COMITÉ DE EVALUACIÓN
LICITACION CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2019
"CONSTRUCCION DE AULA ESCUELA BASICA Nº 8096 1º DE NOVIEMBRE"

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Caaguazú, a los 23 días del mes de mayo de 2019, siendo las 10:00 horas se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la LICITACION CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2019 PARA LA "CONSTRUCCION DE AULA ESCUELA BASICA Nº 8096 1º DE NOVIEMBRE" ID: 364415**, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Intendente Municipal.-

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – **Licitación Concurso de Ofertas** Nº **02/2019** en fecha 22 de Mayo se da lectura de la oferta recepcionada conforme al siguiente detalle:

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	JIRAM S.A.	**240.000.000**

Observaciones: NINGUNA

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESA		**JIRAM S.A.**
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios	Cumple
2	Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
4	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art.40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07	Cumple

La firma oferente **JIRAM S.A. "CUMPLE"** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.-

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el **TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que de la firma oferente no ha incurrido en errores aritméticos.

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a las ofertas presentadas, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro:

Nº	FIRMAS OFERENTES	TOTAL OFERTADO
1	JIRAM S.A.	240.000.000

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.-
Representantes y socios de la firma oferente, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.-

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.-

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Juridicas.	**JIRAM S.A.**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del o los representante/s legal/es. *	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple
Otros documentos.	
Copia de Contratos subscriptos con anterioridad, de ejecución satisfactoria, para lo cual se considerarán los siguientes parámetros para su evaluación: documentos (carta de referencia de clientes, contratos o comprobantes legales de ventas, acta de recepción definitiva y otros) de los últimos tres años (2015, 2016, 2017)	Cumple
El oferente deberá demostrar capacidad de haber ejecutado obras similares(Construcción de Aulas y Sanitarios, para lo cual se deberá anexar con la oferta copias de Códigos de Contratación de los años 2.014, 2.015 y 2.016, expedidas por la Dirección Nacional Contrataciones Públicas, cuyo monto total cubra el 100% del valor de éste llamado	Cumple
Copia Autenticada del Balance General y Estados Resultados de la empresa de los años 2015 y 2016, 2017 (para el cálculo y análisis de los ratios financieros), con sus respectivos Formularios de Declaración Jurada Nº 101 de Renta	Cumple

Fotocopia autenticado de los tres últimos meses de declaración de IVA	Cumple
Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Municipalidad de Caaguazú o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra	Cumple
Antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET)	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Cumple
Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	Cumple
Copia Autenticada de la matrícula de comerciante de la empresa	Cumple
Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria	Cumple
Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; contrato de alquiler, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler	Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple

SELECCIÓN DE LA OFERTA:

Éste Comité Evaluador de ofertas, luego de analizar pormenorizadamente todas las documentaciones presentadas por las firma oferente, ha encontrado que la empresa **JIRAM S.A.** RUC Nº 80102570-2 **"CUMPLE"** con los criterios de **capacidad económica, legal y experiencia**, por lo que se pasa a seleccionar a la misma por constituir la única oferta evaluada y conveniente a los intereses de la [illegible] conforme consta en la oferta presentada.-

DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR CRITERIOS ECONOMICOS

A los efectos de determinar si la firma oferente reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance para determinar los siguientes rangos.-
En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicado.-

RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que las oferta presentada por la firma **JIRAM S.A.– RUC Nº 80102570-2**, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados, por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03**, a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituye la única oferta evaluada con el precio más conveniente a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma **JIRAM S.A.** LICITACION CONCURSO DE OFERTAS Nº 02/2019, **"Construcción de Aula Escuela Básica Nº 8096 1º de Noviembre"**, sistema de adjudicación por el TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2019, según el **siguiente detalle:**

ITEM	Codigo del Catalogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	**72131601-002**	**Preparación de la obra**	**1**	**3.299.100**	**3.299.100**
1.1		Letrero de obra 1,00 x 2,00	1	839.100	839.100
1.2		Limpieza y preparación del terreno	123	10.000	1.230.000
1.3		Replanteo	123	10.000	1.230.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**1**	**4.738.500**	**4.738.500**
2.1		Excavación y carga de cimiento en galeria PBC.	11,7	405.000	4.738.500
3	**72131601-004**	**Estructura de H° A°**	**1**	**93.054.000**	**93.054.000**
3.1		Excavacion y carga de zapatas de H°A°	9,12	2.600.000	23.712.000
3.2		Pilares de Hº Aº	2,88	2.600.000	7.488.000
3.3		Vigas de H° A°	11,44	2.600.000	29.744.000
3.4		Losa de H°A°	12,35	2.600.000	32.110.000
4	**72131601-005**	**Mamposoteria de nivelación**	**1**	**1.260.000**	**1.260.000**
4.1		Muros de 0,30 cms.	7,2	175.000	1.260.000
5	**72102905-001**	**Relleno**	**1**	**5.500.000**	**5.500.000**
5.1		Relleno y apisonado de interiores	50	110.000	5.500.000
6	**72131601-006**	**Aislación asfaltica**	**1**	**9.114.000**	**9.114.000**
6.1		De paredes	7,2	70.000	504.000
6.2		De techo con membrana asfaltica	123	70.000	8.610.000
7	**72131601-005**	**Mampsoteria de elevación**	**1**	**16.951.800**	**16.951.800**
7.1		Muro de 0,15 para revocar	9,2	85.000	782.000
7.2		Muro de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	68,6	168.000	11.524.800
7.3		Muro de 0,30 para revocar	3	185.000	555.000
7.4		Muro de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	38	95.000	3.61[illegible]
7.5		Envarillado bajo aberturas 2x8 por	24	20.000	4[illegible]

		hiladas 8 (2 hiladas)			
8	**72131601-008**	**Revoques**	**1**	**20.459.400**	**20.459.400**
8.1		Revoque De paredes interior,ext. a una capa	95	35.000	3.325.000
8.2		Revoque de pilare H°A°	43,2	42.000	1.814.400
8.3		revoque de losas y vigas de H°A°	160	42.000	6.720.000
8.4		Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento-arena)	10	860.000	8.600.000
9	**72131601-009**	**Pisos**	**1**	**25.224.000**	**25.224.000**
9.1		Contrapiso de H° de cascotes	116	50.000	5.800.000
9.2		Carpeta de nivelacion	116	33.000	3.828.000
9.3		Piso ceramico	116	100.000	11.600.000
9.4		De baldosones 0,40 x 0,40 incluye contrapiso	24	89.000	2.136.000
9.5		Zocalo ceramico	62	30.000	1.860.000
10	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**14.264.800**	**14.264.800**
10.1		Ventanas tipo balancines	13,68	860.000	11.764.800
10.2		Puerta metálica de 1,20 x 2,10	2	1.250.000	2.500.000
11	**72131601-012**	**Pinturas**	**1**	**14.618.400**	**14.618.400**
11.1		De paredes a la cal	95	20.000	1.900.000
11.2		De pilares a la cal	23,4	20.000	468.000
11.3		De losas y vigas a la cal	160	20.000	3.200.000
11.4		De aberturas metálicas con pintura sintética	13,68	30.000	410.400
11.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	188	30.000	5.640.000
11.6		Pizarrones incluye pintura	2	1.500.000	3.000.000
12	**72102602-004**	**Colocacion de Vidrios**	**1**	**2.736.000**	**2.736.000**
12.1		Vidrios dobles	13,68	200.000	2.736.000
13	**72131601-001**	**Instalación eléctrica**	**1**	**28.280.000**	**28.280.000**
13.1		Instalación de tablero TS10 de 6 AG	2	500.000	1.000.000
13.2		Instalacion de tablero de comandos TC	2	500.000	1.000.000
13.3		Instalacion de tablero de de ventiladores TCV	2	500.000	1.000.000
13.4		Alimentacion de circuito de luces	20	250.000	5.000.000
13.5		Alimentacion de circuito de tomas	12	250.000	3.000.000
13.6		Aimentacion de circuitos de ventiladores	16	250.000	4.000.000
13.7		Alimentacion de los circuitos de TC	24	250.000	6.000.000
13.8		Artefactos fluorescentes de 3 x 40	8	350.000	2.800.000
13.9		Artefactos fluorescentes de 1 x 40	4	120.000	480.000
13.10		Ventiladores de techo de 56" motor pesado	4	1.000.000	4.000.000
14	**72131601-013**	**Limpieza de Obra**	**1**	**500.000**	**500.000**
14.1		Limpieza final	1	500.000	500.000
		TOTAL			**240.000000**

Gúaranies: 240.000.000 (Guaraníes Doscientos cuarenta millones).----------

Es nuestro informe.-

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.