MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A **CONTRATACION DIRECTA N° 44/2022 – REPARACION DE TECHO EN BLOQUE DE 7 AULAS Y REPARACIONES DE SANITARIOS ESC. BAS. N° 3540 ESPIRITU SANTO DE LA CIUDAD DE LUQUE**----------

INTRODUCCION;

En la ciudad de LUQUE, República del Paraguay, a los 23 días del mes de Mayo del año dos mil veintidós, siendo las 12:30 horas, se reúnen en la Municipalidad de Luque, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M. Nº 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021: emite el presente informe previo estudio de las ofertas presentadas en el Marco del llamado a **CONTRATACION DIRECTA N° 44/2022 – REPARACION DE TECHO EN BLOQUE DE 7 AULAS Y REPARACIONES DE SANITARIOS ESC. BAS. N° 3540 ESPIRITU SANTO DE LA CIUDAD DE LUQUE** -de acuerdo a las especificaciones y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento.

2. *ANTECEDENTES*

a) PAC N°: **413448**
b) Disponibilidad Presupuestaria: 176.000.000 (guaraníes ciento setenta y seis millones).
c) Fecha de Publicación el SICP: 26/04/2022
d) Sistema de Adjudicación: Por total.
e) Capacidad Financiera: si aplica
f) Capacidad técnica y experiencia: Si aplica
g) Monto referenciales por Ítem: no aplica
h) Adendas: 3
i) Resolución I.M. Nº 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021 por la cual designa miembros del comité evaluador a los siguientes representantes; Un representante de la Representante de Dirección Solicitante, Un representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos, Técnico, Asesor o representante de alguna comisión.

3. *PRESENTACION Y ACTO DE APERTURA DE SOBRES*

En fecha 13 de Mayo del año 2022 a las 9:15 hs en la SEDE de la Municipalidad de Luque, sito en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 casi callejón sin salida María Auxiliadora en la oficina de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, se reúnen funcionarios de la Dirección de la UOC, a los efectos de dejar sentado el acuerdo. Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y concordantes, se presentó el siguiente oferente:

OFERENTE
GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUCN° 80083323-9

4. *OBSERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA*

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas,

EN ESTE Caso no hubo observaciones alguna.

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

4.1. *LLEGADA TARDIA DE OFERENTES*

Se verifica que no existe llegada tardía por los oferentes que se han presentado, no obstante, si hubiese tal acontecimiento, perfectamente debería de haber quedado constancia de ello en el acta de apertura. -

5. *PRECIOS OFERTADOS Y VERIFICACION DE POSIBLES ERRORES ARITMETICOS*

De conformidad a lo dispuesto en el Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – 2: Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. –

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Ferreira Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

5.1. VERIFICACIÓN DE POSIBLES ERRORES ARITMÉTICOS;

ACLARAMOS QUE NO SE HAN ENCONTRADO ERRORES ARITMETICOS EN LA UNICA PLANILLA PRESENTADA, ESPECIFICAMENTE DEL **GRUPO NARANJA S.R.L.**, SIN EMBARGO, SI HUBO ERROR DE SUMATORIA DE MONTO TOTAL. TOTAL .

6. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCIÓN N° 1890/2020 – ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS – Art.° 4

De conformidad a las disposiciones contenidas se verifico y **NO** se constató variación acorde al porcentaje **DE LA PLANLLA DE OFERTAS en la Resolución N° 1890/2020 – Art° 4 - ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS**, EN LA UNICA EMPRESA PARTICIPANTE.

CONTRATACION DIRECTA N° 44/2022 ID N° 413448 "Reparación de techo en bloque de 7 aulas y reparaciones de sanitarios, Esc. Bas. N° 3540 Espíritu Santo ? DE LA CIUDAD DE LUQUE"

GRUPO NARANJA S.R.L RUC :80083232-9 CORREO: esemidei@gruponaranjasrl.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado perimetral	M2	101.621	9,5	91.459	868.861	-10.162	-10,00%
1.2	Cartel de obra estándar municipal	M2	468.906	2,4	422.015	1.012.836	-46.891	-10,00%
2.1	Remoción de artefactos eléctricos(por boca)	UNI	4.802	57	4.322	246.354	-480	-10,00%
2.2	Remoción de aire acondicionado	UNI	88.830	4	79.947	319.788	-8.883	-10,00%
2.3	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	30.868	400,75	27.781	11.133.236	-3.087	-10,00%
2.4	Fumigación de termitas	GL	315.105	1	283.595	283.595	-31.510	-10,00%
2.5	Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	20.094	18	18.085	325.530	-2.009	-10,00%
3.1	Tirantes de madera	UNI	181.761	5	163.585	817.925	-18.176	-10,00%
3.2	Reposición de techo solo mano de obra	M2	88.830	400,75	79.947	32.038.760	-8.883	-10,00%
3.3	Reposición de tejas nuevas (solo material)	M2	53.972	400,75	48.575	19.466.431	-5.397	-10,00%
3.4	Reposición de tejuelones (solo material) 10%	M2	33.633	40,07	30.270	1.212.919	-3.363	-10,00%
4.1	Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	16.948	46	15.253	701.638	-1.695	-10,00%
5.1	Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rígidos, extensión de cable y MDO)	UNI	70.415	32	63.374	2.027.968	-7.041	-10,00%
5.2	Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo	UNI	178.912	9	161.021	1.449.189	-17.891	-10,00%
5.3	Artefacto fluorescente 3x40 W nuevo	UNI	272.362	26	245.126	6.373.276	-27.236	-10,00%
5.4	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	26	98.358	2.557.308	-10.929	-10,00%
5.5	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	264.588	4	238.129	952.516	-26.459	-10,00%
5.6	Focos bajo consumo 85w	UNI	90.881	7	81.793	572.551	-9.088	-10,00%
6.1	Remoción de artefactos sanitarios	UNI	88.830	21	79.947	1.678.887	-8.883	-10,00%
6.2	Remoción de azulejos	M2	13.548	57	12.193	695.001	-1.355	-10,00%
6.3	Demolición de piso y zócalo cerámico	M2	10.804	35,5	9.724	345.202	-1.080	-10,00%
6.4	Remoción de revoque (área humedad)	M2	13.548	46,23	12.193	563.682	-1.355	-10,00%
6.5	Remoción de aberturas	UNI	21.952	2	19.757	39.514	-2.195	-10,00%
7.1	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo	M2	34.025	46,23	30.623	1.415.701	-3.402	-10,00%
7.2	Base previa para colocación de revestido cerámico - incluye material y mano de obra	M2	5.350	64,5	4.815	310.568	-535	-10,00%
7.3	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra (área box reparado)	M2	131.054	64,45	117.949	7.601.813	-13.105	-10,00%
8.1	Contrapiso de H° de cascotes (de 0,10mts.)	M2	50.316	35,5	45.284	1.607.582	-5.032	-10,00%
8.2	Carpeta de regularización para piso	M2	33.259	35,5	29.933	1.062.622	-3.326	-10,00%
8.3	Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	107.265	35,5	96.539	3.427.135	-10.726	-10,00%
8.4	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	21.728	7,1	19.555	138.841	-2.173	-10,00%
9.1	Puerta metálica de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842.759	2	758.483	1.516.966	-84.276	-10,00%
9.2	Reparación de puertas de metal (incluye pasadores, soldadura y pintura de las mismas con antióxido y pintura sintética)	M2	75.025	4	67.523	270.092	-7.502	-10,00%
9.3	Reparación de puertas de madera (boxes y mesada, incluye pasadores, y pintura de las mismas)	M2	75.025	28,56	67.523	1.928.457	-7.502	-10,00%
10.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	145,3	12.425	1.805.353	-1.380	-10,00%
10.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20.875	145,3	18.788	2.729.896	-2.087	-10,00%
10.3	De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	35.646	8	32.081	256.648	-3.565	-10,00%
11.1	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	886.261	1	797.635	797.635	-88.626	-10,00%
11.2	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	1.003.667	1	903.300	903.300	-100.367	-10,00%
11.3	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	36.549	4	32.894	131.576	-3.655	-10,00%
11.4	Mingitorio - incluye material y mano de obra	UNI	517.249	4	465.524	1.862.096	-51.725	-10,00%
11.5	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	120.941	10	108.847	1.088.470	-12.094	-10,00%
11.6	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	UNI	531.394	8	478.255	3.826.040	-53.139	-10,00%
11.7	Inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	493.264	8	443.938	3.551.504	-49.326	-10,00%
11.8	Tapa de inodoro nuevo - incluye material e instalación	UNI	94.669	8	85.202	681.616	-9.467	-10,00%
11.9	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	74.310	8	66.879	535.032	-7.431	-10,00%
11.10	Espejo de 2 x 0,40 con marco de aluminio	M2	138.046	1,6	124.241	198.786	-13.805	-10,00%
11.11	Vidrios dobles- incluye material y colocación	M2	162.381	2,75	146.143	401.893	-16.238	-10,00%
12.1	Remoción de azulejos	M2	13.548	10	12.193	121.930	-1.355	-10,00%
13.1	Base previa para colocación de revestido cerámico - incluye material y mano de obra	M2	5.350	10	4.815	48.150	-535	-10,00%
13.2	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra (área exterior)	M2	131.054	10	117.949	1.179.490	-13.105	-10,00%
14.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores, interiores y pilares)	M2	13.805	615,64	12.425	7.649.327	-1.380	-10,00%
14.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra (p/ aulas)	M2	20.875	440,72	18.788	8.280.247	-2.087	-10,00%
14.3	Pintura de paredes exterior al agua/sintético blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20.875	605	18.788	11.366.740	-2.087	-10,00%
14.4	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	17.157	174,82	15.441	2.699.396	-1.716	-10,00%
14.5	Reparación de puertas de metal (incluye pasadores, soldadura y pintura de las mismas con antióxido y pintura sintética)	M2	75.025	28	67.523	1.890.644	-7.502	-10,00%
15.1	Limpieza Final de la obra	M2	6.774	250	6.482	1.620.500	-292	-4,31%
	TOTAL					**158.589.011**		

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. María Victoria Fernández
Jefe de Despacho Jurídico
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Raúl Fariñas Jiménez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

7-ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL PRESENTADA

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
GRUPO NARANJA S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaranies **Monto total de la oferta:** 158.587.924 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** CENIT Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 8.364.836 **Vigencia de la Póliza:** De 6/05/2022 a 13/08/2022, 99 días

En este caso se presento solo 1 oferente.

Se hace mención a la Resolución N° 5695/2020 que dice – ARTÍCULO 30. Cantidad mínima de oferentes. En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en el inc. "c" del art. 34 de la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado. Si en la segunda fecha prevista para la apertura de sobres no se contare con el número mínimo de oferentes, se podrá proceder a una última prórroga, luego de lo cual la convocante abrirá y evaluará todas las ofertas presentadas, de conformidad lo dispuesto en los artículos 26 y 28 de la Ley N° 2051/03, sus modificaciones y reglamentaciones

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas, además se hace constar, la no llegada de ofertas tardías.-

Este comité evaluador al procederá a verificar los legajos presentados por los oferentes, basándose en los siguientes artículos;

Art. 59.- Aclaración de oferta - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecte de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los o 'rentes se realizarán por escrito.
A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.
Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, no serán consideradas.
No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Art. 60.- Conformidad de la oferta con el Pliego de bases y condiciones - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de bases y condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.
Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, ***sin desviación, reserva u omisiones que***

a) ***Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios****, especificados en el Pliego de bases y condiciones; o*

b) ***Limite, en discrepancia con lo establecido en el Pliego de bases y condiciones, los derechos de la Convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato****; o*

Abg. Marta Victoria Jiménez
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedrozo Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

*c) **De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales**.*

***Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta**.*
Art. 61.- Documentos sustanciales del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Serán considerados documentos de carácter sustancial:
*a. **El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados**;*
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del Oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.
Art. 62 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
*Disconformidades, errores y omisiones - Siempre y cuando una oferta **se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones**, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.-*
Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a) Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que **no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria***
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda*
3. ***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato**.*
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Art. 65.- Criterio de adjudicación. del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. ***Cumpla con las condiciones legales** y técnicas **estipuladas en el Pliego de bases y condiciones**;*
b. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.*
c. *Presente el precio evaluado como el mas bajo*

8. ANALISIS DE LOS REQUISITOS LEGALES – DATOS DEL SINARH

Documento	**GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUC° 80083232-9**
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art° 40 de la ley N° 2051/03	***CUMPLE***
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art° 40	***CUMPLE***
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 de la Función Pública, aparecen en la base de datos del SNARH o bien de la Secretaria de la Función Publica	***CUMPLE***

Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Conforme a los criterios de calificación establecidos en la base del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art° 40 incisos a) y b) de la Ley 2051/2003, en base al siguiente análisis:
En este sentido el comité manifiesta que se dio cumplimiento a la verificación de si los oferentes se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en el Art° 60 de la Ley N° 1626/00 de la Función Pública y en el Art° 40, inciso a) y b) de la Ley N° 2051/03, conforme a los datos que aparecen en el SINARH, no habiéndose asentado observación alguna, en razón de no haberse encontrado irregularidad en la situación de los oferentes u oferente con respecto a la adjudicación del presente llamado.

Siguiendo con el proceso evaluativo pasamos a evaluar según análisis del punto a seguir próximo.

7. ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION RELACIONADO la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas

Se procede a la APLICACIÓN del Margen de preferencia establecido en la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la **producción y empleo nacional**, a través de los procesos de contrataciones públicas. Según verificación realizada en la ventana de consultas habilitada por la Dirección General del Sistema de ventanilla única de Exportación (VUE), arroja el siguiente resultado. –

Este Comité luego de verificar si la empresa cumple con dicho certificado, constata que no cumple con cierto requisito. Por ende se le aplicara el margen de preferencia

POSICIONAMIENTO	POSICIONAMIENTO aplicado el margen preferencia 10%	OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)	SI hay Error aritmético verificado se expone el monto correcto, y si no es cotejado se deja constancia, con N/A	APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (40%) – Ley N° 4558/2011 Modificado por la Ley N° 6575/2020 Art° 2 – 40%		APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (10%) – DECRETO N° 2992/2019 – Art° 64 inciso b)	
					MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION EN GS.-	MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION
1	1	GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUC° 80083232-9	158.587.924	158.589.011	*No beneficiado. 63.435.604*	222.024.615	No beneficiado 15.858.901	174.447.912

Este comité evaluador representa el cuadro de margen de referencia plasmado a up supra, a los efectos de dar cumplimiento con lo que exige el pliego de bases y condiciones. No haciendo falta dicha representación gráfica, ya que es el único oferente en cuestión y no altera el orden evaluativo.

A continuación, este comité procederá a evaluar al único **oferente GRUPO NARANJA S.R.L.**

9. ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES

ITEMS	Documentos	GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC 80083232
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]	cumple
2	b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una declaración jurada de garantía de mantenimiento de oferta conforme al Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – Art° 54 - Garantía de mantenimiento de oferta inciso b – punto 3 - En los procesos de contratación directa, la Garantía de Mantenimiento de Ofertas será extendida en formato de Declaración Jurada.-	cumple
5	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social**	cumple

Abog. Maria Victoria Jiménez D. Jefa de Dpto. Adm. Judicial Dirección de Asuntos Jurídicos Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez Dirección de Obras Publicas Municipales Municipalidad De Luque

Lcdo. Pablo Javier Patroso Sanchez Dirección de Gabinete Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

6	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar** .	cumple
7	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19	cumple
8	Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
9	Certificado de cumplimiento tributario.	cumple
10	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente .	cumple
11	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	cumple
	Oferentes Individuales. Personas Físicas	cumple
12	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	cumple
13	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	cumple
12	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	NO APLICA
	Capacidad financiera.	cumple
13	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *[indicar el índice].* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *2018, 2019 Y 2020* **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *[indicar índice].* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *2018, 2019 Y 2020*	Verificar punto – 11, expuesto el ratio
14	El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos	CUMPLE
15	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	cumple
16	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
17	Balance general de los años 2018, 2019 y 2020.-	cumple
	Experiencia general y específica en obras:	

Abg. Sonia Marina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Indirecta
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

18	• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas.	
19	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
20	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: (construcciones civiles, y/o similares solicitado en el llamado)	cumple
21	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
19	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
	Capacidad en materia de personal	
20	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia** en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres.	cumple
21	**Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción**, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra. **Nómina mínima de 5 (cinco) personales de obras**, con antigüedad mínima de 6 meses anteriores a la apertura de ofertas, en el IPS.	cumple
22	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
23	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
	Capacidad en materia de equipos	
24	• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete tipo tumba. 1 Camión de transporte liviano. 1 Motoniveladora. 1 Compactador Mecánico. 1 Mezcladora de hormigón. Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar. Equipos de seguridad personal(Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	cumple
25	**FORMULARIO Nº 1** Composición de Precios Unitarios	cumple
26	**FORMULARIO Nº 2** Experiencia General en Construcción	cumple

Abg. María Victoria Jiménez D.
Jefe de Dpto. Administrativo
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

27	**FORMULARIO Nº 3** Facturación Anual Media en Construcción	cumple
28	**FORMULARIO Nº 4** Experiencia Específica en Construcción	cumple
29	**FORMULARIO Nº 5** Situación Financiera	cumple
30	**FORMULARIO Nº 6** Lista de personal propuesto para la obra	cumple
31	**FORMULARIO Nº 7** Lista de Equipos	cumple
32	**FORMULARIO Nº 8** Cronograma de Utilización de Equipos	cumple
33	**FORMULARIO Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes	cumple
34	*Aplicación de la Resolución N° 1890/2020 – ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS – JUSTIFICACION - Art° 4*	Cumple
35	CERTIFICADO de VISITA del Lugar de la Obra.	Cumple
36	Sipe (Opcional)	Cumple

Este Comité luego de verificar las documentaciones debidas del oferente **GRUPO NARANJA S.R.L.**, solicita vía Nota U.O.C.Nº 44/2022, los balances comparativos 2018, 2019 y 2020. Y la aceptación de cambio de monto. **El oferente en cuestión responde en tiempo y forma dicha solicitud a fin de dar cumplimiento al pliego de bases y condiciones.**

10. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES O EN SU CASO INDICAR QUE NO SE REALIZARON ACLARACIONES;

No se solicitaron aclaraciones alguna si hubo solicitud de aceptación de monto total de planilla.

11. EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA Y VERIFICACION CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Al respecto de la evaluación de la capacidad técnica y experiencia, Capacidad Física, como puede observarse en el punto 13 del presente informe es analizado y posteriormente solicitado y cumplido acorde con los requerimientos relacionado a las **ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CAPACIDAD FINANCIERA**. -

a). Análisis de capacidad Financiera del oferente:

El comité evaluador procede a realizar los análisis de los coeficientes de liquidez, endeudamiento y rentabilidad;

EMPRESA : GRUPO NARANJA

	ACTIVO CORRIENTE 2018	PASIVO CORRIENTE 2018	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2019	PASIVO CORRIENTE 2019	RESULTADO	ACTIVO CORRIENTE 2020	PASIVO CORRIENTE 2020	RESULTADO	PROMEDIO	Resultado del analisis
a) Ratio de Liquidez, el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1; (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	76.765.672	0	0	76.765.672	0	0	162.916.479	81.479.652	2	1	cumple
	PASIVO TOTAL 2018	**ACTIVO TOTAL 2018**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2019**	**ACTIVO TOTAL 2019**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2020**	**ACTIVO TOTAL 2020**	**RESULTADO**	**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
b)Endeudamiento; el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80 (Pasivo	0	78.340.290	0,00	0	78.340.290	0,00	81.479.652	164.136.808	0,50	0,17	cumple
	UTILIDAD - 2018			**UTILIDAD - 2019**			**UTILIDAD - 2020**			**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
c) Rentabilidad, el promedio de los últimos 3 años, no deberá ser negativo (Porcentaje de	0		+	0		+	4.316.956		+	1.438.985	cumple

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES;

Acta de Evaluación; De acuerdo al contenido al acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que el oferente **"GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC 80083232"** ha cumplido con la presentación de la documentación requerido en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto en el Art° 28 de la ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art° 65 del decreto reglamentario N° 2992/19 - la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya Oferta; a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por el comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe , se concluye que el oferente **"GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC 80083232."** cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Por tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los Art° 27, 28 y 34 de la Ley N° 2051/2003, recomienda la oferta presentada por el oferente **"GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC 80083232"** para su adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 60°, 62°, 63° y 65° del Decreto N° 2992/2003 y en los Arts. 27, 28 y concordantes de la Ley 2051/03. Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. –

Por todo lo expuesto más arriba, el comité de evaluación con el acuerdo unánime de sus miembros, recomienda la **adjudicación**, según el siguiente cuadro;

Empresa Adjudicada	*Monto*
"GRUPO NARANJA S.R.L CON RUC 80083232." Representante Legal: Eduardo Semidei. Dirección: Padre Cardozo N° 489 c/Juan de Salazar Correo Electrónico: esemidei@gruponaranjasrl.com Celular: (0981) 916-286 Luque - Paraguay	**158.589.011 CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL ONCE**

Como referencia se informa lo siguiente;
Art. 58.- Confidencialidad del Decreto Reglamentario N° 2992/2019
No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la Resolución de Adjudicación cuando se trate de un solo sobre; y cuando se trate de dos sobres la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la Resolución de adjudicación.
En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio.

Finalmente se eleva el presente a la Dirección de la U.O.C a los efectos señalados, siendo las 14:30 horas, se da por concluido el presente acto, suscribiendo todos sus miembros la presente acta y dictamen, en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Abog. Maria Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad De Luque

Representante de Asuntos Jurídicos

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Representante de Dirección Solicitante

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Técnico, Asesor o representante de alguna comisión