Asunción 26 de febrero de 2019

INFORME TECNICO DEL LLAMADO MOPC Nº 126/2019, PARA EL ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCIÓN DE GESTION SOCIO AMBIENTAL – AD REFRENDUM AL PGN 2019 – ID N° 355.265

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA

1) INTRODUCCIÓN

Se deja constancia que la evaluación técnica y documental fue realizada a la vista de la COPIA de la oferta presentada por el oferente.

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se exponen los resultados de la Evaluación de la Oferta presentada por el oferente participante, en el marco del llamado de referencia.

2) APERTURA DE LA PROPUESTA

En fecha 12 de febrero de 2019, en la Sala de Reuniones de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, situado en la casa de la calle Gral. Díaz esquina 14 de mayo, Edificio La Encarnación, 8vo. Piso, se da inicio al Acto de Recepción y Apertura de sobre de la Oferta, de la propuesta presentada por la empresa participante, y cuyo detalle es el siguiente:

N°	EMPRESA	PRECIO TOTAL (IVA incluido, en guaraníes)
1	ELVIO RAMON PEREIRA	193.800.000

3) ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS:

Al respecto, no fue solicitado conformación de desglose de precios unitarios a la firma oferente ya que no existen variaciones en el rango autorizado con respecto a los precios unitarios referenciales.

4) MARGEN DE PREFERENCIA:

La firma **ELVIO RAMON PEREIRA** no presentó Certificado de Producto y Empleo Nacional con sus documentos de oferta, la misma no fue solicitada por haber un solo oferente.

4) CONCLUSIÓN

La evaluación técnica fue realizada por la Dirección de Gestión Socio Ambiental según memorándum DCSA N° 70/2019, que se adjunta y que forma parte del presente informe.

Vistas todas las consideraciones expuestas precedentemente con el oferente participante y cumplió con todos los criterios de evaluación, y se detalla a continuación:

HUGO NUÑEZ

ARTURO ALLENDE

La modalidad de contratación del presente Llamado es por el **TOTAL.**

ELVIO RAMON PEREIRA						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de oficina	Mes	12	13.800.000	165.600.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	1.200.000	14.400.000
3	80161504-998	Garantías de Alquiler	Unidad	1	13.800.000	13.800.000
						193.800.000

Atentamente.

HUGO NÚÑEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

Lic. HUGO NUÑEZ, Técnico Verificador
División Bienes Intangibles

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES

Abg. ARTURO ALLENDE,

Abg. ARTURO ALLENDE, Jefe Interino
Dpto. de Adquisiciones

Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

LLAMADO MOPC LC N° 126-2018 - ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCION DE GESTION SOCIO AMBIENTAL - AD REFERENDUM AL PGN 2019 - ID N° 355.265

Anexo A
PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS OFERTADOS

			ELVIO RAMON PEREIRA			
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	80131502-001	Alquiler de oficina	Mes	12	13.800.000	165.600.000
2	80161504-002	Expensas comunes	Mes	12	1.200.000	14.400.000
3	80161504-998	Garantías de Alquiler	Unidad	1	13.800.000	13.800.000
Precio Total						**193.800.000**

HUGO NÚÑEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

ARTURO ALLENDE

Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay
de la gente

Anexo B

Planilla de Analisis de Precios Ofertados

LLAMADO MOPC LC N° 126-2018 - ALQUILER DE OFICINAS PARA LA DIRECCION DE GESTION SOCIO AMBIENTAL - AD REFERENDUM AL PGN 2019 - ID N° 355.265.

ELVIO RAMON PEREIRA						
ITEM N°	Descripción	Cantidad de Meses	Precio Ofertado	Precio Referencial	20%	30% (-)
1	Alquiler de Oficinas	12	13.800.000	13.800.000	Ok	Ok
2	Expensas Cumenes	12	1.200.000	1.200.000	Ok	Ok
3	Garantia de alquiler	1	13.800.000	13.800.000	Ok	Ok

HUGO NÚÑEZ
Sub UOC - DB y S
MOPC

Abg. ARTURO ALDERETE
Dpto. de Adquisiciones