.500	2.000.000	27.900	4.464.000
1.7	Demolicion de mamposteria 0.15	m2	12	8.280	99.360	16.800	201.600	16.330	195.960	12.500	150.000	7.440	89.280
1.8	Retiro de marcos, puertas y contramarcos	un	19	62.100	1.179.900	70.000	1.330.000	81.650	1.551.350	20.000	380.000	55.800	1.060.200
1.9	Retiro de artefactos sanitarios, griferias y accesorios con recuperacion	gl	1	4.830.000	4.830.000	280.000	280.000	571.550	571.550	850.000	850.000	930.000	930.000
1.10	Retiro de barra de atencion al publico	gl	1	3.450.000	3.450.000	2.100.000	2.100.000	1.061.450	1.061.450	450.000	450.000	558.000	558.000
2	**TRABAJOS GENERALES**												
2.1	Provisión y colocación de cielorraso de placas desmontables de yeso acartonado prepintado con perfileria de aluminio, paneles de 0,605x0,605 m espesor 10 mm	m2	360	151.800	54.648.000	168.000	60.480.000	155.135	55.848.600	102.500	36.900.000	111.600	40.176.000
2.2	Provision y colocacion de mampara de placas de yeso acartonado de 12,5 mm de espesor con estructura de chapa galvanizada n° 24 , de 35 mm, 70 mm.	m2	12	151.800	1.821.600	274.400	3.292.800	220.455	2.645.460	145.000	1.740.000	111.600	1.339.200
2.3	Reposición de placas de mármol, 20x40x1cm en lugares faltantes o rotos (color igual al existente)	un	55	358.800	19.734.000	105.000	5.775.000	143.704	7.903.720	65.000	3.575.000	65.100	3.580.500
3	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA**												
3.1	Contrapiso de cascotes, espesor 5cm	m2	140	22.783	3.189.620	44.800	6.272.000	44.908	6.287.120	35.000	4.900.000	27.900	3.906.000
3.2	Carpeta de regularización para aislacion	m2	162	47.246	7.653.852	50.400	8.164.800	55.522	8.994.564	25.000	4.050.000	27.900	4.519.800
3.3	Aislación impermeable de piso. Pintura acrílica impermeable, 6 manos, 2400 gramos por m2, con manta geotextil	m2	162	92.096	14.919.552	105.000	17.010.000	124.108	20.105.496	45.000	7.290.000	148.800	24.105.600
3.4	Carpeta de regularización para piso	m2	162	47.246	7.653.852	50.400	8.164.800	48.174	7.804.188	25.000	4.050.000	27.900	4.519.800
3.5	Provisión y colocacion de piso porcelanato masa única, color beige, 40x40cm	m2	162	142.416	23.071.392	30.800	4.989.600	261.280	42.327.360	185.000	29.970.000	148.800	24.105.600
3.6	Provisión y colocacion de zócalos de piso porcelanato masa única, color beige.	ml	45	28.483	1.281.735	100.800	4.536.000	53.889	2.425.005	45.000	2.025.000	51.150	2.301.750
3.7	Mamposteria de 0,15m de ladrillos comunes	m2	60	89.706	5.382.360	94.220	5.653.200	116.106	6.966.360	78.500	4.710.000	41.850	2.511.000
3.8	Revoque interior de mamposteria de ladrillos comunes con mortero 3:1 (arena y cemento portland)	m2	65	25.141	1.634.165	35.000	2.275.000	48.990	3.184.350	38.500	2.502.500	37.200	2.418.000
3.9	Revoque interior hidrofugo 1 capa terminación peinado para asentamiento de azulejo.	m2	215	25.831	5.553.665	49.000	10.535.000	48.990	10.532.850	21.400	4.601.000	20.460	4.398.900
3.10	Revestimiento de pared de baños con azulejo cerámico color blanco. h=2,60.	m2	140	25.831	3.616.340	108.500	15.190.000	97.980	13.717.200	80.000	11.200.000	83.700	11.718.000
3.11	Revestimiento de pared con azulejo cerámico color blanco (cocina, barra)	m2	66	69.414	4.581.324	108.500	7.161.000	97.980	6.466.680	65.800	4.342.800	83.700	5.524.200
4	**MARMOLERIA**												
4.1	Provisión y colocacion de mesada de 70 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm, asentado sobre mamposteria y con refuerzos metálicos cada 50cm (Area Barra)	ml	12	874.230	10.490.760	1.176.830	14.119.560	2.145.762	25.749.144	750.000	9.000.000	744.000	8.928.000
4.2	Provisión y colocacion de mesada de 30 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm, fijado en mampostería y con refuerzos metálicos cada 80cm (Area Barra)	ml	12	439.530	5.274.360	542.500	6.510.000	1.302.318	15.627.816	652.000	7.824.000	279.000	3.348.000
4.3	Provisión y colocación de mesada de granito natural de 60cm de ancho 2,5cm de espesor con polera de 15 cm y zocalo de 10 cm, incluye regrueso en zona de piletas (cocina)	m2	15	787.290	11.809.350	899.080	13.486.200	1.237.814	18.567.210	920.000	13.800.000	744.000	11.160.000
4.4	Provision y colocacion de mesada de 50 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm fijada con refuerzos metalicos (baños).	m2	3	700.350	2.101.050	886.200	2.658.600	1.237.814	3.713.442	850.000	2.550.000	1.209.000	3.627.000
4.5	Repisa de granito natural en baños. Dimensiones 35x25 cm. Espesor 2,5cm.	un	15	76.073	1.141.095	70.000	1.050.000	120.026	1.800.390	185.000	2.775.000	88.350	1.325.250
4.6	Guarda perimetral de granito natural. Ancho10cm y espesor 2cm. Altura de colocación 0,90 m.(baños)	ml	63	86.940	5.477.220	1.008.000	63.504.000	195.960	12.345.480	125.000	7.875.000	69.750	4.394.250
4.7	Divisoria de granito natural entre mingitorios 50X70X2,5cm, con accesorios cromados de sujeción.	un	2	352.590	705.180	700.000	1.400.000	1.159.430	2.318.860	425.000	850.000	279.000	558.000
5	**PINTURA**												
5.1	Pintura con latex acrílico de paredes	m2	133	35.880	4.772.040	32.200	4.282.600	39.192	5.212.536	18.500	2.460.500	23.250	3.092.250
5.2	Pintura con esmalte sintetico de puerta	m2	91	24.840	2.260.440	33.600	3.057.600	40.009	3.640.819	36.500	3.321.500	23.250	2.115.750
5.3	Pintura epoxi sobre enducido especifico	m2	60	44.160	2.649.600	84.000	5.040.000	68.586	4.115.160	85.000	5.100.000	29.760	1.785.600
5.4	Pintura sintetica de campana extractora de aire en cocina	m2	20	24.840	496.800	30.520	610.400	48.174	963.480	65.800	1.316.000	18.600	372.000
5.5	Pintura de cielorraso con pintura esmalte sintetico al agua (area de cocina)	m2	30	31.740	952.200	33.600	1.008.000	40.825	1.224.750	38.500	1.155.000	23.250	697.500
6	**ABERTURAS**												
6.1	Puerta placa de cedro de 0,80 x 2,10 m tipo vaiven con ventana de vidrio templado de 8mm 50X50cm, incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cerraduras, lustrado al natural (area de barra)	un	2	1.166.100	2.332.200	3.080.000	6.160.000	2.204.550	4.409.100	985.000	1.970.000	1.395.000	2.790.000
6.2	Puerta placa de cedro, 1,40x2,10m, de dos hojas de abrir de 0,70 incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes y cerraduras (cocina)	un	1	1.462.800	1.462.800	3.080.000	3.080.000	2.563.810	2.563.810	1.650.000	1.650.000	1.860.000	1.860.000
6.3	Puerta placa de cedro 0,80x2,10m, incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes y cerraduras	un	2	731.400	1.462.800	3.080.000	6.160.000	1.837.125	3.674.250	800.000	1.600.000	930.000	1.860.000
6.4	Recolocación de puerta metalica para salida de emergencia, con alma de poliurretano y barra antipanico, incluye reparacion y pintura nueva en toda la puerta.	un	1	281.520	281.520	630.000	630.000	1.224.750	1.224.750	450.000	450.000	1.395.000	1.395.000
6.5	Puerta placa de cedro de 0,60m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras especificas para boxes en baños.	un	8	731.400	5.851.200	1.246.000	9.968.000	1.714.650	13.717.200	750.000	6.000.000	744.000	5.952.000
6.6	Puerta placa de cedro de 0,80m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras llave chica. Con brazo de cierre hidráulico en acceso de baños.	un	3	731.400	2.194.200	1.316.000	3.948.000	2.155.560	6.466.680	850.000	2.550.000	1.395.000	4.185.000
6.7	Puerta de vidrio templado de 10 mm de espesor de 1,80 x 2,10 con paño fijo de 1,80 x 0,50. Incluye estructura de caño de aluminio anodizado de 50x 50 mm. color a definir y manijones de madera	un	1	3.732.624	3.732.624	4.480.000	4.480.000	4.082.500	4.082.500	4.250.000	4.250.000	4.929.000	4.929.000
6.8	Puerta placa de cedro de 0,90m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras llave chica. Con brazo de cierre hidráulico en acceso de baño familiar	un	1	731.400	731.400	1.372.000	1.372.000	1.877.950	1.877.950	1.200.000	1.200.000	1.395.000	1.395.000
7	**CARTELERIA**												
7.1	Cartel 150cmx25cm, aplicado a muro o mampara.	un	1	175.950	175.950	1.890.000	1.890.000	408.250	408.250	85.900	85.900	232.500	232.500
7.2	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara	un	4	20.700	82.800	294.000	1.176.000	114.310	457.240	35.800	143.200	65.100	260.400
7.3	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara.	un	4	62.100	248.400	882.000	3.528.000	179.630	718.520	45.800	183.200	102.300	409.200
7.4	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara.	un	4	89.700	358.800	441.000	1.764.000	97.980	391.920	38.500	154.000	55.800	223.200
7.5	Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	un	1	175.950	175.950	1.890.000	1.890.000	408.250	408.250	85.900	85.900	232.500	232.500
7.6	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso	un	4	503.700	2.014.800	210.000	840.000	359.260	1.437.040	85.000	340.000	297.600	1.190.400
	INSTALACION SANITARIA Y DESAGUE												

8.1	Instalación de agua potable (Conexión a la red existente de tubos tipo termo fusion de polipropileno de 3/4" de 20 mPa.)	gl	1	8.636.040	8.636.040	2.100.000	2.100.000	1.518.690	1.518.690	1.850.000	1.850.000	1.395.000	1.395.000
8.2	Instalación de agua potable en cocina, barra y baños (incluye cañerías, llaves de paso y accesorios)	gl	1	4.830.000	4.830.000	3.220.000	3.220.000	5.513.008	5.513.008	4.250.000	4.250.000	12.555.000	12.555.000
8.3	Provision e instalacion de cajas sifonadas 150X150mm con rejilla de pico metálica cromada	un	8	231.150	1.849.200	2.100.000	16.800.000	285.775	2.286.200	125.000	1.000.000	372.000	2.976.000
8.4	Desague cloacal (Conexión al sistema de desague cloacal existente.)	gl	1	3.712.200	3.712.200	3.500.000	3.500.000	2.697.716	2.697.716	850.000	850.000	1.116.000	1.116.000
8.5	Desague cloacal de baños, cocina y barra (incluye cañerías y accesorios)	gl	1	5.103.240	5.103.240	3.500.000	3.500.000	4.689.976	4.689.976	4.100.000	4.100.000	13.950.000	13.950.000
9	**ARTEFACTOS SANITARIOS (Provision y colocacion)**												
9.1	Pileta de cocina con doble bacha de acero inoxidable	un	3	372.324	1.116.972	490.000	1.470.000	979.800	2.939.400	420.000	1.260.000	465.000	1.395.000
9.2	Canillas de pico movil de metal cromado en bachas de acero inoxidable	un	3	120.060	360.180	280.000	840.000	511.129	1.533.387	165.000	495.000	372.000	1.116.000
9.3	Inodoros de loza.	un	9	491.280	4.421.520	630.000	5.670.000	849.160	7.642.440	650.000	5.850.000	213.900	1.925.100
9.4	Mingitorios de loza con sifon y pulsador cromado tipo presmatic	un	3	369.840	1.109.520	630.000	1.890.000	1.005.928	3.017.784	985.000	2.955.000	297.600	892.800
9.5	Bacha ovalada bajo mesada granito de loza. D= 40cm	un	6	509.220	3.055.320	350.000	2.100.000	391.920	2.351.520	165.000	990.000	167.400	1.004.400
9.6	Lavatorio con pedestal	un	3	514.740	1.544.220	490.000	1.470.000	579.715	1.739.145	450.000	1.350.000	186.000	558.000
9.7	Válvula de descarga y pulsador de acero cromado.	un	9	89.700	807.300	630.000	5.670.000	648.301	5.834.709	370.000	3.330.000	297.600	2.678.400
9.8	Llave de paso de válvula de descarga.	un	9	48.300	434.700	490.000	4.410.000	163.300	1.469.700	125.000	1.125.000	111.600	1.004.400
9.9	Llave de paso general (por ambiente).	un	7	48.300	338.100	490.000	3.430.000	55.000	385.000	125.500	878.500	232.500	1.627.500
9.10	Griferia para lavatorio tipo Presmatic.	un	9	144.900	1.304.100	700.000	6.300.000	697.291	6.275.619	38.500	346.500	223.200	2.008.800
9.11	Perchero metalico (baños).	un	12	132.480	1.589.760	140.000	1.680.000	114.310	1.371.720	85.000	1.020.000	55.800	669.600
9.12	Portarrollo metalico (baños)	un	9	36.570	329.130	210.000	1.890.000	148.970	1.322.730	85.000	765.000	55.800	502.200
9.13	Canilla cromada con pico de manguera 3/4"	un	4	52.440	209.760	350.000	1.400.000	320.068	1.280.272	125.000	500.000	139.500	558.000
9.14	Secamanos eléctrico	un	5	483.000	2.415.000	2.240.000	11.200.000	547.055	2.735.275	880.000	4.400.000	325.500	1.627.500
9.15	Espejo float 4 mm (80 x 80 cm), sobre lamina de corcho de 3 mm de espesor fijada con 4 tornillos de cabeza de bronce cromada.	un	9	102.672	924.048	308.000	2.772.000	823.032	7.407.288	180.000	1.620.000	446.400	4.017.600
9.16	Cambiador rebatible de pañales para bebe de polipropileno	un	1	2.070.000	2.070.000	630.000	630.000	1.224.750	1.224.750	3.150.000	3.150.000	2.232.000	2.232.000
9.17	Jabonera liquida de adosar	un	8	345.000	2.760.000	210.000	1.680.000	244.950	1.959.600	125.000	1.000.000	186.000	1.488.000
10	**SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -**												
10.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	gl	1	7.590.000	7.590.000	3.850.000	3.850.000	2.547.480	2.547.480	3.258.000	3.258.000	1.488.000	1.488.000
10.2	Detector Humo Calor.	un	10	89.700	897.000	490.000	4.900.000	424.580	4.245.800	305.000	3.050.000	325.500	3.255.000
10.3	Detector termovelocimetrico (cocina)	un	1	144.900	144.900	490.000	490.000	522.560	522.560	220.000	220.000	325.500	325.500
10.4	Sirena acústica de alarma contra incendios	un	2	89.700	179.400	350.000	700.000	359.260	718.520	180.200	360.400	325.500	651.000
10.5	Pulsador manual con luz electroboscopica	un	7	117.300	234.600	35.000	70.000	234.850	1.469.700	220.000	440.000	465.000	930.000
10.6	Extintor tipo ABC de Polvo químico seco de 4kg.	un	2	351.900	703.800	191.800	383.600	898.150	1.796.300	150.000	300.000	511.500	1.023.000
10.7	Extintor tipo K (acetato de potasio) de 10 kg en cocina.	un	2	503.700	1.007.400	1.680.000	3.360.000	898.150	1.796.300	1.250.000	2.500.000	651.000	1.302.000
10.8	Rociador en area de deposito (incluye cañeria desde la boca mas cercana)	gl	1	503.700	503.700	6.300.000	6.300.000	3.425.218	3.425.218	1.500.000	1.500.000	1.860.000	1.860.000
10.9	Luz autónoma de emergencia.	un	8	131.100	1.048.800	560.000	4.480.000	359.260	2.874.080	165.000	1.320.000	186.000	1.488.000
11	**SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -**												
11.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central, sensores, sirena, etc.	gl.	1	3.450.000	3.450.000	3.850.000	3.850.000	2.547.480	2.547.480	3.547.000	3.547.000	1.488.000	1.488.000
11.2	Sirena de siniestro.	un	2	89.700	179.400	490.000	980.000	391.920	783.840	350.000	700.000	325.500	651.000
11.3	Sensor de movimientos.	un	8	117.300	938.400	560.000	4.480.000	359.260	2.874.080	250.000	2.000.000	302.250	2.418.000
11.4	Chip de apertura de puertas y ventanas.	un	15	89.700	1.345.500	350.000	5.250.000	359.260	5.388.900	35.000	525.000	116.250	1.743.750
12	**INSTALACION PARA GLP (Gas licuado de petroleo)**												
12.1	Provision e instalacion de caño galvanizado de 3/4" para gas glp de adosar a la losa	ml	9	48.300	434.700	84.000	756.000	191.061	1.719.549	48.500	436.500	74.400	669.600
12.2	Provision e instalacion de llave de paso tipo media vuelta de metal cromado de 3/4" para gas glp	un	3	52.440	157.320	350.000	1.050.000	302.105	906.315	125.000	375.000	186.000	558.000
12.3	Válvula regulador de presion de 3/4" para 40 kg gas glp	un	3	131.100	393.300	392.000	1.176.000	318.435	955.305	355.000	1.065.000	186.000	558.000
12.4	Provisión e instalación de manguera de conexión con protección con malla de acero	ml	2	16.560	33.120	210.000	420.000	171.465	342.930	245.000	490.000	55.800	111.600
13	**INSTALACION ELECTRICA**												
13.1	Confeccion de plano de instalacion electrica	m2	360	17.250	6.210.000	1.960	705.600	13.064	4.703.040	5.500	1.980.000	12.555	4.519.800
13.2	Alimentación eléctrica del Tablero General al Tablero Principal cable tipo NYY 4x1x16mm + 1x 16mm	ml	60	227.700	13.662.000	196.000	11.760.000	93.081	5.584.860	85.900	5.154.000	83.700	5.022.000
13.3	Alimentación eléctrica del Tablero Principal al Tablero Seccional cable tipo NYY 4x1x16mm + 1x 16mm	ml	30	227.700	6.831.000	196.000	5.880.000	93.081	2.792.430	85.900	2.577.000	83.700	2.511.000
13.4	Provisión y montaje de Tablero Principal de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 48 interruptores termomagneticos.	gl	1	4.912.800	4.912.800	14.280.000	14.280.000	9.144.800	9.144.800	895.000	895.000	1.116.000	1.116.000
13.5	Provisión y montaje de Tablero Seccional de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 interruptores termomagneticos.	gl	1	2.277.000	2.277.000	7.140.000	7.140.000	4.164.150	4.164.150	785.000	785.000	837.000	837.000
13.6	Provisión y montaje de llaves TM en tablero principal, incluye interruptor diferencial y DPS (Dispositivo de Protección Contra Sobretensiones Transitorias)	gl	1	1.987.200	1.987.200	1.680.000	1.680.000	4.392.770	4.392.770	4.200.000	4.200.000	6.510.000	6.510.000
13.7	Provisión y montaje de llaves TM en tablero seccional, incluye interruptor diferencial y DPS (Dispositivo de Protección Contra Sobretensiones Transitorias)	gl	1	993.600	993.600	1.680.000	1.680.000	4.392.770	4.392.770	3.250.000	3.250.000	2.325.000	2.325.000
13.8	Bocas de Luces	un	120	63.480	7.617.600	140.000	16.800.000	127.374	15.284.880	110.000	13.200.000	111.600	13.392.000
13.9	Bocas de Tomas comunes	un	30	63.480	1.904.400	98.000	2.940.000	127.374	3.821.220	110.000	3.300.000	111.600	3.348.000
13.10	Bocas para Tomas estabilizadas	un	3	71.760	215.280	238.000	714.000	293.940	881.820	160.000	480.000	279.000	837.000
13.11	Bocas para Tomas tipo industrial	un	4	77.280	309.120	518.000	2.072.000	424.580	1.698.320	160.000	640.000	186.000	744.000
13.12	Boca de toma para secamano	un	5	63.480	317.400	560.000	2.800.000	127.374	636.870	120.000	600.000	60.450	302.250
13.13	Boca para toma de extractor de 250 m3/h	un	1	77.280	77.280	560.000	560.000	293.940	293.940	250.000	250.000	60.450	60.450
13.14	Boca para toma de extractor de 150 m3/h	un	3	77.280	231.840	560.000	1.680.000	293.940	881.820	150.000	450.000	60.450	181.350
13.15	Boca para toma de extractor de 100 m3/h	un	2	77.280	154.560	560.000	1.120.000	293.940	587.880	150.000	300.000	60.450	120.900
14	**ARTEFACTOS ELECTRICOS (Provision y colocacion)**												
14.1	Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 18w.	un	75	172.500	12.937.500	350.000	26.250.000	465.405	34.905.375	625.000	46.875.000	558.000	41.850.000
14.2	Tipo plafón de embutir al cielorraso lámparas de 2x9w .	un	29	172.500	5.002.500	252.000	7.308.000	195.980	5.682.840	154.000	4.466.000	372.000	10.788.000
14.3	Provision e instalacion de extractor de aire 250m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm en cocina	un	1	3.113.280	3.113.280	3.360.000	3.360.000	1.061.450	1.061.450	625.000	625.000	1.116.000	1.116.000
14.4	Provision e instalacion de extractor de aire 150m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm	un	3	3.113.280	9.339.840	1.330.000	3.990.000	1.061.450	3.184.350	525.000	1.575.000	930.000	2.790.000
14.5	Provision e instalacion de extractor de aire 100m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm	un	2	3.113.280	6.226.560	1.330.000	2.660.000	947.140	1.894.280	385.000	770.000	744.000	1.488.000
14.6	Provisión y colocacion de Tomas corrientes comunes, estabilizadas e industriales	un	37	77.280	2.859.360	42.000	1.554.000	424.580	15.709.460	45.800	1.694.600	139.500	5.161.500
					412.222.796		601.000.960		604.765.851		373.320.400		411.211.590

Arq. Javier Riveros
SUPERVISOR
DIVISION SUPERVISION DE OBRAS
D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

OBRA: REMODELACION DE LA CANTINA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO CON CUADRO COMPARATIVO DE OFERENTES

Item	Descripción de Rubros	Unidad	Cantidad	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.		INTEC INGENIERIA S.R.L.		INDEPENDENCIA S.R.L.		ARQ. MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS		ING. LIVIO PETTENGILL	
				Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**												
1.1	Retiro de cielorraso existente con recuperación	m2	360	34.500	12.420.000	28.000	10.080.000	73.485	26.454.600	12.500	4.500.000	18.600	6.696.000
1.2	Retiro de instalaciones eléctricas: Cableado, artefactos, tableros, etc. con recuperación	m2	360	6.900	2.484.000	28.000	10.080.000	19.596	7.054.560	3.500	1.260.000	18.600	6.696.000
1.3	Retiro de cañerías de refrigeración sin recuperación	ml	116	8.970	1.040.520	28.000	3.248.000	24.495	2.841.420	5.400	626.400	11.160	1.294.560
1.4	Retiro de cañerías de alimentación de agua, incluye la cañería de bajada desde el tercer piso	gl	1	4.830.000	4.830.000	420.000	420.000	2.449.500	2.449.500	500.000	500.000	1.395.000	1.395.000
1.5	Demolición de azulejos	m2	235	4.830	1.135.050	14.000	3.290.000	16.330	3.837.550	12.000	2.820.000	7.440	1.748.400
1.6	Demolicion de piso y contrapiso	m2	160	8.970	1.435.200	23.800	3.808.000	16.330	2.612.800	12.500	2.000.000	27.900	4.464.000
1.7	Demolicion de mamposteria 0.15	m2	12	8.280	99.360	16.800	201.600	16.330	195.960	12.500	150.000	7.440	89.280
1.8	Retiro de marcos, puertas y contramarcos	un	19	62.100	1.179.900	70.000	1.330.000	81.650	1.551.350	20.000	380.000	55.800	1.060.200
1.9	Retiro de artefactos sanitarios, griferías y accesorios con recuperacion	gl	1	4.830.000	4.830.000	280.000	280.000	571.550	571.550	850.000	850.000	930.000	930.000
1.10	Retiro de barra de atencion al publico	gl	1	3.450.000	3.450.000	2.100.000	2.100.000	1.061.450	1.061.450	450.000	450.000	558.000	558.000
2	**TRABAJOS GENERALES**												
2.1	Provisión y colocación de cielorraso de placas desmontables de yeso acartonado prepintado con perfilería de aluminio, paneles de 0,605x0,605 m espesor 10 mm	m2	360	151.800	54.648.000	168.000	60.480.000	155.135	55.848.600	102.500	36.900.000	111.600	40.176.000
2.2	Provision y colocacion de mampara de placas de yeso acartonado de 12,5 mm de espesor con estructura de chapa galvanizada n° 24 , de 35 mm, 70 mm.	m2	12	151.800	1.821.600	274.400	3.292.800	220.455	2.645.460	145.000	1.740.000	111.600	1.339.200
2.3	Reposición de placas de mármol, 20x40x1cm en lugares faltantes o rotos (color igual al existente)	un	55	358.800	19.734.000	105.000	5.775.000	143.704	7.903.720	65.000	3.575.000	65.100	3.580.500
3	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA**												
3.1	Contrapiso de cascotes, espesor 5cm	m2	140	22.783	3.189.620	44.800	6.272.000	44.908	6.287.120	35.000	4.900.000	27.900	3.906.000
3.2	Carpeta de regularización para aislacion	m2	162	47.246	7.653.852	50.400	8.164.800	55.522	8.994.564	25.000	4.050.000	27.900	4.519.800
3.3	Aislación impermeable de piso. Pintura acrílica impermeable, 6 manos, 2400 gramos por m2, con manta geotexil	m2	162	92.096	14.919.552	105.000	17.010.000	124.108	20.105.496	45.000	7.290.000	148.800	24.105.600
3.4	Carpeta de regularización para piso	m2	162	47.246	7.653.852	50.400	8.164.800	48.174	7.804.188	25.000	4.050.000	27.900	4.519.800
3.5	Provisión y colocacion de piso porcelanato masa única, color beige, 40x40cm	m2	162	142.416	23.071.392	30.800	4.989.600	261.280	42.327.360	185.000	29.970.000	148.800	24.105.600
3.6	Provisión y colocacion de zócalos de piso porcelanato masa única, color beige.	ml	45	28.483	1.281.735	100.800	4.536.000	53.889	2.425.005	45.000	2.025.000	51.150	2.301.750
3.7	Mampostería de 0,15m de ladrillos comunes	m2	60	89.706	5.382.360	94.220	5.653.200	116.106	6.966.360	78.500	4.710.000	41.850	2.511.000
3.8	Revoque interior de mampostería de ladrillos comunes con mortero 3:1 (arena y cemento portland)	m2	65	25.141	1.634.165	35.000	2.275.000	48.990	3.184.350	38.500	2.502.500	37.200	2.418.000
3.9	Revoque interior hidrofugo 1 capa terminacion peinado para asentamiento de azulejo.	m2	215	25.831	5.553.665	49.000	10.535.000	48.990	10.532.850	21.400	4.601.000	20.460	4.398.900
3.10	Revestimiento de pared de baños con azulejo cerámico color blanco, h=2,80.	m2	140	25.831	3.616.340	108.500	15.190.000	97.980	13.717.200	80.000	11.200.000	83.700	11.718.000
3.11	Revestimiento de pared con azulejo cerámico color blanco (cocina, barra).	m2	66	69.414	4.581.324	108.500	7.161.000	97.980	6.466.680	65.800	4.342.800	83.700	5.524.200
4	**MARMOLERIA**												
4.1	Provisión y colocacion de mesada de 70 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm, asentado sobre mamposteria y con refuerzos metálicos cada 50cm (Area Barra)	ml	12	874.230	10.490.760	1.176.630	14.119.560	2.145.762	25.749.144	750.000	9.000.000	744.000	8.928.000
4.2	Provisión y colocacion de mesada de 30 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm, fijado en mamposteria y con refuerzos metálicos cada 80cm (Area Barra)	ml	12	439.530	5.274.360	542.500	6.510.000	1.302.318	15.627.816	652.000	7.824.000	279.000	3.348.000
4.3	Provisión y colocación de mesada de granito natural de 80cm de ancho 2,5cm de espesor con pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm, incluye regrueso en zona de piletas (cocina)	m2	15	787.290	11.809.350	899.080	13.486.200	1.237.814	18.567.210	920.000	13.800.000	744.000	11.160.000
4.4	Provision y colocacion de mesada de 50 cm de ancho de granito natural con pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm fijada con refuerzos metalicos (baños)	m2	3	700.350	2.101.050	886.200	2.658.600	1.237.814	3.713.442	850.000	2.550.000	1.209.000	3.627.000
4.5	Repisa de granito natural en baños. Dimensiones 35x25 cm. Espesor 2,5cm.	un	15	76.073	1.141.095	70.000	1.050.000	120.026	1.800.390	185.000	2.775.000	88.350	1.325.250
4.6	Guarda perimetral de granito natural. Ancho10cm y espesor 2cm. Altura de colocación 0,90 m (baños)	ml	63	86.940	5.477.220	1.008.000	63.504.000	195.960	12.345.480	125.000	7.875.000	69.750	4.394.250
4.7	Divisoria de granito natural entre mingitorios 50X70X2,5cm, con accesorios cromados de sujeción.	un	2	352.590	705.180	700.000	1.400.000	1.159.430	2.318.860	425.000	850.000	279.000	558.000
5	**PINTURA**												
5.1	Pintura con latex acrílico de paredes	m2	133	35.880	4.772.040	32.200	4.282.600	39.192	5.212.536	18.500	2.460.500	23.250	3.092.250
5.2	Pintura con esmalte sintetico de puerta	m2	91	24.840	2.260.440	33.600	3.057.600	40.009	3.640.819	36.500	3.321.500	23.250	2.115.750
5.3	Pintura epoxi sobre enduido especifico	m2	60	44.160	2.649.600	84.000	5.040.000	68.586	4.115.160	85.000	5.100.000	29.760	1.785.600
5.4	Pintura sintetica de campana extractora de aire en cocina	m2	20	24.840	496.800	30.520	610.400	48.174	963.480	65.800	1.316.000	18.600	372.000
5.5	Pintura de cielorraso con pintura esmalte sintetico al agua (area de cocina)	m2	30	31.740	952.200	33.600	1.008.000	40.825	1.224.750	38.500	1.155.000	23.250	697.500
6	**ABERTURAS**												
6.1	Puerta placa de cedro de 0,80 x 2,10 m tipo vaiven con ventana de vidrio templado de 8mm 50X50cm, incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cerraduras, lustrado al natural (area de barra)	un	2	1.166.100	2.332.200	3.080.000	6.160.000	2.204.550	4.409.100	985.000	1.970.000	1.395.000	2.790.000
6.2	Puerta placa de cedro, 1,40x2,10m, de dos hojas de abrir de 0,70 incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes y cerraduras (cocina)	un	1	1.462.800	1.462.800	3.080.000	3.080.000	2.563.810	2.563.810	1.850.000	1.850.000	1.860.000	1.860.000
6.3	Puerta placa de cedro 0,80x2,10m, incluye marcos de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes y cerraduras	un	2	731.400	1.462.800	3.080.000	6.160.000	1.837.125	3.674.250	800.000	1.600.000	930.000	1.860.000
6.4	Reodocación de puerta metalica para salida de emergencia, con alma de poliuretano y barra antipanico, incluye reparacion y pintura nueva en toda la puerta.	un	1	281.520	281.520	630.000	630.000	1.224.750	1.224.750	450.000	450.000	1.395.000	1.395.000
6.5	Puerta placa de cedro de 0,80m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras especificas para boxes en baños.	un	8	731.400	5.851.200	1.246.000	9.968.000	1.714.650	13.717.200	750.000	6.000.000	744.000	5.952.000
6.6	Puerta placa de cedro de 0,80m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras llave chica. Con brazo de cierre hidráulico en acceso de baños.	un	3	731.400	2.194.200	1.316.000	3.948.000	2.155.560	6.466.680	850.000	2.550.000	1.395.000	4.185.000
6.7	Puerta de vidrio templado de 10 mm de espesor de 1,80 x 2,10 con paño fijo de 1,80 x 0,50. Incluye estructura de caño de aluminio anodizado de 50x 50 mm. color a definir y manijones de madera	un	1	3.732.624	3.732.624	4.480.000	4.480.000	4.082.500	4.082.500	4.250.000	4.250.000	4.929.000	4.929.000
6.8	Puerta placa de cedro de 0,90m x 2,10m, con marco de lapacho, contramarcos de petereby, herrajes cromados y cerraduras llave chica. Con brazo de cierre hidráulico en acceso de baño familiar.	un	1	731.400	731.400	1.372.000	1.372.000	1.877.950	1.877.950	1.200.000	1.200.000	1.395.000	1.395.000
7	**CARTELERIA**												
7.1	Cartel 150cmx25cm, aplicado a muro o mampara.	un	1	175.950	175.950	1.890.000	1.890.000	408.250	408.250	85.900	85.900	232.500	232.500
7.2	Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara.	un	4	20.700	82.800	294.000	1.176.000	114.310	457.240	35.800	143.200	65.100	260.400
7.3	Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara.	un	4	62.100	248.400	882.000	3.528.000	179.630	718.520	45.800	183.200	102.300	409.200
7.4	Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara.	un	4	89.700	358.800	441.000	1.764.000	97.980	391.920	38.500	154.000	55.800	223.200
7.5	Cartel 1,50mx0,23m Interior colgante	un	1	175.950	175.950	1.890.000	1.890.000	408.250	408.250	85.900	85.900	232.500	232.500
7.6	Cartel para Señalización Salidas de Emergencias - luminoso	un	4	503.700	2.014.800	210.000	840.000	359.260	1.437.040	85.000	340.000	297.600	1.190.400
8	**INSTALACION SANITARIA Y DESAGUE CLOACAL**												

8.1	Instalación de agua potable (Conexión a la red existente de tubos tipo termo fusion de polipropileno de 3/4" de 20 mPa.)	gl	1	8.636.040	8.636.040	2.100.000	2.100.000	1.518.690	1.518.690	1.850.000	1.850.000	1.395.000	1.395.000
8.2	Instalacion de agua potable en cocina, barra y baños (Incluye cañerias, llaves de paso y accesorios)	gl	1	4.830.000	4.830.000	3.220.000	3.220.000	5.513.008	5.513.008	4.250.000	4.250.000	12.555.000	12.555.000
8.3	Provision e instalacion de cajas sifonadas 150X150mm con rejilla de piso metálica cromada	un	8	231.150	1.849.200	2.100.000	16.800.000	285.775	2.286.200	125.000	1.000.000	372.000	2.976.000
8.4	Desague cloacal (Conexión al sistema de desague cloacal existente.)	gl	1	3.712.200	3.712.200	3.500.000	3.500.000	2.697.716	2.697.716	850.000	850.000	1.116.000	1.116.000
8.5	Desague cloacal de baños, cocina y barra (incluye cañerias y accesorios)	gl	1	5.103.240	5.103.240	3.500.000	3.500.000	4.689.976	4.689.976	4.100.000	4.100.000	13.950.000	13.950.000
9	**ARTEFACTOS SANITARIOS (Provision y colocacion)**												
9.1	Pileta de cocina con doble bacha de acero inoxidable	un	3	372.324	1.116.972	490.000	1.470.000	979.800	2.939.400	420.000	1.260.000	465.000	1.395.000
9.2	Canillas de pico movil de metal cromado en bachas de acero inoxidable	un	3	120.060	360.180	280.000	840.000	511.129	1.533.387	165.000	495.000	372.000	1.116.000
9.3	Inodoros de loza	un	9	491.280	4.421.520	630.000	5.670.000	849.160	7.642.440	650.000	5.850.000	213.900	1.925.100
9.4	Mingitorios de loza con alfon y pulsador cromado tipo preematic	un	3	369.840	1.109.520	630.000	1.890.000	1.005.928	3.017.784	985.000	2.955.000	297.600	892.800
9.5	Bacha ovalada bajo mesada granito de loza D= 40cm	un	6	509.220	3.055.320	350.000	2.100.000	391.920	2.351.520	165.000	990.000	167.400	1.004.400
9.6	Lavatorio con pedestal	un	3	514.740	1.544.220	490.000	1.470.000	579.715	1.739.145	450.000	1.350.000	186.000	558.000
9.7	Válvula de descarga y pulsador de acero cromado.	un	9	89.700	807.300	630.000	5.670.000	648.301	5.834.709	370.000	3.330.000	297.600	2.678.400
9.8	Llave de paso de válvula de descarga.	un	9	48.300	434.700	490.000	4.410.000	183.300	1.649.700	125.000	1.125.000	111.600	1.004.400
9.9	Llave de paso general (por ambiente).	un	7	48.300	338.100	490.000	3.430.000	55.000	385.000	125.500	878.500	232.500	1.627.500
9.10	Griferia para lavatorio tipo Prosmatic	un	9	144.900	1.304.100	700.000	6.300.000	697.291	6.275.619	38.500	346.500	223.200	2.008.800
9.11	Perchero metalico (baños).	un	12	132.480	1.589.760	140.000	1.680.000	114.310	1.371.720	85.000	1.020.000	55.800	669.600
9.12	Portarrollo metalico (baños)	un	9	36.570	329.130	210.000	1.890.000	146.970	1.322.730	85.000	765.000	55.800	502.200
9.13	Camilla cromada con pico de manguera 3/4"	un	4	52.440	209.760	350.000	1.400.000	320.068	1.280.272	125.000	500.000	139.500	558.000
9.14	Secamanos eléctrico.	un	5	483.000	2.415.000	2.240.000	11.200.000	547.055	2.735.275	880.000	4.400.000	326.500	1.627.500
9.15	Espejo float 4 mm (60 x 80 cm), sobre lamina de corcho de 3 mm de espesor fijada con 4 tornillos de cabeza de bronce cromada	un	9	102.672	924.048	308.000	2.772.000	823.032	7.407.288	180.000	1.620.000	446.400	4.017.600
9.16	Cambiador rebatible de pañales para bebe de polipropileno	un	1	2.070.000	2.070.000	630.000	630.000	1.224.750	1.224.750	3.150.000	3.150.000	2.232.000	2.232.000
9.17	Jabonera liquida de adosar	un	8	345.000	2.760.000	210.000	1.680.000	246.950	1.999.600	125.000	1.000.000	186.000	1.488.000
10	**SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIOS - provisión y montaje -**												
10.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y detectores, sirena, etc.	gl	1	7.590.000	7.590.000	3.850.000	3.850.000	2.547.480	2.547.480	3.258.000	3.258.000	1.488.000	1.488.000
10.2	Detector Humo Calor.	un	10	89.700	897.000	490.000	4.900.000	424.580	4.245.800	305.000	3.050.000	325.500	3.255.000
10.3	Detector termovelocimetrico (cocina)	un	1	144.900	144.900	490.000	490.000	522.560	522.560	220.000	220.000	325.500	325.500
10.4	Sirena acústica de alarma contra incendios	un	2	89.700	179.400	350.000	700.000	359.260	718.520	180.200	360.400	325.500	651.000
10.5	Pulsador manual con luz electroboscopica	un	2	117.300	234.600	35.000	70.000	734.850	1.469.700	220.000	440.000	465.000	930.000
10.6	Extintor tipo ABC de Polvo quimico seco de 4kg	un	2	351.900	703.800	191.800	383.600	898.150	1.796.300	150.000	300.000	511.500	1.023.000
10.7	Extintor tipo K (acetato de potasio) de 10 kg en cocina.	un	2	503.700	1.007.400	1.680.000	3.360.000	898.150	1.796.300	1.250.000	2.500.000	651.000	1.302.000
10.8	Rociador en area de deposito (incluye cañeria desde la boca mas cercana)	gl	1	503.700	503.700	6.300.000	6.300.000	3.425.218	3.425.218	1.500.000	1.500.000	1.860.000	1.860.000
10.9	Luz autónoma de emergencia.	un	8	131.100	1.048.800	560.000	4.480.000	359.260	2.874.080	165.000	1.320.000	186.000	1.488.000
11	**SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -**												
11.1	Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central, sensores, sirena, etc.	gl	1	3.450.000	3.450.000	3.850.000	3.850.000	2.547.480	2.547.480	3.547.000	3.547.000	1.488.000	1.488.000
11.2	Sirena de siniestro.	un	2	89.700	179.400	490.000	980.000	391.920	783.840	350.000	700.000	325.500	651.000
11.3	Sensor de movimientos.	un	8	117.300	938.400	560.000	4.480.000	359.260	2.874.080	250.000	2.000.000	302.250	2.418.000
11.4	Chip de apertura de puertas y ventanas.	un	15	89.700	1.345.500	350.000	5.250.000	359.260	5.388.900	35.000	525.000	116.250	1.743.750
12	**INSTALACION PARA GLP (Gas licuado de petroleo)**												
12.1	Provision e instalacion de caño galvanizado de 3/4" para gas glp de adosar a la losa	ml	9	48.300	434.700	84.000	756.000	191.061	1.719.549	48.500	436.500	74.400	669.600
12.2	Provision e instalacion de llave de paso tipo media vuelta de metal cromado de 3/4" para gas glp	un	3	52.440	157.320	350.000	1.050.000	302.105	906.315	125.000	375.000	186.000	558.000
12.3	Válvula regulador de presion de 3/4" para 40 kg gas glp	un	3	131.100	393.300	392.000	1.176.000	318.435	955.305	355.000	1.065.000	186.000	558.000
12.4	Provisión e Instalación de manguera de conexión con protección con malla de acero	ml	2	16.560	33.120	210.000	420.000	171.465	342.930	245.000	490.000	55.800	111.600
13	**INSTALACION ELECTRICA**												
13.1	Confeccion de plano de instalacion electrica	m2	360	17.250	6.210.000	1.960	705.600	13.064	4.703.040	5.500	1.980.000	12.555	4.519.800
13.2	Alimentación eléctrica del Tablero General al Tablero Principal - cable tipo NYY 4x1x16mm + 1x 16mm	ml	60	227.700	13.662.000	196.000	11.760.000	93.083	5.584.860	85.900	5.154.000	83.700	5.022.000
13.3	Alimentación eléctrica del Tablero Principal al Tablero Seccional - cable tipo NYY 4x1x16mm + 1x 16mm	ml	30	227.700	6.831.000	196.000	5.880.000	93.081	2.792.430	85.900	2.577.000	83.700	2.511.000
13.4	Provisión y montaje de Tablero Principal de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 48 interruptores termomagneticos.	gl	1	4.912.800	4.912.800	14.280.000	14.280.000	9.144.800	9.144.800	895.000	895.000	1.116.000	1.116.000
13.5	Provisión y montaje de Tablero Seccional de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 interruptores termomagneticos.	gl	1	2.277.000	2.277.000	7.140.000	7.140.000	4.164.150	4.164.150	785.000	785.000	837.000	837.000
13.6	Provisión y montaje de llaves TM en tablero principal, incluye interruptor diferencial y DPS (Dispositivo de Protección Contra Sobretensiones Transitorias)	gl	1	1.987.200	1.987.200	1.680.000	1.680.000	4.392.770	4.392.770	4.200.000	4.200.000	6.510.000	6.510.000
13.7	Provisión y montaje de llaves TM en tablero seccional, incluye interruptor diferencial y DPS (Dispositivo de Protección Contra Sobretensiones Transitorias)	gl	1	993.600	993.600	1.680.000	1.680.000	4.392.770	4.392.770	3.250.000	3.250.000	2.325.000	2.325.000
13.8	Bocas de Luces	un	120	63.480	7.617.600	140.000	16.800.000	127.374	15.284.880	110.000	13.200.000	111.600	13.392.000
13.9	Bocas de Tomas comunes	un	30	63.480	1.904.400	98.000	2.940.000	127.374	3.821.220	110.000	3.300.000	111.600	3.348.000
13.10	Bocas para Tomas estabilizadas	un	3	71.760	215.280	238.000	714.000	293.940	881.820	160.000	480.000	279.000	837.000
13.11	Bocas para Tomas tipo industrial	un	4	77.280	309.120	518.000	2.072.000	424.580	1.698.320	160.000	640.000	186.000	744.000
13.12	Boca de toma para secamano	un	5	63.480	317.400	560.000	2.800.000	127.174	636.870	120.000	600.000	60.450	302.250
13.13	Boca para toma de extractor de 250 m3/h	un	1	77.280	77.280	560.000	560.000	293.940	293.940	250.000	250.000	60.450	60.450
13.14	Boca para toma de extractor de 150 m3/h	un	3	77.280	231.840	560.000	1.680.000	293.940	881.820	150.000	450.000	60.450	181.350
13.15	Boca para toma de extractor de 100 m3/h	un	2	77.280	154.560	560.000	1.120.000	293.940	587.880	150.000	300.000	60.450	120.900
14	**ARTEFACTOS ELECTRICOS (Provision y colocacion)**												
14.1	Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 18w.	un	75	172.500	12.937.500	350.000	26.250.000	465.405	34.905.375	625.000	46.875.000	558.000	41.850.000
14.2	Tipo plafón de embutir al cielorraso lámparas de 2x9w	un	29	172.500	5.002.500	252.000	7.308.000	195.960	5.682.840	154.000	4.466.000	372.000	10.788.000
14.3	Provision e instalacion de extractor de aire 250m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm en cocina	un	1	3.113.280	3.113.280	3.360.000	3.360.000	1.061.450	1.061.450	625.000	625.000	1.116.000	1.116.000
14.4	Provision e instalacion de extractor de aire 150m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm	un	3	3.113.280	9.339.840	1.330.000	3.990.000	1.061.450	3.184.350	525.000	1.575.000	930.000	2.790.000
14.5	Provision e instalacion de extractor de aire 100m3/hora incluye rejillas de insuflamiento 60X60cm	un	2	3.113.280	6.226.560	1.330.000	2.660.000	947.140	1.894.280	385.000	770.000	744.000	1.488.000
14.6	Provisión y colocacion de Tomas corrientes comunes, estabilizadas e industriales	un	37	77.280	2.859.360	42.000	1.554.000	424.580	15.709.460	45.800	1.694.600	139.500	5.161.500
					412.222.796		601.000.960		604.765.851		373.320.400		411.211.590

Arq. Javier Riveros
SUPERVISOR
DIVISION SUPERVISION DE OBRAS
D.I.F.

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos