-----*-----

ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 06/2019 (PLURIANUAL) PARA EL "REACONDICIONAMIENTO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL".----------

En la ciudad de Asunción, el día cuatro del mes de diciembre del año dos mil diecinueve, siendo las nueve horas y treinta minutos, se reúnen en la sala de reuniones del Congreso Nacional: la Abg. ANHALÍA BRÍTEZ APONTE, Directora de la UOC, el Econ. JULIO MEDINA YANHO, Jefe de Licitaciones de la UOC y la CP. CINTHIA PEREZ, Jefa de Adjudicación de Licitaciones de la UOC y los representantes de las firmas oferentes: por la firma JC CONSTRUCTORA, el Sr. CESAR OJEDA, con C.I. Nº 5.267.906; por la firma VIS S.R.L., la Sra. KELIA BRITOS, con C.I. Nº 4.698.857; por la firma LM CONSTRUCCIONES, la Sra. ANDREA SOLEDAD IRALA, con C.I. Nº 6.153.503; por la firma RICARDO DIAZ MARTÍNEZ, la Sra. LEIDY CENTURIÓN, con C.I. Nº 3.288.163; por la firma MAGOMEC S.R.L., el Sr. HUGO GAROZZO, con C.I. Nº 3.747.581 y el Ing. PABLO MARTINEZ, con C.I. Nº 997.210; por la firma NEMPRE PRODUCCIONES, el Sr. PABLO QUIROZ, con C.I. Nº 2.443.534; por la firma PUNTAL CONSTRUCCIONES, el Sr. DIEGO BOBADILLA, con C.I. Nº 4.210.615 y por la firma TES INGENIERIA, el Ing. PABLO LARREA, con C.I. N° 5.548.981; para la apertura de sobres oferta correspondiente a la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 06/2019.** Dicho llamado corresponde a la **"REACONDICIONAMIENTO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL"**, con **PAC N° 370.220.** Al efecto, se publicó en el diario Ultima Hora los días 26, 27 y 28 de noviembre de 2019. El Comité procede a la apertura del acto dando la bienvenida a los presentes. Presentan Oferta las firmas: 1) JC CONSTRUCTORA, 2) VIS S.R.L., 3) LM CONSTRUCCIONES, 4) RICARDO DIAZ MARTÍNEZ, 5) MAGOMEC S.R.L., 6) NEMPRE PRODUCCIONES, 7) TES INGENIERIA, 8) ING. ROBERTO VERA VIERCI y 9) PUNTAL CONSTRUCCIONES- Se procede a la Apertura de los Sobres de Oferta, se realiza la verificación cuantitativa de las documentaciones presentadas con el siguiente resultado: ----------

OFERENTES	**JC CONSTRUCTORA**	**VIS S.R.L.**	**LM CONSTRUCCIONES**	**RICARDO DIAZ MARTINEZ**	**MAGOMEC S.R.L.**
Constancia del SIPE N°	1.579.630	1.577.976	1.582.424	1.580.488	1.579.617
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.					
a) Formulario de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) Lista de Precios	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
II. Documentos legales para oferentes individuales que sean personas físicas.					
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Presenta	N/C	Presenta	Presenta	N/C
b) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	Presenta	N/C	Presenta	Presenta	N/C
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.					
a) Fotocopia simple de los documentos que	N/C	Presenta	N/C	N/C	Presenta

nempre producciones RUC: 2515412-5

OFERENTES	JC CONSTRUCTORA	VIS S.R.L.	LM CONSTRUCCIONES	RICARDO DIAZ MARTINEZ	MAGOMEC S.R.L.
acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.					
b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/C	Presenta	N/C	N/C	Presenta
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/C	Presenta	N/C	N/C	Presenta
IV. Otros Documentos					
Presentar el Formulario Nº 1 "Composición de Precios Unitarios"	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta	No Presenta
b) Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2016 – 2017 – 2018)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) Presentar el Formulario Nº 5 "Situación Financiera" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) Presentar el Formulario Nº 2 "Experiencia General en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) Presentar el Formulario Nº 3 "Facturación Anual Media en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
f) Presentar el Formulario Nº 4 "Experiencia Específica en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
g) Presentar copia de contratos y/o facturas anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
h) Presentar el Formulario Nº 6 "Formulario de lista de personal propuesto para la obra" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
i) Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
j) Presentar el Formulario Nº 7 "Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
k) Presentar el Formulario Nº 8 "Cronograma de	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Pablo Larrea B.
TES Ingeniería

nempre producciones
RUC: 2515412-5

OFERENTES	JC CONSTRUCTORA	VIS S.R.L.	LM CONSTRUCCIONES	RICARDO DIAZ MARTINEZ	MAGOMEC S.R.L.
utilización de equipos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones					
l) Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
m) Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II.	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
n) En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	Presenta	No Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta
o) Presentar el Formulario Nº 9 "Compromisos Contractuales Vigentes" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
p) Constancia de VISITA GUIADA O una nota en carácter de DECLARACIÓN JURADA que manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
q) A fin de que puedan ser beneficiados si corresponde con el margen de preferencia para productos nacionales deberán presentar las documentaciones mencionadas en el Decreto Nº 9.649/12 que reglamenta la Ley Nº 4558/2011. (Certificado de Origen Nacional emitido por el MIC)	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

OFERENTES	NEMPRE PRODUCCIONES	TES INGENIERIA	ING. ROBERTO VERA VIERCI	PUNTAL CONSTRUCCIONES
Constancia del SIPE N°	1.582.364	1.582.170	1.578.766	1.579.789
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.				
a) Formulario de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) Lista de Precios	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
II. Documentos legales para oferentes individuales que sean personas físicas.				
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
b) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Nempre Producciones RUC: 2515412-5

OFERENTES	NEMPRE PRODUCCIONES	TES INGENIERIA	ING. ROBERTO VERA VIERCI	PUNTAL CONSTRUCCIONES
representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.				
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.				
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	N/C	N/C	N/C	N/C
b) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/C	N/C	N/C	N/C
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	N/C	N/C	N/C	N/C
IV. Otros Documentos				
a) Presentar el Formulario N° 1 "Composición de Precios Unitarios"	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta
b) Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales (2016 – 2017 – 2018)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
c) Presentar el Formulario N° 5 "Situación Financiera" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
d) Presentar el Formulario N° 2 "Experiencia General en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
e) Presentar el Formulario N° 3 "Facturación Anual Media en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
f) Presentar el Formulario N° 4 "Experiencia Específica en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
g) Presentar copia de contratos y/o facturas anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
h) Presentar el Formulario N° 6 "Formulario de lista de personal propuesto para la obra" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
i) Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Pablo Larrea B.
TES Ingeniería

nempre Producciones RUC: 2515412-5

OFERENTES	NEMPRE PRODUCCIONES	TES INGENIERIA	ING. ROBERTO VERA VIERCI	PUNTAL CONSTRUCCIONES
j) Presentar el Formulario Nº 7 "Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
k) Presentar el Formulario Nº 8 "Cronograma de utilización de equipos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta
l) Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
m) Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II.	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
n) En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta
o) Presentar el Formulario Nº 9 "Compromisos Contractuales Vigentes" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones	No Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta
p) Constancia de VISITA GUIADA O una nota en carácter de DECLARACIÓN JURADA que manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
q) A fin de que puedan ser beneficiados si corresponde con el margen de preferencia para productos nacionales deberán presentar las documentaciones mencionadas en el Decreto Nº 9.649/12 que reglamenta la Ley Nº 4558/2011. (Certificado de Origen Nacional emitido por el MIC)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Seguidamente, se da lectura a las ofertas con el siguiente resultado: ----------

Descripción	Precio Total (IVA incluido)				
	JC CONSTRUCTORA	VIS S.R.L.	LM CONSTRUCCIONES	RICARDO DIAZ MARTINEZ	MAGOMEC S.R.L.
LOTE Nº 1	2.426.279.473	2.918.130.980	2.498.702.205	2.557.541.312	2.196.616.566
LOTE Nº 2	228.294.000	227.330.250	No Cotiza	No Cotiza	168.564.000

Juan M. Manatta
CONSTRUCTORA
RUC: 400553-8

Pablo Larrea B.
TES Ingeniería

nempre producciones
RUC: 2515412 - 5

Congreso Nacional

-----*-----

Descripción	Precio Total (IVA incluido)			
	NEMPRE PRODUCCIONES	TES INGENIERIA	ING. ROBERTO VERA VIERCI	PUNTAL CONSTRUCCIONES
LOTE Nº 1	No Cotiza	2.044.818.558	2.214.071.986	2.699.853.485
LOTE Nº 2	167.539.000	No Cotiza	169.899.450	258.137.420

El Sr. PABLO QUIROZ de la firma NEMPRE PRODUCCIONES deja constancia de que en la oferta de la firma MAGOMEC S.R.L. el ítem 36 no está completo el precio total, tampoco están completos los sub-ítems del ítem 36, 1.1, 1.3, 1.4, 1.5 y 1.6; el ítem 41 y 53 tampoco están completos el total; el sub-ítem 1.1 y 1.2 del ítem 53 tampoco está completo; además la firma MAGOMEC S.R.L. y el ING. ROBERTO VERA VIERCI presentan 1 y/o 2 personales en IPS siendo imposible con esa cantidad de personal cumplir con las obras solicitadas.

El Ing. PABLO MARTINEZ de la firma MAGOMEC S.R.L. deja constancia con relación a lo mencionado por el Sr. PABLO QUIROZ que lo que no figura en la planilla son solamente los sub-totales y que presentan declaración jurada que contrataran la cantidad de personales necesarios para ejecutar la obra en caso de ser adjudicados; además menciona que las firmas VIS S.R.L., JC CONSTRUCTORA y PUNTAL CONSTRUCCIONES presentan planillas desactualizadas sin tener en cuenta la adenda modificatoria; que la firma ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ no cotiza los precios unitarios de los sub-ítems del ítem 53; que la firma NEMPRE PRODUCCIONES presenta el Certificado de Origen Nacional dirigido a la Cámara de Senadores y no al Congreso Nacional; que la firma MAGOMEC S.R.L. si cotiza todos los precios unitarios de los sub-ítems; que la firma TES INGENIERIA cotizo el primer lote por debajo del 30% permitido por ley.

El Sr. PABLO QUIROZ de la firma NEMPRE PRODUCCIONES deja constancia que el Certificado de Origen Nacional es correcto ya que al Congreso Nacional también se le conoce como Cámara de Senadores y que el ID corresponde al llamado.

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el acto siendo las once horas y cuarenta y un minutos. Leída, la aceptan, ratifican y la firman.----------

Abg. Anhalia Britez Aponte
Directora - U.O.C.
Cámara de Senadores

C.P. Cinthia Pérez
Jefa de Adjudicaciones - U.O.C.
Honorable Cámara de Senadores

Julio Medina Yanho
Jefe de Licitaciones - U.O.C.
Honorable Cámara de Senadores

Hugo Garozzo
Magomec S.R.L

A. Solecci Irala
LM Construcciones

Ing. Pablo D. Martinez G.
MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

Pablo Larrea B.
TES Ingeniería

Juan A. Canatta
CONSTRUCTORA
Ruc:400553-8

Helia Haidee Britos Ortiz
VES SRL

Pablo Eduardo Quiroz
nempre producciones
RUC: 2515412-5

Laidy Centurión

Diego Bobadilla
Puntal