ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACION DE OFERTAS CORRESPONDIENTE AL LLAMADO A LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 10/2022 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES" PLURIANUAL ID N° 421.470

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los dieciséis días del mes de enero del año dos mil veintitrés, en la Dirección de la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio de Relaciones Exteriores, sito en la calle Pdte. Franco c/ Ayolas, Edificio Ayfra 9° Piso, Bloque A, siendo las 09:30 horas, se da inicio a la evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 10/2022 "Mantenimiento y reparación de ascensores" Plurianual ID N° 421.470**, aprobada por Resolución N° 1227 de fecha 22 de diciembre de 2022, por la cual fueron designados miembros del **Comité de Evaluación:** el Viceministro de Administración y Asuntos Técnicos, Licenciado **Juan Andrés Cáceres Arzamendia**; el Director General de Administración y Finanzas, Licenciado **Rolando Valdez**; el Director Administrativo, Contador Público **Carlos David Irala**; la Directora de Finanzas, Licenciada **Nancy Cristaldo,** y la Representante de la Dirección de Asuntos Legales, Abogada **Gloria Merlo.**

Seguidamente los miembros del Comité dan lectura al Acta de apertura realizada en el día trece de enero a las 09:30 horas, en el cual consta que se presentaron las siguientes ofertas:

1	5665699-8	TRAVEPAR, TRANSPORTES VERTICALES PARAGUAY DE MARCOS ANTONIO MARECO ARZAMENDIA
2	80026826-1	INELEC S.A
3	2350907-4	ASTELEV DE SIMON RECALDE ROMERO

Se constata que no se realizaron observaciones en el Acto de Apertura.

A continuación el Comité de Evaluación examinará la documentación de carácter sustancial, solicitada conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y las cuales se detallan en el cuadro siguiente:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	DDJJ del Art. 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Constancia de RUC
Marcos Antonio Mareco Arzamendia	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.174.588.268 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Meridional Paraguaya S.A. de Seguros **Monto total asegurado G.:** 25.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/01/2023 a 23/04/2023, 100 días **CUMPLE**	CUMPLE
INELEC S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 1.041.087.000 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** La Consolidada S.A. **Monto total asegurado G.:** 12.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/01/2023 a 25/05/2023, 132 días **NO CUMPLE**	CUMPLE

Simón Recalde Romero	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 917.218.086 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado G.:** 80.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 13/01/2023 a 18/04/2023, 95 días **CUMPLE**	**CUMPLE**

Del análisis realizado precedentemente, se observa que la empresa **Inelec S.A** no cumple con la **Garantía de Mantenimiento de Oferta,** ya que su garantía no cubre el 5% del monto máximo del llamado, teniendo en cuenta que la misma es con modalidad de contrato abierto por monto. La suma del monto máximo de la presente licitación asciende a guaraníes quinientos millones (G. 500.000.000) cuyo 5% equivale a la suma de guaraníes veinticinco millones (G. 25.000.000). **El monto de la Garantía de Mantenimiento de Oferta de Inelec S.A es de guaraníes doce millones quinientos mil (G. 12.500.000), la cual equivale al 2,5% del valor máximo del llamado.**

Al respecto, el Decreto N° 2992/19, que reglamenta la Ley N° 2051/03 De Contrataciones en su artículo 60 indica: "*La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de bases y condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta. Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación, reserva u omisiones que:* ***inc. c: De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales.***
Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la acepción de la oferta, y en su artículo 61 que indica: *Serán considerados documentos de carácter sustancial: inc b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.*

Así mismo, el artículo 5 de la Resolución DNCP N° 844/2018 dispone: ***"El porcentaje de la Garantía de Mantenimiento de Oferta a ser presentada por los oferentes que participen en los procesos de contratación en los que se utilice la modalidad de contrato abierto, deberá ser aplicado sobre*** *el monto que resulte de la multiplicación de los precios unitarios ofertados por las cantidades máximas requeridas por la Convocante o, por* ***el valor máximo del contrato cuando se apliquen porcentajes mínimos y máximos de presupuesto. Si la adjudicación fuese por lote o ítem, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtenerse el monto sobre el cual se aplicar el porcentaje de la citada garantía".***

Por lo expuesto, conforme con los artículos 60 inciso c. y 61 inciso b. del Decreto N° 2992/19 reglamentario de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y el artículo 5 de la Resolución 844/2018, la oferta de la empresa **Inelec S.A** "es rechazada".

A continuación el Comité de Evaluación verifica las ofertas que pasan a la siguiente etapa de evaluación por cumplir con la documentación de carácter sustancial, ***Travepar de Marcos Mareco*** **y** ***Astelev de Simón Recalde.***

Seguidamente se verifica en la base de datos de la Secretaria de la Función Pública, a través de la página www.paraguay.gov.py/oee/sfp/1031 y en el registro de Sanciones a proveedores del SICP, si los oferentes se encuentran o no comprendidos en las prohibiciones y limitaciones del Art. 40 de la Ley N° 2051/03, Incs. "a" y "b" según lo establecido en el Art. Nº 1 de la Resolución N° 849/2015, así como los Incs. "m" y "n" conforme a lo dispuesto en el Art. Nº 1 de la Ley N° 6716/2021; dando el siguiente resultado:

Travepar, Transportes verticales Paraguay

Marcos Antonio Mareco Arzamendia (propietario)
C.I N° 5665699 — No registra datos de ser funcionario público

Astelev

Simón Recalde Romero (propietario)
C.I N° 2350907 — No registra datos de ser funcionario público

Observación: No registran datos de ser funcionarios públicos ni de estar inhabilitados por Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Conclusión: Los oferentes no se encuentran comprendidos en las prohibiciones del Art. 40 de la Ley 2051/03 incisos a) y b), m) y n), modificado por la Ley Nº 6716/2021, por lo tanto cumplen con la calificación de la capacidad legal establecida en dicha normativa.

Finalizada la verificación a través del portal web https://www.paraguay.gov.py/, se corroboró que los oferentes no se encuentran comprendidos en las prohibiciones del Art. 1 de la Resolución No. 849/2015.

Considerando que los oferentes han dado cumplimiento a los documentos de carácter sustancial exigidos en las bases del llamado y no se encuentran comprendidos en las prohibiciones y limitaciones del Art. 40 de la Ley N° 2051/2003, están calificados para pasar a la siguiente etapa de análisis, consistente en la evaluación económica (precios), para cuyo efecto se expone en el cuadro siguiente, las propuestas económicas presentadas:

Planilla de precios de las ofertas

Oferentes	Monto de la oferta en Guaraníes
Astelev de Simón Recalde	917.218.086
Travepar, Tranportes verticales Paraguay de Marcos Mareco	1.174.588.268

A continuación se constata que existen correcciones aritméticas que deben realizarse en las ofertas presentadas:

En la oferta de la empresa **Astelev de Simón Recalde**, el monto indicado en la planilla de ofertas, de G. 917.218.086 (guaraníes novecientos diecisiete millones doscientos dieciocho mil ochenta y seis) no coincide con la suma total de todos los ítems ofertados, que según el cálculo realizado por el Comité de evaluación, asciende a la suma de G. 917.218.150 (guaraníes

novecientos diecisiete millones doscientos dieciocho mil ciento cincuenta), habiendo una diferencia por encima del precio indicado en la oferta de G. 64 (guaraníes sesenta y cuatro), por lo que se le consulta por nota VMAAT/DGAF/DUOC N° 06/2023 de fecha 17 de enero de 2023, si acepta la corrección aritmética en la suma total de su oferta, emplazándole para la respuesta hasta el día 19 de enero de 2023 a las 11:00 horas.

La empresa **Astelev de Simón Recalde** respondió por nota, dentro del plazo establecido, que acepta la corrección aritmética en la suma total de la oferta, quedando la misma en G. 917.218.150 (guaraníes novecientos diecisiete millones doscientos dieciocho mil ciento cincuenta).

Por otro lado, se constata que en la oferta presentada por la empresa **Travepar de Marcos Mareco**, el monto indicado en la planilla de ofertas presentada es de G. 1.174.588.268 (guaraníes mil ciento setenta y cuatro millones quinientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y ocho), que no coincide con la suma total de todos los ítems ofertados, que según el cálculo realizado por el Comité de evaluación, asciende a la suma de G. 1.174.588.252 (guaraníes mil ciento setenta y cuatro millones quinientos ochenta y ocho mil doscientos cincuenta y dos), habiendo una diferencia por debajo del precio indicado en la oferta de G. 16 (guaraníes dieciséis), por lo que se le consulta por nota VMAAT/DGAF/DUOC N° 07/2023, de fecha 17 de enero de 2023, si acepta la corrección aritmética en la suma total de su oferta, emplazándole para la respuesta hasta el día 19 de enero de 2023 a las 11:00 horas.

La empresa **Travepar de Marcos Mareco** contestó el correo electrónico de la Convocante en fecha 20 de enero de 2023 a las 11:30 horas, **fuera del plazo establecido**, en la cual indicó lo siguiente: *"buenas tardes, mil disculpas, el correo ingresó en correo no deseado, remitiremos los documentos en la brevedad posible"*, omitiendo responder sobre la aceptación de la corrección aritmética consultada.

Respecto a las comunicaciones entre la convocante y oferentes durante la etapa de evaluación, la **Resolución DNCP N° 2490/2019** establece en el artículo 2 que: *"El oferente es responsable de revisar diariamente su buzón electrónico, a los efectos de darse por notificado y mantener en condiciones óptimas el acceso a su correo electrónico"*, también establece en su artículo 3 que: *"Las comunicaciones, notificaciones, aclaraciones y consultas que la convocante realice durante la evaluación de ofertas, como consecuencia de los actos administrativos que resuelvan la contratación, así como las que se requieran para la suscripción de los contratos, podrán ser remitidos a la dirección de correo electrónico"* y en el artículo 8 indica que: *"La respuesta del oferente a las solicitudes realizadas por la convocante, serán contestadas al correo electrónico desde el cual fue remitida la solicitud"*, sin embargo se constata que la empresa **Travepar de Marcos Mareco no ha remitido su respuesta por correo electrónico dentro del plazo establecido en la nota de consulta enviada.**

Al respecto, el Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece en el **artículo 62 sobre las "Disconformidades, errores y omisiones"** que: "Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, **el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta** (...) Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la documentación considerada sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos en los Pliegos Estándar aprobados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

Conforme a la mencionada normativa, el Comité procedió a solicitar la aceptación de la corrección aritmética y estableció un plazo razonable para su contestación, no obstante, la empresa **Travepar de Marcos Mareco, no respondió a lo solicitado.**

Por tal motivo, la oferta de la empresa **Travepar de Marcos Antonio Mareco Arzamendia** **es rechazada**, en virtud del artículo 62 del Decreto N° 2992/2019.

A continuación, se analiza la oferta que pasa a la siguiente etapa de evaluación:

Oferente	Monto de la oferta en Guaraníes
Astelev de Simón Recalde	917.218.150

A los efectos de aplicar el **Margen de Preferencia**, el Comité de Evaluación verifica en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.SHOW_PARMS , si el oferente ha solicitado el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CEPEN) con el ID del presente llamado, y se constata que la empresa **Astelev de Simón Recalde** cuenta con el CEPEN, el cual no será aplicado ya que es la única oferta a ser evaluada.

A continuación se detalla el aspecto económico y formal de su oferta para el respectivo análisis, a fin de determinar si la misma cumple con los demás requisitos formales exigidos y si con ello está calificada para la ejecución del contrato respectivo.

En el siguiente cuadro se expone la oferta económica, a fin de evaluarla en comparación con el precio referencial:

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Referencial en G.	ASTELEV
1	**Servicio de mantenimiento de ascensor LG OTIS 1**					
1.1	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.123.493	842.620
1.2	CAMBIO DE BOBINA PARA RELEE	Unidad	1	Evento	34.983	26.237
1.3	CAMBIO DE CONTACTORES	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
1.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	4.007.236
1.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	10.296.000	5.868.720
1.6	REVISION Y CAMBIO DE LOS RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.230.839	1.271.578
1.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	506.177
1.8	REPARACIÓN DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	647.186	485.390
1.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.611.755
1.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	326.957	245.218

1.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA, CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	512.636	384.477
1.12	CAMBIO DE BOTONES DE LLAMADA, CABINA Y PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	500.526	375.395
1.13	CAMBIO DE LAMINA DE CONTACTO DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
1.14	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	542.237	406.678
1.15	CAMBIO DE CARBON PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	310.811	233.108
1.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
1.17	CAMBIO DE TACOS GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.596.908
1.18	CAMBIO DE BOBINA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	99.567	74.675
1.19	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	2.872.643	1.571.336
1.20	CAMBIO DE VENTILADORES DE CABINA	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
1.21	CAMBIO DE FUSIBLES TIPO NH63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
1.22	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.106.001	829.501
1.23	REPARACIÓN DE PUERTAS DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	861.775
1.24	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	10.162.562	5.670.710
1.25	INDICADORES DE CABINA Y DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.278.225	713.250
1.26	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.513.511
1.27	CAMBIO DE OPERADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	12.044.916	6.721.063
1.28	CONTROL DE PESO	Unidad	1	Evento	4.292.145	2.395.017
1.29	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICO CON PLC	Unidad	1	Evento	20.592.000	11.037.312
1.30	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	597.402	448.052
1.31	REBOBINADO DE MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	11.583.000	6.231.654
1.32	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	336.375	252.281
1.33	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	244.881	183.661
1.34	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	195.098	146.324
1.35	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	57.857	43.393
1.36	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	91.494	68.621
1.37	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
1.38	PROTECCIÓN DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	16.146	12.110
1.39	BOTON TIPO A	Unidad	1	Evento	666.023	499.517
1.40	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.094.567
1.41	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	289.283	216.962
1.42	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	957.996	718.497
1.43	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	1.026.617	636.503
1.44	PINSA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	23.546	17.660
1.45	REPARACIÓN DE PUERTA COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
1.46	FUSIBLE ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	142.623	106.967
1.47	CABLEADO COMPLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	9.266.400	5.142.852
1.48	PALANCA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
1.49	TRANSA DE COBRE	Unidad	1	Evento	257.400	193.050
1.50	FUSIBLE DE VIDRIO	Unidad	1	Evento	13.321	9.991
1.51	RELES	Unidad	1	Evento	695.624	521.718
1.52	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450

1.53	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	16.731.000	10.122.255
1.54	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.946.588
1.55	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	578.565	433.924
1.56	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	1.143.675	857.756
1.57	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	55.166	41.375
1.58	MOTOR OPERADOR	Unidad	1	Evento	448.052	336.039
1.59	CADENA PARA OPERADOR	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
1.60	FOCO DE BAYONETA PARA ILH 12 VOLT 2 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
1.61	FOCO PARA GONGO 220 VOLT 40 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
1.62	FOCO PARA FOTOCELULA 12 VOLT 5 WATTS	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
1.63	CINTA SELECTORA	Unidad	1	Evento	8.108.100	4.370.266
1.64	CAMBIO DE CABO DE TRACCION (EXASUBANK)	Unidad	1	Evento	20.592.000	11.099.088
1.65	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	1.879.664	1.013.139
1.66	UN PLC	Unidad	1	Evento	4.118.400	2.219.818
1.67	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.153.917
1.68	REPARACIÓN DE OPERADOR PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.062.945	797.209
1.69	INSTALACIÓN DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.791.500	3.115.827
1.70	MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	448.052	336.039
1.71	CAMBIO DE CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.520.122	1.534.754
1.72	CABO DE REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.520.122	1.534.754
1.73	RECTIFICACIÓN DE POLEA DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	1.870.245	1.138.979
1.74	INSTALACIÓN DE SENSOR DE VELOCIDAD Y PARADA PARA ASCENSOR	Unidad	1	Evento	1.287.000	965.250
1.75	REPARACIÓN DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	820.755	615.566
1.76	REPARACIÓN ILUMINACION DE CABINA	Unidad	1	Evento	491.108	368.331
1.77	REPARACIÓN VENTILADOR DE CABINA DE ASCENSOR	Unidad	1	Evento	345.794	259.346
1.78	GUIADOR INFERIOR DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
1.79	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	336.375	252.281
1.80	CORRECCIÓN DE NIVELACIÓN EN PARADAS	Unidad	1	Evento	1.332.045	999.034
1.81	REPARACIÓN DE MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	78.039	58.529
1.82	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA REAPERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.558.556
1.83	CAMBIO DE CUADRO DE COMANDO	Unidad	1	Evento	15.444.000	8.772.192
1.84	CONJUNTO DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	908.213	681.160
1.85	PROVISIÓN Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	1.890.428	1.054.859
1.86	PROVISIÓN Y CAMBIO DE RULEMAN DEL REDUCTOR	Unidad	1	Evento	2.314.260	1.291.357
1.87	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	558.383	418.787
1.88	CABO TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	289.283	216.962
1.89	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
1.90	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	298.701	224.026
1.91	PROGRAMACIÓN DE SISTEMA DE RESTRICCIÓN DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	3.188.835	1.744.293
1.92	PROVISION DE TRAJETA MAGNETICA PROGRAMADA PARA HABILITACIÓN DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	1.073.709	587.319
1.93	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788

2	**Servicio de mantenimiento de ascensor LG OTIS 2**					
2.1	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.123.493	842.620
2.2	CAMBIO DE BOBINA PARA RELEE	Unidad	1	Evento	34.983	26.237
2.3	CAMBIO DE CONTACTORES	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
2.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	4.007.236
2.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	10.296.000	5.868.720
2.6	REVISION Y CAMBIO DE LOS RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.368.080	1.349.806
2.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	506.177
2.8	REPARACIÓN DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	450.743	338.057
2.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.611.755
2.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	326.957	245.218
2.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA, CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	744.062	558.047
2.12	CAMBIO DE BOTONES DE LLAMADA, CABINA Y PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	500.526	375.395
2.13	CAMBIO DE LAMINA DE CONTACTO DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
2.14	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	559.728	419.796
2.15	CAMBIO DE CARBON PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	78.039	58.529
2.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
2.17	CAMBIO DE TACOS GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.596.908
2.18	CAMBIO DE BOBINA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	458.816	344.112
2.19	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	2.693.691	1.473.449
2.20	CAMBIO DE VENTILADORES DE CABINA	Unidad	1	Evento	464.198	348.149
2.21	CAMBIO DE FUSIBLE TIPO NH 63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
2.22	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.173.276	879.957
2.23	REPARACIÓN DE PUERTAS DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	861.775
2.24	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	10.832.621	6.044.603
2.25	INDICADORES DE CABINA Y DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.193.459	665.950
2.26	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.513.511
2.27	CAMBIO DE OPERADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	12.079.899	6.740.584
2.28	CONTROL DE PESO	Unidad	1	Evento	4.292.145	2.395.017
2.29	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICA CON PLC	Unidad	1	Evento	20.592.000	11.078.496
2.30	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	598.748	449.061
2.31	REBOBINADO DE MOTOR TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	11.583.000	6.196.905
2.32	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	353.867	265.400
2.33	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	177.606	133.205
2.34	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	177.606	133.205
2.35	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	57.857	43.393
2.36	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	95.531	71.648
2.37	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	251.609	188.707
2.38	PROTECCION DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	16.146	12.110
2.39	BOTON TIPO A	Unidad	1	Evento	666.023	499.517
2.40	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.094.567
2.41	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	289.283	216.962

2.42	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.026.617	769.963
2.43	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	1.025.271	629.516
2.44	PINZA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	222.008	166.506
2.45	REPARACION DE PUERTA DE COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
2.46	FUSIBLE ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	199.134	149.351
2.47	CABLEADO COMPLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	9.266.400	5.142.852
2.48	PALANCA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
2.49	TRANSA DE COBRE	Unidad	1	Evento	257.400	193.050
2.50	FUSIBLE DE VIDRIO	Unidad	1	Evento	11.840	8.880
2.51	RELES	Unidad	1	Evento	695.624	521.718
2.52	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450
2.53	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	16.731.000	10.122.255
2.54	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.946.588
2.55	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	578.565	433.924
2.56	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	1.210.950	908.213
2.57	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	55.166	41.375
2.58	MOTOR OPERADOR	Unidad	1	Evento	1.190.768	893.076
2.59	CADENA PARA OPERADOR	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
2.60	FOCO DE BAYONETA PARA ILH 12 VOLT 2 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
2.61	FOCO PARA GONGO 220 VOLT 40 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
2.62	FOCO PARA FOTOCELULA 12 VOLT 5 WATTS	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
2.63	CINTA SELECTORA	Unidad	1	Evento	8.108.100	4.370.266
2.64	CABO DE TRACCION (TORRE ASUBANK)	Unidad	1	Evento	23.687.528	12.767.578
2.65	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	1.878.318	1.012.413
2.66	UN PLC	Unidad	1	Evento	4.118.400	2.219.818
2.67	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.153.917
2.68	CAMBIO DE OPERADOR DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	1.062.945	797.209
2.69	INSTALADOR DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.791.500	3.110.036
2.70	MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	1.513.688	1.135.266
2.71	CAMBIO DE CABO REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.382.881	1.451.175
2.72	CABO DE REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.199.295
2.73	RECTIFICACION DE POLEA DE TRACCION	Unidad	1	Evento	1.870.245	1.138.979
2.74	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE SENSORES DE VELOCIDAD Y PARADA DE ASCENSOR	Unidad	1	Evento	1.287.000	965.250
2.75	REPARACIÓN DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	773.663	580.247
2.76	REPARACIÓN ILUMINACIÓN DE CABINA	Unidad	1	Evento	519.363	389.522
2.77	REPARACIÓN VENTILADOR DE CABINA DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	326.957	245.218
2.78	GUIADOR INFERIOR DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
2.79	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	336.375	252.281
2.80	CORRECCION DE NIVELACIÓN EN PARADAS	Unidad	1	Evento	1.332.045	999.034
2.81	REPARACIÓN DE MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	565.110	423.833
2.82	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA REAPERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.558.556
2.83	CAMBIO DE CUADRO COMANDO	Unidad	1	Evento	15.444.000	8.772.192

2.84	CONJUNTO DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	928.395	696.296
2.85	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	1.889.082	1.054.108
2.86	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	524.745	292.808
2.87	CABO TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	236.808	177.606
2.88	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
2.89	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
2.90	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
3	**Servicio de mantenimiento de ascensor ATLAS VILLARES**					
3.1	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.123.493	842.620
3.2	CAMBIO DE BOBINA PARA RELEE	Unidad	1	Evento	34.983	26.237
3.3	CAMBIO DE CONTACTORES	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
3.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	4.007.236
3.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	21.879.000	12.471.030
3.6	REVISIÓN Y CAMBIO DE RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.368.080	1.349.806
3.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	506.177
3.8	REPARACION DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	450.743	338.057
3.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.602.046
3.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	356.558	267.419
3.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	717.152	537.864
3.12	CAMBIO DE BOTONES DE LLAMADA CABINA Y PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	531.473	398.605
3.13	CAMBIO DE LAMINA DE CONTACTO DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
3.14	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	559.728	419.796
3.15	CAMBIO DE CARBON PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	230.081	172.561
3.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
3.17	CAMBIO DE TACOS GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.531.271
3.18	CAMBIO DE BOBINA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	230.081	172.561
3.19	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	2.534.922	1.363.788
3.20	CAMBIO DE VENTILADORES DE CABINA	Unidad	1	Evento	464.198	348.149
3.21	CAMBIO DE FUSIBLES TIPO NH63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	199.134	149.351
3.22	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.106.001	829.501
3.23	REPARACION DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	846.331
3.24	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	9.858.479	5.402.446
3.25	INDICADORES DE CABINA Y PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.278.225	700.467
3.26	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.468.466
3.27	CAMBIO DE OPERADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	12.044.916	6.600.614
3.28	CONTROL DE PESO	Unidad	1	Evento	4.292.145	2.352.095
3.29	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICO CON PLC	Unidad	1	Evento	23.166.000	12.416.976
3.30	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	540.891	405.668
3.31	REBOBINADO DE MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	11.583.000	6.185.322
3.32	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	733.298	549.974
3.33	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	296.010	222.008

3.34	RESORTE PARA PICK UP	Unidad	1	Evento	195.098	146.324
3.35	BASE DE BAQUELITA	Unidad	1	Evento	321.750	241.313
3.36	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	91.494	68.621
3.37	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
3.38	PROTECCION DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	16.146	12.110
3.39	BOTON TIPO A	Unidad	1	Evento	666.023	499.517
3.40	BOBINA PARA CONTACTORA	Unidad	1	Evento	458.816	266.113
3.41	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	289.283	216.962
3.42	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	957.996	718.497
3.43	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	1.025.271	635.668
3.44	PINZA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	592.020	444.015
3.45	GARFO	Unidad	1	Evento	150.696	113.022
3.46	ANILLO NEGRO PARA ILH	Unidad	1	Evento	154.440	115.830
3.47	ANILLO NEGRO PARA LLAMADA DE PISO	Unidad	1	Evento	154.440	115.830
3.48	PALANCA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
3.49	TRANSA DE COBRE	Unidad	1	Evento	257.400	193.050
3.50	FUSIBLE DE VIDRIO	Unidad	1	Evento	13.321	9.991
3.51	RELES	Unidad	1	Evento	651.222	488.417
3.52	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450
3.53	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	19.305.000	11.486.475
3.54	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.914.413
3.55	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	578.565	433.924
3.56	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	1.143.675	857.756
3.57	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	55.166	41.375
3.58	MOTOR OPERADOR	Unidad	1	Evento	1.190.768	893.076
3.59	CADENA PARA OPERADOR	Unidad	1	Evento	230.081	172.561
3.60	FOCO BAYONETA PARA ILH 12 VOLT 2 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
3.61	FOCO PARA GONGO 220 VOLT 40 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
3.62	FOCO PARA FOTOCELULA 12 VOLT 5 WATTS	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
3.63	CINTA SELECTORA	Unidad	1	Evento	19.305.000	10.328.175
3.64	CABO DE TRACCION (TORRE EXASUBANK)	Unidad	1	Evento	23.687.528	12.672.827
3.65	TOPE PARA CINTA	Unidad	1	Evento	334.620	179.022
3.66	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.137.932
3.67	INSTALACIÓN DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.791.500	3.098.453
3.68	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	41.711	31.283
3.69	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	57.857	43.393
3.70	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.708.492
3.71	REPARACIÓN DE PUERTA DE COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
3.72	FUSIBLE ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	142.623	106.967
3.73	CABLEADO COMPLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	4.090.320	2.249.676
3.74	MOTOR OPERADOR DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	1.529.834	841.409
3.75	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	2.135.309	1.174.420

3.76	UN PLC	Unidad	1	Evento	4.118.400	2.265.120
3.77	CAMBIO DE CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.035.742	1.119.658
3.78	CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	3.611.322	1.986.227
3.79	RECTIFICACIÓN DE POLEA DE TRACCION	Unidad	1	Evento	2.841.696	1.562.933
3.80	INSTALACION DE SENSOR DE VELOCIDAD Y PARADA PARA ASCENSOR	Unidad	1	Evento	162.806	122.105
3.81	REPARACION DE PUERTA PISO	Unidad	1	Evento	1.332.045	999.034
3.82	REPARACION ILUMINACIÓN DE CABINA	Unidad	1	Evento	575.874	431.906
3.83	REPARACION VENTILADOR DE CABINA DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	349.830	262.373
3.84	GUIADORES INFERIORES DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
3.85	REPARACION DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	788.463	591.347
3.86	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
3.87	CORRECCION DE NIVELACION EN PARADAS	Unidad	1	Evento	598.748	449.061
3.88	REPARACION DE MOTOR OPERADOR DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	598.748	449.061
3.89	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA APERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.513.511
3.90	CAMBIO DE CUADRO COMANDO	Unidad	1	Evento	19.356.480	10.800.916
3.91	CONJUNTO DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	808.646	606.485
3.92	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCION	Unidad	1	Evento	1.890.428	1.015.160
3.93	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN DEL REDUCTOR	Unidad	1	Evento	2.314.260	1.242.758
3.94	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	520.709	390.532
3.95	PROVISION Y CAMBIO DE ENGANCHES DE PUERTAS DE PISO (GARFOS)	Unidad	1	Evento	592.020	444.015
3.96	CABO DE TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	201.825	151.369
3.97	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
3.98	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	297.356	223.017
3.99	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
4	**Servicio de mantenimiento de ascensor BLT CHINA**					
4.1	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.242.518	931.889
4.2	CAMBIO DE BOBINA PARA RELEE	Unidad	1	Evento	34.983	26.237
4.3	CAMBIO DE CONTACTORES	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
4.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	3.768.208
4.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	20.592.000	11.037.312
4.6	REVISION Y CAMBIO DE LOS RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.368.080	1.269.291
4.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	666.023
4.8	REPARACION DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	450.743	338.057
4.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.796.229
4.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	356.558	267.419
4.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	717.152	466.149
4.12	CAMBIO DE BOTONES DE LLAMADA CABINA Y PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	531.473	398.605
4.13	CAMBIO DE LAMINA DE CONTACTO DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
4.14	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	559.728	419.796
4.15	CAMBIO DE CARBON PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	247.572	185.679

4.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
4.17	CAMBIO DE TACOS GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.596.908
4.18	CAMBIO DE BOBINA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	247.572	185.679
4.19	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	2.872.643	1.663.260
4.20	CAMBIO DE VENTILADORES DE CABINA	Unidad	1	Evento	464.198	348.149
4.21	CAMBIO DE FUSIBLE TIPO NH 63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	199.134	149.351
4.22	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.106.001	829.501
4.23	REPARACIÓN DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	894.208
4.24	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	10.162.562	5.884.123
4.25	INDICADORES DE CABINA Y DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.278.225	740.092
4.26	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.608.106
4.27	CAMBIO DE OPERADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	12.044.916	7.070.366
4.28	CONTROL DE PESO	Unidad	1	Evento	2.960.100	1.737.579
4.29	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICO CON PLC	Unidad	1	Evento	28.255.500	16.585.979
4.30	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	540.891	405.668
4.31	REBOBINADO DE MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	11.583.000	6.451.731
4.32	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	336.375	252.281
4.33	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	177.606	133.205
4.34	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	180.297	135.223
4.35	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	57.857	43.393
4.36	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	96.876	72.657
4.37	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
4.38	PROTECCION DE LLAMADAS	Unidad	1	Evento	16.146	12.110
4.39	BOTON TIPO A	Unidad	1	Evento	666.023	499.517
4.40	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.072.899
4.41	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	289.283	216.962
4.42	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	957.996	718.497
4.43	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	1.025.271	768.953
4.44	PINZA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	592.020	444.015
4.45	REPARACIÓN PARA PUERTA COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
4.46	FUSIBLE ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	696.969	522.727
4.47	CABLEADO CO M PLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	14.414.400	7.726.118
4.48	PALANCA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
4.49	TRANSA DE COBRE	Unidad	1	Evento	257.400	193.050
4.50	FUSIBLE DE VIRIO	Unidad	1	Evento	13.321	9.991
4.51	RELES	Unidad	1	Evento	695.624	521.718
4.52	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450
4.53	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	19.305.000	10.579.140
4.54	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.763.190
4.55	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	578.565	433.924
4.56	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	1.143.675	857.756
4.57	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	55.166	41.375

4.58	MOTOR OPERADOR	Unidad	1	Evento	1.190.768	893.076
4.59	CADENA PARA OPERADOR	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
4.60	FOCO BAYONETA PARA ILH 12 VOLT 2 WATTS	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
4.61	FOCO PARA GONGO 220 VOLT 40 WATTS	Unidad Medida Global	1	Evento	74.003	55.502
4.62	FOCO PARA FOTOCELULA 12 VOLT 5 WATTS	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
4.63	CINTA SELECTORA	Unidad	1	Evento	19.305.000	10.559.835
4.64	CABO DE TRACCION (TORRE EXASUBANK)	Unidad	1	Evento	23.687.528	12.957.078
4.65	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	2.101.671	1.576.253
4.66	UN PLC	Unidad	1	Evento	4.118.400	2.615.184
4.67	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.537.546
4.68	CAMBIO DE OPERADOR DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	11.373.512	6.335.046
4.69	INSTALACION DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.791.500	3.225.866
4.70	CAMBIO DE CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.129.927	1.186.369
4.71	CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.011.506
4.72	RECTIFICACION DE POLEA DE TRACCION	Unidad	1	Evento	1.778.751	990.764
4.73	INSTALACION DE SENSORES DE VELOCIDAD Y PARADA DE ASCENSOR	Unidad	1	Evento	1.287.000	965.250
4.74	REPARACIÓN DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	1.001.052	750.789
4.75	REPARACION ILUMINACION DE CABINA	Unidad	1	Evento	575.874	431.906
4.76	REPARACION VENTILADOR DE CABINA DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	353.867	265.400
4.77	GUIADOR INFERIOR DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
4.78	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	344.448	258.336
4.79	CORRECCION DE NIVELACION EN PARADAS	Unidad	1	Evento	1.332.045	999.034
4.80	REPARACION DE MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	575.874	431.906
4.81	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA REAPERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.608.106
4.82	CAMBIO DE CUADRO DE COMANDO	Unidad	1	Evento	35.527.928	19.469.305
4.83	CONJUNTO DE SUSPENCION DE PUERTA	Unidad	1	Evento	830.174	622.631
4.84	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCION	Unidad	1	Evento	2.073.416	1.273.077
4.85	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN REDUCTOR	Unidad	1	Evento	2.311.569	1.419.303
4.86	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	476.307	357.230
4.87	CABO TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	204.516	153.387
4.88	CORREA OPERADOR DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	491.108	368.331
4.89	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	297.356	223.017
4.90	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
4.91	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
5	**Servicio de mantenimiento de ascensor ATLAS SUR**					
5.1	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.146.416	859.812
5.2	CAMBIO DE BOBINA PARA RELEE	Unidad	1	Evento	337.721	253.291
5.3	CAMBIO DE CONTACTORES	Unidad	1	Evento	538.200	403.650
5.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	3.683.845
5.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	10.296.000	5.395.104

5.6	REVISION Y CAMBIO DE LOS RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.368.080	1.240.874
5.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	666.023
5.8	REPARACION DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	649.877	487.408
5.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.708.847
5.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	336.375	252.281
5.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA, CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	2.183.747	1.386.679
5.12	CAMBIO DE BOTONES DE LLAMADA, CABINA Y PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	501.872	376.404
5.13	CAMBIO DE LAMINA DE CONTACTO DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	83.421	62.566
5.14	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	526.091	394.568
5.15	CAMBIO DE CARBON PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	236.808	177.606
5.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
5.17	CAMBIO DE TACOS GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.655.981
5.18	CAMBIO DE BOBINA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	236.808	177.606
5.19	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	2.704.455	1.506.381
5.20	CAMBIO DE VENTILADORES DE CABINA	Unidad	1	Evento	484.380	363.285
5.21	CAMBIO DE FUSIBLE TIPO NH 63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	185.679	139.259
5.22	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.173.276	879.957
5.23	REPARACION DE PUERTAS DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	1.158.300
5.24	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	10.833.966	5.796.172
5.25	INDICADORES DE CABINA Y DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.210.950	908.213
5.26	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.378.376
5.27	CAMBIO DE OPERADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	10.902.587	5.756.566
5.28	CONTROL DE PESO	Unidad	1	Evento	11.647.350	6.149.801
5.29	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICO CON PLC	Unidad	1	Evento	20.592.000	10.872.576
5.30	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	544.928	408.696
5.31	CAMBIO DE REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.708.492
5.32	LAYLON DE CORRERIZA	Unidad	1	Evento	74.003	55.502
5.33	UN PLC	Unidad	1	Evento	3.474.900	2.154.438
5.34	ROLETES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	376.740	282.555
5.35	PORTA FUSIBLES	Unidad	1	Evento	24.892	18.669
5.36	FUSIBLES DE 5 AMPERES	Unidad	1	Evento	13.321	9.991
5.37	FUSIBLES DE 3 AMPERES	Unidad	1	Evento	13.321	9.991
5.38	FUSIBLES DE 2 AMPERES	Unidad	1	Evento	43.056	32.292
5.39	UN VARIADOR DE FRECUENCIA	Unidad	1	Evento	6.292.904	3.505.148
5.40	TUBOS DE FLUORESCENTE	Unidad	1	Evento	254.300	190.725
5.41	CABLEADO COMPLETO	Unidad	1	Evento	9.266.400	5.263.315
5.42	REBOBINADO DE MOTOR DE OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	653.913	490.435
5.43	ARRANCADORES	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
5.44	ALARMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	286.592	214.944
5.45	CAMBIO DE RULEMANES MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	3.609.977	2.014.367
5.46	CADENA PARA OPERADOR	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
5.47	FUSIBLE DE VIDRIO	Unidad	1	Evento	177.606	133.205

5.48	REBOBINADO DE POLEA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.445.558
5.49	CABLE VIAJERO	Unidad	1	Evento	298.701	224.026
5.50	RELEE	Unidad	1	Evento	196.443	147.332
5.51	CAMBIO DE FRENO Y ELECTROIMANES	Unidad	1	Evento	4.306.946	2.446.345
5.52	REPARACIÓN DE BRAZO PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	501.872	376.404
5.53	FINALES DE CARRERA	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
5.54	LIMITADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	88.803	66.602
5.55	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.149.921
5.56	INSTALACIÓN DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.839.470	3.141.635
5.57	REBOBINADO DE MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	1.494.851	804.230
5.58	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	733.298	549.974
5.59	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	145.314	108.986
5.60	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	63.239	47.429
5.61	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	57.857	43.393
5.62	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	152.042	114.032
5.63	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	251.609	188.707
5.64	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.275.133
5.65	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	296.010	222.008
5.66	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	2.131.272	1.364.014
5.67	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	2.267.168	1.450.988
5.68	PINZA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	592.020	444.015
5.69	REPARACIÓN DE PUERTA DE COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
5.70	FUSIBLES ULTRA RAPIDOS	Unidad	1	Evento	21.528	16.146
5.71	CABLEADO COMPLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	2.346.552	1.384.466
5.72	PLACA PARA CONTACTORES	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
5.73	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450
5.74	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	16.731.000	9.001.278
5.75	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.731.015
5.76	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	612.203	459.152
5.77	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	1.389.902	857.570
5.78	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	51.129	38.347
5.79	MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	1.792.206	1.344.155
5.80	CINTA SELECTORA	Unidad	1	Evento	19.305.000	10.752.885
5.81	CABO DE TRACCION EDIFICIO AMBAR	Unidad	1	Evento	2.002.104	1.115.172
5.82	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	2.260.440	1.259.065
5.83	CAMBIO DE CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	1.066.982	800.237
5.84	CABO DEL REGULADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.267.910
5.85	RECTIFICACIÓN DE POLEA DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	1.782.788	1.119.591
5.86	INSTALACIÓN DE SENSORES DE VELOCIDAD Y PARADA PARA ASCENSOR	Unidad	1	Evento	744.062	558.047
5.87	REPARACIÓN DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	908.213	681.160
5.88	REPARACION ILUMINACIÓN DE CABINA	Unidad	1	Evento	575.874	431.906
5.89	REPARACION VENTILADOR DE CABINA DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	390.195	292.646

5.90	GUIADOR INFERIOR DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	49.111	36.833
5.91	REPARACION DE PUERTAS DE CABINA	Unidad	1	Evento	908.213	681.160
5.92	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	316.193	237.145
5.93	CORRECCION DE NIVELACION EN PARADAS	Unidad	1	Evento	1.332.045	999.034
5.94	REPARACION DEL MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	606.821	455.116
5.95	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA REAPERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.463.962
5.96	CAMBIO DE CUADRO DE COMANDO	Unidad	1	Evento	15.444.000	8.447.868
5.97	CONJUNTO DE SUSPENCIÓN DE PUERTA	Unidad	1	Evento	874.575	655.931
5.98	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCION	Unidad	1	Evento	2.269.859	1.425.471
5.99	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN DEL REDUCTOR	Unidad	1	Evento	2.314.260	1.453.355
5.100	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCION DE PUERTA	Unidad	1	Evento	520.709	390.532
5.101	CABO TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	204.516	153.387
5.102	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	314.847	236.135
5.103	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	298.701	224.026
5.104	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
6	**Servicio de mantenimiento de ascensor THYSSEN/KRUPP**					
6.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL	Unidad	1	Evento	3.996.135	2.597.488
6.2	CAMBIO DE PLACA	Unidad	1	Evento	1.231.133	800.236
6.3	CAMBIO DE CONTACTOR	Unidad	1	Evento	823.446	617.585
6.4	CAMBIO DE CINTA DE MANDO	Unidad	1	Evento	7.030.238	3.915.843
6.5	CAMBIO DE CABO	Unidad	1	Evento	10.296.000	5.734.872
6.6	REVISION Y CAMBIO DE LOS RODAMIENTOS DE MOTORES REDUCTORES	Unidad	1	Evento	2.065.343	1.150.396
6.7	AJUSTE DEL SISTEMA DE PARADA	Unidad	1	Evento	888.030	666.023
6.8	REPARACION DEL TABLERO DE FUERZA MOTRIZ	Unidad	1	Evento	649.877	487.408
6.9	ENCUADRE Y APLOMO DE CABINA	Unidad	1	Evento	4.854.564	2.611.755
6.10	CAMBIO DE RESORTES PARA CHOQUES	Unidad	1	Evento	243.536	182.652
6.11	CAMBIO DE GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
6.12	CAMBIO DE GUIADORES DE CABINA Y CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	256.991	192.743
6.13	CAMBIO DE BOTON DE LLAMADA CABINA CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	551.655	413.741
6.14	CAMBIO DE BOTON DE LLAMADA PAVIMENTO CON MICROCONTACTO	Unidad	1	Evento	585.293	438.970
6.15	CAMBIO DE CARRETILLA PARA PUERTA	Unidad	1	Evento	575.874	431.906
6.16	CAMBIO DE CUCHILLA SELECTORA	Unidad	1	Evento	669.240	501.930
6.17	CAMBIO DE TACO GENERADOR	Unidad	1	Evento	6.563.700	3.662.545
6.18	CAMBIO DE CIELO RASO	Unidad	1	Evento	1.298.408	973.806
6.19	CAMBIO DE VENTILADOR DE CABINA	Unidad	1	Evento	773.663	580.247
6.20	CAMBIO DE FUSIBLE TIPO NH 63 ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	199.134	149.351
6.21	CAMBIO DE PISO DE GOMA PARA CABINA	Unidad	1	Evento	1.210.950	908.213
6.22	REPARACION DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	968.339
6.23	REBOBINADO DE MOTOR PRINCIPAL	Unidad	1	Evento	11.948.040	7.491.421
6.24	INDICADORES DE CABINA Y DE PAVIMENTO	Unidad	1	Evento	1.673.100	1.049.034
6.25	UNA BARRA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	4.504.500	2.824.322

6.26	CAMBIO DE OPERADOR DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	10.360.350	6.495.939
6.27	INSTALACION DE PESADOR DE CARGA	Unidad	1	Evento	5.072.535	3.180.479
6.28	CONTROL DE VELOCIDAD ELECTRONICO CON PLC	Unidad	1	Evento	20.592.000	11.284.416
6.29	CONTROL DE FALTA DE FASE ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	570.492	427.869
6.30	REBOBINADO DE MOTOR DE TRACCION	Unidad	1	Evento	11.583.000	6.347.484
6.31	REBOBINADO DE FORZADOR DE AIRE	Unidad	1	Evento	574.529	430.897
6.32	VENTILADOR PARA MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	200.480	150.360
6.33	ROLETES GUIADORES DE PUERTA	Unidad	1	Evento	59.202	44.402
6.34	BASE DE BOTONERA	Unidad	1	Evento	67.275	50.456
6.35	LLAVE PARA VENTILADOR	Unidad	1	Evento	153.387	115.040
6.36	BOBINA PARA RAMPA MAGNETICA	Unidad	1	Evento	92.840	69.630
6.37	REGLA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	3.611.322	2.275.133
6.38	ALARMA PARA CABINA 220 VOLT	Unidad	1	Evento	290.628	217.971
6.39	RULEMAN PARA POLEA DE CABINA	Unidad	1	Evento	2.669.472	1.574.988
6.40	RULEMAN PARA POLEA DE CONTRAPESO	Unidad	1	Evento	3.891.186	2.295.800
6.41	PINZA PARA PUERTA TRAMPA	Unidad	1	Evento	592.020	444.015
6.42	REPARACION DE PUERTA DE COMANDO	Unidad	1	Evento	710.424	532.818
6.43	FUSIBLE ULTRA RAPIDO	Unidad	1	Evento	197.789	148.342
6.44	CABLEADO COMPLETO DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	9.266.400	4.985.323
6.45	FUSIBLE DE VIDRIO	Unidad	1	Evento	14.801	11.101
6.46	RELES	Unidad	1	Evento	204.516	153.387
6.47	PLACA ELECTRONICA	Unidad	1	Evento	2.316.600	1.737.450
6.48	MODULO DE POTENCIA	Unidad	1	Evento	16.731.000	9.168.588
6.49	PLACA MADRE	Unidad	1	Evento	3.217.500	1.763.190
6.50	PLACA ELECTRONICA DE TIEMPO	Unidad	1	Evento	1.430.267	855.300
6.51	PLACA ELECTRONICA DE MEMORIA	Unidad	1	Evento	804.609	603.457
6.52	BUJE PARA ARTICULACIONES	Unidad	1	Evento	51.129	38.347
6.53	MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	1.792.206	1.344.155
6.54	CABO DE TRACCION (ARCHIVO-ACADEMIA)	Unidad	1	Evento	10.424.700	5.608.489
6.55	CAMBIO DE ACEITE	Unidad	1	Evento	353.867	265.400
6.56	UN PLC	Unidad	1	Evento	4.118.400	2.676.960
6.57	CAMBIO DE CABO LIMITADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.125.890	1.381.829
6.58	CABO LIMITADOR DE VELOCIDAD	Unidad	1	Evento	2.125.890	1.381.829
6.59	RECTIFICACION DE POLEA DE TRACCION	Unidad	1	Evento	2.831.400	1.840.410
6.60	PROVISION E INSTALACION DE SENSORES DE VELOCIDAD Y PARADA PARA ASCENSOR	Unidad	1	Evento	2.059.200	1.338.480
6.61	REPARACION DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	1.544.400	1 003.860
6.62	REPARACION ILUMINACION DE CABINA	Unidad	1	Evento	926.640	694.980
6.63	REPARACION VENTILADOR DE CABINA DEL ASCENSOR	Unidad	1	Evento	390.195	292.646
6.64	GUIADORES INFERIORES DE PUERTAS	Unidad	1	Evento	141.570	106.178
6.65	REPARACION DE PUERTAS DE CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	1.158.300
6.66	PROVISION Y CAMBIO DE LLAVE DE FIN DE CURSO EN FOSA	Unidad	1	Evento	579.150	434.363
6.67	CORRECCION DE NIVELACIÓN DE PARADAS	Unidad	1	Evento	1.317.245	987.934

6.68	REPARACION DE MOTOR OPERADOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	608.166	456.125
6.69	PROVISION Y CAMBIO DE BARRERA INFRARROJA PARA REAPERTURA DE PUERTA	Unidad	1	Evento	4.375.800	2.441.696
6.70	CAMBIO DE CUADRO DE COMANDO	Unidad	1	Evento	45.045.000	25.135.110
6.71	CONJUNTO DE SUSPENCION DE PEURTA	Unidad	1	Evento	894.758	671.069
6.72	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN MOTOR DE TRACCIÓN	Unidad	1	Evento	3.346.200	1.837.064
6.73	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN DEL REDUCTOR	Unidad	1	Evento	1.930.500	1.059.845
6.74	PROVISION Y CAMBIO DE RULEMAN POLEA BAJO CABINA Y SOBRE CABINA	Unidad	1	Evento	4.998.533	2.744.195
6.75	PROVISION Y CAMBIO DE POLEA DE SUSPENCION DE PUERTA	Unidad	1	Evento	500.526	375.395
6.76	CABO TENSOR DE PUERTA	Unidad	1	Evento	252.954	189.716
6.77	CORREA OPERADOR DE PUERTA CABINA	Unidad	1	Evento	1.544.400	1.158.300
6.78	CONTACTO DE PUERTA DE PISO	Unidad	1	Evento	514.800	386.100
6.79	CONTACTO DE PUERTA DE CABINA	Unidad	1	Evento	514.800	386.100
6.80	Mano de Obra por hora	Unidad	1	Evento	193.050	144.788
	TOTAL G:				**1.577.475.514**	**917.218.150**

Continuando con el análisis de los precios y en cumplimiento a la Resolución DNCP N° 1890/2020, que en su Artículo 4 establece: "*Análisis de los precios ofertados. Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: 1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación (…)*

Se constata que los precios de varios ítems ofertados por la empresa **Astelev de Simón Recalde** se encuentran por debajo del margen del porcentaje mencionado en el párrafo anterior, por lo que se le solicita por nota VMAAT/DGAF/DUOC N° 06/2023 de fecha 17 de enero de 2023, el detalle o desglose de los precios, emplazándole la respuesta hasta el día 19 de enero de 2023 a las 11:00 horas.

La empresa **Astelev de Simón Recalde** respondió por nota, dentro del plazo otorgado, detallando en una planilla la composición de los precios de aquellos ítems cuyos precios se encuentran por debajo del margen referencial mencionado en la Resolución DNCP N° 1890/2020. Dicho desglose y detalle de precios presentados satisface la consulta del Comité de evaluación, y el mismo obra en los archivos del presente llamado en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Se verifica a continuación la documentación formal requerida en el Pliego de Bases y Condiciones a fin de corroborar si la empresa cumple con tales requerimientos.

DOCUMENTOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	CUMPLE
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE
Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE
Balance general de los últimos tres años (2019/2020/2021)	NO CUMPLE
Demostrar la experiencia en Mantenimiento y reparación de ascensores con copia de contratos, facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto máximo de la presente licitación, de los: tres años. 2019-2020-2021	NO CUMPLE
Presentar al menos 3 (tres) documentaciones que demuestren 3 (tres) años de experiencia como ser copia de contratos y/o facturaciones y/o recepciones finales de servicios de mantenimiento y reparación de ascensores, con sus respectivas constancias de buen cumplimiento (puede ser del sector público o privado) de los años 2019-2020-2021 OBSERVACIÓN: El porcentaje requerido se establece sobre el monto máximo del llamado, por tratarse de un contrato abierto, es decir, la sumatoria de los contratos deberá representar como mínimo el 50% del monto máximo del presente llamado. Así mismo, como mínimo, al m en os tres contratos, facturas o recepciones finales (del sector público o privado) deberán estar acompañados de sus respectivas constancias de buen cumplimiento	NO CUMPLE
Título del profesional ingeniero a cargo de los trabajos	NO CUMPLE
Datos de al menos 2 (dos) técnicos especializados con copias de sus certificados de cursos y/o capacitaciones	NO CUMPLE
Declaración jurada en la que manifieste contar con repuestos en stock y con garantía de seis (6) meses.	NO CUMPLE
Declaración jurada que deberá cumplir con lo requerido en el presente apartado en cuanto a la infraestructura mínima requerida	NO CUMPLE
Croquis de la empresa	NO CUMPLE

Del análisis realizado a las documentaciones de carácter formal, se observa que la empresa **Astelev de Simón Recalde** no cumplió con la presentación de la totalidad de documentos requeridos en el PBC, por este motivo se le solicita por nota VMAAT/DGAF/DUOC/N° 06/2023 de fecha 17 de enero, la presentación de la documentación faltante, emplazándole para tal efecto hasta las 11:00 horas del día 19 de enero de 2023.

La empresa **Astelev de Simón Recalde** contestó la solicitud, dentro del plazo señalado, presentando copia de los documentos solicitados en la nota mencionada, los cuales obran en el archivo del presente llamado en la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones.

La documentación presentada fue evaluada por el Comité de evaluación y en las mismas se verifica el cumplimiento de los requisitos solicitados en el PBC, por lo tanto la empresa **Astelev de Simón Recalde** cumplió con la presentación de la documentación requerida en tiempo y forma.

CAPACIDAD FINANCIERA

Con relación a la evaluación de los Estados Financieros, establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al análisis e informe del Director General de Administración y Finanzas, Licenciado Rolando Valdéz, se pudo constatar que la empresa **Astelev de Simón Recalde** presenta los siguientes ratios:

Ratio de liquidez: activo corriente /pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1 en promedio, en los 3 últimos años. (2019/2020/2021)	**Cumple** 1,94
Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años. (2019/2020/2021)	**Cumple** 0,78
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los 3 últimos años, no deberá ser negativo. (2019/2020/2021)	**Cumple** 1,43

Por todo lo expuesto precedentemente, la oferta de la empresa **Astelev de Simón Recalde**, **CUMPLE** con todos los requisitos legales, técnicos y económicos de acuerdo con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, así como también posee la calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato correspondiente y se adecua a la Ley N° 2051/2003 y su Decreto Reglamentario, por tanto, es considerada apta para satisfacer las necesidades institucionales.

CONCLUSIÓN

Recomendar la **ADJUDICACIÓN** de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 10/2022 "Mantenimiento y reparación de ascensores" Plurianual ID. 421.470,** conforme con el Artículo 28 de la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario, por el monto máximo de guaraníes quinientos millones (G. 500.000.000) y el monto mínimo de guaraníes doscientos cincuenta millones (G. 250.000.000) a la empresa **Astelev de Simón Recalde.**

Seguidamente se da lectura del Acta a los miembros del Comité, quienes se ratifican en todos sus términos y en prueba de su conformidad, firman al pie de este documento, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, siendo las 11:00 horas del día nueve de febrero del año dos mil veintitrés.

Lic. Rolando Valdéz
Director General de Administración y Finanzas

Lic. Juan Andrés Cáceres Arzamendia
Viceministro de Administración y Asuntos Técnicos

C.P. Carlos Irala
Director Administrativo Interino

Lic. Nancy Cristaldo
Directora de Finanzas

Abg. Gloria Merlo
Representante de la Dirección de Asuntos Legales

TETÃNGUÉRA NDIVE JOKUPYTYRÃ
Mbocoindicha
Ministerio de RELACIONES EXTERIORES

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LCO Nº 10/2022 - Mantenimiento y reparación de ascensores - ID: 421.470

OFERENTES: ASTELEV de Simón Recalde

Conforme al análisis e informe del Director General de Administración y Finanzas, Lic. Rolando Valdéz, que pudo constatar los siguientes Ratios Financieros, del oferente Astelev de Simón Recalde.

RATIO DE LIQUIDEZ: **ACTIVO CORRIENTE/PASIVO CORRIENTE**
DEBERA SER IGUAL O MAYOR QUE 1, EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

AÑO	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	INDICE
2019	311.005.111	436.993.785	0,71
2020	857.230.525	401.897.853	2,13
2021	1.188.425.843	377.156.138	3,15
PROMEDIO	**2.356.661.479**	**1.216.047.776**	**1,94**

ENDEUDAMIENTO: **PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL**
NO DEBERA SER MAYOR A 0,80 EN PROMEDIO, EN LOS 3 ULTIMOS AÑOS

AÑO	PASIVO TOTAL	ACTIVO TOTAL	INDICE
2019	436.993.785	572.370.823	0,76
2020	1.260.892.944	1.426.766.470	0,88
2021	1.204.578.053	1.708.309.690	0,71
PROMEDIO	**2.902.464.782**	**3.707.446.983**	**0,78**

RENTABILIDAD: **PORCENTAJE DE UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO O PERDIDA**
CON RESPECTO AL CAPITAL
EL PROMEDIO EN LOS ULTIMOS 3 AÑOS, NO DEBERA SER NEGATIVO

AÑO	UTILIDAD DEL EJERCICIO	CAPITAL	INDICE
2019	40.377.038	95.000.000	0,43
2020	30.496.488	95.000.000	0,32
2021	337.858.111	95.000.000	3,56
PROMEDIO	**408.731.637**	**285.000.000**	**1,43**

OBSERVACIONES: ninguna

Lic. Rolando Valdéz
Director General de
Administración y Finanzas