DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES
NOTA Nº 23/2023

Asunción, 29 de marzo de 2023.

Señor
ABG. PABLO SEITZ ORTÍZ, Director Nacional
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
PRESENTE

Tengo el agrado de dirigirme a usted y por su intermedio a quien corresponda, en relación a la Nota DNC N° 1916/2023, ID N° 421844 LOCACION DE INMUBELE DETERMINADO, que cuenta con las siguientes observaciones:

1. Solicitamos remitir la Resolución de adjudicación, ya que la Resolución remitida rectifica el procedimiento de locación y encomienda a la UOC a realizar las gestiones pertinentes para su cumplimiento. **(En referencia a dar respuesta a este punto de la observación, la Resolución N° 504/2022 por la cual se ratifica el procedimiento de Locación de inmueble determinado, es la correcta conforme conversado en la audiencia del día de la fecha con funcionarios de la DNCP, quienes coincidieron sobre el punto, considerando que pudo ser un error de interpretación entre ratificar y rectificar).**

2. Para la carga del/los Item/ítems adjudicados en el apartado del proveedor adjudicado en el SICP, solicitamos a la convocante remitir el cuadro de precios adjudicados con todos los atributos requeridos por el SICP, (Item, código de catálogo hasta el Nivel 5, descripción, cantidad, precio unitario). **(Se adjunta el cuadro de precios adjudicados con todo lo solicitado para la carga de los datos en el SICP).**

3. Reiteración Observamos que el anexo de formulario de análisis costo beneficio no se encuentra correctamente declarado, esta observación se realiza considerando que el proveedor adjudicado no condice con lo indicado en las documentaciones de la adjudicación, la firma "Terraforte S.A." es el proveedor adjudicado a quien se le realizo la evaluación y análisis documental, a quien se le cargo en el SICP y por el cual serán emitidas las facturas y CC correspondiente, en consecuencia, se deduce que dicha firma es propietaria del inmueble a ser arrendado. No obstante, por medio de la Nota UOC N° 19/2023 punto 4 se indica que el Señor Pablo Troche es el propietario y titular de la firma". Al respecto, solicitamos remitir el documento de titularidad del inmueble. **(Se remite el anexo con las correcciones, conforme lo conversado en la reunión mantenida).**

A la espera de una atención favorable, hago propicia la ocasión de saludarlo muy cordialmente.

MINISTERIO DE LA MUJER

GRACIELA SANTACRUZ
DIRECTORA
DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS
TERRAFORTE S.A.

Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	80131502-006	Alquiler de edificio	9	15.200.000	136.800.000
2	80161504-002	Expensas comunes	9	4.750.000	42.750.000
			Total		**179.550.000**

MINISTERIO DE LA MUJER
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Dir. de Contrataciones