Asunción, 26 de Mayo de 2015.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Económica Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015, "**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI".

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres de fecha 18 de Mayo de 2015, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Gs. 13.485.000.000.-
2	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs. 13.495.000.000.-
3	CONSORCIO AEROPUERTO	Gs. 14.150.000.000.-
4	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A. (T.O.C.S.A.)	Gs. 13.500.000.000.-
5	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	Gs. 12.900.000.000.-
6	CONSORCIO AUTOPISTA	Gs. 14.349.899.588.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA; Ítems:** Coeficiente de Liquidez; Coeficiente de Solvencia y Capital Operativo; y **Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** (Volumen Anual de Negocios), Folios Nº 8 y 9 del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

PUNTO 3) CAPACIDAD FINANCIERA
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente / Pasivo Corriente = o > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (2011, 2012, 2013).

COEFICIENTE DE SOLVENCIA: Total Pasivo / Total Activo = o < 0,85 (igual o menor que cero con ochenta y cinco). Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (2011, 2012, 2013).

Requisitos de Cumplimiento:
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.
Oferentes en Consorcio:
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

CAPITAL OPERATIVO

El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras, estipulada en el Formulario CCA-Compromisos Contractuales Actuales.

MRCS/japg

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de total ofertado.

Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una línea de créditos o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles para ser utilizados en caso de que resulte ser adjudicada. La línea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (2013) (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato).

Requisitos de Cumplimiento:

* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.

Oferentes en Consorcio:
* **Todas las partes Combinadas:** Debe cumplir con el requisito.
* **Cada Socio:** Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
* **Socio Líder: Debe** cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

PUNTO 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los últimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos de Cumplimiento:
* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.

Oferentes en Consorcio:
* **Todas las partes Combinadas:** Debe cumplir con el requisito.
* **Cada Socio:** Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
* **Socio Líder: Debe** cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN DE LA EMPRESA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Económica Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base a los Balances Generales de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2011,2012 y 2013), y de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y las documentaciones obtenidas en el portal del Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento del oferente se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS/japg

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0,85)	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Igual o Superior al monto de la oferta de precio presentada por el oferente)	CAPITAL OPERATIVO (El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras; Y en caso de que esta suma supere el 50% del valor de la oferta, el valor máximo exigible de Capital Operativo será hasta el 50% del valor de la oferta)	CRITERIOS
1.-	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	Cumple	Cumple	Gs 12.900.000.000	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Cumple	Cumple	Gs 13.485.000.000	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Cumple	Cumple	Gs 13.495.000.000	Cumple	Cumple	Cumple
4.-	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.	Cumple	Cumple	Gs 13.500.000.000	Cumple	Cumple	Cumple
5	CONSORCIO AEROPUERTO M & T S.A. LOS TRIGALES S.A.	 Cumple Cumple	 Cumple Cumple	Gs 14.150.000.000	Cumple	Cumple	Cumple

(*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACION

Se deja constancia que:

- Se ha procedido a la evaluación economica- financiera de las 5 (cinco) mejores ofertas presentadas por los oferentes.

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorando S.C.E.O. N° 366/15 de fecha 25 de Mayo de 2.015; remite el expediente M.E.U. 17.042/2015 de fecha 22 de Mayo de 2.015, mediante el cual el oferente **M & T S.A.** integrante del **CONSORCIO AEROPUERTO** remite el Formulario N° 12 "Compromisos Contractuales Vigentes", conforme a lo solicitado en el Memorándum D.E.T. N° 99/2015 de fecha 20 de Mayo de 2015.

- **En los siguientes casos:** 1) BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.; 2) TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA; 3) CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.; 4) TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.; y 5) CONSORCIO AEROPUERTO, se procedió a aplicar ***"El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta"***.

- La nota bancaria presentada por la empresa M & T componente del CONSORCIO AEROPUERTO no ha sido considerada debido a que existe discrepancia entre el monto expresado en números y el monto expresado en letras; al respecto la nota expedida por el Banco GNB Paraguay S.A. en fecha 12 de Mayo de 2015 se encuentra en el Folio Nº 268 de la Carpeta de Ofertas y expresa textualmente cuanto sigue:……"El citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de créditos de hasta PYG 15.000.000.000 (Guaraníes Cuatro Mil Millones), que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada".

VI CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

MRCS/japg

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnic.
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

- **<u>COEFICIENTE DE LIQUIDEZ</u>:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **<u>COEFICIENTE DE SOLVENCIA</u>:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **<u>CAPITAL OPERATIVO</u>:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- **<u>EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS</u> (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto del análisis realizado al **LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015**, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

C.P.N. José Antonio Paredes García
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS/japg

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH-AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI".

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA.

Items:

- Coeficiente de Liquidez.
- Coeficiente de Solvencia.
- Capital Operativo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
(Volumen Anual de Negocios).

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,00)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0,85)		MONTO TOTAL DE LA OFERTA	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS (Igual o Superior al monto de la oferta de precio presentada por el oferente)		Total del Valor de las Obras	El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras; Y en caso de que esta suma supere el 50% del valor de la oferta, el valor máximo exigible de Capital Operativo será hasta el 50% del valor de la oferta.						CRITERIOS
										CAPITAL OPERATIVO EN GS.		Suma del (20% de la oferta de precio y el 10% del total del Valor de las Obras)		(50% del Valor de la Oferta)		
1.-	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	1,61	C	0,49	C	Gs 12.900.000.000	Gs 107.457.682.544	C	Gs 270.216.661.581	Gs 52.009.522.557	(*)	Gs 29.601.666.158	-	Gs 6.450.000.000	C	Cumple
2.-	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	1,74	C	0,47	C	Gs 13.485.000.000	Gs 186.347.308.710	C	Gs 118.788.337.001	Gs 95.597.180.244		Gs 14.575.833.700	-	Gs 6.742.500.000	C	Cumple
3.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	2,44	C	0,28	C	Gs 13.495.000.000	Gs 67.233.278.697	C	Gs 386.270.707.524	Gs 80.827.437.869	(*) (**)	Gs 41.326.070.752	-	Gs 6.747.500.000	C	Cumple
4.-	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.	2,72	C	0,28	C	Gs 13.500.000.000	Gs 140.785.864.779	C	Gs 317.557.352.590	Gs 121.170.427.419	(*)	Gs 34.455.735.259	-	Gs 6.750.000.000	C	Cumple
5	CONSORCIO AEROPUERTO					Gs 14.150.000.000										
	M & T S.A.	1,77	C	0,48	C		Gs 19.686.105.062		Gs 45.298.912.135	Gs 30.476.681.792	(*)					Cumple
	LOS TRIGALES S.A.	1,65	C	0,45	C		Gs 26.972.776.891		Gs 2.426.364.519	Gs 8.734.877.011						
							Gs 46.658.881.953	C	Gs 47.725.276.654	Gs 39.211.558.803		Gs 7.602.527.665	-	Gs 7.075.000.000	C	

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
En los siguientes casos: 1) BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.; 2) TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA; 3) CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.; 4) TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.; y 5) CONSORCIO AEROPUERTO, se procedió a aplicar "El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta".

SECCION III - CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

4 **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)**
Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los últimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al monto de la oferta de precio presentada por el oferente.
El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.
Requisitos del Cumplimiento
* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito.
Oferentes en Consorcio:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES
3 **CAPACIDAD FINANCIERA**
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: Activo Corriente / Pasivo Corriente = o > 1,00 (igual o mayor que uno). Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (2011, 2012, 2013).
COEFICIENTE DE SOLVENCIA: Total Pasivo / Total Activo = o < 0,85 (igual o menor que cero con ochenta y cinco). Con datos extraídos del promedio de los balances de los últimos tres años (2011, 2012, 2013).
Requisitos de Cumplimiento:
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Consorcio:
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

CAPITAL OPERATIVO
El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras, estipulada en el Formulario CCA- Compromisos Contractuales Actuales.
El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de total ofertado.
Este Capital Operativo podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una línea de créditos o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles para ser utilizados en caso de que resulte ser adjudicada. La línea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente
El Capital Operativo se determinará de la siguiente manera: Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (2013) (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato).

Requisitos del Cumplimiento
* **Oferente Individual:** Debe cumplir con el requisito
Oferentes en Consorcio:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosa[illegible]a Cornel S.
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

- LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	23.652.114.701	4.443.467.952	4.494.572.166
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	6.394.687.139	-	-
3.-	CRÉDITOS	51.812.669.259	57.676.871.916	58.695.370.412
4.-	INVENTARIOS	13.990.722.323	11.917.455.905	10.468.841.829
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**95.850.193.422**	**74.037.795.773**	**73.658.784.407**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	4.059.253.052	5.121.961.150	-
2.-	INVERSIONES	1.858.088.559	3.183.624.060	3.780.730.909
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	42.998.051.031	29.550.276.565	27.392.816.906
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**48.915.392.642**	**37.855.861.775**	**31.173.547.815**
	ACTIVO TOTAL	**144.765.586.064**	**111.893.657.548**	**104.832.332.222**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	25.723.821.171	14.959.913.999	23.433.696.485
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	30.409.409.725	21.549.425.697	10.475.279.981
3.-	PROVISIONES	4.751.737.183	4.825.506.460	1.455.065.537
4.-	OTROS PASIVOS	401.516.963	5.536.271.936	7.326.031.621
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**61.286.485.042**	**46.871.118.092**	**42.690.073.624**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	4.010.458.116	5.652.844.835	-
2.-	PREVISIONES	6.498.851.264	-	900.000.000
3.-	CUENTAS A PAGAR	602.275.445	2.372.687.973	4.884.021.080
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**11.111.584.825**	**8.025.532.808**	**5.784.021.080**
	PASIVO TOTAL	**72.398.069.867**	**54.896.650.900**	**48.474.094.704**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
2.-	RESERVAS	13.316.818.896	11.974.576.770	10.646.251.798
3.-	RESULTADO ACUMULADO	16.037.775.974	20.289.351.795	20.944.307.224
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	23.012.921.327	4.733.078.083	4.767.678.496
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**72.367.516.197**	**56.997.006.648**	**56.358.237.518**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**144.765.586.064**	**111.893.657.548**	**104.832.332.222**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.007	79.214.564.068	-	Gs 79.214.564.068
2.009	67.149.696.280	-	Gs 67.149.696.280
2.011	105.800.041.680	-	Gs 105.800.041.680
2.012	110.799.723.089	-	Gs 110.799.723.089
2.013	174.324.387.605	-	Gs 174.324.387.605
TOTAL			Gs 537.288.412.722
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 107.457.682.544

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	95.850.193.422 / 61.286.485.042	74.037.795.773 / 46.871.118.092	73.658.784.407 / 42.690.073.624	81.182.257.867 / 50.282.558.919	1,61	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	72.398.069.867 / 144.765.586.064	54.896.650.900 / 111.893.657.548	48.474.094.704 / 104.832.332.222	58.589.605.157 / 120.497.191.945	0,49	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)

* **Balance General Individual** (AC-PC)	Gs 34.563.708.380
* **Balance General Consorciado** (AC-PC)	Gs 7.418.874.177
* Disponible según Certificado Bancaria Banco Continental	Gs 10.026.940.000
Monto Otorgado USD 2.000.000.-	
Tasa de Cambio al 30 de Abril 2015 Gs. 5.013,47 Fuente BCP	
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 52.009.522.557**
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)	**Gs 270.216.661.581**

OBSERVACIÓN:

Benito Roggio e Hijos S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 009 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco Continental S.A.E.C.A. en su Nota de fecha 30 de Abril de 2015, informa que, esta Institución Bancaria tiene asignada una Línea de Crédito de hasta USD. 2.000.000.- (Dolares Americanos Dos Millones) a favor de la empresa BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	19.863.443.254	10.668.379.131	10.396.340.408
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	9.750.000.000	-
3.-	CRÉDITOS	137.388.175.486	104.385.377.291	82.646.552.501
4.-	INVENTARIOS	21.504.862.778	11.676.730.306	11.111.741.452
5.-	ANTICIPOS	2.298.124.182	3.692.613.295	6.401.802.863
6.-	OTROS ACTIVOS	6.966.985.627	1.050.392.695	1.283.880.747
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**188.021.591.327**	**141.223.492.718**	**111.840.317.971**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	2.728.832.648	548.668.696	870.485.530
2.-	INVERSIONES	24.943.468.662	24.326.090.872	21.805.304.328
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	71.119.434.226	59.736.001.470	39.807.369.405
4.-	CREDITOS	24.625.735	24.625.735	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	3.444.580.165	3.444.580.165	3.444.580.165
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**102.260.941.436**	**88.079.966.938**	**65.927.739.428**
	ACTIVO TOTAL	**290.282.532.763**	**229.303.459.656**	**177.768.057.399**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	35.848.158.574	39.378.129.657	28.589.205.744
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	15.090.179.375	8.947.266.609	8.811.915.777
3.-	PROVISIONES	5.247.375.133	3.532.661.351	3.448.490.851
4.-	OTROS PASIVOS	39.889.086.686	31.943.772.416	24.785.468.394
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	3.757.437.771	3.477.930.762	327.806.090
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**99.832.237.539**	**87.279.760.795**	**65.962.886.856**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	14.905.316.731	5.068.290.701	6.647.126.474
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	41.888.054.307	7.598.769.917	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**56.793.371.038**	**12.667.060.618**	**6.647.126.474**
	PASIVO TOTAL	**156.625.608.577**	**99.946.821.413**	**72.610.013.330**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	70.000.000.000	21.740.000.000	21.740.000.000
2.-	RESERVAS	28.170.379.272	40.218.633.369	22.558.173.198
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	51.977.399.153	41.807.267.400
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	35.486.544.914	15.420.605.721	19.052.603.471
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**133.656.924.186**	**129.356.638.243**	**105.158.044.069**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**290.282.532.763**	**229.303.459.656**	**177.768.057.399**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	91.721.980.468	-	Gs 91.721.980.468
2.010	108.204.674.839	-	Gs 108.204.674.839
2.011	179.966.724.629	-	Gs 179.966.724.629
2.012	273.724.508.863	-	Gs 273.724.508.863
2.013	278.118.654.751	-	Gs 278.118.654.751
TOTAL			Gs 931.736.543.550
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 186.347.308.710

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	188.021.591.327 / 99.832.237.539	141.223.492.718 / 87.279.760.795	111.840.317.971 / 65.962.886.856	147.028.467.339 / 84.358.295.063	1,74	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	156.625.608.577 / 290.282.532.763	99.946.821.413 / 229.303.459.656	72.610.013.330 / 177.768.057.399	109.727.481.107 / 232.451.349.939	0,47	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 88.189.353.788
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 7.407.826.456
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 95.597.180.244
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)	Gs 118.788.337.001

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	9.846.705.425	12.625.677.612	4.723.013.052
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	2.000.000.000
3.-	CRÉDITOS	45.888.074.050	42.399.086.899	31.056.938.624
4.-	INVENTARIOS	3.008.345.639	2.224.035.022	449.762.992
5.-	ANTICIPOS	6.842.585.686	7.526.463.411	-
6.-	OTROS ACTIVOS	5.199.142.189	2.202.144.720	1.630.334.623
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**70.784.852.989**	**66.977.407.664**	**39.860.049.291**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	2.047.319.489	-	-
2.-	INTERESES NO DEVENGADOS	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	43.736.624.576	40.919.695.185	36.777.733.498
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	47.352.282	63.144.612	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**45.831.296.347**	**40.982.839.797**	**36.777.733.498**
	ACTIVO TOTAL	**116.616.149.336**	**107.960.247.461**	**76.637.782.789**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	21.235.285.272	21.835.476.987	3.115.797.302
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	11.004.602.378	9.580.338.318	151.302.479
3.-	PROVISIONES	1.178.699.712	3.896.675.865	671.545.481
4.-	OTROS PASIVOS	38.827.758	46.671.744	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**33.457.415.120**	**35.359.162.914**	**3.938.645.262**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	7.403.677.754	-	4.588.380.800
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	592.218.560	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**7.403.677.754**	**592.218.560**	**4.588.380.800**
	PASIVO TOTAL	**40.861.092.874**	**35.951.381.474**	**8.527.026.062**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	50.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000
2.-	RESERVAS	12.225.569.368	10.396.817.234	8.824.665.409
3.-	RESULTADO ACUMULADO	10.730.075.377	19.136.628.674	13.237.604.571
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.799.411.717	2.475.420.079	6.048.486.747
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**75.755.056.462**	**72.008.865.987**	**68.110.756.727**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**116.616.149.336**	**107.960.247.461**	**76.637.782.789**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	57.750.020.489	-	Gs 57.750.020.489
2.010	75.506.474.034	-	Gs 75.506.474.034
2.011	71.208.141.376	-	Gs 71.208.141.376
2.012	62.087.725.921	-	Gs 62.087.725.921
2.013	69.614.031.666	-	Gs 69.614.031.666
TOTAL			Gs 336.166.393.486
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 67.233.278.697

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	70.784.852.989	66.977.407.664	39.860.049.291	59.207.436.648	2,44	Cumple
		Pasivo Corriente	33.457.415.120	35.359.162.914	3.938.645.262	24.251.741.099		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	40.861.092.874	35.951.381.474	8.527.026.062	28.446.500.137	0,28	Cumple
		Total Activo	116.616.149.336	107.960.247.461	76.637.782.789	100.404.726.529		

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 37.327.437.869
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria Banco GNB	Gs 19.500.000.000
* Disponible según Certificado Bancaria Banco Continental	Gs 8.000.000.000
* Disponible según Certificado Bancaria Banco BBVA	Gs 8.000.000.000
* Disponible según Certificado Bancaria Banco Regional	Gs 8.000.000.000
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 80.827.437.869
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)	Gs 386.270.707.524

OBSERVACIÓN:

Constructora Heisecke S.A. en su carpeta de oferta presentó 5 (cinco) Notas Bancarias situadas en los folios N° 52, 53, 54, 55 y 56 las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1.- Banco Continental S.A.E.C.A. en su Nota de fecha 30 de Abril de 2015, informa que, esta Institución Bancaria tiene otorgada una Linea de Crédito de hasta gs. 8.000.000.000 (ocho mil millones de guaranies) a favor de la empresa CONSTRUCTORA HEISECKE S.A. con R.U.C. N° 80023989-0.- Opera con cta. cte. N° 29-23-164500-01

2.- Banco BBVA Paraguay en su Nota de fecha 30 de Abril de 2015, informa que, éste cuenta con una línea de crédito de hasta la suma de Gs. 8.000.000.000.- (GUARANÍES Ocho Mil Millones).

3.- Banco Regional en su Nota de fecha 30 de Abril de 2015, informa que, opera bajo limite de crédito vigente de Gs. 8.000.000.000 (Guaranies ocho mil millones) disponibles para la utilización de operaciones bancarias.

4.- Banco GNB Paraguay S.A. en su Nota de fecha 04 de Mayo de 2015, informa que, el citado cliente tiene asignada a la fecha una linea de creditos de hasta PYG 19.500.000.000 (Guaranies Diecinueve Mil Quinientos Millones), que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

5.- Banco Itau Paraguay S.A. en su Nota de fecha 06 de Mayo de 2015, informa que, estariamos dispuestos a evaluar el otorgamiento de créditos de hasta USD. 2.400.000 (Dolares Americanos Dos Millones Cuatrocientos Mil), siempre y cuando se cumplan con las politicas crediticias de riesgo de nuestra Institución y las normas vigentes supervisadas por el Banco Central del Paraguay.

CPN. José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	TALAVERA ORTELLADO CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	15.676.234.706	9.621.869.679	15.012.255.564
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	19.256.320.000	-	-
3.-	CRÉDITOS	100.472.064.106	79.529.100.147	77.167.672.812
4.-	INVENTARIOS	7.347.436.949	9.117.139.710	8.771.488.792
5.-	ANTICIPOS	1.795.606.721	1.236.022.936	660.999.265
6.-	OTROS ACTIVOS	3.024.063.811	3.101.067.075	1.708.009.657
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**147.571.726.293**	**102.605.199.547**	**103.320.426.090**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	984.614.570	984.614.570	2.549.446.243
2.-	INTERESES NO DEVENGADOS	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	58.444.888.971	52.533.989.675	40.408.206.393
4.-	OTROS ACTIVOS	41.507.526	28.089.693	90.968.273
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**59.471.011.067**	**53.546.693.938**	**43.048.620.909**
	ACTIVO TOTAL	**207.042.737.360**	**156.151.893.485**	**146.369.046.999**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	21.123.484.239	21.970.126.817	26.543.964.153
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.729.098.000	2.231.428.965	1.957.575.780
3.-	PROVISIONES	3.520.533.336	1.182.372.812	2.718.028.723
4.-	OTROS PASIVOS	26.232.017.184	9.465.493.890	11.131.678.663
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**52.605.132.759**	**34.849.422.484**	**42.351.247.319**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	4.149.819.000	5.422.575.000	1.351.800.000
2.-	PREVISIONES	415.075.259	280.896.933	643.209.053
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**4.564.894.259**	**5.703.471.933**	**1.995.009.053**
	PASIVO TOTAL	**57.170.027.018**	**40.552.894.417**	**44.346.256.372**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	39.000.000.000	39.000.000.000	39.000.000.000
2.-	RESERVAS	52.623.032.858	24.498.929.401	20.765.567.698
3.-	RESULTADO ACUMULADO	14.461.847.686	30.845.675.102	14.461.847.686
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	43.787.829.798	21.254.394.565	40.326.975.243
5.-	FONDO PARA RESCATE DE ACCIONES	-	-	(12.531.600.000)
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**149.872.710.342**	**115.598.999.068**	**102.022.790.627**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**207.042.737.360**	**156.151.893.485**	**146.369.046.999**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	126.390.558.861	-	Gs 126.390.558.861
2.010	144.697.609.098	-	Gs 144.697.609.098
2.011	148.383.588.926	-	Gs 148.383.588.926
2.012	141.672.454.352	-	Gs 141.672.454.352
2.013	142.785.112.660	-	Gs 142.785.112.660
TOTAL			Gs 703.929.323.897
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 140.785.864.779

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	147.571.726.293 / 52.605.132.759	102.605.199.547 / 34.849.422.484	103.320.426.090 / 42.351.247.319	117.832.450.643 / 43.268.600.854	2,72	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	57.170.027.018 / 207.042.737.360	40.552.894.417 / 156.151.893.485	44.346.256.372 / 146.369.046.999	47.356.392.602 / 169.854.559.281	0,28	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 94.966.593.534
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 1.000.433.885
* Disponible según Certificado Bancario Banco BBVA	Gs 25.203.400.000
Monto Otorgado USD 5.000.000.-	
Tasa de Cambio al 28 de Abril 2015 Gs. 5.040,68 Fuente BCP	
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 121.170.427.419
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)	Gs 317.557.352.590

OBSERVACIÓN:

Talavera Ortellado S.A. en su carpeta de oferta presentó 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 022 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco BBVA Paraguay en su Nota de fecha 28 de Abril de 2015, informa que, en esta Institución Bancaria tiene asignada una Linea de Crédito de hasta la suma de USD. 5.000.000.- (DOLARES AMERICANOS CINCO MILLONES CON 00/100) a favor del indicado Cliente.

CPN Jose Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

CONSORCIO AEROPUERTO

EMPRESAS PARTICIPANTES	% de participación
* M & T S.A.	50%
* LOS TRIGALES S.A.	50%

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	M & T S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	4.628.327.678	87.709.257	37.674.505
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	66.460.655.688	46.149.237.332	49.789.052.966
4.-	INVENTARIOS	4.409.734.069	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	3.380.263.265	1.594.789.798	2.480.043.490
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**78.878.980.700**	**47.831.736.387**	**52.306.770.961**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	3.524.000	428.410.188	300.007.371
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	13.706.620.781	11.232.944.138	12.146.851.182
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**13.710.144.781**	**11.661.354.326**	**12.446.858.553**
	ACTIVO TOTAL	**92.589.125.481**	**59.493.090.713**	**64.753.629.514**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	15.451.478.739	1.778.867.744	8.105.133.303
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	23.627.197.280	15.937.782.037	18.369.588.862
3.-	PROVISIONES	31.613.394	17.064.369	46.512.295
4.-	OTROS PASIVOS	9.292.009.495	2.330.691.042	5.919.232.592
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**48.402.298.908**	**20.064.405.192**	**32.440.467.052**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	3.868.117.206	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**3.868.117.206**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**52.270.416.114**	**20.064.405.192**	**32.440.467.052**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	21.777.779.820	21.777.779.820	21.777.779.820
2.-	RESERVAS	3.444.940.533	3.430.747.026	2.667.462.733
3.-	RESULTADO ACUMULADO	14.220.158.675	7.867.919.909	7.184.615.201
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	875.830.339	6.352.238.766	683.304.708
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**40.318.709.367**	**39.428.685.521**	**32.313.162.462**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**92.589.125.481**	**59.493.090.713**	**64.753.629.514**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	21.281.127.971	-	Gs 21.281.127.971
2.010	16.888.308.013	-	Gs 16.888.308.013
2.011	18.784.817.087	-	Gs 18.784.817.087
2.012	20.271.037.097	-	Gs 20.271.037.097
2.013	21.205.235.144	-	Gs 21.205.235.144
TOTAL			Gs 98.430.525.312
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 19.686.105.062

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	78.878.980.700 / 48.402.298.908	47.831.736.387 / 20.064.405.192	52.306.770.961 / 32.440.467.052	59.672.496.016 / 33.635.723.717	1,77	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	52.270.416.114 / 92.589.125.481	20.064.405.192 / 59.493.090.713	32.440.467.052 / 64.753.629.514	34.925.096.119 / 72.278.615.236	0,48	Cumple
3)	CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)							
*	Balance General Individual (AC-PC)		Gs 30.476.681.792					
*	Balance General Consorciado (AC-PC)		Gs 0					
*	Disponible según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO		Gs 30.476.681.792					
	TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)		Gs 45.298.912.135					

OBSERVACIÓN:

M & T S.A. en su carpeta de oferta presentó 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 268 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco GNB Paraguay S.A. en su Nota de fecha 12 de Mayo de 2015, informa que, el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de creditos de hasta PYG 15.000.000.000 (Guaranies Cuatro Mil Millones), que podría ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 48/2015.

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL- SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, REHABILITACIÓN DE LA AVENIDA AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI EN EL TRAMO: EMPALME AVDA. MADAME LYNCH- AEROPUERTO SILVIO PETTIROSSI.

2.- EMPRESA:	LOS TRIGALES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	4.862.847.643	3.750.798.802	3.474.449.785
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	12.992.843.855	7.480.969.330	5.411.775.810
4.-	INVENTARIOS	3.410.149.521	1.612.618.737	847.506.751
5.-	ANTICIPOS	3.919.620.939	1.360.679.256	425.628.813
6.-	OTROS ACTIVOS	2.933.615.756	1.858.510.138	1.858.753.084
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**28.119.077.714**	**16.063.576.263**	**12.018.114.243**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	22.867.491.798	18.390.718.438	14.558.172.751
4.-	CREDITOS	8.000.000.000	-	3.000.000.000
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	3.272.727	3.272.727	3.272.727
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**30.870.764.525**	**18.393.991.165**	**17.561.445.478**
	ACTIVO TOTAL	**58.989.842.239**	**34.457.567.428**	**29.579.559.721**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.171.729.208	912.066.271	995.048.420
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	17.622.109.508	8.619.578.563	3.747.351.375
3.-	PROVISIONES	504.236.454	187.377.870	241.628.122
4.-	OTROS PASIVOS	86.125.533	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**19.384.200.703**	**9.719.022.704**	**4.984.027.917**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	7.746.752.179	6.414.215.975	7.116.809.722
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**7.746.752.179**	**6.414.215.975**	**7.116.809.722**
	PASIVO TOTAL	**27.130.952.882**	**16.133.238.679**	**12.100.837.639**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	20.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	7.174.406.877	6.238.203.216	2.833.238.923
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.684.482.480	2.086.125.533	4.645.483.159
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**31.858.889.357**	**18.324.328.749**	**17.478.722.082**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**58.989.842.239**	**34.457.567.428**	**29.579.559.721**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.009	-	-	Gs 0
2.010	-	-	Gs 0
2.011	33.788.907.716	-	Gs 33.788.907.716
2.012	45.055.690.844	-	Gs 45.055.690.844
2.013	56.019.285.894	-	Gs 56.019.285.894
TOTAL			Gs 134.863.884.454
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 26.972.776.891

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2013	Año 2012	Año 2011			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	28.119.077.714	16.063.576.263	12.018.114.243	18.733.589.407	1,65	Cumple
		Pasivo Corriente	19.384.200.703	9.719.022.704	4.984.027.917	11.362.417.108		
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	27.130.952.882	16.133.238.679	12.100.837.639	18.455.009.733	0,45	Cumple
		Total Activo	58.989.842.239	34.457.567.428	29.579.559.721	41.008.989.796		

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2013)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 8.734.877.011
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancaria	
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 8.734.877.011
TOTAL DEL VALOR DE LAS OBRAS (CCA)	Gs 2.426.364.519

CPN José Antonio Paredes G.
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosario Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.