PODER JUDICIAL
VI Circunscripción de Alto Paraná
Unidad Operativa de Contrataciones

Ciudad del Este, 14 de abril de 2010

Nota U.O.C.A.P. 225/2010

SEÑOR:
Abg. Miguel Angel Onieva Aguero
Presidente del Consejo de Administración de la VI Circunscripción Judicial de Alto Paraná
PRESENTE

LA ENCARGADA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA VI CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ALTO PARANÁ, ECON. PAMELA C. ALFONSO O. tiene el agrado de dirigirse a V.E., y por su intermedio al **Consejo de Administración** de esta Circunscripción Judicial a fin de realizar la recomendación de ***Adjudicación y la Suscripción*** de "CONTRATOS DE LOCACIÓN" para los inmuebles en los que actualmente se asientan las sedes de los Juzgados de Paz y Juzgados de 1ª Inst. de las siguientes localidades:

- ***Los Cedrales (J. Paz)***
- ***Domingo Martinez de Irala (J. Paz)***
- ***Franco (J. 1ª Inst.)***
- ***Fuero Penal (Sede de Juzgados Penales de la VI Circunscripción Judicial)***
- ***Hernandarias (J. 1ª Inst.)***
- ***Iruña (J. 1ª Inst.)***
- ***Minga Guazú (J. Paz)***
- ***Minga Porã (J. Paz)***
- ***Naranjal (J. Paz)***
- ***San Cristóbal (J. Paz)***
- ***Santa Rita (J. 1ª Inst.)***
- ***Santa Rita (J. Paz)***

Obs.: Los montos se detallan en una planilla anexada a la presente

Dicha recomendación se fundamenta en la relación costo beneficio de seguir alquilando contra la posibilidad de adquirir un inmueble, puesto que actualmente esta Circunscripción Judicial en su presupuesto no cuenta con Rubros para "Adquisición de Inmuebles" o "Construcciones"; del mismo modo, el inmuebles a ser alquilado es considerado adecuado a las necesidades de la institución ya que cuenta con la infraestructura mínima requerida para el buen funcionamiento del Juzgados y está ubicado en local de fácil acceso.

Cabe resaltar que es de carácter urgente la suscripción de estos contratos pues los Juzgados mencionados siguen funcionando en sus respectivos inmuebles anteriormente alquilados, y el funcionamiento de los mismos no puede parar, además los contratos tienen vencimiento al 31 de octubre de 2009, hecho que trae como consecuencia que no pueda ser procesado el pago por el Servicio Básico de Energía Eléctrica de cada una de los inmuebles, ya que esta erogación sólo puede ser realizada con un Contrato de por medio, ***en particular los de Santa Rita, 1ª Instancia cuyo contratos ya venció en el mes de marzo, respectivamente.***

Atentamente.

Econ. Pamela C. Alfonso
Unidad Operativa de Contrataciones

Juan Pereira
Secretario
Consejo de Administración

PODER JUDICIAL
VI Circunscripción de Alto Paraná
Unidad Operativa de Contrataciones

ANEXO - MODIFICACIÓN DE PAC PARA LOCACIÓN DE INMUEBLE 2010-2012

	F.F.	Localidad	Locador	Vigencia 2009 y 2010			Total de meses	Monto Anual en Fuente 30
				Desde	Hasta	MONTO MENSUAL		
1	30	J. de Paz de Cedrales	*Eliane T. Simon Kumer*	01/11/2010	31/07/2012	660.000	21	13.860.000
2	30	J. de Paz de Dom. M. de Irala	*Priscila I. Benítez Morel*	01/11/2010	31/07/2012	650.000	21	13.650.000
3	30	J. de 1ª Inst. de Franco	*Blanca Lila Escobar de Santacruz*	01/11/2010	31/07/2012	2.500.000	21	52.500.000
4	30	J. de Paz de San Alberto	*Reinaldo rodas Portillo*	01/11/2010	31/07/2012	*1.200.000*	*21*	*25.200.000*
5	30	J. de 1ª Inst. de Hernandarias	*Jadiyi E. Mongelós*	01/11/2010	31/07/2012	10.000.000	21	210.000.000
6	30	***J. de 1ª Inst. de Iruña***	*Valcir José Fröhlich Follmann*	01/08/2010	31/07/2012	***2.000.000***	***24***	48.000.000
7	30	J. de Paz de Minga Guazú	*Ña Lela S.A.*	01/08/2010	31/07/2012	800.000	24	19.200.000
8	30	J. de Paz de Minga Porã	*Bernarda González de González*	01/08/2010	31/07/2012	660.000	21	13.860.000
9	30	***J. de Paz de Naranjal***	*Everton Cattani*	01/11/2010	31/07/2012	***800.000***	***21***	16.800.000
10	*30*	San Cristobal	*Idir Bristot*	01/11/2010	31/07/2012	800.000	21	16.800.000
11	*30*	J. de 1° Inst. Sta. Rita	*Hilmo Schubert*	01/04/2010	31/07/2012	*5.000.000*	*28*	*140.000.000*
12	*30*	J. de Paz de Sta. Rita	*Not Ecr. Myriam Cantero Wolf*	01/06/2010	31/03/2012	1.500.000	21	31.500.000
								601.370.000