del Personal Municipal

EMORAND

DEPARTAMENTO DE OBRAS

A : *Sr. Juan Amarilla, Director*
Dirección de Inversiones

DE : *Arq. Pablio I.Cabañas F., Departamento de Obras*

REFERENCIA : *Informe sobre terrenos*

FECHA : *06 de Abril de 2015*

Me dirijo a esa Dirección a fin de solicitar con carácter de urgencia la limpieza de los terrenos que posee la Caja Municipal en Ñemby, Barrio Cañadita, Finca N° 2863 , Capilla del Monte V Etapa Finca N° 5934, Isla Aveiro Finca N°3.463 y Yeuá-Karanday-Luque,Finca N° 24.351 y 13.293,41,240,46,840/41/42/43-San Lorenzo, Finca N°10.281,Asunción considerando que los vecinos donde están ubicados éstos inmuebles en el Departamento Central se han quejado por el estado de abandono en que se encuentran los mismos.

Este Departamento, ha realizado una inspección ocular constatando que dichos inmuebles están llenos de malezas y basuras de todo tipo arrojados en el lugar y que es propicio para el criadero de todo tipo de alimañas y principalmente del mosquito Aedes Agypti, vector de la temible enfermedad denominada Dengue y Chikunguya. Además se sugiere, la reparación de las alambradas y reposición de los carteles identificatorios que indiquen la que la propiedad es, "Propiedad Privada", "Prohibido Arrojar Basuras".

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Trabajos a realizarse
Corpida al ras de la superficie del terreno.
Destronque y fumigacion
Juntar en montículos y retirar del lugar.
La superficie de los lotes son:
Cañadita-21 Manzanas-Ñemby: de 87.612m2
Capilla del Monte V Etapa -07 Manzanas-Ñemby: 55.434m2
Isla Aveiro-09 Manzanas-Limpio: 64.726m2
Yeuá-Karanday-12 Lotes de Terrenos-Luque: 4.221,78m2
Fracción "Lomas Verdes"-05 Lotes de Terrenos-S.Lorenzo: 1.806,00m2
Av.Eusebio Ayala c/Mecanicos de Aviación-04 Lotes de Terrenos-B""Villa Aurelia": 2.889,30m2
Calle Los Rosales c/Codas Thompson-01 Lote de Terreno-B""San Miguel"-S.Lorenzo: 360,00m2
Calle Alberto Sanchez Benitez-01 Lote de Terreno-B""San Ramón"-S.Lorenzo: 399,86m2
Total de Mts.2 de los Inmuebles: 217.660,93m2
El tiempo estimado para la limpieza de cada uno de los inmuebles en cuestión es de 15 días aproximadamente.
El precio por metro cuadrado es de Gs. 1.800 a 3.850 Gs/ m2 conforme a la revista de costos de la Construcción **"Mandú"** y según la Revista **"Costos de la Construcción"** es de Gs 3.000 a 4.500 Gs/m2, y que calculando el promedio su resultante seria de Gs 2000 Gs/m2.

"Bº Cañadita"
Distrito de Nemby.

Dpto. de Obras

Ing. PUBLIO IGNACIO CABAÑAS FRESCHINI

Finca Nº 2863.

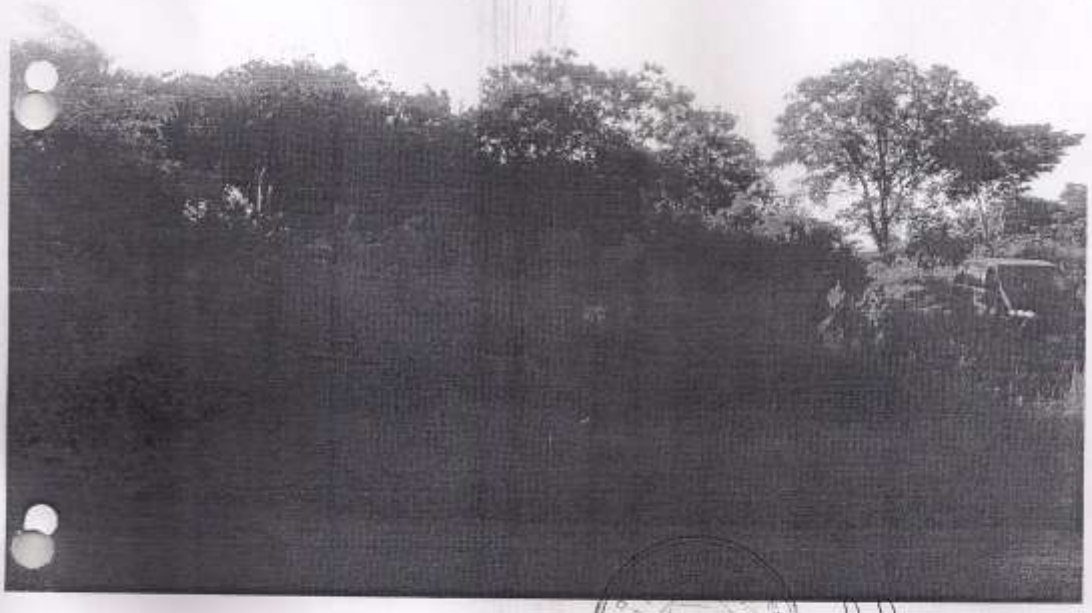
"3ª Cañadita"

Distrito de Nemby.

Finca Nº 2863.-

"3º Canadito"

Distrito de Nemby.

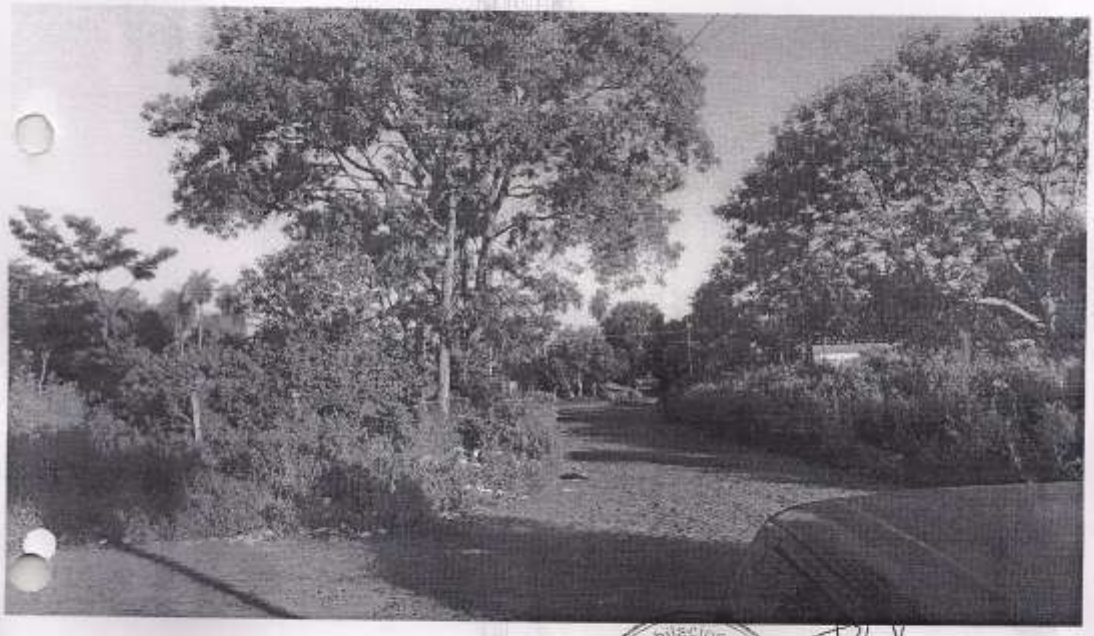


Arq. PUBLIO IGNACIO CAÑAÑAS PESCURA

Finca Nº 2863.

"Zº Camelitia"

Distrito de Nemby



Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de Obras Públicas