Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2018. CONSTRUCCIÓN DE AULAS, SANITARIOS, PISTAS MULTIUSO, COMEDORES Y REFACCIONES AÑO 2.018 con ID 345.997.-

En la Ciudad de Yuty, República del Paraguay, a los 17 días del mes de octubre del año dos mil dieciocho, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas, para la correspondiente evaluación, análisis y posterior recomendación de adjudicación de ofertas del llamado **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2018 CONSTRUCCIÓN DE AULAS, SANITARIOS, PISTAS MULTIUSO, COMEDORES Y REFACCIONES AÑO 2.018 con ID 345.997**, solicitada por la Municipalidad de Yuty, integrado por la Lic. Dina Victoria Dávalos, Encargada de la UOC, Lic. Sandra Diana Chávez Caballero, Secretaria General, Lic. Pedro Rubén Anzoátegui, Director Administrativo, de conformidad a lo establecido en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Art. 27 y el Decreto Reglamentario N° 21909 en sus Art. 55, 56, 57, 58 y 59; a fin de proceder a la Evaluación y análisis de las ofertas presentadas en el marco de la LPN N° 02/2018, los rubros para esta Licitación, se hallan previstos expresamente en la partida 520-30-03 – Fonacide del Presupuesto General de Gastos asignado a la Municipalidad de Yuty para el Ejercicio Fiscal 2018, CDP N° 47/2018.----------

ANTECEDENTES

✓ Resolución de la Junta Municipal N° 4-102-2018 que aprueba el pliego de bases y condiciones y autoriza el llamado a LPN N° 02/2018.----------

✓ A través de la Nota UOC de fecha 23 de agosto del 2018, con mesa de entrada digital N° 321.975 a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, se comunica el inicio del llamado a **PÚBLICA NACIONAL N° 02/2018 CONSTRUCCIÓN DE AULAS, SANITARIOS, PISTAS MULTIUSO, COMEDORES Y REFACCIONES AÑO 2.018 con ID 345.997.------**

El Acto de Apertura de Ofertas fue llevado a cabo en fecha 28 de setiembre del 2018, siendo las 08:30 hs., se han presentado 5 (cinco) oferentes, remitiendo para la evaluación de ofertas de los siguientes:

1. **EMPRENDIMIENTO KOKUE POTY CON RUC NO. 1583834-0 DE MIGUEL A. CABRAL**
2. **CONSTRUCTORA D & M CON RUC NO. 875812-3 DE MARIO NÚÑEZ ROLÓN**
3. **D.E.S CONSTRUCTORA S.A CON RUC NO. 80083716-9 DE CARLOS VIDAL ESPÍNOLA MENDOZA**
4. **ARCE CONSTRUCCIONES CON RUC NO. 906178-9 DE NÉSTOR NICOLÁS ARCE**
5. **ARQ. FEDERICO D. FLEITAS R. CON RUC NO. 1706456-2 DE FEDERICO DAVID FLEITAS ROA**

OFERTAS TARDÍAS: Se deja constancia que no se han desechadas ninguna oferta por llegada tardía.

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

Se procede al análisis y evaluación respectiva de las ofertas presentadas conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y al Decreto Reglamentario N° 21.909 en sus Art. 60 y 61.----------

Acorde a lo establecido en el PBC – Criterios de Evaluación y Calificación.----------

PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS DE CARACTER SUSTANCIAL.

Documentos de Carácter Sustancial	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	D.E.S Constructora S.A	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas
Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaratoria de integridad del Art. 20 (Res. 330/07)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

La póliza presentada por la Empresa D.E.S CONSTRUCTORA S.A con RUC N° 80083716-9, emitida por ASEGURADORA DEL ESTE S.A N° 1501005132, no cubre el periodo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta de 91 días, debiendo ser de 120 días de acuerdo a lo solicitado en el PBC, teniendo en cuenta que este requerimiento es de carácter sustancial queda la oferta de D.E.S CONSTRUCTORA S.A con RUC N° 80083716-9 descalificada.

TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS:

Descripción	Primer mejor precio	Segundo mejor precio	Tercer mejor precio	Cuarto mejor precio
LOTE 1	Emprendimiento Kokue Poty	Arce Construcciones	Constructora D & M	Arq. Federico David Fleitas
LOTE 2	Emprendimiento Kokue Poty	Arce Construcciones	Constructora D & M	Arq. Federico David Fleitas
LOTE 3	Arce Construcciones	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	Arq. Federico David Fleitas
LOTE 4	Emprendimiento Kokue Poty	Arce Construcciones	Constructora D & M	Arq. Federico David Fleitas
LOTE 5	Emprendimiento Kokue Poty	Arce Construcciones	Constructora D & M	Arq. Federico David Fleitas

Se deja constancia, que este Comité, de conformidad a lo establecido en el Artículo 59 "Disconformidades, errores y omisiones" del Decreto Reglamentario Nº 21909103 de la Ley Nº 2051103 "De Contrataciones Públicas", procedió a la solicitud de documentación de carácter formal y no sustancial según Nota de fecha 04/10/2018 y 05/10/2018 a los siguientes oferentes: **Emprendimiento kokue Poty** y **Constructora D & M.**

SOLICITUD DE DOCUMENTOS A EMPRENDIMIENTO KOKUE POTY, a través de nota de fecha 05/10/2018 las siguientes documentaciones:

1. Formulario de composición de precios unitarios

El oferente EMPRENDIMIENTO KOKUE POTY, ha cumplido en remitir los documentos solicitados en plazo establecido, en cuanto a lo solicitado cabe mencionar que se encuentra de forma completa como lo expuesto en el PBC.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS A CONSTRUCTORA D & M, a través de nota de fecha 05/10/2018 las siguientes documentaciones:

1. Formulario de composición de precios unitarios
2. Descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos

El oferente CONSTRUCTORA D&M, ha cumplido en remitir los documentos solicitados en plazo establecido, encontramos las siguientes falencias en cuanto a lo solicitado en el punto 1 "Formulario de composición de precios unitarios" mencionar que se encuentra de forma errónea e incompleta, los desgloses de rubros ofertados en algunos puntos no considera la totalidad de equipos y materiales a ser utilizados, cantidad de mano de obra necesaria, la cantidad de materiales no coincide con lo solicitado en las especificaciones técnicas, lo que no garantiza la correcta ejecución en algunos rubros, omisiones que son de incidencia en el precio final de cada ítem, a modo de referencia:

1.- Para la preparación de obra – Trabajos Previos – Marcación, no consideró materiales
2.- Para Cimiento – Base de Hormigón Ciclopeo, no consideró equipos, cantidad de mano de obra necesaria y materiales a ser utilizados no coincide con lo solicitado en las especificaciones técnicas referentes a todos los lotes, presentando el mismo correspondiente a un sólo lote.-

Por lo expuesto y considerando que se encuentra establecido en el PBC que si alguno de los oferentes omita la presentación de algún documento o que presente de forma irregular su oferta quedara descalificada, en este caso la oferta de CONSTRUCTORA D&M, queda descalificada.

CRITERIOS DE EVALUACION Y CALIFICACION:

Requisitos Mínimos	Emprendimiento Kokue Poty	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas R.
Calificación Legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad Financiera	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Experiencia General en Obras	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Experiencia Específica en Obras	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad en Materia de Personal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Capacidad en materia de equipos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

RECOMENDACIÓN

Por tanto y atendiendo a los establecido en el Art. 28 de la Ley N° 2051/03, se recomienda la adjudicación de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. 02/2018, CON ID NO. 345.997, CONSTRUCCIÓN DE AULAS, SANITARIOS, PISTAS MULTIUSO, COMEDORES Y REFACCIONES AÑO 2.018** a las firmas; que se pasa a detallar a continuación:

1) EMPRENDIMIENTO KOKUE POTY con RUC No. 1583834-0 de Miguel Ángel Cabral

Descripción	Oferente Adjudicado	Precio Total Adjudicado Gs. (IVA Incluido)
LOTE 1	Emprendimiento Kokue Poty	**204.819.605**
LOTE 2	Emprendimiento Kokue Poty	**54.895.230**
LOTE 5	Emprendimiento Kokue Poty	**147.318.150**
TOTAL LOTES 1, 2 y 5		**407.032.985**

2) ARCE CONSTRUCCIONES con RUC No. 906178-9 del Sr. Néstor Nicolás Arce Ríos

Descripción	Oferente Adjudicado	Precio Total Adjudicado Gs. (IVA Incluido)
LOTE 3	Arce Construcciones	**120.600.000**
LOTE 4	Arce Construcciones	**460.865.000**
TOTAL LOTES 3 y 4		**581.465.000**

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Es nuestro dictamen, salvo mejor parecer. En prueba de conformidad firman los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas.

Lic. Dina Victoria Dávalos

Lic. Sandra Diana Chávez Caballero

Lic. Pedro Rubén Anzoategui Molinas

Pedro Rubén Anzoategui
Director Administrativo

ANEXO 1 – PLANILLA DE CONTROL DE DOCUMENTOS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. 02/2018, CON ID NO. 345.997, CONSTRUCCIÓN DE AULAS, SANITARIOS, PISTAS MULTIUSO, COMEDORES Y REFACCIONES AÑO 2.018

Documentos Legales Oferentes individuales, Personas Fisicas	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Documentos que demuestren que el oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la sección II, 3	**Emprendimiento Kokue Poty**	**Constructora D & M**	**Arce Construcciones**	**Arq. Federico D. Fleitas**
Presentar Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2015, 2016 y 2017, a fin de analizar la situación financiera y comparar parámetros	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Documentos que demuestren que el oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a lo exigido en la sección II, 4	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas
Constancia de entrega de obras con satisfacción (Actas de recepción definitiva de obras)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Para demostrar experiencia general en obras presentar fotocopias de contratos y/o facturas con un promedio de volumen anual de facturación igual o superior a 70 % del monto total ofertado como mínimo de los últimos tres (3) años 2015, 2016, 2017.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Para demostrar experiencia específica en obras presentar constancia de entrega de obras con satisfacción de al menos 2 (dos) contratos durante los últimos tres (3) años 2015,2016 y 2017, similares a las obras propuestas; las obras deberán estar terminadas en un 100% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio La similitud debe basarse en la escala física la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Si la experiencia ha sido como sub contratista acompañar el documento que acredite la Autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Documentos que demuestren que el oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a lo exigido en la sección II, 6	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas
Residente de Obra: Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia mínima de 5 años en la rama de la construcción.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Director de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia mínima de 5 años en la rama de la construcción.	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Municipalidad de Yuty

Teléfono: 0547-257-445

Yuty-Paraguay

Documentos que demuestren que el oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la sección II, 7	Emprendimiento Kokue Poty	Constructora D & M	Arce Construcciones	Arq. Federico D. Fleitas
Declaración Jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la Empresa, se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documentos que demuestren que tales equipos son de propiedad del oferente. Cuadro de Revalúo fijo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas: contrato de alquiler o leasing o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE