MDC N° 123/2014

MEMORANDO

A : Sres. **COORDINADORES DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTA**
Corte Suprema de Justicia

C.C. : Econ. **RAUL RIQUELME**, Encargado de Despacho
Dirección Financiera.

De : Lic. **CESAR DANIEL PASCOTTINI M.**, Director
Departamento de Contabilidad

Fecha : 17 - MARZO - 2014

Referencia : Informar

PODER JUDICIAL DIRECCION DE CONTABILIDAD Asunción - Paraguay

Lic. Cesar Daniel Pascottini M.
Director de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

Me dirijo a Ud., a fin de remitir en adjunto Análisis Financiero correspondiente a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL – PAC 56/2013 "CONSTRUCCION DE SEDES PARA JUZGADOS DE PAZ Y AQUISICION DE MOBILIARIO PARA LA CIUDAD DE NANAWA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE PRESIDENTE HAYES Y BOQUERON – AD REFERENDUM – ID N° 256.706"***, solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas según Nota CEO Nº 118/2014, correspondiente al oferente:

- ***CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO***
- ***EQUIPAC S.R.L.***
- ***INGENEERING S.A.***
- ***ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCCIONES***
- ***SINTEC S.A.***
- ***DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES***
- ***HERGAL ARQUITECTURA***
- ***CALDETEC INGENIERIA S.R.L.***
- ***ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ***
- ***JUAN AGUSTIN CANATA ALVAREZ***
- ***ING. RICARDO DE JESUS AREVALO GONZALEZ***
- ***ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ***
- ***MANCUSO Y CIA.***

Atentamente.

Corte Suprema De Justicia
División Control Contable

MEMORANDO N° 33 /2014

A : **LIC. CESAR DANIEL PASCOTTINI M., DIRECTOR**
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

DE : **LELIA CANTERO, JEFA**
DIVISIÓN CONTROL CONTABLE

LELIA F. CANTERO R.
Jefe de División Control Contable
Dpto. de Contabilidad

FECHA : 13 DE MARZO DE 2014

Se remite Informe Financiero solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas, según nota ***CEO Nº 118/2014, L.P.N. – PAC Nº 56/2013 – "CONSTRUCCION DE SEDES PARA JUZGADOS DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO PARA LA CIUDAD DE NANAWA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE PRESIDENTE HAYES Y BOQUERON" _ AD REFERENDUM – ID Nº256.706.-*** *de los oferentes*

- *CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO*
- *EQUIPAC S.R.L*
- *INGENEERING S.A*
- *ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCCIONES*
- *SINTEC S.A*
- *DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES*
- *HERGAL ARQUITECTURA*
- *CALDETEC INGENIERIA S.R.L*
- *ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ*
- *JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ*
- *ING. RICARDO DE JESUS AREVALO GONZALEZ*
- *ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ*
- *MANCUSO Y CIA*

Atentamente

FERNANDO MARCIAL MORENO MARTINEZ

RUC.: 421518-4

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	1.763.605.172	1.970.747.164	2.168.770.249
TOTAL ACTIVO	2.605.521.157	2.815.356.430	3.452.463.127
PASIVO CORRIENTE	144.277.689	112.986.526	403.331.095
TOTAL PASIVO	144.277.689	112.986.526	403.331.095
UTILIDAD DEL EJERCICIO	408.817.012	236.454.623	342.920.566
PATRIMONIO NETO	2.461.243.468	2.702.369.904	3.049.132.032

CELSO ISIDRO MORENO MARTINEZ

RUC.: 361104-3

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	853.744.653	927.240.878	1.193.551.429
TOTAL ACTIVO	1.493.467.322	1.557.558.445	2.076.984.454
PASIVO CORRIENTE	50.744.873	28.263.104	262.250.248
TOTAL PASIVO	50.744.873	28.263.104	262.250.248
UTILIDAD DEL EJERCICIO	118.021.903	82.726.180	282.839.041
PATRIMONIO NETO	1.442.722.449	1.529.295.341	1.814.734.206

CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO - FERNANDO MORENO

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	2.617.349.825	2.897.988.042	3.362.321.678
TOTAL ACTIVO	4.098.988.479	4.372.914.875	5.529.447.581
PASIVO CORRIENTE	195.022.562	141.249.630	665.581.343
TOTAL PASIVO	195.022.562	141.249.630	665.581.343
UTILIDAD DEL EJERCICIO	526.838.915	319.180.803	625.759.607
PATRIMONIO NETO	3.903.965.917	4.231.665.245	4.863.866.238

Lic. Alma Acosta

EQUIPAC S.R.L

RUC: 80010466-8

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**835.359.805**	**7.874.411.300**	**6.558.918.509**
DISPONIBILIDADES	**489.005.170**	**2.082.640.284**	**2.976.498.457**
CAJA	489.005.170	2.082.640.284	2.089.149.401
BANCO	0	0	887.349.056
INVERSIONES TEMPORALES	**0**	**0**	**250.000.000**
VALORES			250.000.000
CREDITOS	**16.475.842**	**4.463.803.967**	**2.608.117.096**
RETENCION DE IVA		57.840.496	40.672.402
CLIENTES		4.403.307.059	2.567.444.694
IVA	16.475.842	2.656.412	
INVENTARIOS	**329.878.793**	**1.327.967.049**	**724.302.956**
MERCADERIAS- PRODUCTOS TERMINADOS	219.491.225	769.491.225	724.302.956
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES	110.387.568	558.475.824	
ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	**25.319.050**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**0**	**0**	**25.319.050**
BIENES EN OPERACIÓN			25.319.050
(-) DEPRECIACION ACUMULADA			
TOTAL ACTIVO	**835.359.805**	**7.874.411.300**	**6.584.237.559**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**378.044.108**	**6.048.357.619**	**1.970.684.243**
CUENTAS A PAGAR	**375.848.604**	**6.045.129.775**	**1.966.498.885**
PROVEEDORES LOCALES	375.848.604	6.042.489.775	1.966.498.885
ACREEDORES VARIOS		2.640.000	
PROVISIONES	**2.195.504**	**3.227.844**	**4.185.358**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	1.656.479	2.804.995	3.762.509
IVA A PAGAR	539.025		
APORTE Y RETENCIONES A PAGAR		422.849	422.849
TOTAL PASIVO	**378.044.108**	**6.048.357.619**	**1.970.684.243**

PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**200.000.000**	**1.200.000.000**	**3.500.000.000**
CAPITAL A INTEGRAR	190.000.000	1.190.000.000	
CAPITAL REALIZADO	10.000.000	10.000.000	3.500.000.000
RESERVAS	**5.849.875**	**5.849.875**	**5.849.875**
RESERVA DE LEGAL	5.849.875	5.849.875	5.849.875
RESULTADOS	**251.465.822**	**620.203.806**	**1.107.703.441**
RESULTADOS ACUMULADOS	241.381.698	251.465.822	620.203.806
RESULTADOS DEL EJERCICIO	10.084.124	368.737.984	487.499.635
TOTAL PATRIMONIO NETO	**457.315.697**	**1.826.053.681**	**4.613.553.316**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**835.359.805**	**7.874.411.300**	**6.584.237.559**

Lic: Alma Acosta

INGINEERING S.A

RUC: 80047025-7

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**1.135.846.509**	**15.178.812.796**	**10.498.990.449**
DISPONIBILIDADES	**236.119.387**	**1.140.774.233**	**467.162.681**
CAJA	180.245.125	1.455.308	50.501.578
BANCO	55.874.262	1.139.318.925	416.661.103
INVERSIONES TEMPORALES	**0**	**4.500.000.000**	**0**
VALORES		4.500.000.000	
CREDITOS	**868.107.942**	**8.068.925.264**	**9.675.526.972**
CLIENTES	603.367.411	7.524.800.223	8.722.999.603
ANTICIPO DE IMP. A LA RENTA	23.122.916	7.834.332	363.661
IVA	12.781.315	144.004.296	371.020.775
RETENCION IVA	99.552.180	30.963.935	
RETENCION IMP. A LA RENTA	112.136.999	204.519.993	272.081.714
INTERESES A VENCER	17.147.121	156.802.485	309.061.219
ANTICIPOS	**20.000.000**	**1.458.167.836**	**356.300.796**
PROVEEDORES	20.000.000		177.752.571
IMPORTACIONES EN CURSO		1.458.167.836	178.548.225
OTROS ACTIVOS	**11.619.180**	**10.945.463**	**-**
GASTOS NO DEVENGADOS	11.619.180	10.945.463	
ACTIVO NO CORRIENTE	**2.113.427.500**	**2.581.672.354**	**3.939.839.235**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**2.113.427.500**	**2.581.672.354**	**3.939.839.235**
BIENES EN OPERACIÓN	2.247.848.122	2.826.177.132	4.297.588.689
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-134.420.622	-244.504.778	-357.749.454
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**3.249.274.009**	**17.760.485.150**	**14.438.829.684**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**1.242.370.473**	**9.364.613.458**	**6.603.703.416**
CUENTAS A PAGAR	**159.138.147**	**4.321.353.678**	**796.662.142**
PROVEEDORES LOCALES	159.138.147	4.321.353.678	796.662.142
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**805.553.617**	**3.852.552.320**	**5.486.460.322**
PRESTAMOS BANCARIOS	805.553.617	3.852.552.320	5.486.460.322
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**128.768.848**	**213.707.460**	**308.486.627**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	127.615.623	212.438.913	306.795.230
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	1.153.225	1.268.547	1.691.397
OTROS PASIVOS	-	**977.000.000**	**12.094.325**
ANTICIPOS DE CLIENTES			12.094.325
APORT. DE SOCIOS A CTA.DE AUMENTO DE CAPITAL		977.000.000	
PRESTAMOS FINANCIEROS	**148.909.861**		
PRESTAMOS EN BANCOS	148.909.861		
TOTAL PASIVO	**1.242.370.473**	**9.364.613.458**	**6.603.703.416**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**500.000.000**	**5.000.000.000**	**5.000.000.000**
CAPITAL INTEGRADO	500.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
RESERVAS	**79.589.636**	**190.167.869**	**293.451.455**
RESERVA LEGAL	49.604.638	154.385.103	250.000.000
RESERVA DE REVALUO	29.984.998	35.782.766	43.451.455
RESULTADOS	**1.427.313.900**	**3.205.703.823**	**2.541.674.813**
RESULTADOS ACUMULADOS	798.294.045	1.427.313.900	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	629.019.855	1.778.389.923	2.541.674.813
TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.006.903.536**	**8.395.871.692**	**7.835.126.268**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**3.249.274.009**	**17.760.485.150**	**14.438.829.684**

Lic. Alma Acosta

ING. JORGE ECHAURI

RUC: 1.799.496-5

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**175.968.363**	**470.081.008**	**1.461.422.695**
DISPONIBILIDADES	**153.035.026**	**341.492.523**	**784.747.805**
CAJA	153.035.026	1.035.976	2.292.251
BANCO	0	340.456.547	782.455.554
CREDITOS	**22.933.337**	**114.660.511**	**662.746.916**
CLIENTES			610.567.802
ANTICIPO IMP. A LA RENTA	22.933.337	25.086.669	36.736.201
IVA		89.573.842	15.442.913
INVENTARIOS	-	**13.927.974**	**13.927.974**
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES		13.927.974	13.927.974
ACTIVO NO CORRIENTE	**92.914.799**	**347.171.136**	**305.891.059**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**92.914.799**	**347.171.136**	**305.891.059**
BIENES EN OPERACIÓN	115.514.004	389.279.273	390.950.496
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-22.599.205	-42.108.137	-85.059.437
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**268.883.162**	**817.252.144**	**1.767.313.754**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**11.617.960**	**196.827.184**	**855.326.249**
CUENTAS A PAGAR	**0**	**4.234.746**	**19.310.962**
PROVEEDORES LOCALES		3.210.210	16.193.683
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		1.024.536	3.117.279
PRESTAMOS FINANCIEROS	**0**	**192.592.438**	**835.592.438**
DOCUMENTOS A PAGAR		183.115.726	183.115.726
INTERESES A DEVENGAR		9.476.712	
BANCOS - PRESTAMOS			652.476.712
PROVISIONES	**11.617.960**	-	**422.849**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	10.069.960		
IVA A PAGAR	1.548.000		
APORTE Y RETENCIONES A PAGAR			422.849
TOTAL PASIVO	**11.617.960**	**196.827.184**	**855.326.249**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**150.000.000**	**150.000.000**	**150.000.000**
CAPITAL SUSCRIPTO	150.000.000	150.000.000	150.000.000
RESERVAS	**7.429.775**	**10.324.832**	**11.996.055**
RESERVA DE REVALUO	7.429.775	10.324.832	11.996.055
RESULTADOS	**99.835.427**	**460.100.128**	**749.991.450**
RESULTADOS ACUMULADOS	9.205.786	99.835.427	460.100.128
RESULTADOS DEL EJERCICIO	90.629.641	360.264.701	289.891.322
TOTAL PATRIMONIO NETO	**257.265.202**	**620.424.960**	**911.987.505**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**268.883.162**	**817.252.144**	**1.767.313.754**

Lic. Alma Acosta

SINTEC S. A
RUC: 80002907-0

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**2.745.137.147**	**1.099.128.741**	**3.507.956.091**
DISPONIBILIDADES	**120.807.307**	**826.038.066**	**2.078.990.955**
CAJA	26.293.310	731.524.069	13.475.032
BANCO	94.513.997	94.513.997	2.065.515.923
CREDITOS	**2.624.329.840**	**273.090.675**	**1.428.965.136**
CLIENTES	2.622.795.427		1.182.456.374
RETENCION IVA	1.534.413		
ANTICIPO RENTA			
RETENCION IVA		209.371.556	246.508.762
RETENCIONES RENTA		63.719.119	
INVENTARIOS	-	-	-
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES			
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**713.192.244**	**827.528.176**	**1.043.364.110**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**713.192.244**	**827.528.176**	**1.043.364.110**
BIENES EN OPERACIÓN	775.634.199	1.014.035.219	1.397.601.876
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-62.441.955	-186.507.043	-354.237.766
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**3.458.329.391**	**1.926.656.917**	**4.551.320.201**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**2.357.251.449**	**9.558.309**	**1.034.600.136**
CUENTAS A PAGAR	**2.347.890.301**	**2.320.000**	**1.018.208.631**
PROVEEDORES LOCALES	2.345.570.301	2.320.000	938.717.416
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS	2.320.000	-	79.491.215
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**0**	**0**	**0**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**9.361.148**	**7.238.309**	**16.391.505**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	4.748.247		7.088.823
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	4.612.901	7.238.309	9.302.682
TOTAL PASIVO	**2.357.251.449**	**9.558.309**	**1.034.600.136**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**100.000.000**	**100.000.000**	**100.000.000**
CAPITAL REALIZADO	100.000.000	100.000.000	100.000.000
RESERVAS	**117.675.801**	**153.530.457**	**177.414.246**
RESERVA LEGAL	39.985.318	39.985.318	39.985.318
RESERVA DE REVALUO	77.690.483	113.545.139	137.428.928
RESULTADOS	**883.402.141**	**1.663.568.151**	**3.239.305.819**
RESULTADOS ACUMULADOS	503.109.196	883.402.141	1.663.568.151
RESULTADOS DEL EJERCICIO	380.292.945	780.166.010	1.575.737.668
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.101.077.942**	**1.917.098.608**	**3.516.720.065**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**3.458.329.391**	**1.926.656.917**	**4.551.320.201**

Lic. Alma Acosta

DERLIS MENCIA CONTR.

RUC: 1103040-2

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**492.989.329**	**535.023.124**	**474.170.338**
DISPONIBILIDADES	**492.989.329**	**534.174.082**	**165.497.361**
CAJA	492.989.329	534.174.082	165.497.361
BANCO	0	0	0
CREDITOS	-	**849.042**	**7.977.132**
RETENCION DE RENTA			
ANTICIPO RENTA			
IVA		849.042	7.977.132
INVENTARIOS	-	-	**300.695.845**
MATERIAS			300.695.845
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**346.320.230**	**346.320.230**	**443.892.522**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0
BIENES EN OPERACIÓN			
(-) DEPRECIACION ACUMULADA			
ACTIVOS INTANGIBLES	**346.320.230**	**346.320.230**	**443.892.522**
ACTIVOS INTAGIBLES	346.320.230	346.320.230	443.892.522
TOTAL ACTIVO	**839.309.559**	**881.343.354**	**918.062.860**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**2.630.182**	**6.754.331**	**6.754.311**
CUENTAS A PAGAR	**88.054**	**1.262.128**	**2.674.364**
DEUDORES VARIOS	88.054	1.262.128	2.674.364
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	0	0	0
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**2.542.128**	**5.492.203**	**4.079.947**
IRASIS A PAGAR	1.262.128	4.212.183	4.079.947
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR			
PASIVO NO CORRIENTE			
PREVISIONES			
PROVISIONES PARA DESPIDOS	1.280.000		
PREVISIONES PARA DESPIDOS		1.280.020	
TOTAL PASIVO	**2.630.182**	**6.754.331**	**6.754.311**

PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**825.320.230**	**825.320.230**	**825.320.230**
CAPITAL REALIZADO	825.320.230	825.320.230	825.320.230
RESERVAS	0	0	0
RESERVA DE REVALUO			
RESULTADOS	**11.359.147**	**49.268.793**	**85.988.319**
RESULTADOS ACUMULADOS		11.359.147	49.268.793
RESULTADOS DEL EJERCICIO	11.359.147	37.909.646	36.719.526
TOTAL PATRIMONIO NETO	**836.679.377**	**874.589.023**	**911.308.549**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**839.309.559**	**881.343.354**	**918.062.860**

Lic. Alma Acosta

HERGAL ARQUITECTURA
GAUTO MELGAREJO OSCAR CECILIO
RUC: 385112-5

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**14.825.258**	**19.340.993**	**42.255.825**
DISPONIBILIDADES	**8.568.780**	**13.599.232**	**27.802.930**
CAJA	8.568.780	13.599.232	18.345.930
BANCOS	0	0	9.457.000
CREDITOS	-	-	-
RETENCION DE RENTA			
ANTICIPO RENTA			
IVA			
INVENTARIOS	**6.256.478**	**5.741.761**	**14.452.895**
MARCADERIAS - PRODUCTOS TERMINADOS	6.256.478	5.741.761	14.452.895
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**21.259.682**	**20.006.945**	**18.895.863**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**21.259.682**	**20.006.945**	**18.895.863**
BIENES EN OPERACIÓN	21.259.682	20.006.945	18.895.863
(-) DEPRECIACION ACUMULADA			
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**36.084.940**	**39.347.938**	**61.151.688**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**5.577.724**	**3.164.124**	**9.870.621**
CUENTAS A PAGAR	**3.261.868**	**2.206.068**	**4.358.467**
PROVEEDORES LOCALES	3.261.868	2.206.068	4.358.467
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS FINANCIEROS	**2.315.856**	**958.056**	**5.512.154**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMOS BANCARIOS	2.315.856	958.056	5.512.154
PROVISIONES	-	-	-
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR			
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR			
TOTAL PASIVO	**5.577.724**	**3.164.124**	**9.870.621**

PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**20.000.000**	**20.000.000**	**20.000.000**
CAPITAL	20.000.000	20.000.000	20.000.000
RESERVAS	**0**	**0**	**0**
RESERVA DE REVALUO			
RESULTADOS	**10.507.216**	**16.183.814**	**31.281.067**
RESULTADOS ACUMULADOS	1.254.635	10.507.216	15.097.253
RESULTADOS DEL EJERCICIO	9.252.581	5.676.598	16.183.814
TOTAL PATRIMONIO NETO	**30.507.216**	**36.183.814**	**51.281.067**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**36.084.940**	**39.347.938**	**61.151.688**

Lic. Alma Acosta

CALDETEC INGENIERIA S.R.L

RUC: 80011665-8

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**18.511.169.179**	**19.127.440.101**	**16.515.715.914**
DISPONIBILIDADES	**2.201.253.775**	**3.240.348.454**	**4.191.359.365**
CAJA	1.454.059.556	3.129.810.197	3.851.839.659
BANCOS	747.194.219	110.538.257	339.519.706
CREDITOS	**13.770.158.141**	**15.678.202.848**	**11.138.190.146**
CLIENTES	12.794.065.302	15.105.300.546	10.528.131.684
INTERESES A VENCER	938.822.340	568.702.302	579.751.726
SEGUROS PAGADOS A VENCER	2.562.000	4.200.000	
RETENCION DE RENTA			
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	34.708.499		30.306.736
IVA			
INVENTARIOS	**2.537.004.930**	**207.709.228**	**1.186.166.403**
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES	2.537.004.930	207.709.228	1.186.166.403
OTROS ACTIVOS	**2.752.333**	**1.179.571**	**-**
GASTOS DE REORGANIZACION	7.863.809	7.863.809	7.863.809
Menos: AMORTIZ. ACUMULADAS	-5.111.476	-6.684.238	-7.863.809
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**2.029.314.165**	**2.485.352.038**	**6.177.561.989**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**2.029.314.165**	**2.485.352.038**	**2.129.622.756**
BIENES EN OPERACIÓN	3.842.436.905	4.709.337.661	4.843.800.327
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-1.813.122.740	-2.223.985.623	-2.714.177.571
CREDITOS	**-**	**-**	**4.047.939.233**
CLIENTES SETOE PUBLICO			4.047.939.233
TOTAL ACTIVO	**20.540.483.344**	**21.612.792.139**	**22.693.277.903**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**10.940.739.959**	**10.708.125.028**	**8.955.615.724**
CUENTAS A PAGAR	**134.968.439**	**143.805.846**	**1.114.421.825**
PROVEEDORES LOCALES	116.068.642	123.704.889	491.501.597
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS	18.899.797	20.100.957	622.920.228
PRESTAMOS FINANCIEROS	**10.682.447.354**	**10.406.431.596**	**7.737.653.813**
DOCUMENTOS A PAGAR	10.682.447.354	10.406.431.596	7.737.653.813
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**123.324.166**	**157.887.586**	**103.540.086**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	34.764.106	63.762.518	
IVA A PAGAR	5.655.294	20.454.208	19.775.934
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	82.904.766	73.670.860	83.764.152
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**10.940.739.959**	**10.708.125.028**	**8.955.615.724**
PRESTAMOS FINANCIEROS	**1.973.893.994**		**499.520.336**
DOCUMENTOS A PAGAR	1.973.893.994		499.520.336
CUENTAS A PAGAR	**43.725.000**	**27.826.680**	
PROVEEDORES LOCALES	43.725.000		
ACREEDORES VARIOS		27.826.680	
PASIVO NO CORRENTE	**2.017.618.994**	**27.826.680**	**499.520.336**
TOTAL PASIVO	**12.958.358.953**	**10.735.951.708**	**9.455.136.060**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**4.000.000.000**	**8.000.000.000**	**10.000.000.000**
CAPITAL REALIZADO	2.000.000.000	7.000.000.000	10.000.000.000
APORTE FUTURASCAPITALIZACIONES	2.000.000.000	1.000.000.000	
RESERVAS	**529.122.157**	**653.628.209**	**772.089.056**
RESERVA DE REVALUO	529.122.157	653.628.209	772.089.056
RESULTADOS	**5.053.002.234**	**2.223.212.222**	**2.466.052.787**
RESULTADOS ACUMULADOS	3.204.953.367	53.002.234	223.212.222
RESULTADOS DEL EJERCICIO	1.848.048.867	2.170.209.988	2.242.840.565
TOTAL PATRIMONIO NETO	**9.582.124.391**	**10.876.840.431**	**13.238.141.843**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**22.540.483.344**	**21.612.792.139**	**22.693.277.903**
Diferencia:	-2.000.000.000		

Lic: Alma Acosta

ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ

RUC: 862463-1

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**1.844.245.358**	**2.693.895.707**	**2.221.019.907**
DISPONIBILIDADES	**553.673.367**	**335.822.394**	**225.001.004**
CAJA	553.673.367	335.822.394	225.001.004
BANCO	0	0	0
CREDITOS	**1.287.500.658**	**2.354.249.983**	**1.389.155.075**
CLIENTES	1.277.232.384	2.333.934.010	1.367.685.330
RETENCION IVA	396.218		4.243.721
RETENCION RENTA	5.977.177	20.315.973	
INTERESES A VENCER	3.894.879		14.789.632
IVA CREDITO			2.436.392
INVENTARIOS	-	-	**583.274.145**
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES			583.274.145
OTROS ACTIVOS	**3.071.333**	**3.823.330**	**23.589.683**
SEGUROS A DEVENGAR	3.071.333	3.823.330	23.589.683
ACTIVO NO CORRIENTE	**167.086.707**	**247.019.285**	**361.092.189**
CREDITOS			**1.680.000.000**
CERTIFICADO DE AHORRO			1.680.000.000
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**167.086.707**	**247.019.285**	**361.092.189**
BIENES EN OPERACIÓN	210.849.272	335.441.172	395.251.152
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-43.762.565	-88.421.887	-34.158.963
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**2.011.332.065**	**2.940.914.992**	**4.262.112.096**
PASIVO	**2010**	**2011**	**2012**
CORRIENTE	**250.865.974**	**580.879.896**	**1.636.719.978**
CUENTAS A PAGAR	**190.354.300**	**174.712.778**	**61.293.792**
PROVEEDORES LOCALES	179.721.143	93.569.890	44.913.547
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS	10.633.157	81.142.888	16.380.245
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**60.127.266**	**404.475.721**	**1.573.524.303**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMOS FINANCIEROS	60.127.266	-	1.573.524.303
DOCUMENTOS A PAGAR		404.475.721	
PROVISIONES	**384.408**	**1.691.397**	**1.901.883**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR			1.479.034
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	384.408	1.691.397	422.849
TOTAL PASIVO	**250.865.974**	**580.879.896**	**1.636.719.978**
PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**60.000.000**	**60.000.000**	**60.000.000**
CAPITAL INTEGRADO	60.000.000	60.000.000	60.000.000
RESERVAS	**42.909.080**	**48.956.080**	**48.956.080**
RESERVA DE REVALUO	42.909.080	48.956.080	48.956.080
RESULTADOS	**1.657.557.011**	**2.251.079.016**	**2.516.436.038**
RESULTADOS ACUMULADOS	1.394.135.640	1.657.557.011	2.251.079.016
RESULTADO DEL EJERCICIO	263.421.371	593.522.005	265.357.022
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.760.466.091**	**2.360.035.096**	**2.625.392.118**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**2.011.332.065**	**2.940.914.992**	**4.262.112.096**

Lic: Alma Acosta

JUAN AGUSTIN CANATTA

RUC: 400553-8

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**401.539.954**	**657.501.729**	**618.512.772**
DISPONIBILIDADES	**276.121.889**	**505.531.473**	**577.829.122**
CAJA	276.121.889	505.531.473	577.829.122
BANCO	0	0	0
CREDITOS	**125.418.065**	**151.970.256**	**40.683.650**
CLIENTES	71.063.532	71.063.532	
RETENCION DE RENTA			
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	4.906.393	4.833.257	4.008.645
IVA	49.448.140	76.073.467	36.675.005
INVENTARIOS	-	-	-
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES			
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**799.732.334**	**834.734.840**	**816.163.222**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**799.732.334**	**834.734.840**	**816.163.222**
BIENES EN OPERACIÓN	999.140.100	1.050.193.602	1.067.906.713
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-199.407.766	-215.458.762	-251.743.491
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**1.201.272.288**	**1.492.236.569**	**1.434.675.994**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**16.447.264**	**189.762.680**	**83.885.214**
CUENTAS A PAGAR	**8.954.379**	**182.857.521**	**78.622.487**
PROVEEDORES LOCALES	8.954.379	182.857.521	78.622.487
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**0**	**0**	**0**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**7.492.885**	**6.905.159**	**5.262.727**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	4.833.256	4.673.846	3.994.180
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	2.659.629	2.231.313	1.268.547
TOTAL PASIVO	**16.447.264**	**189.762.680**	**83.885.214**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**400.000.000**	**400.000.000**	**400.000.000**
CAPITAL SUSCRIPTO	400.000.000	400.000.000	400.000.000
RESERVAS	**564.586.686**	**640.170.942**	**652.540.213**
RESERVA DE REVALUO	564.586.686	640.170.942	652.540.213
RESULTADOS	**220.238.338**	**262.302.947**	**298.250.567**
RESULTADOS ACUMULADOS	176.739.032	220.238.338	262.302.947
RESULTADO DEL EJERCICIO	43.499.306	42.064.609	35.947.620
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.184.825.024**	**1.302.473.889**	**1.350.790.780**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**1.201.272.288**	**1.492.236.569**	**1.434.675.994**

Lic: Alma Acosta

ING. RICARDO AREVALO

RUC: 609031-1

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**1.599.167.126**	**2.573.197.600**	**2.144.114.953**
DISPONIBILIDADES	**1.379.972.242**	**155.272.645**	**1.715.411.127**
CAJA	1.370.453.322	145.753.725	1.715.411.127
BANCO	9.518.920	9.518.920	0
CREDITOS	**96.694.619**	**2.323.743.137**	**428.703.826**
CLIENTES		2.070.811.955	205.623.196
RETENCION IVA	35.063.288	36.063.288	49.656.820
RETENCION IMP. A LA RENTA	57.185.287	57.185.287	105.421.902
IMP. AL VALOR AGREGADO C.F	4.446.044	159.682.607	68.001.908
INVENTARIOS	-	-	-
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES			
OTROS ACTIVOS	**122.500.265**	**94.181.818**	-
ANTICIPO A OBRAS EN EJECUCION	122.500.265	94.181.818	
ACTIVO NO CORRIENTE	**56.258.197**	**44.060.585**	**29.066.339**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**56.258.197**	**44.060.585**	**29.066.339**
BIENES EN OPERACIÓN	404.088.134	412.503.653	420.408.114
MUEBLES Y UTILES	94.560.020	95.383.414	97.271.279
EQUIPOS DE INFORMATICA	33.149.408	38.947.760	42.618.688
RODADOS	172.128.710	172.899.568	173.225.435
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	104.249.996	105.272.911	107.092.711
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-347.829.937	-368.443.068	-391.341.775
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**1.655.425.323**	**2.617.258.185**	**2.173.181.292**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**684.305**	**748.401.963**	**79.105.533**
CUENTAS A PAGAR	**0**	**535.803.132**	**4.488.861**
PROVEEDORES LOCALES		535.803.132	4.488.861
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**0**	**0**	**0**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**684.305**	**212.598.831**	**74.616.672**
IMP. A LA RENTA A PAGAR		23.497.501	24.886.985
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO D.F		188.255.632	48.038.291
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	684.305	845.698	1.691.396
TOTAL PASIVO	**684.305**	**748.401.963**	**79.105.533**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**910.000.000**	**910.000.000**	**910.000.000**
CAPITAL REALIZADO	910.000.000	910.000.000	910.000.000
RESERVAS	**97.127.041**	**99.906.197**	**101.659.809**
RESERVA DE REVALUO	97.127.041	99.906.197	101.659.809
RESULTADOS	**647.613.977**	**858.950.025**	**1.082.415.950**
RESULTADOS ACUMULADOS	683.451.790	647.613.977	858.950.025
RESULTADO DEL EJERCICIO	-35.837.813	211.336.048	223.465.925
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.654.741.018**	**1.868.856.222**	**2.094.075.759**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**1.655.425.323**	**2.617.258.185**	**2.173.181.292**

Lic. Alma Acosta

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ

RUC:

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**905.646.493**	**1.407.439.882**	**1.798.496.390**
DISPONIBILIDADES	**140.566.434**	**530.150.932**	**1.058.783.925**
CAJA	140.566.434	530.150.932	1.058.783.925
BANCO	0	0	0
CREDITOS	**765.080.059**	**831.154.991**	**402.363.431**
IVA CREDITO FISCAL			589.887
RETENCION DE IMP. A LA RENTA	34.841.895	87.093.269	67.361.045
RETENCION DE IVA	32.136.145	23.095.610	29.750.988
CLIENTES	688.120.483	720.966.112	304.661.511
ANTIC. IMPUESTO A LA RENTA	9.981.536		
BIENES DE CAMBIO	-	**46.133.959**	**337.349.034**
MATERIALES		46.133.959	337.349.034
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**205.208**	**5.080.335**	**3.982.962**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**205.208**	**5.080.335**	**3.982.962**
BIENES EN OPERACIÓN	2.152.838	8.784.956	9.044.682
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-1.947.630	-3.704.621	-5.061.720
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**905.851.701**	**1.412.520.217**	**1.802.479.352**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**148.592.875**	**155.076.647**	**169.216.567**
CUENTAS A PAGAR	**110.413.738**	**99.594.243**	**129.782.126**
PROVEEDORES LOCALES	60.413.738	49.594.243	79.782.126
REMUNER. DE PER. SUPERIOR A PAGAR	50.000.000	50.000.000	50.000.000
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**0**	**0**	**0**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**38.179.137**	**55.482.404**	**39.434.441**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	23.466.621	53.887.472	38.962.165
IVA A PAGAR	14.712.516	1.172.083	49.427
IPS A PAGAR		422.849	422.849
TOTAL PASIVO	**148.592.875**	**155.076.647**	**169.216.567**

PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**40.000.000**	**40.000.000**	**40.000.000**
CAPITAL REALIZADO	40.000.000	40.000.000	40.000.000
RESERVAS	**368.474**	**665.975**	**925.701**
RESERVA DE REVALÚO	368.474	665.975	925.701
RESULTADOS	**716.890.352**	**1.216.777.595**	**1.592.337.084**
RESULTADOS ACUMULADOS	450.690.765	716.890.352	1.216.777.595
RESULTADO DEL EJERCICIO	266.199.587	499.887.243	375.559.489
TOTAL PATRIMONIO NETO	**757.258.826**	**1.257.443.570**	**1.633.262.785**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**905.851.701**	**1.412.520.217**	**1.802.479.352**

Lic. Alma Acosta

MANCUSO Y CIA.

RUC: 80028337-6

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**3.361.308.889**	**3.449.181.012**	**859.759.377**
DISPONIBILIDADES	**267.225.800**	**1.593.780.851**	**18.698.714**
CAJA	12.614.500	8.155.600	17.627.023
BANCO CTA. CTE	254.611.300	1.585.625.251	1.071.691
CREDITOS	**2.228.972.413**	**1.176.371.548**	**362.931.290**
CLIENTES	2.175.917.320	1.148.268.155	334.211.258
OTROS CREDITOS	53.055.093		
RETENCIONES DE RENTA		6.653.023	10.510.574
IVA CREDITO FISCAL		21.450.370	18.209.458
INVENTARIOS	**865.110.676**	**679.028.613**	**478.129.373**
MATERIALES E INSUMOS	865.110.676	679.028.613	478.129.373
OTROS ACTIVOS	-	-	-
INTERESES PAGADOS A VENCER	-		
ACTIVO NO CORRIENTE	**32.971.462**	**26.105.867**	**18.231.482**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**32.971.462**	**26.105.867**	**18.231.482**
BIENES DE USO	32.971.462	26.105.867	18.231.482
(-) DEPRECIACION ACUMULADA			
ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
LINEA TELEFONICA			
TOTAL ACTIVO	**3.394.280.351**	**3.475.286.879**	**877.990.859**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE	**2.862.067.828**	**2.635.016.548**	**5.073.312**
CUENTAS A PAGAR	**1.944.803.532**	**2.063.905.958**	**0**
PROVEEDORES VARIOS	1.944.803.532	2.063.905.958	
PROVEEDORES DEL EXTERIOR			
ACREEDORES VARIOS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	**0**	**0**	**0**
PRESTAMO EN COPACONS			-
PRESTAMO EN BANCO CONTINENTAL S.A.		-	
PROVISIONES	**29.858.841**	**715.590**	**5.073.312**
DIRECION GENERAL DE RECAUDACIONES	28.853.467		
IPS. A PAGAR	1.005.374		
IVA A PAGAR		715.590	
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR			3.512.023
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR			1.561.289
GANANCIAS DIFERIDAS	**887.405.455**	**570.395.000**	
INGRESOS NO REALIZADOS- ANTICIPOS DE C	887.405.455	570.395.000	
TOTAL PASIVO	**2.862.067.828**	**2.635.016.548**	**5.073.312**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**3.000.000**	**3.000.000**	**3.000.000**
CAPITAL SOCIAL	3.000.000	3.000.000	3.000.000
RESERVAS	**3.149.565**	**4.778.355**	**5.817.369**
RESERVA DE REVALUO	3.149.565	4.778.355	5.817.369
RESULTADOS	**526.062.958**	**832.491.976**	**864.100.178**
RESULTADOS ACUMULADOS	266.381.752	526.062.958	832.491.976
RESULTADOS DEL EJERCICIO	259.681.206	306.429.018	31.608.202
TOTAL PATRIMONIO NETO	**532.212.523**	**840.270.331**	**872.917.547**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**3.394.280.351**	**3.475.286.879**	**877.990.859**

Lic: Alma Acosta

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

LOTE 1

	CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO-ING. FERNANDO MORENO			EQUIPAC S.R.L.			ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCCIONES			SINTEC S.A.			DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES			HER
Solvencia Financiera																
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**
Activo Corriente (a)	2.617.349.825	2.897.988.042	3.362.321.678	835.359.805	7.874.411.300	6.558.918.509	175.968.363	470.081.008	1.461.422.695	2.745.137.147	1.099.128.741	3.507.956.091	492.989.329	535.023.124	474.170.338	14.825.258
Pasivo Corriente (b)	195.022.562	141.249.630	665.581.343	378.044.108	6.048.357.619	1.970.684.243	11.617.960	196.827.184	855.326.249	2.357.251.449	9.558.309	1.034.600.136	2.630.182	6.754.331	6.754.311	5.577.724
	13,42	20,52	5,05	2,21	1,30	3,33	15,15	2,39	1,71	1,16	114,99	3,39	187,44	79,21	70,20	2,66
	Promedio		**13,00**	**Promedio**		**2,28**	**Promedio**		**6,41**	**Promedio**		**39,85**	**Promedio**		**112,28**	**Promedio**
Indice de Endeudamiento																
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**
Pasivo Total	195.022.562	141.249.630	665.581.343	378.044.108	6.048.357.619	1.970.684.243	11.617.960	196.827.184	855.326.249	2.357.251.449	9.558.309	1.034.600.136	2.630.182	6.754.331	6.754.311	5.577.724
Activo Total	4.098.988.479	4.372.914.875	5.529.447.581	835.359.805	7.874.411.300	6.584.237.559	268.883.162	817.252.144	1.767.313.754	3.458.329.391	1.926.656.917	4.551.320.201	839.309.559	881.343.354	918.062.860	36.084.940
	0,05	0,03	0,12	0,45	0,77	0,30	0,04	0,24	0,48	0,68	0,00	0,23	0,00	0,01	0,01	0,15
	Promedio		**0,07**	**Promedio**		**0,51**	**Promedio**		**0,26**	**Promedio**		**0,30**	**Promedio**		**0,01**	**Promedio**
Indice de Rentabilidad																
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**
Utilidad después del Impuesto	526.838.915	319.180.803	625.759.607	10.084.124	368.737.984	487.499.635	90.629.641	360.264.701	289.891.322	380.292.945	780.166.010	1.575.737.668	11.359.147	37.909.646	36.719.526	9.252.581
Patrimonio Neto	3.903.965.917	4.231.665.245	4.863.866.238	457.315.697	1.826.053.681	4.613.553.316	257.265.202	620.424.960	911.987.505	1.101.077.942	1.917.098.608	3.516.720.065	836.679.377	874.589.023	911.308.549	30.507.216
	0,13	0,08	0,13	0,02	0,20	0,11	0,35	0,58	0,32	0,35	0,41	0,45	0,01	0,04	0,04	0,30
	Promedio		**0,11**	**Promedio**		**0,11**	**Promedio**		**0,42**	**Promedio**		**0,40**	**Promedio**		**0,03**	**Promedio**

	ING. ENRIQUE JAVIER PALMA			JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ			ING. RICARDO DE JESUS AREVALO GONZALEZ			ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ			MANCUSO & CIA.		
Solvencia Financiera															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	1.844.245.358	2.693.895.707	2.221.019.907	401.539.954	657.501.729	618.512.772	1.599.167.126	2.573.197.600	2.144.114.953	905.646.493	1.407.439.882	1.798.496.390	3.361.308.889	3.449.181.012	859.759.377
Pasivo Corriente (b)	250.865.974	580.879.896	1.636.719.978	16.447.264	189.762.680	83.885.214	684.305	748.401.963	79.105.533	148.592.875	155.076.647	169.216.567	2.862.067.828	2.635.016.548	5.073.312
	7,35	4,64	1,36	24,41	3,46	7,37	2336,92	3,44	27,10	6,09	9,08	10,63	1,17	1,31	169,47
	Promedio		**4,45**	**Promedio**		**11,75**	**Promedio**		**789,15**	**Promedio**		**8,60**	**Promedio**		**57,32**
Indice de Endeudamiento															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	250.865.974	580.879.896	1.636.719.978	16.447.264	189.762.680	83.885.214	684.305	748.401.963	79.105.533	148.592.875	155.076.647	169.216.567	2.862.067.828	2.635.016.548	5.073.312
Activo Total	2.011.332.065	2.940.914.992	4.262.112.096	1.201.272.288	1.492.236.569	1.434.675.994	1.655.425.323	2.617.258.185	2.173.181.292	905.851.701	1.412.520.217	1.802.479.352	3.394.280.351	3.475.286.879	877.990.859
	0,12	0,20	0,38	0,01	0,13	0,06	0,00	0,29	0,04	0,16	0,11	0,09	0,84	0,76	0,01
	Promedio		**0,24**	**Promedio**		**0,07**	**Promedio**		**0,11**	**Promedio**		**0,12**	**Promedio**		**0,54**
Indice de Rentabilidad															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	263.421.371	593.522.005	265.357.022	43.499.306	42.064.609	35.947.620	-35.837.813	211.336.048	223.465.925	266.199.587	499.887.243	375.559.489	259.681.206	306.429.018	31.608.202
Patrimonio Neto	1.760.466.091	2.360.035.096	2.625.392.118	1.184.825.024	1.302.473.889	1.350.790.780	1.654.741.018	1.868.856.222	2.094.075.759	757.258.826	1.257.443.570	1.633.262.785	532.212.523	840.270.331	872.917.547
	0,15	0,25	0,10	0,04	0,03	0,03	-0,02	0,11	0,11	0,35	0,40	0,23	0,49	0,36	0,04
	Promedio		**0,17**	**Promedio**		**0,03**	**Promedio**		**0,07**	**Promedio**		**0,33**	**Promedio**		**0,30**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	CONSORCIO MORENO	EQUIPAC S.R.L.	ING. JORGE ECHAURI	SINTEC S.A.	DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES	HERGAL ARQUITECTURA	ING. ENRIQUE PALMA	JUAN CANATTA	ING. RICARDO AREVALO	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ	MANCUSO & CIA.	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	13,00	2,28	6,41	39,85	112,28	4,35	4,45	11,75	789,15	8,60	57,32	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,07	0,51	0,26	0,30	0,01	0,13	0,24	0,07	0,11	0,12	0,54	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,11	0,11	0,42	0,40	0,03	0,26	0,17	0,03	0,07	0,33	0,30	> O = 0

Lic. Alma Acosta

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

LOTE 2

	INGENEERING S.A.			SINTEC S.A.			DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES			ING. ENRIQUE PALMA			JUAN CANATTA		
Solvencia Financiera															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	1.135.846.509	15.178.812.796	10.498.990.449	2.745.137.147	1.099.128.741	3.507.956.091	492.989.329	535.023.124	474.170.338	1.844.245.358	2.693.895.707	2.221.019.907	401.539.954	657.501.729	618.512.772
Pasivo Corriente (b)	1.242.370.473	9.364.613.458	6.603.703.416	2.357.251.449	9.558.309	1.034.600.136	2.630.182	6.754.331	6.754.311	250.865.974	580.879.896	1.636.719.978	16.447.264	189.762.680	83.885.214
	0,91	1,62	1,59	1,16	114,99	3,39	187,44	79,21	70,20	7,35	4,64	1,36	24,41	3,46	7,37
	Promedio		**1,37**	**Promedio**		**39,85**	**Promedio**		**112,28**	**Promedio**		**4,45**	**Promedio**		**11,75**
Indice de Endeudamiento															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	1.242.370.473	9.364.613.458	6.603.703.416	2.357.251.449	9.558.309	1.034.600.136	2.630.182	6.754.331	6.754.311	250.865.974	580.879.896	1.636.719.978	16.447.264	189.762.680	83.885.214
Activo Total	3.249.274.009	17.760.485.150	14.438.829.684	3.458.329.391	1.926.656.917	4.551.320.201	839.309.559	881.343.354	918.062.860	2.011.332.065	2.940.914.992	4.262.112.096	1.201.272.288	1.492.236.569	1.434.675.994
	0,38	0,53	0,46	0,68	0,00	0,23	0,00	0,01	0,01	0,12	0,20	0,38	0,01	0,13	0,06
	Promedio		**0,46**	**Promedio**		**0,30**	**Promedio**		**0,01**	**Promedio**		**0,24**	**Promedio**		**0,07**
Indice de Rentabilidad															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	629.019.855	1.778.389.923	2.541.674.813	380.292.945	780.166.010	1.575.737.668	11.359.147	37.909.646	36.719.526	263.421.371	593.522.005	265.357.022	43.499.306	42.064.609	35.947.620
Patrimonio Neto	2.006.903.536	8.395.871.692	7.835.126.268	1.101.077.942	1.917.098.608	3.516.720.065	836.679.377	874.589.023	911.308.549	1.760.466.091	2.360.035.096	2.625.392.118	1.184.825.024	1.302.473.889	1.350.790.780
	0,31	0,21	0,32	0,35	0,41	0,45	0,01	0,04	0,04	0,15	0,25	0,10	0,04	0,03	0,03
	Promedio		**0,28**	**Promedio**		**0,40**	**Promedio**		**0,03**	**Promedio**		**0,17**	**Promedio**		**0,03**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	INGENEERING S.A.	SINTEC S.A.	DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES	ING. ENRIQUE PALMA	JUAN CANATTA	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	1,37	39,85	112,28	4,45	11,75	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,46	0,30	0,01	0,24	0,07	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,28	0,40	0,03	0,17	0,03	> O = 0

Lic: Alma Acosta

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS - LOTE 1

CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO - ING. FERNANDO MORENO

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
637.853.274	191.355.982	3.362.321.678	665.581.343	2.696.740.335	CUMPLE

ARQ. CELSO MORENO (SOCIO CONSORCIO)

CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO

REQUERIDO	25 % DEL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
191.355.982	47.838.996	1.193.551.429	262.250.248	931.301.181	CUMPLE

ING. FERNANDO MORENO (SOCIO CONSORCIO)

CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO

REQUERIDO	25 % DEL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
191.355.982	47.838.996	2.168.770.249	403.331.095	1.765.439.154	CUMPLE

ING. FRNANDO MORENO . (SOCIO LIDER)

EL SOCIO LIDER DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 40 % DEL REQUISITO MINIMO

REQUERIDO	40 % DEL MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
191.355.982	76.542.393	2.168.770.249	403.331.095	1.765.439.154	CUMPLE

Lic: Alma Acosta

EQUIPAC S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
884.314.149	265.294.245	6.558.918.509	1.970.684.243	4.588.234.266	CUMPLE

ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCCIONES					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
635.195.360	190.558.608	1.461.422.695	855.326.249	606.096.446	CUMPLE

SINTEC S.A					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
615.000.000	184.500.000	3.507.956.091	1.034.600.136	2.473.355.955	CUMPLE

DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
712.921.664	213.876.499	474.170.338	6.754.311	467.416.027	CUMPLE

HERGAL ARQUITECTURA					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
634.888.380	190.466.514	42.255.825	9.870.621	32.385.204	NO CUMPLE

Lic. Alma Acosta

ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
778.445.000	233.533.500	2.221.019.907	1.636.719.978	584.299.929	CUMPLE

JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
612.638.123	183.791.437	618.512.772	83.885.214	534.627.558	CUMPLE

ING.RICARDO DE JESUS AREVALO GONZALEZ					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
739.900.000	221.970.000	2.144.114.953	79.105.533	2.065.009.420	CUMPLE

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
778.808.244	233.642.473	1.798.496.390	169.216.567	1.629.279.823	CUMPLE

MANCUSO Y CIA					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
632.000.000	189.600.000	859.759.377	5.073.312	854.686.065	CUMPLE

Lic. Alma Acosta

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS - LOTE 2

INGENEERING S.A

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
120.671.000	36.201.300	10.498.990.449	6.603.703.416	3.895.287.033	CUMPLE

SINTEC S.A

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
53.580.000	16.074.000	3.507.956.091	1.034.600.136	2.473.355.955	CUMPLE

DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
43.640.200	13.092.060	474.170.338	6.754.311	467.416.027	CUMPLE

ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
47.000.000	14.100.000	2.221.019.907	1.636.719.978	584.299.929	CUMPLE

JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ

EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % (TREINTA POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA

MONTO OFERTA	30 % DE OFERTA	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
45.260.700	13.578.210	618.512.772	83.885.214	534.627.558	CUMPLE

Lic. Alma Acosta

P.A.C. Nº 56/2013 "CONSTRUCCION DE SEDES PARA JUZGADOS DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO PARA LA CIUDAD DE NANAWA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE PRESIDENTE HAYES Y BOQUERON – AD REFERENDUM"

LOTE 1

CONCLUSION: Teniendo en cuenta los índices e referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad para la empresa oferente son el siguiente:

- **CONSORCIO ARQ. CELSO MORENO – ING. FERNANDO MORENO** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  El Consorcio **CUMPLE** con los requerimientos de disponibilidad de Activos Líquidos (30% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA), como así también el requisito de las empresas componentes (25 % del requisito mínimo). Se encuentra dentro de lo solicitado el Socio Líder (40 % del requisito mínimo).

- **EQUIPAC S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCCIONES,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **SINTEC S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **HERGAL ARQUITECTURA,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **NO CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

Lic. Alma Acosta

- **CALDETEC INGENIERIA S.R.L.** , No se pudo realizar el Análisis Financiero de la empresa debido a que en el Balance General del Ejercicio 2010 existe una diferencia de Gs. 2.000.000.000 (guaraníes dos mil millones) entre el Activo y el total del Pasivo y Patrimonio Neto.

- **ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ING. RICARDO DE JESUS AREVALO GONZALEZ** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **MANCUSO & CIA.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

Lic. Alma Acosta

P.A.C. Nº 56/2013 "CONSTRUCCION DE SEDES PARA JUZGADOS DE PAZ Y ADQUISICION DE MOBILIARIO PARA LA CIUDAD DE NANAWA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE PRESIDENTE HAYES Y BOQUERON – AD REFERENDUM"

LOTE 2

CONCLUSION: Teniendo en cuenta los índices e referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad para la empresa oferente son el siguiente:

- **INGENEERING S.A. ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **SINTEC S.A. ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **DERLIS MENCIA CONSTRUCCIONES,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ING. ENRIQUE JAVIER PALMA MARTINEZ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ ,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con los requerimientos de Activos Líquidos.

Alma Acosta

Lic. Alma Acosta.